



## ГУБЕРНАТОР САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

окуд

30.12.2025

№ 104-пг

О внесении изменений в постановление  
Губернатора Санкт-Петербурга  
от 14.12.2023 № 105-пг

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации» и распоряжением Правительства Российской Федерации от 25.11.2025 № 3413-р

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Губернатора Санкт-Петербурга от 14.12.2023 № 105-пг «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Санкт-Петербурге на период 2024-2028 годов» следующие изменения:

1.1. В пункте 1 постановления и названии приложения № 1 к постановлению слова «2026-2028 годов» заменить словами «2027-2028 годов».

1.2. Дополнить постановление пунктами 2-3 и 2-4 следующего содержания:

«2-3. Утвердить предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Санкт-Петербурге на 2026 год согласно приложению № 5.

2-4. Принять к сведению разработанное Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Санкт-Петербурге на 2026 год согласно приложению № 6».

1.3. В строке 3 графы 3 пункта 1 таблицы и тексте примечания приложения № 1 к постановлению числа «2026-2028» заменить числами «2027-2028».

1.4. Дополнить постановление приложениями № 5 и 6, изложив их в редакции согласно приложениям № 1 и 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Кропачева С.Н.

Губернатор  
Санкт-Петербурга



А.Д.Беглов

Приложение № 1  
к постановлению  
Губернатора Санкт-Петербурга  
от 30.12.2025 № 104-пг

**ПРЕДЕЛЬНЫЕ (МАКСИМАЛЬНЫЕ) ИНДЕКСЫ  
изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги  
в Санкт-Петербурге на 2026 год**

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Год	Пределные (максимальные) индексы, %
1	2	3	4
1	Санкт-Петербург	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1,7
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	14,6



Приложение № 2  
к постановлению  
Губернатора Санкт-Петербурга  
от 30.12.2025 № 104-пг

### ОБОСНОВАНИЕ

величины установленных предельных (максимальных) индексов  
изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги  
в Санкт-Петербурге на 2026 год

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Санкт-Петербурге
1	2	3
1	Санкт-Петербург	<p>Значения устанавливаемых на 2026 год величин предельных (максимальных) индексов определяются с учетом установленных распоряжением Правительства Российской Федерации от 25.11.2025 № 3413-р для Санкт-Петербурга средних индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 1,7 процента;</li> <li>с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 14,6 процента.</li> </ul> <p>Значения устанавливаемых на 2026 год величин предельных (максимальных) индексов соответствуют следующему набору коммунальных услуг: горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение, газоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, обращение с твердыми коммунальными отходами.</p> <p>Фактором, повлиявшим на величину предельного (максимального) индекса с 01.01.2026, является изменение тарифов на коммунальные услуги.</p> <p>Прогнозные размеры тарифов с 01.01.2026 и темпы их изменения по сравнению с декабрем 2025 года:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>по горячему водоснабжению (при расчетах по одноставочному тарифу) – 147,97 руб./куб. м;</li> <li>темп изменения – 1,7 процента;</li> <li>по холодному водоснабжению и водоотведению – 43,13 руб./куб. м;</li> <li>темп изменения – 1,7 процента;</li> <li>по отоплению – 2466,22 руб./Гкал;</li> <li>темп изменения – 1,7 процента;</li> <li>по электроснабжению:</li> <li>в домах с газовыми плитами:</li> <li>одноставочный тариф – 7,09 руб./кВтч;</li> <li>темп изменения – 1,7 процента;</li> <li>тариф, дифференцированный по двум зонам суток:</li> <li>дневная зона – 8,10 руб./кВтч; темп изменения – 1,6 процента;</li> <li>ночная зона – 4,42 руб./кВтч; темп изменения – 1,6 процента;</li> <li>в домах с электрическими плитами:</li> <li>одноставочный тариф – 5,31 руб./кВтч;</li> <li>темп изменения – 1,7 процента;</li> </ul>

1	2	3
		<p>тариф, дифференцированный по двум зонам суток:  дневная зона – 6,08 руб./кВтч; темп изменения – 1,7 процента;  ночная зона – 3,31 руб./кВтч; темп изменения – 1,5 процента;  по газоснабжению природным газом – 9184,39 руб./1000 куб. м;  темп изменения – 1,7 процента;  по обращению с твердыми коммунальными отходами –  1555,82 руб./куб. м;  темп изменения – 1,7 процента.</p> <p>Фактором, повлиявшим на величину предельного (максимального) индекса с 01.10.2026, является изменение тарифов на коммунальные услуги.</p> <p>Прогнозные размеры тарифов с 01.10.2026 и темпы их изменения по сравнению с январем 2026 года:  по горячему водоснабжению (при расчетах по одноставочному тарифу) – 170,17 руб./куб. м;  темп изменения – 15,0 процента;  по холодному водоснабжению и водоотведению –  50,50 руб./куб. м;  темп изменения – 17,1 процента;  по отоплению – 2836,15 руб./Гкал;  темп изменения – 15,0 процента;  по электроснабжению:  в домах с газовыми плитами:  одноставочный тариф – 7,89 руб./кВтч;  темп изменения – 11,3 процента;  тариф, дифференцированный по двум зонам суток:  дневная зона – 9,03 руб./кВтч; темп изменения – 11,5 процента;  ночная зона – 4,92 руб./кВтч; темп изменения – 11,3 процента;  в домах с электрическими плитами:  одноставочный тариф – 5,91 руб./кВтч;  темп изменения – 11,3 процента;  тариф, дифференцированный по двум зонам суток:  дневная зона – 6,76 руб./кВтч; темп изменения – 11,2 процента;  ночная зона – 3,69 руб./кВтч; темп изменения – 11,5 процента;  по газоснабжению природным газом – 10113,18 руб./1000 куб. м;  темп изменения – 10,1 процента;  по обращению с твердыми коммунальными отходами –  1709,85 руб./куб. м;  темп изменения – 9,9 процента.</p> <p>Величины предельных (максимальных) индексов устанавливаются с учетом планируемых годовых объемов потребления коммунальных ресурсов в Санкт-Петербурге, определенных по показаниям приборов учета за предшествующий период, а также исходя из утвержденных Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга и Комитетом по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности нормативов потребления коммунальных услуг.</p> <p>В обоснование величин предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Санкт-Петербурге принят суммарный платеж за коммунальные услуги в жилом помещении с наиболее</p>

1	2	3
		<p>невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста совокупного платежа за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение, обращение с твердыми коммунальными отходами) в семье из трех человек, определенный по нормативам потребления коммунальных услуг, утвержденным Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга и Комитетом по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности в следующих размерах:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>по горячему водоснабжению – 3,48 куб. м/чел. в месяц;</li> <li>по отоплению – 0,0279 Гкал/кв. м жилой площади в месяц;</li> <li>по электроснабжению – 73 кВтч/чел. в месяц;</li> <li>по холодному водоснабжению – 4,90 куб. м/чел. в месяц;</li> <li>по водоотведению – 8,38 куб. м/чел. в месяц;</li> <li>по обращению с твердыми коммунальными отходами – 0,077 куб. м/кв. м в год.</li> </ul> <p>Суммарный среднемесячный платеж за коммунальные услуги в жилом помещении с 01.01.2026 по 30.09.2026 составит 9153,44 руб., что на 150,77 руб. (1,7 процента) выше соответствующего платежа за декабрь 2025 года.</p> <p>Суммарный среднемесячный платеж за коммунальные услуги в жилом помещении с 01.10.2026 по 31.12.2026 составит 10488,79 руб., что на 1335,35 руб. (14,6 процента) выше соответствующего платежа за январь 2026 года.</p> <p>Численность населения Санкт-Петербурга по состоянию на 01.04.2025 составляет 5 663,6 тыс. человек. При этом планируется, что доля населения, изменение размера платы которого за коммунальные услуги не превысит утвержденного предельного (максимального) индекса, в общей численности населения на территории Санкт-Петербурга составит 100 процентов</p>

