



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

окуд

28.07.2026№ 607

О внесении изменений в постановление
Правительства Санкт-Петербурга
от 23.06.2014 № 491

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Закона Санкт-Петербурга от 04.07.2007 № 371-77 «О бюджетном процессе в Санкт-Петербурге» и постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 25.12.2013 № 1039 «О порядке принятия решений о разработке государственных программ Санкт-Петербурга, формирования, реализации и проведения оценки эффективности их реализации» Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 23.06.2014 № 491 «О государственной программе Санкт-Петербурга «Обеспечение доступным жильем и жилищно-коммунальными услугами жителей Санкт-Петербурга» следующие изменения:

1.1. Пункт 2-1 постановления изложить в следующей редакции:

«2-1. Осуществлять реализацию мероприятий, указанных в пунктах 1.1.1 и 1.1.2, 2.2.1 – 2.2.5 проектной части подраздела 9.3, пункте 1.1 проектной части подраздела 10.3 приложения к постановлению, путем выделения бюджетных ассигнований из бюджета Санкт-Петербурга на осуществление бюджетных инвестиций в объекты государственной собственности Санкт-Петербурга с 2026 по 2031 год, мероприятия, указанного в пункте 4.1 процессной части подраздела 9.3 приложения к постановлению, путем предоставления бюджетных инвестиций, не связанных с капитальными вложениями, с 2026 по 2031 год».

1.2. В пункте 4.2 постановления слова «и предложения для включения в план-график реализации государственной программы на три года начиная с текущего финансового года» исключить.

1.3. Дополнить постановление пунктом 4.2-1 следующего содержания:

«4.2-1. Ежегодно не позднее пяти рабочих дней с даты издания правового акта Правительства Санкт-Петербурга о внесении изменений в государственную программу, предусматривающего ежегодную корректировку государственной программы, и (или) внесение соответствующих изменений в государственную программу, представлять в Жилищный комитет предложения для включения в план-график реализации государственной программы».

1.4. Приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Разумишкина Е.Н.

Губернатор
Санкт-Петербурга



А.Д.Беглов



Приложение
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 28.07.2026 № 607

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
«Обеспечение доступным жильем и жилищно-коммунальными услугами
жителей Санкт-Петербурга»

1. ПАСПОРТ

государственной программы Санкт-Петербурга
«Обеспечение доступным жильем и жилищно-коммунальными услугами
жителей Санкт-Петербурга»
(далее – государственная программа)

1	Ответственный исполнитель государственной программы	ЖК
2	Соисполнитель (соисполнители) государственной программы	АР; КИО; КС
3	Участник (участники) государственной программы	Акционерное общество микрокредитная компания «Санкт-Петербургский центр доступного жилья»; некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»
4	Цели государственной программы	Улучшение жилищных условий и повышение качества и доступности предоставления жилищно-коммунальных услуг жителям Санкт-Петербурга
5	Задачи государственной программы	Обеспечение и развитие механизмов государственного содействия в улучшении жилищных условий проживающих в Санкт-Петербурге граждан; увеличение объемов жилищного строительства; устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда; обеспечение повышения уровня предоставляемых жилищно-коммунальных услуг гражданам Санкт-Петербурга; обеспечение доступности оплаты населением жилищно-коммунальных услуг
6	Основания разработки государственной программы	Государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 (далее – Федеральная государственная программа); Стратегия развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 № 3268-р (далее – Стратегия развития строительной отрасли и ЖКХ)

7	Региональные проекты, реализуемые в рамках государственной программы	Региональный проект «Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург)»; региональный проект «Развитие инфраструктуры в населенных пунктах (город федерального значения Санкт-Петербург)»
8	Оценка объемов налоговых расходов, соответствующих целям государственной программы	Общий объем налоговых расходов составляет 9 871 896,2 тыс.руб., в том числе по годам реализации: 2026 г. – 2 982 577,2 тыс.руб.; 2027 г. – 3 280 694,8 тыс.руб.; 2028 г. – 3 608 624,2 тыс.руб.
9	Перечень подпрограмм государственной программы (далее – подпрограммы) и отдельных мероприятий государственной программы (далее – отдельные мероприятия)	Подпрограммы: «Улучшение жилищных условий жителей Санкт-Петербурга» (далее – подпрограмма 1); «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами граждан» (далее – подпрограмма 2); «Обеспечение доступности предоставления жилищно-коммунальных услуг гражданам» (далее – подпрограмма 3)
10	Общий объем финансирования государственной программы по источникам финансирования с указанием объемов финансирования, предусмотренных на реализацию региональных проектов, в том числе по годам реализации государственной программы	Общий объем финансирования государственной программы составляет 794168897,3 тыс.руб., в том числе: за счет средств бюджета Санкт-Петербурга – 625462223,3 тыс.руб., в том числе по годам: 2026 г. – 101419779,0 тыс.руб.; 2027 г. – 97018477,2 тыс.руб.; 2028 г. – 103243517,6 тыс.руб.; 2029 г. – 103412443,3 тыс.руб.; 2030 г. – 103686050,1 тыс.руб.; 2031 г. – 116681956,1 тыс.руб.; за счет средств федерального бюджета – 998502,8 тыс.руб., в том числе по годам: 2026 г. – 317246,5 тыс.руб.; 2027 г. – 315061,0 тыс.руб.; 2028 г. – 366195,3 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.; 2031 г. – 0,0 тыс.руб.; за счет внебюджетных средств – 167708171,2 тыс.руб., в том числе по годам: 2026 г. – 33227632,7 тыс.руб.; 2027 г. – 28493088,3 тыс.руб.; 2028 г. – 26356548,8 тыс.руб.; 2029 г. – 26448348,8 тыс.руб.; 2030 г. – 26542698,8 тыс.руб.; 2031 г. – 26639853,8 тыс.руб.

		Общий объем финансирования региональных проектов составляет 1960958,7 тыс.руб., в том числе: за счет средств бюджета Санкт-Петербурга – 1960958,7 тыс.руб., в том числе по годам: 2026 г. – 883866,1 тыс.руб.; 2027 г. – 1077092,6 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.; 2031 г. – 0,0 тыс.руб.; за счет средств федерального бюджета – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.; 2031 г. – 0,0 тыс.руб.; за счет внебюджетных средств – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.; 2031 г. – 0,0 тыс.руб.
11	Ожидаемые результаты реализации государственной программы	К 2031 году должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищной сферы, характеризующийся следующими целевыми ориентирами: оказание государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальных выплат за счет средств бюджета Санкт-Петербурга и федерального бюджета в отношении 25292 петербургских семей; расселение 4,14 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2022, переселение из него 0,24 тыс. человек; формирование государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга общей площадью 377,46 тыс. кв. м для предоставления жилых помещений 6,3 тыс. семей; проведение капитального ремонта общего имущества по необходимым видам работ, включая мероприятия в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в 51,10 % многоквартирных домов от общего количества домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге (далее – региональная программа); повышение степени удовлетворенности населения Санкт-Петербурга уровнем жилищно-коммунального обслуживания до 70 %; достижение уровня доступности оплаты жилищно-коммунальных услуг гражданами

2. Характеристика текущего состояния жилищной и жилищно-коммунальной сфер в Санкт-Петербурге с указанием основных проблем

Согласно данным Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области на начало 2025 года в Санкт-Петербурге проживало 5652,9 тыс. человек, общая площадь объектов жилищного фонда по итогам 2024 года составляла 158,8 млн. кв. м. Средняя обеспеченность населения жильем на начало 2025 года составила 28,1 кв. м общей площади жилья на одного жителя Санкт-Петербурга.

Государственная жилищная политика Санкт-Петербурга базируется в первую очередь на соответствии Жилищному кодексу Российской Федерации, а также на выполнении поручений, содержащихся в Указе Президента Российской Федерации от 28.11.2024 № 1014 «Об оценке эффективности деятельности высших должностных лиц субъектов Российской Федерации и деятельности исполнительных органов субъектов Российской Федерации» (далее – Указ № 1014), Указе Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года» (далее – Указ № 309), и реализации приоритетов, определенных Президентом Российской Федерации в ежегодных посланиях Федеральному Собранию Российской Федерации, Стратегией развития строительной отрасли и ЖКХ и Стратегией социально-экономического развития Санкт-Петербурга на период до 2035 года, утвержденной Законом Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 771-164 (далее – Стратегия 2035).

Ежегодно планирование предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, а также содействия гражданам в улучшении жилищных условий иными способами осуществляется путем составления годового жилищного плана, утверждаемого ЖК.

В период с 2023 по 2025 год количество семей, состоящих на жилищном учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, или на учете нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий (далее – жилищный учет), сократилось на 39620 семей, в том числе за счет предоставления жилых помещений и оказания государственного содействия в рамках других механизмов.

В рамках реализации Федеральной государственной программы из федерального бюджета бюджету Санкт-Петербурга предоставляются межбюджетные трансферты на условиях софинансирования на следующие цели:

предоставление социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий в рамках федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (Соглашение о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации (далее – Финансовое соглашение 1);

приобретение жилых помещений для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа (Соглашение о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации (далее – Финансовое соглашение 2).

Мероприятия, направленные на достижение целей предоставления межбюджетных трансфертов, включены в подпрограмму 1.

Плановые значения показателя «Количество семей отдельных категорий граждан Российской Федерации, обеспеченных жильем», отражающего результаты использования указанных межбюджетных трансфертов, определены в Соглашении о реализации на территории города федерального значения Санкт-Петербурга государственных

программ субъекта Российской Федерации, направленных на достижение целей и показателей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Нефинансовое соглашение), заключенном в соответствии с требованиями приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.11.2021 № 722 «Об утверждении Порядка заключения соглашения о реализации на территории субъекта Российской Федерации государственных программ субъекта Российской Федерации, направленных на достижение целей и показателей государственной программы Российской Федерации, и его типовой формы».

В 2024 году завершена реализация регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (город федерального значения Санкт-Петербург)» в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» (далее – региональный проект), направленного на расселение аварийных многоквартирных домов, признанных в установленном порядке до 01.01.2017 и в период с 01.01.2017 до 01.01.2022 аварийными и подлежащими сносу или реконструкции. Показатели регионального проекта достигнуты – нарастающим итогом с 2019 года из жилых помещений общей площадью 6 083,48 кв.м в 24 многоквартирных домах переселено 374 человека (143 семьи). Расселение аварийных многоквартирных домов в рамках регионального проекта завершено полностью.

В целях обеспечения исполнения Указа № 309 разработан национальный проект «Инфраструктура для жизни». В Санкт-Петербурге в рамках указанного национального проекта реализуется шесть региональных проектов: «Развитие инфраструктуры в населенных пунктах (город федерального значения Санкт-Петербург)», «Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург)», «Модернизация коммунальной инфраструктуры (город федерального значения Санкт-Петербург)», «Формирование комфортной городской среды (город федерального значения Санкт-Петербург)», «Региональная и местная дорожная сеть (город федерального значения Санкт-Петербург)», «Общесистемные меры развития дорожного хозяйства (город федерального значения Санкт-Петербург)».

Региональный проект «Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург)» содержит показатель «Количество граждан, переселенных из непригодного для проживания жилищного фонда (нарастающим итогом с 2019 года)», отражающий достижение результата реализации мероприятий по расселению многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

Региональным проектом «Развитие инфраструктуры для жизни (город федерального значения Санкт-Петербург)» определен показатель «Улучшение качества среды для жизни в опорных населенных пунктах», состоящий из 15 компонентов, отражающих улучшение качества среды для жизни в различных сферах (жилищного строительства, предоставления коммунальных услуг, газификации домовладений, обращения с отходами, информационного обеспечения посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», развития улично-дорожной сети, транспортного обеспечения, надлежащего содержания объектов медицинского обслуживания, образования, досуга, культуры, обеспечения граждан спортивными сооружениями, а также благоустройства территорий), в том числе расселение непригодного для проживания жилищного фонда.

Расселение многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, осуществляется на основании распоряжений ЖК о признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции. С 01.01.2022 в Санкт-Петербурге было признано аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также подлежащими расселению 15 многоквартирных домов, в которых проживали 126 семей (359 человек), из них по состоянию на 01.12.2025 33 семьи (119 человек) переселены в благоустроенные жилые помещения или выплачено возмещение за изымаемые жилые помещения в соответствии положениями Жилищного

кодекса Российской Федерации, завершено расселение восьми аварийных многоквартирных домов.

В целях обеспечения социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, данная категория подлежит обеспечению специализированными жилыми помещениями. Детям-сиротам, не имеющим закрепленного жилья, и тем, у кого такое жилое помещение есть, однако проживание в нем по ряду обстоятельств невозможно, предоставляются отдельные квартиры по договорам найма специализированного жилищного фонда на пять лет. Жилищный фонд для этих целей сформирован из квартир в домах бюджетного строительства, приобретаемых в собственность Санкт-Петербурга, а также квартир свободного жилищного фонда районов Санкт-Петербурга. В период с 2023 по 2025 год 2275 детей-сирот обеспечено отдельными квартирами специализированного жилищного фонда Санкт-Петербурга.

Помимо прямого механизма содействия гражданам в улучшении жилищных условий в форме обеспечения жилыми помещениями в Санкт-Петербурге также осуществляются косвенные меры поддержки в форме предоставления социальных выплат на приобретение жилья. В период с 2023 по 2025 год денежные выплаты на сумму 61,4 млрд.руб. предоставлены 15,2 тыс. семей.

С апреля 2018 года комплекс мер по улучшению жилищных условий многодетных семей, имеющих трех и более несовершеннолетних детей (именуемые с марта 2024 года – многодетные семьи, имеющие трех и более детей (в том числе усыновленных), проживающие совместно, до достижения старшим ребенком возраста 18 лет или возраста 23 лет при условии его обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения, принятые на жилищный учет), дополнен новым видом государственного содействия в улучшении жилищных условий – предоставлением социальных выплат за счет средств бюджета Санкт-Петербурга для приобретения или строительства жилья (сертификаты). В 2023–2025 годах 3426 указанным многодетным семьям предоставлены социальные выплаты на общую сумму 28,7 млрд.руб.

Особое внимание уделяется проблеме расселения коммунальных квартир в Санкт-Петербурге. С 2008 года в Санкт-Петербурге расселены 60736 коммунальных квартир. По состоянию на 01.01.2026 в Санкт-Петербурге насчитывается 55,9 тысяч коммунальных квартир. Таким образом, проблема расселения коммунальных квартир до сих пор остается актуальной для Санкт-Петербурга, а ее решение – одной из приоритетных задач жилищной политики Санкт-Петербурга.

Также Санкт-Петербург развивает систему наемных домов социального использования. В 2016 – 2025 годах проведены мероприятия по заселению квартир в восьми наемных домах социального использования Санкт-Петербурга, расположенных по следующим адресам:

ул.Еремеева, д.3, корп.2, литера А (178 квартир);
Охотничий пер., д.9, литера А (32 квартиры);
г.Красное Село, Гатчинское шоссе, д.10а, литера А (4 квартиры);
г.Красное Село, Гатчинское шоссе, д.10в, литера А (4 квартиры);
г.Пушкин, Сапёрная ул., д.55, корп.1, строение 1 (48 квартир);
г.Пушкин, Сапёрная ул., д.55, корп.1, строение 2 (48 квартир);
г.Пушкин, Сапёрная ул., д.55, корп.1, строение 3 (48 квартир);
Тамбовская ул., д.38, литера А (14 квартир).

В целях обеспечения социальных гарантий в области жилищных прав граждан пожилого возраста путем заключения от имени Санкт-Петербурга договоров пожизненной ренты в рамках реализации государственной жилищной политики Санкт-Петербурга с 2015 по 2025 год включительно было заключено 208 договоров пожизненной ренты.

В Санкт-Петербурге 24 050 многоквартирных домов, из них 198 многоквартирных домов (0,8% от общего количества домов) находятся в непосредственном управлении, в 3 927 многоквартирных домах (16,3% от общего количества многоквартирных домов)

созданы товарищества собственников жилья или жилищные, жилищно-строительные кооперативы, 19 925 многоквартирных домов находится в управлении управляющих организаций (82,9% от общего количества многоквартирных домов) и 288 зданий относятся к специализированному жилищному фонду.

В настоящее время в Санкт-Петербурге обслуживают многоквартирные дома семь управляющих организаций, находящихся в государственной собственности, 38 управляющих организаций частной формы собственности с долей участия в уставном капитале Санкт-Петербурга не более 20%, а также 393 управляющие организации частной формы собственности.

При формировании государственной программы потребность в финансировании капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге была определена и экономически обоснована исходя из общей стоимости видов работ по капитальному ремонту в 21965 многоквартирных домах, включенных в региональную программу.

На основании представленных АР документов региональная программа ежегодно актуализируется в установленном порядке. По результатам проведенной актуализации региональной программой учтено: в 2023 году – 23480 многоквартирных домов, в которых до 2038 года включительно запланировано 128152 работы по капитальному ремонту; в 2024 году – 23632 многоквартирных дома, в которых до 2038 года включительно запланировано 128768 работ по капитальному ремонту; на 01.12.2025 – 23632 многоквартирных дома, в которых до 2038 года включительно запланировано 128768 работ по капитальному ремонту.

Общая стоимость оставшихся работ по капитальному ремонту на 13 лет (до 2038 года) составляет 1 427,0 млрд.руб., соответственно в год необходимо финансирование в размере 109,77 млрд.руб.

В период 2023-2025 годов на проведение работ по капитальному ремонту было направлено 86,6 млрд.руб., что позволило провести капитальный ремонт 12,5 тыс. объектов общего имущества (в том числе 6,4 тыс. лифтов) собственников помещений в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге.

В Санкт-Петербурге в целях уменьшения расходов граждан по оплате жилого помещения и коммунальных услуг предоставляются субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

В целях социальной поддержки отдельных категорий граждан Санкт-Петербурга в бюджете Санкт-Петербурга предусмотрены расходы, связанные с приобретением и заменой газовых плит, газовых водонагревательных колонок и электрических плит, в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 09.11.2011 № 728-132 «Социальный кодекс Санкт-Петербурга» (далее – Социальный кодекс Санкт-Петербурга).

**3. Приоритеты и цели государственной политики на 2026-2031 годы
в жилищной и жилищно-коммунальной сферах в Санкт-Петербурге,
прогноз развития жилищной и жилищно-коммунальной сфер в Санкт-Петербурге
и планируемые макроэкономические показатели по итогам реализации
государственной программы**

Приоритеты и цели государственной политики в жилищной сфере Санкт-Петербурга определены в соответствии с Указом № 1014 и Указом № 309.

Обеспечение права на жилище ряда категорий граждан (граждане льготных категорий, дети-сироты, граждане, переселяемые из аварийного жилищного фонда) осуществляется путем предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда. В этой связи очень важным фактором являются темпы ввода жилья в эксплуатацию. В 2027 году в Санкт-Петербурге планируется ввести в эксплуатацию 8,7 тыс.кв.м жилых помещений государственного жилищного фонда.

Другим источником формирования государственного жилищного фонда является приобретение жилья в государственную собственность Санкт-Петербурга за счет средств бюджета Санкт-Петербурга и федерального бюджета. В период с 2026 по 2031 год запланировано приобретение 368,76 тыс.кв.м жилья, в том числе:

- в 2026 г. – 68,30 тыс.кв.м;
- в 2027 г. – 56,20 тыс.кв.м;
- в 2028 г. – 59,70 тыс.кв.м;
- в 2029 г. – 46,18 тыс.кв.м;
- в 2030 г. – 42,89 тыс.кв.м;
- в 2031 г. – 95,49 тыс.кв.м.

Приоритетными направлениями в сфере реализации государственной программы являются:

- проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Санкт-Петербурга, включая мероприятия в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

- повышение комфортности условий проживания, в том числе обеспечение доступности многоквартирных домов для инвалидов и других маломобильных групп населения;

- обеспечение своевременной и качественной уборки внутриквартальных территорий, входящих в состав земель общего пользования;

- обеспечение доступности оплаты гражданами коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению многоквартирных домов;

- обеспечение бесперебойным отоплением и горячим водоснабжением потребителей в многоквартирных домах;

- техническое и организационное обеспечение предоставления гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;

- повышение безопасности в системе газового хозяйства и электроснабжения в Санкт-Петербурге.

4. Описание целей и задач государственной программы

Цель государственной программы, заключающаяся в улучшении жилищных условий жителей Санкт-Петербурга, соответствует целевым ориентирам, заданным Указом № 309 и Указом № 1014, предусматривающим предоставление доступного и комфортного жилья российским семьям, желающим улучшить свои жилищные условия. Достижение указанной цели государственной программы осуществляется путем решения задач по обеспечению и развитию механизмов государственного содействия в улучшении жилищных условий проживающих в Санкт-Петербурге граждан, увеличению объемов жилищного строительства, а также обеспечению устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда.

Достижение цели государственной программы по повышению качества и доступности предоставления жилищно-коммунальных услуг жителям Санкт-Петербурга осуществляется путем решения задач по обеспечению повышения уровня качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг жителям Санкт-Петербурга и обеспечению доступности оплаты населением жилищно-коммунальных услуг.

5. Целевые показатели государственной программы и индикаторы подпрограмм и отдельных мероприятий

5.1. Целевые показатели государственной программы

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение целевого показателя по годам						Ответственный за достижение целевого показателя	Принадлежность целевого показателя к показателям Стратегии 2035, региональных проектов, Указа № 1014, финансовым соглашениям и нефинансовым соглашениям
			2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Количество семей, улучшивших жилищные условия (далее – Целевой показатель 1)	тыс.семей	171,95	206,03	226,14	238,76	253,96	253,96	ЖК	Указ № 1014, Стратегия 2035
2	Объем жилищного строительства (далее – Целевой показатель 2)	млн. кв.м	2,578	2,578	2,602	3,047	3,047	2,550	КС	Региональный проект «Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург)»
3	Доля жилищного фонда, обновленного после 2019 года (далее – Целевой показатель 3)	процентов	13,3	14,7	16,1	17,6	19,1	-	ЖК	Региональный проект «Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург)»
4	Количество граждан, переселенных из непригодного для проживания жилищного фонда (нарастающим итогом с 2019 года) (далее – Целевой показатель 4)	тыс. человек	0,721	0,721	0,722	0,722	0,723	-	АР, ЖК	Региональный проект «Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург)»
5	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2022 (далее – Целевой показатель 5)	тыс. кв.м	0,215	0,231	3,693	-	-	-	АР, ЖК	-
6	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2022 (далее – Целевой показатель 6)	тыс. человек	0,020	0,018	0,197	-	-	-	АР, ЖК	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	Доля отремонтированных по необходимым видам работ многоквартирных домов с учетом мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от общего количества многоквартирных домов, включенных в региональную программу (далее – Целевой показатель 7)	процентов	47,12	47,92	48,72	49,52	50,32	51,10	ЖК	-
8	Доля осветительных устройств, в том числе с использованием светодиодов, установленных в местах общего пользования в многоквартирных домах, от общего количества используемых осветительных устройств, установленных в местах общего пользования в многоквартирных домах (далее – Целевой показатель 8)	процентов	91,0	94,0	97,0	99,0	99,5	100,0	ЖК	-
9	Уровень возмещения населением затрат на предоставление жилищно-коммунальных услуг по установленным для населения тарифам (далее – Целевой показатель 9)	процентов	95,5	96,0	96,5	97,0	97,5	98,0	ЖК	-
10	Степень удовлетворенности населения Санкт-Петербурга уровнем жилищно-коммунального обслуживания (далее – Целевой показатель 10)	процентов	62,0	64,0	65,0	67,0	70,0	70,0	ЖК	-
11	Общая площадь жилых помещений, приходящая в среднем на одного жителя (далее – Целевой показатель 11)	кв.м/чел.	29,0	29,4	29,8	30,2	30,7	31,06	ЖК	Региональный проект «Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург)»
12	Количество семей отдельных категорий граждан Российской Федерации, обеспеченных жильем (далее – Целевой показатель 12)	тыс. семей	0,340	0,441	0,541	-	-	-	ЖК	Нефинансовое соглашение

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	Количество семей граждан, снятых с жилищного учета, перед которыми прекратились обязательства государства по обеспечению жильем (далее – Целевой показатель 13)	тыс. семей	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	АР, ЖК	-
14	Качество среды для жизни в опорных населенных пунктах (далее – Целевой показатель 14)	процентов	14,50	17,63	20,07	25,09	31,09	37,09	ЖК	Региональный проект «Развитие инфраструктуры в населенных пунктах (город федерального значения Санкт-Петербург)», Указ № 1014, Стратегия 2035
15	Объем ввода в эксплуатацию жилой и нежилой недвижимости (далее – Целевой показатель 15)	млн. кв.м	4,027	4,027	4,051	4,496	4,496	4,496	КС	Указ № 1014, Стратегия 2035

5.2. Индикаторы подпрограмм

№ п/п	Наименование индикатора	Единица измерения	Значение индикатора по годам						Ответственный за достижение индикатора	Наименование целевого показателя, на достижение которого оказывает влияние индикатор	Принадлежность индикатора к показателям Стратегии 2035, региональных проектов, Указа № 1014, финансовым соглашениям и нефинансовым соглашениям
			2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Подпрограмма 1											
1.1	Количество семей, являющихся заемщиками (созаемщиками) по договору ипотечного кредитования, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме	семей	656	-	-	-	-	-	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	предоставления социальной выплаты (далее – Индикатор 1.1)										
1.2	Количество молодых семей, в отношении которых принято решение о предоставлении социальных выплат в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Индикатор 1.2)	семей	12	52	52	52	52	52	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.3	Обеспечены жильем молодые семьи (далее – Индикатор 1.3)	тыс. семей	0,012	0,098	0,097	-	-	-	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	Финансовое соглашение 1
1.4	Количество семей, являющихся жителями расселяемых коммунальных квартир, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты (далее – Индикатор 1.4)	семей	811	811	811	842	875	907	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.5	Количество семей, состоящих на жилищном учете, указанных в подпункте 2 пункта 1 и пункте 3 статьи 114 ¹¹ Социального кодекса Санкт-Петербурга, и членов их семей, указанных в абзаце восьмом подпункта 1 пункта 1 статьи 114 ¹¹	семей	2262	2431	2320	2318	2318	2318	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Социального кодекса Санкт-Петербурга, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты (далее – Индикатор 1.5)										
1.6	Количество семей, имеющих трех и более детей, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты (далее – Индикатор 1.6)	семей	853	853	853	853	853	853	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.7	Количество семей, имеющих детей-инвалидов, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты (далее – Индикатор 1.7)	семей	37	37	37	37	37	37	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.8	Количество семей, являющихся заемщиками (созаемщиками) по договору ипотечного кредитования, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат (далее – Индикатор 1.8)	семей	492	-	-	-	-	-	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.9	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию	семей	10	46	46	46	46	46	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Индикатор 1.9)										
1.10	Количество семей, являющихся жителями расселяемых коммунальных квартир, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат (далее – Индикатор 1.10)	семей	734	730	730	740	767	797	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.11	Количество семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях либо на учете нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий, указанных в подпункте 2 пункта 1 и пункте 3 статьи 114 ¹¹ Социального кодекса Санкт-Петербурга, и членов семей, указанных в абзаце восьмом подпункта 1 пункта 1 статьи 114 ¹¹ Социального кодекса Санкт-Петербурга, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат (далее – Индикатор 1.11)	семей	1583	1701	1624	1622	1622	1622	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.12	Количество семей, имеющих трех и более детей, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат (далее – Индикатор 1.12)	семей	640	640	640	640	640	640	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.13	Количество семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат (далее – Индикатор 1.13)	семей	30	30	30	30	30	30	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.14	Количество молодых семей, в отношении которых принято решение об улучшении жилищных условий за счет инструментов жилищной политики Санкт-Петербурга по обеспечению условий для осуществления прав граждан на жилище (далее – Индикатор 1.14)	семей	317	304	293	293	293	293	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.15	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет инструментов жилищной политики Санкт-Петербурга по обеспечению условий для осуществления прав граждан на жилище (далее – Индикатор 1.15)	семей	276	265	255	255	255	255	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.16	Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга (далее – Индикатор 1.16)	тыс. кв. м	-	8,7	-	-	-	-	КС	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Целевой показатель 11	-
1.17	Общая площадь жилых помещений, приобретенных для государственных нужд Санкт-Петербурга (далее – Индикатор 1.17)	тыс. кв. м	68,2	56,1	59,6	46,1	42,8	95,4	КИО	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.18	Общая площадь жилых помещений, приобретенных для государственных нужд Санкт-Петербурга в целях предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа (софинансирование субсидии,	тыс. кв. м	0,07	0,07	0,08	0,08	0,09	0,09	КИО	Целевой показатель 1	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	предоставляемой из федерального бюджета) (далее – Индикатор 1.18)										
1.19	Общая площадь жилых помещений, приобретенных для государственных нужд Санкт-Петербурга в целях предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа (федеральное софинансирование) (далее – Индикатор 1.19)	тыс. кв. м	0,03	0,03	0,02	-	-	-	КИО	Целевой показатель 1	-
1.20	Количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда (далее – Индикатор 1.20)	семей	1142	1085	998	772	717	1597	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.21	Обеспечены жилыми помещениями дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – Индикатор 1.21)	тыс. семей	0,003	0,003	0,003	-	-	-	ЖК	Целевой показатель 1	Финансовое соглашение 2
1.22	Ежегодное сокращение численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникло, но не реализовано по состоянию на конец соответствующего года (далее – Индикатор 1.22)	процентов	6	4	4	4	4	4	ЖК	Целевой показатель 1	-
1.23	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, указанных в пункте 9 статьи 8 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», которым предоставлены социальные	человек	10	5	5	5	5	5	ЖК	Целевой показатель 1	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	выплаты на приобретение жилого помещения или для полного погашения ипотечного кредита (далее – Индикатор 1.23)										
1.24	Количество жилых помещений специализированного жилищного фонда, предоставляемых детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа, оборудованных предметами первой необходимости (далее – Индикатор 1.24)	единиц	882	700	700	700	700	700	АР, ЖК	Целевой показатель 10	-
1.25	Количество заключенных договоров пожизненной ренты (далее – Индикатор 1.25)	штук	15	15	15	15	15	15	ЖК	Целевой показатель 1	-
2. Подпрограмма 2											
2.1	Количество многоквартирных домов, в которых в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы в соответствующем году выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества по необходимым видам работ (далее – Индикатор 2.1)	единиц	1580	1200	1200	1200	1200	1200	ЖК	Целевой показатель 7, Целевой показатель 8	-
2.2	Доля многоквартирных домов, оснащенных индивидуальными тепловыми пунктами с автоматическим погодным регулированием, от количества многоквартирных домов, в которых в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы планируется выполнить капитальный ремонт систем теплоснабжения (далее – Индикатор 2.2)	процентов	50,0	-	-	-	-	-	ЖК	Целевой показатель 7	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.3	Доля многоквартирных домов, в которых выполнена газификация, от числа многоквартирных домов, в которых в соответствии с утвержденными АР адресными программами по устройству внутренней системы газоснабжения объектов жилищного фонда планируется выполнить газификацию (далее – Индикатор 2.3)	процентов	53,0	-	-	-	-	-	АР	Целевой показатель 10	-
2.4	Доля приспособленных жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, от включенных в План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвержденный постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 24.05.2017 № 389 «О реализации постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649», и обеспеченных финансированием в бюджете Санкт-Петербурга на текущий год (далее – Индикатор 2.4)	процентов	85,0	90,0	90,0	95,0	95,0	95,0	АР	Целевой показатель 10	-
2.5	Доля руководителей и специалистов, прошедших профессиональную переподготовку, к общему количеству руководителей и специалистов, которые должны пройти профессиональную переподготовку в пределах выделенных бюджетных ассигнований, по отношению	процентов	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	ЖК	Целевой показатель 10	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	к шестому году реализации государственной программы (далее – Индикатор 2.5)										
3. Подпрограмма 3											
3.1	Доля бюджетной составляющей в экономически обоснованном тарифе (далее – Индикатор 3.1)	процентов	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	ЖК	Целевой показатель 9	-
3.2	Доля граждан, условия проживания которых улучшены в результате замены газовых плит, газовых водонагревательных колонок, электрических плит, не подлежащих ремонту и установленных в жилых помещениях жилищного фонда в Санкт-Петербурге, от общего количества граждан, которым такие условия проживания улучшены в соответствии с ежегодно утверждаемой адресной программой (далее – Индикатор 3.2)	процентов	46,6	49,0	51,4	53,8	56,2	58,6	ЖК	Целевой показатель 10	-

6. Информация о налоговых расходах, соответствующих целям государственной программы

№ п/п	Наименование налогового расхода	Основания налогового расхода	Наименование целевых показателей государственной программы, индикаторов подпрограмм и отдельных мероприятий, на достижение которых оказывают влияние соответствующие налоговые расходы	Оценка объемов налоговых расходов, соответствующих целям государственной программы, тыс.руб.			Куратор налогового расхода
				2026 г.	2027 г.	2028 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Освобождаются от уплаты налога на имущество организаций жилищно-строительные кооперативы, жилищные кооперативы, товарищества собственников жилья, товарищества домовладельцев – в отношении общего имущества в многоквартирных домах	Подпункт 3 пункта 1 статьи 11-1 Закона Санкт-Петербурга от 28.06.1995 № 81-11 «О налоговых льготах»	Целевой показатель 9	1 401,0	1 401,0	1 401,0	ЖК
2	Пониженная (0,01% – в 2019-2021 гг.; 0,05% – с 2022 г.) ставка земельного налога в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем пункте земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн рублей	Пункт 2 статьи 2 Закона Санкт-Петербурга от 14.11.2012 № 617-105 «О земельном налоге в Санкт-Петербурге»	Целевой показатель 2	2 981 176,2	3 279 293,8	3 607 223,2	КС

7. Перечень и краткое описание подпрограмм с обоснованием их выделения

Комплексный характер целей и задач государственной программы обуславливает целесообразность использования программно-целевых методов управления для координации действий ответственного исполнителя, соисполнителей и участников государственной программы в достижении взаимосвязанных целей и решения соответствующих им задач как в целом по государственной программе, так и по ее подпрограммам.

Подпрограмма 1 сформирована с учетом положений Указа № 309 и Указа № 1014.

В подпрограмму 1 вошли мероприятия жилищной политики Санкт-Петербурга по выполнению государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, а также по обеспечению повышения доступности жилья для петербуржцев, состоящих на жилищном учете.

В частности, подпрограмма 1 объединила в себе косвенные меры по улучшению жилищных условий граждан, к которым относятся виды содействия, предусматривающие привлечение личных средств граждан и покрывающие часть затрат на приобретаемое жилье: предоставление за счет средств бюджета социальных выплат.

Помимо этого, подпрограмма 1 включает мероприятия, отличные от предоставления денежных выплат за счет средств бюджета Санкт-Петербурга. В связи с тем, что Санкт-Петербург наделен обязательствами по обеспечению жилыми помещениями ряда категорий граждан, в числе которых граждане льготных категорий, дети-сироты, граждане, переселяемые из аварийного жилищного фонда, подпрограмма 1 также содержит блок мероприятий, направленных на формирование государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга.

Подпрограмма 2 включает в себя мероприятия по проведению необходимых работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Санкт-Петербурга (включая проведение мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности), реализации мер, направленных на повышение квалификации руководителей и специалистов организаций и учреждений, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, повышению уровня санитарно-эпидемиологического благополучия населения Санкт-Петербурга, приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

Подпрограмма 3 содержит в себе комплекс мероприятий по обеспечению доступности оплаты коммунальных услуг гражданами и обеспечению предоставления гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, повышению безопасности в системе газового хозяйства и электроснабжения в Санкт-Петербурге.

**8. Информация об источниках финансирования
государственной программы**

8.1. Объем финансирования государственной программы

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия	Вид источника финансирования	Часть перечня мероприятий	Тип структурного элемента	Объем финансирования по годам, тыс.руб.						ИТОГО
					2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Государственная программа	Бюджет Санкт-Петербурга	Проектная часть	Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов	883 866,1	1 077 092,6	0,0	0,0	0,0	0,0	1 960 958,7
				Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам	13 214 487,1	11 251 083,8	14 150 276,1	10 892 173,3	7 643 934,7	17 012 754,6	74 164 709,6
				Концессионные соглашения и соглашения о государственно- частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				ИТОГО	14 098 353,2	12 328 176,4	14 150 276,1	10 892 173,3	7 643 934,7	17 012 754,6	76 125 668,3
		Всего	Процессная часть		87 321 425,8	84 690 300,8	89 093 241,5	92 520 270,0	96 042 115,4	99 669 201,5	549 336 555,0
			ВСЕГО		101 419 779,0	97 018 477,2	103 243 517,6	103 412 443,3	103 686 050,1	116 681 956,1	625 462 223,3
		Федеральный бюджет	Проектная часть	Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам	5 677,1	4 868,5	4 021,4	0,0	0,0	0,0	14 567,0
				Концессионные соглашения и соглашения о государственно-частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				ИТОГО	5 677,1	4 868,5	4 021,4	0,0	0,0	0,0	14 567,0
			Процессная часть		311 569,4	310 192,5	362 173,9	0,0	0,0	0,0	983 935,8
			ВСЕГО		317 246,5	315 061,0	366 195,3	0,0	0,0	0,0	998 502,8
			Внебюджетные средства	Процессная часть		33 227 632,7	28 493 088,3	26 356 548,8	26 448 348,8	26 542 698,8	26 639 853,8
	ВСЕГО	Проектная часть	Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов		883 866,1	1 077 092,6	0,0	0,0	0,0	0,0	1 960 958,7
			Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам		13 220 164,2	11 255 952,3	14 154 297,5	10 892 173,3	7 643 934,7	17 012 754,6	74 179 276,6
			Концессионные соглашения и соглашения о государственно-частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ВСЕГО		14 104 030,3	12 333 044,9	14 154 297,5	10 892 173,3	7 643 934,7	17 012 754,6	76 140 235,3
		Процессная часть		120 860 627,9	113 493 581,6	115 811 964,2	118 968 618,8	122 584 814,2	126 309 055,3	718 028 662,0	
		ВСЕГО		134 964 658,2	125 826 626,5	129 966 261,7	129 860 792,1	130 228 748,9	143 321 809,9	794 168 897,3	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	Подпрограмма 1	Бюджет Санкт-Петербурга	Проектная часть	Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов	883 866,1	1 077 092,6	0,0	0,0	0,0	0,0	1 960 958,7
				Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам	13 214 487,1	11 251 083,8	14 150 276,1	10 889 788,9	7 633 178,1	17 005 463,3	74 144 277,3
				Концессионные соглашения и соглашения о государственно-частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				ИТОГО	14 098 353,2	12 328 176,4	14 150 276,1	10 889 788,9	7 633 178,1	17 005 463,3	76 105 236,0
				Процессная часть	19 756 274,7	18 984 116,5	18 708 943,0	19 433 214,7	20 177 751,9	20 944 751,3	118 005 052,1
				ВСЕГО	33 854 627,9	31 312 292,9	32 859 219,1	30 323 003,6	27 810 930,0	37 950 214,6	194 110 288,1
		Федеральный бюджет	Проектная часть	Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам	5 677,1	4 868,5	4 021,4	0,0	0,0	0,0	14 567,0
				Концессионные соглашения и соглашения о государственно-частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				ИТОГО	5 677,1	4 868,5	4 021,4	0,0	0,0	0,0	14 567,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ВСЕГО		Процессная часть		311 569,4	310 192,5	362 173,9	0,0	0,0	0,0	983 935,8
			ВСЕГО		317 246,5	315 061,0	366 195,3	0,0	0,0	0,0	998 502,8
		Внебюджетные средства	Процессная часть		2 389 608,0	2 389 770,0	2 393 430,0	2 485 230,0	2 579 580,0	2 676 735,0	14 914 353,0
		Проектная часть	Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов		883 866,1	1 077 092,6	0,0	0,0	0,0	0,0	1 960 958,7
			Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам		13 220 164,2	11 255 952,3	14 154 297,5	10 889 788,9	7 633 178,1	17 005 463,3	74 158 844,3
			Концессионные соглашения и соглашения о государственно-частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ВСЕГО		14 104 030,3	12 333 044,9	14 154 297,5	10 889 788,9	7 633 178,1	17 005 463,3	76 119 803,0
			Процессная часть		22 457 452,1	21 684 079,0	21 464 546,9	21 918 444,7	22 757 331,9	23 621 486,3	133 903 340,9
			ВСЕГО		36 561 482,4	34 017 123,9	35 618 844,4	32 808 233,6	30 390 510,0	40 626 949,6	210 023 143,9
		Бюджет Санкт-Петербурга	Проектная часть	Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	2 384,4	10 756,6	7 291,3	20 432,3
				Концессионные соглашения и соглашения о государственно-частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				ИТОГО	0,0	0,0	0,0	2 384,4	10 756,6	7 291,3	20 432,3
			Процессная часть		26 155 056,8	19 556 287,0	20 337 940,8	21 118 917,4	21 921 436,4	22 747 874,7	131 837 513,1
			ВСЕГО		26 155 056,8	19 556 287,0	20 337 940,8	21 121 301,8	21 932 193,0	22 755 166,0	131 857 945,4
3	Подпрограмма 2										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Федеральный бюджет	Проектная часть	Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Концессионные соглашения и соглашения о государственно-частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ИТОГО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Процессная часть		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ВСЕГО		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Внебюджетные средства	Процессная часть		30 838 024,7	26 103 318,3	23 963 118,8	23 963 118,8	23 963 118,8	23 963 118,8	152 793 818,2	
	ВСЕГО	Проектная часть	Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	2 384,4	10 756,6	7 291,3	20 432,3	
			Концессионные соглашения и соглашения о государственно-частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ВСЕГО	0,0	0,0	0,0	2 384,4	10 756,6	7 291,3	20 432,3	
		Процессная часть		56 993 081,5	45 659 605,3	44 301 059,6	45 082 036,2	45 884 555,2	46 710 993,5	284 631 331,3	
		ВСЕГО		56 993 081,5	45 659 605,3	44 301 059,6	45 084 420,6	45 895 311,8	46 718 284,8	284 651 763,6	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	Подпрограмма 3	Бюджет Санкт-Петербурга	Проектная часть	Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Концессионные соглашения и соглашения о государственно-частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				ИТОГО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Процессная часть		41 410 094,3	46 149 897,3	50 046 357,7	51 968 137,9	53 942 927,1	55 976 575,5	299 493 989,8
			ВСЕГО		41 410 094,3	46 149 897,3	50 046 357,7	51 968 137,9	53 942 927,1	55 976 575,5	299 493 989,8
		Федеральный бюджет	Проектная часть	Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Концессионные соглашения и соглашения о государственно-частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
				ИТОГО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			Процессная часть		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			ВСЕГО		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	ВСЕГО	Внебюджетные средства	Процессная часть		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Проектная часть	Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Концессионные соглашения и соглашения о государственно-частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ВСЕГО		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Процессная часть		41 410 094,3	46 149 897,3	50 046 357,7	51 968 137,9	53 942 927,1	55 976 575,5	299 493 989,8		
		ВСЕГО		41 410 094,3	46 149 897,3	50 046 357,7	51 968 137,9	53 942 927,1	55 976 575,5	299 493 989,8		

**8.2. Объем финансирования государственной программы
по ответственному исполнителю, исполнителям и участникам государственной программы**

№ п/п	Наименование ответственного исполнителя, соисполнителя, участника государственной программы	Вид источника финансирования	Объем финансирования по годам, тыс.руб.						ИТОГО
			2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	65 635 517,0	66 863 905,5	70 555 758,0	73 270 947,4	76 061 318,4	78 935 128,3	431 322 574,6
		Федеральный бюджет	311 569,4	310 192,5	362 173,9	0,0	0,0	0,0	983 935,8
		ИТОГО	65 947 086,4	67 174 098,0	70 917 931,9	73 270 947,4	76 061 318,4	78 935 128,3	432 306 510,4
1.1	Подпрограмма 1	Бюджет Санкт-Петербурга	19 075 472,0	18 984 116,5	18 708 943,0	19 433 214,7	20 177 751,9	20 944 751,3	117 324 249,4
		Федеральный бюджет	311 569,4	310 192,5	362 173,9	0,0	0,0	0,0	983 935,8
		ИТОГО	19 387 041,4	19 294 309,0	19 071 116,9	19 433 214,7	20 177 751,9	20 944 751,3	118 308 185,2
1.2	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	5 149 950,7	1 729 891,7	1 800 457,3	1 869 594,8	1 940 639,4	2 013 801,5	14 504 335,4
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	5 149 950,7	1 729 891,7	1 800 457,3	1 869 594,8	1 940 639,4	2 013 801,5	14 504 335,4
1.3	Подпрограмма 3	Бюджет Санкт-Петербурга	41 410 094,3	46 149 897,3	50 046 357,7	51 968 137,9	53 942 927,1	55 976 575,5	299 493 989,8
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	41 410 094,3	46 149 897,3	50 046 357,7	51 968 137,9	53 942 927,1	55 976 575,5	299 493 989,8
2	КС	Бюджет Санкт-Петербурга	1 934 325,6	2 319 735,7	3 515 677,7	2 663 739,6	10 756,6	7 291,3	10 451 526,5
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 934 325,6	2 319 735,7	3 515 677,7	2 663 739,6	10 756,6	7 291,3	10 451 526,5
2.1	Подпрограмма 1	Бюджет Санкт-Петербурга	1 934 325,6	2 319 735,7	3 515 677,7	2 661 355,2	0	0	10 431 094,2
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 934 325,6	2 319 735,7	3 515 677,7	2 661 355,2	0	0	10 431 094,2
2.2	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	0,0	0,0	0,0	2 384,4	10 756,6	7 291,3	20 432,3
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	0,0	0,0	0,0	2 384,4	10 756,6	7 291,3	20 432,3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3	КИО	Бюджет Санкт-Петербурга	12 164 027,6	10 008 440,7	10 634 598,4	8 228 433,7	7 633 178,1	17 005 463,3	65 674 141,8
		Федеральный бюджет	5 677,1	4 868,5	4 021,4	0,0	0,0	0,0	14 567,0
		ИТОГО	12 169 704,7	10 013 309,2	10 638 619,8	8 228 433,7	7 633 178,1	17 005 463,3	65 688 708,8
3.1	Подпрограмма 1	Бюджет Санкт-Петербурга	12 164 027,6	10 008 440,7	10 634 598,4	8 228 433,7	7 633 178,1	17 005 463,3	65 674 141,8
		Федеральный бюджет	5 677,1	4 868,5	4 021,4	0,0	0,0	0,0	14 567,0
		ИТОГО	12 169 704,7	10 013 309,2	10 638 619,8	8 228 433,7	7 633 178,1	17 005 463,3	65 688 708,8
4	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1 553 541,3	704 811,7	733 354,2	761 515,0	790 452,6	820 252,7	5 363 927,5
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 553 541,3	704 811,7	733 354,2	761 515,0	790 452,6	820 252,7	5 363 927,5
4.1	Подпрограмма 1	Бюджет Санкт-Петербурга	671 618,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	671 618,1
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	671 618,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	671 618,1
4.2	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	881 923,20	704 811,70	733 354,20	761 515,00	790 452,60	820 252,70	4 692 309,4
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	881 923,20	704 811,70	733 354,20	761 515,00	790 452,60	820 252,70	4 692 309,4
5	Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	982 955,40	796 858,40	829 264,20	861 107,90	893 830,00	927 527,40	5 291 543,3
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	982 955,40	796 858,40	829 264,20	861 107,90	893 830,00	927 527,40	5 291 543,3
5.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	982 955,40	796 858,40	829 264,20	861 107,90	893 830,00	927 527,40	5 291 543,3
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	982 955,40	796 858,40	829 264,20	861 107,90	893 830,00	927 527,40	5 291 543,3
6	Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1 501 222,90	1 285 651,70	1 337 803,70	1 389 175,40	1 441 964,10	1 496 326,20	8 452 144,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 501 222,90	1 285 651,70	1 337 803,70	1 389 175,40	1 441 964,10	1 496 326,20	8 452 144,0
6.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	1 501 222,90	1 285 651,70	1 337 803,70	1 389 175,40	1 441 964,10	1 496 326,20	8 452 144,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 501 222,90	1 285 651,70	1 337 803,70	1 389 175,40	1 441 964,10	1 496 326,20	8 452 144,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7	Администрация Калининского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1 529 055,50	1 334 282,40	1 388 434,70	1 441 750,60	1 496 537,10	1 552 956,60	8 743 016,9
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 529 055,50	1 334 282,40	1 388 434,70	1 441 750,60	1 496 537,10	1 552 956,60	8 743 016,9
7.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	1 529 055,50	1 334 282,40	1 388 434,70	1 441 750,60	1 496 537,10	1 552 956,60	8 743 016,9
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 529 055,50	1 334 282,40	1 388 434,70	1 441 750,60	1 496 537,10	1 552 956,60	8 743 016,9
8	Администрация Кировского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1 429 738,50	1 189 256,40	1 237 634,60	1 285 159,70	1 333 995,80	1 384 287,40	7 860 072,4
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 429 738,50	1 189 256,40	1 237 634,60	1 285 159,70	1 333 995,80	1 384 287,40	7 860 072,4
8.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	1 429 738,50	1 189 256,40	1 237 634,60	1 285 159,70	1 333 995,80	1 384 287,40	7 860 072,4
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 429 738,50	1 189 256,40	1 237 634,60	1 285 159,70	1 333 995,80	1 384 287,40	7 860 072,4
9	Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	856 235,70	728 976,60	758 422,10	787 545,50	817 472,20	848 290,90	4 796 943,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	856 235,70	728 976,60	758 422,10	787 545,50	817 472,20	848 290,90	4 796 943,0
9.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	856 235,70	728 976,60	758 422,10	787 545,50	817 472,20	848 290,90	4 796 943,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	856 235,70	728 976,60	758 422,10	787 545,50	817 472,20	848 290,90	4 796 943,0
10	Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1 366 184,50	1 140 286,50	1 186 658,70	1 232 226,40	1 279 051,00	1 327 271,20	7 531 678,3
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 366 184,50	1 140 286,50	1 186 658,70	1 232 226,40	1 279 051,00	1 327 271,20	7 531 678,3
10.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	1 366 184,50	1 140 286,50	1 186 658,70	1 232 226,40	1 279 051,00	1 327 271,20	7 531 678,3
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 366 184,50	1 140 286,50	1 186 658,70	1 232 226,40	1 279 051,00	1 327 271,20	7 531 678,3
11	Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1 533 453,30	1 241 426,90	1 291 783,30	1 341 387,80	1 392 360,50	1 444 852,50	8 245 264,3
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 533 453,30	1 241 426,90	1 291 783,30	1 341 387,80	1 392 360,50	1 444 852,50	8 245 264,3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	1 533 453,30	1 241 426,90	1 291 783,30	1 341 387,80	1 392 360,50	1 444 852,50	8 245 264,3
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 533 453,30	1 241 426,90	1 291 783,30	1 341 387,80	1 392 360,50	1 444 852,50	8 245 264,3
12	Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	318 824,10	293 920,10	305 801,60	317 544,40	329 611,10	342 037,50	1 907 738,8
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	318 824,10	293 920,10	305 801,60	317 544,40	329 611,10	342 037,50	1 907 738,8
12.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	318 824,10	293 920,10	305 801,60	317 544,40	329 611,10	342 037,50	1 907 738,8
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	318 824,10	293 920,10	305 801,60	317 544,40	329 611,10	342 037,50	1 907 738,8
13	Администрация Курортного района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	723 253,0	659 479,9	686 222,4	712 573,4	739 651,2	767 536,1	4 288 716,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	723 253,0	659 479,9	686 222,4	712 573,4	739 651,2	767 536,1	4 288 716,0
13.1	Подпрограмма 1	Бюджет Санкт-Петербурга	9 184,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9 184,6
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	9 184,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9 184,6
13.2	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	714 068,40	659 479,90	686 222,40	712 573,40	739 651,20	767 536,10	4 279 531,4
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	714 068,40	659 479,90	686 222,40	712 573,40	739 651,20	767 536,10	4 279 531,4
14	Администрация Московского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1 225 937,50	1 039 253,10	1 081 348,20	1 122 871,90	1 165 541,10	1 209 482,00	6 844 433,8
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 225 937,50	1 039 253,10	1 081 348,20	1 122 871,90	1 165 541,10	1 209 482,00	6 844 433,8
14.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	1 225 937,50	1 039 253,10	1 081 348,20	1 122 871,90	1 165 541,10	1 209 482,00	6 844 433,8
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 225 937,50	1 039 253,10	1 081 348,20	1 122 871,90	1 165 541,10	1 209 482,00	6 844 433,8
15	Администрация Невского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1 612 346,70	1 383 936,60	1 439 802,00	1 495 090,40	1 551 903,80	1 610 410,60	9 093 490,1
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 612 346,70	1 383 936,60	1 439 802,00	1 495 090,40	1 551 903,80	1 610 410,60	9 093 490,1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
15.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	1 612 346,70	1 383 936,60	1 439 802,00	1 495 090,40	1 551 903,80	1 610 410,60	9 093 490,1
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 612 346,70	1 383 936,60	1 439 802,00	1 495 090,40	1 551 903,80	1 610 410,60	9 093 490,1
16	Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	792 568,10	696 867,10	725 040,60	752 882,20	781 491,70	810 953,90	4 559 803,6
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	792 568,10	696 867,10	725 040,60	752 882,20	781 491,70	810 953,90	4 559 803,6
16.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	792 568,10	696 867,10	725 040,60	752 882,20	781 491,70	810 953,90	4 559 803,6
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	792 568,10	696 867,10	725 040,60	752 882,20	781 491,70	810 953,90	4 559 803,6
17	Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	722 051,50	653 248,80	679 770,40	705 873,50	732 696,70	760 319,30	4 253 960,2
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	722 051,50	653 248,80	679 770,40	705 873,50	732 696,70	760 319,30	4 253 960,2
17.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	722 051,50	653 248,80	679 770,40	705 873,50	732 696,70	760 319,30	4 253 960,2
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	722 051,50	653 248,80	679 770,40	705 873,50	732 696,70	760 319,30	4 253 960,2
18	Администрация Приморского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1 578 986,40	1 382 283,60	1 438 235,80	1 493 464,00	1 550 215,70	1 608 658,80	9 051 844,3
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 578 986,40	1 382 283,60	1 438 235,80	1 493 464,00	1 550 215,70	1 608 658,80	9 051 844,3
18.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	1 578 986,40	1 382 283,60	1 438 235,80	1 493 464,00	1 550 215,70	1 608 658,80	9 051 844,3
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 578 986,40	1 382 283,60	1 438 235,80	1 493 464,00	1 550 215,70	1 608 658,80	9 051 844,3
19	Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1 243 015,1	1 057 507,2	1 100 520,4	1 142 780,3	1 186 206,0	1 230 926,0	6 960 955,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 243 015,1	1 057 507,2	1 100 520,4	1 142 780,3	1 186 206,0	1 230 926,0	6 960 955,0
19.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	1 243 015,1	1 057 507,2	1 100 520,4	1 142 780,3	1 186 206,0	1 230 926,0	6 960 955,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 243 015,1	1 057 507,2	1 100 520,4	1 142 780,3	1 186 206,0	1 230 926,0	6 960 955,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20	Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1 288 066,00	1 133 708,30	1 179 544,80	1 224 839,30	1 271 383,20	1 319 314,40	7 416 856,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 288 066,00	1 133 708,30	1 179 544,80	1 224 839,30	1 271 383,20	1 319 314,40	7 416 856,0
20.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	1 288 066,00	1 133 708,30	1 179 544,80	1 224 839,30	1 271 383,20	1 319 314,40	7 416 856,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 288 066,00	1 133 708,30	1 179 544,80	1 224 839,30	1 271 383,20	1 319 314,40	7 416 856,0
21	Администрация Центрального района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1 428 473,3	1 104 640,0	1 137 841,8	1 181 534,9	1 226 433,2	1 272 669,7	7 351 592,9
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 428 473,3	1 104 640,0	1 137 841,8	1 181 534,9	1 226 433,2	1 272 669,7	7 351 592,9
21.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	1 428 473,3	1 104 640,0	1 137 841,8	1 181 534,9	1 226 433,2	1 272 669,7	7 351 592,9
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 428 473,3	1 104 640,0	1 137 841,8	1 181 534,9	1 226 433,2	1 272 669,7	7 351 592,9
22	Акционерное общество микрокредитная компания «Санкт-Петербургский центр доступного жилья»	Итого внебюджетные средства	2 389 608,0	2 389 770,0	2 393 430,0	2 485 230,0	2 579 580,0	2 676 735,0	14 914 353,0
22.1	Подпрограмма 1	Итого внебюджетные средства	2 389 608,0	2 389 770,0	2 393 430,0	2 485 230,0	2 579 580,0	2 676 735,0	14 914 353,0
23	Некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»	Итого внебюджетные средства	30 838 024,7	26 103 318,3	23 963 118,8	23 963 118,8	23 963 118,8	23 963 118,8	152 793 818,2
23.1	Подпрограмма 2	Итого внебюджетные средства	30 838 024,7	26 103 318,3	23 963 118,8	23 963 118,8	23 963 118,8	23 963 118,8	152 793 818,2

9. Подпрограмма 1
9.1. Паспорт подпрограммы 1

1	Исполнители подпрограммы 1	ЖК; КИО; КС; администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга; администрация Курортного района Санкт-Петербурга
2	Участник (участники) государственной программы (в части реализации подпрограммы 1)	Акционерное общество микрокредитная компания «Санкт-Петербургский центр доступного жилья»
3	Цели подпрограммы 1	Создание благоприятных условий для оказания содействия Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий проживающих в Санкт-Петербурге граждан, сокращение числа граждан, состоящих на жилищном учете, а также содействие решению жилищных проблем молодежи, молодых семей, проживающих в Санкт-Петербурге
4	Задачи подпрограммы 1	Создание условий для осуществления гражданами прав на жилище путем предоставления социальных выплат на приобретение жилья гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий; устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда; развитие механизмов субсидирования части затрат по найму жилья для малообеспеченных граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий; создание условий для осуществления гражданами прав на жилище путем предоставления им в установленном порядке жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга по договорам социального найма, в собственность либо в наем за доступную плату; обеспечение развития государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, в том числе путем увеличения объемов жилищного строительства
5	Региональные проекты, реализуемые в рамках подпрограммы 1	Региональный проект «Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург)»; региональный проект «Развитие инфраструктуры в населенных пунктах (город федерального значения Санкт-Петербург)»

6	Общий объем финансирования подпрограммы 1 по источникам финансирования с указанием объема финансирования, предусмотренного на реализацию региональных проектов, в том числе по годам реализации	Общий объем финансирования подпрограммы 1 составляет 210023143,9 тыс.руб., в том числе: за счет средств бюджета Санкт-Петербурга – 194110288,1 тыс.руб., в том числе по годам: 2026 г. – 33854627,9 тыс.руб.; 2027 г. – 31312292,9 тыс.руб.; 2028 г. – 32859219,1 тыс.руб.; 2029 г. – 30323003,6 тыс.руб.; 2030 г. – 27810930,0 тыс.руб.; 2031 г. – 37950214,6 тыс.руб.; за счет средств федерального бюджета – 998502,8 тыс.руб., в том числе по годам: 2026 г. – 317246,5 тыс.руб.; 2027 г. – 315061,0 тыс.руб.; 2028 г. – 366195,3 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.; 2031 г. – 0,0 тыс.руб.; за счет внебюджетных средств – 14914353,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2026 г. – 2389608,0 тыс.руб.; 2027 г. – 2389770,0 тыс.руб.; 2028 г. – 2393430,0 тыс.руб.; 2029 г. – 2485230,0 тыс.руб.; 2030 г. – 2579580,0 тыс.руб.; 2031 г. – 2676735,0 тыс.руб. Общий объем финансирования региональных проектов составляет 1960958,7 тыс.руб., в том числе: за счет средств бюджета Санкт-Петербурга – 1960958,7 тыс.руб., в том числе по годам: 2026 г. – 883866,1 тыс.руб.; 2027 г. – 1077092,6 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.; 2031 г. – 0,0 тыс.руб.; за счет средств федерального бюджета – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.; 2031 г. – 0,0 тыс.руб.; за счет внебюджетных средств – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.; 2031 г. – 0,0 тыс.руб.
---	--	--

7	Ожидаемые результаты реализации подпрограммы 1	В результате реализации подпрограммы 1 к 2031 году должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищной сферы Санкт-Петербурга, характеризующийся следующими целевыми ориентирами: оказание государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальных выплат за счет средств бюджета Санкт-Петербурга и федерального бюджета в отношении 25292 петербургских семей; формирование государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга общей площадью 377,46 тыс.кв.м для предоставления жилых помещений 6,3 тыс. семей; расселение 4,14 тыс.кв.м аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2022, переселение из него 0,24 тыс. человек
---	--	---

9.2. Характеристика текущего состояния сферы реализации подпрограммы 1 с указанием основных проблем и прогноз развития сферы реализации подпрограммы 1

Основные направления государственной жилищной политики отражены в базовых документах стратегического планирования, в том числе регулирующих жилищно-коммунальную сферу, а именно в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, разработанном Министерством экономического развития Российской Федерации, Федеральной государственной программе, Стратегии развития строительной отрасли и ЖКХ, Стратегии 2035.

Государственная жилищная политика Санкт-Петербурга реализуется в первую очередь за счет косвенных механизмов содействия в улучшении жилищных условий, предполагающих предоставление денежных выплат в форме социальных выплат. Социальные выплаты в настоящее время предоставляются жителям Санкт-Петербурга в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» (федеральный проект «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг») государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а также в рамках действующих нормативных правовых актов Санкт-Петербурга в сфере жилищной политики.

На особом контроле у Правительства Санкт-Петербурга находится вопрос расселения коммунальных квартир в Санкт-Петербурге. С 2008 года в Санкт-Петербурге расселены 60736 коммунальных квартир. По состоянию на 01.01.2026 в Санкт-Петербурге насчитываются 55909 коммунальных квартир.

Другим приоритетным направлением государственной жилищной политики Санкт-Петербурга является предоставление жилья льготным категориям граждан, а именно: ветеранам Великой Отечественной войны 1941–1945 годов, ветеранам боевых действий, многодетным семьям, имеющим трех и более детей (в том числе усыновленных), проживающих совместно с ними, в возрасте до 18 лет или до 23 лет, при условии обучения детей, достигших возраста 18 лет, в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения, семьям, имеющим в своем составе инвалидов (детей-инвалидов), гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, гражданам, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания, гражданам, проживающим в аварийных домах. Данные категории граждан обеспечиваются в соответствии с жилищными планами, ежегодно утверждаемыми ЖК.

В 2024 году завершена реализация регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (город федерального значения Санкт-Петербург)» в рамках национального проекта «Жилье и городская среда», направленного на расселение аварийных многоквартирных домов, признанных в установленном порядке до 01.01.2017 и в период с 01.01.2017 до 01.01.2022 аварийными и подлежащими сносу или реконструкции. Показатели регионального проекта достигнуты – нарастающим итогом с 2019 года из жилых помещений общей площадью 6 083,48 кв.м в 24 многоквартирных домах переселено 374 человека (143 семьи). Расселение аварийных многоквартирных домов в рамках указанного регионального проекта завершено полностью.

В целях обеспечения исполнения Указа № 309 разработан национальный проект «Инфраструктура для жизни». В Санкт-Петербурге в рамках указанного национального проекта реализуется шесть региональных проектов: «Развитие инфраструктуры

в населенных пунктах (город федерального значения Санкт-Петербург)», «Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург)», «Модернизация коммунальной инфраструктуры (город федерального значения Санкт-Петербург)», «Формирование комфортной городской среды (город федерального значения Санкт-Петербург)», «Региональная и местная дорожная сеть (город федерального значения Санкт-Петербург)», «Общесистемные меры развития дорожного хозяйства (город федерального значения Санкт-Петербург)».

Региональный проект «Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург)» содержит показатель «Количество граждан, переселенных из непригодного для проживания жилищного фонда (нарастающим итогом с 2019 года)», отражающий достижение результата реализации мероприятий по расселению многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

Региональным проектом «Развитие инфраструктуры для жизни (город федерального значения Санкт-Петербург)» определен показатель «Улучшение качества среды для жизни в опорных населенных пунктах», состоящий из 15 компонентов, отражающих улучшение качества среды для жизни в различных сферах (жилищного строительства, предоставления коммунальных услуг, газификации домовладений, обращения с отходами, информационного обеспечения посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», развития улично-дорожной сети, транспортного обеспечения, надлежащего содержания объектов медицинского обслуживания, образования, досуга, культуры, обеспечения граждан спортивными сооружениями, а также благоустройства территорий), в том числе расселения непригодного для проживания жилищного фонда.

Расселение многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, осуществляется на основании распоряжений ЖК о признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции. С 01.01.2022 в Санкт-Петербурге было признано аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также подлежащими расселению 15 многоквартирных домов, в которых проживали 126 семей (359 человек), из них по состоянию на 01.12.2025 33 семьи (119 человек) переселены в благоустроенные жилые помещения или выплачено возмещение за изымаемые жилые помещения в соответствии положениями Жилищного кодекса Российской Федерации, завершено расселение восьми аварийных многоквартирных домов.

Продолжаются мероприятия по расселению домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, расположенных по следующим адресам:

наб.р.Мойки, д.92, литера А;
г.Зеленогорск, Берёзовая ул., д.5, литера А;
пос.Репино, Еловая аллея, д.4, литера А;
Гороховая ул., д.73, литера А;
Садовая ул., д.71, литера А;
пос.Репино, Большой пр., д.35, литера А;
г.Ломоносов, Жилгородок № 15, д.44, лит.Р.

Социальные гарантии в области жилищных прав граждан пожилого возраста обеспечиваются путем заключения от имени Санкт-Петербурга договоров пожизненной ренты. С 2015 по 2025 год включительно было заключено 208 договоров пожизненной ренты.

Также Санкт-Петербург развивает систему наемных домов социального использования. В 2016-2025 годах проведены мероприятия по заселению квартир в восьми наемных домах социального использования Санкт-Петербурга, расположенных по следующим адресам в Санкт-Петербурге:

ул.Еремеева, д.3, корп.2, литера А (178 квартир);
Охотничий пер., д.9, литера А (32 квартиры);
г.Красное Село, Гатчинское шоссе, д.10а, литера А (4 квартиры);

г.Красное Село, Гатчинское шоссе, д.10в, литера А (4 квартиры);
 г.Пушкин, Сапёрная ул., д.55, корп.1, строение 1 (48 квартир);
 г.Пушкин, Сапёрная ул., д.55, корп.1, строение 2 (48 квартир);
 г.Пушкин, Сапёрная ул., д.55, корп.1, строение 3 (48 квартир);
 Тамбовская ул., д.38, литера А (14 квартир).

Одной из важных проблем реализации жилищной политики Санкт-Петербурга остаются темпы формирования государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга. Основными источниками его пополнения являются приобретение и строительство. Сегодняшние объемы строительства бюджетного жилья не позволяют обеспечивать необходимое для Санкт-Петербурга поступление квартир в целях их последующего распределения между закрепленными в годовых жилищных планах категориями граждан. В данных условиях альтернативным источником поступления жилья остается его приобретение на основе заключения государственных контрактов.

Если в период с 2011 по 2013 год в собственность Санкт-Петербурга за счет приобретения и строительства жилья поступило 1016,3 тыс.кв.м жилья (17487 квартир), то с 2023 по 2025 год объем такого жилья составил 324,8 тыс.кв.м (7327 квартир). Таким образом, снижение показателя между указанными периодами составило 68,0% в относительном выражении и 691,5 тыс.кв.м (10160 квартир) в абсолютном выражении.

Вклад в формирование государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга вносят средства субсидии из федерального бюджета бюджету Санкт-Петербурга на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

С использованием средств данной субсидии в 2023 году приобретено 18 жилых помещений, расположенных по адресам:

Санкт-Петербург, Муринская дор., д.14, корп.3, строение 1, кв.131;
 Санкт-Петербург, пос.Парголово, Заречная ул., д.45, корп.1, строение 1, кв.312;
 Санкт-Петербург, ул.Корнея Чуковского, д.7, корп.2, литера А, кв.214;
 Санкт-Петербург, пр.Маршака, д.22, строение 1, кв.137;
 Санкт-Петербург, Юнтоловский пр., д.45, корп.1, строение 1, кв.2;
 Санкт-Петербург, пос.Парголово, Тихоокеанская ул., д.1, корп.2, строение 1, кв.322;
 Санкт-Петербург, Русановская ул., д.18, корп.6, строение 1, кв.524;
 Санкт-Петербург, Русановская ул., д.16, корп.1, строение 1, кв.450;
 Санкт-Петербург, Муринская дор., д.64, литера А, кв.166;
 Санкт-Петербург, Чарушинская ул., д.10, строение 1, кв.3;
 Санкт-Петербург, ул.Корнея Чуковского, д.7, корп.2, литера А, кв.103;
 Санкт-Петербург, Чарушинская ул., д.8, строение 1, кв.212;
 Санкт-Петербург, пос.Парголово, ул.Первого Мая, д.107, корп.6, литера А, кв.35;
 Санкт-Петербург, Юнтоловский пр., д.51, корп.3, литера А, кв.98;
 Санкт-Петербург, ул.Корнея Чуковского, д.7, корп.2, литера А, кв.153;
 Санкт-Петербург, Рябовское шоссе, д.119, корп.4, литера А, кв.19;
 Санкт-Петербург, пос.Шушары, Московское шоссе, д.256, корп.3, строение 1, кв.17;
 Санкт-Петербург, пос.Шушары, Московское шоссе, д.256, корп.5, строение 1, кв.111.

В 2024 году приобретено 45 жилых помещений, расположенных по адресам:

Санкт-Петербург, г.Колпино, Вознесенское шоссе, д.49, корп.2, литера Б, кв.87;
 Санкт-Петербург, Рябовское шоссе, д.117, корп.2, литера А, кв.6;
 Санкт-Петербург, пос.Шушары, Пушкинская ул., д.50, литера А, кв.100;
 Санкт-Петербург, Горелово, Красносельское шоссе, д.56, корп.3, литера А, кв.276;
 Санкт-Петербург, пос.Парголово, ул.Первого Мая, д.107, корп.1, литера А, кв.14;
 Санкт-Петербург, г.Колпино, Загородная ул., д.43, корп.4, строение 1, кв.333;
 Санкт-Петербург, пос.Парголово, Тихоокеанская ул., д.1, корп.3, литера А, кв.189;
 Санкт-Петербург, г.Красное Село, Гатчинское шоссе, д.8, корп.2, литера А, кв.58;
 Санкт-Петербург, г.Петергоф, Бобыльская дор., д.57, литера А, кв.78;

Санкт-Петербург, г.Колпино, Загородная ул., д.48, корп.3, литера А, кв.30;
Санкт-Петербург, г.Ломоносов, Михайловская ул., д.51, строение 1, кв.867;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, ул.Лермонтова, д.7, литера А, кв.54;
Санкт-Петербург, пос.Шушары, Новгородский пр., д.2, корп.1, строение 1, кв.105;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, Геологическая ул., д.46, корп.2, литера А, кв.77;
Санкт-Петербург, Октябрьская наб., д.124, корп.5, литера А, кв.200;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, ул.Спирина, д.15, литера А, кв.34;
Санкт-Петербург, г.Колпино, Загородная ул., д.43, корп.3, строение 1, кв.303;
Санкт-Петербург, г.Колпино, Загородная ул., д.41, корп.3, строение 1, кв.81;
Санкт-Петербург, Мушинская дор., д.27, корп.2, строение 1, кв.525;
Санкт-Петербург, пос.Парголово, ул.Николая Рубцова, д.12, корп.1, литера А, кв.3;
Санкт-Петербург, г.Ломоносов, Михайловская ул., д.51, строение 1, кв.1382;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, ул.Освобождения, д.33, корп.1, литера А, кв.95;
Санкт-Петербург, г.Ломоносов, ул.Федюнинского, д.16, литера А, кв.119;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, Красногородская ул., д.11, корп.1, литера А, кв.13;
Санкт-Петербург, пос.Шушары, Старорусский пр., д.8, корп.1, строение 1, кв.848;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, ул.Юных Пионеров, д.18, корп.4, литера А, кв.11;
Санкт-Петербург, ул.Корнея Чуковского, д.3, корп.4, строение 1, кв.209;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, ул.Спирина, д.15, литера А, кв.58;
Санкт-Петербург, Мушинская дор., д.64, литера А, кв.66;
Санкт-Петербург, ул.Коммунаров, д.190, кв.193;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, ул.Лермонтова, д.7, литера А, кв.141;
Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, д.54, корп.4, кв.203;
Санкт-Петербург, г.Колпино, Загородная ул., д.48, корп.3, литера А, кв.121;
Санкт-Петербург, г.Петергоф, Собственный пр., д.34, литера А, кв.10;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, Гатчинское шоссе, д.8, корп.2, литера А, кв.121;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, Гатчинское шоссе, д.5, корп.3, литера А, кв.179;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, ул.Спирина, д.7, корп.1, литера А, кв.2;
Санкт-Петербург, Мушинская дор., д.25, корп.2, строение 1, кв.4;
Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, д.54, корп.3, литера А, кв.669;
Санкт-Петербург, г.Колпино, Вознесенское шоссе, д.49, корп.2, литера Б, кв.498;
Санкт-Петербург, Октябрьская наб., д.124, корп.5, литера А, кв.295;
Санкт-Петербург, г.Павловск, Павловское шоссе, д.7а, литера А, кв.7;
Санкт-Петербург, г.Ломоносов, Ораниенбаумский пр., д.43, корп.2, литера А, кв.6;
Санкт-Петербург, Рябовское шоссе, д.119, корп.4, литера А, кв.135;
Санкт-Петербург, Юнтоловский пр., д.47, корп.2, литера А, кв.2.

В 2025 году приобретено 6 жилых помещений, расположенных по адресам:

Санкт-Петербург, г.Красное Село, ул.Лермонтова, д.7, литера А, кв.26;
Санкт-Петербург, пос.Парголово, Тихоокеанская ул., д.1, корп.2, строение 1, кв.184;
Санкт-Петербург, пос.Шушары, ул.Ростовская (Славянка), д.4, корп.2, литера А, кв.42;
Санкт-Петербург, г.Ломоносов, Михайловская улица, д.51, строение 1, кв.1842;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, Театральная ул., д.7, литера А, кв.124;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, ул.Освобождения, д.33, корп.2, литера А, кв.137.

9.3. ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий подпрограммы 1

ПРОЕКТНАЯ ЧАСТЬ

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель, участник	Район Санкт- Петербурга	Мощ- ность объекта	Вид работ	Срок выполне- ния работ	Общий объем расходов	Источник финанси- рования	Срок реализации и объем финансирования по годам, тыс.руб.						ИТОГО	Наименование целевого показателя, индикатора, на достижение которых оказывает влияние реализация мероприятия
									2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1. Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов																
1.1 Мероприятия регионального проекта «Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург)»																
1.1.1	Строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, улица Солдата Корзуна, участок 3 (юго-восточнее пересечения с проспектом Маршала Жукова)	КС	Кировский	13942,8 кв.м	СМР	2022 - 2026	2 616 598,7	Бюджет Санкт-Петербурга	47 031,2	-	-	-	-	-	47 031,2	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 3, Целевой показатель 11, Целевой показатель 13, Целевой показатель 14, Целевой показатель 15, Индикатор 1.16, Индикатор 1.20
1.1.2	Проектирование и строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая Поляна, улица Тамбасова, земельный участок 11	КС	Красносельский	8700 кв.м	ПИР, СМР	2024 - 2027	1 914 909,7	Бюджет Санкт-Петербурга	836 834,9	1 077 092,6	-	-	-	-	1 913 927,5	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 3, Целевой показатель 11, Целевой показатель 13, Целевой показатель 14, Целевой показатель 15, Индикатор 1.16, Индикатор 1.20

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
ИТОГО финансирование регионального проекта «Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург)»									883 866,1	1 077 092,6	-	-	-	-	1 960 958,7	X
ИТОГО финансирование региональных проектов, входящих в состав национальных проектов									883 866,1	1 077 092,6	-	-	-	-	1 960 958,7	X
2. Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам																
2.1. Приобретение жилых помещений в государственную собственность																
2.1.1	Приобретение жилых помещений	КИО		-		-	-	Бюджет Санкт-Петербурга	12 151 963,7	9 995 277,7	10 620 340,7	8 213 628,5	7 617 810,3	16 989 516,1	65 588 537,0	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.17, Индикатор 1.20
2.1.2	Приобретение жилых помещений в государственную собственность Санкт-Петербурга в целях предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа	КИО		-		-	-	Бюджет Санкт-Петербурга	12 063,9	13 163,0	14 257,7	14 805,2	15 367,8	15 947,2	85 604,8	Целевой показатель 1, Целевой показатель 12, Индикатор 1.18, Индикатор 1.19, Индикатор 1.21, Индикатор 1.22
								Федеральный бюджет	5 677,1	4 868,5	4 021,4	-	-	-	14 567,0	
								ИТОГО	-	-	-	-	-	-	-	
									17 741,0	18 031,5	18 279,1	14 805,2	15 367,8	15 947,2	100 171,8	
2.2. Инженерная подготовка территорий																
2.2.1	Инженерная подготовка территории, ограниченной пр. Маршала Блюхера, проектируемой ул., Полостровским пр., проектируемой ул., с инженерным и инженерно-транспортным обеспечением	КС	Калининский	49,3 га	СМР	2022 - 2026	3 232 121,5	Бюджет Санкт-Петербурга	80 000,0	-	-	-	-	-	80 000,0	Целевой показатель 2, Целевой показатель 15, Индикатор 1.16
2.2.2	Инженерная подготовка территории, ограниченной Загородной ул., Колпинской ул., ул. Севастьянова, проектируемым проездом, с инженерным и инженерно-	КС	Колпинский	54 га	СМР	2025-2029	7 827 032,9	Бюджет Санкт-Петербурга	650 000,0	1 000 000,0	3 515 677,7	2 661 355,2	-	-	7 827 032,9	Целевой показатель 2, Целевой показатель 15, Индикатор 1.16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	транспортным обеспечением, включая корректировку проектной документации стадии РД															
2.2.3	Инженерная подготовка территории, предусмотренной к размещению в створе ул. Плесецкой, на земельном участке с кадастровым номером 78:34:0428601:9952, включая разработку проектной документации стадии РД (строительство комплекса очистных сооружений, трансформаторной подстанции, подпорной стенки, сетей электроснабжения, водоотведения, автоматизации, водопропускных труб, благоустройство)	КС	Приморский	0,3 га	СМР	2023 - 2026	748 716,5	Бюджет Санкт-Петербурга	235 031,0	-	-	-	-	-	235 031,0	Целевой показатель 2, Целевой показатель 15, Индикатор 1.16
2.2.4	Инженерная подготовка объекта капитального строительства при подключении к сетям инженерно-технического обеспечения нового многопрофильного лечебно-диагностического корпуса Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городская больница № 40» Курортного района по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Борисова, д.9	КС	Курортный	37249,2 кв. м	СМР	2026	85 428,5	Бюджет Санкт-Петербурга	85 428,5	-	-	-	-	-	85 428,5	Целевой показатель 14, Целевой показатель 15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2.2.5	Инженерная подготовка объектов капитального строительства при подключении к сетям инженерно-технического обеспечения объектов государственной собственности Санкт-Петербурга по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, муниципальное образование «Приморское городское поселение», пос. Зеркальный (2 этап)	КС	Выборгский район (Ленинградская область)	12066,4 кв.м	СМР	2027	242 643,1	Бюджет Санкт-Петербурга	-	242 643,1	-	-	-	-	242 643,1	Целевой показатель 14, Целевой показатель 15
ИТОГО финансирование по Адресной инвестиционной программе, не относящейся к региональным проектам									13 220 164,2	11 255 952,3	14 154 297,5	10 889 788,9	7 633 178,1	17 005 463,3	74 158 844,3	X
ВСЕГО проектная часть подпрограммы 1									14 104 030,3	12 333 044,9	14 154 297,5	10 889 788,9	7 633 178,1	17 005 463,3	76 119 803,0	X

ПРОЦЕССНАЯ ЧАСТЬ

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель, участник	Источник финансирования	Срок реализации и объем финансирования по годам, тыс.руб.						ИТОГО	Наименование целевого показателя, индикатора, на достижение которых оказывает влияние реализация мероприятия
				2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Предоставление социальных выплат гражданам											
1.1	Предоставление субсидии Санкт-Петербургскому государственному бюджетному учреждению «Горжилобмен» (далее – ГБУ «Горжилобмен») на предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья гражданам, являющимся заемщиками (созаемщиками) по договору ипотечного кредитования	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	687 453,9	-	-	-	-	-	687 453,9	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.1, Индикатор 1.8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2	Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	50 586,4	311 120,2	323 160,6	335 570,0	348 321,7	361 453,4	1 730 212,3	Целевой показатель 1, Целевой показатель 12, Целевой показатель 13, Индикатор 1.2, Индикатор 1.3, Индикатор 1.9
			Федеральный бюджет	10 050,7	8 944,4	7 613,6	-	-	-	26 608,7	
1.3	Предоставление субсидии ГБУ «Горжилобмен» на предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья жителям расселяемых коммунальных квартир	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	1 872 000,0	1 872 000,0	1 872 000,0	1 943 884,8	2 017 752,4	2 093 821,7	11 671 458,9	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.4, Индикатор 1.10
1.4	Предоставление субсидии ГБУ «Горжилобмен» на предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья гражданам, состоящим на жилищном учете, за исключением граждан, указанных в подпунктах 1 и 3 пункта 1 и в пункте 3 статьи 114 ¹¹ Социального кодекса Санкт-Петербурга, а также состоящим на жилищном учете членам семей, включенным в учетные дела граждан, указанных в пункте 3 статьи 114 ¹¹ Социального кодекса Санкт-Петербурга, а также состоящим на жилищном учете членам семей, включенным в учетные дела граждан, указанных в пункте 1 статьи 23 ² Федерального закона «О ветеранах» и в статье 28 ¹ Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	5 460 533,8	5 887 453,9	5 564 293,3	5 777 962,2	5 997 524,8	6 223 631,5	34 911 399,5	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.5, Индикатор 1.11
1.5	Предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья состоящим на жилищном учете гражданам, указанным в Указе Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны»	ЖК	Федеральный бюджет	12 571,7	12 477,8	12 384,0	-	-	-	37 433,5	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.5, Индикатор 1.11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1941-1945 годов», за счет средств федерального бюджета										
1.6	Предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья состоящим на жилищном учете гражданам, указанным в статье 28 ² Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», за счет средств федерального бюджета	ЖК	Федеральный бюджет	288 947,0	288 770,3	342 176,3	-	-	-	919 893,6	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.5, Индикатор 1.11
1.7	Предоставление субсидии ГБУ «Горжилобмен» на предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья состоящим на жилищном учете гражданам, имеющим трех и более детей	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	7 100 000,0	7 100 000,0	7 100 000,0	7 372 640,0	7 652 800,3	7 941 310,9	44 266 751,2	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.6, Индикатор 1.12
1.8	Предоставление субсидии ГБУ «Горжилобмен» на предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья состоящим на жилищном учете семьям, имеющим детей-инвалидов	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	400 000,0	400 000,0	400 000,0	415 360,0	431 143,7	447 397,8	2 493 901,5	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.7, Индикатор 1.13
1.9	Предоставление социальных выплат на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, указанными в пункте 9 статьи 8 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	57 456,3	34 241,4	34 241,4	35 556,3	36 907,4	38 298,8	236 701,6	Целевой показатель 1, Индикатор 1.23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2. Финансовое обеспечение деятельности государственных бюджетных учреждений											
2.1	Предоставление субсидии Санкт-Петербургскому государственному бюджетному учреждению «Дирекция по управлению объектами государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга» на финансовое обеспечение выполнения государственного задания	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	147 951,3	144 768,4	152 093,7	157 934,1	163 935,6	170 116,0	936 799,1	Целевой показатель 1
2.2	Предоставление субсидии Санкт-Петербургскому государственному бюджетному учреждению «Дирекция по управлению объектами государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга» на иные цели	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	34 236,3	18 063,0	18 800,0	19 521,9	20 263,7	21 027,6	131 912,5	Целевой показатель 1
2.3	Предоставление субсидии ГБУ «Горжилобмен» на финансовое обеспечение выполнения государственного задания	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	305 064,5	290 939,9	305 661,5	317 398,9	329 460,1	341 880,7	1 890 405,6	Целевой показатель 1
3. Мероприятия, реализуемые в рамках жилищной политики Санкт-Петербурга											
3.1	Обеспечение реализации мероприятий по заключению Санкт-Петербургом договоров пожизненной ренты	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	62 564,3	70 331,6	78 835,1	87 715,0	97 120,7	107 081,6	503 648,3	Целевой показатель 1, Индикатор 1.25
3.2	Обеспечение реализации мероприятий по содействию решению жилищных проблем молодежи, молодых семей	Акционерное общество микрокредитная компания «Санкт-Петербургский центр доступного жилья»	Внебюджетные средства	2 389 608,0	2 389 770,0	2 393 430,0	2 485 230,0	2 579 580,0	2 676 735,0	14 914 353,0	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.14, Индикатор 1.15
3.3	Предоставление дополнительной меры социальной поддержки по оборудованию предметами первой необходимости жилых помещений специализированного жилищного фонда, предоставляемых детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	156 625,2	114 198,1	118 857,4	123 421,5	128 111,5	132 941,3	774 155,0	Целевой показатель 10, Индикатор 1.24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4. Развитие инструментов жилищной политики Санкт-Петербурга											
4.1	Предоставление бюджетных инвестиций в уставный капитал акционерного общества микрокредитной компании «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» на мероприятие по содействию решению жилищных проблем молодежи, молодых семей	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	2 741 000,0	2 741 000,0	2 741 000,0	2 846 250,0	2 954 410,0	3 065 790,0	17 089 450,0	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.14, Индикатор 1.15
5. Расселение аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2022											
5.1	Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных после 01.01.2022 аварийными и подлежащими сносу или реконструкции	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	671 618,1	-	-	-	-	-	671 618,1	Целевой показатель 4, Целевой показатель 5, Целевой показатель 6, Целевой показатель 14
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга		9 184,6	-	-	-	-	-	9 184,6	
ВСЕГО процессная часть подпрограммы 1				22 457 452,1	21 684 079,0	21 464 546,9	21 918 444,7	22 757 331,9	23 621 486,3	133 903 340,9	X

9.4. Механизм реализации мероприятий подпрограммы 1

9.4.1. Реализация мероприятий, указанных в пунктах 1.1.1 и 1.1.2, 2.2.1 – 2.2.5 проектной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется КС на основании решения о бюджетных инвестициях в объекты государственной собственности Санкт-Петербурга, предусмотренного в пункте 2-1 настоящего постановления, принятого в соответствии с Порядком принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты государственной собственности Санкт-Петербурга и порядком их осуществления, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 09.08.2022 № 719 «О порядках принятия решений о подготовке, реализации и предоставлении бюджетных инвестиций за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, порядке их осуществления и внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 25.12.2013 № 1039» (далее – Порядок № 719), путем закупок в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В пункте 2.2 проектной части подраздела 9.3 государственной программы под инженерной подготовкой территории понимается комплекс работ по проектированию и строительству на ней объектов инженерной инфраструктуры: сетей водоснабжения и водоотведения, тепловых сетей, сетей электроснабжения, газоснабжения, линейно-кабельных сооружений связи, а также прокладке наружных кабельных линий электроснабжения для подключения трансформаторных подстанций.

9.4.2. Реализация мероприятий, указанных в пунктах 2.1.1 и 2.1.2 проектной части подраздела 9.3 государственной программы, в 2026 – 2031 годах осуществляется КИО на основании постановлений Правительства Санкт-Петербурга о бюджетных инвестициях на приобретение жилых помещений в государственную собственность Санкт-Петербурга, принимаемых на соответствующий финансовый год в соответствии с Порядком № 719.

Приобретение жилых помещений (квартир) в государственную собственность Санкт-Петербурга осуществляется КИО в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» исходя из потребности Санкт-Петербурга в квартирах (количество, тип квартир и размер общей площади квартир), предоставляемых ЖК на соответствующий год. При необходимости изменение квартирографии и перераспределение объемов финансирования по мероприятиям, указанным в пунктах 2.1.1 и 2.1.2 проектной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется КИО с учетом согласования ЖК и Комитета по экономической политике и стратегическому планированию Санкт-Петербурга.

Реализация мероприятия, указанного в пункте 2.1.2 проектной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется за счет средств федерального бюджета на условиях софинансирования в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа жилыми помещениями, являющимися приложением № 19 к Федеральной государственной программе.

Соглашение о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на предоставление жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений заключается в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» в соответствии с пунктом 9 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденных

постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2014 № 999 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации».

Предельный уровень софинансирования расходного обязательства Санкт-Петербурга из федерального бюджета на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 25.07.2025 № 2006-р.

Соглашение о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету Санкт-Петербурга заключается по форме, утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30.09.2025 № 135н «Об утверждении типовой формы соглашения о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации».

КИО на основании заключаемого соглашения о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету Санкт-Петербурга осуществляет приобретение жилых помещений (квартир) в государственную собственность Санкт-Петербурга в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» исходя из потребности Санкт-Петербурга на соответствующий год в квартирах (количество, тип квартир и размер общей площади квартир), предоставляемых ЖК.

9.4.3. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.1 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления ГБУ «Горжилобмен» субсидий на иные цели на основании правовых актов главного распорядителя бюджетных средств, устанавливающих порядок определения объема и условия предоставления субсидий на иные цели из бюджета Санкт-Петербурга, принимаемых на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 07.10.2020 № 809 «О мерах по реализации пункта 4 постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203» (далее – постановление Правительства Санкт-Петербурга от 07.10.2020 № 809) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам и муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок определения объема и условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203), согласно пункту 1 статьи 78¹ Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья гражданам, состоящим на жилищном учете, являющимся заемщиками (созаемщиками) по договору ипотечного кредитования, один из членов семьи которых является заемщиком по договору ипотечного кредитования, имеющим несовершеннолетних детей, и их несовершеннолетним детям, указанным в абзаце шестом подпункта 1 пункта 1 статьи 114¹¹ Социального кодекса Санкт-Петербурга, а также предоставления социальных выплат гражданам – участникам целевой программы Санкт-Петербурга «Развитие долгосрочного жилищного кредитования в Санкт-Петербурге», утвержденной Законом Санкт-Петербурга от 10.10.2001 № 707-90, которым не было оказано содействие по 31.12.2021, за исключением граждан, указанных в пункте 2 статьи 6 Закона Санкт-Петербурга от 26.01.2022 № 32-1 «О внесении изменений в отдельные законы Санкт-Петербурга в сфере жилищной политики» (далее – граждане – участники целевой программы «Развитие долгосрочного жилищного кредитования в Санкт-Петербурге»).

Порядок и условия предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга утверждены постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522 «О мерах по реализации главы 32-4 «Социальная поддержка в сфере улучшения жилищных условий граждан» Закона Санкт-Петербурга «Социальный кодекс Санкт-Петербурга» (далее – постановление Правительства Санкт-Петербурга

от 14.06.2022 № 522). В силу положений пункта 3 статьи 6 Закона Санкт-Петербурга от 26.01.2022 № 32-1 «О внесении изменений в отдельные законы Санкт-Петербурга в сфере жилищной политики» (далее – Закон № 32-1) гражданам – участникам целевой программы «Развитие долгосрочного жилищного кредитования в Санкт-Петербурге» предоставление социальных выплат осуществляется в порядке и на условиях, которые предусмотрены целевой программой Санкт-Петербурга «Развитие долгосрочного жилищного кредитования в Санкт-Петербурге», утвержденной Законом Санкт-Петербурга от 10.10.2001 № 707-90.

9.4.4. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.2 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга молодым семьям, указанным в пункте 6 приложения № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», или путем предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде дополнительной социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга молодым семьям, являющимся участниками мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» Федеральной государственной программы, при рождении (усыновлении) одного ребенка.

Порядок и условия предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга и дополнительной меры социальной поддержки в виде дополнительной социальной выплаты на строительство или приобретение жилья определяются в приложении № 3 к постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522.

Реализация указанного мероприятия осуществляется за счет средств федерального бюджета на условиях софинансирования в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, являющимся приложением № 5 к Федеральной государственной программе, на основании соглашения о предоставлении указанных субсидий из федерального бюджета.

9.4.5. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.3 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления ГБУ «Горжилобмен» субсидий на иные цели на основании правовых актов главного распорядителя бюджетных средств, устанавливающих порядок определения объема и условия предоставления субсидий на иные цели из бюджета Санкт-Петербурга, принимаемых на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 07.10.2020 № 809 в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203, согласно пункту 1 статьи 78¹ Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях предоставления гражданам, являющимся нанимателями и(или) собственниками (членами семьи нанимателей и(или) собственников) комнат (долей) в коммунальной квартире, расселяемой в порядке, предусмотренном законодательством Санкт-Петербурга, указанным в абзаце седьмом подпункта 1 пункта 1

статьи 114¹¹ Социального кодекса Санкт-Петербурга, дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга в порядке, предусмотренном приложением № 1 к постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522, с учетом положений пункта 2 статьи 6 Закона № 32-1.

9.4.6. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.4 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления ГБУ «Горжилобмен» субсидий на иные цели на основании правовых актов главного распорядителя бюджетных средств, устанавливающих порядок определения объема и условия предоставления субсидий на иные цели из бюджета Санкт-Петербурга, принимаемых на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 07.10.2020 № 809 в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203, согласно пункту 1 статьи 78¹ Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях предоставления гражданам, состоящим на жилищном учете, за исключением граждан, указанных в подпунктах 1 и 3 пункта 1 и в пункте 3 статьи 114¹¹ Социального кодекса Санкт-Петербурга, и членам семей, включенным в учетные дела граждан, указанных в пункте 3 статьи 114¹¹ Социального кодекса Санкт-Петербурга, при предоставлении социальных выплат на строительство или приобретение жилья гражданам, указанным в пункте 3 статьи 114¹¹ Социального кодекса Санкт-Петербурга, дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, в порядке, определенном приложениями № 1 и 2 к постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522.

9.4.7. Реализация мероприятий, указанных в пунктах 1.5 и 1.6 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления гражданам, указанным в статье 28² Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и Указе Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», признанным нуждающимися в жилых помещениях и состоящим на жилищном учете граждан, нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий, меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств федерального бюджета в порядке, определенном приложением № 2 к постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522.

9.4.8. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.7 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления ГБУ «Горжилобмен» субсидий на иные цели на основании правовых актов главного распорядителя бюджетных средств, устанавливающих порядок определения объема и условия предоставления субсидий на иные цели из бюджета Санкт-Петербурга, принимаемых на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 07.10.2020 № 809 в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203, согласно пункту 1 статьи 78¹ Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей (в том числе усыновленных), проживающих совместно, до достижения старшим ребенком возраста 18 лет или возраста 23 лет при условии его обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения, указанным в абзаце втором подпункта 1 пункта 1 статьи 114¹¹ Социального кодекса Санкт-Петербурга, дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга в порядке, определенном приложением № 1 к постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522.

9.4.9. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.8 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления

ГБУ «Горжилобмен» субсидий на иные цели на основании правовых актов главного распорядителя бюджетных средств, устанавливающих порядок определения объема и условия предоставления субсидий на иные цели из бюджета Санкт-Петербурга, принимаемых на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 07.10.2020 № 809 в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203, согласно пункту 1 статьи 78¹ Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях предоставления семьям, имеющим детей-инвалидов, указанным в абзаце третьем подпункта 1 пункта 1 статьи 114¹¹ Социального кодекса Санкт-Петербурга, дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга в порядке, определенном приложением № 1 к постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522.

9.4.10. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.9 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, указанным в пункте 9 статьи 8 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения ипотечного кредита, предоставленного на приобретение жилого помещения, за счет средств бюджета Санкт-Петербурга в порядке, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2023 № 2227 «Об отдельных вопросах предоставления лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой».

9.4.11. Реализация мероприятий, указанных в пунктах 2.1 и 2.3 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления субсидий на выполнение государственного задания бюджетным учреждениям в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 20.01.2011 № 63 «О Порядке формирования государственных заданий для государственных учреждений Санкт-Петербурга и порядке финансового обеспечения выполнения государственных заданий» и постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 29.12.2016 № 1271 «О порядке предоставления субсидий из бюджета Санкт-Петербурга государственным бюджетным и автономным учреждениям Санкт-Петербурга на финансовое обеспечение выполнения ими государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ)».

9.4.12. Реализация мероприятия, указанного в пункте 2.2 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется ЖК путем предоставления Санкт-Петербургскому государственному бюджетному учреждению «Дирекция по управлению объектами государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга» субсидий на иные цели (выполнение работ, оказание услуг, связанных с организацией управления и(или) технического обслуживания, содержания, ремонта, сохранности и оборудования многоквартирных домов, находящихся в управлении и(или) на техническом обслуживании указанного учреждения), порядок и условия предоставления которых устанавливаются ЖК на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 07.10.2020 № 809 в соответствии с общими требованиями к нормативным правовым актам и муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок определения объема и условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203.

9.4.13. Реализация мероприятия, указанного в пункте 3.1 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 19.11.2014 № 629-120 «О финансировании расходов, связанных с заключением договоров пожизненной ренты» и постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 07.09.2015 № 757 «О мерах по реализации Закона Санкт-Петербурга «О финансировании расходов, связанных с заключением договоров пожизненной ренты».

9.4.14. Реализация мероприятия, указанного в пункте 3.2 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется акционерным обществом микрокредитной компанией «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» в рамках уставной деятельности в части содействия решению жилищных проблем молодежи, молодых семей на основании договора об участии Санкт-Петербурга в собственности акционерного общества микрокредитной компании «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» в соответствии с внутренними документами акционерного общества микрокредитной компании «Санкт-Петербургский центр доступного жилья», определяющими порядок и условия содействия решению жилищных проблем молодежи, молодых семей, в том числе путем предоставления гражданам целевых жилищных займов в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

9.4.15. Реализация мероприятия, указанного в пункте 3.3 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа дополнительной меры социальной поддержки по финансированию расходов, связанных с оборудованием предметами первой необходимости жилых помещений специализированного жилищного фонда Санкт-Петербурга, предоставляемых детям-сиротам и лицам, которые относились к категории детей-сирот и достигли 23 лет, по договорам найма жилых помещений для детей-сирот, после 01.11.2023 за счет средств бюджета Санкт-Петербурга в размере 100 процентов стоимости указанного оборудования в пределах нормативов финансирования расходов бюджета Санкт-Петербурга по оборудованию предметами первой необходимости указанных жилых помещений (далее – дополнительная мера поддержки по оборудованию предметами первой необходимости жилых помещений специализированного жилищного фонда) в порядке, установленном постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 25.11.2014 № 1044 «О реализации главы 3 «Социальная поддержка детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» Закона Санкт-Петербурга «Социальный кодекс Санкт-Петербурга».

Реализация указанного мероприятия осуществляется АР, на территории которых расположены жилые помещения специализированного жилищного фонда Санкт-Петербурга для детей-сирот, включенные в ежегодно утверждаемую исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга, уполномоченным Правительством Санкт-Петербурга, адресную программу оборудования предметами первой необходимости жилых помещений специализированного жилищного фонда Санкт-Петербурга, предоставляемых детям-сиротам по договорам найма, в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Санкт-Петербурга на текущий финансовый год ЖК и перераспределяемых на АР в соответствии с пунктом 22 статьи 7 Закона Санкт-Петербурга от 26.11.2025 № 659-124 «О бюджете Санкт-Петербурга на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» (далее – Закон о бюджете Санкт-Петербурга на 2026 год и на плановый период).

В рамках реализации мероприятия, указанного в пункте 3.3 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, АР осуществляют закупку товаров (работ, услуг) для обеспечения государственных нужд в порядке, установленном Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

9.4.16. Реализация мероприятия, указанного в пункте 4.1 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется ЖК в соответствии с Порядком принятия решений о предоставлении из бюджета Санкт-Петербурга бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными учреждениями Санкт-Петербурга и государственными унитарными предприятиями Санкт-Петербурга, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 09.08.2022 № 719 «О порядках принятия решений о подготовке, реализации и предоставлении бюджетных инвестиций за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, порядке их осуществления и внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 25.12.2013 № 1039».

В рамках реализации указанного мероприятия ЖК, КИО и акционерное общество микрокредитная компания «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» заключают договор об участии Санкт-Петербурга в собственности акционерного общества микрокредитная компания «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Санкт-Петербурга о бюджете Санкт-Петербурга на соответствующий финансовый год. В указанном договоре устанавливаются значения результатов предоставления бюджетных инвестиций, определяющие количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет предоставленных целевых жилищных займов, обеспечивающие достижение значений Индикатора 1.15.

9.4.17. Реализация мероприятия, указанного в пункте 5.1 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется АР путем предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга по договорам социального найма в порядке, установленном в статье 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также предоставления в установленном порядке жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга по договорам мены на основании решения о заключении договоров мены жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга на жилые помещения частного жилищного фонда, за исключением случаев заключения договоров мены при изъятии жилых помещений в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд Санкт-Петербурга, принимаемого ЖК в соответствии со статьей 23 Закона Санкт-Петербурга от 26.04.2006 № 221-32 «О жилищной политике Санкт-Петербурга».

В целях предоставления гражданам по договорам социального найма и договорам мены используются следующие жилые помещения:

построенные для государственных нужд Санкт-Петербурга в соответствии с адресной инвестиционной программой, утверждаемой ежегодно законом Санкт-Петербурга о бюджете Санкт-Петербурга на соответствующий финансовый год и на плановый период;

приобретенные в государственную собственность Санкт-Петербурга в соответствии с адресной инвестиционной программой, утверждаемой ежегодно законом Санкт-Петербурга о бюджете Санкт-Петербурга на соответствующий финансовый год и на плановый период;

переходящие в государственную собственность Санкт-Петербурга в рамках выполнения инвестором обязательств, содержащихся в договоре аренды земельного участка на инвестиционных условиях, заключаемом в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 26.05.2004 № 282-43 «О порядке предоставления объектов недвижимости, находящихся в собственности Санкт-Петербурга, для строительства, реконструкции и приспособления для современного использования»;

из числа свободных жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга.

Кроме того, реализация указанного мероприятия осуществляется АР путем выплаты возмещения за жилое помещение в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд либо предоставления собственнику изымаемого жилого помещения по соглашению с ним взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд на основании решения Правительства Санкт-Петербурга об изъятии жилых помещений в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.01.2007 № 43 «О Порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при изъятии жилых помещений в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд Санкт-Петербурга», статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 14 Закона Санкт-Петербурга от 26.04.2006 № 221-32 «О жилищной политике Санкт-Петербурга».

10. Подпрограмма 2
10.1. Паспорт подпрограммы 2

1	Исполнители подпрограммы 2	АР; ЖК; КС
2	Участник (участники) государственной программы (в части реализации подпрограммы 2)	Некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»
3	Цели подпрограммы 2	Повышение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг; обеспечение сохранности объектов жилищного и нежилого фондов; обеспечение доступности многоквартирных домов для инвалидов и других маломобильных групп населения; повышение уровня экологического благополучия населения Санкт-Петербурга
4	Задачи подпрограммы 2	Проведение капитального ремонта общего имущества по необходимым видам работ (в том числе с учетом мероприятий в области энергосбережения) в многоквартирных домах, включенных в региональную программу; обеспечение проведения работ по устройству внутренней системы газоснабжения объектов жилищного фонда; обеспечение сохранности и восполнение городского резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Санкт-Петербурга в части строительных материалов; предупреждение и ликвидация последствий ситуаций на объектах системы жизнеобеспечения населения Санкт-Петербурга, которые приводят или могут привести к нарушению функционирования указанных систем и тем самым нарушают или могут нарушить нормальное жизнеобеспечение населения Санкт-Петербурга; обеспечение проведения мониторинга технического состояния объектов жилищного и нежилого фондов Санкт-Петербурга; заключение от имени Санкт-Петербурга договоров социального найма жилых помещений жилищного фонда социального использования Санкт-Петербурга, договоров безвозмездного пользования и договоров найма специализированных жилых помещений, найма жилых помещений коммерческого использования; обеспечение проведения мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

		обеспечение проведения образовательных программ дополнительного профессионального образования в сфере жилищно-коммунального хозяйства; обеспечение своевременной и качественной уборки внутриквартальных территорий Санкт-Петербурга, входящих в состав земель общего пользования
5	Региональные проекты, реализуемые в рамках подпрограммы 2	-
6	Общий объем финансирования подпрограммы 2 по источникам финансирования с указанием объема финансирования, предусмотренного на реализацию региональных проектов, в том числе по годам реализации	Общий объем финансирования подпрограммы 2 составляет 284651763,6 тыс.руб., в том числе: за счет средств бюджета Санкт-Петербурга – 131857945,4 тыс.руб., в том числе по годам: 2026 г. – 26155056,8 тыс.руб.; 2027 г. – 19556287,0 тыс.руб.; 2028 г. – 20337940,8 тыс.руб.; 2029 г. – 21121301,8 тыс.руб.; 2030 г. – 21932193,0 тыс.руб.; 2031 г. – 22755166,0 тыс.руб.; за счет средств федерального бюджета – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.; 2031 г. – 0,0 тыс.руб.; за счет внебюджетных средств – 152793818,2 тыс.руб., в том числе по годам: 2026 г. – 30838024,7 тыс.руб.; 2027 г. – 26103318,3 тыс.руб.; 2028 г. – 23963118,8 тыс.руб.; 2029 г. – 23963118,8 тыс.руб.; 2030 г. – 23963118,8 тыс.руб.; 2031 г. – 23963118,8 тыс.руб. Общий объем финансирования региональных проектов составляет 0,0 тыс.руб., в том числе: за счет средств бюджета Санкт-Петербурга – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.; 2031 г. – 0,0 тыс.руб.; за счет средств федерального бюджета – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.;

		2030 г. – 0,0 тыс.руб.; 2031 г. – 0,0 тыс.руб.; за счет внебюджетных средств – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.; 2031 г. – 0,0 тыс.руб.
7	Ожидаемые результаты реализации подпрограммы 2	В результате реализации подпрограммы 2 к 2031 году будет проведен капитальный ремонт общего имущества по необходимым видам работ не менее чем в 1200 многоквартирных домах в год, предусмотренных краткосрочным планом реализации региональной программы; выполнена газификация многоквартирных домов не менее чем в 53 % в год от количества многоквартирных домов, в которых планируется выполнить газификацию; приспособлено 95 % жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов, включенных в План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвержденный постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 24.05.2017 № 389 «О реализации постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649» (далее – План мероприятий), и обеспеченных финансированием в бюджете Санкт-Петербурга; увеличено число высококвалифицированных руководителей и специалистов организаций и учреждений, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, и лиц, планирующих осуществлять такую деятельность, руководителей и специалистов организаций и учреждений, осуществляющих управление многоквартирными домами, и лиц, планирующих осуществлять такую деятельность, до 4950 человек за счет проведения ежегодных образовательных программ по профессиональной переподготовке

10.2. Характеристика текущего состояния сферы реализации подпрограммы 2 с указанием основных проблем и прогноз развития сферы реализации подпрограммы 2

Государственная политика в сфере жилищно-коммунального хозяйства Санкт-Петербурга реализуется в соответствии со Стратегией строительной отрасли и ЖКХ, Федеральной государственной программой, а также Стратегией 2035.

Главной целью развития жилищно-коммунального хозяйства является обеспечение сохранности объектов жилищного и нежилого фондов, улучшение качества, разнообразия и доступности предоставляемых услуг на основе устойчивости и надежности работы комплекса городского хозяйства, рационального использования средств бюджета Санкт-Петербурга, оздоровления финансовой ситуации, создания условий для привлечения инвестиций и перехода на адресные принципы социальной защиты населения.

При формировании государственной программы потребность финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге была определена и экономически обоснована исходя из общей стоимости видов работ по капитальному ремонту в 21 965 многоквартирных домах, включенных в региональную программу.

На основании представленных АР документов региональная программа ежегодно актуализируется в установленном порядке. По результатам проведенной актуализации региональной программой учтено:

в 2023 году – 23480 многоквартирных домов, в которых до 2038 года включительно запланировано 128152 работы по капитальному ремонту;

в 2024 году – 23632 многоквартирных дома, в которых до 2038 года включительно запланировано 128768 работ по капитальному ремонту;

на 01.12.2025 – 23632 многоквартирных дома, в которых до 2038 года включительно запланировано 128768 работ по капитальному ремонту.

Общая стоимость оставшихся работ по капитальному ремонту на 13 лет (до 2038 года) составляет 1 427,0 млрд.руб., соответственно в год необходимо финансирование в размере 109,77 млрд.руб.

В период 2023–2025 годов на проведение работ по капитальному ремонту было направлено 86,6 млрд руб., что позволило провести капитальный ремонт 12,5 тыс. объектов общего имущества (в том числе 6,4 тыс. лифтов) собственников помещений в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге.

В Санкт-Петербурге мероприятия по энергосбережению осуществляются в соответствии с Федеральным законом «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2012 № 405 «Об утверждении Перечня обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме».

По состоянию на 01.01.2026 энергоэффективные осветительные приборы в помещениях, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, установлены в 21 271 многоквартирном доме, что составляет 88 % от общего количества многоквартирных домов, находящихся на территории Санкт-Петербурга.

В Санкт-Петербурге 24 050 многоквартирных домов, из них 198 многоквартирных домов (0,8 % от общего количества домов) находятся в непосредственном управлении, в 3 927 многоквартирных домах (16,3 % от общего количества многоквартирных домов) созданы товарищества собственников жилья или жилищные, жилищно-строительные кооперативы, 19 925 многоквартирных домов находится в управлении управляющих организаций (82,9 % от общего количества многоквартирных домов) и 288 зданий относятся к специализированному жилищному фонду.

В настоящее время в Санкт-Петербурге обслуживают многоквартирные дома семь управляющих организаций, находящихся в государственной собственности,

38 управляющих организаций частной формы собственности с долей участия в уставном капитале Санкт-Петербурга не более 20 %, а также 393 управляющих организации частной формы собственности.

В План мероприятий включено 362 адреса на основании заключений о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, вынесенных региональной межведомственной комиссией Санкт-Петербурга по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды. 56 адресов исключены из Плана мероприятий в связи со смертью инвалидов или со сменой места жительства инвалидов. В 2018-2025 годах мероприятия по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – Мероприятия по приспособлению) выполнены по 219 адресам.

Выполнение Мероприятий по приспособлению обеспечивает для инвалидов равные условия жизнедеятельности с другими категориями населения.

Основными проблемами при выполнении Плана мероприятий являются дефицит финансирования Мероприятий по приспособлению, а также отказ собственников или нанимателей жилого помещения, включенного в План мероприятий, от реализации мероприятия по приспособлению жилого помещения в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид.

В целях подготовки квалифицированных кадров для управляющих организаций Санкт-Петербургское государственное бюджетное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Учебно-методический центр Жилищного комитета» в соответствии с уставом осуществляет образовательную деятельность по предоставлению дополнительного профессионального образования в области жилищно-коммунального хозяйства по следующим программам:

- профессиональной переподготовки руководителей и специалистов (управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома);

- повышения квалификации руководителей и специалистов (техническая эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома, планирование и организация финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, эксплуатация домового газового оборудования);

- повышения квалификации работников (производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха, выполнение кровельных и гидроизоляционных работ, операторское обслуживание лифтов, платформ подъемных для инвалидов, поэтажных эскалаторов);

- прикладного использования MS EXCEL в работе специалистов жилищно-коммунального хозяйства.

В 2025 году повысили уровень квалификации 666 руководителей и специалистов по указанным программам.

Важную роль в обеспечении благоприятных условий проживания граждан в Санкт-Петербурге играет содержание внутриквартальных территорий Санкт-Петербурга в надлежащем санитарном состоянии.

В целях обеспечения надлежащего санитарного содержания внутриквартальных территорий АР в рамках полномочий, определенных Положением об администрации района Санкт-Петербурга, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 19.12.2017 № 1098 «Об администрациях районов Санкт-Петербурга», и при участии санкт-петербургских государственных казенных учреждений – районных жилищных агентств обеспечивают осуществление уборки внутриквартальных территорий Санкт-Петербурга, входящих в состав земель общего пользования.

Выполнение необходимого комплекса мероприятий повышает уровень экологической безопасности в Санкт-Петербурге.

10.3. ПЕРЕЧЕНЬ мероприятий подпрограммы 2

ПРОЕКТНАЯ ЧАСТЬ

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель, участник	Район Санкт- Петербурга	Мощ- ность объекта	Вид работ	Срок выполне- ния работ	Общий объем расходов	Источник финанси- рования	Срок реализации и объем финансирования по годам, тыс.руб.						ИТОГО	Наименование целевого показателя, индикатора, на достижение которых оказывает влияние реализация мероприятия
									2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1. Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам																
1.1	Строительство здания по адресу: Санкт-Петербург, наб.р.Оксервиль, д.2, литера А, для нужд СПб ГКУ «Жилищное агентство Невского района Санкт-Петербурга»	КС	Невский	1344 кв.м.	ПИР	2029-2031	20 432,3	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	2 384,4	10 756,6	7 291,3	20 432,3	Целевой показатель 10, Целевой показатель 15
					СМР	2032-2033	241 551,7		-	-	-	-	-	-		
					ИТОГО	2029-2033	261 984,0		-	-	-	2 384,4	10 756,6	7 291,3	20 432,3	
ИТОГО финансирование по Адресной инвестиционной программе, не относящейся к региональным проектам									-	-	-	2 384,4	10 756,6	7 291,3	20 432,3	X
ВСЕГО проектная часть подпрограммы 2									-	-	-	2 384,4	10 756,6	7 291,3	20 432,3	X

ПРОЦЕССНАЯ ЧАСТЬ

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель, участник	Источник финансирования	Срок реализации и объем финансирования по годам, тыс.руб.						ИТОГО	Наименование целевого показателя, индикатора, на достижение которых оказывает влияние реализация мероприятия
				2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах											
1.1	Обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге в целях реализации Закона Санкт-Петербурга от 04.12.2013 № 690-120 «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге»	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	3 000 000,0	-	-	-	-	-	3 000 000,0	Целевой показатель 7, Целевой показатель 8, Индикатор 2.1, Индикатор 2.2
		Некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»	Внебюджетные средства	30 838 024,7	26 103 318,3	23 963 118,8	23 963 118,8	23 963 118,8	23 963 118,8	152 793 818,2	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	и постановления Правительства Санкт-Петербурга от 18.02.2014 № 84 «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге»										
1.2	Предоставление субсидии некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» на финансовое обеспечение уставной деятельности	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	1 399 734,8	1 235 408,3	1 285 813,0	1 335 188,2	1 385 925,4	1 438 174,8	8 080 244,5	Целевой показатель 7, Индикатор 2.1, Индикатор 2.2
1.3	Устройство внутренней системы газоснабжения объектов жилищного фонда	Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	19 373,0	-	-	-	-	-	19 373,0	Индикатор 2.3
		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга		10 149,3	-	-	-	-	-	10 149,3	
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга		9 949,3	-	-	-	-	-	9 949,3	
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга		8 042,6	-	-	-	-	-	8 042,6	
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга		3 807,4	-	-	-	-	-	3 807,4	
		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга		2 447,7	-	-	-	-	-	2 447,7	
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга		21 835,2	-	-	-	-	-	21 835,2	
1.4	Приспособление жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	189 037,5	-	-	-	-	-	189 037,5	Индикатор 2.4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2. Предупреждение и ликвидация ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения											
2.1	Обеспечение предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения, и ликвидация их последствий на объектах системы жизнеобеспечения населения Санкт-Петербурга	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	5 756,6	5 996,1	6 240,7	6 480,3	6 726,6	6 980,2	38 180,5	Целевой показатель 10
		Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга		8 795,3	9 161,2	9 535,0	9 901,1	10 277,3	10 664,8	58 334,7	
		Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга		12 123,0	12 627,3	13 142,5	13 647,2	14 165,8	14 699,9	80 405,7	
		Администрация Калининского района Санкт-Петербурга		11 513,2	11 992,1	12 481,4	12 960,7	13 453,2	13 960,4	76 361,0	
		Администрация Кировского района Санкт-Петербурга		5 756,6	5 996,1	6 240,7	6 480,3	6 726,6	6 980,2	38 180,5	
		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга		3 703,3	3 857,4	4 014,8	4 169,0	4 327,4	4 490,5	24 562,4	
		Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга		933,8	972,6	1 012,3	1 051,2	1 091,1	1 132,2	6 193,2	
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга		11 513,2	11 992,1	12 481,4	12 960,7	13 453,2	13 960,4	76 361,0	
		Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга		11 513,2	11 992,1	12 481,4	12 960,7	13 453,2	13 960,4	76 361,0	
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга		11 513,2	11 992,1	12 481,4	12 960,7	13 453,2	13 960,4	76 361,0	
		Администрация Московского района Санкт-Петербурга		5 756,6	5 996,1	6 240,7	6 480,3	6 726,6	6 980,2	38 180,5	
		Администрация Невского района Санкт-Петербурга		4 995,0	-	-	-	-	-	4 995,0	
		Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга		6 288,5	6 550,1	6 817,4	7 079,2	7 348,2	7 625,2	41 708,6	
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга		8 209,1	8 550,6	8 899,5	9 241,2	9 592,4	9 954,0	54 446,8	
		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга		5 756,6	5 996,1	6 240,7	6 480,3	6 726,6	6 980,2	38 180,5	
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга		5 756,6	5 996,1	6 240,7	6 480,3	6 726,6	6 980,2	38 180,5	
		Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга		11 513,2	11 992,1	12 481,4	12 960,7	13 453,2	13 960,4	76 361,0	
		Администрация Центрального района Санкт-Петербурга		10 831,6	11 166,3	-	-	-	-	21 997,9	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3. Обеспечение деятельности бюджетных и казенных учреждений											
3.1	Содержание Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городская аварийно-восстановительная служба жилищного фонда Санкт-Петербурга»	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	482 867,2	417 932,6	434 841,9	451 539,8	468 698,3	486 368,2	2 742 248,0	Целевой показатель 10
3.2	Предоставление субсидии Санкт-Петербургскому государственному бюджетному образовательному учреждению дополнительного профессионального образования «Учебно-методический центр Жилищного комитета» на финансовое обеспечение выполнения государственного задания	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	57 669,4	56 104,0	58 557,8	60 806,4	63 117,0	65 496,5	361 751,1	Индикатор 2.5
3.3	Содержание санкт-петербургских государственных казенных учреждений - районных жилищных агентств	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	720 049,7	698 815,6	727 113,5	755 034,7	783 726,0	813 272,5	4 498 012,0	Целевой показатель 10
		Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга		839 894,3	787 697,2	819 729,2	851 206,8	883 552,7	916 862,6	5 098 942,8	
		Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга		1 307 420,4	1 273 024,4	1 324 661,2	1 375 528,2	1 427 798,3	1 481 626,3	8 190 058,8	
		Администрация Калининского района Санкт-Петербурга		1 343 438,5	1 322 290,3	1 375 953,3	1 428 789,9	1 483 083,9	1 538 996,2	8 492 552,1	
		Администрация Кировского района Санкт-Петербурга		1 227 211,4	1 183 260,3	1 231 393,9	1 278 679,4	1 327 269,2	1 377 307,2	7 625 121,4	
		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга		729 315,7	725 119,2	754 407,3	783 376,5	813 144,8	843 800,4	4 649 163,9	
		Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга		1 168 041,3	1 139 313,9	1 185 646,4	1 231 175,2	1 277 959,9	1 326 139,0	7 328 275,7	
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга		1 290 782,5	1 229 434,8	1 279 301,9	1 328 427,1	1 378 907,3	1 430 892,1	7 937 745,7	
		Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга		286 208,5	281 928,0	293 320,2	304 583,7	316 157,9	328 077,1	1 810 275,4	
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга		643 586,5	647 487,8	673 741,0	699 612,7	726 198,0	753 575,7	4 144 201,7	
		Администрация Московского района Санкт-Петербурга		1 070 110,0	1 033 257,0	1 075 107,5	1 116 391,6	1 158 814,5	1 202 501,8	6 656 182,4	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Администрация Невского района Санкт-Петербурга		1 434 575,8	1 383 936,6	1 439 802,0	1 495 090,4	1 551 903,8	1 610 410,6	8 915 719,2	
		Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга		708 549,6	690 317,0	718 223,2	745 803,0	774 143,5	803 328,7	4 440 365,0	
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга		665 732,4	644 698,2	670 870,9	696 632,3	723 104,3	750 365,3	4 151 403,4	
		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга		1 434 387,6	1 376 287,5	1 431 995,1	1 486 983,7	1 543 489,1	1 601 678,6	8 874 821,6	
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга		1 100 468,3	1 051 511,1	1 094 279,7	1 136 300,0	1 179 479,4	1 223 945,8	6 785 984,3	
		Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга		1 122 504,8	1 121 716,2	1 167 063,4	1 211 878,6	1 257 930,0	1 305 354,0	7 186 447,0	
		Администрация Центрального района Санкт-Петербурга		1 140 726,5	1 093 473,7	1 137 841,8	1 181 534,9	1 226 433,2	1 272 669,7	7 052 679,8	
3.4	Содержание Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Специализированная база Жилищного комитета»	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	20 641,8	20 446,8	21 244,6	22 060,4	22 898,7	23 762,0	131 054,3	Целевой показатель 10
4. Содержание и ремонт жилых и нежилых помещений, являющихся собственностью Санкт-Петербурга											
4.1	Ремонт и оснащение пустующих жилых помещений, являющихся собственностью Санкт-Петербурга	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	18 576,9	-	-	-	-	-	18 576,9	Целевой показатель 10
		Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга		25 621,2	-	-	-	-	-	25 621,2	
		Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга		26 014,9	-	-	-	-	-	26 014,9	
		Администрация Калининского района Санкт-Петербурга		26 257,7	-	-	-	-	-	26 257,7	
		Администрация Кировского района Санкт-Петербурга		55 456,4	-	-	-	-	-	55 456,4	
		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга		15 053,5	-	-	-	-	-	15 053,5	
		Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга		17 542,5	-	-	-	-	-	17 542,5	
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга		57 098,2	-	-	-	-	-	57 098,2	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга		2 188,9	-	-	-	-	-	2 188,9	
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга		4 258,0	-	-	-	-	-	4 258,0	
		Администрация Московского района Санкт-Петербурга		55 705,6	-	-	-	-	-	55 705,6	
		Администрация Невского района Санкт-Петербурга		22 302,2	-	-	-	-	-	22 302,2	
		Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга		14 636,5	-	-	-	-	-	14 636,5	
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга		7 369,1	-	-	-	-	-	7 369,1	
		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга		22 003,4	-	-	-	-	-	22 003,4	
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга		8 281,9	-	-	-	-	-	8 281,9	
		Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга		47 943,3	-	-	-	-	-	47 943,3	
		Администрация Центрального района Санкт-Петербурга		33 649,6	-	-	-	-	-	33 649,6	
4.2	Содержание и оснащение жилых и нежилых помещений (за исключением пустующих), являющихся собственностью Санкт-Петербурга	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	76 247,0	-	-	-	-	-	76 247,0	Целевой показатель 10
		Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга		45 976,4	-	-	-	-	-	45 976,4	
		Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга		113 714,5	-	-	-	-	-	113 714,5	
		Администрация Калининского района Санкт-Петербурга		111 750,0	-	-	-	-	-	111 750,0	
		Администрация Кировского района Санкт-Петербурга		111 901,3	-	-	-	-	-	111 901,3	
		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга		62 135,5	-	-	-	-	-	62 135,5	
		Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга		125 349,6	-	-	-	-	-	125 349,6	
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга		123 528,8	-	-	-	-	-	123 528,8	
		Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга		14 328,5	-	-	-	-	-	14 328,5	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга		19 246,3	-	-	-	-	-	19 246,3	
		Администрация Московского района Санкт-Петербурга		72 401,4	-	-	-	-	-	72 401,4	
		Администрация Невского района Санкт-Петербурга		138 725,8	-	-	-	-	-	138 725,8	
		Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга		38 710,4	-	-	-	-	-	38 710,4	
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга		26 142,4	-	-	-	-	-	26 142,4	
		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга		85 712,4	-	-	-	-	-	85 712,4	
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга		70 464,1	-	-	-	-	-	70 464,1	
		Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга		90 705,9	-	-	-	-	-	90 705,9	
		Администрация Центрального района Санкт-Петербурга		133 629,3	-	-	-	-	-	133 629,3	
4.3	Содержание пустующих жилых и нежилых помещений, являющихся собственностью Санкт-Петербурга	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	61 293,0	-	-	-	-	-	61 293,0	Целевой показатель 10
		Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга		62 668,2	-	-	-	-	-	62 668,2	
		Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга		22 577,1	-	-	-	-	-	22 577,1	
		Администрация Калининского района Санкт-Петербурга		36 096,1	-	-	-	-	-	36 096,1	
		Администрация Кировского района Санкт-Петербурга		29 412,8	-	-	-	-	-	29 412,8	
		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга		35 878,4	-	-	-	-	-	35 878,4	
		Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга		41 334,0	-	-	-	-	-	41 334,0	
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга		40 581,3	-	-	-	-	-	40 581,3	
		Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга		4 585,0	-	-	-	-	-	4 585,0	
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга		23 148,9	-	-	-	-	-	23 148,9	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Администрация Московского района Санкт-Петербурга		21 963,9	-	-	-	-	-	21 963,9	
		Администрация Невского района Санкт-Петербурга		11 747,9	-	-	-	-	-	11 747,9	
		Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга		24 383,1	-	-	-	-	-	24 383,1	
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга		9 164,7	-	-	-	-	-	9 164,7	
		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга		28 678,7	-	-	-	-	-	28 678,7	
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга		36 209,0	-	-	-	-	-	36 209,0	
		Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга		15 398,8	-	-	-	-	-	15 398,8	
		Администрация Центрального района Санкт-Петербурга		109 636,3	-	-	-	-	-	109 636,3	
4.4	Снос аварийных расселенных многоквартирных жилых домов, все помещения в которых находятся в собственности Санкт-Петербурга	Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	12 983,3	-	-	-	-	-	12 983,3	Целевой показатель 10
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга		4 272,9	-	-	-	-	-	4 272,9	
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга		1 626,4	-	-	-	-	-	-	1 626,4
ВСЕГО процессная часть подпрограммы 2				56 993 081,5	45 659 605,3	44 301 059,6	45 082 036,2	45 884 555,2	46 710 993,5	284 631 331,3	X

10.4. Механизм реализации мероприятий подпрограммы 2

10.4.1. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.1 проектной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется КС на основании решения о бюджетных инвестициях в объекты государственной собственности Санкт-Петербурга, предусмотренного в пункте 2-1 настоящего постановления, принятого в соответствии с Порядком № 719, путем закупок в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

10.4.2. Реализация мероприятий, указанных в пунктах 1.1 и 1.2 процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2019 № 1020 «О внесении изменений в постановления Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 175, от 18.02.2014 № 86, от 22.12.2014 № 1206», распоряжением Жилищного комитета от 31.12.2019 № 2420-р «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге» и утверждаемыми Правительством Санкт-Петербурга порядками предоставления субсидий на финансирование оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге и субсидий некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» на финансовое обеспечение уставной деятельности.

Внебюджетное финансирование мероприятия, указанного в пункте 1.1 процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется за счет средств фонда капитального ремонта, формируемого из взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирном доме.

10.4.3. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.3 процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 22.02.2022 № 132 «О мерах по реализации главы 22 Закона Санкт-Петербурга «Социальный кодекс Санкт-Петербурга».

10.4.4. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.4 процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» и постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 24.05.2017 № 389 «О реализации постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649».

Реализация указанного мероприятия осуществляется АР, на территории которых расположены жилые помещения инвалидов, включенные в ежегодно утвержденный исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга, уполномоченным Правительством Санкт-Петербурга, адресный перечень на проведение мероприятий по созданию условий доступности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Санкт-Петербурга ЖК и перераспределяемых на АР в соответствии с пунктом 22 статьи 7 Закона о бюджете Санкт-Петербурга на 2026 год и на плановый период.

В рамках реализации указанного мероприятия АР осуществляют закупку товаров (работ, услуг) для обеспечения государственных нужд в порядке, установленном Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

10.4.5. Реализация мероприятия, указанного в пункте 2.1 процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.11.2012 № 1246 «О резервах материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Санкт-Петербурга», Законом Санкт-Петербурга от 26.12.2012 № 743-127 «О разграничении полномочий органов государственной власти Санкт-Петербурга в сфере предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения, и ликвидации их последствий», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 17.07.2014 № 611 «О мерах по реализации Закона Санкт-Петербурга «О разграничении полномочий органов государственной власти Санкт-Петербурга в сфере предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения, и ликвидации их последствий», а также постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 26.01.2016 № 15 «Об объектах, относящихся к системам жизнеобеспечения населения, нарушение функционирования которых может привести к нарушению нормального жизнеобеспечения населения Санкт-Петербурга».

10.4.6. Реализация мероприятий, указанных в пунктах 3.1 и 3.3 процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется путем выделения в соответствии со статьей 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации бюджетных ассигнований на обеспечение выполнения функций Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городская аварийно-восстановительная служба жилищного фонда Санкт-Петербурга» на основании бюджетной сметы, утвержденной ЖК, и санкт-петербургских государственных казенных учреждений - районных жилищных агентств на основании бюджетных смет, утвержденных АР, соответственно.

10.4.7. Реализация мероприятия, указанного в пункте 3.2 процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления субсидий на выполнение государственного задания бюджетным учреждениям в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 20.01.2011 № 63 «О Порядке формирования государственных заданий для государственных учреждений Санкт-Петербурга и порядке финансового обеспечения выполнения государственных заданий» и постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 29.12.2016 № 1271 «О порядке предоставления субсидий из бюджета Санкт-Петербурга государственным бюджетным и автономным учреждениям Санкт-Петербурга».

10.4.8. Реализация мероприятия, указанного в пункте 3.4 процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется путем выделения в соответствии со статьей 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации бюджетных ассигнований на обеспечение выполнения функций Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Специализированная база Жилищного комитета» на основании бюджетной сметы, утвержденной ЖК, с учетом принятого решения о реорганизации Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городская аварийно-восстановительная служба жилищного фонда Санкт-Петербурга» в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 05.12.2025 № 945.

10.4.9. Реализация мероприятия, указанного в пункте 4.1 процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется на основании ежегодно утверждаемых АР адресными перечнями пустующих жилых помещений, являющихся собственностью Санкт-Петербурга, путем осуществления в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» закупок товаров, работ, услуг на проведение текущего ремонта и оснащение пустующих жилых помещений в соответствии со статьями 154 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 8 Закона Санкт-Петербурга от 04.12.2013 № 690-120 «О капитальном ремонте общего имущества

в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге» и статьей 5 Закона Санкт-Петербурга от 26.04.2006 № 221-32 «О жилищной политике Санкт-Петербурга».

10.4.10. Реализация мероприятий, указанных в пунктах 4.2 и 4.3 процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», статьями 154 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 8 Закона Санкт-Петербурга от 04.12.2013 № 690-120 «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге» и статьей 5 Закона Санкт-Петербурга от 26.04.2006 № 221-32 «О жилищной политике Санкт-Петербурга».

10.4.11. Реализация мероприятия, указанного в пункте 4.4 процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется АР на основании Положения о порядке принятия решения об уничтожении (сносе) многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, все помещения в которых находятся в собственности Санкт-Петербурга, а также Положения о районной межведомственной комиссии по вопросам сноса многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, все помещения в которых находятся в собственности Санкт-Петербурга, утвержденных постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 27.12.2013 № 1067 «О порядке принятия решения об уничтожении (сносе) многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, все помещения в которых находятся в собственности Санкт-Петербурга», в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 29.06.2011 № 463-87 «О порядке уничтожения имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга» путем осуществления закупок товаров, работ, услуг в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

11. Подпрограмма 3
11.1. Паспорт подпрограммы 3

1	Исполнители подпрограммы 3	ЖК
2	Участник(участники) государственной программы (в части реализации подпрограммы 3)	-
3	Цели подпрограммы 3	Создание условий для доступности оплаты жилищно-коммунальных услуг гражданами
4	Задачи подпрограммы 3	Обеспечение надлежащего функционирования пунктов приема граждан Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городской центр жилищных субсидий»; обеспечение расчета мер социальной поддержки и дополнительных мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг гражданам; обеспечение замены газовых плит, газовых водонагревательных колонок, электрических плит, не подлежащих ремонту и установленных в жилых помещениях жилищного фонда в Санкт-Петербурге
5	Региональные проекты, реализуемые в рамках подпрограммы 3	-
6	Общий объем финансирования подпрограммы 3 по источникам финансирования с указанием объема финансирования, предусмотренного на реализацию региональных проектов, в том числе по годам реализации	Общий объем финансирования подпрограммы 3 составляет 299493989,8 тыс.руб., в том числе: за счет средств бюджета Санкт-Петербурга – 299493989,8 тыс.руб., в том числе по годам: 2026 г. – 41410094,3 тыс.руб.; 2027 г. – 46149897,3 тыс.руб.; 2028 г. – 50046357,7 тыс.руб.; 2029 г. – 51968137,9 тыс.руб.; 2030 г. – 53942927,1 тыс.руб.; 2031 г. – 55976575,5 тыс.руб.; за счет средств федерального бюджета – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.; 2031 г. – 0,0 тыс.руб.; за счет внебюджетных средств – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.;

		2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.; 2031 г. – 0,0 тыс.руб. Общий объем финансирования региональных проектов составляет 0,0 тыс.руб., в том числе: за счет средств бюджета Санкт-Петербурга – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.; 2031 г. – 0,0 тыс.руб.; за счет средств федерального бюджета – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.; 2031 г. – 0,0 тыс.руб.; за счет внебюджетных средств – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.; 2031 г. – 0,0 тыс.руб.
7	Ожидаемые результаты реализации подпрограммы 3	Сохранение уровня доступности оплаты жилищно-коммунальных услуг гражданами; предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг; к 2031 году будет произведена замена газовых плит, газовых водонагревательных колонок, электрических плит, не подлежащих ремонту, 35 196 гражданам

11.2. Характеристика текущего состояния сферы реализации подпрограммы 3 с указанием основных проблем и прогноз развития сферы реализации подпрограммы 3

Одной из целей развития жилищно-коммунального хозяйства является сохранение уровня доступности оплаты жилищно-коммунальных услуг гражданами.

В целях обеспечения доступности оплаты коммунальных услуг гражданам Санкт-Петербурга устанавливается единый (льготный) тариф для расчета размера платы за коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению, предоставляемые гражданам, который не зависит от источника теплоснабжения дома.

Данная мера приводит к возникновению выпадающих доходов у ресурсоснабжающих организаций, чьи экономически обоснованные тарифы, установленные Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга, превышают льготный уровень. Возникающая разница компенсируется за счет средств бюджета Санкт-Петербурга.

Порядок предоставления соответствующих субсидий утверждается Правительством Санкт-Петербурга.

Размер экономически обоснованного тарифа для каждой ресурсоснабжающей организации варьируется в зависимости от технологии производства тепловой энергии и вида используемого топлива.

Возмещение населением затрат за 9 месяцев 2025 года за предоставление услуг по установленным для населения тарифам за жилищные услуги составило 54 071 777,3 тыс.руб., за коммунальные услуги – 93 091 046,3 тыс.руб. Стоимость предоставленных населению услуг в 2025 году, рассчитанная по экономически обоснованным тарифам, за жилищные услуги составила 54 071 777,3 тыс.руб., за коммунальные услуги – 103 937 102,4 тыс.руб.

Уровень возмещения населением затрат на предоставление жилищно-коммунальных услуг по установленным для населения тарифам за 9 месяцев 2025 года составил 93,1%.

Кроме того, в Санкт-Петербурге в целях уменьшения расходов граждан при оплате жилого помещения и коммунальных услуг предоставляются субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг. Для предоставления субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг граждане обращаются в расположенные во всех районах Санкт-Петербурга пункты приема граждан Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городской центр жилищных субсидий». Количество пунктов приема граждан Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городской центр жилищных субсидий» в районах Санкт-Петербурга определяется исходя из фактического количества обращений в разрезе районов Санкт-Петербурга и необходимости обеспечения пешей и транспортной доступности пунктов.

В 2024 году денежные выплаты начислены 967 125 гражданам льготных категорий на сумму 15,3 млрд руб., субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг предоставлены 67 669 семьям на сумму 1,1 млрд руб.

Также в целях социальной поддержки отдельных категорий граждан Санкт-Петербурга в бюджете Санкт-Петербурга предусмотрены расходы, связанные с приобретением и заменой газовых плит, газовых водонагревательных колонок и электрических плит, в соответствии с Социальным кодексом Санкт-Петербурга.

Согласно статье 90 главы 21 Социального кодекса Санкт-Петербурга меры социальной поддержки предоставляются следующим категориям граждан Российской Федерации, имеющим место жительства в Санкт-Петербурге независимо от форм собственности: гражданам, которым в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и законодательством Санкт-Петербурга предоставляются меры социальной поддержки или дополнительные меры социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг; гражданам, получающим страховую пенсию или достигшим возраста 60 и 55 лет (для мужчин и женщин соответственно), которым

не предоставляются меры социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг: одиноко проживающим; проживающим в семье, состоящей только из пенсионеров или граждан, достигших возраста 60 и 55 лет (для мужчин и женщин соответственно), которым не предоставляются меры социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг; семьям (одиноко проживающим гражданам), среднедушевой доход которых ниже 1,15 размера величины прожиточного минимума в расчете на душу населения, установленного в Санкт-Петербурге на год, соответствующий дате обращения.

11.3. ПЕРЕЧЕНЬ мероприятий подпрограммы 3

ПРОЦЕССНАЯ ЧАСТЬ

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель, участник	Источник финансирования	Срок реализации и объем финансирования по годам, тыс.руб.						ИТОГО	Наименование целевого показателя, индикатора, на достижение которых оказывает влияние реализация мероприятия
				2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Предоставление субсидий в целях возмещения ресурсоснабжающим организациям выпадающих доходов прошлых лет, связанных с применением тарифов для расчета размера платы за коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению, предоставляемые гражданам и творческим мастерским, за счет средств бюджета Санкт-Петербурга	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	50 093,4	50 093,4	50 093,4	52 017,0	53 993,6	56 029,2	312 320,0	Целевой показатель 9, Индикатор 3.1
2	Предоставление субсидий теплоснабжающим организациям на компенсацию недополученных доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, предоставляемую на нужды отопления и (или) горячего водоснабжения жилых помещений и творческих мастерских, за счет средств бюджета Санкт-Петербурга	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	41 026 962,4	45 776 031,9	49 659 322,7	51 566 240,7	53 525 757,8	55 543 678,9	297 097 994,4	Целевой показатель 9, Индикатор 3.1
3	Содержание Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городской центр жилищных субсидий»	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	295 210,5	284 370,4	295 932,4	307 296,2	318 973,5	330 998,8	1 832 781,8	Целевой показатель 9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	Приобретение и замена газовых плит, газовых водонагревательных колонок и электрических плит	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	37 828,0	39 401,6	41 009,2	42 584,0	44 202,2	45 868,6	250 893,6	Индикатор 3.2
ВСЕГО процессная часть подпрограммы 3				41 410 094,3	46 149 897,3	50 046 357,7	51 968 137,9	53 942 927,1	55 976 575,5	299 493 989,8	X

11.4. Механизм реализации мероприятий подпрограммы 3

11.4.1. Реализация мероприятия, указанного в пунктах 1 и 2 процессной части подраздела 11.3 государственной программы, осуществляется в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 02.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга», согласно которому компенсация выпадающих доходов теплоснабжающих организаций, которая возникает в результате применения льготных тарифов для населения на тепловую энергию на территории Санкт-Петербурга, осуществляется за счет средств бюджета Санкт-Петербурга в виде субсидий и грантов в форме субсидий.

Предоставление субсидий и грантов в форме субсидий осуществляется на основании порядка, утверждаемого Правительством Санкт-Петербурга.

11.4.2. Реализация мероприятия, указанного в пункте 3 процессной части подраздела 11.3 государственной программы, осуществляется путем выделения в соответствии со статьей 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации бюджетных ассигнований на обеспечение выполнения функций Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городской центр жилищных субсидий» на основании бюджетной сметы, утвержденной ЖК. Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Городской центр жилищных субсидий» осуществляет материально-техническое обеспечение реализации полномочий ЖК по осуществлению отдельных функций по предоставлению субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, расчету и перерасчету мер социальной поддержки и дополнительных мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг в форме денежных выплат в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 17.08.2017 № 688 «О создании Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городской центр жилищных субсидий» и о внесении изменений в некоторые постановления Правительства Санкт-Петербурга».

11.4.3. Реализация мероприятия, указанного в пункте 4 процессной части подраздела 11.3 государственной программы, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2014 № 1306 «О мерах по реализации главы 21 «Дополнительная мера социальной поддержки граждан по финансированию расходов, связанных с приобретением и заменой газовых плит, газовых водонагревательных колонок и электрических плит, не подлежащих ремонту и установленных в жилых помещениях жилищного фонда в Санкт-Петербурге» Закона Санкт-Петербурга «Социальный кодекс Санкт-Петербурга».

Принятые сокращения:

АП – администрации районов Санкт-Петербурга

ЖК – Жилищный комитет

КИО – Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

КС – Комитет по строительству

ПИР – проектно-изыскательские работы

СМР – строительно-монтажные работы

