



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

03.03.2025

№ 26-рп

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом Ц.А. Кавоса (А. И. Суслова)»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Ц.А. Кавоса (А. И. Суслова)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Спасский переулок, дом 10, согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 16.11.2011 № 10-797 «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Ц.А. Кавоса (А. И. Суслова)» признать утратившим силу.

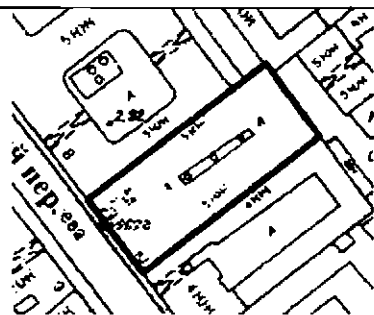


3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.


4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.


Заместитель председателя КГИОП

Ю.О. Богачева

Предмет охраны выявленного объекта культурного наследия
«Дом Ц.А. Кавоса (А. И. Суслова)»,
расположенного по адресу: Санкт–Петербург, Спасский переулок, дом 10

№ п п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты и конфигурация, включая воротный проезд;</p> <p>крыша - исторические габариты и форма (двухскатная).</p>	  
2	Конструктивная система:	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены - материал (кирпич), местоположение;</p> <p>исторические отметки междуэтажных перекрытий;</p> <p>тип свода воротного проезда - коробовый с распалубками.</p>	

3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>материал и тип отделки цоколя – облицовка известняком;</p> <p>материал и характер отделки фасада – руст, гладкая штукатурка;</p> <p>оконные проемы 1-5-го этажей местоположение, конфигурация и габариты;</p> <p>лопатки в уровне 1-го этажа;</p> <p>рустованные лопатки в уровне 2-го этажа;</p> <p>оформление оконных проемов 2-го этажа - профилированные фигурные наличники с треугольными сандриками, замковые камни с ленными композициями;</p> <p>профилированный раскрепованный карниз в уровне 2-3-го этажей;</p> <p>оформление оконных проемов 3-5-го этажей - профилированные наличники с замковыми камнями;</p> <p>венчающий профилированный разорванный карниз;</p> <p>фигурный щипец, фланкируемый двумя парапетными тумбами и декорированный овальной ложной люкарной;</p>	    

		<p>дворовый фасад:</p> <p>материал и тип отделки цоколя – облицовка известняком;</p> <p>материал и характер отделки фасада - гладкая штукатурка;</p> <p>ширина и отметка высоты оконных проемов 1-го этажа;</p> <p>оконные проемы 2-5-го этажей местоположение, конфигурация и габариты.</p>	
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------