



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

18.03.2025

№ 48-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Дома «Готические» с палисадниками (четыре)»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 09.10.2023 рег. № 01-43-24374/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дома «Готические» с палисадниками (четыре)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Александрийское шоссе, дом 4, литера А; дом 6, литера А; дом 8, литера А; дом 10, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дома «Готические» с палисадниками (четыре)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Александрийское шоссе, дом 4, литера А; дом 6, литера А; дом 8, литера А; дом 10, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ Готических домов, памятника истории и культуры федерального значения, утвержденный КГИОП 18.01.2000, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Внесение распоряжения в автоматизированную информационную систему Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.

5. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

6. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

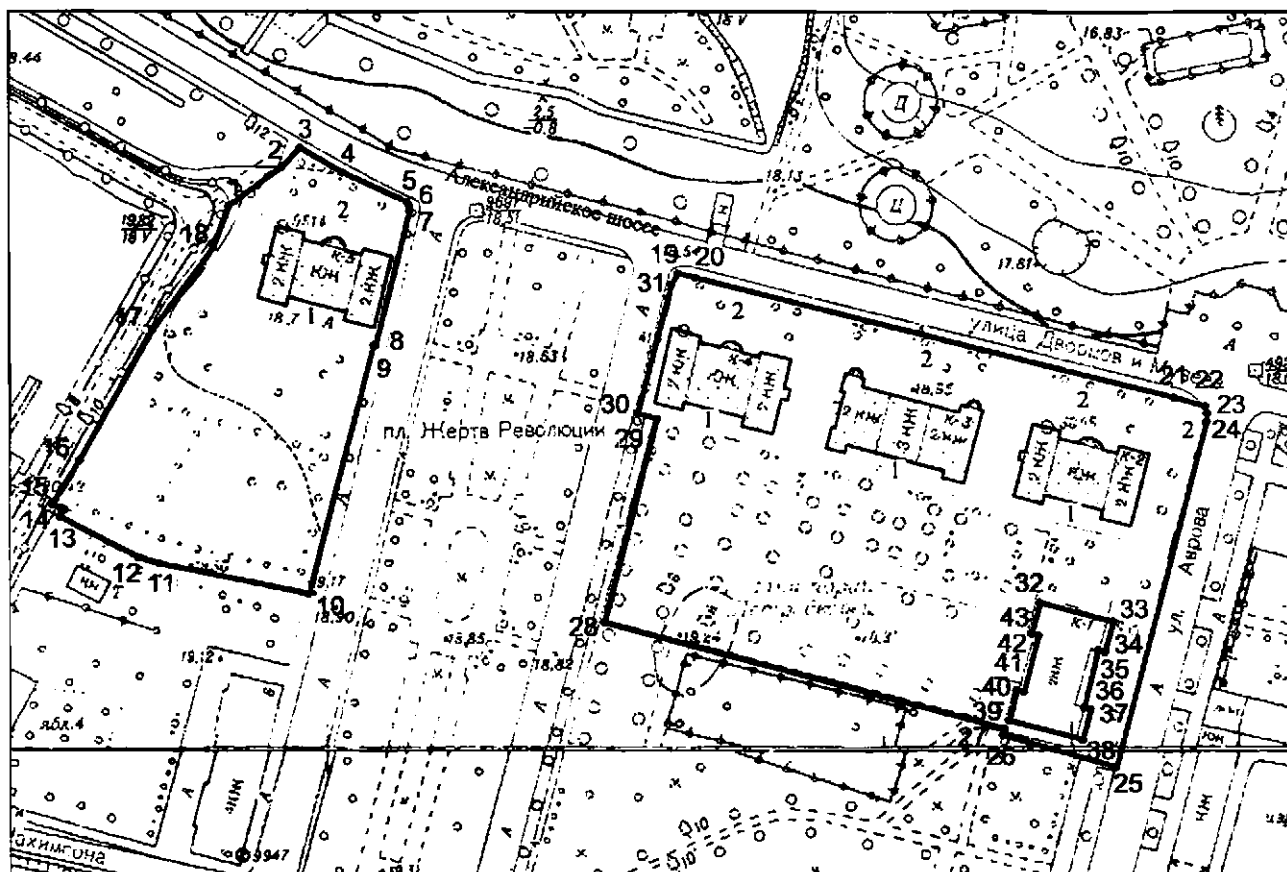
Председатель КГИОП



А.В. Михайлов

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дома «Готические» с палисадниками (четыре)» (далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Александрийское шоссе, дом 4,
литера А; дом 6, литера А; дом 8, литера А; дом 10, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница объекта культурного наследия
- 1 — характерная точка границы объекта культурного наследия
- — территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения
- — парки, сады, скверы, бульвары, аллеи, палисадники

Экспликация:

1. Дома готические с палисадниками (четыре);
2. Палисадники.

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Санкт-Петербург, город Петергоф, Александрийское шоссе, дом 10, литера А

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	88146.06	91573.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	88156.50	91587.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	88161.61	91592.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	88155.06	91603.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	88147.30	91621.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	88146.20	91622.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	88144.78	91622.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	88108.60	91613.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	88108.75	91612.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	88042.10	91595.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	88050.04	91554.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	88051.84	91549.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	88062.53	91528.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	88064.48	91529.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	88065.98	91526.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	88077.65	91533.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	88112.85	91553.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	88135.13	91569.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	88146.06	91573.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

Санкт-Петербург, город Петергоф, Александрийское шоссе, дом 4, литера А; дом 6, литера А; дом 8, литера А

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
19	88128.12	91694.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	88126.96	91698.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	88094.61	91827.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	88092.27	91835.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	88090.36	91836.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	88087.99	91836.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	87995.05	91811.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	88003.84	91781.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	88005.57	91781.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	88034.34	91674.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	88088.84	91688.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	88090.22	91683.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	88125.07	91692.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	88128.12	91694.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	88039.63	91791.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	88034.47	91810.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	88026.32	91808.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	88026.79	91806.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	88011.35	91803.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
37	88010.86	91804.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
38	88002.74	91802.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
39	88007.75	91783.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
40	88016.10	91785.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
41	88015.62	91787.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

42	88030.88	91790.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
43	88031.35	91789.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	88039.63	91791.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дома «Готические» с палисадниками (четыре)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Александрийское шоссе, дом 4, литера А; дом 6, литера А; дом 8, литера А; дом 10, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.