



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

09.06.2021

№ 37-рп

**О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Казармы лейб-гвардии Гусарского Его Величества полка», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия**

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9.2, статьей 18, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктами 3.1, 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании акта, составленного по результатам государственной историко-культурной экспертизы (рег. КГИОП № 01-26-774/21-0-0 от 31.03.2021), с учетом решения рабочей группы Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 30.04.2021 № 03-05-4/2021:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения ансамбль «Казармы лейб-гвардии Гусарского Его Величества полка», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Парковая улица, д. 52 литера А, Парковая улица, д. 48, литера А, Парковая улица, дом 44/2, литера А, Гусарская улица, дом 4, литера А, в составе:

памятник «Казарма 1-го эскадрона», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин. Парковая ул., д. 52 лит. А;

памятник «Казарма 2-го эскадрона», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Парковая ул., д. 48 лит. А;

памятник «Казарма 3-го эскадрона», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Парковая ул., д. 44/2 лит. А;

памятник «Казарма 4-го эскадрона», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гусарская ул., д. 4, лит. А.

2. Исключить из Списка выявленных объектов культурного наследия, утвержденного приказом КГИОП от 20.02.2001 № 15, объект «Казармы лейб-гвардии Е. И. В. Гусарского полка (4 казармы)», числящийся под номером 1563.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Казармы лейб-гвардии Гусарского Его Величества полка», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Парковая улица, д. 52 литера А, Парковая улица, д. 48, литера А, Парковая улица, дом 44/2, литера А, Гусарская улица, дом 4, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

3.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Казармы лейб-гвардии Гусарского Его Величества полка», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Парковая улица, д. 52 литера А, Парковая улица, д. 48, литера А, Парковая улица, дом 44/2, литера А, Гусарская улица, дом 4, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

3.3. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Казармы лейб-гвардии Гусарского Его Величества полка», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Парковая улица, д. 52 литера А, Парковая улица, д. 48, литера А, Парковая улица, дом 44/2, литера А, Гусарская улица, дом 4, литера А, согласно приложению № 3 к распоряжению.

4. Начальнику Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

4.1. Направление в Министерство культуры Российской Федерации заявления о регистрации в реестре объектов культурного наследия регионального значения «Казармы лейб-гвардии Гусарского Его Величества полка» в срок, не превышающий двух месяцев со дня издания распоряжения.

4.2. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

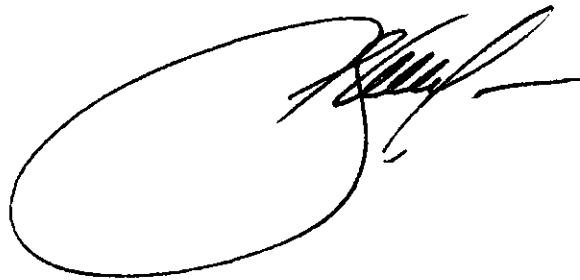
4.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, о включении объекта культурного наследия в реестр в срок, не превышающий трёх рабочих дней со дня издания распоряжения.

4.4. Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4.5. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП Аганову Г.Р.

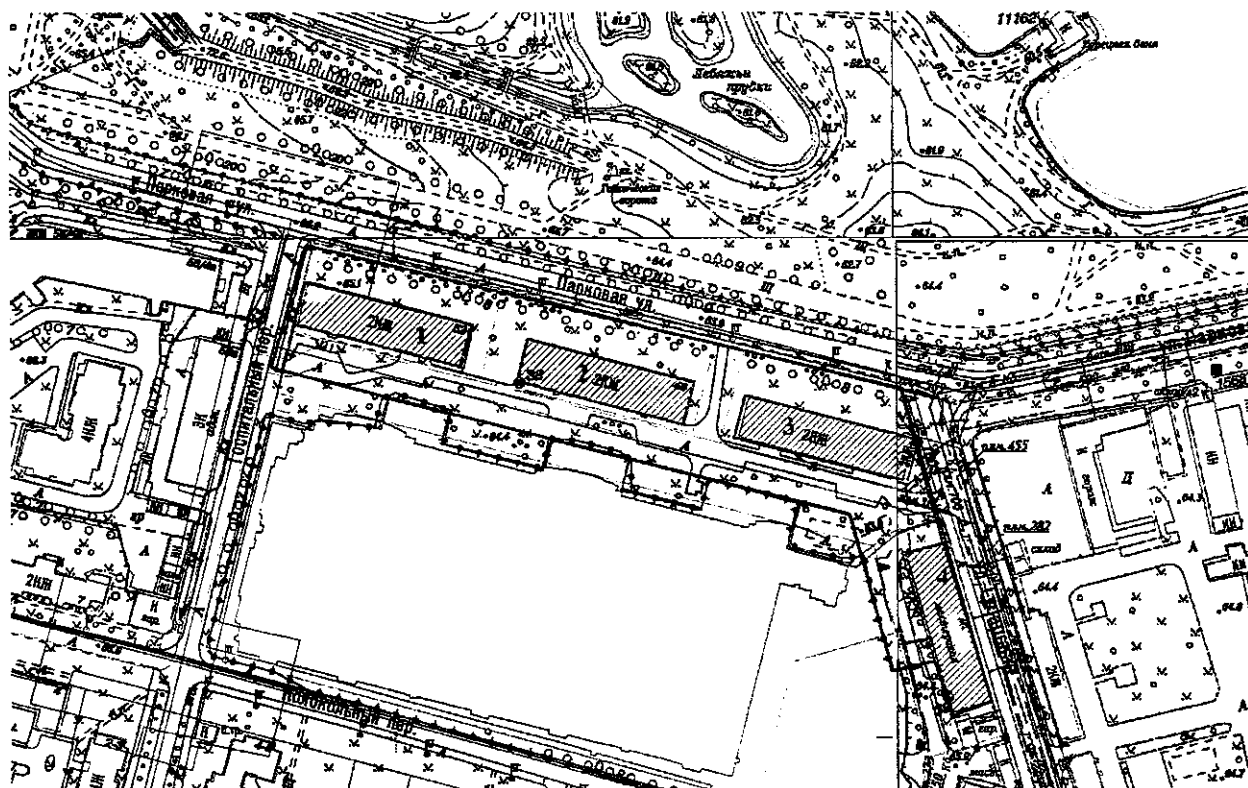
Председатель КГИОП



С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Казармы лейб-гвардии Гусарского Его Величества полка»,  
расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, г. Пушкин, Парковая улица, д. 52 литера А, Парковая улица, д. 48,  
литера А, Парковая улица, дом 44/2, литера А, Гусарская улица, дом 4, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:500

**СОСТАВ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ:**

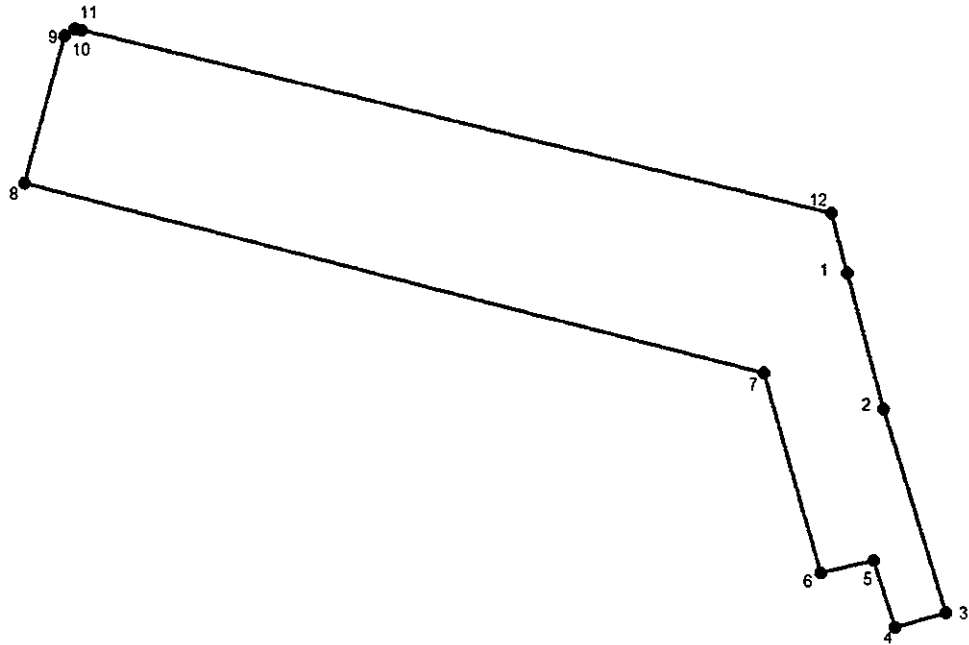
1. «Казарма 1-го эскадрона» Санкт-Петербург, г. Пушкин, Парковая ул., д. 52 лит. А
2. «Казарма 2-го эскадрона» Санкт-Петербург, г. Пушкин, Парковая ул., д. 48 лит. А
3. «Казарма 3-го эскадрона» Санкт-Петербург, г. Пушкин, Парковая ул., д. 44/2 лит. А
4. «Казарма 4-го эскадрона» Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гусарская ул., д. 4, лит. А

**Условные обозначения:**



Объект культурного наследия регионального значения

2. План характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения  
«Казармы лейб-гвардии Гусарского Его Величества полка»



**Условные обозначения:**

—— Граница территории.

● 1 Номер характерной (поворотной точки)

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м)	
	X	Y
1	68,9204128	118,0080858
2	68,8780072	118,0195407
3	68,8144021	118,0389465
4	68,809695	118,0230631
5	68,8307448	118,0163666
6	68,8267166	117,9999316
7	68,8890685	117,9821639
8	68,9486087	117,7499676
9	68,9945227	117,7627365
10	68,9966197	117,7658437
11	68,9963909	117,76808
12	68,9392229	118,0033098

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Казармы лейб-гвардии Гусарского Его Величества полка»,  
расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, г. Пушкин, Парковая улица, д. 52 литера А, Парковая улица, д. 48,  
литера А, Парковая улица, дом 44/2, литера А, Гусарская улица, дом 4, литера А

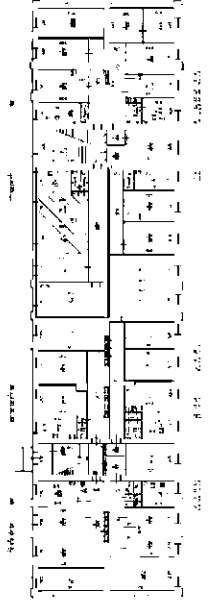


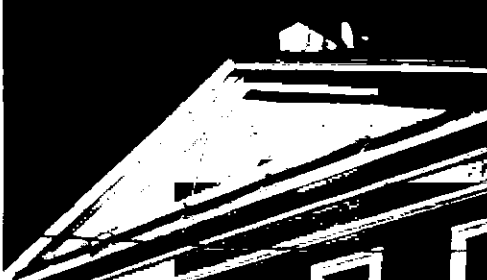

1. На территории объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.



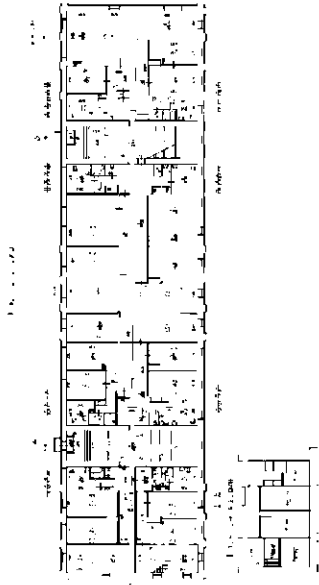
2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.



3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.





Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Казармы лейб-гвардии Гусарского Его Величества полка»,  
расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, г. Пушкин, Парковая улица, д. 52 литера А, Парковая улица, д. 48,  
литера А, Парковая улица, дом 44/2, литера А, Гусарская улица, дом 4, литера А





№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	местоположение отдельно стоящих зданий казарм, лицевым фасадом обращенных в сторону Парковой и Гусарской улиц; визуальные связи с объектами культурного наследия федерального значения «Екатерининский парк» и «Скотный двор (казармы Гусарского полка)».	
<p><b>«Казарма 1-го эскадрона»</b> Санкт-Петербург, город Пушкин, Парковая улица, дом 52, литера А</p>			
2	Объемно-пространственное решение:	<p>двухэтажное здание, прямоугольное в плане, на полуподвале, завершенное двухскатными крышами; исторические габариты и конфигурация здания в плане;</p> <p>дымовые трубы – местоположение, конфигурация, материалы (кирпич); крыша – исторические габариты, конфигурация (двухскатная) и высотная отметка конька кровли. Материал покрытия (кровельное железо).</p>	

1	2	3	4
3	Конструктивная система здания:	наружные кирпичные капитальные стены, отметки междуэтажных перекрытий.	
4	Объемно-планировочное решение:	местоположение внутренних капитальных стен.	
5	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в приемах эклектики;</p> <p>материал и характер фасадной поверхности – лицевой кирпич, штукатурные детали, руст;</p> <p>цоколь, облицованный известняковой скобой;</p> <p>оконные и дверные проемы – исторические габариты, конфигурация (прямоугольные), местоположение; (для оконных проемов первого этажа дворового фасада – отметка высоты и габариты ширины).</p> <p>оформление оконных проемов – профилированные наличники, в уровне второго этажа профилированные подоконные выступы;</p> <p>исторический рисунок и цвет оконных и дверных заполнений;</p> <p>пилястры рустованные и гладкие с квадратами алмазного руста в базах и капителях;</p> <p>профилированный карниз под окнами первого этажа;</p> <p>треугольные фронтоны с профилированными карнизами и круглыми медальонами на западном торцевом фасаде с цифрами 1958;</p>	   

1	2	3	4
		<p>аттики по центру лицевого и дворового фасадов;</p> <p>профилированная тяга над окнами второго этажа. гладкий фриз (по осям аттиков с длинными прямоугольными нишками) и профилированный карниз;</p>	
<p><b>«Казарма 2-го эскадрона»</b>  <b>Санкт-Петербург, город Пушкин, Парковая улица, дом 48, литера А</b></p>			
2	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>двухэтажное здание, прямоугольное в плане, на полуподвале, завершенное двухскатными крышами; исторические габариты и конфигурация здания в плане;</p> <p>дымовые трубы – местоположение, конфигурация, материалы (кирпич);</p> <p>крыша – исторические габариты, конфигурация (двухскатная) и высотная отметка конька кровли. Материал покрытия (кровельное железо).</p>	
3	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>наружные кирпичные капитальные стены, отметки междуэтажных перекрытий.</p>	

1	2	3	4
4	Объемно-планировочное решение:	местоположение внутренних капитальных стен.	
5	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в приемах эклектики;</p> <p>материал и характер фасадной поверхности – лицевой кирпич, штукатурные детали, руст;</p> <p>цоколь, облицованный известняковой скобой;</p> <p>оконные и дверные проемы - исторические габариты, конфигурация (прямоугольные), местоположение (для оконных проемов первого этажа дворового фасада – отметка высоты и габариты ширины);</p> <p>оформление оконных проемов – профилированные наличники, в уровне второго этажа профилированные подоконные выступы; нишки прямоугольной формы в подоконных простенках первого этажа;</p> <p>исторический рисунок, и цвет оконных и дверных заполнений;</p> <p>пилястры рустованные и гладкие с квадратами алмазного руста в базах и капителях;</p> <p>профилированный карниз под окнами первого этажа;</p> <p>треугольные фронтоны с профилированными карнизами и круглыми медальонами на торцевом восточном фасаде с цифрами 1889;</p> <p>профилированная тяга над окнами второго этажа. гладкий фриз и профилированный карниз.</p>	
<p><b>«Казарма 3-го эскадрона»</b></p> <p><b>Санкт-Петербург, город Пушкин, Парковая улица, дом 44/2, литера А</b></p>			
2	Объемно-пространственное решение:	<p>двухэтажное здание, прямоугольное в плане, на полуподвале, завершенное двухскатными крышами; исторические габариты и конфигурация здания в плане;</p> <p>дымовые трубы – местоположение, конфигурация, материалы (кирпич);</p> <p>крыша – исторические габариты, конфигурация (двухскатная) и высотная отметка конька кровли. Материал покрытия (кровельное железо).</p>	

1	2	3	4
3	Конструктивная система здания:	наружные кирпичные капитальные стены, отметки междуэтажных перекрытий.	
	Объемно-планировочное решение:	местоположение внутренних капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в приемах эклектики;</p> <p>материал и характер фасадной поверхности – лицевой кирпич, штукатурные детали, руст;</p> <p>цоколь, облицованный известняковой скобой;</p> <p>оконные и дверные проемы - исторические габариты, конфигурация (прямоугольные), местоположение (для оконных проемов первого этажа дворового фасада – отметка высоты и габариты ширины);</p> <p>оформление оконных проемов – профилированные наличники, в уровне второго этажа профилированные подоконные выступы; нишки прямоугольной формы в подоконных простенках первого этажа;</p> <p>исторический рисунок, и цвет оконных и дверных заполнений;</p> <p>пилястры рустованные и гладкие с квадратами алмазного руста в базах и капителях;</p> <p>профилированный карниз под окнами первого этажа;</p> <p>треугольные фронтоны с профилированными карнизами и круглыми медальонами на торцевом</p>	  

1	2	3	4
		<p>западном фасаде с цифрами 1890, на торцевом восточном - 1891;</p> <p>профилированная тяга над окнами второго этажа. гладкий фриз и профилированный карниз.</p>	
<p><b>«Казарма 4-го эскадрона»</b>  <b>Санкт-Петербург, город Пушкин, Гусарская улица, дом 4, литера А</b></p>			
1	Объемно-пространственное решение:	<p>двухэтажное здание, прямоугольное в плане, на полуподвале, завершенное двухскатными крышами; исторические габариты и конфигурация здания в плане;</p> <p>дымовые трубы – местоположение, конфигурация, материалы (кирпич); крыша – исторические габариты, конфигурация (двухскатная) и высотная отметка конька кровли. Материал покрытия (кровельное железо).</p>	
2	Конструктивная система здания:	<p>наружные кирпичные капитальные стены, отметки междуэтажных перекрытий.</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	<p>местоположение внутренних капитальных стен.</p>	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в приемах эклектики;</p> <p>материал и характер фасадной поверхности – лицевой кирпич, штукатурные детали, руст;</p> <p>цоколь, облицованный известняковой скобой;</p> <p>оконные и дверные проемы - исторические габариты, конфигурация</p>	

1	2	3	4
		<p>(прямоугольные), для оконных проемов первого этажа верхняя отметка высоты и габариты ширины;</p> <p>оформление оконных проемов – профилированные наличники, в уровне второго этажа профилированные подоконные выступы;</p> <p>исторический рисунок и цвет оконных заполнений;</p> <p>пилястры рустованные и гладкие с квадратами алмазного руста в базах и капителях;</p> <p>треугольные фронтоны с профилированными карнизами и круглыми медальонами с цифрами 1891 и 1892 (на южном и северном фасадах); профилированная тяга над окнами второго этажа, гладкий фриз и профилированный карниз.</p>	