

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** окуд18.03.2026№ 153

**Об утверждении проекта планировки
с проектом межевания территории
для размещения линейного объекта
регионального значения
«Магистраль № 1 от магистрали № 2
до Волхонского шоссе»**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории для размещения линейного объекта регионального значения «Магистраль № 1 от магистрали № 2 до Волхонского шоссе» Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Магистраль № 1 от магистрали № 2 до Волхонского шоссе» в составе:

1.1. Чертеж красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения «Магистраль № 1 от магистрали № 2 до Волхонского шоссе» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; отменяемые красные линии; устанавливаемые красные линии; номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий; перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения «Магистраль № 1 от магистрали № 2 до Волхонского шоссе» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения; номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон) согласно приложению № 2.

1.3. Положение о размещении линейного объекта регионального значения «Магистраль № 1 от магистрали № 2 до Волхонского шоссе» согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Магистраль № 1 от магистрали № 2 до Волхонского шоссе» в составе:

2.1. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Магистраль № 1 от магистрали № 2 до Волхонского шоссе» (красные линии) согласно приложению № 4.

2.2. Перечень образуемых земельных участков; перечень координат характерных точек образуемых земельных участков; сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости; вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта регионального значения «Магистраль № 1 от магистрали № 2 до Волхонского шоссе», согласно приложению № 5.

2.3. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Магистраль № 1 от магистрали № 2 до Волхонского шоссе» (границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд) согласно приложению № 6.

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

Губернатор
Санкт-Петербурга

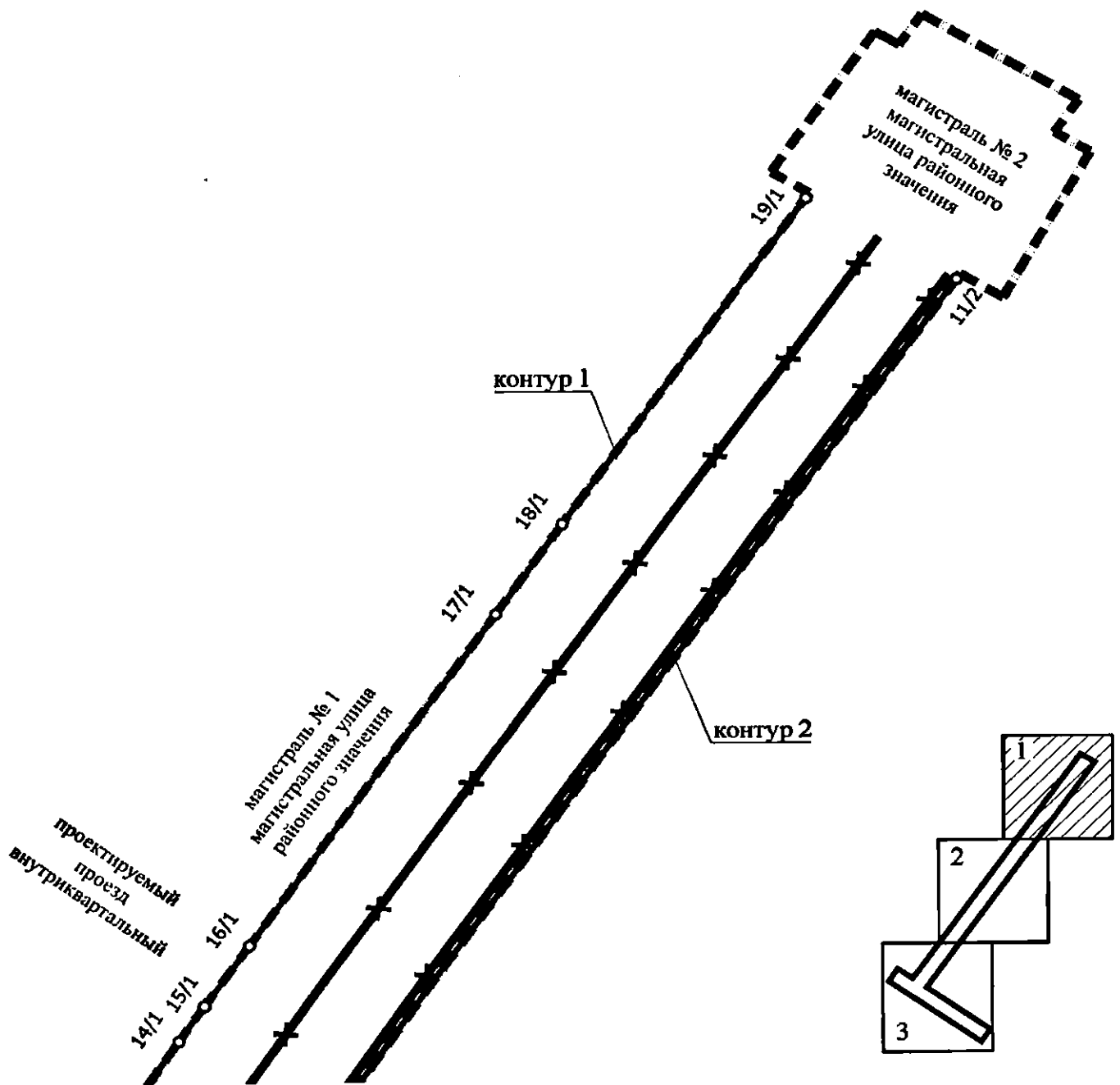


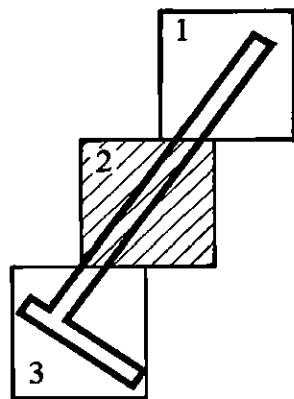
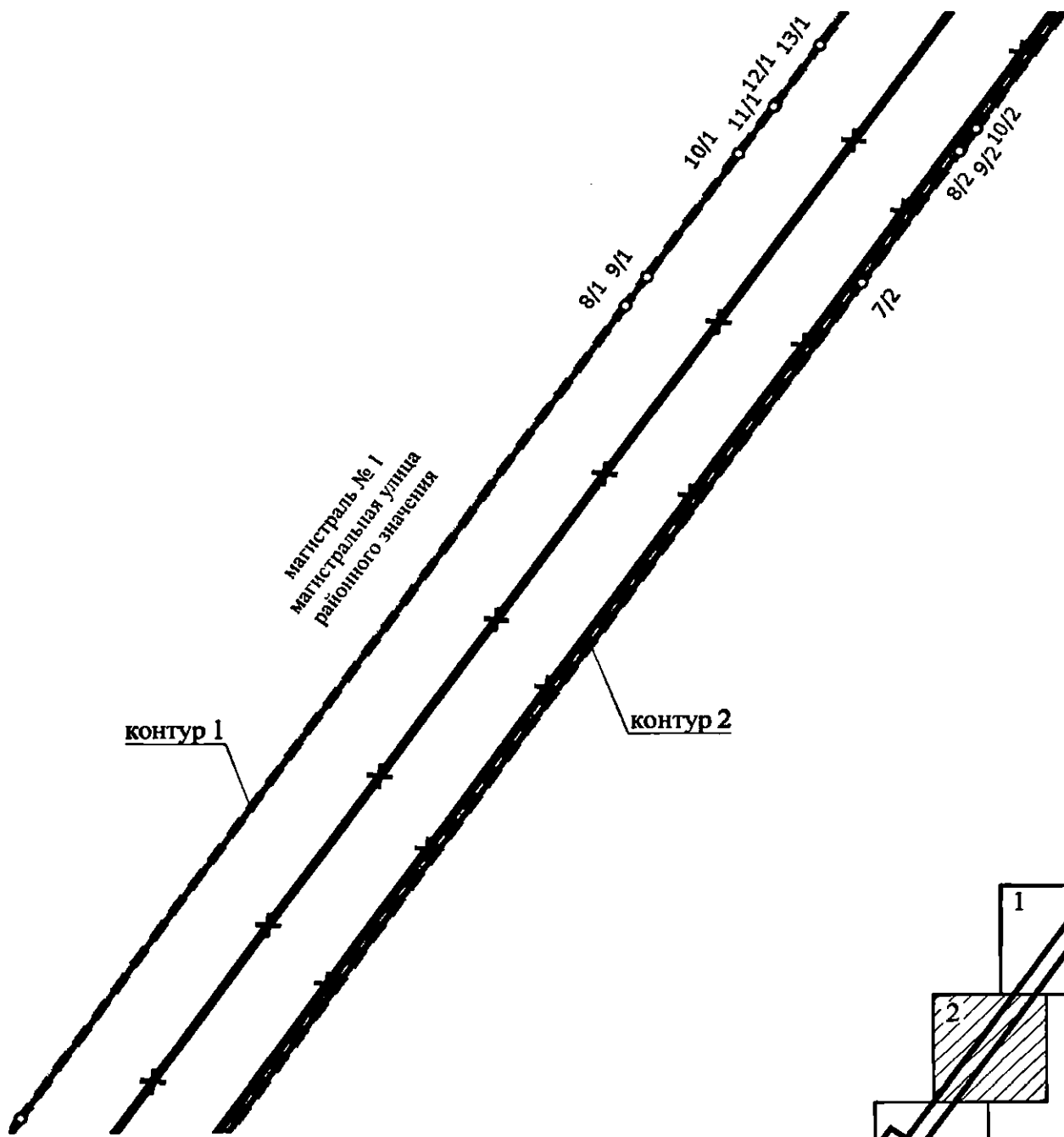
А.Д.Беглов



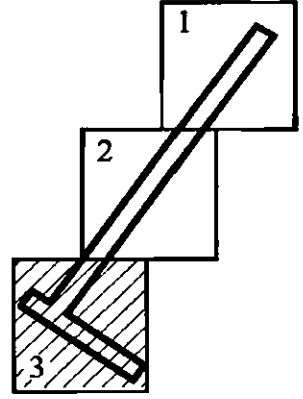
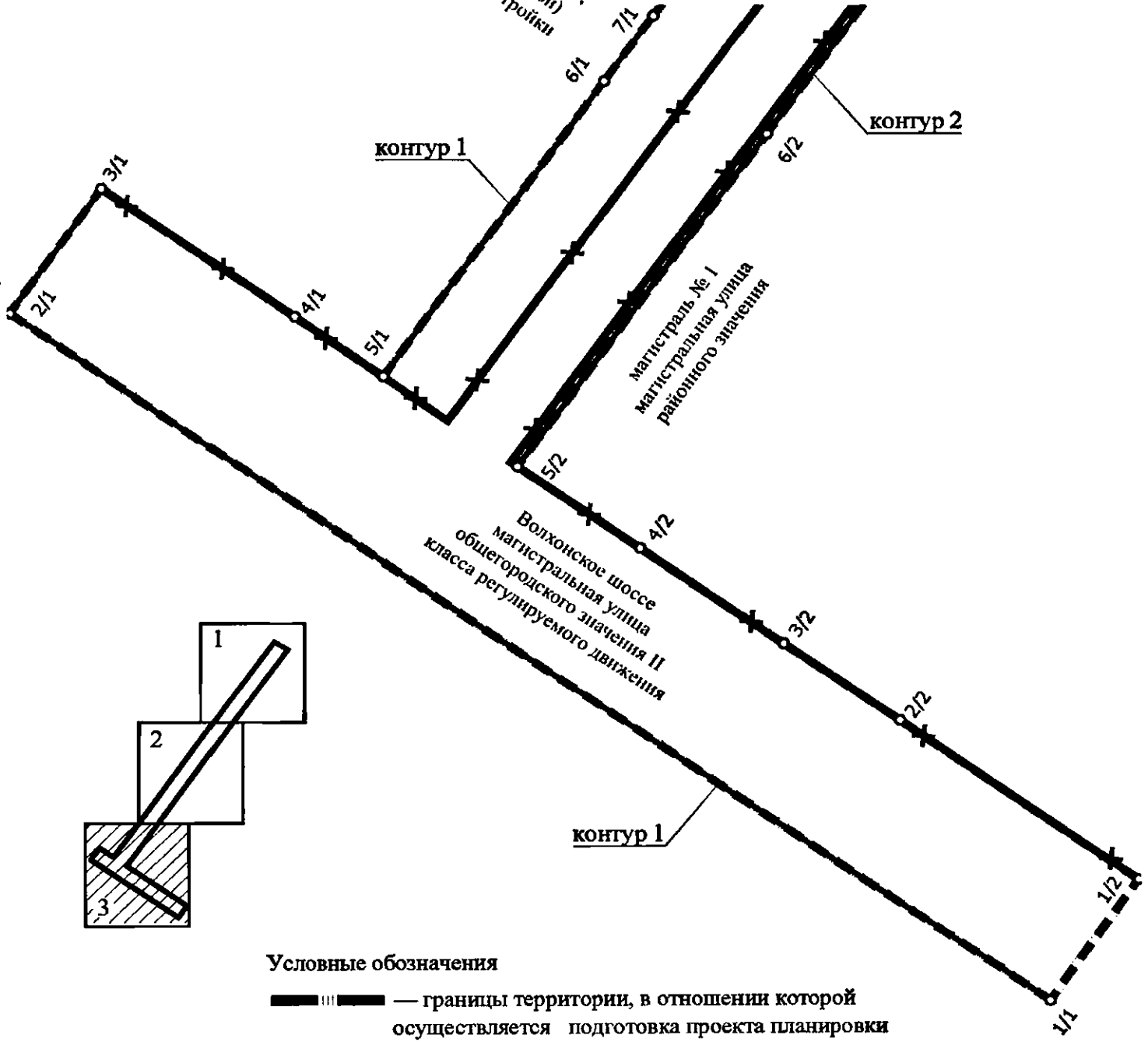
ЧЕРТЕЖ

**красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения
«Магистраль № 1 от магистрали № 2 до Волхонского шоссе»
(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта
планировки; отменяемые красные линии; устанавливаемые красные линии;
номера характерных точек устанавливаемых красных
линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания
красных линий; перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий)**









проектируемая улица № 1
улица в зонах жилой (малоэтажной,
среднеэтажной и многоэтажной)
и общественно-деловой застройки



Условные обозначения

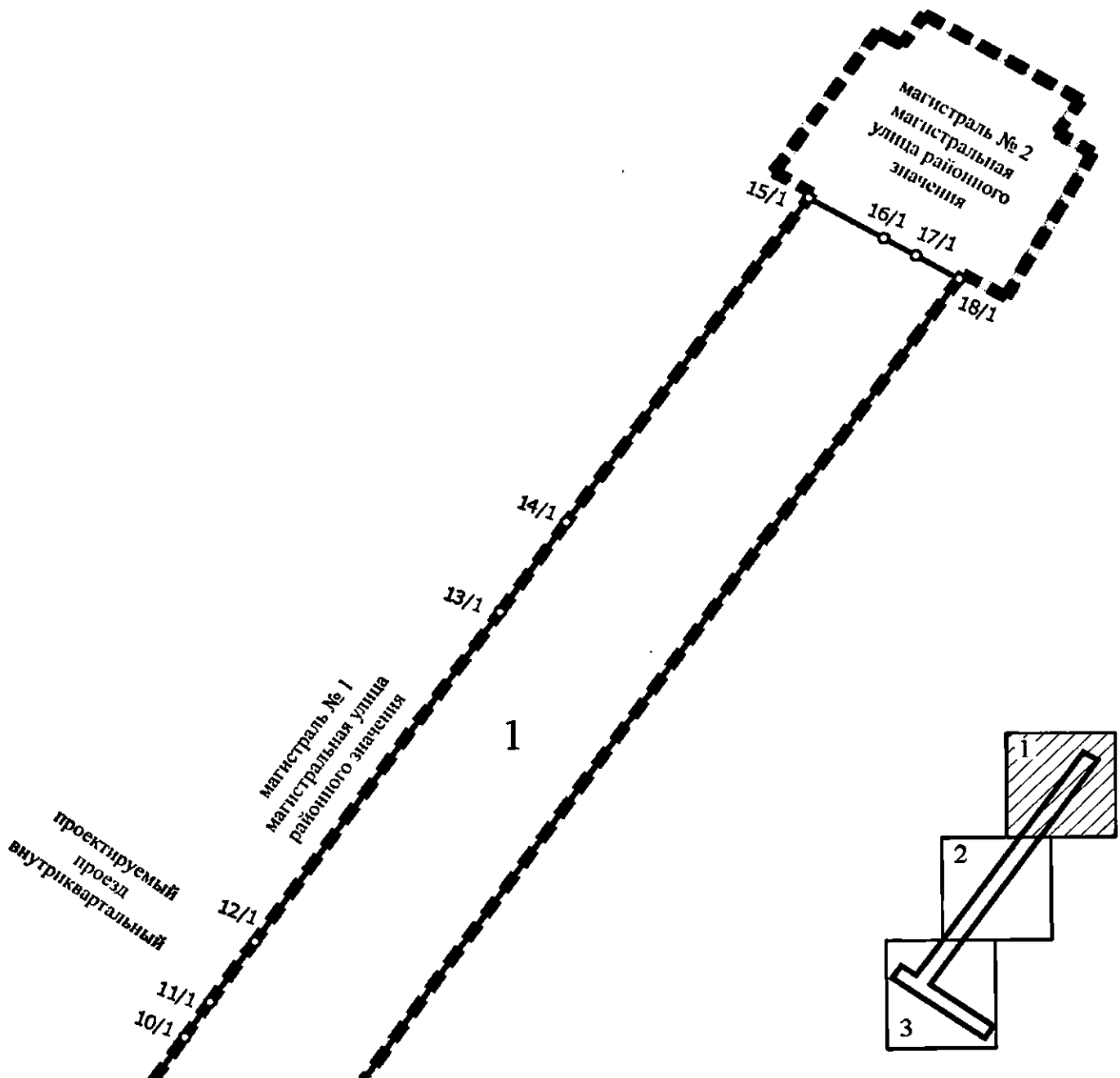
-  — границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  — устанавливаемые красные линии
-  — отменяемые красные линии
-  — номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий

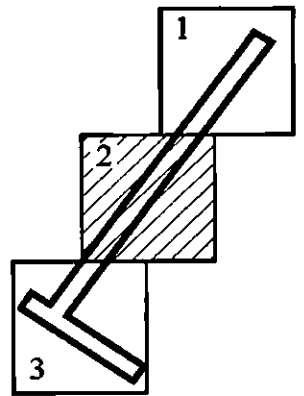
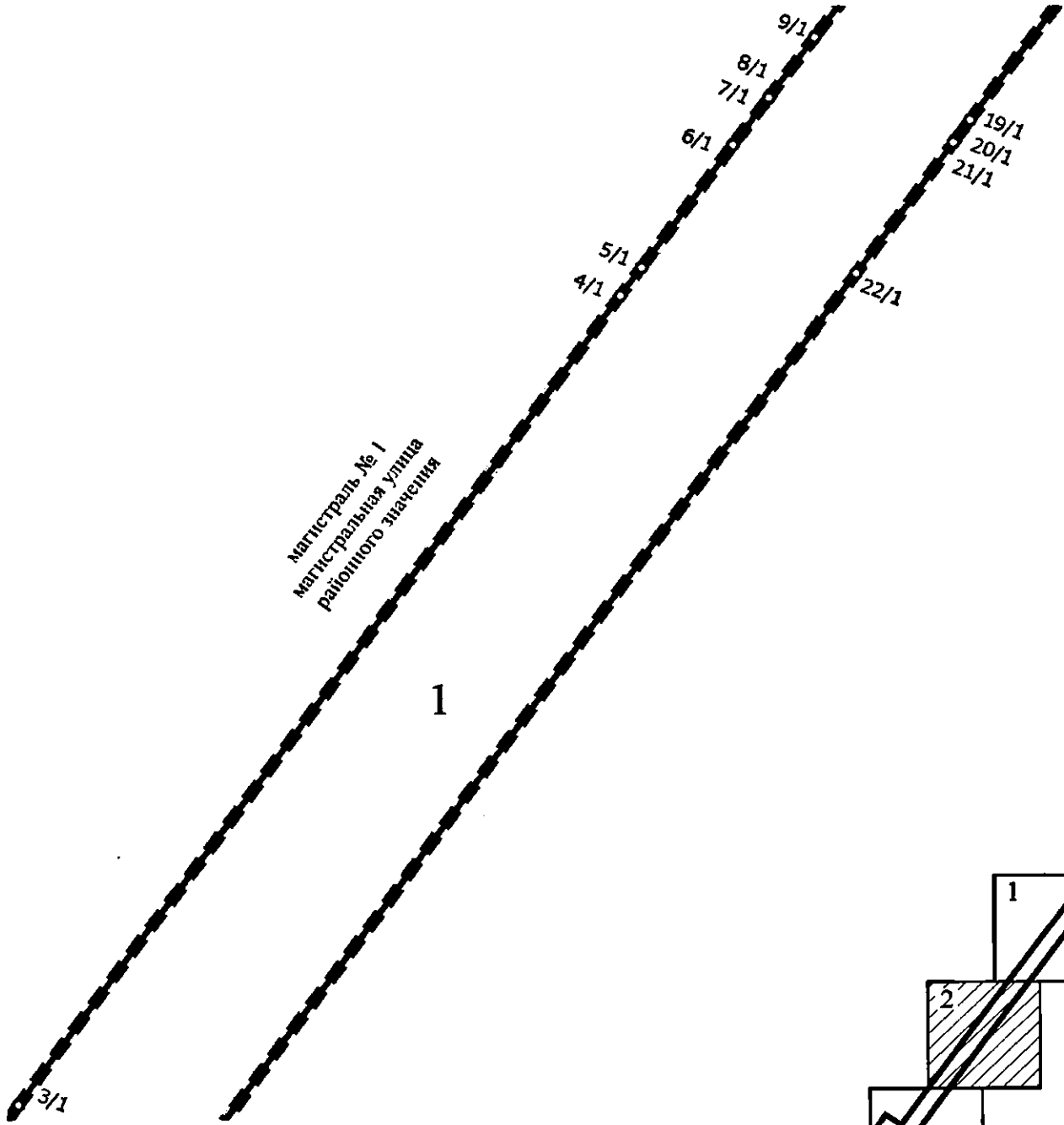
**ПЕРЕЧЕНЬ
координат характерных точек устанавливаемых красных линий**

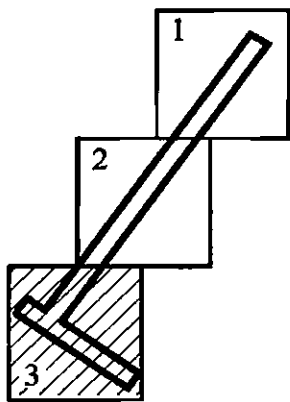
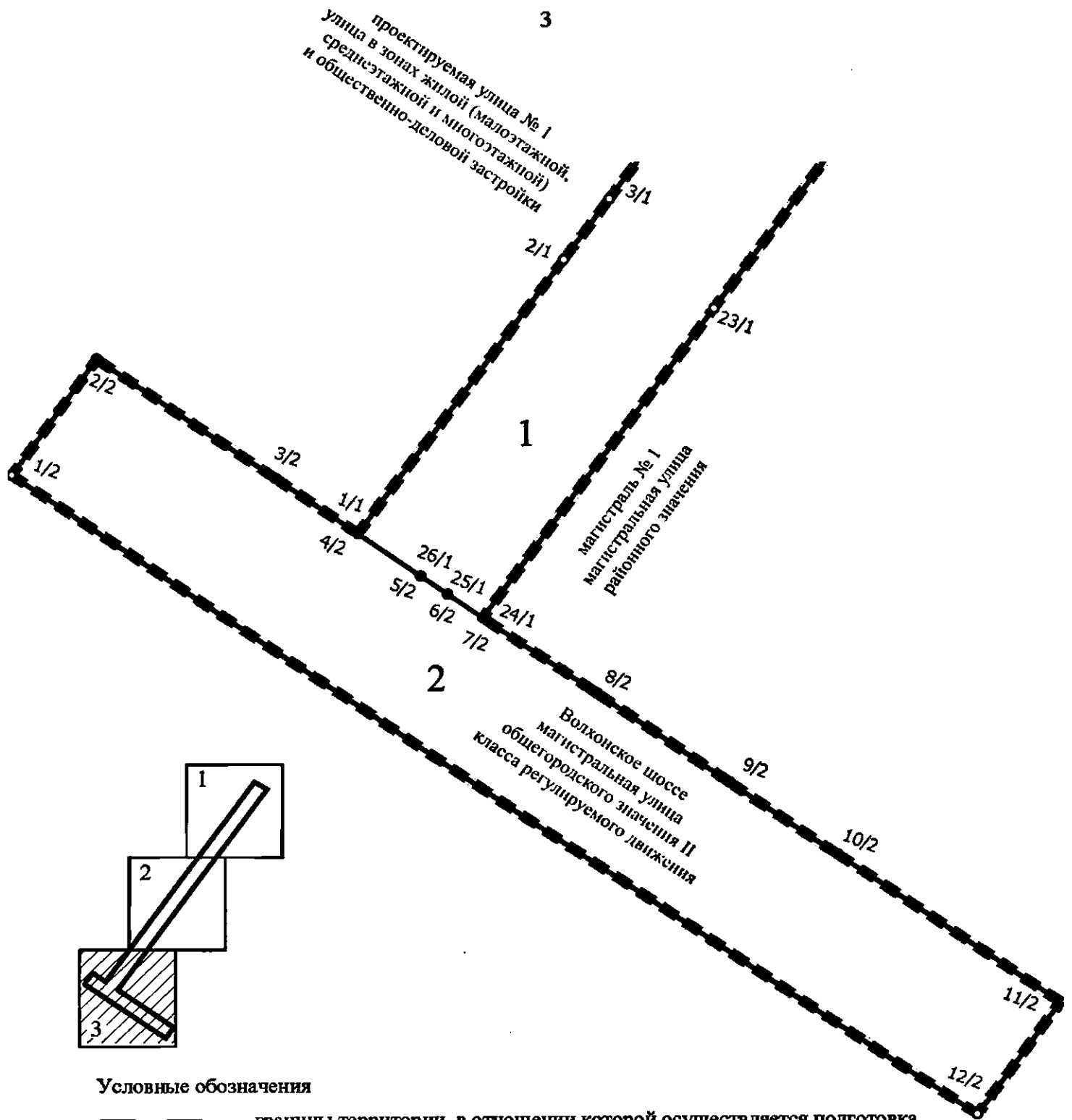
Номер точки	X	Y
1	2	3
Контур 1		
1	73516,44	112637,49
2	73771,68	112269,14
3	73818,12	112301,49
4	73770,40	112369,98
5	73748,45	112401,44
6	73857,70	112479,61
7	73882,10	112497,06
8	74157,80	112694,32
9	74167,56	112701,30
10	74209,19	112731,09
11	74225,27	112742,58
12	74226,24	112743,28
13	74246,17	112757,54
14	74271,17	112775,43
15	74283,37	112784,16
16	74304,52	112799,29
17	74420,98	112882,61
18	74452,37	112905,07
19	74566,74	112986,90
Контур 2		
1	73561,74	112668,99
2	73620,91	112584,23
3	73649,69	112542,99
4	73684,93	112492,48
5	73715,26	112449,01
6	73838,24	112537,00
7	74165,51	112771,15
8	74209,89	112802,91
9	74210,76	112803,53
10	74217,60	112808,42
11	74537,86	113037,54



ЧЕРТЕЖ
границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
«Магистраль № 1 от магистрали № 2 до Волхонского шоссе»
(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта
планировки; границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального
значения; номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного
объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения
описания границ таких зон)







Условные обозначения



— границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



— границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения

1

— номер зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения



— номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон



Приложение № 3
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 18.03.2026 № 153

ПОЛОЖЕНИЕ
о размещении линейного объекта регионального значения
«Магистраль № 1 от магистрали № 2 до Волхонского шоссе»

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта регионального значения.

Наименование: линейный объект регионального значения – «Магистраль № 1 от магистрали № 2 до Волхонского шоссе» (далее – линейный объект регионального значения).

Основные характеристики:

Магистраль №1	
Категория	Магистральная улица районного значения
Протяженность линейного объекта регионального значения	1,01 км
Интенсивность движения	885 физ. ед./час (в обоих направлениях)
Пропускная способность	2259 пр. ед./час (в обоих направлениях)
Проектная мощность	29724 пр. ед./сутки
Грузонапряженность	469 т/сутки

Назначение: автомобильная дорога регионального значения.

2. Границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения устанавливаются в Московском районе Санкт-Петербурга.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения.

Номер точки	X (м)	Y (м)
1	2	3
Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 1		
1	73748,45	112401,44
2	73857,70	112479,61
3	73882,10	112497,06
4	74157,80	112694,32
5	74167,56	112701,30
6	74209,19	112731,09
7	74225,27	112742,58
8	74226,24	112743,28
9	74246,17	112757,54
10	74271,17	112775,43
11	74283,37	112784,16
12	74304,52	112799,29
13	74420,98	112882,61
14	74452,37	112905,07
15	74566,74	112986,90

1	2	3
16	74552,30	113012,22
17	74546,13	113023,03
18	74537,86	113037,54
19	74217,60	112808,42
20	74210,76	112803,53
21	74209,89	112802,91
22	74165,51	112771,15
23	73838,24	112537,00
24	73715,26	112449,01
25	73724,66	112435,54
26	73731,85	112425,23
Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 2		
1	73771,68	112269,14
2	73818,12	112301,49
3	73770,40	112369,98
4	73748,45	112401,44
5	73731,85	112425,23
6	73724,66	112435,54
7	73715,26	112449,01
8	73684,93	112492,48
9	73649,69	112542,99
10	73620,91	112584,23
11	73561,74	112668,99
12	73516,44	112637,49

4. Мероприятия по защите объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, в том числе объектов, строительство которых не завершено), существующих и (или) строящихся на момент подготовки проекта планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения (далее – территория), а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта регионального значения.

Перечень мероприятий предусматривает комплексное геотехническое сопровождение строительства линейного объекта регионального значения для обеспечения надежности и безопасности зданий (сооружений) при таком строительстве, а также безопасности соседней застройки, на которую может оказать влияние строительство линейного объекта регионального значения, включает в себя следующие мероприятия:

- предварительная оценка геотехнической ситуации;
- инженерно-геологические изыскания;
- геотехническое обоснование проекта;
- технологический регламент ведения работ;
- мониторинг сохранности зданий и сооружений при производстве работ и контроль качества работ;
- послепостроечный мониторинг.

5. Мероприятия по охране окружающей среды.

Мероприятия по охране окружающей среды будут осуществляться в период строительства и эксплуатации линейного объекта регионального значения:

оценка загрязнения атмосферного воздуха;
охрана поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения;
оценка воздействия линейного объекта регионального значения на растительность и животный мир;

мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания;

мероприятия по защите от шума;

экологический мониторинг (в том числе мониторинг атмосферного воздуха, водных ресурсов, почвенного покрова, химического загрязнения почв, уровней шума, локальный мониторинг за сбором, временным хранением и транспортировкой отходов).

6. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Мероприятия по защите населения, попадающего в зоны чрезвычайной ситуации.

Обеспечение безопасности движения на линейном объекте регионального значения достигается установкой барьерного ограждения, сигнальных столбиков, дорожных знаков.

На территории возможно возникновение опасных метеорологических явлений (снежные заносы). В целях обеспечения безопасных условий движения транспорта в зимний период необходимо производить регулярную очистку проезжей части от снега и гололеда.

Для защиты людей на территории от радиоактивного загрязнения (при авариях) целесообразно предусматривать:

оповещение населения средствами наружного оповещения региональной автоматизированной системы централизованного оповещения;

введение режимов противорадиационной защиты;

использование средств индивидуальной защиты;

эвакуацию людей в безопасные районы.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

Предусматриваются следующие противопожарные мероприятия для линейных объектов регионального значения:

к использованию на линейных объектах регионального значения допускаются отделочные и строительные материалы, оборудование и кабельная продукция, имеющие сертификаты соответствия Государственного стандарта Российской Федерации и сертификаты пожарной безопасности:

обеспечение беспрепятственной эвакуации людей с территории;

обеспечение возможности беспрепятственного ввода и передвижения на территории сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций, в том числе пожарного автотранспорта;

обеспечение наружного пожаротушения от ближайших пожарных гидрантов на коммунальной сети.

Для обеспечения ввода пожарного автотранспорта к проектируемому участку дороги предусматривается использование существующей улично-дорожной сети.

На проектируемых водопроводных линиях предусматривается установка пожарных гидрантов и отключающей (запорной) арматуры.

Проектными решениями не предусмотрены особые требования к проведению мероприятий по спасению людей и материальных ценностей при пожаре на проезжей части ввиду того, что проектируемые дороги имеют свободную (открытую) проезжую и тротуарную часть, а следовательно, не имеют закрытых эвакуационных путей в пределах каких-либо помещений. При возможном пожаре эвакуация людей будет производиться по проезжей части в безопасную (свободную) сторону от опасных факторов пожара.

Мероприятия по защите людей.

Мероприятия по защите людей в военное время.

В границах проектирования расположены линейные объекты регионального значения, включающие в себя автомобильные магистрали, в том числе устойчивого функционирования, входящие в состав транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга, территория которого отнесена к особой группе по гражданской обороне. Функционирование линейного объекта регионального значения может быть предусмотрено в военное время (при военных конфликтах). Таким образом, организации, эксплуатирующие линейный объект регионального значения, могут продолжать свою деятельность в военное время (при военных конфликтах).

Порядок эксплуатации линейного объекта регионального значения на территории в военное время определяется планом гражданской обороны Санкт-Петербурга.

Согласно проекту планировки решения по укрытию населения не требуется.

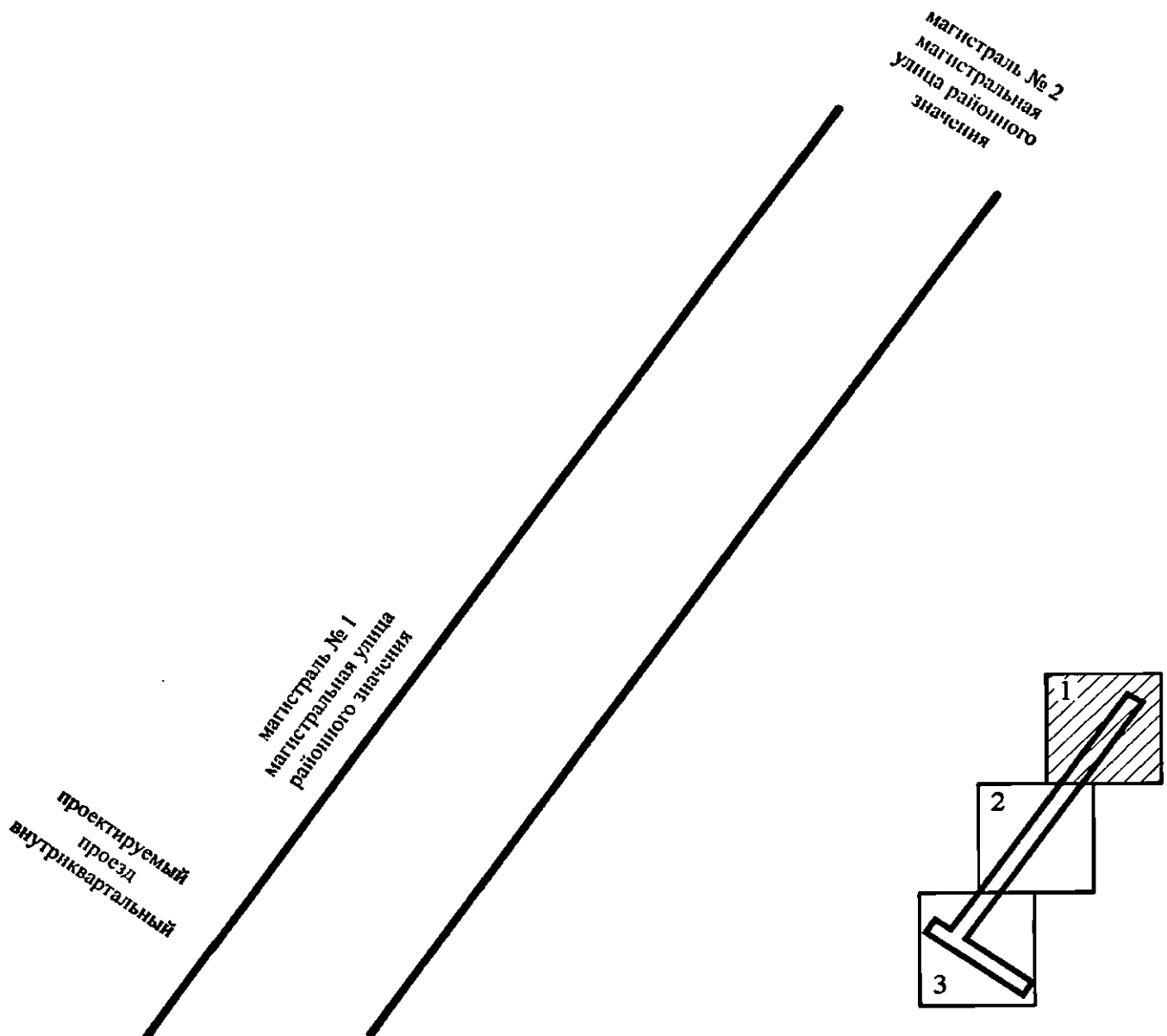
Мероприятия по защите персонала организаций, продолжающих работу в военное время.

Мероприятия по защите и укрытию персонала работающей смены дежурного и линейного персонала организаций, обеспечивающих жизнедеятельность района размещения линейных объектов регионального значения и выполняющих мероприятия гражданской обороны, учтены в планах гражданской обороны соответствующих организаций, имеющих мобилизационные задания и продолжающих работу в военное время.

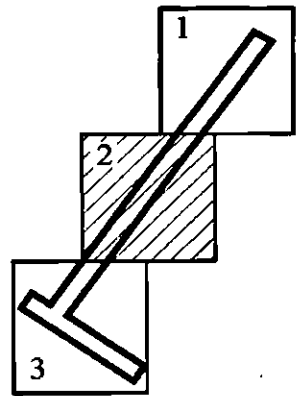
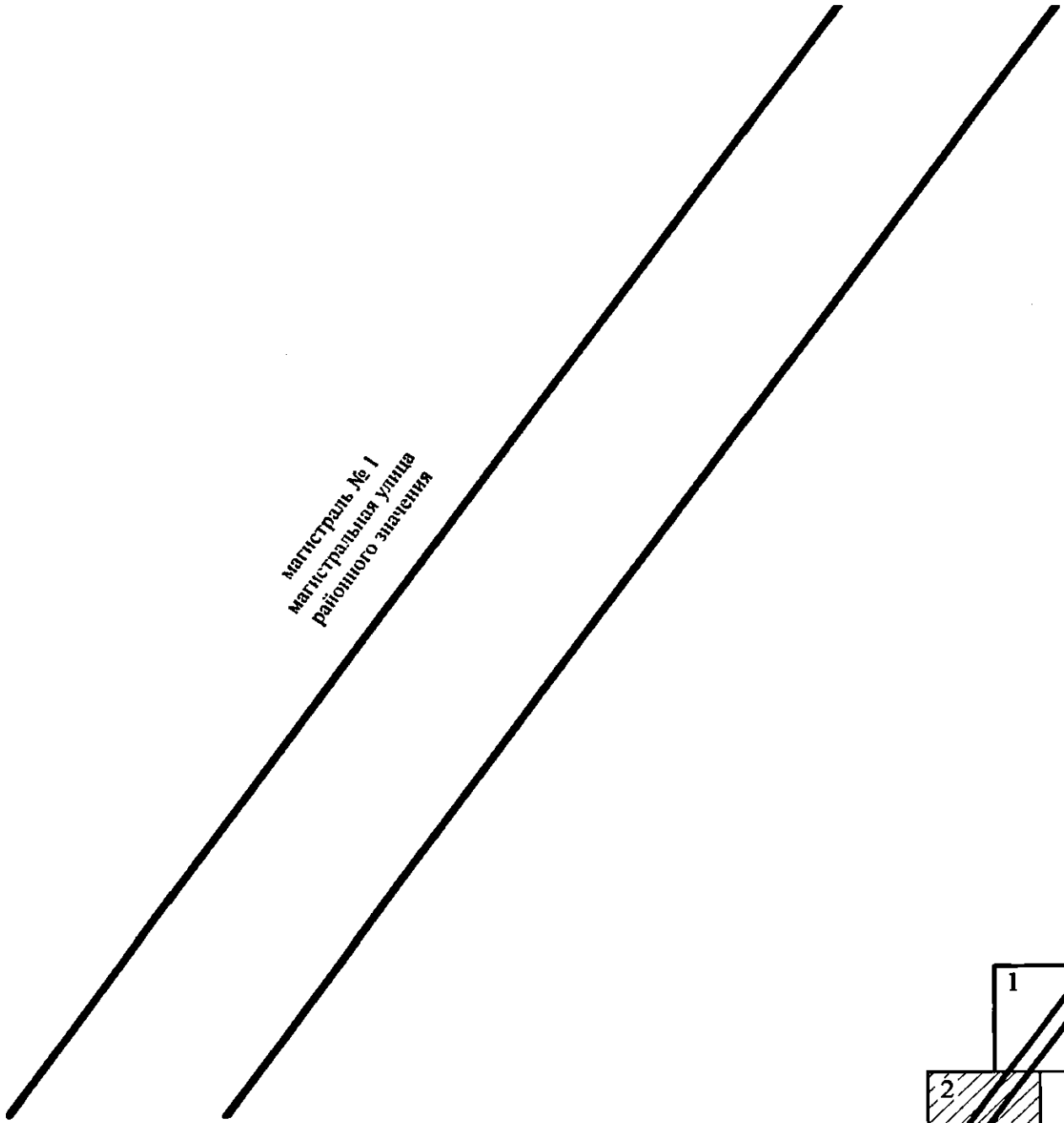
На территории отсутствуют и не предусматриваются к размещению объекты, для которых существует возможность приспособления под объекты гражданской обороны.



ЧЕРТЕЖ
межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения
«Магистраль № 1 от магистрали № 2 до Волконского шоссе»
(красные линии)



магістраль № 1
магістральна вулиця
районного значення



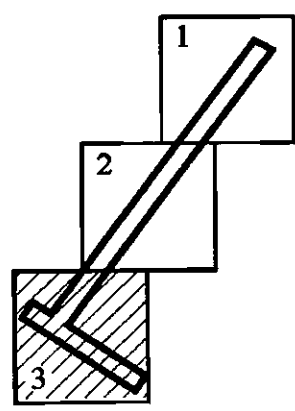
проектируемая улица № 1
улица в зонах жилой (малоэтажной,
среднеэтажной и многоэтажной)
и общественно-деловой застройки

магистраль № 1
магистральная улица
районного значения

Волхонское шоссе
магистральная улица
общегородского значения II
класса регулируемого движения

Условные обозначения

— красные линии



Приложение № 5
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 18.03.2026 № 153

ПЕРЕЧЕНЬ

образуемых земельных участков; перечень координат характерных точек образуемых земельных участков; сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости; вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта регионального значения «Магистраль № 1 от магистрали № 2 до Волхонского шоссе»

1. Перечень образуемых земельных участков.

Сведения об образуемых земельных участках

таблица 1

Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	Площадь образуемого земельного участка, га	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории
1	2	3	4	5	6	7
1	1-12	-	2,5058	Отнесен	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности	Земли населенных пунктов
2	1-20	78:14:0772303:23	1,7165	Отнесен	Раздел или перераспределение	Земли населенных пунктов
3	1-8	78:14:0772303:23	0,7514	Отнесен	Раздел или перераспределение	Земли населенных пунктов
4	1-10	78:14:0772303:21	0,9987	Отнесен	Раздел или перераспределение	Земли населенных пунктов
5	1-22	78:14:0772303:23	0,0031	Отнесен	Раздел или перераспределение	Земли населенных пунктов

1	2	3	4	5	6	7
6	1-10	78:14:0772303: 23	0,0015	Отнесен	Раздел или перераспределение	Земли населенных пунктов
7	1-10	78:14:0772303: 21	0,0015	Отнесен	Раздел или перераспределение	Земли населенных пунктов
8	1-17	78:14:0772303: 23	1,2023	Отнесен	Раздел или перераспределение	Земли населенных пунктов
9	1-6	78:14:0772303: 23	0,5063	Отнесен	Раздел или перераспределение	Земли населенных пунктов
10	1-7	78:14:0772303: 21	0,6696	Отнесен	Раздел или перераспределение	Земли населенных пунктов

Сведения о земельных участках, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд

таблица 2

Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес или описание местоположения земельного участка	Объекты недвижимого имущества, расположенные на земельном участке	
			Кадастровый номер	Адрес
1	2	3	4	5
2,3,5,6,8,9	78:14:0772303:23	Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, участок 22	—	—
4,7,10	78:14:0772303:21	Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, участок 23	—	—

2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.

Номер точки	X	Y
1	2	3
Образуемый земельный участок 1		
1	73771,68	112269,14
2	73818,12	112301,49
3	73770,40	112369,98
4	73748,45	112401,44
5	73731,85	112425,23
6	73724,66	112435,54
7	73715,26	112449,01
8	73684,93	112492,48
9	73649,69	112542,99

1	2	3
10	73620,91	112584,23
11	73561,74	112668,99
12	73516,44	112637,49
S=25058 кв. м		
Образуемый земельный участок 2		
1	74217,70	112772,83
2	74218,11	112771,49
3	74218,53	112769,11
4	74219,17	112767,26
5	74220,12	112765,36
6	74220,65	112763,61
7	74221,18	112760,70
8	74221,29	112758,16
9	74221,76	112755,72
10	74222,45	112753,40
11	74223,24	112749,80
12	74224,25	112744,72
13	74225,27	112742,58
14	74209,19	112731,09
15	74167,56	112701,30
16	74157,80	112694,32
17	73882,10	112497,06
18	73857,70	112479,61
19	73748,45	112401,44
20	73731,85	112425,23
S=17165 кв. м		
Образуемый земельный участок 3		
1	74215,10	112786,29
2	74216,19	112781,93
3	74217,10	112778,85
4	74217,48	112775,99
5	74217,58	112773,24
6	74217,70	112772,83
7	73731,85	112425,23
8	73724,66	112435,54
S=7514 кв. м		
Образуемый земельный участок 4		
1	74209,89	112802,91
2	74210,26	112801,91
3	74211,37	112799,03
4	74213,23	112793,70
5	74214,84	112787,35

1	2	3
6	74215,10	112786,29
7	73724,66	112435,54
8	73715,26	112449,01
9	73838,24	112537,00
10	74165,51	112771,15
S=9987 кв. м		
Образуемый земельный участок 5		
1	74225,27	112742,58
2	74226,24	112743,28
3	74225,42	112745,34
4	74224,43	112748,40
5	74223,54	112752,47
6	74222,01	112761,10
7	74220,81	112765,68
8	74219,47	112769,55
9	74218,90	112772,22
10	74218,75	112773,59
11	74217,70	112772,83
12	74218,11	112771,49
13	74218,53	112769,11
14	74219,17	112767,26
15	74220,12	112765,36
16	74220,65	112763,61
17	74221,18	112760,70
18	74221,29	112758,16
19	74221,76	112755,72
20	74222,45	112753,40
21	74223,24	112749,80
22	74224,25	112744,72
S=31 кв. м		
Образуемый земельный участок 6		
1	74217,70	112772,83
2	74218,75	112773,59
3	74218,27	112778,12
4	74216,30	112786,31
5	74216,09	112787,00
6	74215,10	112786,29
7	74216,19	112781,93
8	74217,10	112778,85
9	74217,48	112775,99
10	74217,58	112773,24
S=15 кв. м		

1	2	3
Образуемый земельный участок 7		
1	74215,10	112786,29
2	74216,09	112787,00
3	74213,44	112795,77
4	74211,28	112801,36
5	74210,76	112803,53
6	74209,89	112802,91
7	74210,26	112801,91
8	74211,37	112799,03
9	74213,23	112793,70
10	74214,84	112787,35
S=15 кв. м		
Образуемый земельный участок 8		
1	74552,30	113012,22
2	74566,74	112986,90
3	74452,37	112905,07
4	74420,98	112882,61
5	74304,52	112799,29
6	74283,37	112784,16
7	74271,17	112775,43
8	74246,17	112757,54
9	74226,24	112743,28
10	74225,42	112745,34
11	74224,43	112748,40
12	74223,54	112752,47
13	74222,01	112761,10
14	74220,81	112765,68
15	74219,47	112769,55
16	74218,90	112772,22
17	74218,75	112773,59
S=12023 кв. м		
Образуемый земельный участок 9		
1	74546,13	113023,03
2	74552,30	113012,22
3	74218,75	112773,59
4	74218,27	112778,12
5	74216,30	112786,31
6	74216,09	112787,00
S=5063 кв. м		
Образуемый земельный участок 10		
1	74537,86	113037,54
2	74546,13	113023,03

1	2	3
3	74216,09	112787,00
4	74213,44	112795,77
5	74211,28	112801,36
6	74210,76	112803,53
7	74217,60	112808,42
S=6696 кв. м		

3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Номер точки	X	Y
1	2	3
Образуемый земельный участок 1		
1	73771,68	112269,14
2	73818,12	112301,49
3	73770,40	112369,98
4	73748,45	112401,44
5	73731,85	112425,23
6	73724,66	112435,54
7	73715,26	112449,01
8	73684,93	112492,48
9	73649,69	112542,99
10	73620,91	112584,23
11	73561,74	112668,99
12	73516,44	112637,49
Образуемый земельный участок 2		
1	74217,70	112772,83
2	74218,11	112771,49
3	74218,53	112769,11
4	74219,17	112767,26
5	74220,12	112765,36
6	74220,65	112763,61
7	74221,18	112760,70
8	74221,29	112758,16
9	74221,76	112755,72
10	74222,45	112753,40
11	74223,24	112749,80
12	74224,25	112744,72
13	74225,27	112742,58
14	74209,19	112731,09
15	74167,56	112701,30

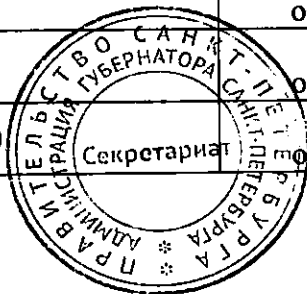
1	2	3
16	74157,80	112694,32
17	73882,10	112497,06
18	73857,70	112479,61
19	73748,45	112401,44
20	73731,85	112425,23
Образуемый земельный участок 3		
1	74215,10	112786,29
2	74216,19	112781,93
3	74217,10	112778,85
4	74217,48	112775,99
5	74217,58	112773,24
6	74217,70	112772,83
7	73731,85	112425,23
8	73724,66	112435,54
Образуемый земельный участок 4		
1	74209,89	112802,91
2	74210,26	112801,91
3	74211,37	112799,03
4	74213,23	112793,70
5	74214,84	112787,35
6	74215,10	112786,29
7	73724,66	112435,54
8	73715,26	112449,01
9	73838,24	112537,00
10	74165,51	112771,15
Образуемый земельный участок 5		
1	74225,27	112742,58
2	74226,24	112743,28
3	74225,42	112745,34
4	74224,43	112748,40
5	74223,54	112752,47
6	74222,01	112761,10
7	74220,81	112765,68
8	74219,47	112769,55
9	74218,90	112772,22
10	74218,75	112773,59
11	74217,70	112772,83
12	74218,11	112771,49
13	74218,53	112769,11
14	74219,17	112767,26
15	74220,12	112765,36
16	74220,65	112763,61

1	2	3
17	74221,18	112760,70
18	74221,29	112758,16
19	74221,76	112755,72
20	74222,45	112753,40
21	74223,24	112749,80
22	74224,25	112744,72
Образуемый земельный участок 6		
1	74217,70	112772,83
2	74218,75	112773,59
3	74218,27	112778,12
4	74216,30	112786,31
5	74216,09	112787,00
6	74215,10	112786,29
7	74216,19	112781,93
8	74217,10	112778,85
9	74217,48	112775,99
10	74217,58	112773,24
Образуемый земельный участок 7		
1	74215,10	112786,29
2	74216,09	112787,00
3	74213,44	112795,77
4	74211,28	112801,36
5	74210,76	112803,53
6	74209,89	112802,91
7	74210,26	112801,91
8	74211,37	112799,03
9	74213,23	112793,70
10	74214,84	112787,35
Образуемый земельный участок 8		
1	74552,30	113012,22
2	74566,74	112986,90
3	74452,37	112905,07
4	74420,98	112882,61
5	74304,52	112799,29
6	74283,37	112784,16
7	74271,17	112775,43
8	74246,17	112757,54
9	74226,24	112743,28
10	74225,42	112745,34
11	74224,43	112748,40
12	74223,54	112752,47
13	74222,01	112761,10

1	2	3
14	74220,81	112765,68
15	74219,47	112769,55
16	74218,90	112772,22
17	74218,75	112773,59
Образуемый земельный участок 9		
1	74546,13	113023,03
2	74552,30	113012,22
3	74218,75	112773,59
4	74218,27	112778,12
5	74216,30	112786,31
6	74216,09	112787,00
Образуемый земельный участок 10		
1	74537,86	113037,54
2	74546,13	113023,03
3	74216,09	112787,00
4	74213,44	112795,77
5	74211,28	112801,36
6	74210,76	112803,53
7	74217,60	112808,42

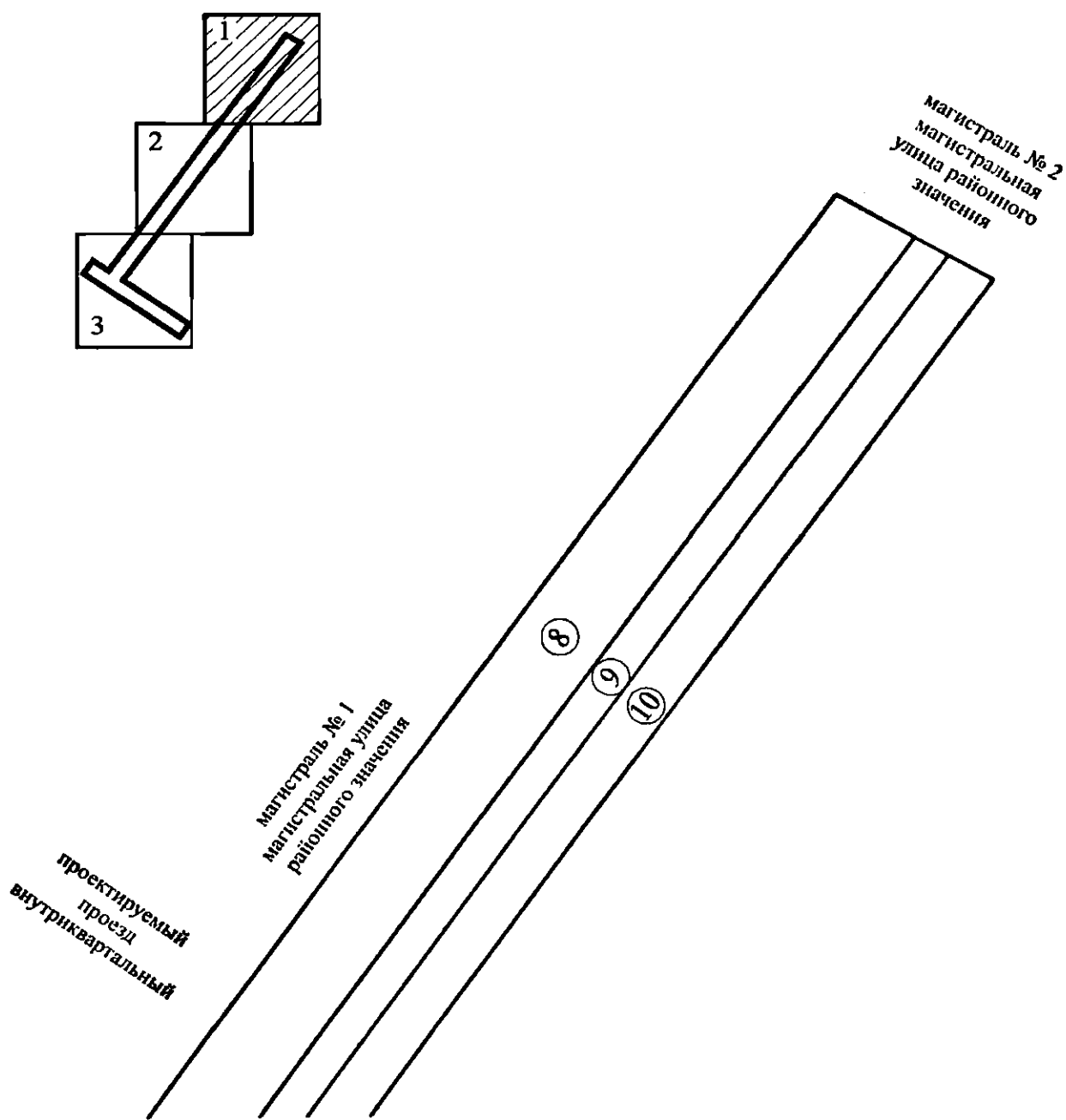
4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта регионального значения «Магистраль № 1 от магистрали № 2 до Волхонского шоссе».

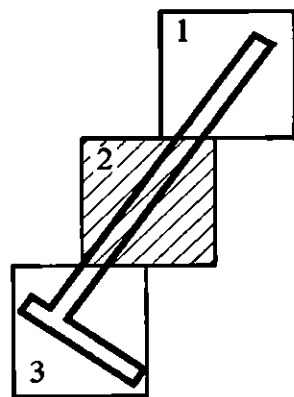
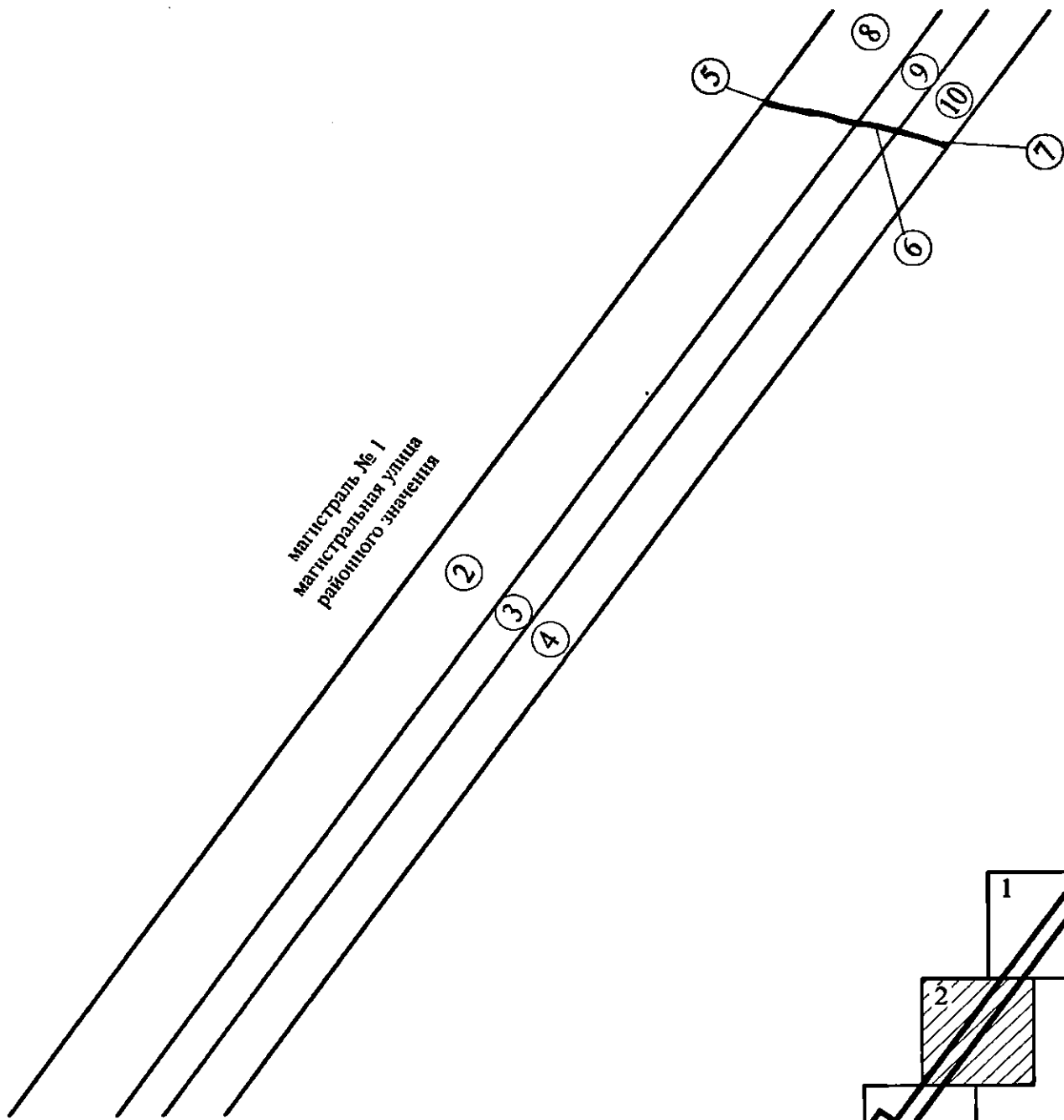
№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
1	2	3
1	1	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
2	2	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
3	3	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
4	4	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
5	5	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
6	6	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
7	7	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
8	8	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
9	9	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
10	10	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть



ЧЕРТЕЖ

**межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения
«Магистраль № 1 от магистрали № 2 до Волхонского шоссе»
(границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении
которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд)**

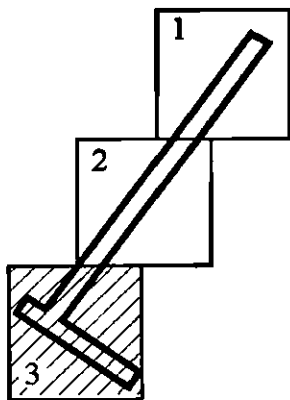




проектируемая улица № 1
улицы в зонах жилой (малоэтажной,
среднеэтажной и многоэтажной)
и общественно-деловой застройки

магистраль № 1
магистральная улица
районного значения

Волхонское шоссе
магистральная улица
обшгородского значения II
класса регулируемого движения



Условные обозначения

— - границы образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предлагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд

① - условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предлагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд

