

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

окуд

18.06.2026№ 487**О внесении изменений в постановление
Правительства Санкт-Петербурга
от 22.07.2008 № 896**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории квартала 3 нежилкой зоны Ручьи, ограниченной Приозерским направлением железной дороги, Пискаревским пр., проездом от населенного пункта Ручьи на юго-восток, проездом западнее крематория, Шафировским пр., в Красногвардейском районе Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 22.07.2008 № 896 «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории квартала 3 нежилкой зоны Ручьи, ограниченной Приозерским направлением железной дороги, Пискаревским пр., проездом от населенного пункта Ручьи на юго-восток, проездом западнее крематория, Шафировским пр., в Красногвардейском районе» следующие изменения:

1.1. Пункты 1 и 2 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить проект планировки территории квартала 3 нежилкой зоны Ручьи, ограниченной Приозерским направлением железной дороги, Пискаревским пр., проездом от населенного пункта Ручьи на юго-восток, проездом западнее крематория, Шафировским пр., в Красногвардейском районе в составе:

1.1. Чертеж планировки территории квартала 3 нежилкой зоны Ручьи, ограниченной Приозерским направлением железной дороги, Пискаревским пр., проездом от населенного пункта Ручьи на юго-восток, проездом западнее крематория, Шафировским пр., в Красногвардейском районе (красные линии) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж планировки территории квартала 3 нежилкой зоны Ручьи, ограниченной Приозерским направлением железной дороги, Пискаревским пр., проездом от населенного пункта Ручьи на юго-восток, проездом западнее крематория, Шафировским пр., в Красногвардейском районе (границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства) согласно приложению № 2.

1.3. Чертеж планировки территории квартала 3 нежилкой зоны Ручьи, ограниченной Приозерским направлением железной дороги, Пискаревским пр., проездом от населенного пункта Ручьи на юго-восток, проездом западнее крематория, Шафировским пр., в Красногвардейском районе (границы планируемого элемента планировочной структуры) согласно приложению № 3.

1.4. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства производственного, общественно-делового назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной и транспортной инфраструктур, в том числе объектов, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры территории квартала 3 нежилой зоны Ручьи, ограниченной Приозерским направлением железной дороги, Пискаревским пр., проездом от населенного пункта Ручьи на юго-восток, проездом западнее крематория, Шафировским пр., в Красногвардейском районе, согласно приложению № 4.

1.5. Положение об очередности планируемого развития территории квартала 3 нежилой зоны Ручьи, ограниченной Приозерским направлением железной дороги, Пискаревским пр., проездом от населенного пункта Ручьи на юго-восток, проездом западнее крематория, Шафировским пр., в Красногвардейском районе, содержащее этапы и максимальные сроки осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства производственного, общественно-делового назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной инфраструктур, и сноса объектов капитального строительства, согласно приложению № 5.

2. Утвердить проект межевания территории квартала 3 нежилой зоны Ручьи, ограниченной Приозерским направлением железной дороги, Пискаревским пр., проездом от населенного пункта Ручьи на юго-восток, проездом западнее крематория, Шафировским пр., в Красногвардейском районе:

2.1. Чертеж межевания территории квартала 3 нежилой зоны Ручьи, ограниченной Приозерским направлением железной дороги, Пискаревским пр., проездом от населенного пункта Ручьи на юго-восток, проездом западнее крематория, Шафировским пр., в Красногвардейском районе (красные линии; границы планируемого элемента планировочной структуры) согласно приложению № 6.

2.2. Чертеж межевания территории квартала 3 нежилой зоны Ручьи, ограниченной Приозерским направлением железной дороги, Пискаревским пр., проездом от населенного пункта Ручьи на юго-восток, проездом западнее крематория, Шафировским пр., в Красногвардейском районе (границы и условные номера образуемых земельных участков) согласно приложению № 7.

2.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки квартала 3 нежилой зоны Ручьи, ограниченной Приозерским направлением железной дороги, Пискаревским пр., проездом от населенного пункта Ручьи на юго-восток, проездом западнее крематория, Шафировским пр., в Красногвардейском районе согласно приложению № 8.

2.4. Сведения о границах территории квартала 3 нежилой зоны Ручьи, ограниченной Приозерским направлением железной дороги, Пискаревским пр., проездом от населенного пункта Ручьи на юго-восток, проездом западнее крематория, Шафировским пр., в Красногвардейском районе, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 9».

1.2. В пункте 4 постановления слова «Вахмистрова А.И.» заменить словами «Линченко Н.В.».

1.3. Приложения № 1 – 5 к постановлению исключить.

1.4. Дополнить постановление приложениями № 1 – 9, изложив их в редакции согласно приложениям № 1 – 9 к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

Губернатор
Санкт-Петербурга

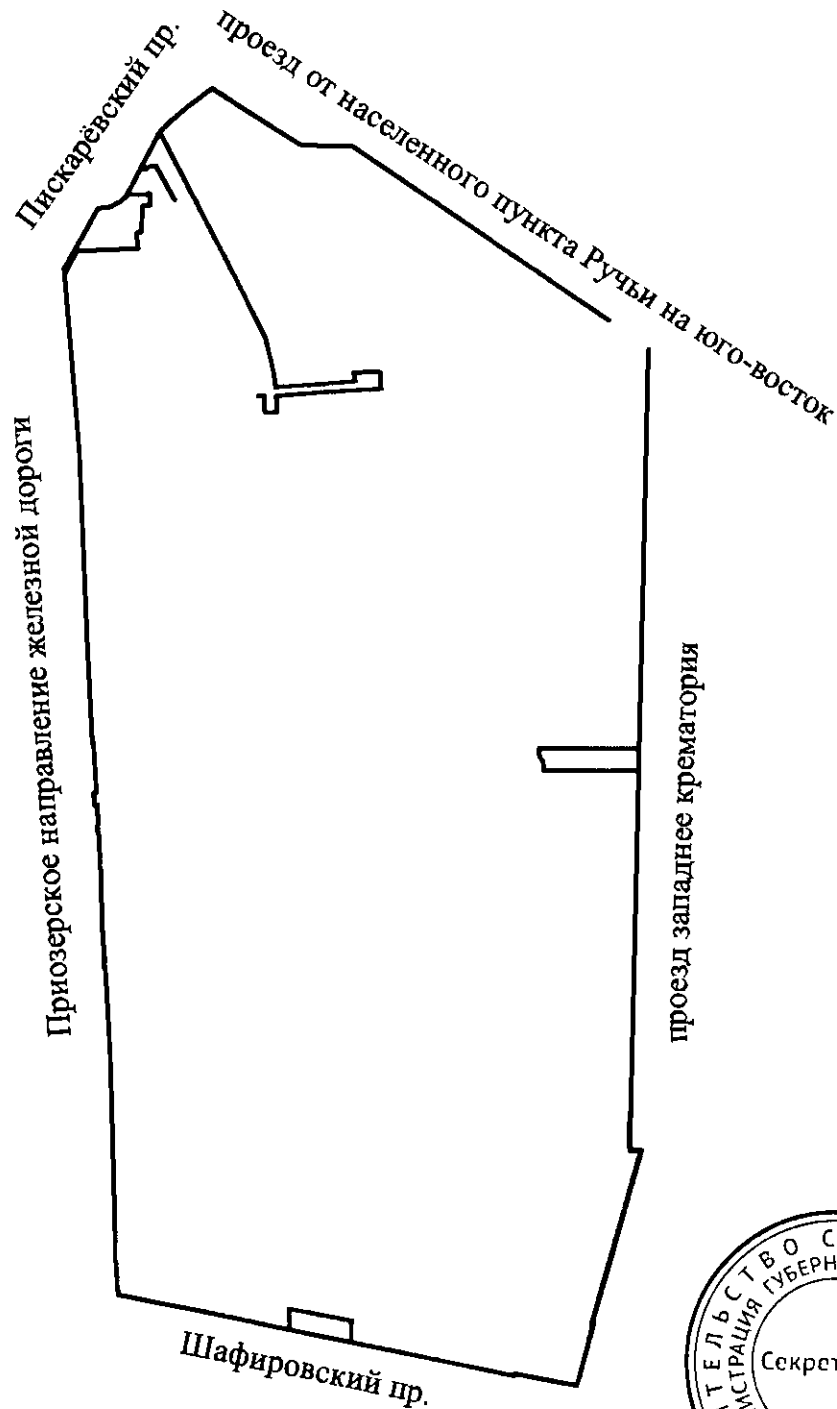


А.Д.Беглов



ЧЕРТЕЖ

планировки территории квартала 3 нежилой зоны Ручьи, ограниченной Приозерским направлением железной дороги, Пискаревским пр., проездом от населенного пункта Ручьи на юго-восток, проездом западнее крематория, Шафировским пр., в Красногвардейском районе (красные линии)



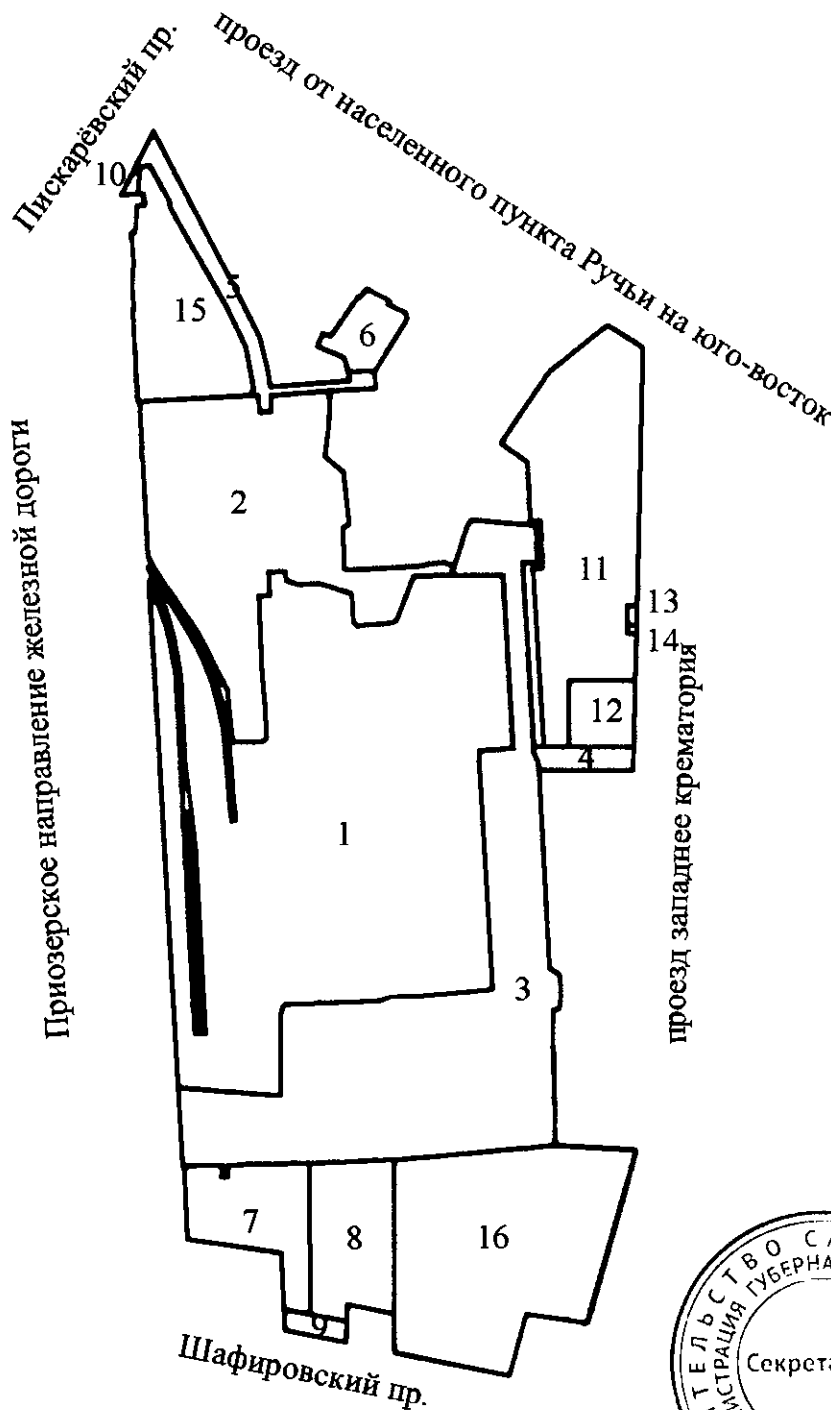
Условные обозначения



– красные линии

ЧЕРТЕЖ

**планировки территории квартала 3 нежилкой зоны Ручьи, ограниченной Приозерским направлением железной дороги, Пискаревским пр., проездом от населенного пункта Ручьи на юго-восток, проездом западнее крематория, Шафировским пр., в Красногвардейском районе
(границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства)**



Условные обозначения



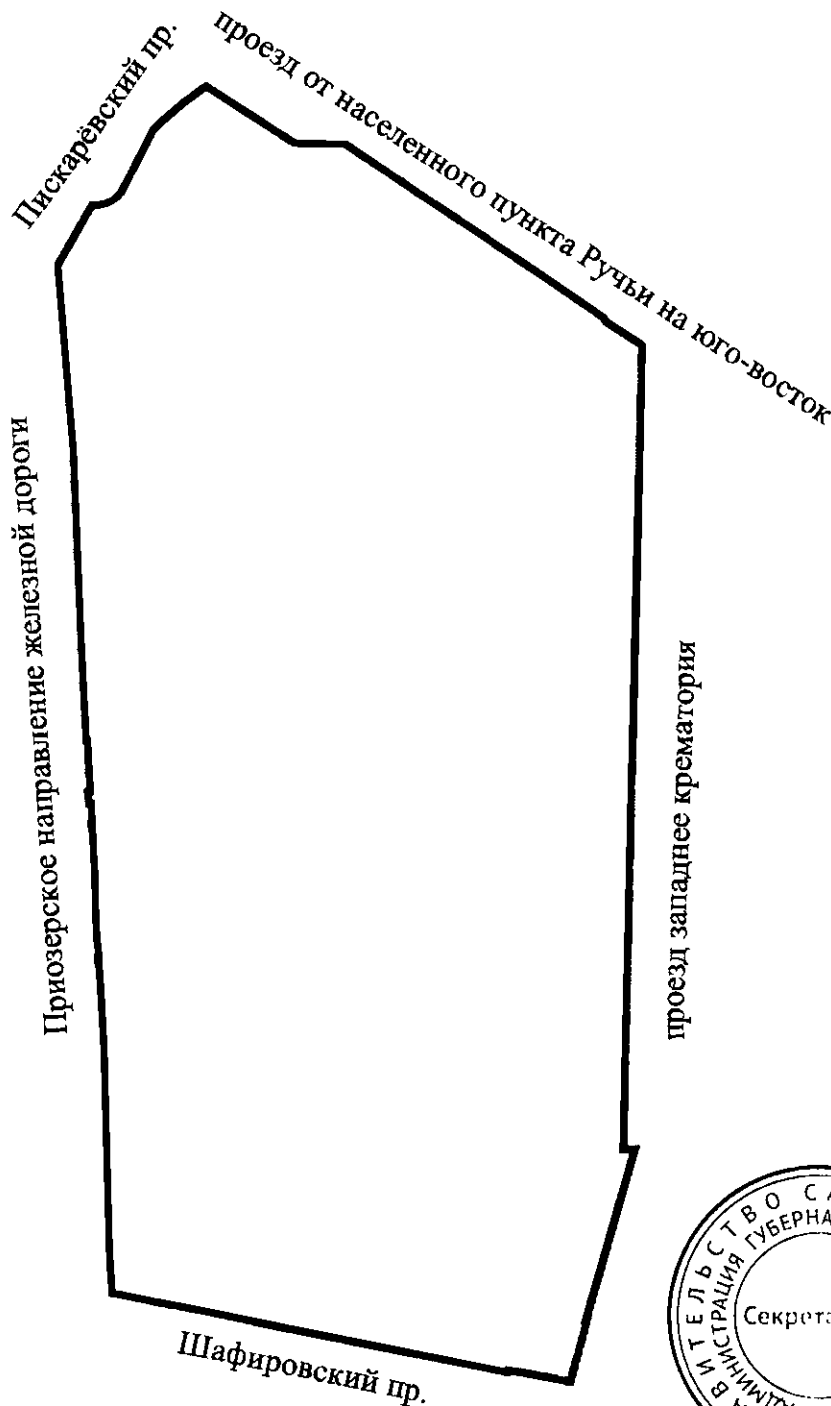
1

– границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

– номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства

ЧЕРТЕЖ

**планировки территории квартала 3 нежилкой зоны Ручьи, ограниченной
Приозерским направлением железной дороги, Пискаревским пр., проездом от населенного
пункта Ручьи на юго-восток, проездом западнее крематория, Шафировским пр.,
в Красногвардейском районе
(границы планируемого элемента планировочной структуры)**



Условные обозначения



– границы планируемого элемента планировочной структуры

Приложение № 4
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 18.06.2026 № 487

ПОЛОЖЕНИЕ

о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства производственного, общественно-делового назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной и транспортной инфраструктур, в том числе объектов, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры территории квартала 3 нежилой зоны Ручьи, ограниченной Приозерским направлением железной дороги, Пискаревским пр., проездом от населенного пункта Ручьи на юго-восток, проездом западнее крематория, Шафировским пр., в Красногвардейском районе

- Границами проекта планировки с проектом межевания территории квартала 3 нежилой зоны Ручьи, ограниченной Приозерским направлением железной дороги, Пискаревским пр., проездом от населенного пункта Ручьи на юго-восток, проездом западнее крематория, Шафировским пр., в Красногвардейском районе (далее – территория) являются:
 - на севере – Пискаревский пр., проезд от населенного пункта Ручьи на юго-восток;
 - на востоке – проезд западнее крематория;
 - на юге – Шафировский пр.;
 - на западе – Приозерское направление железной дороги.
- Характеристика планируемого развития территории.

№ п/п	Параметры	Единица измерения	Количество
1	Площадь территории в границах элемента планировочной структуры (квартала), в том числе:	га	68,27
2	Площадь территории общего пользования	га	1,39
3	Плотность застройки	кв.м общей площади/га	2698,40
4	Величина отступа от красных линий в границах элемента планировочной структуры	м	0

- Характеристики объектов капитального строительства производственного, общественно-делового назначения, объектов коммунальной и транспортной инфраструктур.

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Максимальная высота объектов капитального строительства, м	Максимальная общая площадь объектов капитального строительства, кв. м
1	2	3	4	5	6
1	1	1	Здание для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения	43	14100

1	2	3	4	5	6
			<p>организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; постоянный гараж; объект капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности); сооружение, имеющее назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющиеся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов; здание, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)</p>		
2	2	2	<p>Объект капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе</p>	43	19400

1	2	3	4	5	6
			<p>биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности); сооружение, имеющее назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющееся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов; сооружение, обеспечивающее отвод канализационных стоков; здание, обеспечивающее поставку тепла (котельная); здание, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция); постоянный гараж</p>		
3	3	3	<p>Здание, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция); здание, обеспечивающее поставку тепла (котельная); объект капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности); постоянный гараж; сооружение, имеющее назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением</p>	43	26700

1	2	3	4	5	6
			хранения стратегических запасов), не являющееся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов		
4	4	4	Проезд	-	-
5	5	5	Проезд	-	-
6	6	6	Объект капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом; здание, обеспечивающее поставку тепла (котельная)	43	1750
7	7	7	Объект капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности); здание, обеспечивающее поставку тепла (котельная); здание, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция); объект капитального строительства, сооружение, предназначенные для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; объект капитального строительства, предназначенный для продажи товаров, торговая площадь которых	43	12186

1	2	3	4	5	6
			<p>составляет до 5000 кв. м; сооружение, имеющее назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющееся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов</p>		
8	8	8	<p>Объект капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности); сооружение, имеющее назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющееся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных</p>	43	11500

1	2	3	4	5	6
			складов; здание, обеспечивающее поставку воды (насосная станция); здание, обеспечивающее поставку тепла (котельная)		
9	9	9	Проезд	-	-
10	10	10	Здания, обеспечивающие поставку электричества (трансформаторные подстанции)	6	72
11	11	11	Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки)	43	15000
12	12	12	Сооружение, обеспечивающее отвод канализационных стоков (очистные сооружения)	10	2000
13	13	13	Здание, обеспечивающее поставку электричества	10	72
14	14	14	Здание, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	6	36
15	15	-	Здание, обеспечивающее поставку тепла (котельная); объект капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности); объект капитального строительства, сооружение, предназначенные для	43	17000

1	2	3	4	5	6
			<p>организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; объекты капитального строительства, предназначенные для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м; сооружение, имеющее назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющееся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов</p>		
16	16	-	<p>Здания, обеспечивающие поставку электричества (трансформаторные подстанции); здание, обеспечивающее поставку тепла (котельная); объект капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности); объекты капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом;</p>	43	32032

1	2	3	4	5	6
			<p>сооружение, имеющее назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющееся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов; объект капитального строительства, предназначенный для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м</p>		

4. Характеристика планируемого развития объектов транспортной инфраструктуры, необходимых для развития территории. *

На территории предусматривается строительство проездов в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства 4, 5 и 9.

На территории предусматривается размещение открытой автостоянки вместимостью не менее чем на 30 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1, открытой автостоянки вместимостью не менее чем на 142 парковочных места в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 2, открытой автостоянки вместимостью не менее чем на 151 парковочных место в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 3, открытой автостоянки вместимостью не менее чем на 24 парковочных места в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 4, открытой автостоянки вместимостью не менее чем на 10 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 6, открытой автостоянки вместимостью не менее чем на 146 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 7, открытой автостоянки вместимостью не менее чем на 52 парковочных места в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 8, открытой автостоянки вместимостью не менее чем на 19 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 11, открытой автостоянки вместимостью не менее чем на 257 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 15, открытой автостоянки вместимостью не менее чем на 125 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 16, постоянного гаража не менее чем на 10 машино-мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1, постоянного гаража не менее чем на 10 машино-мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 2, постоянного гаража не менее чем на 20 машино-мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 3.

5. Характеристика планируемого развития объектов коммунальной инфраструктуры, необходимых для развития территории.

Водоснабжение – 427,17 куб.м/сутки предусматривается от системы централизованного водоснабжения.

Водоотведение хозяйственно-бытовых сточных вод в объеме 268,33 куб.м/сутки в централизованную систему водоотведения и поверхностных стоков в объеме 4449,81 куб.м/сутки на очистные сооружения поверхностного стока с дальнейшим сбросом очищенных стоков в мелиоративную систему межхозяйственного назначения открытый коллектор ОК-2.

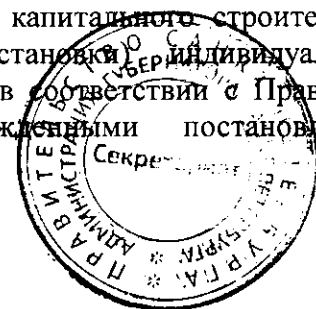
Теплоснабжение – 10,45 Гкал/ч предусматривается от новых источников теплоснабжения и от системы централизованного теплоснабжения.

Газоснабжение – 1590,3 куб.м/час предусматривается от системы централизованного газоснабжения.

Электроснабжение – 10587,7 кВт предусматривается от системы централизованного электроснабжения.

На территории предусматривается размещение здания, обеспечивающего поставку электричества (трансформаторная подстанция), в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1; здания, обеспечивающего поставку тепла (котельная), в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 2; здания, обеспечивающего поставку электричества (трансформаторная подстанция), в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 2; сооружения, обеспечивающего отвод канализационных стоков, в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 2; здания, обеспечивающего поставку тепла (котельная), в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 3; здания, обеспечивающего поставку электричества (трансформаторная подстанция), в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 3; здания, обеспечивающего поставку тепла (котельная), в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 6; здания, обеспечивающего поставку электричества (трансформаторная подстанция), в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 7; здания, обеспечивающего поставку тепла (котельная), в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 7; здания, обеспечивающего поставку тепла (котельная) в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 8; сооружения, обеспечивающего поставку воды (насосная станция), в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 8; зданий, обеспечивающих поставку электричества (трансформаторные подстанции), в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 10; сооружения, обеспечивающего отвод канализационных стоков (очистные сооружения), в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 12; здания, обеспечивающего поставку электричества, в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 13; здания, обеспечивающего поставку электричества (трансформаторная подстанция), в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 14; здания, обеспечивающего поставку тепла (котельная), в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 15; здания, обеспечивающего поставку тепла (котельная), в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 16; зданий, обеспечивающих поставку электричества (трансформаторные подстанции), в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 16.

*В случае уменьшения максимальной площади объекта капитального строительства расчет минимального количества мест для стоянки (остановки) индивидуального автотранспорта в границах земельного участка осуществляется в соответствии с Правилами землепользования и застройки Санкт-Петербурга, утвержденными постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524.



Приложение № 5
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 18.06.2026 № 487

ПОЛОЖЕНИЕ

об очередности планируемого развития территории квартала 3 нежилой зоны Ручьи, ограниченной Приозерским направлением железной дороги, Пискаревским пр., проездом от населенного пункта Ручьи на юго-восток, проездом западнее крематория, Шафировским пр., в Красногвардейском районе, содержащее этапы и максимальные сроки осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства производственного, общественно-делового назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной инфраструктур, и сноса объектов капитального строительства

Этапы и максимальные сроки осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства производственного, общественно-делового назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной инфраструктур.

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Очередность планируемого развития территории/ этапы архитектурно-строительного проектирования/этапы строительства, реконструкции	Максимальные сроки осуществления архитектурно-строительного проектирования/строительства, реконструкции	Максимальные сроки сноса объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6
1	1	Здание для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; постоянный гараж; объект капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения	1/1/1	2034/2035	2035

1	2	3	4	5	6
		<p>сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности); сооружение, имеющее назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющееся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов; здание, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)</p>			
2	2	<p>Объект капитального строительства в целях размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также в целях обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности); сооружение, имеющее назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющееся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и</p>	1/1/1	2034/2035	2035

1	2	3	4	5	6
		<p>нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов; сооружение, обеспечивающее отвод канализационных стоков; здание, обеспечивающее поставку тепла (котельная); здание, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция); постоянный гараж</p>			
3	3	<p>Здание, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция); здание, обеспечивающее поставку тепла (котельная); объект капитального строительства в целях размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также в целях обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности); постоянный гараж; сооружение, имеющее назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющееся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением</p>	1/1/1	2034/2035	2035

1	2	3	4	5	6
		железнодорожных перевалочных складов			
4	4	Проезд	1/1/1	2034/2035	-
5	5	Проезд	1/1/2	2034/2040	-
6	6	Объект капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом; здание, обеспечивающее поставку тепла (котельная)	1/1/1	2039/2040	-
7	7	Объект капитального строительства в целях размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также в целях обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности); здание, обеспечивающее поставку тепла (котельная); здание, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция); объект капитального строительства, сооружение, предназначенные для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв.м; объект капитального строительства, предназначенный для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м; сооружение, имеющее назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющееся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады,	1/1/1	2034/2035	-

1	2	3	4	5	6
		погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов			
8	8	Объект капитального строительства в целях размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также в целях обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности); сооружение, имеющее назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющееся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов; здание, обеспечивающее поставку воды (насосная станция); здание, обеспечивающее поставку тепла (котельная)	1/1/1	2029/2030	-
9	9	Проезд	1/1/1	2029/2030	-
10	10	Здания, обеспечивающие поставку электричества (трансформаторные подстанции)	1/1/1	2039/2040	-
11	11	Размещение, хранение,	1/1/1	2039/2040	-

1	2	3	4	5	6
		<p>захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки)</p>			
12	12	Сооружение, обеспечивающее отвод канализационных стоков (очистные сооружения)	1/1/1	2039/2040	-
13	13	Здание, обеспечивающее поставку электричества	1/1/1	2034/2035	-
14	14	Здание, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	1/1/1	2034/2035	-
15	15	<p>Здание, обеспечивающее поставку тепла (котельная); объект капитального строительства в целях размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также в целях обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности); объект капитального строительства, сооружение, предназначенные для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; объекты капитального строительства,</p>	1/1/1	2039/2040	2040

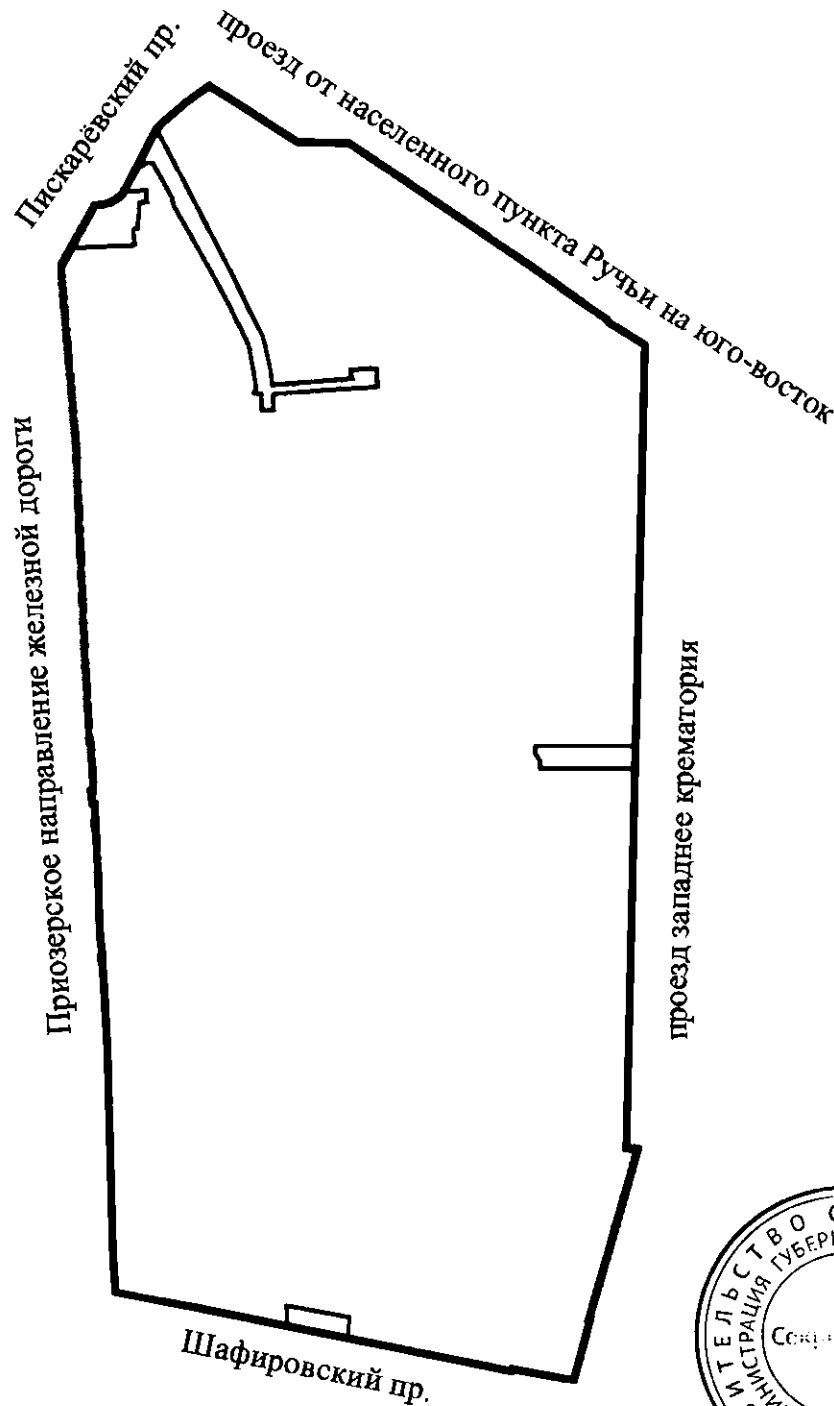
1	2	3	4	5	6
		<p>предназначенные для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м; сооружение, имеющее назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющееся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов</p>			
16	16	<p>Здания, обеспечивающие поставку электричества (трансформаторные подстанции); здание, обеспечивающее поставку тепла (котельная); объект капитального строительства в целях размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также в целях обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности); объекты капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом; сооружение, имеющее назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющееся частями производственных комплексов,</p>	1/1/1	2039/2040	-

1	2	3	4	5	6
		на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов; объект капитального строительства, предназначенный для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м			

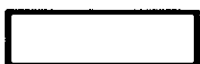


ЧЕРТЕЖ

**межевания территории квартала 3 нежилой зоны Ручьи, ограниченной Приозерским направлением железной дороги, Пискаревским пр., проездом от населенного пункта Ручьи на юго-восток, проездом западнее крематория, Шафировским пр., в Красногвардейском районе
(красные линии; границы планируемого элемента планировочной структуры)**



Условные обозначения



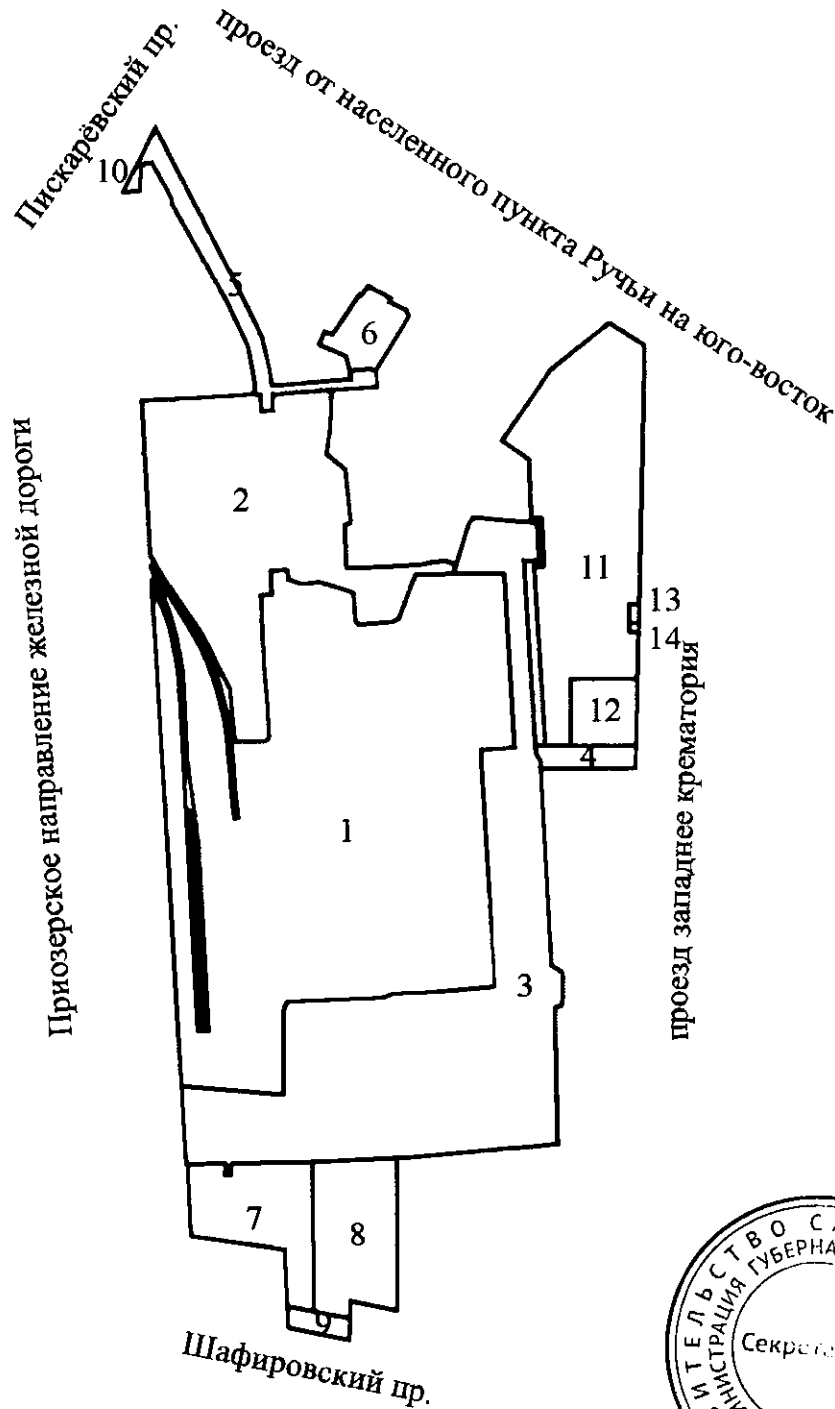
- красные линии



- границы планируемого элемента планировочной структуры

ЧЕРТЕЖ

**межевания территории квартала 3 нежилкой зоны Ручьи, ограниченной
Приозерским направлением железной дороги, Пискаревским пр., проездом от населенного
пункта Ручьи на юго-восток, проездом западнее крематория, Шафировским пр.,
в Красногвардейском районе
(границы и условные номера образуемых земельных участков)**



Условные обозначения



– границы образуемых земельных участков

1

– условные номера образуемых земельных участков

Приложение № 8
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 18.06.2026 № 487

ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ

о площади образуемых земельных участков, в том числе которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории квартала 3 нежилой зоны Ручьи, ограниченной Приозерским направлением железной дороги, Пискаревским пр., проездом от населенного пункта Ручьи на юго-восток, проездом западнее крематория, Шафировским пр., в Красногвардейском районе

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, га	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
1	1	Предоставление коммунальных услуг, проведение научных испытаний, деловое управление, служебные гаражи, склады	14,79	Перераспределение
2	2	Предоставление коммунальных услуг, деловое управление, служебные гаражи, склады	5,27	Перераспределение
3	3	Предоставление коммунальных услуг, деловое управление, служебные гаражи, склады	8,09	Перераспределение
4	4	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,25	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
5	5	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,71	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности или перераспределение
6	6	Производственная деятельность, предоставление коммунальных услуг	0,45	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
7	7	Предоставление коммунальных услуг, деловое управление, рынки, магазины, склады	1,28	Раздел или перераспределение

1	2	3	4	5
8	8	Предоставление коммунальных услуг, деловое управление, склады	1,38	Раздел или перераспределение
9	9	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,14	Раздел или объединение или перераспределение
10	10	Предоставление коммунальных услуг	0,03	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
11	11	Специальная деятельность	4,13	Раздел
12	12	Предоставление коммунальных услуг	0,48	Раздел
13	13	Предоставление коммунальных услуг	0,02	Раздел
14	14	Предоставление коммунальных услуг	0,01	Раздел



Приложение № 9
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 18.06.2026 № 487

СВЕДЕНИЯ

о границах территории квартала 3 нежилой зоны Ручьи, ограниченной Приозерским направлением железной дороги, Пискарёвским пр., проездом от населенного пункта Ручьи на юго-восток, проездом западнее крематория, Шафировским пр., в Красногвардейском районе, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Номер точки	X	Y
1	2	3
Образуемый земельный участок 1		
1	100655,75	120916,22
2	101177,47	120886,65
3	101145,79	120899,02
4	101141,15	120900,78
5	101136,47	120902,42
6	101131,75	120903,93
7	101126,98	120905,31
8	101122,18	120906,56
9	101117,35	120907,68
10	101112,49	120908,66
11	101107,60	120909,52
12	101102,70	120910,24
13	101097,44	120911,41
14	101092,15	120912,44
15	101086,84	120913,33
16	101081,50	120914,07
17	101076,14	120914,66
18	101070,77	120915,11
19	101065,40	120915,41
20	100860,90	120926,00
21	100700,30	120934,60
22	100700,40	120938,60
23	100933,00	120926,70
24	100892,50	120930,43
25	100700,26	120942,02
26	100700,30	120945,60
27	100893,20	120935,20
28	100933,66	120930,57
29	100982,20	120924,11
30	101066,00	120920,21

1	2	3
31	101071,38	120919,88
32	101076,76	120919,42
33	101082,12	120918,81
34	101087,47	120918,07
35	101092,79	120917,18
36	101098,09	120916,16
37	101103,37	120915,00
38	101108,29	120914,27
39	101113,20	120913,41
40	101118,08	120912,43
41	101122,93	120911,31
42	101127,76	120910,07
43	101132,54	120908,70
44	101137,29	120907,20
45	101142,00	120905,57
46	101146,67	120903,83
47	101190,55	120885,91
48	101192,55	120885,80
49	101128,40	120925,31
50	101122,85	120928,51
51	101117,23	120931,59
52	101111,54	120934,55
53	101105,80	120937,38
54	101099,99	120940,08
55	101094,12	120942,66
56	101088,20	120945,11
57	101082,22	120947,42
58	101076,20	120949,61
59	101070,13	120951,66
60	101064,01	120953,57
61	101057,86	120955,35
62	101051,66	120957,00
63	101045,44	120958,51
64	101040,37	120959,88
65	101035,27	120961,11
66	101030,14	120962,21
67	101024,98	120963,17
68	101019,79	120963,99
69	101014,59	120964,68
70	101009,37	120965,23
71	101004,14	120965,64
72	100998,90	120965,91
73	100974,00	120968,50

1	2	3
74	100966,67	120968,79
75	100959,35	120969,21
76	100952,03	120969,75
77	100944,73	120970,41
78	100937,44	120971,18
79	100930,16	120972,08
80	100922,90	120973,10
81	100923,50	120977,50
82	100933,16	120976,44
83	100940,00	120975,58
84	100946,86	120974,84
85	100953,73	120974,22
86	100960,61	120973,73
87	100967,50	120973,35
88	100974,40	120973,10
89	100999,10	120970,41
90	101004,43	120970,08
91	101009,76	120969,63
92	101015,07	120969,04
93	101020,37	120968,31
94	101025,65	120967,46
95	101030,90	120966,47
96	101036,13	120965,35
97	101041,33	120964,10
98	101046,50	120962,73
99	101052,84	120961,23
100	101059,15	120959,60
101	101065,42	120957,81
102	101071,65	120955,89
103	101077,84	120953,82
104	101083,97	120951,61
105	101090,05	120949,26
106	101096,08	120946,78
107	101102,05	120944,15
108	101107,95	120941,39
109	101113,79	120938,49
110	101119,57	120935,46
111	101125,27	120932,30
112	101130,92	120929,04
113	101168,77	120905,84
114	101169,16	120906,51
115	101122,23	120938,37
116	101060,11	120968,58

1	2	3
117	101004,91	120974,10
118	101004,91	121004,10
119	101007,79	121008,81
120	101010,68	121009,60
121	101049,61	121007,30
122	101079,50	121004,78
123	101127,08	121002,82
124	101137,92	121002,37
125	101160,69	121001,44
126	101161,28	121012,91
127	101186,26	121011,61
128	101187,19	121029,58
129	101177,26	121030,08
130	101173,07	121042,84
131	101174,15	121065,20
132	101163,49	121098,81
133	101133,52	121100,46
134	101129,69	121103,67
135	101132,65	121139,55
136	101135,87	121145,71
137	101182,02	121163,82
138	101182,88	121197,37
139	101182,88	121203,49
140	101183,02	121257,52
141	101093,95	121262,58
142	100998,28	121268,01
143	100996,14	121232,11
144	100990,15	121232,47
145	100990,12	121231,95
146	100747,76	121246,41
147	100741,26	121174,75
148	100740,01	121139,17
149	100735,73	121127,96
150	100731,79	121029,16
151	100728,82	121026,23
152	100720,16	121023,67
153	100634,69	121023,85
154	100643,66	120916,90
155	100648,51	120916,63
Образуемый земельный участок 2		
1	101374,95	121076,24
2	101370,00	121013,97
3	101353,01	121014,81

1	2	3
4	101352,71	121007,91
5	101352,45	121001,85
6	101370,37	121001,23
7	101370,05	120992,56
8	101366,91	120936,52
9	101364,17	120876,79
10	101311,28	120879,58
11	101310,77	120879,09
12	101310,17	120878,73
13	101309,51	120878,49
14	101308,82	120878,38
15	101308,12	120878,42
16	101307,44	120878,60
17	101306,82	120878,92
18	101306,27	120879,35
19	101305,82	120879,89
20	101221,87	120884,23
21	101202,40	120885,24
22	101168,77	120905,84
23	101169,16	120906,51
24	101122,23	120938,37
25	101060,11	120968,58
26	101004,91	120974,10
27	101004,91	121004,10
28	101007,79	121008,81
29	101010,68	121009,60
30	101049,61	121007,30
31	101079,50	121004,78
32	101127,08	121002,82
33	101137,92	121002,37
34	101160,69	121001,44
35	101161,28	121012,91
36	101186,26	121011,61
37	101187,19	121029,58
38	101177,26	121030,08
39	101173,07	121042,84
40	101174,15	121065,20
41	101163,49	121098,81
42	101133,52	121100,46
43	101129,69	121103,67
44	101132,65	121139,55
45	101135,87	121145,71
46	101182,02	121163,82

1	2	3
47	101182,88	121197,37
48	101182,88	121203,49
49	101192,76	121206,62
50	101196,40	121195,08
51	101194,99	121180,19
52	101193,02	121172,65
53	101192,40	121166,65
54	101191,29	121147,68
55	101189,81	121120,19
56	101189,17	121091,08
57	101233,69	121089,33
58	101233,74	121090,51
59	101235,26	121095,84
60	101240,02	121095,42
61	101291,21	121090,14
62	101306,99	121070,58
63	101333,10	121074,22
64	101345,64	121075,20
Образуемый земельный участок 3		
1	100643,66	120916,90
2	100560,91	120921,60
3	100560,94	120923,20
4	100561,71	120962,50
5	100553,40	120962,56
6	100553,32	120962,31
7	100549,22	120962,18
8	100549,20	120969,11
9	100553,19	120969,14
10	100553,27	120968,86
11	100561,82	120969,35
12	100563,02	121032,63
13	100563,42	121053,85
14	100564,61	121080,50
15	100567,59	121142,79
16	100568,29	121157,47
17	100576,70	121252,60
18	100577,96	121264,58
19	100579,25	121284,48
20	100581,05	121300,32
21	100581,99	121312,29
22	100725,46	121309,39
23	100727,39	121316,91
24	100734,98	121317,63

1	2	3
25	100752,05	121317,97
26	100759,99	121317,74
27	100763,79	121316,48
28	100769,94	121306,18
29	100949,46	121296,44
30	100976,00	121295,00
31	100979,71	121294,80
32	100984,92	121294,52
33	100991,60	121290,23
34	101000,00	121289,73
35	101196,67	121278,01
36	101195,66	121293,88
37	101235,69	121291,92
38	101236,45	121275,99
39	101241,09	121224,41
40	101234,55	121219,84
41	101192,76	121206,62
42	101182,88	121203,49
43	101183,02	121257,52
44	101093,95	121262,58
45	100998,28	121268,01
46	100996,14	121232,11
47	100990,15	121232,47
48	100990,12	121231,95
49	100747,76	121246,41
50	100741,26	121174,75
51	100740,01	121139,17
52	100735,73	121127,96
53	100731,79	121029,16
54	100728,82	121026,23
55	100720,16	121023,67
56	100634,69	121023,85
Образуемый земельный участок 4		
1	100976,00	121394,46
2	101000,00	121395,03
3	101000,00	121326,76
4	101000,00	121289,73
5	100991,60	121290,23
6	100984,92	121294,52
7	100979,71	121294,80
8	100976,00	121295,00

1	2	3
Образуемый земельный участок 5		
1	101370,00	121013,97
2	101374,95	121076,24
3	101377,73	121123,72
4	101387,76	121123,23
5	101395,40	121122,90
6	101396,15	121115,17
7	101394,53	121094,86
8	101385,68	121096,94
9	101379,05	121013,19
10	101394,65	121011,26
11	101430,72	121002,75
12	101491,97	120972,38
13	101542,59	120946,18
14	101630,47	120900,69
15	101647,97	120891,63
16	101610,38	120872,45
17	101608,12	120876,60
18	101611,59	120881,46
19	101612,19	120887,64
20	101574,79	120908,36
21	101568,68	120908,91
22	101464,08	120967,60
23	101420,65	120988,14
24	101384,88	120994,73
25	101377,49	120995,77
26	101371,56	120994,46
27	101370,05	120992,56
28	101370,37	121001,23
29	101352,45	121001,85
30	101352,71	121007,91
31	101353,01	121014,81
Образуемый земельный участок 6		
1	101435,81	121068,57
2	101432,47	121076,67
3	101474,05	121105,02
4	101472,92	121106,66
5	101482,98	121114,37
6	101470,42	121138,44
7	101466,70	121136,69
8	101458,19	121154,60
9	101452,74	121157,67
10	101407,90	121130,43

1	2	3
11	101395,40	121122,90
12	101396,15	121115,17
13	101394,53	121094,86
14	101408,90	121091,48
15	101410,43	121090,54
16	101421,97	121062,90
Образуемый земельный участок 7		
1	100560,94	120923,20
2	100561,71	120962,50
3	100553,40	120962,56
4	100553,32	120962,31
5	100549,22	120962,18
6	100549,20	120969,11
7	100553,19	120969,14
8	100553,27	120968,86
9	100561,82	120969,35
10	100563,02	121032,63
11	100563,42	121053,85
12	100407,23	121055,76
13	100412,45	121027,62
14	100471,11	121024,88
15	100485,15	120926,63
Образуемый земельный участок 8		
1	100567,59	121142,79
2	100407,93	121143,21
3	100418,05	121093,77
4	100400,25	121093,39
5	100407,23	121055,76
6	100563,42	121053,85
7	100564,61	121080,50
Образуемый земельный участок 9		
1	100378,06	121092,92
2	100400,25	121093,39
3	100407,23	121055,76
4	100412,45	121027,62
5	100391,00	121028,62
6	100385,48	121056,03
Образуемый земельный участок 10		
1	101610,38	120872,45
2	101608,12	120876,60
3	101582,36	120874,96
4	101581,38	120857,43
5	101596,01	120865,12

1	2	3
Образуемый земельный участок 11		
1	101395,10	121306,00
2	101444,76	121367,65
3	101421,10	121404,71
4	101151,17	121398,50
5	101151,40	121388,51
6	101131,41	121388,05
7	101121,41	121387,82
8	101121,18	121397,82
9	101070,14	121396,64
10	101070,11	121326,73
11	101000,00	121326,76
12	101000,00	121300,10
13	101190,76	121288,61
14	101190,02	121299,03
15	101240,23	121296,63
16	101240,46	121285,71
17	101301,20	121283,20
18	101321,30	121255,30
19	101391,94	121303,83
Образуемый земельный участок 12		
1	101000,00	121326,76
2	101000,00	121395,03
3	101070,14	121396,64
4	101070,11	121326,73
Образуемый земельный участок 13		
1	101151,17	121398,50
2	101151,40	121388,51
3	101131,41	121388,05
4	101131,18	121398,05
Образуемый земельный участок 14		
1	101131,18	121398,05
2	101131,41	121388,05
3	101121,41	121387,82
4	101121,18	121397,82

