



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

окуд

21.05.2025№ 338

О внесении изменений в постановление
Правительства Санкт-Петербурга
от 23.06.2014 № 491

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Закона Санкт-Петербурга от 04.07.2007 № 371-77 «О бюджетном процессе в Санкт-Петербурге» и постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 25.12.2013 № 1039 «О порядке принятия решений о разработке государственных программ Санкт-Петербурга, формирования, реализации и проведения оценки эффективности их реализации» Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 23.06.2014 № 491 «О государственной программе Санкт-Петербурга «Обеспечение доступным жильем и жилищно-коммунальными услугами жителей Санкт-Петербурга» следующие изменения:

1.1. Пункт 2-1 постановления изложить в следующей редакции:

«2-1. Осуществлять реализацию мероприятий, указанных в пунктах 1.2.1 – 1.2.20 и 1.3.1 – 1.3.5 проектной части подраздела 9.3 приложения к постановлению, путем выделения бюджетных ассигнований из бюджета Санкт-Петербурга на осуществление бюджетных инвестиций в объекты государственной собственности Санкт-Петербурга с 2025 по 2030 год, мероприятия, указанного в пункте 4.1 процессной части подраздела 9.3 приложения к постановлению, путем предоставления бюджетных инвестиций, не связанных с капитальными вложениями, с 2025 по 2030 год».

1.2. Приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Разумишкина Е.Н.

Губернатор
Санкт-Петербурга

А.Д.Беглов



Приложение
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 21.05.2025 № 338

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
«Обеспечение доступным жильем и жилищно-коммунальными услугами
жителей Санкт-Петербурга»

1. ПАСПОРТ
государственной программы Санкт-Петербурга
«Обеспечение доступным жильем и жилищно-коммунальными услугами жителей
Санкт-Петербурга» (далее – государственная программа)

1	Ответственный исполнитель государственной программы	Жилищный комитет (далее – ЖК)
2	Соисполнитель (соисполнители) государственной программы	Администрации районов Санкт-Петербурга (далее – АР); Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – КИО); Комитет по строительству (далее – КС)
3	Участник (участники) государственной программы	Акционерное общество микрокредитная компания «Санкт-Петербургский центр доступного жилья»; некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»
4	Цели государственной программы	Улучшение жилищных условий и повышение качества и доступности предоставления жилищно-коммунальных услуг жителям Санкт-Петербурга
5	Задачи государственной программы	Обеспечение и развитие механизмов государственного содействия в улучшении жилищных условий проживающих в Санкт-Петербурге граждан; увеличение объемов жилищного строительства; устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда; обеспечение повышения уровня предоставляемых жилищно-коммунальных услуг гражданам Санкт-Петербурга; обеспечение доступности оплаты населением жилищно-коммунальных услуг
6	Основания разработки государственной программы	Государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

		Федерации», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 (далее – Федеральная государственная программа); Стратегия развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 № 3268-р (далее – Стратегия развития строительной отрасли и ЖКХ)
7	Региональные проекты, реализуемые в рамках государственной программы	Региональный проект «Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург)»; региональный проект «Развитие инфраструктуры в населенных пунктах (город федерального значения Санкт-Петербург)»
8	Оценка объемов налоговых расходов, соответствующих целям государственной программы	Общий объем налоговых расходов составляет 6829607,8 тыс.руб., в том числе по годам реализации: 2025 г. – 2063435,5 тыс.руб.; 2026 г. – 2269662,5 тыс.руб.; 2027 г. – 2496509,8 тыс.руб.
9	Перечень подпрограмм государственной программы (далее – подпрограммы) и отдельных мероприятий государственной программы (далее – отдельные мероприятия)	Подпрограммы: «Улучшение жилищных условий жителей Санкт-Петербурга» (далее – подпрограмма 1); «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами граждан» (далее – подпрограмма 2); «Обеспечение доступности предоставления жилищно-коммунальных услуг гражданам» (далее – подпрограмма 3)
10	Общий объем финансирования государственной программы по источникам финансирования с указанием объемов финансирования, предусмотренных на реализацию региональных проектов, в том числе по годам реализации государственной программы	Общий объем финансирования государственной программы составляет 701216542,4 тыс.руб., в том числе: за счет средств бюджета Санкт-Петербурга – 552226411,2 тыс.руб., в том числе по годам: 2025 г. – 95617419,6 тыс.руб.; 2026 г. – 88640470,2 тыс.руб.; 2027 г. – 88474234,4 тыс.руб.; 2028 г. – 89879659,9 тыс.руб.; 2029 г. – 93036282,4 тыс.руб.; 2030 г. – 96578344,7 тыс.руб.; за счет средств федерального бюджета – 1131480,9 тыс.руб., в том числе по годам: 2025 г. – 379929,4 тыс.руб.; 2026 г. – 376556,4 тыс.руб.; 2027 г. – 374995,1 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.;

		<p>за счет внебюджетных средств – 147858650,3 тыс.руб., в том числе по годам: 2025 г. – 32157392,3 тыс.руб.; 2026 г. – 23035678,0 тыс.руб.; 2027 г. – 23030185,0 тыс.руб.; 2028 г. – 23119225,0 тыс.руб.; 2029 г. – 23210915,0 тыс.руб.; 2030 г. – 23305255,0 тыс.руб.</p> <p>Общий объем финансирования региональных проектов составляет 0,0 тыс.руб., в том числе: за счет средств бюджета Санкт-Петербурга – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2025 г. – 0,0 тыс.руб.; 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>за счет средств федерального бюджета – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2025 г. – 0,0 тыс.руб.; 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>за счет внебюджетных средств – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2025 г. – 0,0 тыс.руб.; 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.</p>
11	Ожидаемые результаты реализации государственной программы	<p>К 2030 году должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищной сферы, характеризующийся следующими целевыми ориентирами:</p> <p>оказание государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальных выплат за счет средств бюджета Санкт-Петербурга и федерального бюджета в отношении 27203 петербургских семей;</p> <p>расселение 4,52 тыс. кв.м аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2022, переселение из него 0,28 тыс. человек;</p> <p>формирование государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга общей площадью 433,0 тыс. кв.м для предоставления жилых помещений 9,4 тыс. семей;</p>

		<p>проведение капитального ремонта общего имущества по необходимым видам работ, включая мероприятия в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в 50,32 % многоквартирных домов от общего количества домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге (далее – региональная программа);</p> <p>повышение степени удовлетворенности населения Санкт-Петербурга уровнем жилищно-коммунального обслуживания до 70 %;</p> <p>достижение уровня доступности оплаты жилищно-коммунальных услуг гражданами</p>
--	--	---

2. Характеристика текущего состояния жилищной и жилищно-коммунальной сфер в Санкт-Петербурге с указанием основных проблем

Согласно данным Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области на начало 2024 года в Санкт-Петербурге проживает 5597,8 тыс. человек, общая площадь объектов жилищного фонда по итогам 2023 года составляет 155,8 млн. кв.м. Средняя обеспеченность населения жильем к концу 2023 года составила 27,8 кв.м общей площади жилья на одного жителя Санкт-Петербурга.

Государственная жилищная политика Санкт-Петербурга базируется в первую очередь на соответствии Жилищному кодексу Российской Федерации, а также на выполнении поручений, содержащихся в Указе Президента Российской Федерации от 28.11.2024 № 1014 «Об оценке эффективности деятельности высших должностных лиц субъектов Российской Федерации и деятельности исполнительных органов субъектов Российской Федерации» (далее – Указ № 1014), Указе Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года» (далее – Указ № 309), и реализации приоритетов, определенных Президентом Российской Федерации в ежегодных посланиях Федеральному Собранию Российской Федерации, Стратегией развития строительной отрасли и ЖКХ и Стратегией социально-экономического развития Санкт-Петербурга на период до 2035 года, утвержденной Законом Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 771-164 (далее – Стратегия 2035).

Ежегодно планирование предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, а также содействия гражданам в улучшении жилищных условий иными способами осуществляется путем составления годового жилищного плана, утверждаемого ЖК.

В период с 2022 по 2024 год количество семей, состоящих на жилищном учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, или на учете нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий (далее – жилищный учет), сократилось на 36794 семьи, в том числе за счет предоставления жилых помещений и оказания государственного содействия в рамках других механизмов.

В рамках реализации Федеральной государственной программы из федерального бюджета бюджету Санкт-Петербурга предоставляются межбюджетные трансферты на условиях софинансирования на следующие цели:

предоставление социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий в рамках федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам

в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (Соглашение о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации от 27.12.2023 № 069-09-2024-280 (далее – финансовое соглашение № 069-09-2024-280);

приобретение жилых помещений для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа (Соглашение о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации от 25.12.2023 № 069-09-2024-369 (далее – финансовое соглашение № 069-09-2024-369).

Мероприятия, направленные на достижение целей предоставления межбюджетных трансфертов, включены в подпрограмму 1.

Плановые значения показателя «Количество семей отдельных категорий граждан Российской Федерации, обеспеченных жильем», отражающего результаты использования указанных межбюджетных трансфертов, определены в Соглашении о реализации на территории города федерального значения Санкт-Петербурга государственных программ субъекта Российской Федерации, направленных на достижение целей и показателей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», от 19.12.2022 № 2022-01130 (далее – нефинансовое соглашение № 2022-01130), заключенном в соответствии с требованиями приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.11.2021 № 722 «Об утверждении Порядка заключения соглашения о реализации на территории субъекта Российской Федерации государственных программ субъекта Российской Федерации, направленных на достижение целей и показателей государственной программы Российской Федерации, и его типовой формы».

В 2024 году завершена реализация регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (город федерального значения Санкт-Петербург)» в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» (далее – региональный проект), направленного на расселение аварийных многоквартирных домов, признанных в установленном порядке до 01.01.2017 и в период с 01.01.2017 до 01.01.2022 аварийными и подлежащими сносу или реконструкции. Показатели регионального проекта достигнуты – нарастающим итогом с 2019 года из жилых помещений общей площадью 6 083,48 кв.м в 24 многоквартирных домах переселено 374 человека (143 семьи). Расселение аварийных многоквартирных домов в рамках регионального проекта завершено полностью.

В целях обеспечения исполнения Указа № 309 разработан национальный проект «Инфраструктура для жизни». В Санкт-Петербурге в рамках указанного национального проекта реализуется шесть региональных проектов: «Развитие инфраструктуры в населенных пунктах (город федерального значения Санкт-Петербург)», «Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург)», «Модернизация коммунальной инфраструктуры (город федерального значения Санкт-Петербург)», «Формирование комфортной городской среды (город федерального значения Санкт-Петербург)», «Региональная и местная дорожная сеть (город федерального значения Санкт-Петербург)», «Общесистемные меры развития дорожного хозяйства (город федерального значения Санкт-Петербург)».

Региональный проект «Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург)» содержит показатель «Количество граждан, переселенных из непригодного для проживания жилищного фонда (нарастающим итогом с 2019 года)», отражающий достижение результата реализации мероприятий по расселению многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

Региональным проектом «Развитие инфраструктуры для жизни (город федерального значения Санкт-Петербург)» определен показатель «Улучшение качества среды для жизни в опорных населенных пунктах», состоящий из 15 компонентов, отражающих улучшение качества среды для жизни в различных сферах (жилищного строительства, предоставления коммунальных услуг, газификации домовладений, обращения с отходами, информационного обеспечения посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», развития улично-дорожной сети, транспортного обеспечения, надлежащего содержания объектов медицинского обслуживания, образования, досуга, культуры, обеспечения граждан спортивными сооружениями, а также благоустройства территорий), в том числе расселение непригодного для проживания жилищного фонда.

Расселение многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, осуществляется на основании распоряжений ЖК о признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции. С 01.01.2022 в Санкт-Петербурге было признано аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также подлежащими расселению 13 многоквартирных домов, в которых проживали 124 семьи (353 человека), из них по состоянию на 31.12.2024 в благоустроенные жилые помещения переселены 22 семьи (73 человека), завершено расселение четырех аварийных многоквартирных домов.

В целях обеспечения социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, данная категория подлежит обеспечению специализированными жилыми помещениями. Детям-сиротам, не имеющим закрепленного жилья, и тем, у кого такое жилое помещение есть, однако проживание в нем по ряду обстоятельств невозможно, предоставляются отдельные квартиры по договорам найма специализированного жилищного фонда на пять лет. Жилищный фонд для этих целей сформирован из квартир в домах бюджетного строительства, приобретаемых в собственность Санкт-Петербурга, а также квартир свободного жилищного фонда районов Санкт-Петербурга. В период с 2022 по 2024 год 2 389 детей-сирот обеспечено отдельными квартирами специализированного жилищного фонда Санкт-Петербурга.

Помимо прямого механизма содействия гражданам в улучшении жилищных условий в форме обеспечения жилыми помещениями в Санкт-Петербурге также осуществляются косвенные меры поддержки в форме предоставления социальных выплат на приобретение жилья. В период с 2022 по 2024 год денежные выплаты на сумму 59,2 млрд. руб. предоставлены 15,9 тыс. семей.

С апреля 2018 года комплекс мер по улучшению жилищных условий многодетных семей, имеющих трех и более несовершеннолетних детей (именуемые с марта 2024 года – многодетные семьи, имеющие трех и более детей (в том числе усыновленных), проживающие совместно, до достижения старшим ребенком возраста 18 лет или возраста 23 лет при условии его обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения, принятые на жилищный учет), дополнен новым видом государственного содействия в улучшении жилищных условий – предоставлением социальных выплат за счет средств бюджета Санкт-Петербурга для приобретения или строительства жилья (сертификаты). В 2022-2024 годах 3 036 указанным многодетным семьям предоставлены социальные выплаты на общую сумму 25 082,0 млн. руб.

Особое внимание уделяется проблеме расселения коммунальных квартир в Санкт-Петербурге. С 2008 года в Санкт-Петербурге расселены 58 673 коммунальные квартиры. По состоянию на 01.01.2025 в Санкт-Петербурге насчитывается 57 974 коммунальные квартиры. Таким образом, проблема расселения коммунальных квартир до сих пор остается актуальной для Санкт-Петербурга, а ее решение – одной из приоритетных задач жилищной политики Санкт-Петербурга.

Также Санкт-Петербург развивает систему наемных домов социального использования. В 2016-2024 годах проведены мероприятия по заселению квартир в восьми

наемных домах социального использования Санкт-Петербурга, расположенных по следующим адресам:

ул.Еремеева, д.3, корп.2, литера А (178 квартир);
Охотничий пер., д.9, литера А (32 квартиры);
г.Красное Село, Гатчинское шоссе, д.10а, литера А (4 квартиры);
г.Красное Село, Гатчинское шоссе, д.10в, литера А (4 квартиры);
г.Пушкин, Сапёрная ул., д.55, корп.1, строение 1 (48 квартир);
г.Пушкин, Сапёрная ул., д.55, корп.1, строение 2 (48 квартир);
г.Пушкин, Сапёрная ул., д.55, корп.1, строение 3 (48 квартир);
Тамбовская ул., д.38, литера А (14 квартир).

В целях обеспечения социальных гарантий в области жилищных прав граждан пожилого возраста путем заключения от имени Санкт-Петербурга договоров пожизненной ренты в рамках реализации государственной жилищной политики Санкт-Петербурга с 2015 по 2024 год включительно было заключено 193 договора пожизненной ренты.

В Санкт-Петербурге 23 925 многоквартирных домов, из них 189 многоквартирных домов (0,8 % от общего количества домов) находятся в непосредственном управлении, в 3 954 многоквартирных домах (16,5 % от общего количества многоквартирных домов) созданы товарищества собственников жилья или жилищные, жилищно-строительные кооперативы, 19 782 многоквартирных дома находятся в управлении управляющих организаций (82,7 % от общего количества многоквартирных домов) и 329 зданий относятся к специализированному жилищному фонду.

В настоящее время в Санкт-Петербурге обслуживают многоквартирные дома семь управляющих организаций, находящихся в государственной собственности, 38 управляющих организаций частной формы собственности с долей участия в уставном капитале Санкт-Петербурга не более 20 %, а также 388 управляющих организаций частной формы собственности.

При формировании государственной программы потребность в финансировании капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге была определена и экономически обоснована исходя из общей стоимости видов работ по капитальному ремонту в 21 965 многоквартирных домах, включенных в региональную программу.

На основании представленных АР документов региональная программа ежегодно актуализируется в установленном порядке. По результатам проведенной актуализации региональной программой учтено: в 2022 году – 22 974 многоквартирных дома, в которых до 2038 года включительно запланировано 127 407 работ по капитальному ремонту; в 2023 году – 23 480 многоквартирных домов, в которых до 2038 года включительно запланировано 128 152 работы по капитальному ремонту; в 2024 году – 23 632 многоквартирных дома, в которых до 2038 года включительно запланировано 128 768 работ по капитальному ремонту.

Общая стоимость оставшихся работ по капитальному ремонту на 14 лет (до 2038 года) составляет 1 460,33 млрд. руб., соответственно в год необходимо финансирование в размере 104 млрд. руб.

В период 2022-2024 годов на проведение работ по капитальному ремонту было направлено 72,8 млрд. руб., что позволило провести капитальный ремонт 11,9 тыс. объектов общего имущества (в том числе 6,4 тыс. лифтов) собственников помещений в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге.

В Санкт-Петербурге в целях уменьшения расходов граждан по оплате жилого помещения и коммунальных услуг предоставляются субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

В целях социальной поддержки отдельных категорий граждан Санкт-Петербурга в бюджете Санкт-Петербурга предусмотрены расходы, связанные с приобретением и заменой газовых плит, газовых водонагревательных колонок и электрических плит,

в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 09.11.2011 № 728-132 «Социальный кодекс Санкт-Петербурга» (далее – Социальный кодекс Санкт-Петербурга).

**3. Приоритеты и цели государственной политики на 2025-2030 годы
в жилищной и жилищно-коммунальной сферах в Санкт-Петербурге,
прогноз развития жилищной и жилищно-коммунальной сфер в Санкт-Петербурге
и планируемые макроэкономические показатели по итогам реализации
государственной программы**

Приоритеты и цели государственной политики в жилищной сфере Санкт-Петербурга определены в соответствии с Указом № 1014 и Указом № 309.

Обеспечение права на жилище ряда категорий граждан (граждане льготных категорий, дети-сироты, граждане, переселяемые из аварийного жилищного фонда) возможно лишь путем предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда. В этой связи очень важным фактором являются темпы ввода жилья в эксплуатацию. В период с 2025 по 2030 год в Санкт-Петербурге планируется ввести в эксплуатацию в общей сложности 113,6 тыс. кв.м жилых помещений государственного жилищного фонда, в том числе:

- в 2025 г. – 14,2 тыс. кв.м;
- в 2027 г. – 17,5 тыс. кв.м;
- в 2029 г. – 55,4 тыс. кв.м;
- в 2030 г. – 26,5 тыс. кв.м.

Другим источником формирования государственного жилищного фонда является приобретение жилья в государственную собственность Санкт-Петербурга за счет средств бюджета Санкт-Петербурга и федерального бюджета. В период с 2025 по 2030 год запланировано приобретение 319,4 тыс. кв.м жилья, в том числе:

- в 2025 г. – 64,0 тыс. кв.м;
- в 2026 г. – 81,6 тыс. кв.м;
- в 2027 г. – 85,0 тыс. кв.м;
- в 2028 г. – 29,6 тыс. кв.м;
- в 2029 г. – 29,6 тыс. кв.м;
- в 2030 г. – 29,6 тыс. кв.м.

Приоритетными направлениями в сфере реализации государственной программы являются:

проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Санкт-Петербурга, включая мероприятия в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

повышение комфортности условий проживания, в том числе обеспечение доступности многоквартирных домов для инвалидов и других маломобильных групп населения;

обеспечение своевременной и качественной уборки внутриквартальных территорий, входящих в состав земель общего пользования;

обеспечение доступности оплаты гражданами коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению многоквартирных домов;

обеспечение бесперебойным отоплением и горячим водоснабжением потребителей в многоквартирных домах;

техническое и организационное обеспечение предоставления гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;

повышение безопасности в системе газового хозяйства и электроснабжения в Санкт-Петербурге.

4. Описание целей и задач государственной программы

Цель государственной программы, заключающаяся в улучшении жилищных условий жителей Санкт-Петербурга, соответствует целевым ориентирам, заданным Указом № 309 и Указом № 1014, предусматривающим предоставление доступного и комфортного жилья российским семьям, желающим улучшить свои жилищные условия. Достижение указанной цели государственной программы осуществляется путем решения задач по обеспечению и развитию механизмов государственного содействия в улучшении жилищных условий проживающих в Санкт-Петербурге граждан, увеличению объемов жилищного строительства, а также обеспечению устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда.

Достижение цели государственной программы по повышению качества и доступности предоставления жилищно-коммунальных услуг жителям Санкт-Петербурга осуществляется путем решения задач по обеспечению повышения уровня качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг жителям Санкт-Петербурга и обеспечению доступности оплаты населением жилищно-коммунальных услуг.

5. Целевые показатели государственной программы и индикаторы подпрограмм и отдельных мероприятий

5.1. Целевые показатели государственной программы

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение целевого показателя по годам						Ответственный за достижение целевого показателя	Принадлежность целевого показателя к показателям Стратегии 2035, региональных проектов, Указа № 1014, финансовым соглашениям и нефинансовым соглашениям
			2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Количество семей, улучшивших жилищные условия (далее – Целевой показатель 1)	тыс.ед.	165,89	169,72	173,41	181,10	192,12	191,37	ЖК	Указ № 1014
2	Объем жилищного строительства (далее – Целевой показатель 2)	млн. кв.м	2,578	2,578	2,578	2,602	3,047	3,047	КС	Региональный проект «Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург)»
3	Доля жилищного фонда, обновленного после 2019 года (далее – Целевой показатель 3)	процентов	11,9	13,3	14,7	16,1	17,6	19,1	ЖК	Региональный проект «Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург)»
4	Количество граждан, переселенных из непригодного для проживания жилищного фонда (нарастающим итогом с 2019 года) (далее – Целевой показатель 4)	тыс.человек	0,70	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	АР, ЖК	Региональный проект «Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург)»
5	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таким после 01.01.2022 (далее – Целевой показатель 5)	тыс. кв.м	0,240	0,118	4,162	-	-	-	АР, ЖК	-
6	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таким после 01.01.2022 (далее – Целевой показатель 6)	тыс. человек	0,034	0,011	0,235	-	-	-	АР, ЖК	-
7	Доля отремонтированных по необходимым видам работ многоквартирных домов с учетом мероприятий в области энергосбережения и повышения	процентов	46,32	47,12	47,92	48,72	49,52	50,32	ЖК	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	Улучшение качества среды для жизни в опорных населенных пунктах (далее – Целевой показатель 14)	процентов	11,02	14,50	17,63	20,07	25,09	31,09	ЖК	Региональный проект «Развитие инфраструктуры в населенных пунктах (город федерального значения Санкт-Петербург)»

5.2. Индикаторы подпрограмм

№ п/п	Наименование индикатора	Единица измерения	Значение индикатора по годам						Ответственный за достижение индикатора	Наименование целевого показателя, на достижение которого оказывает влияние индикатор	Принадлежность индикатора к показателям Стратегии 2035, региональных проектов, Указа № 1014, финансовым соглашениям и нефинансовым соглашениям
			2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Подпрограмма 1											
1.1	Количество семей, являющихся заемщиками (созаемщиками) по договору ипотечного кредитования, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты (далее – Индикатор 1.1)	семей	713	701	701	701	701	701	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.2	Количество молодых семей, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты (далее – Индикатор 1.2)	семей	881	881	881	881	881	881	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.3	Количество молодых семей, в отношении которых принято решение о предоставлении социальных выплат в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Индикатор 1.3)	семей	26	52	52	52	52	52	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.4	Обеспечены жильем молодые семьи (далее – Индикатор 1.4)	тыс. семей	0,026	0,010	0,011	0,011	0,011	0,011	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	Финансовое соглашение № 069-09-2024-280
1.5	Количество семей, являющихся жителями расселяемых коммунальных квартир, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты (далее – Индикатор 1.5)	семей	755	755	755	785	815	846	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.6	Количество семей, состоящих на жилищном учете, указанных в подпункте 2 пункта 1 и пункте 3 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, и членов их семей, указанных в абзаце восьмом подпункта 1 пункта 1 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, в отношении которых принято решение	семей	1160	1160	1160	1160	1160	1160	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты (далее – Индикатор 1.6)										
1.7	Количество семей, имеющих трех и более детей, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты (далее – Индикатор 1.7)	семей	1153	853	853	853	853	853	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.8	Количество семей, имеющих детей-инвалидов, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты (далее – Индикатор 1.8)	семей	139	37	37	37	37	37	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.9	Количество семей, являющихся заемщиками (созаемщиками) по договору ипотечного кредитования, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат (далее – Индикатор 1.9)	семей	521	512	512	512	512	512	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.10	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат (далее – Индикатор 1.10)	семей	705	705	705	705	705	705	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.11	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта	семей	23	46	46	46	46	46	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	«Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Индикатор 1.11)										
1.12	Количество семей, являющихся жителями расселяемых коммунальных квартир, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат (далее – Индикатор 1.12)	семей	1045	679	679	679	715	742	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.13	Количество семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях либо на учете нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий, указанных в подпункте 2 пункта 1 и пункте 3 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, и членов семей, указанных в абзаце восьмом подпункта 1 пункта 1 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат (далее – Индикатор 1.13)	семей	832	832	832	832	832	832	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.14	Количество семей, имеющих трех и более детей, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат (далее – Индикатор 1.14)	семей	865	640	640	640	640	640	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.15	Количество семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат (далее – Индикатор 1.15)	семей	112	30	30	30	30	30	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.16	Количество молодых семей, в отношении которых принято решение об улучшении жилищных условий за счет инструментов жилищной политики Санкт-Петербурга по обеспечению условий для осуществления прав граждан на жилище (далее – Индикатор 1.16)	семей	341	329	316	316	316	316	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.17	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет инструментов жилищной политики Санкт-Петербурга по обеспечению условий для осуществления прав граждан на жилище (далее – Индикатор 1.17)	семей	285	276	265	265	265	265	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.18	Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга (далее – Индикатор 1.18)	тыс. кв.м	14,2	-	17,5	-	55,4	26,5	КС	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Целевой показатель 11	-
1.19	Общая площадь жилых помещений, приобретенных для государственных нужд Санкт-Петербурга (далее – Индикатор 1.19)	тыс. кв.м	35,2	52,8	56,2	19,7	19,7	19,7	КИО	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.20	Общая площадь жилых помещений, приобретенных для государственных нужд Санкт-Петербурга в целях предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа (далее – Индикатор 1.20)	тыс. кв.м	28,6	28,6	28,6	9,8	9,8	9,8	КИО	Целевой показатель 1	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.21	Общая площадь жилых помещений, приобретенных для государственных нужд Санкт-Петербурга в целях предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа (софинансирование субсидии, предоставляемой из федерального бюджета) (далее – Индикатор 1.21)	тыс. кв.м	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	КИО	Целевой показатель 1	-
1.22	Общая площадь жилых помещений, приобретенных для государственных нужд Санкт-Петербурга в целях предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа (федеральное софинансирование) (далее – Индикатор 1.22)	тыс. кв.м	0,1	0,1	0,1	-	-	-	КИО	Целевой показатель 1	-
1.23	Количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда (далее – Индикатор 1.23)	семей	1857	826	883	1232	329	1256	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.24	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которым предоставлены жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений (далее – Индикатор 1.24)	человек	700	700	700	300	300	300	ЖК	Целевой показатель 1	-
1.25	Обеспечены жилыми помещениями дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – Индикатор 1.25)	тыс. семей	0,005	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	ЖК	Целевой показатель 1	Финансовое соглашение № 069-09-2024-369

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.26	Ежегодное сокращение численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникло, но не реализовано по состоянию на конец соответствующего года (далее – Индикатор 1.26)	процентов	10	8	6	4	4	4	ЖК	Целевой показатель 1	-
1.27	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, указанных в пункте 9 статьи 8 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», которым предоставлены социальные выплаты на приобретение жилого помещения или для полного погашения ипотечного кредита (далее – Индикатор 1.27)	человек	6	10	10	10	10	10	ЖК	Целевой показатель 1	-
1.28	Количество жилых помещений специализированного жилищного фонда, предоставляемых детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа, оборудованных предметами первой необходимости (далее – Индикатор 1.28)	единиц	1267	-	-	-	-	-	АР, ЖК	Целевой показатель 10	-
1.29	Количество заключенных договоров пожизненной ренты (далее – Индикатор 1.29)	штук	15	15	15	15	15	15	ЖК	Целевой показатель 1	-
2. Подпрограмма 2											
2.1	Количество многоквартирных домов, в которых в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы в соответствующем году выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества по необходимым видам работ (далее – Индикатор 2.1)	единиц	1200	1200	1200	1200	1200	1200	ЖК	Целевой показатель 7, Целевой показатель 8	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.2	Доля многоквартирных домов, оснащенных индивидуальными тепловыми пунктами с автоматическим погодным регулированием, от количества многоквартирных домов, в которых в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы планируется выполнить капитальный ремонт систем теплоснабжения (далее – Индикатор 2.2)	процентов	59,0	-	-	-	-	-	ЖК	Целевой показатель 7	-
2.3	Доля многоквартирных домов, в которых выполнена газификация, от числа многоквартирных домов, в которых в соответствии с утвержденными АР адресными программами по устройству внутренней системы газоснабжения объектов жилищного фонда планируется выполнить газификацию (далее – Индикатор 2.3)	процентов	53,0	-	-	-	-	-	АР	Целевой показатель 10	-
2.4	Доля приспособленных жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, от включенных в План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвержденный постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 24.05.2017 № 389 «О реализации постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649», и обеспеченных финансированием	процентов	80,0	85,0	90,0	90,0	95,0	95,0	АР	Целевой показатель 10	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	в бюджете Санкт-Петербурга на текущий год (далее – Индикатор 2.4)										
2.5	Доля руководителей и специалистов, прошедших профессиональную переподготовку, к общему количеству руководителей и специалистов, которые должны пройти профессиональную переподготовку в пределах выделенных бюджетных ассигнований, по отношению к шестому году реализации государственной программы (далее – Индикатор 2.5)	процентов	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	ЖК	Целевой показатель 10	-
3. Подпрограмма 3											
3.1	Доля бюджетной составляющей в экономически обоснованном тарифе (далее – Индикатор 3.1)	процентов	0,48	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	ЖК	Целевой показатель 9	-
3.2	Доля граждан, условия проживания которых улучшены в результате замены газовых плит, газовых водонагревательных колонок, электрических плит, не подлежащих ремонту и установленных в жилых помещениях жилищного фонда в Санкт-Петербурге, от общего количества граждан, которым такие условия проживания улучшены в соответствии с ежегодно утверждаемой адресной программой (далее – Индикатор 3.2)	процентов	44,2	46,7	49,2	51,7	54,2	56,7	ЖК	Целевой показатель 10	-
3.3	Доля бюджетных расходов по решениям Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области, мировым соглашениям в экономически обоснованных тарифах (далее – Индикатор 3.3)	процентов	100,0	100,0	100,0	-	-	-	ЖК	Целевой показатель 9	-

6. Информация о налоговых расходах, соответствующих целям государственной программы

№ п/п	Наименование налогового расхода	Основания налогового расхода	Наименование целевых показателей государственной программы, индикаторов подпрограмм и отдельных мероприятий, на достижение которых оказывают влияние соответствующие налоговые расходы	Оценка объемов налоговых расходов, соответствующих целям государственной программы, тыс.руб.			Куратор налогового расхода
				2025 г.	2026 г.	2027 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Освобождаются от уплаты налога на имущество организаций жилищно-строительные кооперативы, жилищные кооперативы, товарищества собственников жилья, товарищества домовладельцев – в отношении общего имущества в многоквартирных домах	Подпункт 3 пункта 1 статьи 11-1 Закона Санкт-Петербурга от 28.06.1995 № 81-11 «О налоговых льготах»	Целевой показатель 9	1 457,6	1 486,8	1 516,5	ЖК
2	Пониженная (0,05 % от кадастровой стоимости земельного участка) ставка земельного налога в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и (или) объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства	Пункт 2 статьи 2 Закона Санкт-Петербурга от 14.11.2012 № 617-105 «О земельном налоге в Санкт-Петербурге»	Целевой показатель 2	2 061 977,9	2 268 175,7	2 494 993,3	КС

1	2	3	4	5	6	7	8
	(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)						

7. Перечень и краткое описание подпрограмм с обоснованием их выделения

Комплексный характер целей и задач государственной программы обуславливает целесообразность использования программно-целевых методов управления для координации действий ответственного исполнителя, соисполнителей и участников государственной программы в достижении взаимосвязанных целей и решения соответствующих им задач как в целом по государственной программе, так и по ее подпрограммам.

Подпрограмма 1 сформирована с учетом положений Указа № 309 и Указа № 1014.

В подпрограмму 1 вошли мероприятия жилищной политики Санкт-Петербурга по выполнению государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, а также по обеспечению повышения доступности жилья для петербуржцев, состоящих на жилищном учете.

В частности, подпрограмма 1 объединила в себе косвенные меры по улучшению жилищных условий граждан, к которым относятся виды содействия, предусматривающие привлечение личных средств граждан и покрывающие часть затрат на приобретаемое жилье: предоставление за счет средств бюджета социальных выплат.

Помимо этого, подпрограмма 1 включает мероприятия, отличные от предоставления денежных выплат за счет средств бюджета Санкт-Петербурга. В связи с тем, что Санкт-Петербург наделен обязательствами по обеспечению жилыми помещениями ряда категорий граждан, в числе которых граждане льготных категорий, дети-сироты, граждане, переселяемые из аварийного жилищного фонда, подпрограмма 1 также содержит блок мероприятий, направленных на формирование государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга.

Подпрограмма 2 включает в себя мероприятия по проведению необходимых работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Санкт-Петербурга (включая проведение мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности), реализации мер, направленных на повышение квалификации руководителей и специалистов организаций и учреждений, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, повышению уровня санитарно-эпидемиологического благополучия населения Санкт-Петербурга, приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

Подпрограмма 3 содержит в себе комплекс мероприятий по обеспечению доступности оплаты коммунальных услуг гражданами и обеспечению предоставления гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, повышению безопасности в системе газового хозяйства и электроснабжения в Санкт-Петербурге.

8. Информация об источниках финансирования государственной программы

8.1. Объем финансирования государственной программы

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия	Вид источника финансирования	Часть перечня мероприятий	Тип структурного элемента	Объем финансирования по годам, тыс.руб.						ИТОГО
					2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Государственная программа	Бюджет Санкт-Петербурга	Проектная часть	Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам	14 091 891,4	15 351 438,4	16 081 756,4	14 711 091,2	14 975 493,3	15 545 280,9	90 756 951,6
				Концессионные соглашения и соглашения о государственно- частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				ИТОГО	14 091 891,4	15 351 438,4	16 081 756,4	14 711 091,2	14 975 493,3	15 545 280,9	90 756 951,6
			Процессная часть		81 525 528,2	73 289 031,8	72 392 478,0	75 168 568,7	78 060 789,1	81 033 063,8	461 469 459,6
			ВСЕГО		95 617 419,6	88 640 470,2	88 474 234,4	89 879 659,9	93 036 282,4	96 578 344,7	552 226 411,2
		Федеральный бюджет	Проектная часть	Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам	9 311,5	6 985,4	6 985,4	0,0	0,0	0,0	23 282,3
				Концессионные соглашения и соглашения о государственно-частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				ИТОГО	9 311,5	6 985,4	6 985,4	0,0	0,0	0,0	23 282,3
			Процессная часть		370 617,9	369 571,0	368 009,7	0,0	0,0	0,0	1 108 198,6
			ВСЕГО		379 929,4	376 556,4	374 995,1	0,0	0,0	0,0	1 131 480,9
		Внебюджетные средства	Процессная часть		32 157 392,3	23 035 678,0	23 030 185,0	23 119 225,0	23 210 915,0	23 305 255,0	147 858 650,3
	ВСЕГО	Проектная часть	Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам		14 101 202,9	15 358 423,8	16 088 741,8	14 711 091,2	14 975 493,3	15 545 280,9	90 780 233,9
			Концессионные соглашения и соглашения о государственно-частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ВСЕГО		14 101 202,9	15 358 423,8	16 088 741,8	14 711 091,2	14 975 493,3	15 545 280,9	90 780 233,9
		Процессная часть			114 053 538,4	96 694 280,8	95 790 672,7	98 287 793,7	101 271 704,1	104 338 318,8	610 436 308,5
		ВСЕГО			128 154 741,3	112 052 704,6	111 879 414,5	112 998 884,9	116 247 197,4	119 883 599,7	701 216 542,4
2	Подпрограмма 1	Бюджет Санкт-Петербурга	Проектная часть	Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам	14 091 891,4	15 351 438,4	16 081 756,4	14 711 091,2	14 975 493,3	15 545 280,9	90 756 951,6
				Концессионные соглашения и соглашения о государственно-частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				ИТОГО	14 091 891,4	15 351 438,4	16 081 756,4	14 711 091,2	14 975 493,3	15 545 280,9	90 756 951,6
			Процессная часть		22 477 297,4	18 842 161,3	18 871 022,0	19 607 109,7	20 365 770,0	21 145 633,8	121 308 994,2
			ВСЕГО		36 569 188,8	34 193 599,7	34 952 778,4	34 318 200,9	35 341 263,3	36 690 914,7	212 065 945,8
		Федеральный бюджет	Проектная часть	Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам	9 311,5	6 985,4	6 985,4	0,0	0,0	0,0	23 282,3
				Концессионные соглашения и соглашения о государственно-частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				ИТОГО	9 311,5	6 985,4	6 985,4	0,0	0,0	0,0	23 282,3
			Процессная часть		370 617,9	369 571,0	368 009,7	0,0	0,0	0,0	1 108 198,6
			ВСЕГО		379 929,4	376 556,4	374 995,1	0,0	0,0	0,0	1 131 480,9
		Внебюджетные средства	Процессная часть		2 291 115,0	2 305 428,0	2 299 935,0	2 388 975,0	2 480 665,0	2 575 005,0	14 341 123,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ВСЕГО	Проектная часть	Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам		14 101 202,9	15 358 423,8	16 088 741,8	14 711 091,2	14 975 493,3	15 545 280,9	90 780 233,9
			Концессионные соглашения и соглашения о государственно-частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ВСЕГО		14 101 202,9	15 358 423,8	16 088 741,8	14 711 091,2	14 975 493,3	15 545 280,9	90 780 233,9
		Процессная часть		25 139 030,3	21 517 160,3	21 538 966,7	21 996 084,7	22 846 435,0	23 720 638,8	136 758 315,8	
		ВСЕГО		39 240 233,2	36 875 584,1	37 627 708,5	36 707 175,9	37 821 928,3	39 265 919,7	227 538 549,7	
3	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	Проектная часть	Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Концессионные соглашения и соглашения о государственно-частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				ИТОГО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Процессная часть		25 670 644,7	19 524 552,5	17 101 794,8	17 763 634,8	18 445 758,4	19 146 697,5	117 653 082,7
			ВСЕГО		25 670 644,7	19 524 552,5	17 101 794,8	17 763 634,8	18 445 758,4	19 146 697,5	117 653 082,7
		Федеральный бюджет	Проектная часть	Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Концессионные соглашения и соглашения о государственно-частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				ИТОГО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Процессная часть		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ВСЕГО		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Внебюджетные средства	Процессная часть		29 866 277,3	20 730 250,0	20 730 250,0	20 730 250,0	20 730 250,0	20 730 250,0
	ВСЕГО	Проектная часть	Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Концессионные соглашения и соглашения о государственно-частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ВСЕГО		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Процессная часть		55 536 922,0	40 254 802,5	37 832 044,8	38 493 884,8	39 176 008,4	39 876 947,5	251 170 610,0	
		ВСЕГО		55 536 922,0	40 254 802,5	37 832 044,8	38 493 884,8	39 176 008,4	39 876 947,5	251 170 610,0	
	4	Подпрограмма 3	Бюджет Санкт-Петербурга	Проектная часть	Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
					Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Концессионные соглашения и соглашения о государственно-частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				ИТОГО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Процессная часть		33 377 586,1	34 922 318,0	36 419 661,2	37 797 824,2	39 249 260,7	40 740 732,5	222 507 382,7
			ВСЕГО		33 377 586,1	34 922 318,0	36 419 661,2	37 797 824,2	39 249 260,7	40 740 732,5	222 507 382,7
		Федеральный бюджет	Проектная часть	Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Концессионные соглашения и соглашения о государственно-частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
ВСЕГО				ИТОГО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
				Процессная часть				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				ВСЕГО				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Внебюджетные средства				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Проектная часть	Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
	Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
	Концессионные соглашения и соглашения о государственно-частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
	ВСЕГО				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
	Процессная часть				33 377 586,1	34 922 318,0	36 419 661,2	37 797 824,2	39 249 260,7	40 740 732,5	222 507 382,7		
	ВСЕГО				33 377 586,1	34 922 318,0	36 419 661,2	37 797 824,2	39 249 260,7	40 740 732,5	222 507 382,7		

**8.2. Объем финансирования государственной программы
по ответственному исполнителю, исполнителям и участникам государственной программы**

№ п/п	Наименование ответственного исполнителя, соисполнителя, участника государственной программы	Вид источника финансирования	Объем финансирования по годам, тыс.руб.						ИТОГО
			2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	63 096 018,9	58 302 513,4	56 888 814,5	59 064 912,9	61 338 752,9	63 675 590,0	362 366 602,6
		Федеральный бюджет	370 617,9	369 571,0	368 009,7	0,0	0,0	0,0	1 108 198,6
		ИТОГО	63 466 636,8	58 672 084,4	57 256 824,2	59 064 912,9	61 338 752,9	63 675 590,0	363 474 801,2
1.1	Подпрограмма 1	Бюджет Санкт-Петербурга	22 463 958,9	18 842 161,3	18 871 022,0	19 607 109,7	20 365 770,0	21 145 633,8	121 295 655,7
		Федеральный бюджет	370 617,9	369 571,0	368 009,7	0,0	0,0	0,0	1 108 198,6
		ИТОГО	22 834 576,8	19 211 732,3	19 239 031,7	19 607 109,7	20 365 770,0	21 145 633,8	122 403 854,3
1.2	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	7 254 473,9	4 538 034,1	1 598 131,3	1 659 979,0	1 723 722,2	1 789 223,7	18 563 564,2
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	7 254 473,9	4 538 034,1	1 598 131,3	1 659 979,0	1 723 722,2	1 789 223,7	18 563 564,2
1.3	Подпрограмма 3	Бюджет Санкт-Петербурга	33 377 586,1	34 922 318,0	36 419 661,2	37 797 824,2	39 249 260,7	40 740 732,5	222 507 382,7
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	33 377 586,1	34 922 318,0	36 419 661,2	37 797 824,2	39 249 260,7	40 740 732,5	222 507 382,7
2	КС	Бюджет Санкт-Петербурга	2 723 003,1	836 834,9	978 074,8	9 446 974,4	9 710 623,2	10 279 636,7	33 975 147,1
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	2 723 003,1	836 834,9	978 074,8	9 446 974,4	9 710 623,2	10 279 636,7	33 975 147,1
2.1	Подпрограмма 1	Бюджет Санкт-Петербурга	2 723 003,1	836 834,9	978 074,8	9 446 974,4	9 710 623,2	10 279 636,7	33 975 147,1
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	2 723 003,1	836 834,9	978 074,8	9 446 974,4	9 710 623,2	10 279 636,7	33 975 147,1
3	КНО	Бюджет Санкт-Петербурга	11 368 888,3	14 514 603,5	15 103 681,6	5 264 116,8	5 264 870,1	5 265 644,2	56 781 804,5
		Федеральный бюджет	9 311,5	6 985,4	6 985,4	0,0	0,0	0,0	23 282,3
		ИТОГО	11 378 199,8	14 521 588,9	15 110 667,0	5 264 116,8	5 264 870,1	5 265 644,2	56 805 086,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.1	Подпрограмма 1	Бюджет Санкт-Петербурга	11 368 888,3	14 514 603,5	15 103 681,6	5 264 116,8	5 264 870,1	5 265 644,2	56 781 804,5
		Федеральный бюджет	9 311,5	6 985,4	6 985,4	0,0	0,0	0,0	23 282,3
		ИТОГО	11 378 199,8	14 521 588,9	15 110 667,0	5 264 116,8	5 264 870,1	5 265 644,2	56 805 086,8
4	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	777 925,5	609 585,4	630 317,0	654 710,4	679 851,3	705 685,7	4 058 075,3
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	777 925,5	609 585,4	630 317,0	654 710,4	679 851,3	705 685,7	4 058 075,3
4.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	777 925,5	609 585,4	630 317,0	654 710,4	679 851,3	705 685,7	4 058 075,3
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	777 925,5	609 585,4	630 317,0	654 710,4	679 851,3	705 685,7	4 058 075,3
5	Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	805 014,6	611 028,2	622 102,3	646 177,6	670 990,8	696 488,4	4 051 801,9
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	805 014,6	611 028,2	622 102,3	646 177,6	670 990,8	696 488,4	4 051 801,9
5.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	805 014,6	611 028,2	622 102,3	646 177,6	670 990,8	696 488,4	4 051 801,9
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	805 014,6	611 028,2	622 102,3	646 177,6	670 990,8	696 488,4	4 051 801,9
6	Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1 293 047,4	1 086 395,6	1 124 640,6	1 168 164,3	1 213 021,8	1 259 116,7	7 144 386,4
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 293 047,4	1 086 395,6	1 124 640,6	1 168 164,3	1 213 021,8	1 259 116,7	7 144 386,4
6.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	1 293 047,4	1 086 395,6	1 124 640,6	1 168 164,3	1 213 021,8	1 259 116,7	7 144 386,4
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 293 047,4	1 086 395,6	1 124 640,6	1 168 164,3	1 213 021,8	1 259 116,7	7 144 386,4
7	Администрация Калининского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1 379 721,2	1 109 282,8	1 148 131,3	1 192 564,0	1 238 358,4	1 285 416,0	7 353 473,7
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 379 721,2	1 109 282,8	1 148 131,3	1 192 564,0	1 238 358,4	1 285 416,0	7 353 473,7
7.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	1 379 721,2	1 109 282,8	1 148 131,3	1 192 564,0	1 238 358,4	1 285 416,0	7 353 473,7
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 379 721,2	1 109 282,8	1 148 131,3	1 192 564,0	1 238 358,4	1 285 416,0	7 353 473,7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8	Администрация Кировского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1 199 786,6	996 920,2	1 031 347,2	1 071 260,4	1 112 396,8	1 154 667,9	6 566 379,1
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 199 786,6	996 920,2	1 031 347,2	1 071 260,4	1 112 396,8	1 154 667,9	6 566 379,1
8.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	1 199 786,6	996 920,2	1 031 347,2	1 071 260,4	1 112 396,8	1 154 667,9	6 566 379,1
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 199 786,6	996 920,2	1 031 347,2	1 071 260,4	1 112 396,8	1 154 667,9	6 566 379,1
9	Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	748 446,7	581 759,1	601 900,8	625 194,4	649 201,9	673 871,6	3 880 374,5
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	748 446,7	581 759,1	601 900,8	625 194,4	649 201,9	673 871,6	3 880 374,5
9.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	748 446,7	581 759,1	601 900,8	625 194,4	649 201,9	673 871,6	3 880 374,5
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	748 446,7	581 759,1	601 900,8	625 194,4	649 201,9	673 871,6	3 880 374,5
10	Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1 175 761,2	1 019 219,0	1 055 483,5	1 096 330,8	1 138 430,0	1 181 690,4	6 666 914,9
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 175 761,2	1 019 219,0	1 055 483,5	1 096 330,8	1 138 430,0	1 181 690,4	6 666 914,9
10.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	1 175 761,2	1 019 219,0	1 055 483,5	1 096 330,8	1 138 430,0	1 181 690,4	6 666 914,9
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 175 761,2	1 019 219,0	1 055 483,5	1 096 330,8	1 138 430,0	1 181 690,4	6 666 914,9
11	Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1 436 392,9	1 110 428,7	1 148 188,3	1 192 623,2	1 238 419,9	1 285 479,8	7 411 532,8
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 436 392,9	1 110 428,7	1 148 188,3	1 192 623,2	1 238 419,9	1 285 479,8	7 411 532,8
11.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	1 436 392,9	1 110 428,7	1 148 188,3	1 192 623,2	1 238 419,9	1 285 479,8	7 411 532,8
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 436 392,9	1 110 428,7	1 148 188,3	1 192 623,2	1 238 419,9	1 285 479,8	7 411 532,8
12	Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	296 101,1	261 518,7	271 082,8	281 573,7	292 386,1	303 496,7	1 706 159,1
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	296 101,1	261 518,7	271 082,8	281 573,7	292 386,1	303 496,7	1 706 159,1
12.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	296 101,1	261 518,7	271 082,8	281 573,7	292 386,1	303 496,7	1 706 159,1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	296 101,1	261 518,7	271 082,8	281 573,7	292 386,1	303 496,7	1 706 159,1
13	Администрация Курортного района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	735 566,9	509 913,1	529 231,9	549 713,2	570 822,2	592 513,5	3 487 760,8
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	735 566,9	509 913,1	529 231,9	549 713,2	570 822,2	592 513,5	3 487 760,8
13.1	Подпрограмма 1	Бюджет Санкт-Петербурга	13 338,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	13 338,5
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	13 338,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	13 338,5
13.2	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	722 228,4	509 913,1	529 231,9	549 713,2	570 822,2	592 513,5	3 474 422,3
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	722 228,4	509 913,1	529 231,9	549 713,2	570 822,2	592 513,5	3 474 422,3
14	Администрация Московского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1 046 512,8	780 536,4	808 184,6	839 461,4	871 696,7	904 821,2	5 251 213,1
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 046 512,8	780 536,4	808 184,6	839 461,4	871 696,7	904 821,2	5 251 213,1
14.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	1 046 512,8	780 536,4	808 184,6	839 461,4	871 696,7	904 821,2	5 251 213,1
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 046 512,8	780 536,4	808 184,6	839 461,4	871 696,7	904 821,2	5 251 213,1
15	Администрация Невского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1 383 464,9	1 235 511,7	1 278 483,1	1 327 960,4	1 378 954,1	1 431 354,3	8 035 728,5
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 383 464,9	1 235 511,7	1 278 483,1	1 327 960,4	1 378 954,1	1 431 354,3	8 035 728,5
15.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	1 383 464,9	1 235 511,7	1 278 483,1	1 327 960,4	1 378 954,1	1 431 354,3	8 035 728,5
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 383 464,9	1 235 511,7	1 278 483,1	1 327 960,4	1 378 954,1	1 431 354,3	8 035 728,5
16	Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	719 083,9	610 763,6	632 909,8	657 403,4	682 647,7	708 588,3	4 011 396,7
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	719 083,9	610 763,6	632 909,8	657 403,4	682 647,7	708 588,3	4 011 396,7
16.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	719 083,9	610 763,6	632 909,8	657 403,4	682 647,7	708 588,3	4 011 396,7
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		ИТОГО	719 083,9	610 763,6	632 909,8	657 403,4	682 647,7	708 588,3	4 011 396,7
17	Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	626 789,1	509 815,2	528 680,7	549 140,7	570 227,7	591 896,4	3 376 549,8
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	626 789,1	509 815,2	528 680,7	549 140,7	570 227,7	591 896,4	3 376 549,8
17.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	626 789,1	509 815,2	528 680,7	549 140,7	570 227,7	591 896,4	3 376 549,8
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	626 789,1	509 815,2	528 680,7	549 140,7	570 227,7	591 896,4	3 376 549,8
18	Администрация Приморского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1 378 905,9	1 135 063,9	1 175 728,5	1 221 229,2	1 268 124,4	1 316 313,1	7 495 365,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 378 905,9	1 135 063,9	1 175 728,5	1 221 229,2	1 268 124,4	1 316 313,1	7 495 365,0
18.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	1 378 905,9	1 135 063,9	1 175 728,5	1 221 229,2	1 268 124,4	1 316 313,1	7 495 365,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 378 905,9	1 135 063,9	1 175 728,5	1 221 229,2	1 268 124,4	1 316 313,1	7 495 365,0
19	Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1 062 072,9	850 416,4	881 535,1	915 650,5	950 811,4	986 942,3	5 647 428,6
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 062 072,9	850 416,4	881 535,1	915 650,5	950 811,4	986 942,3	5 647 428,6
19.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	1 062 072,9	850 416,4	881 535,1	915 650,5	950 811,4	986 942,3	5 647 428,6
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 062 072,9	850 416,4	881 535,1	915 650,5	950 811,4	986 942,3	5 647 428,6
20	Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1 122 948,3	992 697,4	1 027 715,8	1 067 488,4	1 108 480,0	1 150 602,3	6 469 932,2
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 122 948,3	992 697,4	1 027 715,8	1 067 488,4	1 108 480,0	1 150 602,3	6 469 932,2
20.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	1 122 948,3	992 697,4	1 027 715,8	1 067 488,4	1 108 480,0	1 150 602,3	6 469 932,2
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 122 948,3	992 697,4	1 027 715,8	1 067 488,4	1 108 480,0	1 150 602,3	6 469 932,2
21	Администрация Центрального района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1 241 967,4	975 663,0	1 008 000,2	1 047 009,8	1 087 215,0	1 128 529,2	6 488 384,6
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 241 967,4	975 663,0	1 008 000,2	1 047 009,8	1 087 215,0	1 128 529,2	6 488 384,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
21.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	1 241 967,4	975 663,0	1 008 000,2	1 047 009,8	1 087 215,0	1 128 529,2	6 488 384,6
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1 241 967,4	975 663,0	1 008 000,2	1 047 009,8	1 087 215,0	1 128 529,2	6 488 384,6
22	Акционерное общество микрокредитная компания «Санкт-Петербургский центр доступного жилья»	Итого внебюджетные средства	2 291 115,0	2 305 428,0	2 299 935,0	2 388 975,0	2 480 665,0	2 575 005,0	14 341 123,0
22.1	Подпрограмма 1	Итого внебюджетные средства	2 291 115,0	2 305 428,0	2 299 935,0	2 388 975,0	2 480 665,0	2 575 005,0	14 341 123,0
23	Некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»	Итого внебюджетные средства	29 866 277,3	20 730 250,0	20 730 250,0	20 730 250,0	20 730 250,0	20 730 250,0	133 517 527,3
23.1	Подпрограмма 2	Итого внебюджетные средства	29 866 277,3	20 730 250,0	20 730 250,0	20 730 250,0	20 730 250,0	20 730 250,0	133 517 527,3

9. Подпрограмма 1
9.1. Паспорт подпрограммы 1

1	Исполнители подпрограммы 1	ЖК; КИО; КС; администрация Курортного района Санкт-Петербурга
2	Участник (участники) государственной программы (в части реализации подпрограммы 1)	Акционерное общество микрокредитная компания «Санкт-Петербургский центр доступного жилья»
3	Цели подпрограммы 1	Создание благоприятных условий для оказания содействия Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий проживающих в Санкт-Петербурге граждан, сокращение числа граждан, состоящих на жилищном учете, а также содействие решению жилищных проблем молодежи, молодых семей, проживающих в Санкт-Петербурге
4	Задачи подпрограммы 1	Создание условий для осуществления гражданами прав на жилище путем предоставления социальных выплат на приобретение жилья гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий; устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда; развитие механизмов субсидирования части затрат по найму жилья для малообеспеченных граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий; создание условий для осуществления гражданами прав на жилище путем предоставления им в установленном порядке жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга по договорам социального найма, в собственность либо в наем за доступную плату; обеспечение развития государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, в том числе путем увеличения объемов жилищного строительства
5	Региональные проекты, реализуемые в рамках подпрограммы 1	Региональный проект «Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург)»; региональный проект «Развитие инфраструктуры в населенных пунктах (город федерального значения Санкт-Петербург)»
6	Общий объем финансирования подпрограммы 1 по источникам финансирования с указанием объема финансирования, предусмотренного на реализацию региональных проектов,	Общий объем финансирования подпрограммы 1 составляет 227538549,7 тыс.руб., в том числе: за счет средств бюджета Санкт-Петербурга – 212065945,8 тыс.руб., в том числе по годам: 2025 г. – 36569188,8 тыс.руб.; 2026 г. – 34193599,7 тыс.руб.; 2027 г. – 34952778,4 тыс.руб.; 2028 г. – 34318200,9 тыс.руб.; 2029 г. – 35341263,3 тыс.руб.; 2030 г. – 36690914,7 тыс.руб.;

	<p>в том числе по годам реализации</p> <p>за счет средств федерального бюджета – 1131480,9 тыс.руб., в том числе по годам: 2025 г. – 379929,4 тыс.руб.; 2026 г. – 376556,4 тыс.руб.; 2027 г. – 374995,1 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>за счет внебюджетных средств – 14341123,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2025 г. – 2291115,0 тыс.руб.; 2026 г. – 2305428,0 тыс.руб.; 2027 г. – 2299935,0 тыс.руб.; 2028 г. – 2388975,0 тыс.руб.; 2029 г. – 2480665,0 тыс.руб.; 2030 г. – 2575005,0 тыс.руб.</p> <p>Общий объем финансирования региональных проектов составляет 0,0 тыс.руб., в том числе: за счет средств бюджета Санкт-Петербурга – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2025 г. – 0,0 тыс.руб.; 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>за счет средств федерального бюджета – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2025 г. – 0,0 тыс.руб.; 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>за счет внебюджетных средств – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2025 г. – 0,0 тыс.руб.; 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.</p>
7	<p>Ожидаемые результаты реализации подпрограммы 1</p> <p>В результате реализации подпрограммы 1 к 2030 году должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищной сферы Санкт-Петербурга, характеризующийся следующими целевыми ориентирами: оказание государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальных выплат за счет средств бюджета Санкт-Петербурга и федерального бюджета в отношении 27 203 петербургских семей;</p>

	формирование государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга общей площадью 433,0 тыс. кв.м для предоставления жилых помещений 9,4 тыс. семей; расселение 4,52 тыс. кв.м аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2022, переселение из него 0,28 тыс. человек
--	--

9.2. Характеристика текущего состояния сферы реализации подпрограммы 1 с указанием основных проблем и прогноз развития сферы реализации подпрограммы 1

Основные направления государственной жилищной политики отражены в базовых документах стратегического планирования, в том числе регулирующих жилищно-коммунальную сферу, а именно: в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, разработанном Министерством экономического развития Российской Федерации, Федеральной государственной программе, Стратегии развития строительной отрасли и ЖКХ, Стратегии 2035.

Государственная жилищная политика Санкт-Петербурга реализуется в первую очередь за счет косвенных механизмов содействия в улучшении жилищных условий, предполагающих предоставление денежных выплат в форме социальных выплат. Социальные выплаты в настоящее время предоставляются жителям Санкт-Петербурга в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» (федеральный проект «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг») государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а также в рамках действующих нормативных правовых актов Санкт-Петербурга в сфере жилищной политики.

На особом контроле у Правительства Санкт-Петербурга находится вопрос расселения коммунальных квартир в Санкт-Петербурге. С 2008 года в Санкт-Петербурге расселены 58 673 коммунальные квартиры. По состоянию на 01.01.2025 в Санкт-Петербурге насчитываются 57 974 коммунальные квартиры.

Другим приоритетным направлением государственной жилищной политики Санкт-Петербурга является предоставление жилья льготным категориям граждан, а именно: ветеранам Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, ветеранам боевых действий, многодетным семьям, имеющим трех и более детей (в том числе усыновленных), проживающих совместно с ними, в возрасте до 18 лет или до 23 лет, при условии обучения детей, достигших возраста 18 лет, в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения, семьям, имеющим в своем составе инвалидов (детей-инвалидов), гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, гражданам, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания, гражданам, проживающим в аварийных домах. Данные категории граждан обеспечиваются в соответствии с жилищными планами, ежегодно утверждаемыми ЖК.

В 2024 году завершена реализация регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (город федерального значения Санкт-Петербург)» в рамках национального проекта «Жилье и городская среда», направленного на расселение аварийных многоквартирных домов, признанных в установленном порядке до 01.01.2017 и в период с 01.01.2017 до 01.01.2022 аварийными и подлежащими сносу или реконструкции. Показатели регионального проекта

достигнуты – нарастающим итогом с 2019 года из жилых помещений общей площадью 6 083,48 кв.м в 24 многоквартирных домах переселено 374 человека (143 семьи). Расселение аварийных многоквартирных домов в рамках указанного регионального проекта завершено полностью.

В целях обеспечения исполнения Указа № 309 разработан национальный проект «Инфраструктура для жизни». В Санкт-Петербурге в рамках указанного национального проекта реализуется шесть региональных проектов: «Развитие инфраструктуры в населенных пунктах (город федерального значения Санкт-Петербург)», «Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург)», «Модернизация коммунальной инфраструктуры (город федерального значения Санкт-Петербург)», «Формирование комфортной городской среды (город федерального значения Санкт-Петербург)», «Региональная и местная дорожная сеть (город федерального значения Санкт-Петербург)», «Общесистемные меры развития дорожного хозяйства (город федерального значения Санкт-Петербург)».

Региональный проект «Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург)» содержит показатель «Количество граждан, переселенных из непригодного для проживания жилищного фонда (нарастающим итогом с 2019 года)», отражающий достижение результата реализации мероприятий по расселению многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

Региональным проектом «Развитие инфраструктуры для жизни (город федерального значения Санкт-Петербург)» определен показатель «Улучшение качества среды для жизни в опорных населенных пунктах», состоящий из 15 компонентов, отражающих улучшение качества среды для жизни в различных сферах (жилищного строительства, предоставления коммунальных услуг, газификации домовладений, обращения с отходами, информационного обеспечения посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», развития улично-дорожной сети, транспортного обеспечения, надлежащего содержания объектов медицинского обслуживания, образования, досуга, культуры, обеспечения граждан спортивными сооружениями, а также благоустройства территорий), в том числе расселения непригодного для проживания жилищного фонда.

Расселение многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, осуществляется на основании распоряжений ЖК о признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции. С 01.01.2022 в Санкт-Петербурге было признано аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также подлежащими расселению 13 многоквартирных домов, в которых проживали 124 семьи (353 человека), из них по состоянию на 31.12.2024 в благоустроенные жилые помещения переселены 22 семьи (73 человека), завершено расселение четырех аварийных многоквартирных домов.

Продолжаются мероприятия по расселению домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, расположенных по следующим адресам:

пос.Песочный, Лесная ул., д.9, литера А;
наб.р.Мойки, д.92, литера А;
г.Зеленогорск, Берёзовая ул., д.5, литера А;
пос.Репино, Еловая аллея, д.4, литера А;
пос.Песочный, Военный городок, д.8, литера А;
пос.Комарово, 1-я Дачная ул., д.48-50, корп.2, литера А;
Гороховая ул., д.73, литера А;
Садовая ул., д.71, литера А;
пос.Репино, Большой пр., д.35, литера А.

Социальные гарантии в области жилищных прав граждан пожилого возраста обеспечиваются путем заключения от имени Санкт-Петербурга договоров пожизненной ренты. С 2015 по 2024 год включительно было заключено 193 договора пожизненной ренты.

Также Санкт-Петербург развивает систему наемных домов социального использования. В 2016-2024 годах проведены мероприятия по заселению квартир в восьми наемных домах социального использования Санкт-Петербурга, расположенных по следующим адресам в Санкт-Петербурге:

ул.Еремеева, д.3, корп.2, литера А (178 квартир);
Охотничий пер., д.9, литера А (32 квартиры);
г.Красное Село, Гатчинское шоссе, д.10а, литера А (4 квартиры);
г.Красное Село, Гатчинское шоссе, д.10в, литера А (4 квартиры);
г.Пушкин, Сапёрная ул., д.55, корп.1, строение 1 (48 квартир);
г.Пушкин, Сапёрная ул., д.55, корп.1, строение 2 (48 квартир);
г.Пушкин, Сапёрная ул., д.55, корп.1, строение 3 (48 квартир);
Тамбовская ул., д.38, литера А (14 квартир).

Одной из важных проблем реализации жилищной политики Санкт-Петербурга остаются темпы формирования государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга. Основными источниками его пополнения являются приобретение и строительство. Сегодняшние объемы строительства бюджетного жилья не позволяют обеспечивать необходимое для Санкт-Петербурга поступление квартир в целях их последующего распределения между закрепленными в годовых жилищных планах категориями граждан. В данных условиях альтернативным источником поступления жилья остается его приобретение на основе заключения государственных контрактов.

Если с 2011 по 2013 год в собственность Санкт-Петербурга за счет приобретения и строительства жилья поступило 1016,3 тыс. кв.м жилья (17 487 квартир), то с 2022 по 2024 год объем такого жилья составил 341,0 тыс. кв.м (8141 квартира). Таким образом, снижение показателя между указанными периодами составило 66,4 % в относительном выражении и 675,3 тыс. кв.м (9 346 квартир) в абсолютном выражении.

Вклад в формирование государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга вносят средства субсидии из федерального бюджета бюджету Санкт-Петербурга на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений. С использованием средств данной субсидии в 2022 году приобретено 51 жилое помещение, расположенное по адресам:

Санкт-Петербург, Чарушинская ул., д.8, строение 1, кв.431;
Санкт-Петербург, Русановская ул., д.19, корп.2, литера А, кв.367;
Санкт-Петербург, Муринская дор., д.84, литера А, кв.263;
Санкт-Петербург, пос.Парголово, Тихоокеанская ул., д.1, корп.2, строение 1, кв.357;
Санкт-Петербург, пос.Парголово, ул.Первого Мая, д.107, корп.3, литера А, кв.110;
Санкт-Петербург, Чарушинская ул., д.8, строение 1, кв.17;
Санкт-Петербург, ул.Корнея Чуковского, д.7, корп.2, литера А, кв.141;
Санкт-Петербург, Чарушинская ул., д.8, строение 1, кв.343;
Санкт-Петербург, Муринская дор., д.64, литера А, кв.113;
Санкт-Петербург, Чарушинская ул., д.12, строение 1, кв.148;
Санкт-Петербург, Чарушинская ул., д.12, строение 1, кв.138;
Санкт-Петербург, Русановская ул., д.18, корп.3, строение 1, кв.133;
Санкт-Петербург, Русановская ул., д.17, корп.3, литера А, кв.233;
Санкт-Петербург, Русановская ул., д.17, корп.2, литера А, кв.332;
Санкт-Петербург, Русановская ул., д.16, корп.3, строение 1, кв.1057;
Санкт-Петербург, Муринская дор., д.64, литера А, кв.54;
Санкт-Петербург, Муринская дор., д.16, корп.1, строение 1, кв.68;
Санкт-Петербург, Муринская дор., д.16, корп.1, строение 1, кв.40;
Санкт-Петербург, пос.Парголово, Заречная ул., д.45, корп.2, строение 1, кв.1392;
Санкт-Петербург, пос.Парголово, Заречная ул., д.45, корп.2, строение 1, кв.951;
Санкт-Петербург, Пейзажная ул., д.4, корп.1, строение 1, кв.82;

Санкт-Петербург, пос.Парголово, Тихоокеанская ул., д.1, корп.2, строение 1, кв.71;
Санкт-Петербург, пос.Парголово, Тихоокеанская ул., д.1, корп.2, строение 1, кв.145;
Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский пр., д.41, корп.1, строение 1, кв.501;
Санкт-Петербург, ул.Корнея Чуковского, д.7, корп.1, литера А, кв.257;
Санкт-Петербург, Русановская ул., д.16, корп.1, строение 1, кв.281;
Санкт-Петербург, Пейзажная ул., д.10, строение 1, кв.23;
Санкт-Петербург, Русановская ул., д.17, корп.4, литера А, кв.145;
Санкт-Петербург, Чарушинская ул., д.8, строение 1, кв.379;
Санкт-Петербург, пос.Парголово, Южковское шоссе (Осиновая Роща), д.14, корп.2, литера А, кв.39;
Санкт-Петербург, ул.Корнея Чуковского, д.7, корп.2, литера А, кв.236;
Санкт-Петербург, пос.Парголово, Тихоокеанская ул., д.1, корп.2, строение 1, кв.683;
Санкт-Петербург, Чарушинская ул., д.8, строение 1, кв.230;
Санкт-Петербург, Муринская дор., д.14, корп.2, строение 1, кв.125;
Санкт-Петербург, пос.Парголово, ул.Первого Мая, д.107, корп.3, литера А, кв.91;
Санкт-Петербург, пос.Парголово, ул.Первого Мая, д.107, корп.6, литера А, кв.281;
Санкт-Петербург, Муринская дор., д.16, корп.2, строение 1, кв.156;
Санкт-Петербург, пос.Парголово, Тихоокеанская ул., д.1, корп.1, строение 1, кв.209;
Санкт-Петербург, Русановская ул., д.17, корп.4, литера А, кв.56;
Санкт-Петербург, Юнтоловский пр., д.53, корп.4, литера А, кв.33;
Санкт-Петербург, ул.Корнея Чуковского, д.7, корп.1, литера А, кв.9;
Санкт-Петербург, пос.Парголово, Тихоокеанская ул., д.18, корп.1, литера А, кв.79;
Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Славянская ул., д.5, строение 1, кв.6;
Санкт-Петербург, ул.Даниила Хармса, д.4, литера А, кв.221;
Санкт-Петербург, Чарушинская ул., д.2, строение 1, кв.40;
Санкт-Петербург, Школьная ул., д.88, корп.2, литера А, кв.250;
Санкт-Петербург, пос.Парголово, Тихоокеанская ул., д.1, корп.3, литера А, кв.33;
Санкт-Петербург, ул.Корнея Чуковского, д.5, корп.3, строение 1, кв.96;
Санкт-Петербург, ул.Корнея Чуковского, д.7, корп.1, литера А, кв.201;
Санкт-Петербург, Пискаревский пр., д.159, корп.3, литера А, кв.111;
Санкт-Петербург, Пискаревский пр., д.159, корп.4, литера А, кв.79.
В 2023 году приобретено 18 жилых помещений, расположенных по адресам:
Санкт-Петербург, Муринская дор., д.14, корп.3, строение 1, кв.131;
Санкт-Петербург, пос.Парголово, Заречная ул., д.45, корп.1, строение 1, кв.312;
Санкт-Петербург, ул.Корнея Чуковского, д.7, корп.2, литера А, кв.214;
Санкт-Петербург, пр. Маршака, д.22, строение 1, кв.137;
Санкт-Петербург, Юнтоловский пр., д.45, корп.1, строение 1, кв.2;
Санкт-Петербург, пос.Парголово, Тихоокеанская ул., д.1, корп.2, строение 1, кв.322;
Санкт-Петербург, Русановская ул., д.18, корп.6, строение 1, кв.524;
Санкт-Петербург, Русановская ул., д.16, корп.1, строение 1, кв.450;
Санкт-Петербург, Муринская дор., д.64, литера А, кв.166;
Санкт-Петербург, Чарушинская ул., д.10, строение 1, кв.3;
Санкт-Петербург, ул.Корнея Чуковского, д.7, корп.2, литера А, кв.103;
Санкт-Петербург, Чарушинская ул., д.8, строение 1, кв.212;
Санкт-Петербург, пос.Парголово, ул.Первого Мая, д.107, корп.6, литера А, кв.35;
Санкт-Петербург, Юнтоловский пр., д.51, корп.3, литера А, кв.98;
Санкт-Петербург, ул.Корнея Чуковского, д.7, корп.2, литера А, кв.153;
Санкт-Петербург, Рябовское шоссе, д.119, корп.4, литера А, кв.19;
Санкт-Петербург, пос.Шушары, Московское шоссе, д.256, корп.3, строение 1, кв.17;
Санкт-Петербург, пос.Шушары, Московское шоссе, д.256, корп.5, строение 1, кв.111.
В 2024 году приобретено 45 жилых помещений, расположенных по адресам:
Санкт-Петербург, г.Колпино, Вознесенское шоссе, д.49, корп.2, литера Б, кв.87;

Санкт-Петербург, Рябовское шоссе, д.117, корп.2, литера А, кв.6;
Санкт-Петербург, пос.Шушары, Пушкинская ул., д.50, литера А, кв.100;
Санкт-Петербург, Горелово, Красносельское шоссе, д.56, корп.3, литера А, кв.276;
Санкт-Петербург, пос.Парголово, ул.Первого Мая, д.107, корп.1, литера А, кв.14;
Санкт-Петербург, г.Колпино, Загородная ул., д.43, корп.4, строение 1, кв.333;
Санкт-Петербург, пос.Парголово, Тихоокеанская ул., д.1, корп.3, литера А, кв.189;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, Гатчинское шоссе, д.8, корп.2, литера А, кв.58;
Санкт-Петербург, г.Петергоф, Бобыльская дор., д.57, литера А, кв.78;
Санкт-Петербург, г.Колпино, Загородная ул., д.48, корп.3, литера А, кв.30;
Санкт-Петербург, г.Ломоносов, Михайловская ул., д.51, строение 1, кв.867;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, ул.Лермонтова, д.7, литера А, кв.54;
Санкт-Петербург, пос.Шушары, Новгородский пр., д.2, корп.1, строение 1, кв.105;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, Геологическая ул., д.46, корп.2, литера А, кв.77;
Санкт-Петербург, Октябрьская наб., д.124, корп.5, литера А, кв.200;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, ул.Спирина, д.15, литера А, кв.34;
Санкт-Петербург, г.Колпино, Загородная ул., д.43, корп.3, строение 1, кв.303;
Санкт-Петербург, г.Колпино, Загородная ул., д.41, корп.3, строение 1, кв.81;
Санкт-Петербург, Муринская дор., д.27, корп.2, строение 1, кв.525;
Санкт-Петербург, пос.Парголово, ул.Николая Рубцова, д.12, корп.1, литера А, кв.3;
Санкт-Петербург, г.Ломоносов, Михайловская ул., д.51, строение 1, кв.1382;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, ул.Освобождения, д.33, корп.1, литера А, кв.95;
Санкт-Петербург, г.Ломоносов, ул.Федюнинского, д.16, литера А, кв.119;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, Красногородская ул., д.11, корп.1, литера А, кв.13;
Санкт-Петербург, пос.Шушары, Старорусский пр., д.8, корп.1, строение 1, кв.848;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, ул.Юных Пионеров, д.18, корп.4, литера А, кв.11;
Санкт-Петербург, ул.Корнея Чуковского, д.3, корп.4, строение 1, кв.209;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, ул.Спирина, д.15, литера А, кв.58;
Санкт-Петербург, Муринская дор., д.64, литера А, кв.66;
Санкт-Петербург, ул.Коммунаров, д.190, кв.193;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, ул.Лермонтова, д.7, литера А, кв.141;
Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, д.54, корп.4, кв.203;
Санкт-Петербург, г.Колпино, Загородная ул., д.48, корп.3, литера А, кв.121;
Санкт-Петербург, г.Петергоф, Собственный пр., д.34, литера А, кв.10;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, Гатчинское шоссе, д.8, корп.2, литера А, кв.121;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, Гатчинское шоссе, д.5, корп.3, литера А, кв.179;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, ул.Спирина, д.7, корп.1, литера А, кв.2;
Санкт-Петербург, Муринская дор., д.25, корп.2, строение 1, кв.4;
Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, д.54, корп.3, литера А, кв.669;
Санкт-Петербург, г.Колпино, Вознесенское шоссе, д.49, корп.2, литера Б, кв.498;
Санкт-Петербург, Октябрьская наб., д.124, корп.5, литера А, кв.295;
Санкт-Петербург, г.Павловск, Павловское шоссе, д.7а, литера А, кв.7;
Санкт-Петербург, г.Ломоносов, Оранненбаумский пр., д.43, корп.2, литера А, кв.6;
Санкт-Петербург, Рябовское шоссе, д.119, корп.4, литера А, кв.135;
Санкт-Петербург, Юнтоловский пр., д.47, корп.2, литера А, кв.2.

9.3. ПЕРЕЧЕНЬ мероприятий подпрограммы I

ПРОЕКТНАЯ ЧАСТЬ

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель, участник	Район Санкт- Петербурга	Мощ- ность объекта	Вид работ	Срок выполне- ния работ	Общий объем расходов	Источник финанси- рования	Срок реализации и объем финансирования по годам, тыс.руб.						ИТОГО	Наименование целевого показателя, индикатора, на достижение которых оказывает влияние реализация мероприятия
									2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1. Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам																
1.1. Приобретение жилых помещений в государственную собственность																
I.1.1	Приобретение жилых помещений в государственную собственность Санкт-Петербурга в целях предоставления их отдельным категориям граждан в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 26.04.2006 № 221-32 «О жилищной политике Санкт-Петербурга»	КНО		-		-	-	Бюджет Санкт-Петербурга	6 267 532,4	9 410 921,5	10 000 000,0	3 500 000,0	3 500 000,0	3 500 000,0	36 178 453,9	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.19, Индикатор 1.23
I.1.2	Приобретение жилых помещений в государственную собственность Санкт-Петербурга в целях предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа	КНО		-		-	-	Бюджет Санкт-Петербурга	5 085 501,1	5 084 795,5	5 084 795,1	1 744 499,4	1 744 499,4	1 744 499,4	20 488 589,9	Целевой показатель 1, Индикатор 1.20, Индикатор 1.24, Индикатор 1.26

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.1.3	Приобретение жилых помещений в государственную собственность Санкт-Петербурга в целях предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа	КНО		-		-	-	Бюджет Санкт-Петербурга	15 854,8	18 886,5	18 886,5	19 617,4	20 370,7	21 144,8	114 760,7	Целевой показатель 1, Целевой показатель 12, Индикатор 1.21, Индикатор 1.22, Индикатор 1.25, Индикатор 1.26
						-	-	Федеральный бюджет	9 311,5	6 985,4	6 985,4	-	-	-	23 282,3	
					ИТОГО	-	-		25 166,3	25 871,9	25 871,9	19 617,4	20 370,7	21 144,8	138 043,0	
1.2. Строительство и проектирование многоквартирных домов для государственных нужд																
1.2.1	Строительство многоквартирного дома по адресу: г. Петергоф, Ульяновская ул., участок 25 (территория, ограниченная Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилинским шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом, в Петродворцовом районе, ФЗУ № 1), включая разработку проектной документации стадии РД	КС	Петродворцовый	10570,2 кв.м	СМР	2028- 2029	1 639 597,1	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	518 593,7	1 121 003,4	-	1 639 597,1	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 3, Целевой показатель 11, Целевой показатель 13, Целевой показатель 14, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.2.2	Строительство многоквартирного дома по адресу: г. Петергоф, Ульяновская ул., участок 26 (территория, ограниченная Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом, в Петродворцовом районе, ФЗУ № 2), включая разработку проектной документации стадии РД	КС	Петродворцовый	10570,2 кв.м	СМР	2028 – 2029	1 631 589,8	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	514 914,1	1 116 675,7	-	1 631 589,8	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 3, Целевой показатель 11, Целевой показатель 13, Целевой показатель 14, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23
1.2.3	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: г. Петергоф, Ботаническая ул., участок 58 (территория, ограниченная Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом, в Петродворцовом районе, ФЗУ № 6), включая разработку проектной документации стадии РД	КС	Петродворцовый	7115,6 кв.м	СМР	2028 – 2029	1 292 459,1	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	429 358,3	863 100,8	-	1 292 459,1	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 3, Целевой показатель 11, Целевой показатель 13, Целевой показатель 14, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.2.4	Строительство многоквартирного дома по адресу: г. Петергоф, Ботаническая ул., участок 59 (территория, ограниченная Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом, в Петродворцовом районе, ФЗУ № 7), включая разработку проектной документации стадии РД	КС	Петродворцовый	7821,4 кв.м	СМР	2028 – 2029	1 235 997,8	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	411 275,8	824 722,0	-	1 235 997,8	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 3, Целевой показатель 11, Целевой показатель 13, Целевой показатель 14, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23
1.2.5	Строительство многоквартирного дома по адресу: г. Петергоф, Ботаническая ул., участок 58 (территория, ограниченная Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом, в Петродворцовом районе, ФЗУ № 8), включая разработку проектной документации стадии РД	КС	Петродворцовый	10763,4 кв.м	СМР	2028 – 2029	1 597 954,6	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	509 965,7	1 087 988,9	-	1 597 954,6	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 3, Целевой показатель 11, Целевой показатель 13, Целевой показатель 14, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	на территории, ограниченной Загородной ул., Колпинской ул., ул. Севастьянова, проектируемым проездом, в Колпинском районе; ФЗУ № 4				ИТОГО	2029 – 2032	1 267 723,4		-	-	-	-	5 942,6	30 492,6	36 435,2	показатель 11, Целевой показатель 13, Целевой показатель 14, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23
1210	Строительство многоквартирного дома на территории, ограниченной Загородной ул., Колпинской ул., ул. Севастьянова, проектируемым проездом, в Колпинском районе; ФЗУ № 5	КС	Колпинский	21000 кв.м	ПНР	2029 – 2030	34 569,1	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	4 466,8	30 102,3	34 569,1	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 3, Целевой показатель 11, Целевой показатель 13, Целевой показатель 14, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23
					СМР	2031 – 2032	1 072 852,3		-	-	-	-	-	-	-	
					ИТОГО	2029 – 2032	1 107 421,4		-	-	-	-	4 466,8	30 102,3	34 569,1	
1211	Строительство многоквартирного дома на территории, ограниченной Загородной ул., Колпинской ул., ул. Севастьянова, проектируемым проездом, в Колпинском районе; ФЗУ № 6	КС	Колпинский	21000 кв.м	ПНР	2029 – 2030	34 560,4	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	4 458,1	30 102,3	34 560,4	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 3, Целевой показатель 11, Целевой показатель 13, Целевой показатель 14, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23
					СМР	2031 – 2032	1 072 852,3		-	-	-	-	-	-	-	
					ИТОГО	2029 – 2032	1 107 412,7		-	-	-	-	4 458,1	30 102,3	34 560,4	
1212	Строительство многоквартирного дома на территории, ограниченной Загородной ул., Колпинской ул., ул. Севастьянова, проектируемым проездом, в Колпинском районе; ФЗУ № 7	КС	Колпинский	21000 кв.м	ПНР	2029 – 2030	34 378,5	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	4 510,1	29 868,4	34 378,5	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 3, Целевой показатель 11, Целевой показатель 13, Целевой показатель 14, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23
					СМР	2031 – 2032	1 072 852,3		-	-	-	-	-	-	-	
					ИТОГО	2029 – 2032	1 107 230,8		-	-	-	-	4 510,1	29 868,4	34 378,5	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1213	Строительство многоквартирного дома на территории, ограниченной Загородной ул., Колпинской ул., ул. Севастьянова, проектируемым проездом, в Колпинском районе; ФЗУ № 8	КС	Колпинский	21000 кв.м	ПНР	2029 – 2030	35 532,7	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	4 562,0	30 970,7	35 532,7	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 3, Целевой показатель 11, Целевой показатель 13, Целевой показатель 14, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23
					СМР	2031 – 2032	1 072 852,3		-	-	-	-	-	-	-	
					ИТОГО	2029 – 2032	1 108 385,0		-	-	-	-	4 562,0	30 970,7	35 532,7	
1214	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенным гаражом по адресу: пос. Погтонный, Лагерное шоссе, участок 13 (северо-западнее пересечения с Южной ул.), включая корректировку проектной документации стадии РД	КС	Колпинский	8561,45 кв.м	СМР	2028 – 2029	1 999 575,2	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	624 499,7	1 375 075,5	-	1 999 575,2	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 3, Целевой показатель 11, Целевой показатель 13, Целевой показатель 14, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23
1215	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенным гаражом по адресу: пос. Погтонный, Лагерное шоссе, участок 6 (северо-западнее пересечения с Южной ул.), включая корректировку проектной документации стадии РД	КС	Колпинский	16433,17 кв.м	СМР	2028 – 2030	3 396 210,2	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	389 379,3	309 746,3	2 697 084,6	3 396 210,2	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 3, Целевой показатель 11, Целевой показатель 13, Целевой показатель 14, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1216	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенным гаражом по адресу: пос. Понтоновый, Лагерное шоссе, участок 14 (северо-западнее пересечения с Южной ул.), включая корректировку проектной документации стадии РД	КС	Колпинский	10073,86 кв.м	СМР	2028 – 2030	1 962 387,3	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	614 039,3	779 457,6	568 890,4	1 962 387,3	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 3, Целевой показатель 11, Целевой показатель 13, Целевой показатель 14, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23
1217	Строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями по адресу: ул. Солдата Корзуна, участок 3 (юго-восточнее пересечения с пр. Маршала Жукова)	КС	Кировский	14162 кв.м	СМР	2022 – 2025	1 978 095,8	Бюджет Санкт-Петербурга	1 306 866,4	-	-	-	-	-	1 306 866,4	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 3, Целевой показатель 11, Целевой показатель 13, Целевой показатель 14, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23
1218	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: Глухарская ул., участок 58 (территория квартала 74Б района Каменка, ограниченная Глухарской ул., пр. Авиастроителей, Плещинской ул., Никите-Каменской ул., ФЗУ № 2), включая разработку проектной документации в стадии РД	КС	Приморский	18994 кв.м	СМР	2021 – 2025	2 662 062,1	Бюджет Санкт-Петербурга	100,0	-	-	-	-	-	100,0	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 3, Целевой показатель 11, Целевой показатель 13, Целевой показатель 14, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23
1219	Строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями, включая снос объекта незавершенного строительства по адресу: Шипкинский пер., д. 3, корп. 2, литера А	КС	Фрунзенский	2895,98 кв.м	СМР	2022 – 2025	630 790,4	Бюджет Санкт-Петербурга	68 203,6	-	-	-	-	-	68 203,6	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 3, Целевой показатель 11, Целевой показатель 13, Целевой показатель 14, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.2.20	Проектирование и строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями в границах территории, ограниченной ул. Тамбасова, пр. Ветеранов, ул. Пограничника Гарькавого, Новобелицкой ул., в Красносельском районе, ОЗУ № 11	КС	Красносельский	17500 кв.м	ПНР, СМР	2024 – 2027	1 914 909,7	Бюджет Санкт-Петербурга	100 000,0	836 834,9	978 074,8	-	-	-	1 914 909,7	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 3, Целевой показатель 11, Целевой показатель 13, Целевой показатель 14, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23
1.3. Инженерная подготовка территорий																
1.3.1	Инженерная подготовка территории, ограниченной Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом, с инженерным и инженерно-транспортным обеспечением, включая корректировку проектной документации стадии РД	КС	Петродворцовый	101162 кв.м	СМР	2028 – 2030	3 242 158,5	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	850 863,7	320 596,4	2 070 698,4	3 242 158,5	Целевой показатель 2, Индикатор 1.18
1.3.2	Инженерная подготовка территории, ограниченной пр. Маршала Блюхера, проектируемой улицей, Полостровским пр., проектируемой улицей, с инженерным и инженерно-транспортным обеспечением	КС	Калининский	49,3 га	СМР	2022 – 2025	3 391 484,5	Бюджет Санкт-Петербурга	567 537,1	-	-	-	-	-	567 537,1	Целевой показатель 2, Индикатор 1.18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.3.3	Инженерная подготовка территории, ограниченной Загородной ул., Колпинской ул., ул. Севастьянова, проектируемым проездом, с инженерным и инженерно-транспортным обеспечением	КС	Колпинский	55 га	СМР	2028-2031	7 581 358,6	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	1 736 189,6	415 902,6	1 014 458,4	3 166 550,6	Целевой показатель 2, Индикатор 1.18
1.3.4	Строительство объектов инженерной инфраструктуры: сетей водоснабжения и водоотведения, тепловых сетей, сетей электроснабжения, газоснабжения, линейно-кабельных сооружений связи на территории, ограниченной Лагерным шоссе, Южной ул., проектируемыми проездами, и объектов дорожной инфраструктуры: Лагерное шоссе от проектируемого проезда до Южной ул.; проектируемый проезд от Лагерного шоссе до проектируемого проезда; Южная ул. от проектируемого проезда до Лагерного шоссе; проектируемый проезд от Южной ул. до проектируемого проезда в пос. Поггонный в Колпинском районе, включая корректировку проектной документации стадии РД	КС	Колпинский	26 га	СМР	2028 – 2031	4 994 309,6	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	853 780,1	337 131,6	1 266 573,1	2 457 484,8	Целевой показатель 2, Индикатор 1.18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.3.5	Инженерная подготовка территории, предусмотренной к размещению в створе Плещейской ул., на земельном участке с кадастровым номером 78:34:0428601:9952, включая разработку проектной документации стадии РД (строительство комплекса очистных сооружений, трансформаторной подстанции, подпорной стенки, сетей электроснабжения, водоотведения, автоматизации, водопропускных труб, благоустройство)	КС	Приморский	0,3 га	СМР	2023 – 2025	742 570,3	Бюджет Санкт-Петербурга	680 296,0	-	-	-	-	-	680 296,0	Целевой показатель 2, Индикатор 1.18
ИТОГО финансирование по Адресной инвестиционной программе, не относящейся к региональным проектам									14 101 202,9	15 358 423,8	16 088 741,8	14 711 091,2	14 975 493,3	15 545 280,9	90 780 233,9	X
ВСЕГО проектная часть подпрограммы I									14 101 202,9	15 358 423,8	16 088 741,8	14 711 091,2	14 975 493,3	15 545 280,9	90 780 233,9	X

ПРОЦЕССНАЯ ЧАСТЬ

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель, участник	Источник финансирования	Срок реализации и объем финансирования по годам, тыс.руб.						ИТОГО	Наименование целевого показателя, индикатора, на достижение которых оказывает влияние реализация мероприятия
				2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I. Расходы на предоставление социальных выплат гражданам											
1.1	Предоставление субсидии Санкт-Петербургскому государственному бюджетному учреждению «Горжилобмен» (далее – ГБУ «Горжилобмен») на предоставление	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	687 453,9	675 487,8	675 487,8	701 629,2	728 571,8	756 257,5	4 224 888,0	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.1, Индикатор 1.9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	социальных выплат на строительство или приобретение жилья гражданам, являющимся заемщиками (созаемщиками) по договору ипотечного кредитования										
1.2	Предоставление субсидии ГБУ «Горжизлобмен» на предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья молодым семьям	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	2 200 000,0	2 200 000,0	2 200 000,0	2 285 140,0	2 372 889,4	2 463 059,2	13 721 088,6	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.2, Индикатор 1.10
1.3	Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	117 043,1	311 120,2	311 120,2	323 160,6	335 570,0	348 321,7	1 746 335,8	Целевой показатель 1, Целевой показатель 12, Целевой показатель 13, Индикатор 1.3, Индикатор 1.4, Индикатор 1.11
			Федеральный бюджет	12 052,0	10 963,0	9 648,4	-	-	-	32 663,4	
1.4	Предоставление субсидии ГБУ «Горжизлобмен» на предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья жителям расселяемых коммунальных квартир	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	1 872 000,0	1 872 000,0	1 872 000,0	1 944 446,4	2 019 113,1	2 095 839,4	11 675 398,9	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.5, Индикатор 1.12
1.5	Предоставление субсидии ГБУ «Горжизлобмен» на предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья гражданам, состоящим на жилищном учете, за исключением граждан, указанных в пункте 3 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, и членам семей, включенным в учетные дела граждан, указанных в пункте 3 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, а также состоящим на жилищном учете членам семей, включенным в учетные дела граждан, указанных в пункте 1 статьи 23.2 Федерального закона «О ветеранах»	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	3 000 000,0	3 000 000,0	3 000 000,0	3 116 100,0	3 235 758,2	3 358 717,0	18 710 575,2	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.6, Индикатор 1.13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	и в статье 28.2 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»										
1.6	Предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья состоящим на жилищном учете гражданам, указанным в пункте 1 статьи 23.2 Федерального закона «О ветеранах», за счет средств федерального бюджета	ЖК	Федеральный бюджет	3204,6	-	-	-	-	-	3204,6	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.6, Индикатор 1.13
1.7	Предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья состоящим на жилищном учете гражданам, указанным в статье 28.2 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», за счет средств федерального бюджета	ЖК	Федеральный бюджет	355 361,3	358 608,0	358 361,3	-	-	-	1 072 330,6	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.6, Индикатор 1.13
1.8	Предоставление субсидии ГБУ «Горжилобмен» на предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья состоящим на жилищном учете гражданам, имеющим трех и более детей	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	9 600 000,0	7 100 000,0	7 100 000,0	7 374 770,0	7 657 961,2	7 948 963,7	46 781 694,9	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.7, Индикатор 1.14
1.9	Предоставление субсидии ГБУ «Горжилобмен» на предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья состоящим на жилищном учете семьям, имеющим детей-инвалидов	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	1 500 000,0	400 000,0	400 000,0	415 480,0	431 434,4	447 828,9	3 594 743,3	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.8, Индикатор 1.15
1.10	Предоставление социальных выплат на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства засемщика по которому обеспечены ипотекой, лицами из числа детей-сирот	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	34 241,4	59 300,3	61 613,0	63 997,4	66 454,9	68 980,2	354 587,2	Целевой показатель 1, Индикатор 1.27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, указанными в пункте 9 статьи 8 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»										
2. Расходы на финансовое обеспечение деятельности государственных бюджетных учреждений											
2.1	Предоставление субсидий Санкт-Петербургскому государственному бюджетному учреждению «Дирекция по управлению объектами государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга» на финансовое обеспечение выполнения государственного задания	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	129 577,9	135 386,4	141 454,4	146 928,7	152 570,8	158 368,5	864 286,7	Целевой показатель 1
2.2	Предоставление субсидий Санкт-Петербургскому государственному бюджетному учреждению «Дирекция по управлению объектами государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга» на иные цели	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	65 364,2	14 406,3	14 968,1	15 547,4	16 144,4	16 757,9	143 188,3	Целевой показатель 1
2.3	Предоставление субсидий ГБУ «Горжидлобмен» на финансовое обеспечение выполнения государственного задания	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	274 625,1	270 896,0	283 046,9	294 000,8	305 290,4	316 891,4	1 744 750,6	Целевой показатель 1
3. Мероприятия, реализуемые в рамках жилищной политики Санкт-Петербурга											
3.1	Обеспечение реализации мероприятий по заключению договоров пожизненной ренты	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	55 494,5	62 564,3	70 331,6	78832,5	87607,0	96900,6	451730,5	Целевой показатель 1, Индикатор 1.29
3.2	Обеспечение реализации мероприятий по содействию решению жилищных проблем молодежи, молодых семей	Акционерное общество микрокредитная компания «Санкт-Петербургский центр доступного жилья»	Внебюджетные средства	2 291 115,0	2 305 428,0	2 299 935,0	2 388 975,0	2 480 665,0	2 575 005,0	14 341 123,0	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.16, Индикатор 1.17
3.3	Предоставление дополнительной меры социальной поддержки	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	187 158,8	-	-	-	-	-	187 158,8	Целевой показатель 10, Индикатор 1.28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	по оборудованию предметами первой необходимости жилых помещений специализированного жилищного фонда, предоставляемых детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа										
4. Расходы на развитие инструментов жилищной политики Санкт-Петербурга											
4.1	Предоставление бюджетных инвестиций в уставный капитал акционерного общества микрокредитной компании «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» на мероприятие по содействию решению жилищных проблем молодежи, молодых семей	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	2 741 000,0	2 741 000,0	2 741 000,0	2 847 076,7	2 956 404,4	3 068 747,8	17 095 228,9	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.16, Индикатор 1.17
5. Расходы на расселение аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2022											
5.1	Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных после 01.01.2022 аварийными и подлежащими сносу или реконструкции	Администрация Курортного района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	13 338,5	-	-	-	-	-	13 338,5	Целевой показатель 4, Целевой показатель 5, Целевой показатель 6, Целевой показатель 14
ВСЕГО процессная часть подпрограммы 1				25 139 030,3	21 517 160,3	21 538 966,7	21 996 084,7	22 846 435,0	23 720 638,8	136 758 315,8	X

9.4. Механизм реализации мероприятий подпрограммы 1

9.4.1. Реализация мероприятий, указанных в пунктах 1.1.1 – 1.1.3 проектной части подраздела 9.3 государственной программы, в 2025-2030 годах осуществляется КИО на основании постановлений Правительства Санкт-Петербурга о бюджетных инвестициях на приобретение жилых помещений в государственную собственность Санкт-Петербурга, принимаемых на соответствующий финансовый год в соответствии с Порядком принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты государственной собственности Санкт-Петербурга и порядком их осуществления, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 09.08.2022 № 719 «О порядках принятия решений о подготовке, реализации и предоставлении бюджетных инвестиций за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, порядке их осуществления и внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 25.12.2013 № 1039» (далее – Порядок № 719).

Приобретение жилых помещений (квартир) в государственную собственность Санкт-Петербурга осуществляется КИО в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» исходя из потребности Санкт-Петербурга в квартирах (количество, тип квартир и размер общей площади квартир), предоставляемых ЖК на соответствующий год.

Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.1.3 проектной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется за счет средств федерального бюджета на условиях софинансирования в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа жилыми помещениями, являющимся приложением № 19 к Федеральной государственной программе.

Соглашение о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на предоставление жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений заключается в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» в соответствии с пунктом 9 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2014 № 999 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации».

Предельный уровень софинансирования расходного обязательства Санкт-Петербурга из федерального бюджета на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 11.09.2024 № 2475-р.

Соглашение о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету Санкт-Петербурга заключается по форме, утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 14.12.2018 № 269н «Об утверждении Типовой формы соглашения о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации».

КИО на основании заключаемого соглашения о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету Санкт-Петербурга осуществляет приобретение жилых помещений (квартир) в государственную собственность Санкт-Петербурга в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» исходя из потребности

Санкт-Петербурга на соответствующий год в квартирах (количество, тип квартир и размер общей площади квартир), предоставляемых ЖК.

9.4.2. Реализация мероприятий, указанных в пунктах 1.2.1 – 1.2.20 и 1.3.1 – 1.3.5 проектной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется КС на основании решения о бюджетных инвестициях в объекты государственной собственности Санкт-Петербурга, предусмотренного в пункте 2-1 настоящего постановления, принятого в соответствии с Порядком № 719, путем закупок в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В пункте 1.3 проектной части подраздела 9.3 государственной программы под инженерной подготовкой территории понимается комплекс работ по проектированию и строительству на ней объектов инженерной инфраструктуры: сетей водоснабжения и водоотведения, тепловых сетей, сетей электроснабжения, газоснабжения, линейно-кабельных сооружений связи, а также прокладке наружных кабельных линий электроснабжения для подключения трансформаторных подстанций.

9.4.3. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.1 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления ГБУ «Горжилобмен» субсидий на иные цели на основании правовых актов главного распорядителя бюджетных средств, устанавливающих порядок определения объема и условия предоставления субсидий на иные цели из бюджета Санкт-Петербурга, принимаемых на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 07.10.2020 № 809 «О мерах по реализации пункта 4 постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203» (далее – постановление Правительства Санкт-Петербурга от 07.10.2020 № 809) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам и муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок определения объема и условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203), согласно пункту 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья гражданам, состоящим на жилищном учете, являющимся заемщиками (созаемщиками) по договору ипотечного кредитования, один из членов семьи которых является заемщиком по договору ипотечного кредитования, имеющим несовершеннолетних детей, и их несовершеннолетним детям, указанным в абзаце шестом подпункта 1 пункта 1 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, а также предоставления социальных выплат гражданам – участникам целевой программы Санкт-Петербурга «Развитие долгосрочного жилищного кредитования в Санкт-Петербурге», утвержденной Законом Санкт-Петербурга от 10.10.2001 № 707-90, которым не было оказано содействие по 31.12.2021, за исключением граждан, указанных в пункте 2 статьи 6 Закона Санкт-Петербурга от 26.01.2022 № 32-1 «О внесении изменений в отдельные законы Санкт-Петербурга в сфере жилищной политики» (далее – граждане – участники целевой программы «Развитие долгосрочного жилищного кредитования в Санкт-Петербурге»).

Порядок и условия предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга утверждены постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522 «О мерах по реализации главы 32-4 «Социальная поддержка в сфере улучшения жилищных условий граждан» Закона Санкт-Петербурга «Социальный кодекс Санкт-Петербурга» (далее – постановление Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522). В силу положений пункта 3 статьи 6 Закона Санкт-Петербурга от 26.01.2022 № 32-1 «О внесении изменений в отдельные законы Санкт-Петербурга в сфере жилищной политики» (далее – Закон № 32-1) гражданам – участникам целевой

программы «Развитие долгосрочного жилищного кредитования в Санкт-Петербурге» предоставление социальных выплат осуществляется в порядке и на условиях, которые предусмотрены целевой программой Санкт-Петербурга «Развитие долгосрочного жилищного кредитования в Санкт-Петербурге», утвержденной Законом Санкт-Петербурга от 10.10.2001 № 707-90.

9.4.4. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.2 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления ГБУ «Горжилобмен» субсидий на иные цели на основании правовых актов главного распорядителя бюджетных средств, устанавливающих порядок определения объема и условия предоставления субсидий на иные цели из бюджета Санкт-Петербурга, принимаемых на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 07.10.2020 № 809 в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203, согласно пункту 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья гражданам, состоящим на жилищном учете, состоящим в браке, если возраст обоих или одного из супругов на дату обращения не превышает 35 лет, имеющим несовершеннолетних детей; гражданам, состоящим на жилищном учете, не состоящим в браке, возраст которых на дату обращения не превышает 35 лет, имеющим несовершеннолетних детей, указанным в абзацах четвертом и пятом подпункта 1 пункта 1 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, а также предоставления социальных выплат гражданам – участникам целевой программы Санкт-Петербурга «Молодежи – доступное жилье», утвержденной Законом Санкт-Петербурга от 11.04.2001 № 315-45, которым не было оказано содействие по 31.12.2021, за исключением граждан, указанных в пункте 2 статьи 6 Закона № 32-1 (далее – граждане – участники целевой программы «Молодежи – доступное жилье»).

Порядок и условия дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга утверждены постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522. В силу положений пункта 3 статьи 6 Закона № 32-1 гражданам – участникам целевой программы «Молодежи – доступное жилье» предоставление социальных выплат осуществляется в порядке и на условиях, которые предусмотрены целевой программой Санкт-Петербурга «Молодежи – доступное жилье», утвержденной Законом Санкт-Петербурга от 11.04.2001 № 315-45.

9.4.5. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.3 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга молодым семьям, указанным в пункте 6 приложения № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», или путем предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде дополнительной социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга молодым семьям, являющимся участниками мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» Федеральной государственной программы при рождении (усыновлении) одного ребенка.

Порядок и условия предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга и дополнительной меры социальной поддержки в виде дополнительной социальной выплаты на строительство или приобретение жилья определяются в приложении № 3 к постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522.

Реализация указанного мероприятия осуществляется за счет средств федерального бюджета на условиях софинансирования в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, являющимся приложением № 5 к Федеральной государственной программе, на основании соглашения о предоставлении указанных субсидий из федерального бюджета.

9.4.6. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.4 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления ГБУ «Горжилобмен» субсидий на иные цели на основании правовых актов главного распорядителя бюджетных средств, устанавливающих порядок определения объема и условия предоставления субсидий на иные цели из бюджета Санкт-Петербурга, принимаемых на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 07.10.2020 № 809 в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203, согласно пункту 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях предоставления гражданам, являющимся нанимателями и (или) собственниками (членами семьи нанимателей и (или) собственников) комнат (долей) в коммунальной квартире, расселяемой в порядке, предусмотренном законодательством Санкт-Петербурга, указанным в абзаце седьмом подпункта 1 пункта 1 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга в порядке, предусмотренном приложением № 1 к постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522, с учетом положений пункта 2 статьи 6 Закона № 32-1.

9.4.7. Реализация мероприятий, указанных в пункте 1.5 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления ГБУ «Горжилобмен» субсидий на иные цели на основании правовых актов главного распорядителя бюджетных средств, устанавливающих порядок определения объема и условия предоставления субсидий на иные цели из бюджета Санкт-Петербурга, принимаемых на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 07.10.2020 № 809 в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203, согласно пункту 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях предоставления гражданам, состоящим на жилищном учете, за исключением граждан, указанных в пункте 3 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, и членам семей, включенным в учетные дела граждан, указанных в пункте 3 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, при предоставлении социальных выплат на строительство или приобретение жилья гражданам, указанным в пункте 3 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, в порядке, определенном приложениями № 1 и 2 к постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522.

9.4.8. Реализация мероприятий, указанных в пунктах 1.6 и 1.7 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления гражданам, указанным в пункте 1 статьи 23.2 Федерального закона «О ветеранах»,

статье 28.2 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», признанным нуждающимися в жилых помещениях и состоящим на жилищном учете граждан, нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий, меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств федерального бюджета в порядке, определенном приложением № 2 к постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522.

9.4.9. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.8 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления ГБУ «Горжилобмен» субсидий на иные цели на основании правовых актов главного распорядителя бюджетных средств, устанавливающих порядок определения объема и условия предоставления субсидий на иные цели из бюджета Санкт-Петербурга, принимаемых на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 07.10.2020 № 809 в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203, согласно пункту 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей (в том числе усыновленных), проживающих совместно, до достижения старшим ребенком возраста 18 лет или возраста 23 лет при условии его обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения, указанным в абзаце втором подпункта 1 пункта 1 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга в порядке, определенном приложением № 1 к постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522.

9.4.10. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.9 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления ГБУ «Горжилобмен» субсидий на иные цели на основании правовых актов главного распорядителя бюджетных средств, устанавливающих порядок определения объема и условия предоставления субсидий на иные цели из бюджета Санкт-Петербурга, принимаемых на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 07.10.2020 № 809 в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203, согласно пункту 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях предоставления семьям, имеющим детей-инвалидов, указанным в абзаце третьем подпункта 1 пункта 1 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга в порядке, определенном приложением № 1 к постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522.

9.4.11. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.10 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, указанным в пункте 9 статьи 8 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения ипотечного кредита, предоставленного на приобретение жилого помещения, за счет средств бюджета Санкт-Петербурга в порядке, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2023 № 2227 «Об отдельных вопросах предоставления лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой».

9.4.12. Реализация мероприятий, указанных в пунктах 2.1 и 2.3 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления субсидий на выполнение государственного задания бюджетным учреждениям в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 20.01.2011 № 63 «О Порядке формирования государственных заданий для государственных учреждений Санкт-Петербурга и порядке финансового обеспечения выполнения государственных заданий» и постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 29.12.2016 № 1271 «О порядке предоставления субсидий из бюджета Санкт-Петербурга государственным бюджетным и автономным учреждениям Санкт-Петербурга на финансовое обеспечение выполнения ими государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ)».

9.4.13. Реализация мероприятия, указанного в пункте 2.2 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется ЖК путем предоставления Санкт-Петербургскому государственному бюджетному учреждению «Дирекция по управлению объектами государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга» субсидий на иные цели (выполнение работ, оказание услуг, связанных с организацией управления и (или) технического обслуживания, содержания, ремонта, сохранности и оборудования многоквартирных домов, находящихся в управлении и (или) на техническом обслуживании указанного учреждения), порядок и условия предоставления которых устанавливаются ЖК на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 07.10.2020 № 809 в соответствии с общими требованиями к нормативным правовым актам и муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок определения объема и условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203.

9.4.14. Реализация мероприятия, указанного в пункте 3.1 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 19.11.2014 № 629-120 «О финансировании расходов, связанных с заключением договоров пожизненной ренты» и постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 07.09.2015 № 757 «О мерах по реализации Закона Санкт-Петербурга «О финансировании расходов, связанных с заключением договоров пожизненной ренты».

9.4.15. Реализация мероприятия, указанного в пункте 3.2 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется акционерным обществом микрокредитной компанией «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» в рамках уставной деятельности в части содействия решению жилищных проблем молодежи, молодых семей на основании договора об участии Санкт-Петербурга в собственности акционерного общества микрокредитной компании «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» в соответствии с внутренними документами акционерного общества микрокредитной компании «Санкт-Петербургский центр доступного жилья», определяющими порядок и условия содействия решению жилищных проблем молодежи, молодых семей, в том числе путем предоставления гражданам целевых жилищных займов в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

9.4.16. Реализация мероприятия, указанного в пункте 3.3 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа дополнительной меры социальной поддержки по финансированию расходов, связанных с оборудованием предметами первой необходимости жилых помещений специализированного жилищного фонда Санкт-Петербурга, предоставляемых детям-сиротам и лицам, которые относились к категории детей-сирот и достигли 23 лет, по договорам найма жилых помещений для детей-сирот, после 01.11.2023 за счет средств бюджета Санкт-Петербурга в размере 100 процентов стоимости указанного оборудования в пределах нормативов финансирования расходов бюджета Санкт-Петербурга

по оборудованию предметами первой необходимости указанных жилых помещений (далее – дополнительная мера поддержки по оборудованию предметами первой необходимости жилых помещений специализированного жилищного фонда) в порядке, установленном постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 25.11.2014 № 1044 «О реализации главы 3 «Социальная поддержка детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» Закона Санкт-Петербурга «Социальный кодекс Санкт-Петербурга».

Реализация указанного мероприятия осуществляется АР, на территории которых расположены жилые помещения специализированного жилищного фонда Санкт-Петербурга для детей-сирот, включенные в ежегодно утверждаемую исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга, уполномоченным Правительством Санкт-Петербурга, адресную программу оборудования предметами первой необходимости жилых помещений специализированного жилищного фонда Санкт-Петербурга, предоставляемых детям-сиротам по договорам найма, в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Санкт-Петербурга на текущий финансовый год ЖК и перераспределяемых на АР в соответствии с пунктом 25 статьи 7 Закона Санкт-Петербурга от 27.11.2024 № 730-165 «О бюджете Санкт-Петербурга на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» (далее – Закон о бюджете Санкт-Петербурга на 2025 год и на плановый период).

В рамках реализации мероприятия, указанного в пункте 3.3 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, АР осуществляют закупку товаров (работ, услуг) для обеспечения государственных нужд в порядке, установленном Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

9.4.17. Реализация мероприятия, указанного в пункте 4.1 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется ЖК в соответствии с Порядком принятия решений о предоставлении из бюджета Санкт-Петербурга бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными учреждениями Санкт-Петербурга и государственными унитарными предприятиями Санкт-Петербурга, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 09.08.2022 № 719 «О порядках принятия решений о подготовке, реализации и предоставлении бюджетных инвестиций за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, порядке их осуществления и внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 25.12.2013 № 1039».

В рамках реализации указанного мероприятия ЖК, КИО и акционерное общество микрокредитная компания «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» заключают договор об участии Санкт-Петербурга в собственности акционерного общества микрокредитная компания «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Санкт-Петербурга о бюджете Санкт-Петербурга на соответствующий финансовый год. В указанном договоре устанавливаются значения результатов предоставления бюджетных инвестиций, обеспечивающие достижение значений Индикатора 1.17.

9.4.18. Реализация мероприятия, указанного в пункте 5.1 процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется АР путем предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга по договорам социального найма в порядке, установленном в статье 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также предоставления в установленном порядке жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга по договорам мены на основании решения о заключении договоров мены жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга на жилые помещения частного жилищного фонда, за исключением случаев заключения договоров мены при изъятии жилых помещений в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд Санкт-Петербурга,

принимаемого ЖК в соответствии со статьей 23 Закона Санкт-Петербурга от 26.04.2006 № 221-32 «О жилищной политике Санкт-Петербурга».

В целях предоставления гражданам по договорам социального найма и договорам мены используются следующие жилые помещения:

построенные для государственных нужд Санкт-Петербурга в соответствии с адресной инвестиционной программой, утверждаемой ежегодно законом Санкт-Петербурга о бюджете Санкт-Петербурга на соответствующий финансовый год и на плановый период;

приобретенные в государственную собственность Санкт-Петербурга в соответствии с адресной инвестиционной программой, утверждаемой ежегодно законом Санкт-Петербурга о бюджете Санкт-Петербурга на соответствующий финансовый год и на плановый период;

переходящие в государственную собственность Санкт-Петербурга в рамках выполнения инвестором обязательств, содержащихся в договоре аренды земельного участка на инвестиционных условиях, заключаемом в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 26.05.2004 № 282-43 «О порядке предоставления объектов недвижимости, находящихся в собственности Санкт-Петербурга, для строительства, реконструкции и приспособления для современного использования»;

из числа свободных жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга.

Кроме того, реализация указанного мероприятия осуществляется АР путем выплаты возмещения за жилое помещение в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд либо предоставления собственнику изымаемого жилого помещения по соглашению с ним взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд на основании решения Правительства Санкт-Петербурга об изъятии жилых помещений в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.01.2007 № 43 «О Порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при изъятии жилых помещений в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд Санкт-Петербурга», статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 14 Закона Санкт-Петербурга от 26.04.2006 № 221-32 «О жилищной политике Санкт-Петербурга».

10. Подпрограмма 2
10.1. Паспорт подпрограммы 2

1	Исполнители подпрограммы 2	АР; ЖК
2	Участник (участники) государственной программы (в части реализации подпрограммы 2)	Некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»
3	Цели подпрограммы 2	Повышение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг; обеспечение сохранности объектов жилищного и нежилого фондов; обеспечение доступности многоквартирных домов для инвалидов и других маломобильных групп населения; повышение уровня экологического благополучия населения Санкт-Петербурга
4	Задачи подпрограммы 2	Проведение капитального ремонта общего имущества по необходимым видам работ (в том числе с учетом мероприятий в области энергосбережения) в многоквартирных домах, включенных в региональную программу; обеспечение проведения работ по устройству внутренней системы газоснабжения объектов жилищного фонда; обеспечение сохранности и восполнение городского резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Санкт-Петербурга в части строительных материалов; предупреждение и ликвидация последствий ситуаций на объектах системы жизнеобеспечения населения Санкт-Петербурга, которые приводят или могут привести к нарушению функционирования указанных систем и тем самым нарушают или могут нарушить нормальное жизнеобеспечение населения Санкт-Петербурга; обеспечение проведения мониторинга технического состояния объектов жилищного и нежилого фондов Санкт-Петербурга; заключение от имени Санкт-Петербурга договоров социального найма жилых помещений жилищного фонда социального использования Санкт-Петербурга, договоров безвозмездного пользования и договоров найма специализированных жилых помещений, найма жилых помещений коммерческого использования; обеспечение проведения мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме,

		<p>в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;</p> <p>обеспечение проведения образовательных программ дополнительного профессионального образования в сфере жилищно-коммунального хозяйства;</p> <p>обеспечение своевременной и качественной уборки внутриквартальных территорий Санкт-Петербурга, входящих в состав земель общего пользования</p>
5	Региональные проекты, реализуемые в рамках подпрограммы 2	-
6	Общий объем финансирования подпрограммы 2 по источникам финансирования с указанием объема финансирования, предусмотренного на реализацию региональных проектов, в том числе по годам реализации	<p>Общий объем финансирования подпрограммы 2 составляет 251170610,0 тыс.руб., в том числе:</p> <p>за счет средств бюджета Санкт-Петербурга – 117653082,7 тыс.руб., в том числе по годам:</p> <p>2025 г. – 25670644,7 тыс.руб.;</p> <p>2026 г. – 19524552,5 тыс.руб.;</p> <p>2027 г. – 17101794,8 тыс.руб.;</p> <p>2028 г. – 17763634,8 тыс.руб.;</p> <p>2029 г. – 18445758,4 тыс.руб.;</p> <p>2030 г. – 19146697,5 тыс.руб.;</p> <p>за счет средств федерального бюджета – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам:</p> <p>2025 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2026 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2027 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2028 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2029 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2030 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>за счет внебюджетных средств – 133517527,3 тыс.руб., в том числе по годам:</p> <p>2025 г. – 29866277,3 тыс.руб.;</p> <p>2026 г. – 20730250,0 тыс.руб.;</p> <p>2027 г. – 20730250,0 тыс.руб.;</p> <p>2028 г. – 20730250,0 тыс.руб.;</p> <p>2029 г. – 20730250,0 тыс.руб.;</p> <p>2030 г. – 20730250,0 тыс.руб.</p> <p>Общий объем финансирования региональных проектов составляет 0,0 тыс.руб., в том числе:</p> <p>за счет средств бюджета Санкт-Петербурга – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам:</p> <p>2025 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2026 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2027 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2028 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2029 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2030 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>за счет средств федерального бюджета – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам:</p> <p>2025 г. – 0,0 тыс.руб.;</p>

		<p>2026 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2027 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2028 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2029 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2030 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>за счет внебюджетных средств – 0,0 тыс.руб.,</p> <p>в том числе по годам:</p> <p>2025 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2026 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2027 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2028 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2029 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2030 г. – 0,0 тыс.руб.</p>
7	Ожидаемые результаты реализации подпрограммы 2	<p>В результате реализации подпрограммы 2 к 2030 году будет проведен капитальный ремонт общего имущества по необходимым видам работ не менее чем в 1200 многоквартирных домах в год, предусмотренных краткосрочным планом реализации региональной программы; выполнена газификация многоквартирных домов не менее чем в 53 % в год от количества многоквартирных домов, в которых планируется выполнить газификацию; приспособлено 95 % жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов, включенных в План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвержденный постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 24.05.2017 № 389 «О реализации постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649» (далее – План мероприятий), и обеспеченных финансированием в бюджете Санкт-Петербурга;</p> <p>увеличено число высококвалифицированных руководителей и специалистов организаций и учреждений, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, и лиц, планирующих осуществлять такую деятельность, руководителей и специалистов организаций и учреждений, осуществляющих управление многоквартирными домами, и лиц, планирующих осуществлять такую деятельность, до 4950 человек за счет проведения ежегодных образовательных программ по профессиональной переподготовке</p>

10.2. Характеристика текущего состояния сферы реализации подпрограммы 2 с указанием основных проблем и прогноз развития сферы реализации подпрограммы 2

Государственная политика в сфере жилищно-коммунального хозяйства Санкт-Петербурга реализуется в соответствии со Стратегией развития строительной отрасли и ЖКХ, Федеральной государственной программой, а также Стратегией 2035.

Главной целью развития жилищно-коммунального хозяйства является обеспечение сохранности объектов жилищного и нежилого фондов, улучшение качества, разнообразия и доступности предоставляемых услуг на основе устойчивости и надежности работы комплекса городского хозяйства, рационального использования средств бюджета Санкт-Петербурга, оздоровления финансовой ситуации, создания условий для привлечения инвестиций и перехода на адресные принципы социальной защиты населения.

При формировании государственной программы потребность финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге была определена и экономически обоснована исходя из общей стоимости видов работ по капитальному ремонту в 21 965 многоквартирных домах, включенных в региональную программу.

На основании представленных АР документов региональная программа ежегодно актуализируется в установленном порядке. По результатам проведенной актуализации региональной программой учтено:

в 2022 году – 22974 многоквартирных дома, в которых до 2038 года включительно запланировано 127407 работ по капитальному ремонту;

в 2023 году – 23480 многоквартирных домов, в которых до 2038 года включительно запланировано 128152 работы по капитальному ремонту;

в 2024 году – 23632 многоквартирных дома, в которых до 2038 года включительно запланировано 128768 работ по капитальному ремонту.

Общая стоимость оставшихся работ по капитальному ремонту на 14 лет (до 2038 года) составляет 1 460,33 млрд руб., соответственно в год необходимо финансирование в размере 104 млрд руб.

В период 2022-2024 годов на проведение работ по капитальному ремонту было направлено 72,8 млрд руб., что позволило провести капитальный ремонт 11,9 тыс. объектов общего имущества (в том числе 6,4 тыс. лифтов) собственников помещений в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге.

В Санкт-Петербурге мероприятия по энергосбережению осуществляются в соответствии с Федеральным законом «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2012 № 405 «Об утверждении Перечня обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме».

По состоянию на 01.01.2025 энергоэффективные осветительные приборы в помещениях, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, установлены в 20 616 многоквартирных домах, что составляет 85 % от общего количества многоквартирных домов, находящихся на территории Санкт-Петербурга.

В Санкт-Петербурге 23 925 многоквартирных домов, из них 189 многоквартирных домов (0,8 % от общего количества домов) находятся в непосредственном управлении, в 3 954 многоквартирных домах (16,5 % от общего количества многоквартирных домов) созданы товарищества собственников жилья или жилищные, жилищно-строительные кооперативы, 19 782 многоквартирных дома находятся в управлении управляющих организаций (82,7 % от общего количества многоквартирных домов) и 329 зданий относятся к специализированному жилищному фонду.

В настоящее время в Санкт-Петербурге обслуживают многоквартирные дома семь управляющих организаций, находящихся в государственной собственности, 38 управляющих организаций частной формы собственности с долей участия в уставном капитале Санкт-Петербурга не более 20 %, а также 388 управляющих организаций частной формы собственности.

В План мероприятий включено 311 адресов на основании заключений о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, вынесенных региональной межведомственной комиссией Санкт-Петербурга по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды. 52 адреса исключены из Плана мероприятий в связи со смертью инвалидов или со сменой места жительства инвалидов. В 2018-2024 годах мероприятия по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – Мероприятия по приспособлению) выполнены по 191 адресу.

Выполнение Мероприятий по приспособлению обеспечивает для инвалидов равные условия жизнедеятельности с другими категориями населения.

Основными проблемами при выполнении Плана мероприятий являются дефицит финансирования Мероприятий по приспособлению, а также отказ собственников или нанимателей жилого помещения, включенного в План мероприятий, от реализации мероприятия по приспособлению жилого помещения в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид.

В целях подготовки квалифицированных кадров для управляющих организаций Санкт-Петербургское государственное бюджетное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Учебно-методический центр Жилищного комитета» в соответствии с уставом осуществляет образовательную деятельность по предоставлению дополнительного профессионального образования в области жилищно-коммунального хозяйства по следующим программам:

профессиональной переподготовки руководителей и специалистов (управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома);

повышения квалификации руководителей и специалистов (техническая эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома, планирование и организация финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, эксплуатация домового газового оборудования);

повышения квалификации работников (производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха, выполнение кровельных и гидроизоляционных работ, операторское обслуживание лифтов, платформ подъемных для инвалидов, поэтажных эскалаторов);

прикладного использования MS EXCEL в работе специалистов жилищно-коммунального хозяйства.

В 2023 году повысили уровень квалификации 825 руководителей и специалистов по указанным программам.

Важную роль в обеспечении благоприятных условий проживания граждан в Санкт-Петербурге играет содержание внутриквартальных территорий Санкт-Петербурга в надлежащем санитарном состоянии.

В целях обеспечения надлежащего санитарного содержания внутриквартальных территорий АР в рамках полномочий, определенных Положением об администрации района Санкт-Петербурга, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 19.12.2017 № 1098 «Об администрациях районов Санкт-Петербурга», и при участии санкт-петербургских государственных казенных учреждений – районных жилищных агентств, обеспечивают осуществление уборки внутриквартальных территорий Санкт-Петербурга, входящих в состав земель общего пользования.

Выполнение необходимого комплекса мероприятий повышает уровень экологической безопасности в Санкт-Петербурге.

**10.3. ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий подпрограммы 2**

ПРОЦЕССНАЯ ЧАСТЬ

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель, участник	Источник финансирования	Срок реализации и объем финансирования по годам, тыс.руб.						ИТОГО	Наименование целевого показателя, индикатора, на достижение которых оказывает влияние реализация мероприятия
				2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах											
1.1	Обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге в целях реализации Закона Санкт-Петербурга от 04.12.2013 № 690-120 «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге» и постановления Правительства Санкт-Петербурга от 18.02.2014 № 84 «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге»	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	5 500 000,0	3 000 000,0	-	-	-	-	8 500 000,0	Целевой показатель 7, Целевой показатель 8, Индикатор 2.1, Индикатор 2.2
		Некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»	Внебюджетные средства	29 866 277,3	20 730 250,0	20 730 250,0	20 730 250,0	20 730 250,0	20 730 250,0	133 517 527,3	
1.2	Предоставление субсидии в виде имущественного взноса Санкт-Петербурга некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	1 126 156,4	1 109 652,4	1 152 928,8	1 197 547,1	1 243 532,9	1 290 787,2	7 120 604,8	Целевой показатель 7, Индикатор 2.1, Индикатор 2.2
1.3	Устройство внутренней системы газоснабжения объектов жилищного фонда	Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	8 837,5	-	-	-	-	-	8 837,5	Индикатор 2.3
		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга		3 721,1	-	-	-	-	-	3 721,1	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга		6 077,5	-	-	-	-	-	6 077,5	
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга		40 746,5	-	-	-	-	-	40 746,5	
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга		3 845,1	-	-	-	-	-	3 845,1	
		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга		6 444,3	-	-	-	-	-	6 444,3	
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга		22 868,7	-	-	-	-	-	22 868,7	
1.4	Приспособление жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	166 464,6	-	-	-	-	-	166 464,6	Индикатор 2.4

2. Предупреждение и ликвидация ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения

2.1	Обеспечение предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения, и ликвидация их последствий на объектах системы жизнеобеспечения населения Санкт-Петербурга	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	5 465,8	5 683,9	5 859,5	6 086,3	6 320,0	6 560,2	35 975,7	Целевой показатель 10
		Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга		8 351,0	9 760,7	10 062,3	10 451,7	10 853,0	11 265,4	60 744,1	
		Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга		11 510,6	11 969,9	12 339,8	12 817,4	13 309,6	13 815,4	75 762,7	
		Администрация Калининского района Санкт-Петербурга		10 931,6	11 367,8	11 719,1	12 172,6	12 640,0	13 120,3	71 951,4	
		Администрация Кировского района Санкт-Петербурга		5 465,8	5 683,9	5 859,5	6 086,3	6 320,0	6 560,2	35 975,7	
		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга		3 516,2	3 656,5	3 769,5	3 915,4	4 065,8	4 220,3	23 143,7	
		Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга		886,6	851,0	877,3	911,3	946,3	982,3	5 454,8	
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга		10 931,6	11 367,8	11 719,1	12 172,6	12 640,0	13 120,3	71 951,4	
		Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга		10 931,6	11 367,8	11 719,1	12 172,6	12 640,0	13 120,3	71 951,4	
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга		10 931,6	11 367,8	11 719,1	12 172,6	12 640,0	13 120,3	71 951,4	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Администрация Московского района Санкт-Петербурга		5 465,8	5 683,9	5 859,5	6 086,3	6 320,0	6 560,2	35 975,7	
		Администрация Невского района Санкт-Петербурга		3 573,0	-	-	-	-	-	3 573,0	
		Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга		15 464,3	5 683,9	5 859,5	6 086,3	6 320,0	6 560,2	45 974,2	
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга		7 794,4	8 105,4	8 355,9	8 679,3	9 012,6	9 355,1	51 302,7	
		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга		5 465,8	5 683,9	5 859,5	6 086,3	6 320,0	6 560,2	35 975,7	
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга		5 465,8	5 683,9	5 859,5	6 086,3	6 320,0	6 560,2	35 975,7	
		Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга		10 931,6	11 367,8	11 719,1	12 172,6	12 640,0	13 120,3	71 951,4	
		Администрация Центрального района Санкт-Петербурга		10 416,0	10 831,6	11 166,3	11 598,4	12 043,8	12 501,5	68 557,6	
		ЖК		7 328,1	7 328,1	7 328,1	7 611,7	7 904,0	8 204,4	45 704,4	
		3. Обеспечение деятельности бюджетных и казенных учреждений									
3.1	Содержание Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городская аварийно-восстановительная служба жилищного фонда Санкт-Петербурга»	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	421 533,2	386 594,0	401 881,5	417 434,3	433 463,8	449 935,4	2 510 842,2	Целевой показатель 10
3.2	Предоставление субсидии Санкт-Петербургскому государственному бюджетному образовательному учреждению дополнительного профессионального образования «Учебно- методический центр Жилищного комитета» на финансовое обеспечение выполнения государственного задания	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	32 891,6	34 359,6	35 892,9	37 282,0	38 713,6	40 184,7	219 324,4	Индикатор 2.5
3.3	Содержание санкт-петербургских государственных казенных учреждений – районных жилищных агентств	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	616 816,3	534 734,7	555 290,7	576 780,5	598 928,9	621 688,2	3 504 239,3	Целевой показатель 10
		Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга		688 969,5	558 584,1	569 356,6	591 390,7	614 100,1	637 435,9	3 659 836,9	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга		1 132 192,2	976 101,1	1 013 976,2	1 053 217,1	1 093 660,6	1 135 219,7	6 404 366,9	
		Администрация Калининского района Санкт-Петербурга		1 175 678,6	986 590,2	1 025 087,4	1 064 758,3	1 105 645,0	1 147 659,5	6 505 419,0	
		Администрация Кировского района Санкт-Петербурга		1 008 763,1	877 342,1	911 593,5	946 872,2	983 232,1	1 020 594,9	5 748 397,9	
		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга		643 001,7	513 867,3	533 896,0	554 557,8	575 852,8	597 735,2	3 418 910,8	
		Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга		1 012 624,9	931 554,4	967 792,6	1 005 246,2	1 043 847,7	1 083 513,9	6 044 579,7	
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга		1 092 284,3	958 462,2	995 870,5	1 034 410,7	1 074 132,1	1 114 949,1	6 270 108,9	
		Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга		250 550,8	235 562,7	244 775,5	254 248,3	264 011,4	274 043,8	1 523 192,5	
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга		576 501,8	479 828,0	498 795,5	518 098,9	537 993,9	558 437,7	3 169 655,8	
		Администрация Московского района Санкт-Петербурга		918 350,4	708 990,0	734 679,6	763 111,7	792 415,2	822 527,0	4 740 073,9	
		Администрация Невского района Санкт-Петербурга		1 205 031,3	1 104 621,2	1 147 592,6	1 192 004,4	1 237 777,4	1 284 812,9	7 171 839,8	
		Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга		613 525,2	569 085,2	589 639,0	612 458,0	635 976,4	660 143,5	3 680 827,3	
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга		572 930,9	476 294,3	494 909,3	514 062,3	533 802,3	554 086,8	3 146 085,9	
		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга		1 215 211,4	1 041 839,9	1 082 328,9	1 124 215,0	1 167 384,9	1 211 745,5	6 842 725,6	
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга		934 341,3	793 661,5	824 604,6	856 516,8	889 407,0	923 204,5	5 221 735,7	
		Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга		997 889,7	890 898,1	925 565,2	961 384,6	998 301,8	1 036 237,3	5 810 276,7	
		Администрация Центрального района Санкт-Петербурга		971 912,9	824 464,8	856 467,3	889 612,6	923 773,7	958 877,1	5 425 108,4	
3.4	Содержание Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Специализированная база жилищного комитета»	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	100,0	100,0	100,0	103,9	107,9	112,0	623,8	Целевой показатель 10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4. Содержание и ремонт жилых и нежилых помещений, являющихся собственностью Санкт-Петербурга											
4.1	Ремонт и оснащение пустующих жилых помещений, являющихся собственностью Санкт-Петербурга	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1 682,4	-	-	-	-	-	1 682,4	Целевой показатель 10
		Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга		26 748,3	-	-	-	-	-	26 748,3	
		Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга		18 972,0	-	-	-	-	-	18 972,0	
		Администрация Калининского района Санкт-Петербурга		56 982,0	-	-	-	-	-	56 982,0	
		Администрация Кировского района Санкт-Петербурга		35 373,2	-	-	-	-	-	35 373,2	
		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга		4 800,5	-	-	-	-	-	4 800,5	
		Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга		35 970,7	-	-	-	-	-	35 970,7	
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга		124 730,8	-	-	-	-	-	124 730,8	
		Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга		930,0	-	-	-	-	-	930,0	
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга		2 693,1	-	-	-	-	-	2 693,1	
		Администрация Московского района Санкт-Петербурга		30 160,9	-	-	-	-	-	30 160,9	
		Администрация Невского района Санкт-Петербурга		19 385,0	-	-	-	-	-	19 385,0	
		Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга		4 685,0	-	-	-	-	-	4 685,0	
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга		7 057,4	-	-	-	-	-	7 057,4	
		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга		47 862,4	-	-	-	-	-	47 862,4	
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга		11 101,8	-	-	-	-	-	11 101,8	
		Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга		14 976,6	-	-	-	-	-	14 976,6	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Администрация Центрального района Санкт-Петербурга		1 972,1	-	-	-	-	-	1 972,1	
4.2	Содержание и оснащение жилых и нежилых помещений (за исключением пустующих), являющихся собственностью Санкт-Петербурга	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	69 043,9	69 166,8	69 166,8	71 843,6	74 602,4	77 437,3	431 260,8	Целевой показатель 10
		Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга		43 602,8	42 683,4	42 683,4	44 335,2	46 037,7	47 787,1	267 129,6	
		Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга		98 147,9	98 324,6	98 324,6	102 129,8	106 051,6	110 081,6	613 060,1	
		Администрация Калининского района Санкт-Петербурга		103 376,2	111 324,8	111 324,8	115 633,1	120 073,4	124 636,2	686 368,5	
		Администрация Кировского района Санкт-Петербурга		113 819,8	113 894,2	113 894,2	118 301,9	122 844,7	127 512,8	710 267,6	
		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга		60 850,0	64 235,3	64 235,3	66 721,2	69 283,3	71 916,1	397 241,2	
		Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга		86 538,4	86 813,6	86 813,6	90 173,3	93 636,0	97 194,2	541 169,1	
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга		140 093,3	140 598,7	140 598,7	146 039,9	151 647,8	157 410,4	876 388,8	
		Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга		14 540,4	14 588,2	14 588,2	15 152,8	15 734,7	16 332,6	90 936,9	
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга		20 676,1	18 717,3	18 717,3	19 441,7	20 188,3	20 955,5	118 696,2	
		Администрация Московского района Санкт-Петербурга		66 030,2	65 862,5	67 645,5	70 263,4	72 961,5	75 734,0	418 497,1	
		Администрация Невского района Санкт-Петербурга		126 159,9	130 890,5	130 890,5	135 956,0	141 176,7	146 541,4	811 615,0	
		Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга		34 903,9	35 994,5	37 411,3	38 859,1	40 351,3	41 884,6	229 404,7	
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга		25 409,3	25 415,5	25 415,5	26 399,1	27 412,8	28 454,5	158 506,7	
		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга		87 430,5	87 540,1	87 540,1	90 927,9	94 419,5	98 007,4	545 865,5	
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга		68 118,1	51 071,0	51 071,0	53 047,4	55 084,4	57 177,6	335 569,5	
		Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга		90 288,4	90 431,5	90 431,5	93 931,2	97 538,2	101 244,7	563 865,5	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Администрация Центрального района Санкт-Петербурга		139 449,5	140 366,6	140 366,6	145 798,8	151 397,5	157 150,6	874 529,6	
4.3	Содержание пустующих жилых и нежилых помещений, являющихся собственностью Санкт-Петербурга	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	84 917,1	-	-	-	-	-	84 917,1	Целевой показатель 10
		Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга		37 343,0	-	-	-	-	-	37 343,0	
		Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга		23 387,2	-	-	-	-	-	23 387,2	
		Администрация Калининского района Санкт-Петербурга		32 752,8	-	-	-	-	-	32 752,8	
		Администрация Кировского района Санкт-Петербурга		36 364,7	-	-	-	-	-	36 364,7	
		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга		32 557,2	-	-	-	-	-	32 557,2	
		Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга		39 740,6	-	-	-	-	-	39 740,6	
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга		55 229,9	-	-	-	-	-	55 229,9	
		Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга		19 148,3	-	-	-	-	-	19 148,3	
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга		68 776,1	-	-	-	-	-	68 776,1	
		Администрация Московского района Санкт-Петербурга		26 505,5	-	-	-	-	-	26 505,5	
		Администрация Невского района Санкт-Петербурга		29 315,7	-	-	-	-	-	29 315,7	
		Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга		50 505,5	-	-	-	-	-	50 505,5	
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга		9 752,0	-	-	-	-	-	9 752,0	
		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга		16 491,5	-	-	-	-	-	16 491,5	
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга		20 177,2	-	-	-	-	-	20 177,2	
		Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга		8 862,0	-	-	-	-	-	8 862,0	
		Администрация Центрального района Санкт-Петербурга		118 216,9	-	-	-	-	-	118 216,9	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4.4	Снос аварийных расселенных многоквартирных жилых домов, все помещения в которых находятся в собственности Санкт-Петербурга	Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	7 045,5	-	-	-	-	-	7 045,5	Целевой показатель 10
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга		1 903,2	-	-	-	-	-	1 903,2	
ВСЕГО процессная часть подпрограммы 2				55 536 922,0	40 254 802,5	37 832 044,8	38 493 884,8	39 176 008,4	39 876 947,5	251 170 610,0	X

10.4. Механизм реализации мероприятий подпрограммы 2

10.4.1. Реализация мероприятий, указанных в пунктах 1.1 и 1.2 процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2019 № 1020 «О внесении изменений в постановления Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 175, от 18.02.2014 № 86, от 22.12.2014 № 1206», распоряжением Жилищного комитета от 31.12.2019 № 2420-р «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге» и утверждаемыми Правительством Санкт-Петербурга порядками предоставления субсидий на финансирование оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге и субсидий некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» в виде имущественного взноса Санкт-Петербурга на финансовое обеспечение уставной деятельности.

Внебюджетное финансирование мероприятия, указанного в пункте 1.1 процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется за счет средств фонда капитального ремонта, формируемого из взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирном доме.

10.4.2. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.3 процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 22.02.2022 № 132 «О мерах по реализации главы 22 Закона Санкт-Петербурга «Социальный кодекс Санкт-Петербурга».

10.4.3. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.4 процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» и постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 24.05.2017 № 389 «О реализации постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649».

Реализация указанного мероприятия осуществляется АР, на территории которых расположены жилые помещения инвалидов, включенные в ежегодно утвержденный исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга, уполномоченным Правительством Санкт-Петербурга, адресный перечень на проведение мероприятий по созданию условий доступности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Санкт-Петербурга ЖК и перераспределяемых на АР в соответствии с пунктом 25 статьи 7 Закона о бюджете Санкт-Петербурга на 2025 год и на плановый период.

В рамках реализации указанного мероприятия АР осуществляют закупку товаров (работ, услуг) для обеспечения государственных нужд в порядке, установленном Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

10.4.4. Реализация мероприятия, указанного в пункте 2.1 процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.11.2012 № 1246 «О резервах материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Санкт-Петербурга», Законом Санкт-Петербурга от 26.12.2012 № 743-127 «О разграничении полномочий органов государственной власти Санкт-Петербурга в сфере предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения, и ликвидации их последствий», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 17.07.2014 № 611

«О мерах по реализации Закона Санкт-Петербурга «О разграничении полномочий органов государственной власти Санкт-Петербурга в сфере предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения, и ликвидации их последствий», а также постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 26.01.2016 № 15 «Об объектах, относящихся к системам жизнеобеспечения населения, нарушение функционирования которых может привести к нарушению нормального жизнеобеспечения населения Санкт-Петербурга».

10.4.5. Реализация мероприятий, указанных в пунктах 3.1 и 3.3 процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется путем выделения в соответствии со статьей 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации бюджетных ассигнований на обеспечение выполнения функций Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городская аварийно-восстановительная служба жилищного фонда Санкт-Петербурга» на основании бюджетной сметы, утвержденной ЖК, и санкт-петербургских государственных казенных учреждений – районных жилищных агентств на основании бюджетных смет, утвержденных АР, соответственно.

10.4.6. Реализация мероприятия, указанного в пункте 3.2 процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления субсидий на выполнение государственного задания бюджетным учреждениям в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 20.01.2011 № 63 «О Порядке формирования государственных заданий для государственных учреждений Санкт-Петербурга и порядке финансового обеспечения выполнения государственных заданий» и постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 29.12.2016 № 1271 «О порядке предоставления субсидий из бюджета Санкт-Петербурга государственным бюджетным и автономным учреждениям Санкт-Петербурга».

10.4.7. Реализация мероприятия, указанного в пункте 3.4 процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется путем выделения в соответствии со статьей 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации бюджетных ассигнований на обеспечение выполнения функций Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Специализированная база Жилищного комитета» на основании бюджетной сметы, утвержденной ЖК.

10.4.8. Реализация мероприятия, указанного в пункте 4.1 процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется на основании ежегодно утверждаемых АР адресными перечнями пустующих жилых помещений, являющихся собственностью Санкт-Петербурга, путем осуществления в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» закупок товаров, работ, услуг на проведение текущего ремонта и оснащение пустующих жилых помещений в соответствии со статьями 154 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 8 Закона Санкт-Петербурга от 04.12.2013 № 690-120 «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге» и статьей 5 Закона Санкт-Петербурга от 26.04.2006 № 221-32 «О жилищной политике Санкт-Петербурга».

10.4.9. Реализация мероприятий, указанных в пунктах 4.2 и 4.3 процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», статьями 154 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 8 Закона Санкт-Петербурга от 04.12.2013 № 690-120 «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге» и статьей 5 Закона Санкт-Петербурга от 26.04.2006 № 221-32 «О жилищной политике Санкт-Петербурга».

10.4.10. Реализация мероприятия, указанного в пункте 4.4 процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется АР на основании Положения о порядке принятия решения об уничтожении (сносе) многоквартирных домов, признанных

аварийными и подлежащими сносу, все помещения в которых находятся в собственности Санкт-Петербурга, а также Положения о районной межведомственной комиссии по вопросам сноса многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, все помещения в которых находятся в собственности Санкт-Петербурга, утвержденных постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 27.12.2013 № 1067 «О порядке принятия решения об уничтожении (сносе) многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, все помещения в которых находятся в собственности Санкт-Петербурга», в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 29.06.2011 № 463-87 «О порядке уничтожения имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга» путем осуществления закупок товаров, работ, услуг в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

11. Подпрограмма 3
11.1. Паспорт подпрограммы 3

1	Исполнители подпрограммы 3	ЖК
2	Участник (участники) государственной программы (в части реализации подпрограммы 3)	-
3	Цели подпрограммы 3	Создание условий для доступности оплаты жилищно-коммунальных услуг гражданами
4	Задачи подпрограммы 3	Обеспечение надлежащего функционирования пунктов приема граждан Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городской центр жилищных субсидий»; обеспечение расчета мер социальной поддержки и дополнительных мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг гражданам; обеспечение замены газовых плит, газовых водонагревательных колонок, электрических плит, не подлежащих ремонту и установленных в жилых помещениях жилищного фонда в Санкт-Петербурге
5	Региональные проекты, реализуемые в рамках подпрограммы 3	—
6	Общий объем финансирования подпрограммы 3 по источникам финансирования с указанием объема финансирования, предусмотренного на реализацию региональных проектов, в том числе по годам реализации	<p>Общий объем финансирования подпрограммы 3 составляет 222507382,7 тыс.руб., в том числе: за счет средств бюджета Санкт-Петербурга – 222507382,7 тыс.руб., в том числе по годам:</p> <p>2025 г. – 33377586,1 тыс.руб.; 2026 г. – 34922318,0 тыс.руб.; 2027 г. – 36419661,2 тыс.руб.; 2028 г. – 37797824,2 тыс.руб.; 2029 г. – 39249260,7 тыс.руб.; 2030 г. – 40740732,5 тыс.руб.;</p> <p>за счет средств федерального бюджета – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам:</p> <p>2025 г. – 0,0 тыс.руб.; 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>за счет внебюджетных средств – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам:</p> <p>2025 г. – 0,0 тыс.руб.; 2026 г. – 0,0 тыс.руб.;</p>

		<p>2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.</p> <p>Общий объем финансирования региональных проектов составляет 0,0 тыс.руб., в том числе: за счет средств бюджета Санкт-Петербурга – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2025 г. – 0,0 тыс.руб.; 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.; за счет средств федерального бюджета – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2025 г. – 0,0 тыс.руб.; 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.; за счет внебюджетных средств – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2025 г. – 0,0 тыс.руб.; 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; 2030 г. – 0,0 тыс.руб.</p>
7	Ожидаемые результаты реализации подпрограммы 3	<p>Сохранение уровня доступности оплаты жилищно-коммунальных услуг гражданами; предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;</p> <p>к 2030 году будет произведена замена газовых плит, газовых водонагревательных колонок, электрических плит, не подлежащих ремонту, 34 029 гражданам</p>

11.2. Характеристика текущего состояния сферы реализации подпрограммы 3 с указанием основных проблем и прогноз развития сферы реализации подпрограммы 3

Одной из целей развития жилищно-коммунального хозяйства является сохранение уровня доступности оплаты жилищно-коммунальных услуг гражданами.

В целях обеспечения доступности оплаты коммунальных услуг гражданам Санкт-Петербурга устанавливается единый тариф для расчета размера платы за коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению, предоставляемые гражданам, рассчитанный независимо от источника теплоснабжения многоквартирных домов. Применение единого тарифа на тепловую энергию для расчета размера платы граждан за отопление и горячее водоснабжение в ресурсоснабжающих организациях с более высоким тарифом (государственное унитарное предприятие

«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга», общество с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго», а также организации, имеющие собственные источники теплоснабжения и предоставляющие коммунальную услугу по отоплению и горячему водоснабжению многоквартирным домам (далее – ведомственные котельные) приводит к необходимости возмещения ресурсоснабжающим организациям выпадающих доходов, связанных с применением тарифов для расчета размера платы за коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению, предоставляемые гражданам, за счет средств бюджета Санкт-Петербурга.

Порядок предоставления субсидий ресурсоснабжающим организациям на возмещение выпадающих доходов, связанных с применением тарифов для расчета размера платы за коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению, предоставляемые гражданам, утверждает Правительство Санкт-Петербурга.

В Санкт-Петербурге осуществляют поставку тепловой энергии на нужды отопления и горячего водоснабжения многоквартирных домов следующие ресурсоснабжающие организации:

публичное акционерное общество «Территориальная генерирующая компания № 1»;
государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»;

общество с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»;
ведомственные котельные.

Тариф на тепловую энергию для каждой ресурсоснабжающей организации зависит от способа производства тепловой энергии и вида используемого топлива.

Возмещение населением затрат в 2023 году за предоставление услуг по установленным для населения тарифам за жилищные услуги составило 78 641 157,5 тыс.руб., за коммунальные услуги – 119 584 422,8 тыс.руб. Стоимость предоставленных населению услуг в 2023 году, рассчитанная по экономическим обоснованным тарифам, за жилищные услуги составила 78 641 157,5 тыс.руб., за коммунальные услуги – 127 899 984,5 тыс.руб.

Уровень возмещения населением затрат на предоставление жилищно-коммунальных услуг по установленным для населения тарифам в 2023 году составил 95,97 %.

Кроме того, в Санкт-Петербурге в целях уменьшения расходов граждан при оплате жилого помещения и коммунальных услуг предоставляются субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг. Для предоставления субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг граждане обращаются в расположенные во всех районах Санкт-Петербурга пункты приема граждан Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городской центр жилищных субсидий». Количество пунктов приема граждан Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городской центр жилищных субсидий» в районах Санкт-Петербурга определяется исходя из фактического количества обращений в разрезе районов Санкт-Петербурга и необходимости обеспечения пешей и транспортной доступности пунктов.

В 2023 году денежные выплаты начислены 963 891 гражданину льготных категорий на сумму 15,2 млрд. руб., субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг предоставлены 71 146 семьям на сумму 1,3 млрд. руб.

Также в целях социальной поддержки отдельных категорий граждан Санкт-Петербурга в бюджете Санкт-Петербурга предусмотрены расходы, связанные с приобретением и заменой газовых плит, газовых водонагревательных колонок и электрических плит, в соответствии с Социальным кодексом Санкт-Петербурга.

Согласно статье 90 главы 21 Социального кодекса Санкт-Петербурга меры социальной поддержки предоставляются следующим категориям граждан Российской Федерации, имеющим место жительства в Санкт-Петербурге независимо от форм собственности: гражданам, которым в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и законодательством Санкт-Петербурга предоставляются меры

социальной поддержки или дополнительные меры социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг; гражданам, получающим страховую пенсию или достигшим возраста 60 и 55 лет (для мужчин и женщин соответственно), которым не предоставляются меры социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг: одиноко проживающим; проживающим в семье, состоящей только из пенсионеров или граждан, достигших возраста 60 и 55 лет (для мужчин и женщин соответственно), которым не предоставляются меры социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг; семьям (одиноко проживающим гражданам), среднедушевой доход которых ниже 1,15 размера величины прожиточного минимума в расчете на душу населения, установленного в Санкт-Петербурге на год, соответствующий дате обращения.

**11.3. ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий подпрограммы 3**

ПРОЦЕССНАЯ ЧАСТЬ

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель, участник	Источник финансирования	Срок реализации и объем финансирования по годам, тыс.руб.						ИТОГО	Наименование целевого показателя, индикатора, на достижение которых оказывает влияние реализация мероприятия
				2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Предоставление субсидий в целях возмещения ресурсоснабжающим организациям выпадающих доходов прошлых лет, связанных с применением тарифов для расчета размера платы за коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению, предоставляемые гражданам и творческим мастерским, за счет средств бюджета Санкт-Петербурга	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	50 093,4	50 093,4	50 093,4	52 032,0	54 030,0	56 083,1	312 425,3	Целевой показатель 9, Индикатор 3.1
2	Предоставление субсидий теплоснабжающим организациям на компенсацию недополученных доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, предоставляемую на нужды отопления и (или) горячего водоснабжения жилых помещений и творческих мастерских за счет средств бюджета Санкт-Петербурга	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	32 988 922,0	34 547 045,0	36 032 822,8	37 427 293,0	38 864 501,1	40 341 352,1	220 201 936,0	Целевой показатель 9, Индикатор 3.1
3	Содержание Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городской центр жилищных субсидий»	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	272 541,0	257 745,5	267 855,4	278 221,4	288 905,1	299 883,5	1 665 151,9	Целевой показатель 9
4	Приобретение и замена газовых плит, газовых водонагревательных колонок и электрических плит	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	35 917,2	37 321,6	38 777,1	40 277,8	41 824,5	43 413,8	237 532,0	Индикатор 3.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	Предоставление субсидий управляющим организациям на компенсацию недополученных доходов, возникающих в результате оказания услуг по отоплению и горячему водоснабжению жилых помещений	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	30 112,5	30 112,5	30 112,5	-	-	-	90 337,5	Целевой показатель 9, Индикатор 3.3
ВСЕГО процессная часть подпрограммы 3				33 377 586,1	34 922 318,0	36 419 661,2	37 797 824,2	39 249 260,7	40 740 732,5	222 507 382,7	X

11.4. Механизм реализации мероприятий подпрограммы 3

11.4.1. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1 процессной части подраздела 11.3 государственной программы, осуществляется за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, предусмотренных ЖК на соответствующий финансовый год, путем предоставления субсидий теплоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, за отчетный период в порядке, утверждаемом постановлением Правительства Санкт-Петербурга.

11.4.2. Реализация мероприятия, указанного в пункте 2 процессной части подраздела 11.3 государственной программы, осуществляется в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».

11.4.3. Реализация мероприятия, указанного в пункте 3 процессной части подраздела 11.3 государственной программы, осуществляется путем выделения в соответствии со статьей 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации бюджетных ассигнований на обеспечение выполнения функций Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городской центр жилищных субсидий» на основании бюджетной сметы, утвержденной ЖК. Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Городской центр жилищных субсидий» осуществляет материально-техническое обеспечение реализации полномочий ЖК по осуществлению отдельных функций по предоставлению субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, расчету и перерасчету мер социальной поддержки и дополнительных мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг в форме денежных выплат в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 17.08.2017 № 688 «О создании Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городской центр жилищных субсидий» и о внесении изменений в некоторые постановления Правительства Санкт-Петербурга».

11.4.4. Реализация мероприятия, указанного в пункте 4 процессной части подраздела 11.3 государственной программы, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2014 № 1306 «О мерах по реализации главы 21 «Дополнительная мера социальной поддержки граждан по финансированию расходов, связанных с приобретением и заменой газовых плит, газовых водонагревательных колонок и электрических плит, не подлежащих ремонту и установленных в жилых помещениях жилищного фонда в Санкт-Петербурге» Закона Санкт-Петербурга «Социальный кодекс Санкт-Петербурга».

11.4.5. Реализация мероприятия, указанного в пункте 5 процессной части подраздела 11.3 государственной программы, осуществляется за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, предусмотренных ЖК на соответствующий финансовый год, путем предоставления субсидий управляющим организациям на компенсацию недополученных доходов, возникающих в результате оказания услуг по отоплению и горячему водоснабжению жилых помещений, за отчетный период в порядке, ежегодно утверждаемом постановлением Правительства Санкт-Петербурга.

