



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окул

31.03.2025

№ 30-рп

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом И.В.Жаворонкова»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом И.В.Жаворонкова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Лермонтовский пр., 53; 12-я Красноармейская ул., 32, согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 14.07.2014 № 10-398 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом И.В. Жаворонкова» признать утратившим силу.

3. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.




4. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.




5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Ю.О. Богачева

Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия «Дом И.В.Жаворонкова», расположенного
по адресу: Санкт-Петербург, Лермонтовский пр., 53; 12-я Красноармейская ул., 32

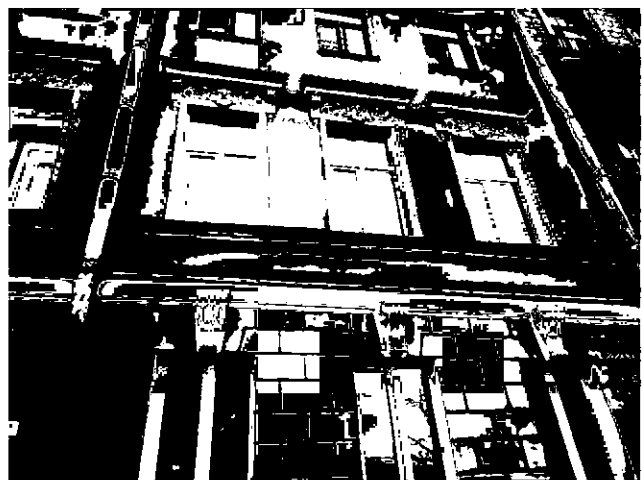
	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>местоположение, габариты и конфигурация «Г-образного» в плане здания, расположенного на угловом участке на пересечении Лермонтовского пр. и 12-й Красноармейской ул., включая воротный проезд по 12-й Красноармейской ул.;</p> <p>габариты и конфигурация крыши, материал кровли (листовой металл).</p>	  

2	Конструктивная система:	<p>исторические наружные и внутренние кирпичные капитальные стены;</p> <p>своды:</p> <p>коробовый на подпружных арках – воротного проезда;</p> <p>исторические лестницы – местоположение, габариты, конфигурация, архитектурно-художественное оформление.</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.</p>	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>лицевые фасады: трехэтажные, на цокольном этаже, на 18 световых осей по Лермонтовскому пр. и на 12 – по 12-й Красноармейской ул., выполнены в приемах безордерного классицизма;</p> <p>вид материала и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>вид материала и характер отделки фасада – окрашенная штукатурка (руст квадром – в уровне 1-го этажей, гладкая штукатурка – в уровне 2-3-го этажей);</p> <p>балконы на гранитных кронштейнах (три) – местоположение (по 3-й, 8-10-й, 16-й световым осям в уровне 2-го этажа, по Лермонтовскому пр.), габариты, конфигурация (прямоугольные в плане), ограждение – материал (металл), рисунок (геометрический);</p>	 

воротный проезд – местоположение (по 7-8-й световым осям по фасаду по 12-й Красноармейской ул.), габариты, конфигурация (полуциркульный), оформление (профилированный архивольт на импостах):



исторические оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные), включая балконные проемы; исторический рисунок, материал (дерево) и цвет* оконных заполнения; ширина и верхняя отметка оконных проемов цокольного этажа:



оформление оконных проемов: каннелированные замковые камни в виде волот – в уровне 1-го этажа; профилированные наличники, линейные (по 6-13-й осям по Лермонтовскому пр. – треугольные) сандрики на каннелированных кронштейнах, лепные композиции растительного рисунка с мужскими маскаронами – в уровне 2-го этажа;



профилированные междуэтажные тяги и подоконные карнизы, включая лепной фриз из пальметт с волотами;

профилированный венчающий карниз на кронштейнах, декорированных акантом;

*по результатам натурных и архивных исследований

		<p>дворовые фасады: вид материала и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>вид материала и характер отделки фасадов – окрашенная гладкая штукатурка;</p> <p>ризалиты (два) лестничных клеток западного фасада – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>исторические оконные и дверные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные); рисунок оконных заполнений; оконные проемы 1-го этажа – отметки высоты и габариты ширины;</p> <p>профилированные междуэтажные тяги и подоконные карнизы;</p> <p>профилированный венчающий карниз.</p>	
--	--	---	---