



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ ОКУД30.05.2017№ 358-рк**Об исключении из Перечня объектов
недвижимого имущества Санкт-Петербурга,
подлежащих передаче в доверительное
управление**

В соответствии с Положением о Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее - Комитет), утвержденный постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98, решением Городской комиссии по распоряжению имуществом от 25.05.2017, протокол № 05:

1. Исключить из Перечня объектов недвижимого имущества Санкт-Петербурга, подлежащих передаче в доверительное управление, утвержденного распоряжением Комитета по управлению городским имуществом от 02.11.2005 № 1567-рк «О передаче объектов недвижимости в доверительное управление», объекты недвижимости, согласно Приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу информационного обеспечения Информационно-аналитического управления Комитета обеспечить в течение семи рабочих дней с даты издания настоящего распоряжения размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета www.commim.spb.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в общедоступных базах правовой информации.

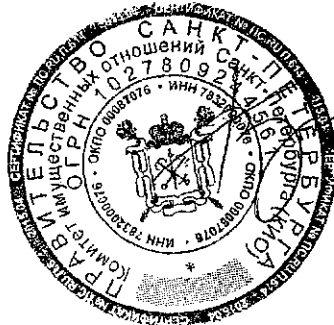
3. Отделу документационного обеспечения Управления государственной службы, кадров и документооборота в срок не позднее десяти рабочих дней с даты издания настоящего распоряжения обеспечить направление копии настоящего распоряжения Комитета согласно постановления Правительства Санкт-Петербурга от 29.06.2011 № 865 «О порядке официального опубликования правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга, иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга» по техническим каналам связи в Юридический комитет в виде электронной копии бумажного документа, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица, для официального

Handwritten signature

опубликования в электронном виде.

4. Контроль за исполнением пункта 2 настоящего распоряжения возложить на начальника Информационно-аналитического управления Комитета, пункта 3 – на начальника Управления государственной службы, кадров и документооборота Комитета.

Заместитель
председателя Комитета



А.В.Герман

Приложение к распоряжению
Комитета имущественных отношений

Санкт-Петербурга

от 30.05.2017 № 358-ПК

N п/п	Адрес и номер объекта	Площадь объекта, кв. м	Кадастровый номер объекта	Размер гарантированного дохода бюджета (без НДС), у.е. <*>	Сведения об охранном статусе объекта недвижимости
1	Помещение 9-Н, Санкт-Петербург, Английский пр., д. 2, литер А	70,8	78:1085:0:56:1	56145,81	памятник
2	Помещение 6-Н, Санкт-Петербург, пр. Римского-Корсакова, д. 95, литер А	28,2	78:1162:0:40:4	22647,355	не памятник
3	Помещение 1-Н, Санкт-Петербург, Псковская улица, д. 11, литер А	61,1	78:1163:0:7:3	43132,9	не памятник
4	Санкт-Петербург, Псковская ул., дом 1/13, литер А, пом. 2-н	57,9	78:1163:0:4:2	21275,275	не памятник
5	Санкт-Петербург, Псковская улица, д. 3, литер А, пом. 3-н	86,4	78:1163:2:1:1	5263,710	не памятник
6	Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, д. 95, литер А, пом. 2-н	126,3	78:1162:0:40:1	93444,245	не памятник
7	Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, д. 113, литер А, пом. 2-н	62,5	78:1077:0:32:2	48288,570	не памятник

8	Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, д. 81, литер А, пом. 1-н	20,5	78:1161:0:12:1	5094,220	не памятник
9	Санкт-Петербург, улица Витебская, д. 3, литер А, пом. 3-н	46,8	78:1165:0:4:2	11302,120	не памятник
10	Санкт-Петербург, улица Витебская, д. 4, литер А, пом. 3-н	13,3	78:1163:0:14:1	3584,320	не памятник
11	Санкт-Петербург, улица Витебская, д. 19, литер А, пом. 1-н	78,8	78:1079:0:5:1	54829,065	не памятник
12	Санкт-Петербург, Псковская улица, д. 26, литер А, пом. 1-н	92,7	78:1077:0:12:2	14882,860	не памятник
13	Санкт-Петербург, Псковская ул., д. 11, литер А, пом. 2-н	77,5	78:1163:0:7:2	43697,06	не памятник
14	Санкт-Петербург, улица Псковская, д. 25, литер А, пом. 2-н, 3-н, 5-н	178,1	78:1078:0:8:1	37616,620	не памятник
15	Санкт-Петербург, улица Псковская, д. 26, литер А, пом. 2-н	77,4	78:1077:0:12:3	17628,860	не памятник
16	Санкт-Петербург, улица Декабристов, д. 49, литер А, пом. 1-н	164,6	78:1085:4:2:6	135595,220	памятник
17	Санкт-Петербург, улица Декабристов, д. 49, литер А, пом. 5-н	31,2	78:1085:4:2:8	704,360	памятник
18	Санкт-Петербург, улица Декабристов, д. 49, литер А, пом. 12-н	44,4	78:1085:4:2:3	37169,275	памятник

19	Санкт-Петербург, Мясная улица, д. 19-21, литер А, пом. 9-н	79,1	78:1077:3:2:12	55113,930	не памятник
20	Санкт-Петербург, улица Мясная, д. 20, литер А, пом. 2-н	36,5	78:1163:0:24:1	28409,645	не памятник
21	Санкт-Петербург, наб. реки Пряжки, д. 50, литер А, пом. 4-н	66,6	78:1164:0:21:5	19591,480	памятник

<*> 1 у.е. применяется в соответствии со статьей 3 Закона СПб «О порядке определения арендной платы за нежилые помещения, арендодателем которых является Санкт-Петербург»

№ п/п	Адрес объекта, назначение	Площадь объекта, кв. м	Кадастровый номер объекта	Размер гарантированного дохода бюджета (без НДС), МРОТ	Размер гарантированного дохода бюджета за земельную составляющую (без НДС), у.е. <*>	Сведения об охранном статусе объекта недвижимости
1.	Санкт-Петербург, ул. Декабристов, д. 51, лит. Б, пом. 6-н (гараж)	58,4	78:1085:0:61:1	58,11	83,84	не памятник

<*> 1 у.е. применяется в соответствии со статьей 3 Закона СПб «О порядке определения арендной платы за нежилые помещения, арендодателем которых является Санкт-Петербург»

№ п/п	Адрес объекта	Площадь объекта, кв. м	Кадастровый номер объекта	Размер гарантированного дохода бюджета (без НДС), у.е. <*>	Сведения об охранном статусе объекта недвижимости
1	Санкт-Петербург, Псковская ул., д. 1/13, литер А, пом. 1-н	125,5	78:11163:0:4:1	29345,0	не памятник

Срок

2	Санкт-Петербург, Витебская ул., д. 31, литер А, пом. 1-н	40,7	78:1079:0:34:1	23209,87	не памятник
3	Санкт-Петербург, наб. реки Пряжки, д. 40, литер В, пом. 6-н	58,6	78:1164:0:10:1	16191,32	не памятник
4	Санкт-Петербург, Английский проспект, д. 20, литер А, пом. 1-н	321,6	78:1085:0:68:5	9334,7	не памятник
5	Санкт-Петербург, Псковская улица, д. 36, литер А, пом. 1-н	94,2	78:1077:0:35:1	37680,0	не памятник
6	Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, д. 97, литер В, пом. 3-н, 7-н	86,2	78:1162:0:24:1, 78:1162:0:24:2	21812,88	не памятник
7	Санкт-Петербург, ул. Декабристов, д. 49, литер А, пом. 4-н	67,4	78:1085:4:2:7	56304,5	памятник
8	Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, д. 103, литер А, пом. 4н	116,4	78:1162:0:39:3	116400,0	не памятник

<*> 1 у.е. применяется в соответствии со статьей 3 Закона СПб «О порядке определения арендной платы за нежилые помещения, арендодателем которых является Санкт-Петербург»

**ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ, ПЕРЕДАВАЕМЫЕ В ДОВЕРИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ:
Г. ПУШКИН, УЛ. МОСКОВСКАЯ, Д. 25, ЛИТ. А (ГОСТИНЫЙ ДВОР)**

(введены Распоряжением КУГИ от 07.06.2007 N 636-рк)

Литер А

N	Номер объекта	Кадастровый номер объекта	Площадь объекта, кв. м	Сведения об охранном статусе объекта недвижимости
1	18-Н	78:42:18116Д:0:8:18	387,8	Памятник
2	24-Н	78:42:18116Д:0:8:9	88,7	Памятник
3	6-Н, 7-Н, 8-Н	78:42:18116Д:0:8:10	165,7	Памятник
4	12-Н, 22-Н, 46-Н	78:42:18116Д:0:8:11	525,4	Памятник
5	10-Н, 11-Н, 20-Н, 21-Н	78:42:18116Д:0:8:12	1071,5	Памятник

6	29-Н, 30-Н	78:42:18116Д:0:8:13	205,9	Памятник
7	2-Н-5-Н, 14-Н-17-Н	78:42:18116Д:0:8:14	2523,3	Памятник
8	40-Н, 41-Н, 42-Н, 43-Н, 44-Н, 45-Н	78:42:18116Д:0:8:16	737,4	Памятник
9	32-Н, 33-Н, 34-Н	78:42:18116Д:0:8:15	309,7	Памятник
10	25-Н, 26-Н, 27-Н, 28-Н	78:42:18116Д:0:8:6	1313,9	Памятник
11	1-Н, 13-Н	78:42:18116Д:0:8:3	367,6	Памятник
12	23-Н	78:42:18116Д:0:8:4	136,7	Памятник
13	35-Н, 36-Н, 37-Н, 38-Н, 39-Н	78:42:18116Д:0:8:5	726,6	Памятник
14	9Н	78:42:18116Д:0:8:2	936,4	Памятник

Размер гарантированного годового дохода бюджета в литере А - 386370,348 у.е. (без НДС).

Литеры Б, Д

№	Здание	Кадастровый номер объекта	Площадь объекта, кв. м	Сведения об охранном статусе объекта недвижимости
1.	Литер Б	78:42:18116Д:0:16	1222,8	Памятник
2.	Литер Д	78:42:18116Д:0:15	325,0	Памятник

Размер гарантированного годового дохода бюджета в литерях Б, Д - 36107,78 у.е. (без НДС).

Итого: Размер гарантированного годового дохода бюджета по всем литерам А, Б, Д - 422478,128 у.е. (без НДС).

Размер гарантированного дохода бюджета за 5 лет управления - 2112390,64 у.е. (без НДС).