

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

окуд

18.06.2026№ 480

**О внесении изменений в постановления  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 14.12.2021 № 986, от 14.12.2021 № 987**

Правительство Санкт-Петербурга

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Положение о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Санкт-Петербурга, утвержденное постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 14.12.2021 № 986 «О региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Санкт-Петербурга» (далее – Положение 1), следующие изменения:

1.1. В подразделе 2.2 Положения 1 слова «на веб-странице Комитета на официальном сайте Администрации Санкт-Петербурга в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» заменить словами «на странице Комитета на официальном сайте Администрации Санкт-Петербурга в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – gov.spb.ru)».

1.2. Абзацы второй и третий пункта 2.5.3 Положения 1 изложить в следующей редакции:

«Возражение подается в электронном виде и должно быть подписано электронной подписью.

Возражения в электронном виде подаются по адресу электронной почты Комитета, указанному в предостережении, посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – gosuslugi.ru) (далее – ЕПГУ) и (или) подсистемы «Портал «Государственные и муниципальные услуги (функции) в Санкт-Петербурге» Межведомственной автоматизированной информационной системы предоставления в Санкт-Петербурге государственных и муниципальных услуг в электронном виде (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – gu.spb.ru) (далее – РПГУ)».

1.3. Абзац второй пункта 2.6.1 Положения 1 изложить в следующей редакции:

«по телефону и (или) посредством использования мобильного приложения «Инспектор», в том числе по обращениям контролируемых лиц и их представителей,

направленных посредством ЕПГУ или РПГУ, – в часы работы Комитета по вопросам, связанным с соблюдением обязательных требований, осуществлением регионального государственного контроля (надзора), досудебного порядка подачи и рассмотрения жалоб контролируемых лиц;».

1.4. Пункт 2.7.2 Положения 1 после слова «самообследования» дополнить словами «, проведенного с идентификацией пользователя,».

1.5. Дополнить Положение 1 пунктами 5.3 и 5.4 следующего содержания:

«5.3. В случае согласия контролируемого лица осмотр может осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

5.4. Фотосъемка и видеозапись при проведении осмотра могут осуществляться с использованием мобильного приложения «Инспектор».

1.6. Пункт 6.2 Положения 1 изложить в следующей редакции:

«6.2. Жалоба подается в Комитет в электронном виде с использованием ЕПГУ и (или) РПГУ, за исключением случаев, указанных в пункте 6.3 настоящего Положения».

2. Внести в Положение о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Санкт-Петербурга, утвержденное постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 14.12.2021 № 987 «О региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Санкт-Петербурга» (далее – Положение 2), следующие изменения:

2.1. В подразделе 2.2 Положения 2 слова «на веб-странице Комитета на официальном сайте Администрации Санкт-Петербурга в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» заменить словами «на странице Комитета на официальном сайте Администрации Санкт-Петербурга в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – gov.spb.ru)».

2.2. Абзацы второй и третий пункта 2.5.3 Положения 2 изложить в следующей редакции:

«Возражение подается в электронном виде и должно быть подписано электронной подписью.

Возражения в электронном виде подаются по адресу электронной почты Комитета, указанному в предостережении, посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – gosuslugi.ru) (далее – ЕПГУ) и (или) подсистемы «Портал «Государственные и муниципальные услуги (функции) в Санкт-Петербурге» Межведомственной автоматизированной информационной системы предоставления в Санкт-Петербурге государственных и муниципальных услуг в электронном виде (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – gu.spb.ru) (далее – РПГУ)».

2.3. Абзац второй пункта 2.6.1 Положения 2 изложить в следующей редакции:

«по телефону и (или) посредством использования мобильного приложения «Инспектор», в том числе по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленных посредством ЕПГУ или РПГУ, – в часы работы Комитета по вопросам, связанным с соблюдением обязательных требований, осуществлением регионального государственного контроля (надзора), досудебного порядка подачи и рассмотрения жалоб контролируемых лиц;».

2.4. Пункт 2.7.2 Положения 2 после слова «самообследования» дополнить словами «, проведенного с идентификацией пользователя,».

2.5. Дополнить Положение 2 пунктами 5.4 и 5.5 следующего содержания:

«5.4. В случае согласия контролируемого лица осмотр может осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

5.5. Фотосъемка и видеозапись при проведении осмотра могут осуществляться с использованием мобильного приложения «Инспектор».

2.6. Пункт 6.2 Положения 2 изложить в следующей редакции:

«6.2. Жалоба подается в Комитет в электронном виде с использованием ЕПГУ и (или) РПГУ, за исключением случаев, указанных в пункте 6.3 настоящего Положения».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

Губернатор  
Санкт-Петербурга



А.Д.Беглов

