



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

18.03.2025

№ 50-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Водовод Орловский»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 09.10.2023 рег. № 01-43-24374/23-0-0):

**1. Утвердить:**

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Водовод Орловский», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, от Орловских ключей до Орловской водонапорной башни, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Водовод Орловский», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, от Орловских ключей до Орловской водонапорной башни, согласно приложению № 2 к распоряжению.

**2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:**

2.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

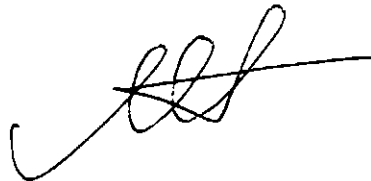
2.3. Внесение распоряжения в автоматизированную информационную систему Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.

4. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

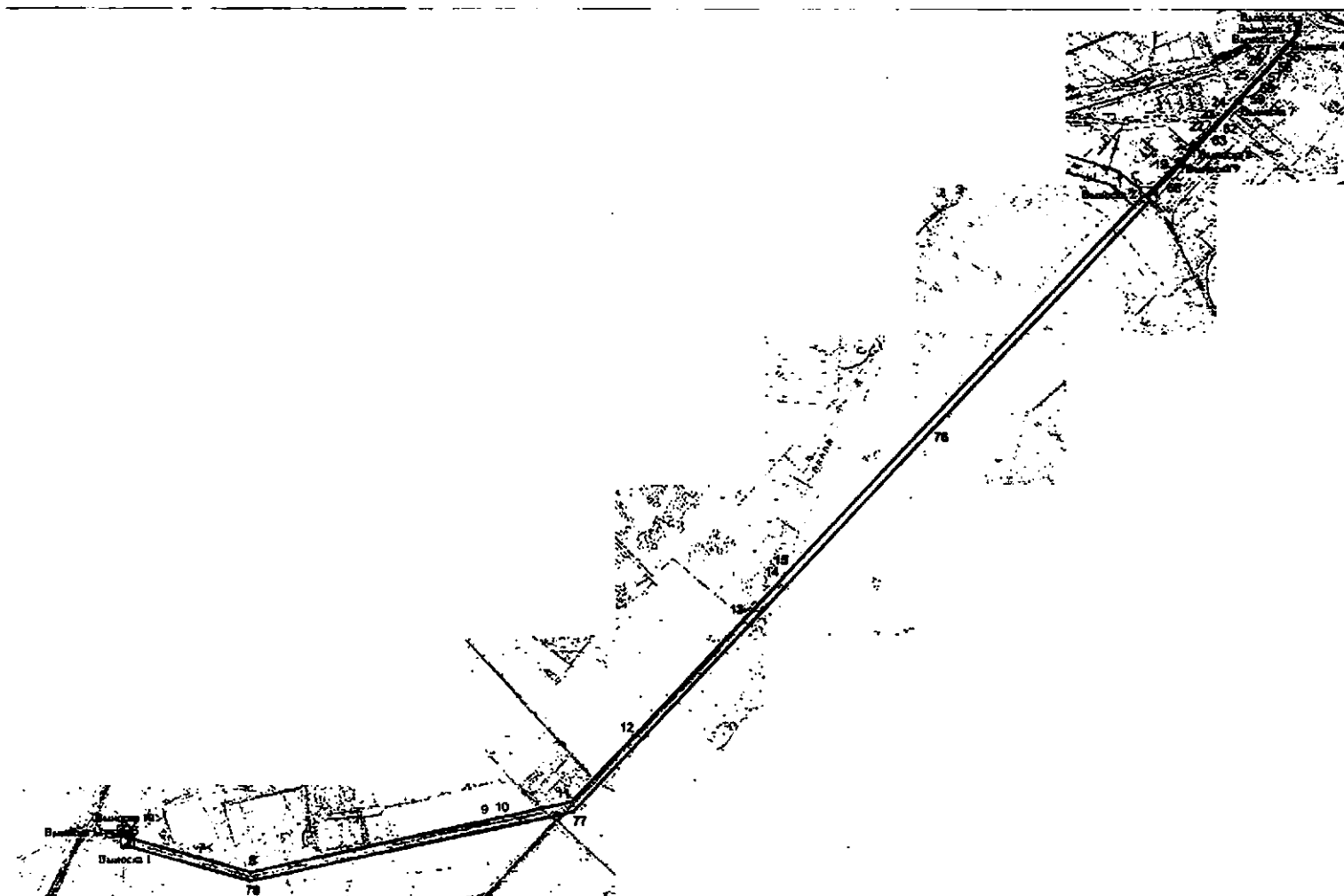
Председатель КГИОП



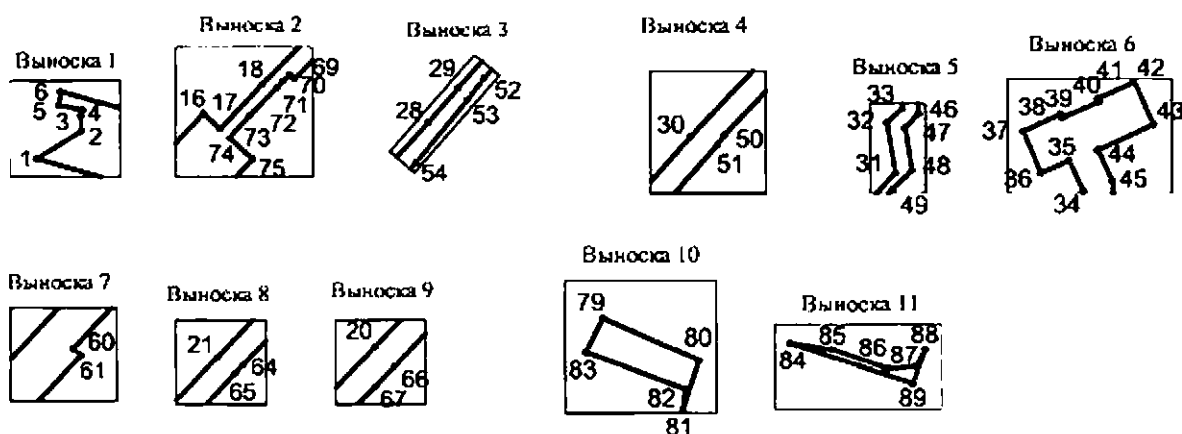
А.В. Михайлов

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Водовод Орловский» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, г. Пушкин, от Орловских ключей до Орловской водонапорной башни




1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:24000



Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  • 1 характерная точка объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	63599.63	109729.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	63621.16	109764.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	63632.81	109763.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	63637.45	109764.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	63640.97	109747.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	63651.53	109748.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	63517.10	110232.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	63423.91	110570.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	63765.48	112146.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	63779.15	112210.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	63887.04	112708.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	64328.43	113124.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	65121.27	113870.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	65388.54	114121.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	65409.66	114140.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	67931.39	116520.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	67919.34	116533.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	67953.85	116566.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	68079.14	116688.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	68151.56	116757.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	68255.15	116857.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	68328.22	116927.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	68405.70	117001.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	68479.14	117070.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	68640.26	117222.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	68733.87	117310.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	68803.91	117376.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

28	68880.96	117447.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	68895.91	117460.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	68921.98	117483.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	68982.93	117540.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	69013.09	117535.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	69021.24	117545.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	69039.63	117544.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	69048.29	117540.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	69044.66	117532.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
37	69056.66	117527.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
38	69061.43	117538.04	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
39	69060.45	117538.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
40	69065.06	117548.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
41	69065.99	117548.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
42	69070.65	117558.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
43	69058.43	117564.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
44	69051.19	117548.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
45	69042.31	117552.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
46	69018.17	117554.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
47	69009.77	117546.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
48	68984.64	117550.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
49	68973.04	117539.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
50	68922.35	117490.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
51	68920.22	117489.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
52	68900.16	117471.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
53	68890.84	117464.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
54	68863.63	117442.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
55	68815.64	117398.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
56	68744.65	117332.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
57	68728.01	117317.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
58	68705.21	117295.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
59	68692.03	117283.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
60	68546.97	117147.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
61	68545.25	117149.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
62	68410.06	117023.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

63	68333.77	116950.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
64	68250.50	116872.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
65	68245.80	116867.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
66	68140.05	116768.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
67	68128.36	116757.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
68	68019.01	116650.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
69	67957.94	116590.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
70	67961.43	116587.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
71	67956.54	116582.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
72	67951.36	116577.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
73	67929.66	116556.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
74	67912.72	116540.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
75	67896.21	116558.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
76	66378.18	115123.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
77	63819.18	112714.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
78	63367.29	110568.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	63599.63	109729.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
79	63707.39	109704.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
80	63683.80	109758.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
81	63656.47	109748.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
82	63667.69	109750.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
83	63688.73	109695.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
79	63707.39	109704.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
84	63687.12	109617.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
85	63683.81	109641.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
86	63672.94	109672.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
87	63674.31	109687.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
88	63683.77	109692.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
89	63664.30	109685.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
90	63683.59	109628.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
84	63687.12	109617.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Водовод Орловский», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин,  
от Орловских ключей до Орловской водонапорной башни

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.