

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

окуд

21.05.2026№ 347

**Об утверждении проекта планировки
с проектом межевания территории
для размещения линейного объекта
регионального значения
«Полюстровский пр. от пр.Маршала
Блюхера до ул.Харченко
с подключениями к ним»**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории для размещения линейного объекта регионального значения «Полюстровский пр. от пр.Маршала Блюхера до ул.Харченко с подключениями к ним» Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Полюстровский пр. от пр.Маршала Блюхера до ул.Харченко с подключениями к ним» в составе:

1.1. Чертеж красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения «Полюстровский пр. от пр.Маршала Блюхера до ул.Харченко с подключениями к ним» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; существующие красные линии; отменяемые красные линии; устанавливаемые красные линии; номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий; перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения «Полюстровский пр. от пр.Маршала Блюхера до ул.Харченко с подключениями к ним» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения; границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта регионального значения; номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон) согласно приложению № 2.

1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения в соответствии с проектом

планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Полюстровский пр. от пр.Маршала Блюхера до ул.Харченко с подключениями к ним» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения) согласно приложению № 3.

1.4. Положение о размещении линейного объекта регионального значения «Полюстровский пр. от пр.Маршала Блюхера до ул.Харченко с подключениями к ним» согласно приложению № 4.

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Полюстровский пр. от пр.Маршала Блюхера до ул.Харченко с подключениями к ним» в составе:

2.1. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Полюстровский пр. от пр.Маршала Блюхера до ул.Харченко с подключениями к ним» (красные линии) согласно приложению № 5.

2.2. Перечень образуемых земельных участков; перечень координат характерных точек образуемых земельных участков; сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости; вид разрешенного использования образуемых и существующих земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта регионального значения, и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта регионального значения «Полюстровский пр. от пр.Маршала Блюхера до ул.Харченко с подключениями к ним», согласно приложению № 6.

2.2. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Полюстровский пр. от пр.Маршала Блюхера до ул.Харченко с подключениями к ним» (границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд) согласно приложению № 7.

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

Губернатор
Санкт-Петербурга

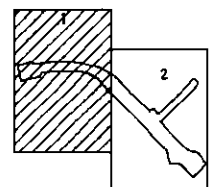
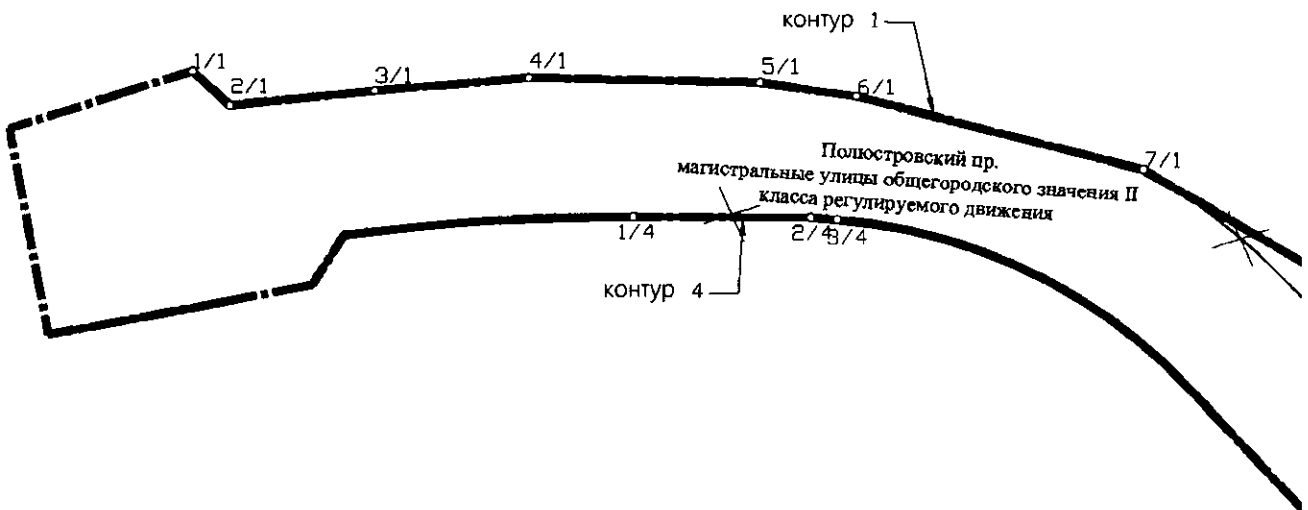


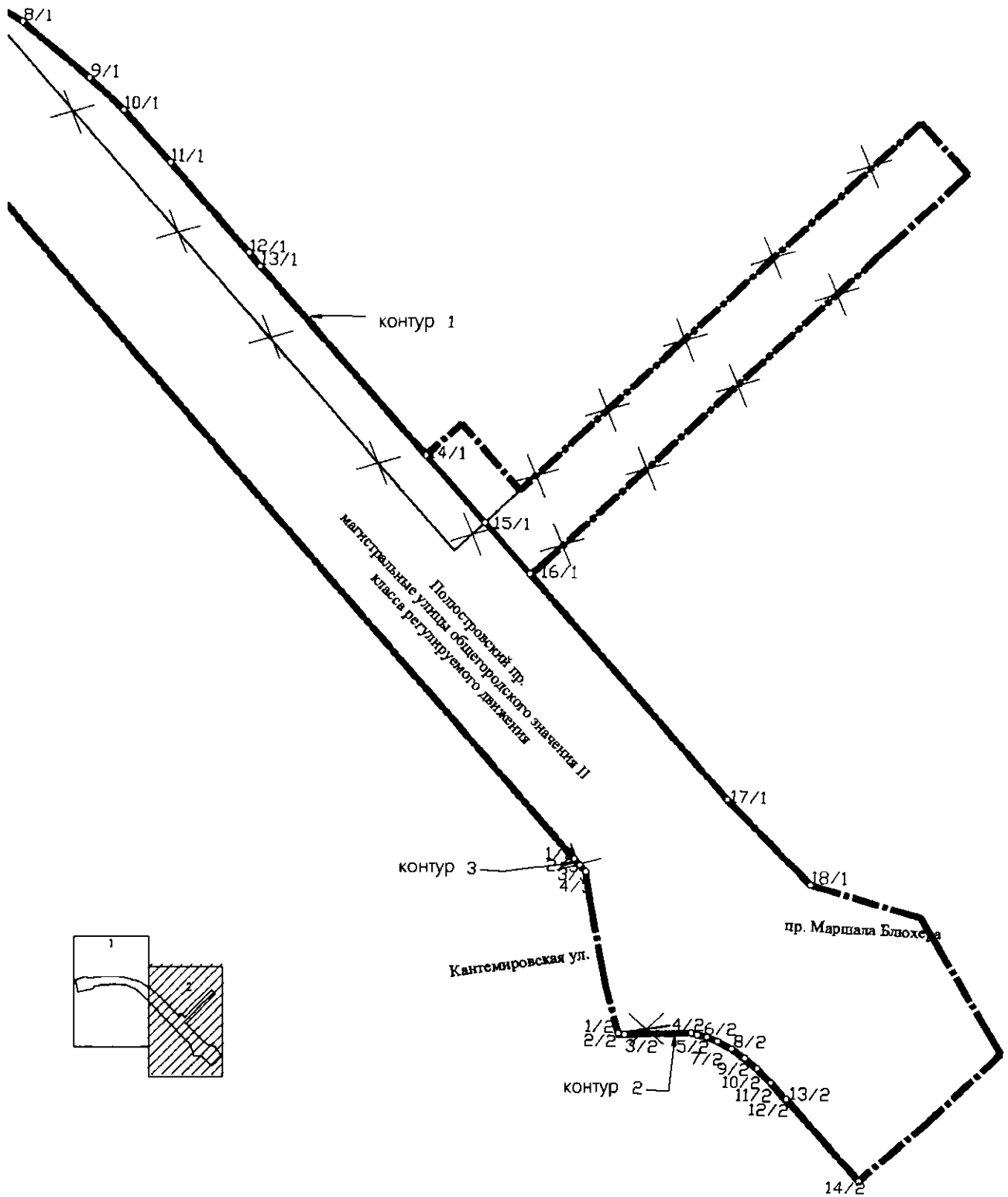
А.Д.Беглов



ЧЕРТЕЖ

**красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения
«Полостровский пр. от пр. Маршала Блюхера до ул. Харченко с подключениями к ним»
(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
существующие красные линии; отменяемые красные линии; устанавливаемые красные линии;
номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала
и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий;
перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий)**





Условные обозначения

- — границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- — существующие красные линии
- ✕ — отменяемые красные линии
- — устанавливаемые красные линии
- 1/1 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий

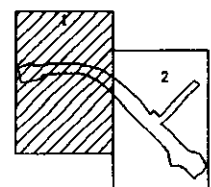
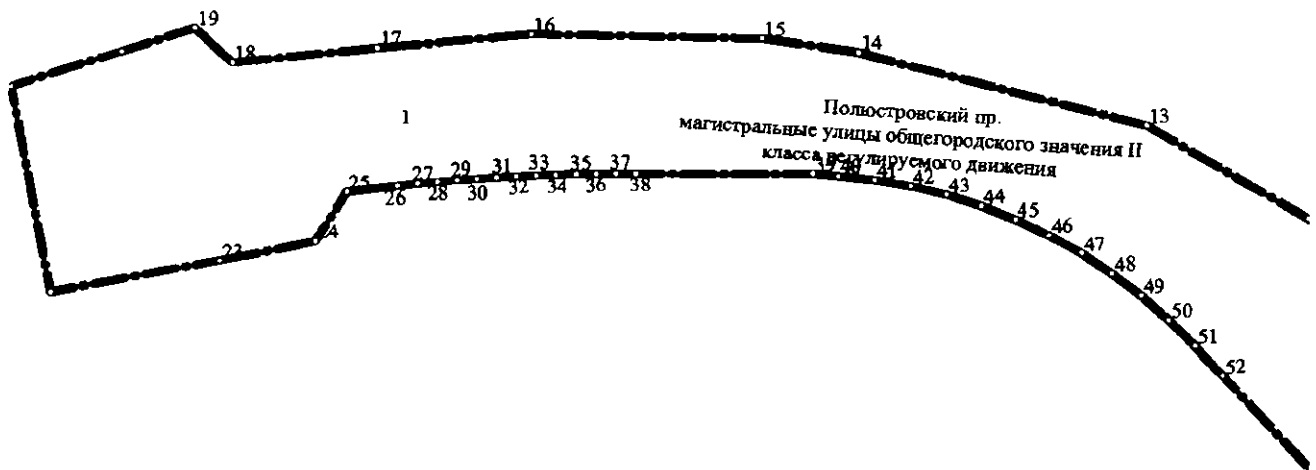
ПЕРЕЧЕНЬ
координат характерных точек устанавливаемых красных линий

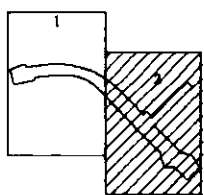
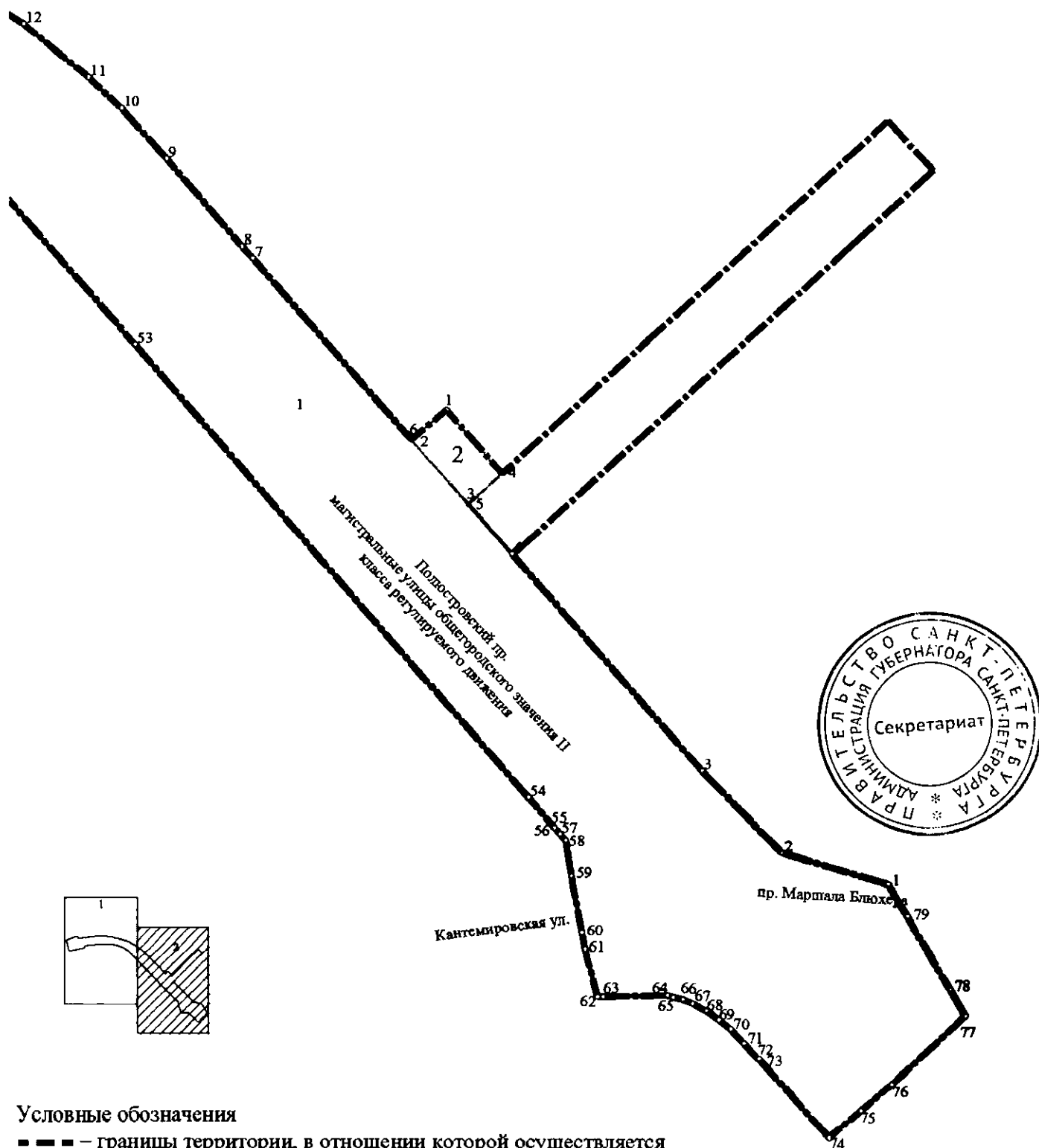
Номер точки	X	Y
1	2	3
Контур 1		
1	100315,53	115452,17
2	100305,94	115462,45
3	100309,93	115502,73
4	100313,63	115545,42
5	100312,37	115609,25
6	100308,45	115636,00
7	100288,04	115715,53
8	100262,01	115760,40
9	100242,96	115785,10
10	100231,92	115797,76
11	100213,73	115815,17
12	100182,13	115844,52
13	100177,69	115848,68
14	100112,01	115910,28
15	100088,66	115932,18
16	100070,83	115948,91
17	99992,27	116022,58
18	99962,64	116053,53
Контур 2		
1	99907,01	115986,55
2	99906,56	115986,69
3	99906,69	115988,85
4	99908,02	116012,64
5	99907,48	116014,87
6	99906,70	116018,39
7	99905,33	116022,20
8	99902,71	116027,41
9	99899,51	116032,21
10	99896,05	116036,71
11	99891,09	116041,84
12	99885,34	116047,21
13	99885,45	116047,62
14	99856,91	116074,63
Контур 3		
1	99969,08	115968,50
2	99969,07	115968,48
3	99966,83	115970,54
4	99964,48	115972,77
Контур 4		
1	100274,90	115574,27
2	100274,81	115623,23
3	100274,19	115630,21



ЧЕРТЕЖ

**границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
«Полостровский пр. от пр. Маршала Блохера до ул. Харченко с подключениями к ним»
(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения;
границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства,
проектируемых в составе линейного объекта регионального значения; номера характерных
точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения,
в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон)**



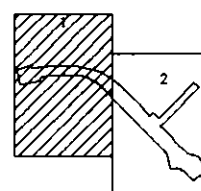
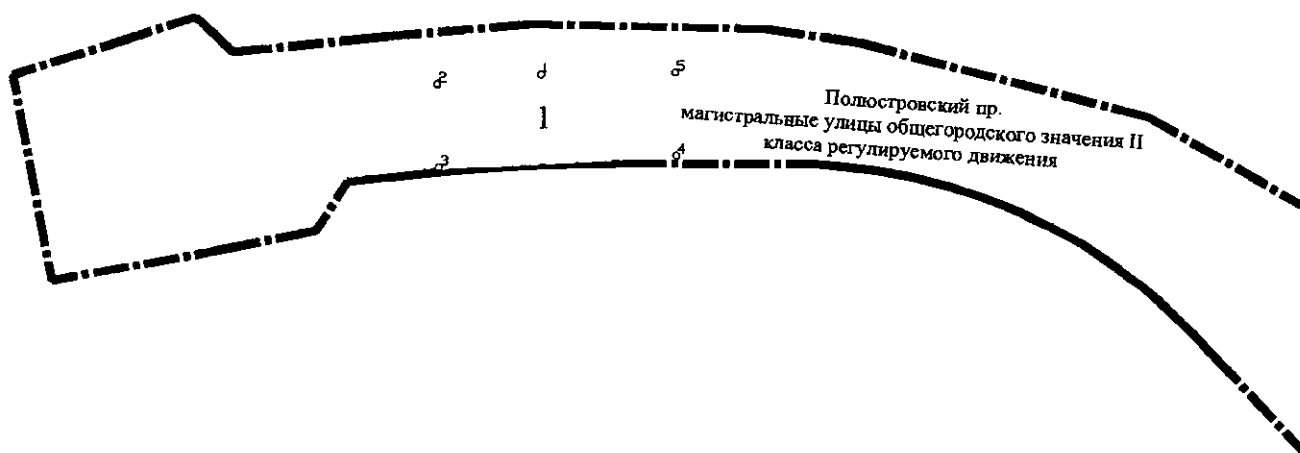


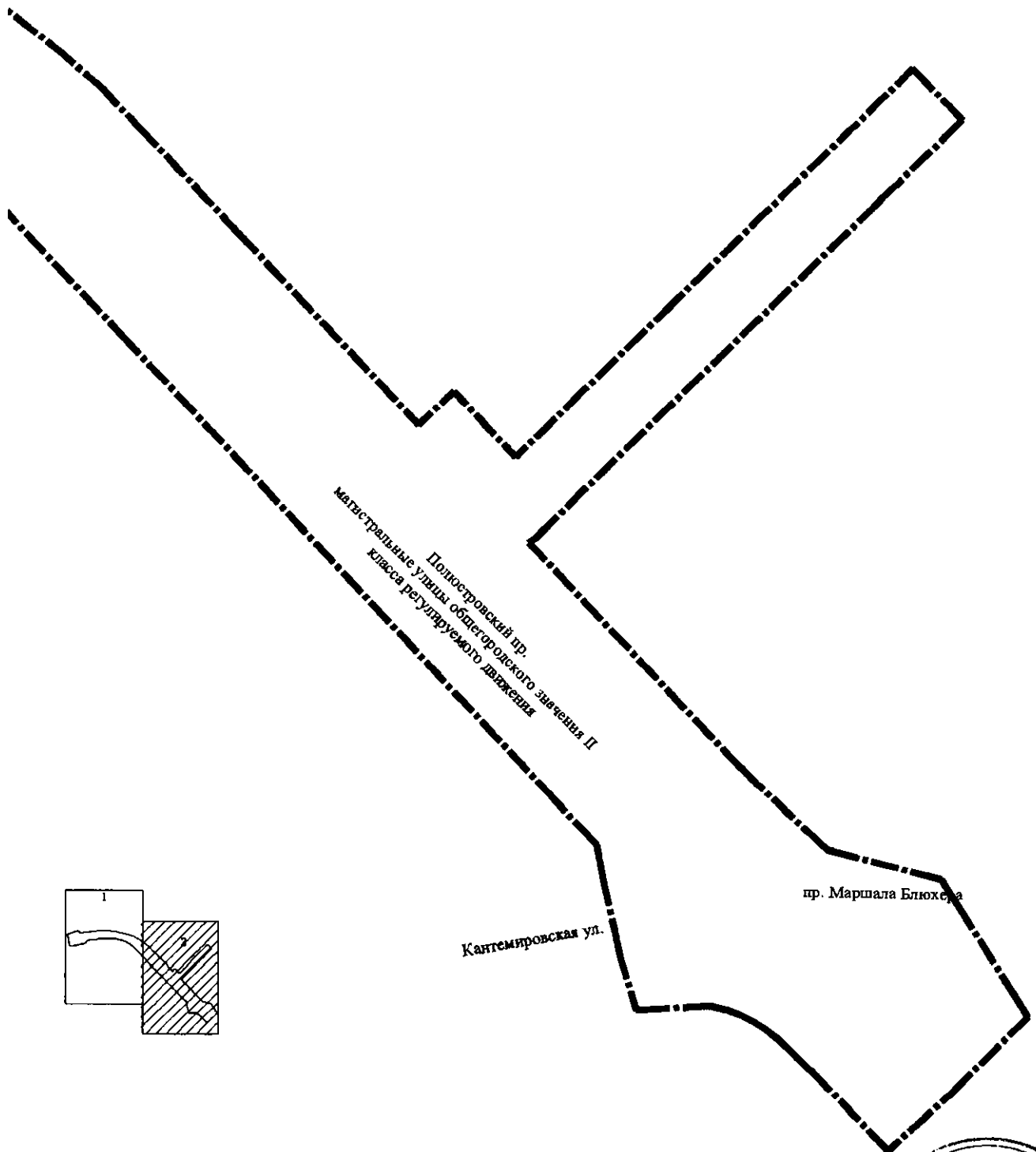
Условные обозначения

- — — — границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- — границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- — границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта регионального значения
- 1 — номер зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения, а также зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта регионального значения
- 1 — номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон

ЧЕРТЕЖ

**границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции
в связи с изменением их местоположения в соответствии с проектом планировки территории
для размещения линейного объекта регионального значения
«Полостровский пр. от пр. Маршала Блохера до ул. Харченко с подключениями к ним»
(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
границы зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;
номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения)**





Условные обозначения

- — — — — границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- 1** — номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- 1 — номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



Приложение № 4
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 21.05.2026 № 347

ПОЛОЖЕНИЕ
о размещении линейного объекта регионального значения
«Полюстровский пр. от пр.Маршала Блюхера до ул.Харченко
с подключениями к ним»

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта регионального значения «Полюстровский пр. от пр.Маршала Блюхера до ул.Харченко с подключениями к ним».

Наименование: линейный объект регионального значения «Полюстровский пр. от пр.Маршала Блюхера до ул.Харченко с подключениями к ним» (далее – линейный объект регионального значения).

Основные характеристики линейного объекта регионального значения:

Категория	Магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
Протяженность	799 м
Пропускная способность	До 8108 авт./час (в обоих направлениях)
Интенсивность движения	1222 авт./час (в обоих направлениях)
Проектная мощность	До 8108 авт./час (в обоих направлениях)
Грузонапряженность	73039,2 т/сутки

Назначение: автомобильная дорога регионального значения.

Основные характеристики линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения:

Наименование	Тоннельный канализационный коллектор
Протяженность	61 м

Назначение: обеспечение отвода канализационных стоков.

2. Границы зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения устанавливаются в границах внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципального округа Пискаревка, внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга муниципального округа Сампсониевское.

3. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения.

Номер точки	X(м)	Y(м)
1	2	3
Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 1		
1	99952,18	116093,42
2	99962,64	116053,53
3	99992,27	116022,58

1	2	3
4	100070,83	115948,91
5	100088,66	115932,18
6	100112,01	115910,28
7	100177,69	115848,68
8	100182,13	115844,52
9	100213,73	115815,17
10	100231,92	115797,76
11	100242,96	115785,10
12	100262,01	115760,40
13	100288,04	115715,53
14	100308,45	115636,00
15	100312,37	115609,25
16	100313,63	115545,42
17	100309,93	115502,73
18	100305,94	115462,45
19	100315,53	115452,17
20	100309,09	115431,84
21	100299,48	115401,52
22	100242,17	115412,28
23	100250,91	115458,84
24	100256,11	115485,43
25	100269,85	115494,16
26	100271,43	115508,30
27	100272,02	115513,78
28	100272,55	115519,26
29	100273,03	115524,75
30	100273,45	115530,24
31	100273,82	115535,73
32	100274,14	115541,23
33	100274,40	115546,74
34	100274,61	115552,24
35	100274,76	115557,75
36	100274,86	115563,25
37	100274,91	115568,76
38	100274,90	115574,27
39	100274,81	115623,23
40	100274,19	115630,21
41	100273,08	115640,34
42	100271,30	115650,36
43	100268,83	115660,24
44	100265,70	115669,93
45	100261,92	115679,39
46	100257,51	115688,57

1	2	3
47	100252,49	115697,43
48	100246,88	115705,92
49	100240,70	115714,02
50	100233,99	115721,68
51	100226,77	115728,86
52	100218,46	115736,59
53	100143,86	115805,96
54	99980,07	115958,27
55	99969,08	115968,50
56	99969,07	115968,48
57	99966,83	115970,54
58	99964,48	115972,77
59	99951,18	115975,33
60	99930,31	115979,99
61	99924,02	115981,39
62	99906,56	115986,69
63	99906,69	115988,85
64	99908,02	116012,64
65	99907,48	116014,87
66	99906,70	116018,39
67	99905,33	116022,20
68	99902,71	116027,41
69	99899,51	116032,21
70	99896,05	116036,71
71	99891,09	116041,84
72	99885,34	116047,21
73	99885,45	116047,62
74	99856,91	116074,63
75	99867,45	116086,17
76	99877,53	116097,20
77	99904,24	116123,82
78	99913,81	116117,75
79	99940,28	116100,97
Зона планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта регионального значения, 2		
1	100123,62	115922,67
2	100112,01	115910,28
3	100088,66	115932,18
4	100100,58	115944,30

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Номер точки	X(м)	Y(м)
1	2	3
Зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, 1		
1	100299,59	115547,70
2	100296,89	115518,89
3	100273,76	115519,29
4	100277,09	115584,94
5	100300,14	115584,61

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта регионального значения в границах зон его планируемого размещения.

Номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта регионального значения	2
Функциональное назначение объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	Сооружение, обеспечивающее отвод канализационных стоков
Предельное количество этажей и (или) предельная высота объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	не устанавливается
Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения	100 %
Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м

6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта регионального значения.

Перечень мероприятий включает комплексное геотехническое сопровождение строительства для обеспечения надежности и безопасности зданий (сооружений) при строительстве, а также безопасности соседней застройки, на которую может оказать влияние строительство, предварительную оценку геотехнической ситуации, инженерно-геологические изыскания, геотехническое обоснование проекта, технологический регламент ведения работ, мониторинг за сохранностью зданий и сооружений при производстве работ и контроль качества работ, послестроительный мониторинг.

7. Мероприятия по охране окружающей среды.

Мероприятия по охране окружающей среды, которые будут осуществляться в период строительства и эксплуатации линейного объекта регионального значения:

оценка загрязнения атмосферного воздуха;

охрана поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения;

оценка воздействия объекта на растительный и животный мир;
мероприятия по защите от шума;

экологический мониторинг (в том числе мониторинг атмосферного воздуха, водных ресурсов, почвенного покрова, химического загрязнения почв, уровней шума, локальный мониторинг сбора, временного хранения и транспортировки отходов).

8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Для линейного объекта регионального значения предусматриваются следующие мероприятия:

мероприятия по устойчивой работе инженерных коммуникаций;

мероприятия по обеспечению беспрепятственного ввода сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций;

мероприятия, обеспечивающие безопасное движение автотранспорта и пешеходов.

Линейный объект регионального значения относится к потенциально опасным и может привести к образованию чрезвычайной ситуации при аварии на железнодорожном транспорте.

Проектом планировки предусмотрены мероприятия по предотвращению и устранению чрезвычайных ситуаций на линейном объекте.

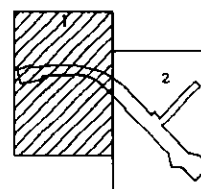
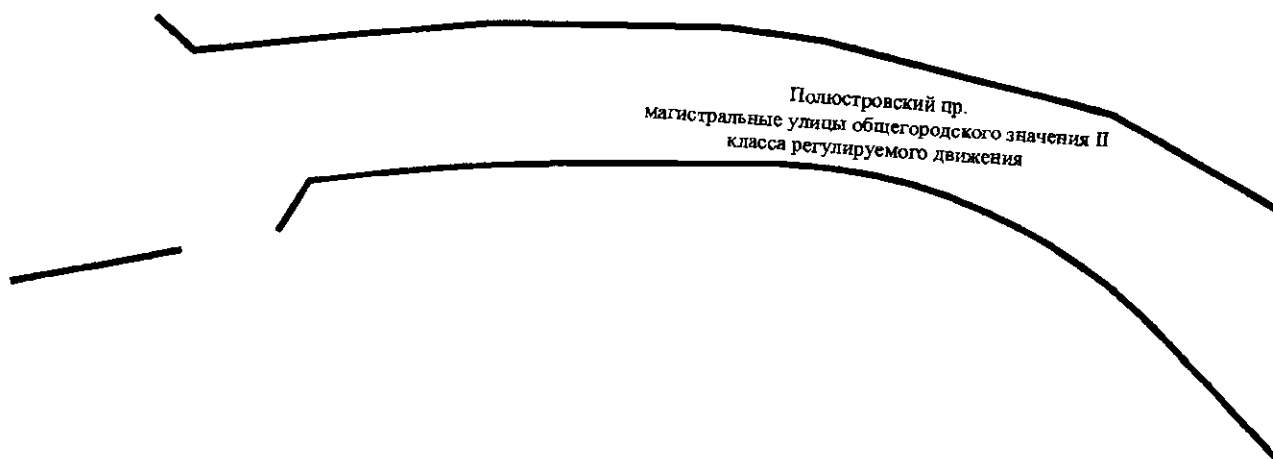
Согласно проекту планировки решения по укрытию населения не требуются.

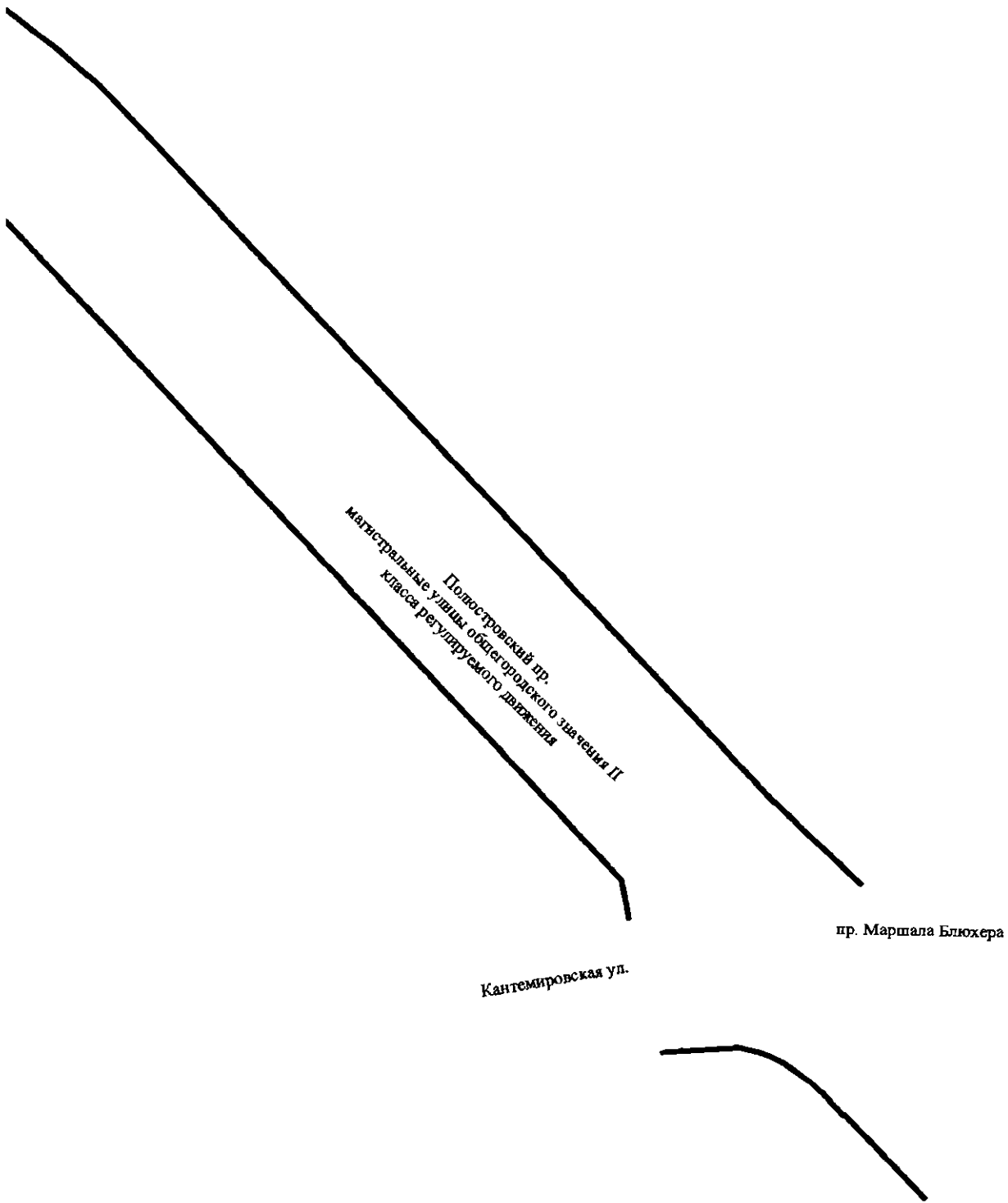
Размещение технических систем управления региональной автоматизированной системы центрального оповещения (РАСЦО), систем оповещения различных объектов при выполнении мероприятий по защите проектируемой территории и населения при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов и в чрезвычайных ситуациях техногенного и природного характера в границах линейного объекта не предусмотрено.



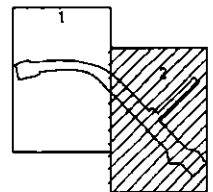
ЧЕРТЕЖ

**межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения
«Полостровский пр. от пр. Маршала Блохера до ул. Харченко с подключениями к ним»
(красные линии)**





Условные обозначения
--- — красные линии



Приложение № 6
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 21.05.2026 № 347

ПЕРЕЧЕНЬ

образуемых земельных участков; перечень координат характерных точек образуемых земельных участков; сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости; вид разрешенного использования образуемых и существующих земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта регионального значения, и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта регионального значения «Полюстровский пр. от пр.Маршала Блюхера до ул.Харченко с подключениями к ним»

1. Перечень образуемых земельных участков.

Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	Площадь образуемого земельного участка, га	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель
1	2	3	4	5	6	7
1	1-26	-	1,1530	Отнесен	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности	Земли населенных пунктов
2	1-4	78:10:0512202:1027	0,0217	Отнесен	Раздел или перераспределение	Земли населенных пунктов
3	1-6	78:10:0512202:40	0,0973	Отнесен	Раздел или перераспределение	Земли населенных пунктов
4	1-4	78:36:0005120:38	0,0122	Отнесен	Раздел или перераспределение	Земли населенных пунктов
5	1-6	78:36:0005120:1031	0,0046	Отнесен	Раздел или перераспределение	Земли населенных пунктов

1	2	3	4	5	6	7
6	1-8	78:36:0005121:1221	0,0030	Отнесен	Раздел или перераспределение	Земли населенных пунктов
7	1-21	78:10:0005123:31	0,1342	Отнесен	Раздел или перераспределение	Земли населенных пунктов
8	1-40	-	1,1106	Отнесен	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности	Земли населенных пунктов
9	1-4	78:10:0512202:3003	0,0540	Не отнесен	Раздел или перераспределение	Земли населенных пунктов
10	1-26	-	0,4747	Отнесен	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности	Земли населенных пунктов
11	1-53	-	0,7037	Отнесен	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности	Земли населенных пунктов
12	1-23	-	0,2293	Отнесен	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности	Земли населенных пунктов

Образуемые земельные участки и кадастровые номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд.

Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес или описание местоположения земельного участка
1	2	3
2	78:10:0512202:1027	Санкт-Петербург, Полюстровский пр., участок 2 (северо-западнее дома № 87, литера В, по Полюстровскому пр.)

1	2	3
3	78:10:0512202:40	Санкт-Петербург, Полюстровский пр., д.93, литера А
-	78:10:0512202:3430	Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Пискаревка, Полюстровский пр., участок 58
-	78:10:0512202:5305	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Пискаревка, Полюстровский пр.
-	78:36:0005120:74	Санкт-Петербург, Полюстровский пр., участок 1 (юго-восточнее дома № 84, литера А, по Полюстровскому пр.)
4	78:36:0005120:38	Санкт-Петербург, садоводство «Полюстрово», участок ба
-	78:36:0005120:73	Санкт-Петербург, Полюстровский пр., участок 2 (юго-западнее № дома 87, литера Д, по Полюстровскому пр.)
5	78:36:0005120:1031	Санкт-Петербург, Кантемировская ул., участок 71 (западнее пересечения с Полюстровским пр.)
6	78:36:0005121:1221	Санкт-Петербург, Кантемировская ул., участок 70 (юго-западнее пересечения с Полюстровским пр.)
7	78:10:0005123:31	Санкт-Петербург, пр.Маршала Блюхера, д.1, корп.1, литера А
9	78:10:0512202:3003	Санкт-Петербург, Полюстровский пр., участок 3 (северо-западнее дома № 87, литера В, по Полюстровскому пр.)

2. Перечень расположенных на земельных участках объектов недвижимого имущества.

Кадастровый номер существующего земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Адрес объекта недвижимого имущества	Наименование объекта недвижимого имущества
1	2	3	4
78:10:0512202:40	78:10:0512202:3018	Санкт-Петербург, Полюстровский пр., д.93, литера А	Автозаправочная станция
78:36:0005120:74	78:00:0000000:1161	Санкт-Петербург, правобережный тоннельный канализационный коллектор, литера Б	Тоннельный канализационный коллектор
	78:36:0000000:4663	Санкт-Петербург, водопроводная сеть Выборгского района, литера Б	Водопроводная сеть, территориальный объект 2
78:10:0512202:5305	78:10:0512202:3054	Санкт-Петербург, Полюстровский пр., д.87, литера Ф	Трансформаторная подстанция
78:36:0005120:1031	78:36:0000000:4663	Санкт-Петербург, водопроводная сеть Выборгского района, литера Б	Водопроводная сеть, территориальный объект 2
78:10:0005123:31	78:10:0005123:3028	Санкт-Петербург, пр.Маршала Блюхера, д.1, корп.1, литера Д	Комплексное здание с ТР на 5 постов
	78:10:0005123:3029	Санкт-Петербург, пр. Маршала Блюхера, д.1, корп.1, литера Д	Комплексное здание с ТР

1	2	3	4
			на 5 постов
	78:10:0005123:3030	Санкт-Петербург, пр.Маршала Блюхера, д.1, корп.1, литера Е	Здание ТО на 1 пост (мойка). Склад стальных заготовок. Слесарный участок
	78:10:0005123:3031	Санкт-Петербург, пр.Маршала Блюхера, д.1, корп.1, литера Ж	Комплексное здание с ТР на 4 поста; пешеходная транспортная галерея
	78:10:0005123:8834	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Финляндский округ, пр.Маршала Блюхера, д.1, корп.1, стр.5	Мастерская
	78:00:0000000:37395	Санкт-Петербург, пр.Маршала Блюхера, д.1, корп.1, литера Е	Здание ТО на 1 пост (мойка)
	78:10:0005123:8846	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Финляндский округ, пр.Маршала Блюхера, д.1, корп.1, стр.6	Бытовой корпус

3. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.

Номер точки	X(м)	Y(м)
1	2	3
Образуемый земельный участок 1		
1	100062,13	115943,46
2	100064,72	115944,20
3	100066,28	115944,42
4	100070,83	115948,91
5	100088,66	115932,18
6	100070,74	115913,96
7	100077,46	115908,91
8	100098,87	115890,09
9	100143,21	115848,33
10	100161,02	115831,28
11	100177,69	115848,68
12	100182,13	115844,52

1	2	3
13	100172,52	115833,93
14	100181,68	115825,42
15	100192,90	115806,42
16	100206,92	115787,04
17	100257,20	115729,82
18	100250,98	115723,87
19	99928,00	116029,20
20	99940,28	116100,97
21	99952,18	116093,42
22	99962,64	116053,53
23	99992,27	116022,58
24	99988,76	116005,24
25	99998,38	115997,34
26	100040,52	115961,92
S=11530 кв.м		
Образуемый земельный участок 2		
1	100234,58	115776,25
2	100222,51	115787,45
3	100231,92	115797,76
4	100242,96	115785,10
S=217 кв.м		
Образуемый земельный участок 3		
1	100231,92	115797,76
2	100222,51	115787,45
3	100181,68	115825,42
4	100172,52	115833,93
5	100182,13	115844,52
6	100213,73	115815,17
S=973 кв.м		
Образуемый земельный участок 4		
1	99980,07	115958,27
2	99969,08	115968,50
3	99972,01	115976,62
4	99983,76	115965,45
S=122 кв.м		
Образуемый земельный участок 5		
1	99931,14	115984,29
2	99930,31	115979,99
3	99924,02	115981,39
4	99924,84	115985,67
5	99925,41	115988,38
6	99931,66	115987,03
S=46 кв.м		

1	2	3
Образуемый земельный участок 6		
1	99908,88	116007,50
2	99909,02	115997,85
3	99908,79	115994,00
4	99908,48	115992,16
5	99907,63	115990,33
6	99906,69	115988,85
7	99908,02	116012,64
8	99908,48	116009,65
S=30 кв.м		
Образуемый земельный участок 7		
1	99913,81	116117,75
2	99915,02	116111,32
3	99916,71	116097,92
4	99917,68	116081,51
5	99918,46	116071,52
6	99918,29	116070,60
7	99917,98	116069,73
8	99917,54	116068,91
9	99916,98	116068,17
10	99916,31	116067,53
11	99915,54	116067,01
12	99914,71	116066,60
13	99913,82	116066,34
14	99912,90	116066,22
15	99911,97	116066,24
16	99911,06	116066,41
17	99910,18	116066,71
18	99909,37	116067,16
19	99897,24	116078,67
20	99877,53	116097,20
21	99904,24	116123,82
S=1342 кв.м		
Образуемый земельный участок 8		
1	100274,90	115574,27
2	100274,81	115623,23
3	100274,19	115630,21
4	100273,08	115640,34
5	100271,30	115650,36
6	100268,83	115660,24
7	100265,70	115669,93
8	100261,92	115679,39
9	100257,51	115688,57

1	2	3
10	100252,49	115697,43
11	100246,88	115705,92
12	100240,70	115714,02
13	100250,98	115723,87
14	100266,81	115701,51
15	100290,37	115663,74
16	100300,93	115642,39
17	100308,18	115618,95
18	100310,16	115595,69
19	100310,16	115554,21
20	100309,20	115536,40
21	100299,60	115455,80
22	100296,49	115426,67
23	100309,09	115431,84
24	100299,48	115401,52
25	100242,17	115412,28
26	100250,91	115458,84
27	100256,11	115485,43
28	100269,85	115494,16
29	100271,43	115508,30
30	100272,02	115513,78
31	100272,55	115519,26
32	100273,03	115524,75
33	100273,45	115530,24
34	100273,82	115535,73
35	100274,14	115541,23
36	100274,40	115546,74
37	100274,61	115552,24
38	100274,76	115557,75
39	100274,86	115563,25
40	100274,91	115568,76
S=11106 кв.м		
Образуемый земельный участок 9		
1	100123,62	115922,67
2	100112,01	115910,28
3	100088,66	115932,18
4	100100,58	115944,30
S=540 кв.м		
Образуемый земельный участок 10		
1	100288,04	115715,53
2	100308,45	115636,00
3	100312,37	115609,25
4	100313,63	115545,42

1	2	3
5	100309,93	115502,73
6	100305,94	115462,45
7	100315,53	115452,17
8	100309,09	115431,84
9	100296,49	115426,67
10	100299,60	115455,80
11	100309,20	115536,40
12	100310,16	115554,21
13	100310,16	115595,69
14	100308,18	115618,95
15	100300,93	115642,39
16	100290,37	115663,74
17	100266,81	115701,51
18	100250,98	115723,87
19	100257,20	115729,82
20	100206,92	115787,04
21	100192,90	115806,42
22	100181,68	115825,42
23	100222,51	115787,45
24	100234,58	115776,25
25	100242,96	115785,10
26	100262,01	115760,40
S=4747 кв.м		
Образуемый земельный участок 11		
1	100218,46	115736,59
2	100143,86	115805,96
3	100148,31	115810,13
4	100150,63	115810,39
5	100148,66	115812,12
6	100132,57	115826,54
7	100118,52	115840,58
8	100103,14	115854,66
9	100085,83	115871,14
10	100067,69	115887,67
11	100043,27	115910,45
12	100036,46	115917,17
13	100018,04	115934,01
14	99998,45	115951,88
15	99996,03	115953,86
16	99995,33	115954,39
17	99983,76	115965,45
18	99972,01	115976,62
19	99969,28	115978,97

1	2	3
20	99966,83	115970,54
21	99964,48	115972,77
22	99951,18	115975,33
23	99930,31	115979,99
24	99931,14	115984,29
25	99931,66	115987,03
26	99925,41	115988,38
27	99924,84	115985,67
28	99924,02	115981,39
29	99906,56	115986,69
30	99906,69	115988,85
31	99907,63	115990,33
32	99908,48	115992,16
33	99908,79	115994,00
34	99909,02	115997,85
35	99908,88	116007,50
36	99908,48	116009,65
37	99908,02	116012,64
38	99907,48	116014,87
39	99906,70	116018,39
40	99905,33	116022,20
41	99902,71	116027,41
42	99899,51	116032,21
43	99896,05	116036,71
44	99891,09	116041,84
45	99885,34	116047,21
46	99885,45	116047,62
47	99856,91	116074,63
48	99867,45	116086,17
49	99928,00	116029,20
50	100250,98	115723,87
51	100240,70	115714,02
52	100233,99	115721,68
53	100226,77	115728,86
S=7037 кв.м		
Образующий земельный участок 12		
1	99928,00	116029,20
2	99867,45	116086,17
3	99877,53	116097,20
4	99897,24	116078,67
5	99909,37	116067,16
6	99910,18	116066,71
7	99911,06	116066,41

1	2	3
8	99911,97	116066,24
9	99912,90	116066,22
10	99913,82	116066,34
11	99914,71	116066,60
12	99915,54	116067,01
13	99916,31	116067,53
14	99916,98	116068,17
15	99917,54	116068,91
16	99917,98	116069,73
17	99918,29	116070,60
18	99918,46	116071,52
19	99917,68	116081,51
20	99916,71	116097,92
21	99915,02	116111,32
22	99913,81	116117,75
23	99940,28	116100,97
S=2293 кв.м		

4. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Номер точки	X(м)	Y(м)
1	2	3
Образуемый земельный участок 1		
1	100062,13	115943,46
2	100064,72	115944,20
3	100066,28	115944,42
4	100070,83	115948,91
5	100088,66	115932,18
6	100070,74	115913,96
7	100077,46	115908,91
8	100098,87	115890,09
9	100143,21	115848,33
10	100161,02	115831,28
11	100177,69	115848,68
12	100182,13	115844,52
13	100172,52	115833,93
14	100181,68	115825,42
15	100192,90	115806,42
16	100206,92	115787,04
17	100257,20	115729,82
18	100250,98	115723,87

1	2	3
19	99928,00	116029,20
20	99940,28	116100,97
21	99952,18	116093,42
22	99962,64	116053,53
23	99992,27	116022,58
24	99988,76	116005,24
25	99998,38	115997,34
26	100040,52	115961,92
Образуемый земельный участок 2		
1	100234,58	115776,25
2	100222,51	115787,45
3	100231,92	115797,76
4	100242,96	115785,10
Образуемый земельный участок 3		
1	100231,92	115797,76
2	100222,51	115787,45
3	100181,68	115825,42
4	100172,52	115833,93
5	100182,13	115844,52
6	100213,73	115815,17
Образуемый земельный участок 4		
1	99980,07	115958,27
2	99969,08	115968,50
3	99972,01	115976,62
4	99983,76	115965,45
Образуемый земельный участок 5		
1	99931,14	115984,29
2	99930,31	115979,99
3	99924,02	115981,39
4	99924,84	115985,67
5	99925,41	115988,38
6	99931,66	115987,03
Образуемый земельный участок 6		
1	99908,88	116007,50
2	99909,02	115997,85
3	99908,79	115994,00
4	99908,48	115992,16
5	99907,63	115990,33
6	99906,69	115988,85
7	99908,02	116012,64
8	99908,48	116009,65
Образуемый земельный участок 7		
1	99913,81	116117,75

1	2	3
2	99915,02	116111,32
3	99916,71	116097,92
4	99917,68	116081,51
5	99918,46	116071,52
6	99918,29	116070,60
7	99917,98	116069,73
8	99917,54	116068,91
9	99916,98	116068,17
10	99916,31	116067,53
11	99915,54	116067,01
12	99914,71	116066,60
13	99913,82	116066,34
14	99912,90	116066,22
15	99911,97	116066,24
16	99911,06	116066,41
17	99910,18	116066,71
18	99909,37	116067,16
19	99897,24	116078,67
20	99877,53	116097,20
21	99904,24	116123,82
Образуемый земельный участок 8		
1	100274,90	115574,27
2	100274,81	115623,23
3	100274,19	115630,21
4	100273,08	115640,34
5	100271,30	115650,36
6	100268,83	115660,24
7	100265,70	115669,93
8	100261,92	115679,39
9	100257,51	115688,57
10	100252,49	115697,43
11	100246,88	115705,92
12	100240,70	115714,02
13	100250,98	115723,87
14	100266,81	115701,51
15	100290,37	115663,74
16	100300,93	115642,39
17	100308,18	115618,95
18	100310,16	115595,69
19	100310,16	115554,21
20	100309,20	115536,40
21	100299,60	115455,80
22	100296,49	115426,67

1	2	3
23	100309,09	115431,84
24	100299,48	115401,52
25	100242,17	115412,28
26	100250,91	115458,84
27	100256,11	115485,43
28	100269,85	115494,16
29	100271,43	115508,30
30	100272,02	115513,78
31	100272,55	115519,26
32	100273,03	115524,75
33	100273,45	115530,24
34	100273,82	115535,73
35	100274,14	115541,23
36	100274,40	115546,74
37	100274,61	115552,24
38	100274,76	115557,75
39	100274,86	115563,25
40	100274,91	115568,76
Образуемый земельный участок 9		
1	100123,62	115922,67
2	100112,01	115910,28
3	100088,66	115932,18
4	100100,58	115944,30
Образуемый земельный участок 10		
1	100288,04	115715,53
2	100308,45	115636,00
3	100312,37	115609,25
4	100313,63	115545,42
5	100309,93	115502,73
6	100305,94	115462,45
7	100315,53	115452,17
8	100309,09	115431,84
9	100296,49	115426,67
10	100299,60	115455,80
11	100309,20	115536,40
12	100310,16	115554,21
13	100310,16	115595,69
14	100308,18	115618,95
15	100300,93	115642,39
16	100290,37	115663,74
17	100266,81	115701,51
18	100250,98	115723,87
19	100257,20	115729,82

1	2	3
20	100206,92	115787,04
21	100192,90	115806,42
22	100181,68	115825,42
23	100222,51	115787,45
24	100234,58	115776,25
25	100242,96	115785,10
26	100262,01	115760,40
Образуемый земельный участок 11		
1	100218,46	115736,59
2	100143,86	115805,96
3	100148,31	115810,13
4	100150,63	115810,39
5	100148,66	115812,12
6	100132,57	115826,54
7	100118,52	115840,58
8	100103,14	115854,66
9	100085,83	115871,14
10	100067,69	115887,67
11	100043,27	115910,45
12	100036,46	115917,17
13	100018,04	115934,01
14	99998,45	115951,88
15	99996,03	115953,86
16	99995,33	115954,39
17	99983,76	115965,45
18	99972,01	115976,62
19	99969,28	115978,97
20	99966,83	115970,54
21	99964,48	115972,77
22	99951,18	115975,33
23	99930,31	115979,99
24	99931,14	115984,29
25	99931,66	115987,03
26	99925,41	115988,38
27	99924,84	115985,67
28	99924,02	115981,39
29	99906,56	115986,69
30	99906,69	115988,85
31	99907,63	115990,33
32	99908,48	115992,16
33	99908,79	115994,00
34	99909,02	115997,85
35	99908,88	116007,50

1	2	3
36	99908,48	116009,65
37	99908,02	116012,64
38	99907,48	116014,87
39	99906,70	116018,39
40	99905,33	116022,20
41	99902,71	116027,41
42	99899,51	116032,21
43	99896,05	116036,71
44	99891,09	116041,84
45	99885,34	116047,21
46	99885,45	116047,62
47	99856,91	116074,63
48	99867,45	116086,17
49	99928,00	116029,20
50	100250,98	115723,87
51	100240,70	115714,02
52	100233,99	115721,68
53	100226,77	115728,86
Образуемый земельный участок 12		
1	99928,00	116029,20
2	99867,45	116086,17
3	99877,53	116097,20
4	99897,24	116078,67
5	99909,37	116067,16
6	99910,18	116066,71
7	99911,06	116066,41
8	99911,97	116066,24
9	99912,90	116066,22
10	99913,82	116066,34
11	99914,71	116066,60
12	99915,54	116067,01
13	99916,31	116067,53
14	99916,98	116068,17
15	99917,54	116068,91
16	99917,98	116069,73
17	99918,29	116070,60
18	99918,46	116071,52
19	99917,68	116081,51
20	99916,71	116097,92
21	99915,02	116111,32
22	99913,81	116117,75
23	99940,28	116100,97

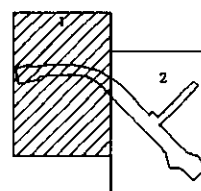
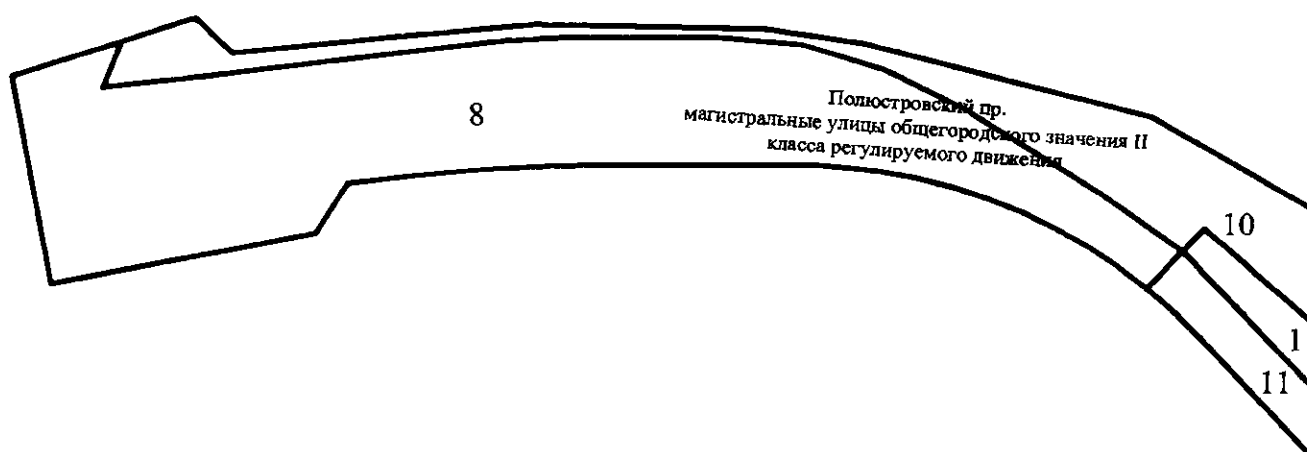
5. Вид разрешенного использования образуемых и существующих земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта регионального значения, и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта регионального значения «Полюстровский пр. от пр.Маршала Блюхера до ул.Харченко с подключениями к ним», а также существующих земельных участков, занятых линейным объектом регионального значения, в соответствии с проектом планировки территории.

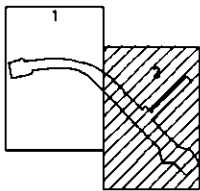
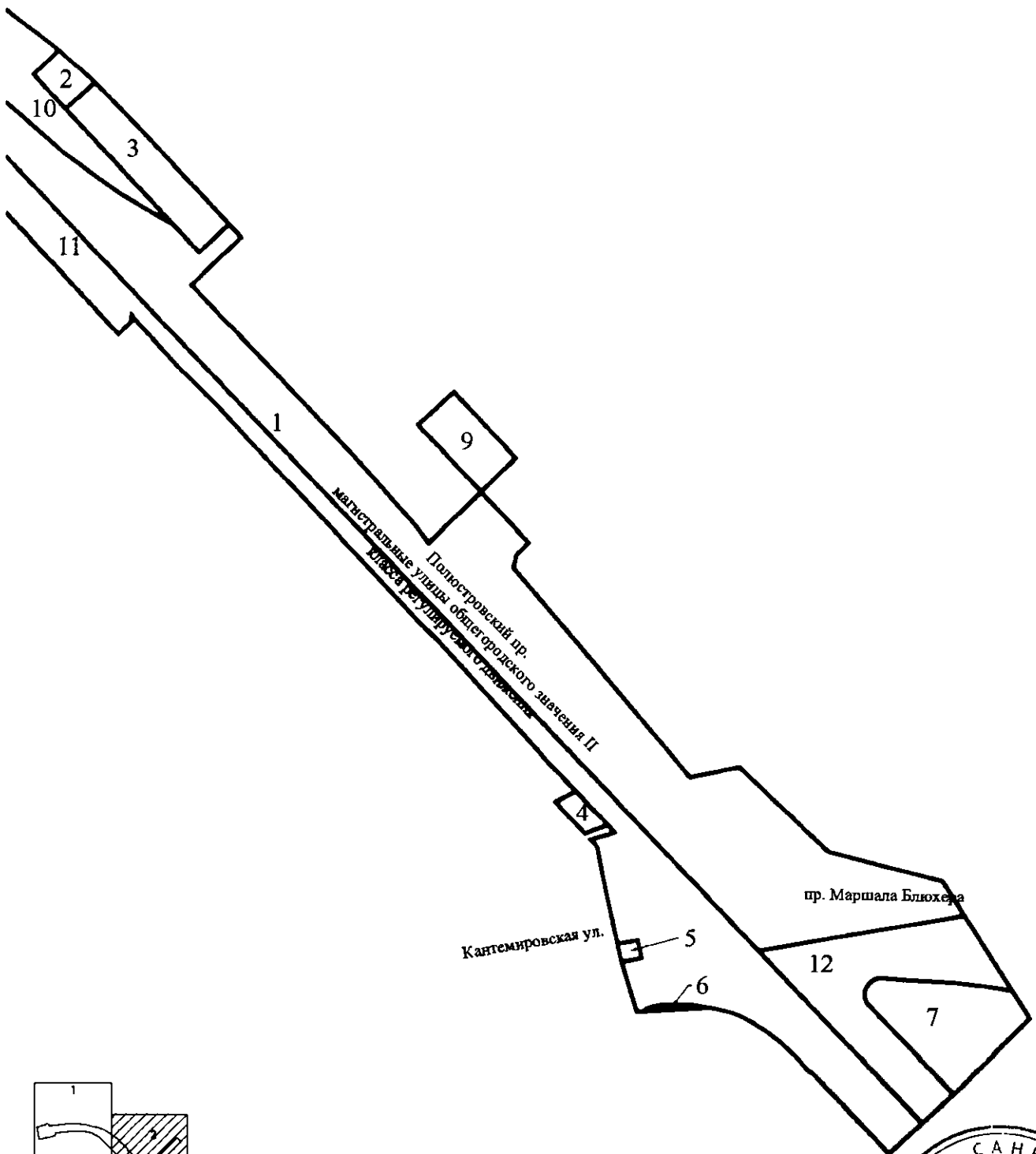
№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка/кадастровый номер существующего земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
1	2	3
1	1	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
2	2	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
3	3	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
4	4	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
5	5	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
6	6	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
7	7	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
8	8	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
9	9	Предоставление коммунальных услуг
10	10	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
11	11	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
12	12	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
13	78:10:0512202:3430	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
14	78:10:0512202:5305	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
15	78:36:0005120:73	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
16	78:36:0005120:74	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть




ЧЕРТЕЖ

**межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения
«Полостровский пр. от пр. Маршала Блюхера до ул. Харченко с подключениями к ним»
(границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении
которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд)**





Условные обозначения

-  – границы образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд
- 1** – условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд

