

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

окуд

26.02.2025№ 100

**Об утверждении проекта планировки
с проектом межевания территории
для размещения линейного объекта
регионального значения
«ул.Александра Товпеко
от Фанерной ул. в северо-западном
направлении и от Пикалёвской ул.
в юго-восточном направлении»**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории для размещения линейного объекта регионального значения «ул.Александра Товпеко от Фанерной ул. в северо-западном направлении и от Пикалёвской ул. в юго-восточном направлении» Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «ул.Александра Товпеко от Фанерной ул. в северо-западном направлении и от Пикалёвской ул. в юго-восточном направлении» в составе:

1.1. Чертеж красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения «ул.Александра Товпеко от Фанерной ул. в северо-западном направлении и от Пикалёвской ул. в юго-восточном направлении» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; существующие красные линии; устанавливаемые красные линии; отменяемые красные линии; номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий; перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения «ул.Александра Товпеко от Фанерной ул. в северо-западном направлении и от Пикалёвской ул. в юго-восточном направлении» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения; номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон) согласно приложению № 2.

1.3. Положение о размещении линейного объекта регионального значения «ул.Александра Товпеко от Фанерной ул. в северо-западном направлении и от Пикалёвской ул. в юго-восточном направлении» согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «ул.Александра Товпеко от Фанерной ул. в северо-западном направлении и от Пикалёвской ул. в юго-восточном направлении» в составе:

2.1. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «ул.Александра Товпеко от Фанерной ул. в северо-западном направлении и от Пикалёвской ул. в юго-восточном направлении» (красные линии) согласно приложению № 4.

2.2. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «ул.Александра Товпеко от Фанерной ул. в северо-западном направлении и от Пикалёвской ул. в юго-восточном направлении» (границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд) согласно приложению № 5.

2.3. Перечень образуемых земельных участков; перечень координат характерных точек образуемых земельных участков; сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости; вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта регионального значения «ул.Александра Товпеко от Фанерной ул. в северо-западном направлении и от Пикалёвской ул. в юго-восточном направлении», согласно приложению № 6.

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

Губернатор
Санкт-Петербурга



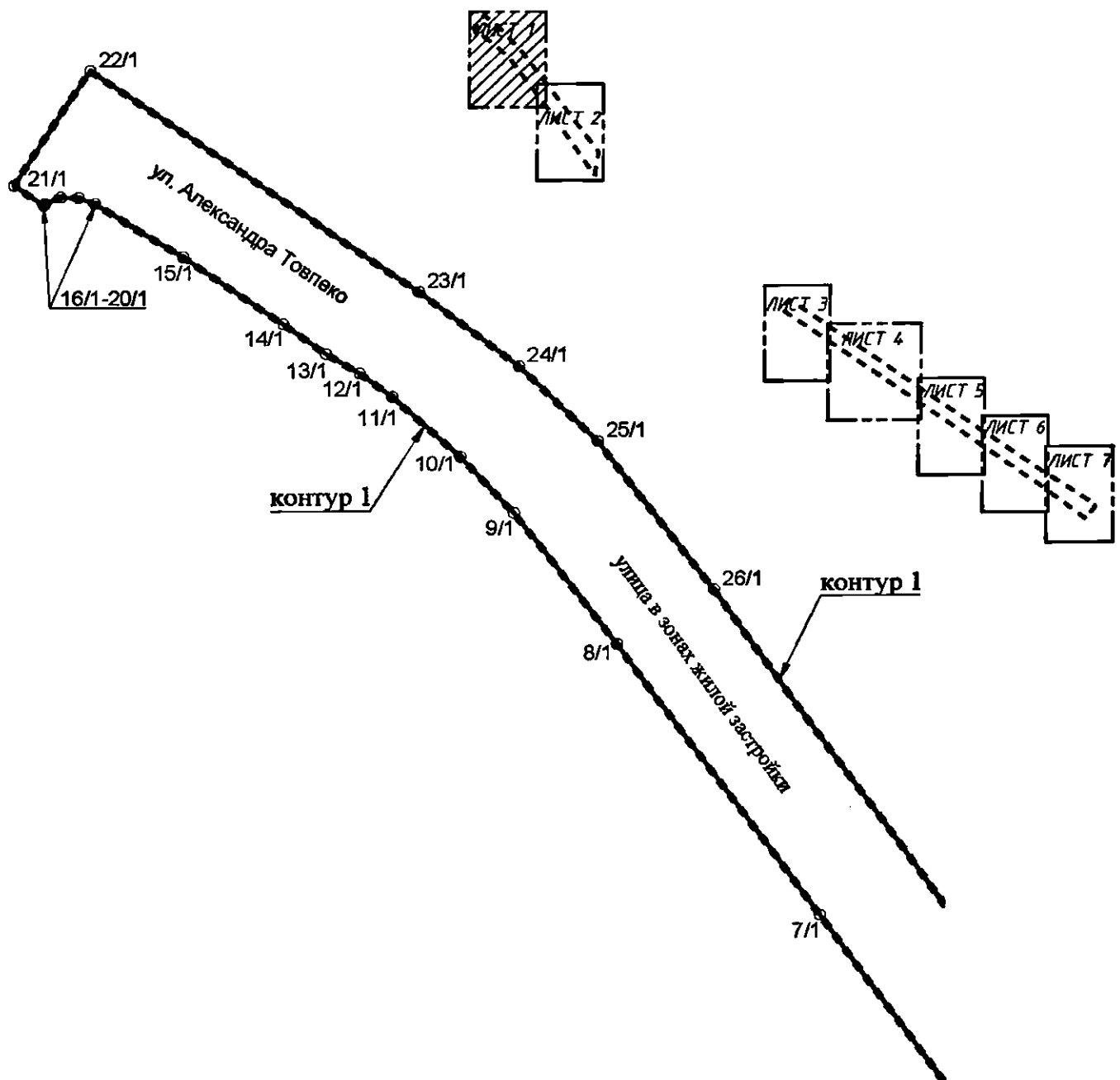
А.Д.Беглов



ЧЕРТЕЖ

**красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения
«ул.Александра Товпеко от Фанерной ул. в северо-западном направлении
и от Пикалёвской ул. в юго-восточном направлении»
(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта
планировки; существующие красные линии; устанавливаемые красные линии;
отменяемые красные линии; номера характерных точек устанавливаемых красных линий,
в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания
красных линий; перечень координат характерных точек
устанавливаемых красных линий)**

Схема расположения листов



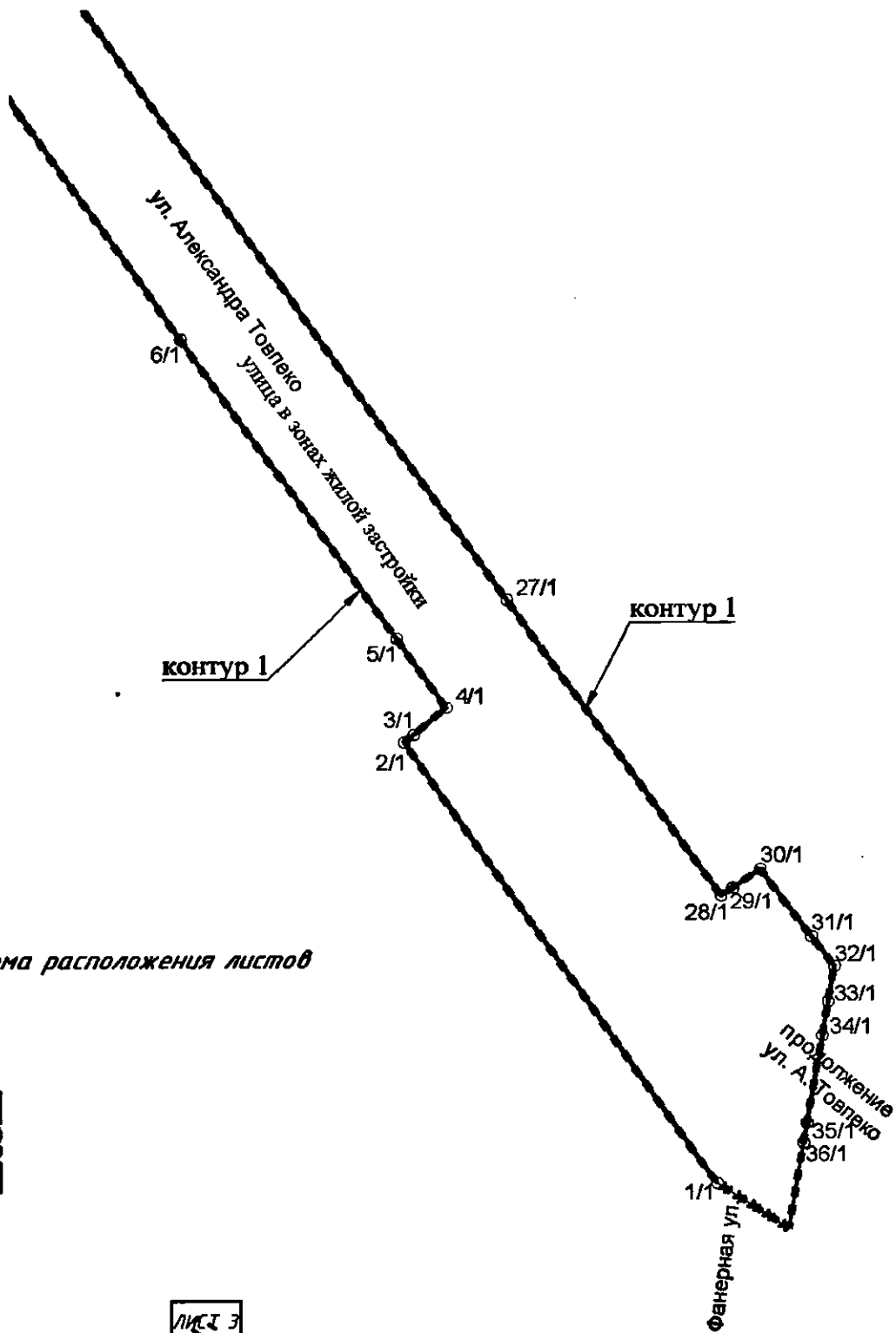
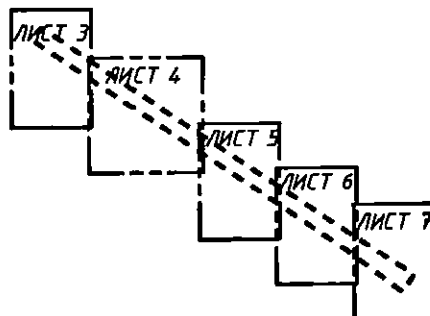


Схема расположения листов

ЛИСТ 1



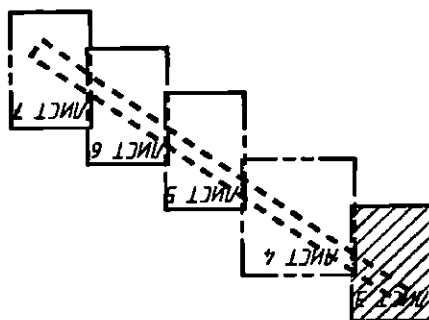


Схема расположения листов

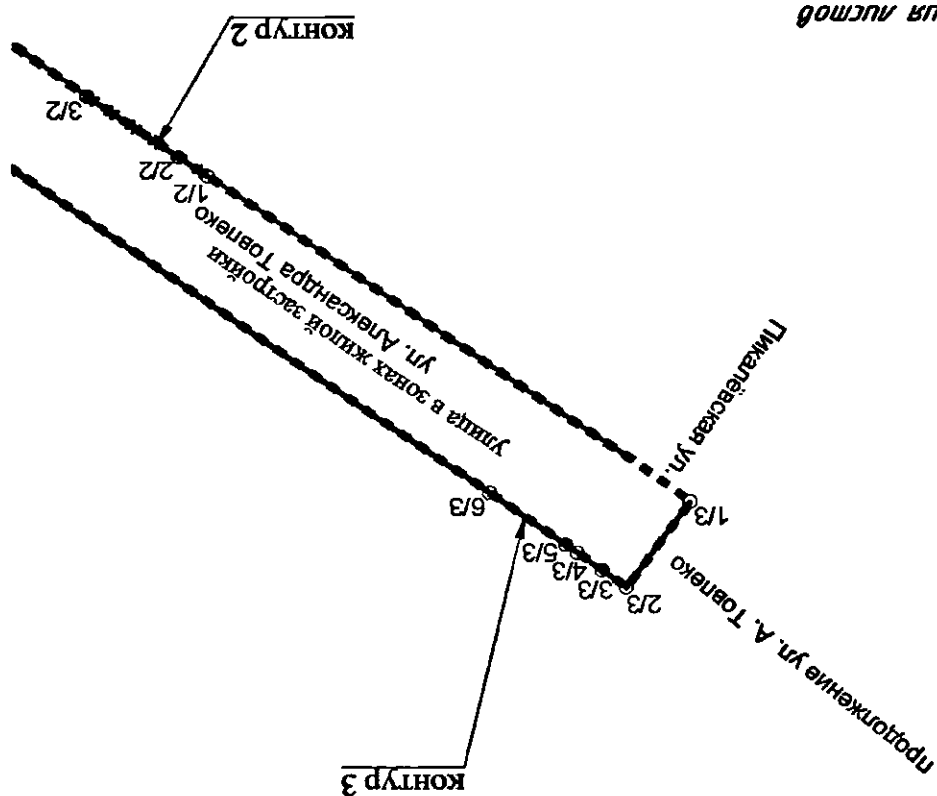
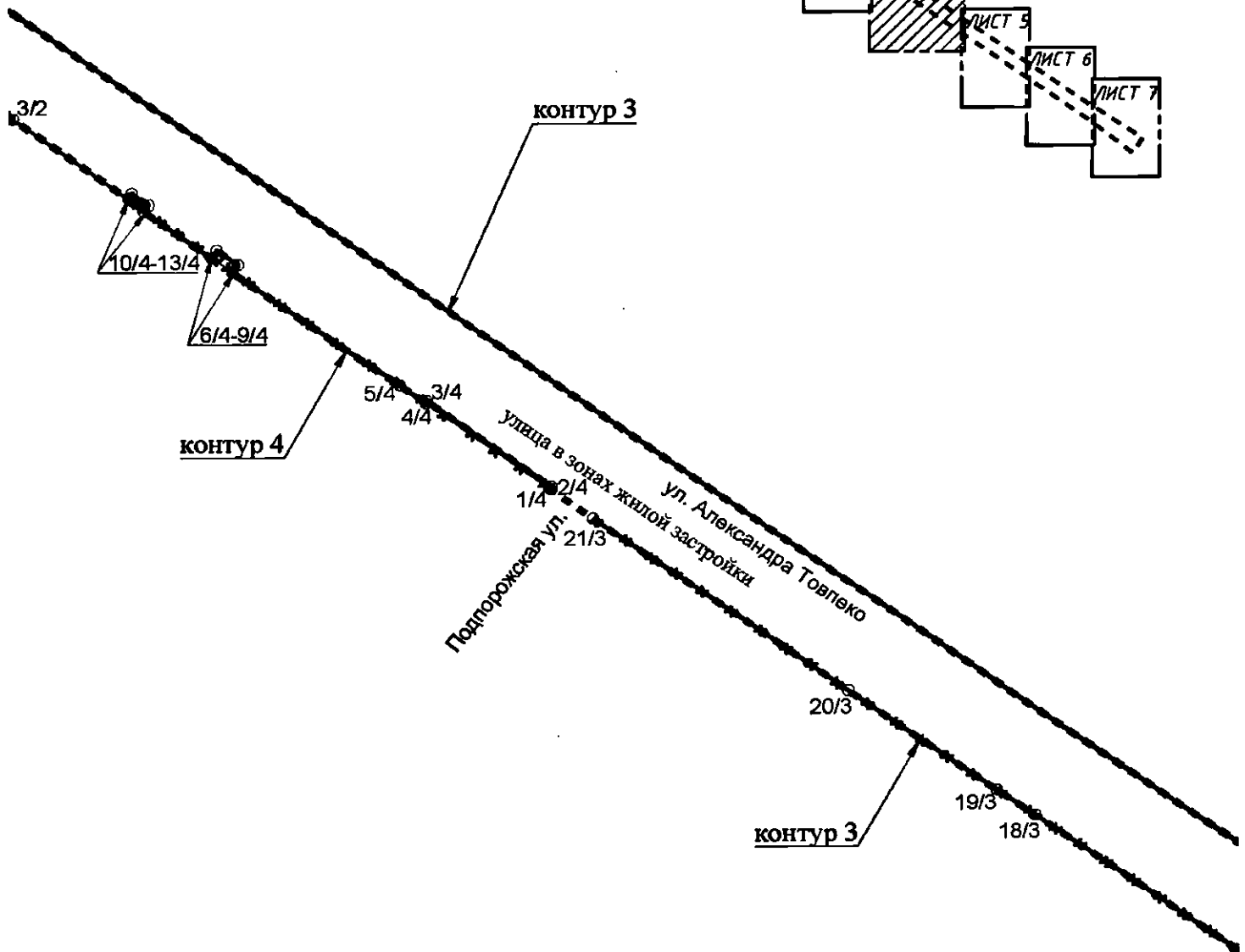
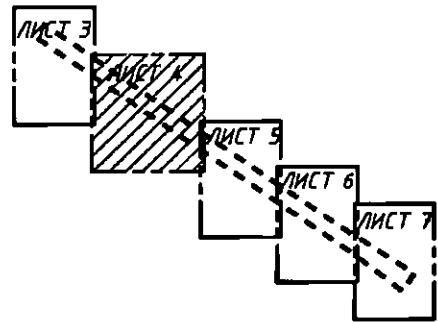


Схема расположения листов



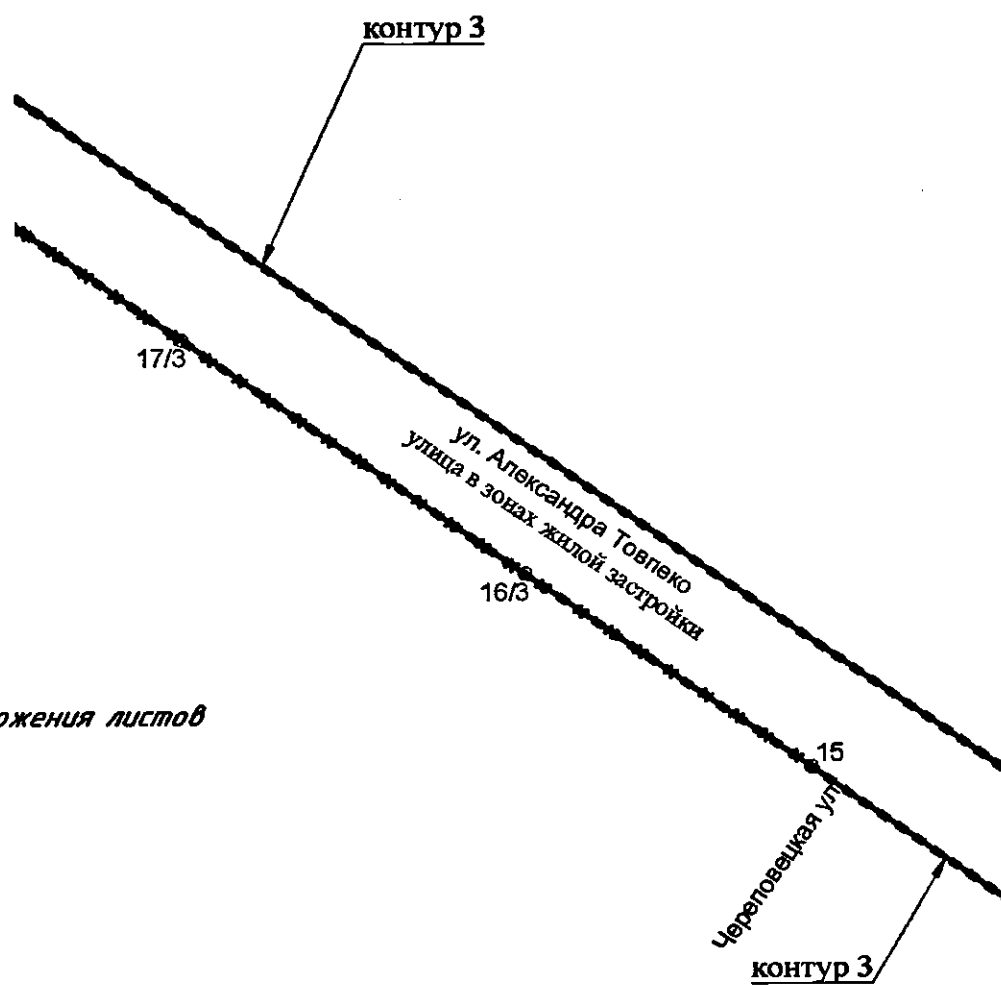
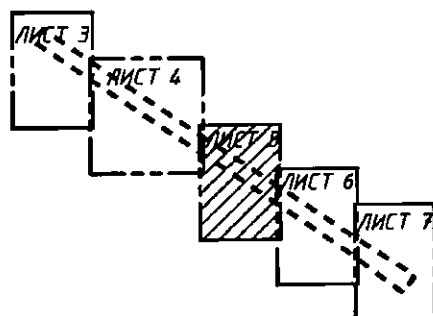
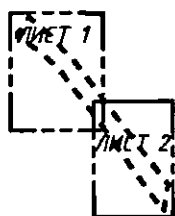


Схема расположения листов



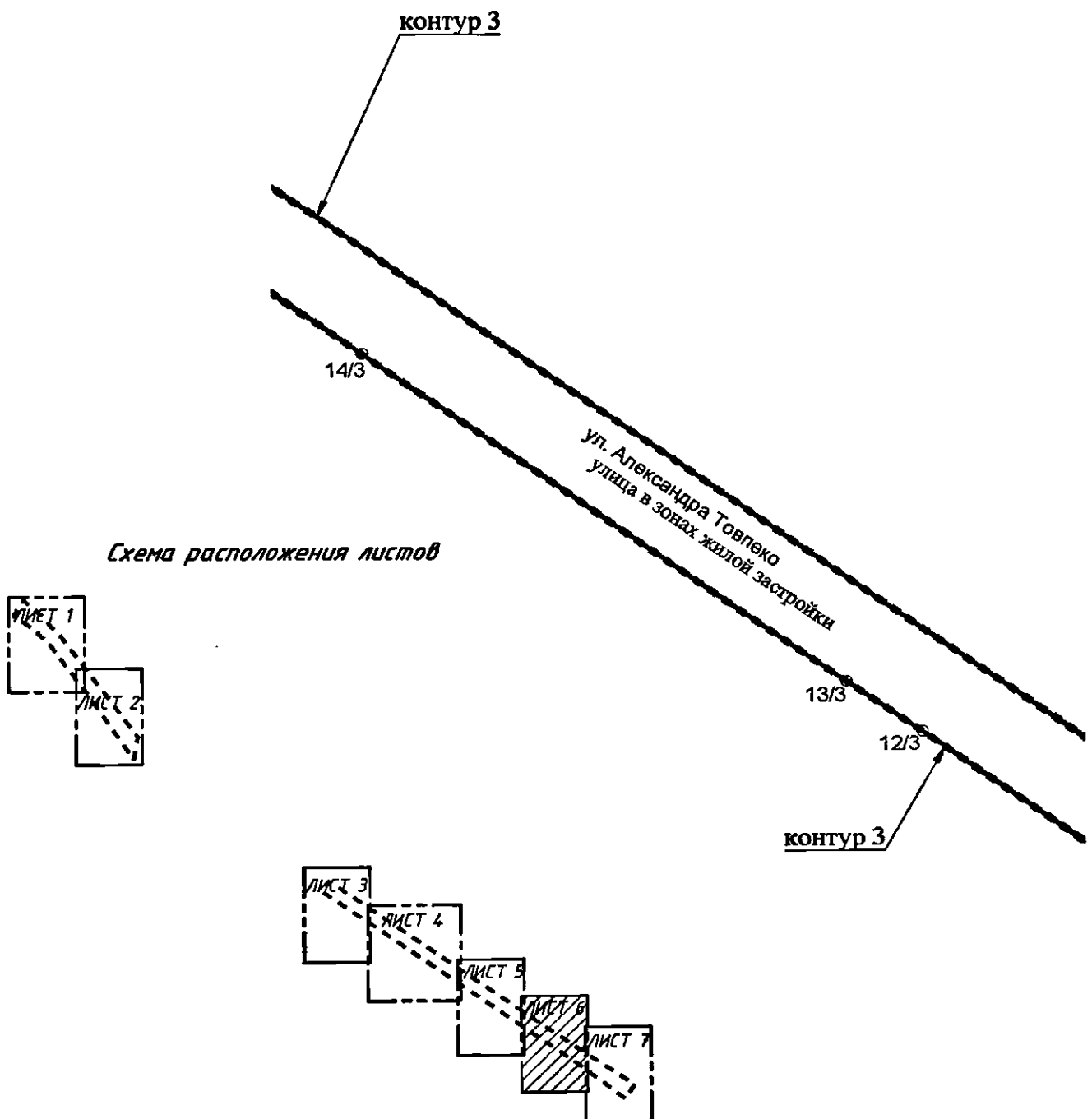
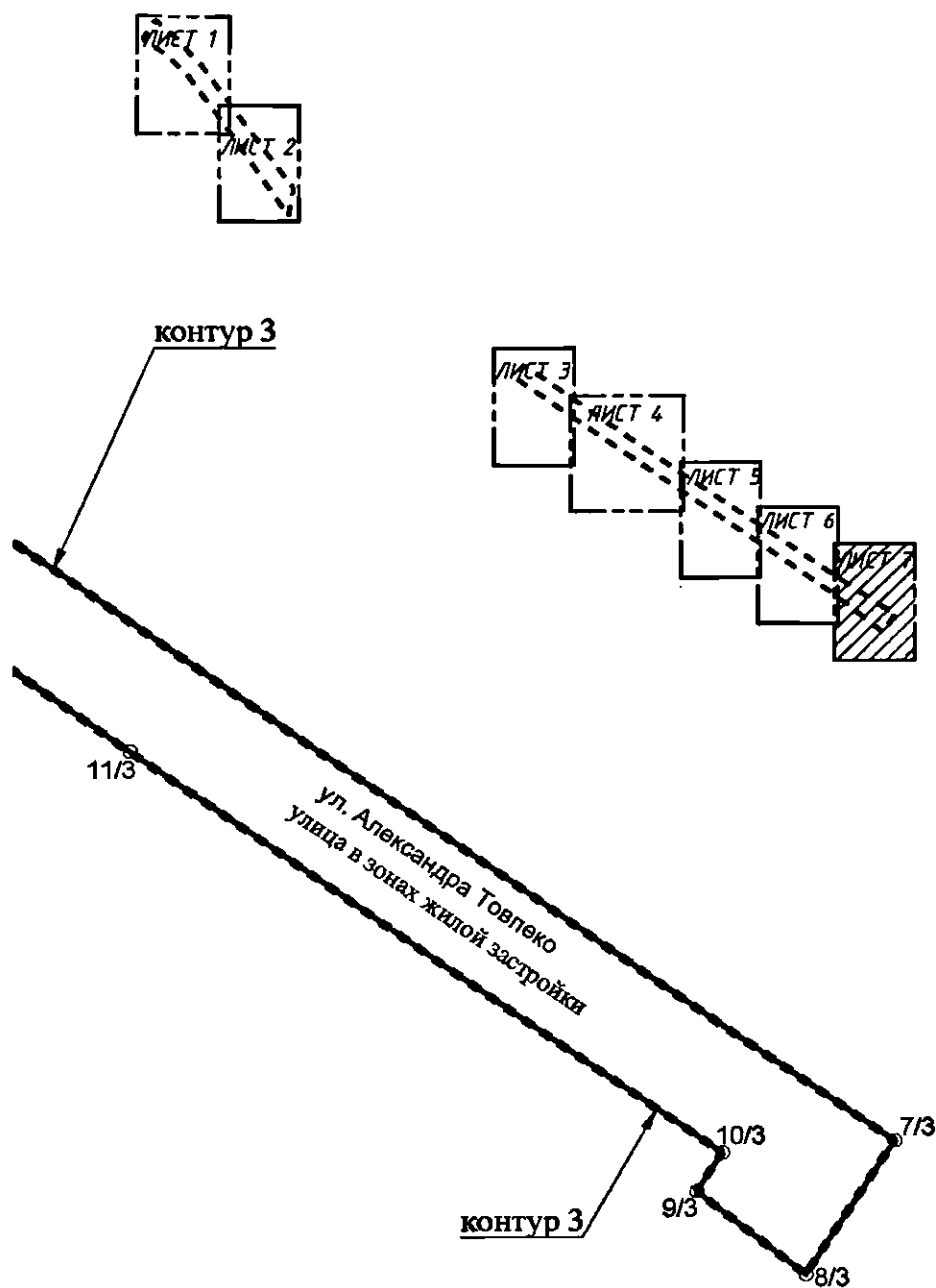


Схема расположения листов



Условные обозначения

- — — — — границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- — — — — существующие красные линии
- — — — — устанавливаемые красные линии
- * — * — * — отменяемые красные линии
- 1/1 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий

ПЕРЕЧЕНЬ**координат характерных точек устанавливаемых красных линий**

Номер точки	X (м)	Y (м)
1	2	3
Контур 1		
1	77997,18	130658,17
2	78069,62	130608,89
3	78070,93	130610,40
4	78075,37	130615,51
5	78086,75	130607,72
6	78135,70	130573,59
7	78176,40	130545,25
8	78223,75	130511,49
9	78246,64	130494,33
10	78256,32	130485,45
11	78266,64	130474,12
12	78270,65	130468,72
13	78274,07	130463,05
14	78279,27	130456,01
15	78290,95	130439,24
16	78299,94	130424,54
17	78300,97	130421,78
18	78301,07	130418,85
19	78299,98	130416,25
20	78299,69	130416,06
21	78303,07	130411,10
22	78322,79	130423,71
23	78284,86	130478,46
24	78271,85	130495,14
25	78258,92	130508,28
26	78233,03	130527,65
27	78093,08	130625,09
28	78044,49	130658,92
29	78045,75	130660,75
30	78048,78	130665,12
31	78037,70	130673,12
32	78032,71	130676,72
33	78026,87	130675,73
34	78021,34	130674,80
35	78007,08	130672,38
36	78003,87	130671,84
Контур 2		
1	77649,79	131128,77
2	77646,99	131132,77
3	77638,14	131145,41
Контур 3		
1	77696,34	131062,70
2	77708,50	131071,47
3	77706,07	131074,81

1	2	3
4	77703,56	131078,26
5	77702,42	131079,87
6	77695,08	131090,23
7	77249,90	131718,67
8	77230,96	131706,44
9	77242,81	131691,48
10	77248,28	131695,01
11	77305,92	131613,64
12	77334,61	131573,68
13	77343,29	131561,03
14	77400,62	131480,09
15	77426,75	131443,07
16	77454,52	131403,86
17	77488,01	131356,65
18	77520,37	131310,99
19	77524,74	131304,72
20	77541,74	131280,74
21	77570,99	131239,45
Контур 4		
1	77576,05	131232,44
2	77576,40	131232,69
3	77590,70	131212,53
4	77590,40	131212,32
5	77593,46	131208,04
6	77612,58	131181,06
7	77613,86	131181,95
8	77616,26	131178,50
9	77615,00	131177,64
10	77622,73	131166,71
11	77623,71	131167,38
12	77625,60	131164,70
13	77624,78	131164,13



ЧЕРТЕЖ

границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
«ул. Александра Товпеко от Фанерной ул. в северо-западном направлении
и от Пикалёвской ул. в юго-восточном направлении»
(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка
проекта планировки; границы зон планируемого размещения линейного объекта
регионального значения; номера характерных точек границ зон
планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе
точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон)

Схема расположения листов

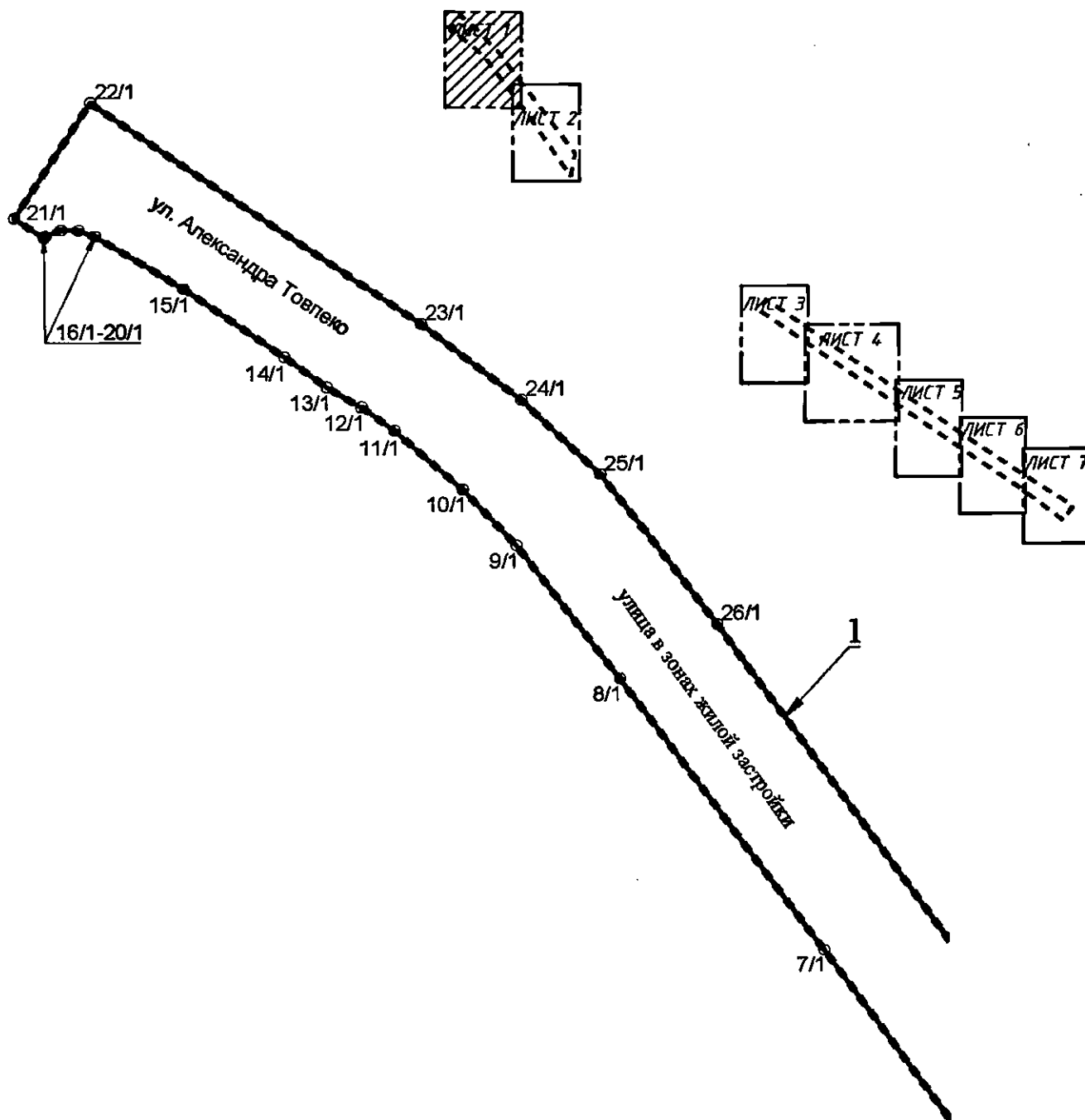


Схема расположения листов

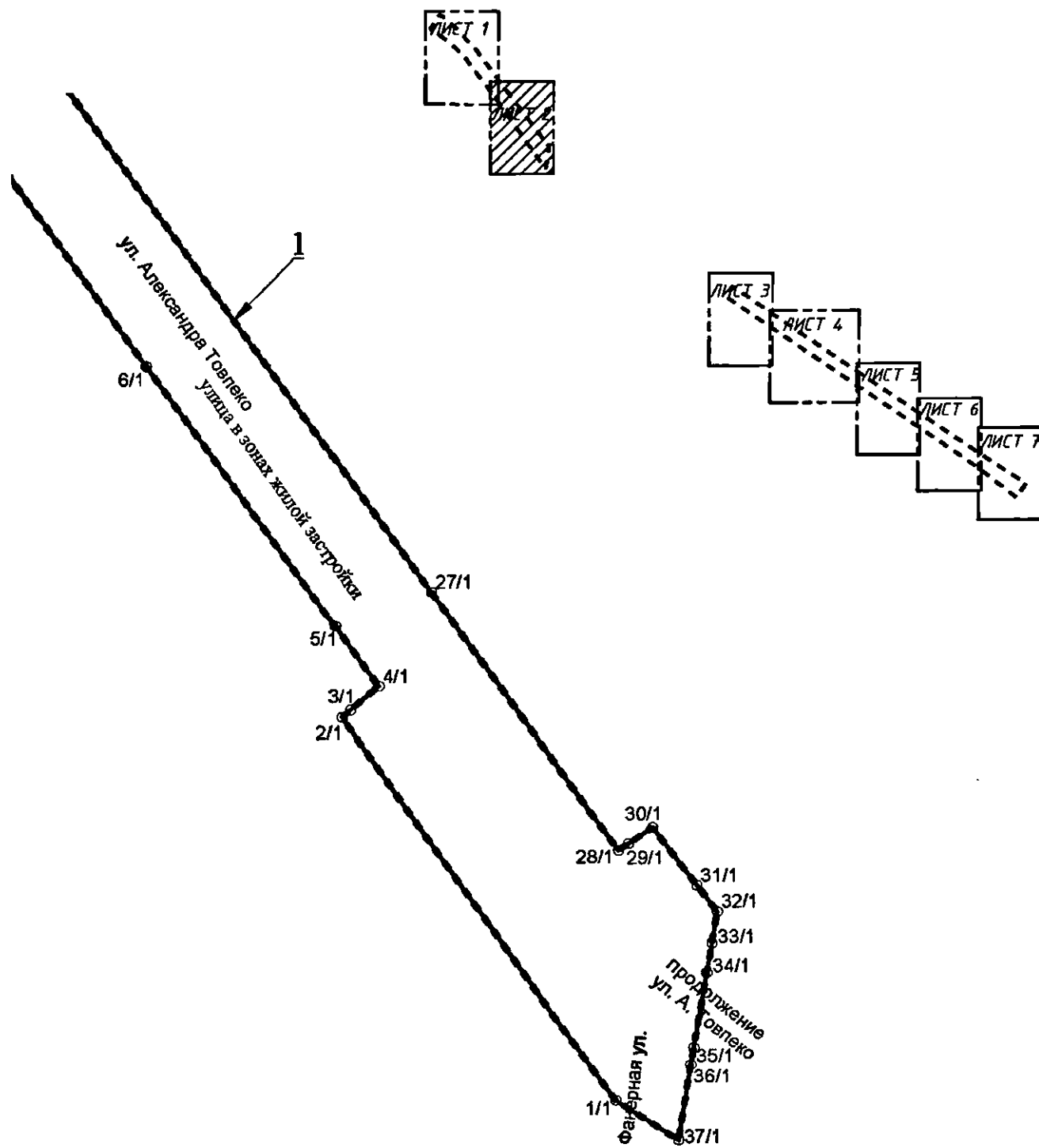


Схема расположения листов

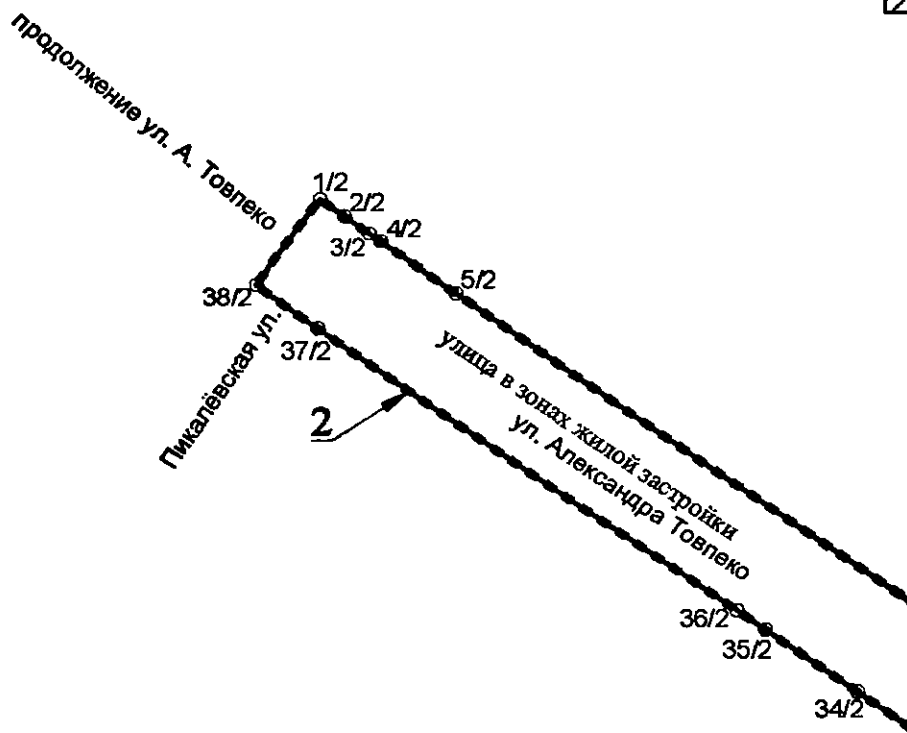
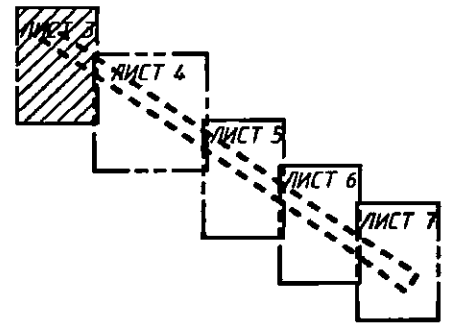


Схема расположения листов

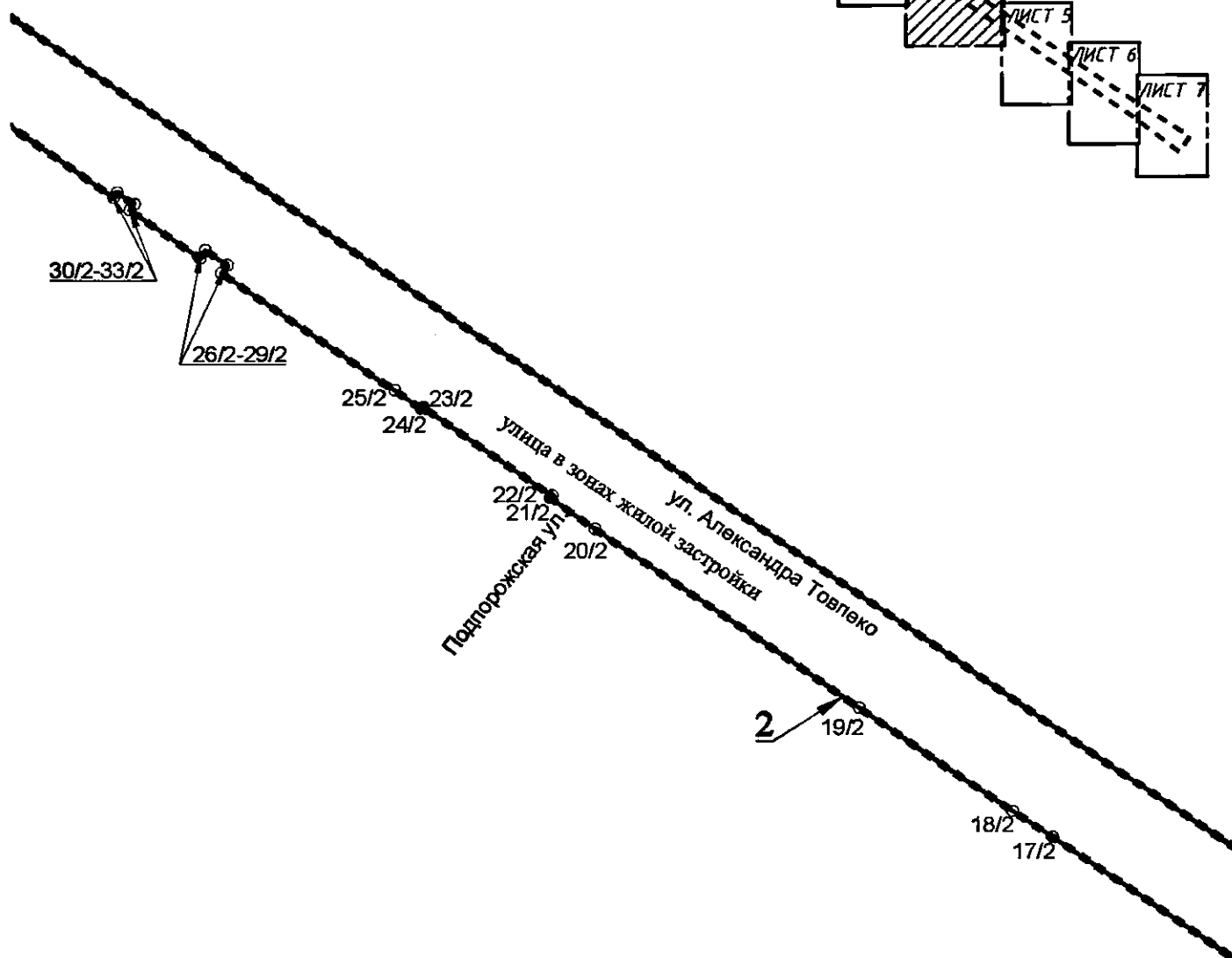
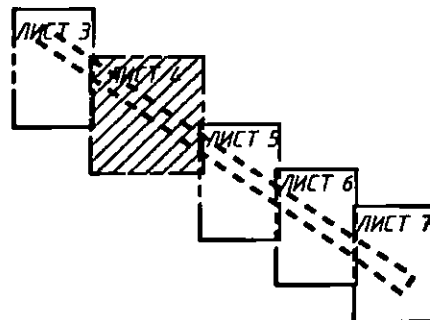


Схема расположения листов

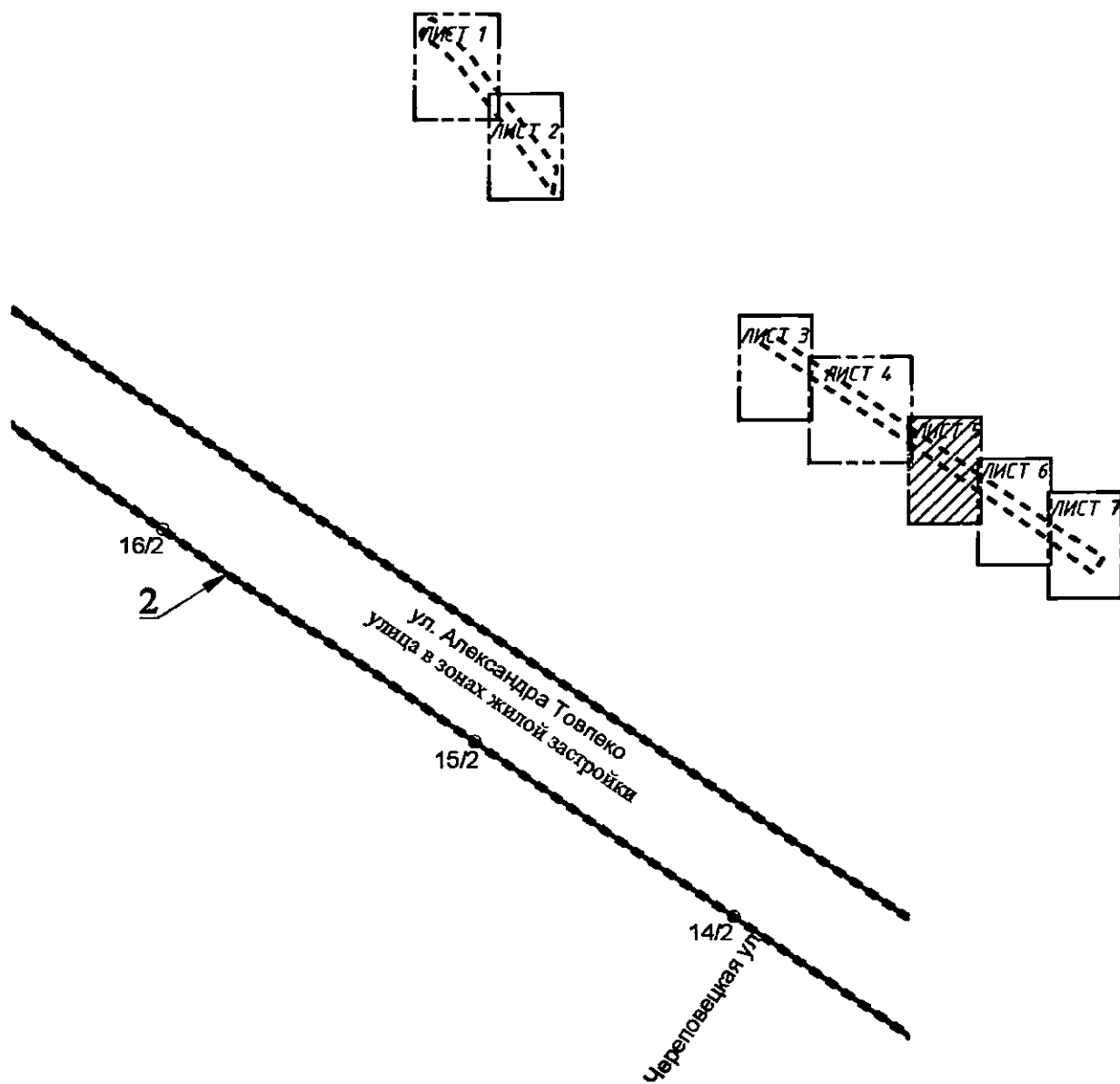


Схема расположения листов

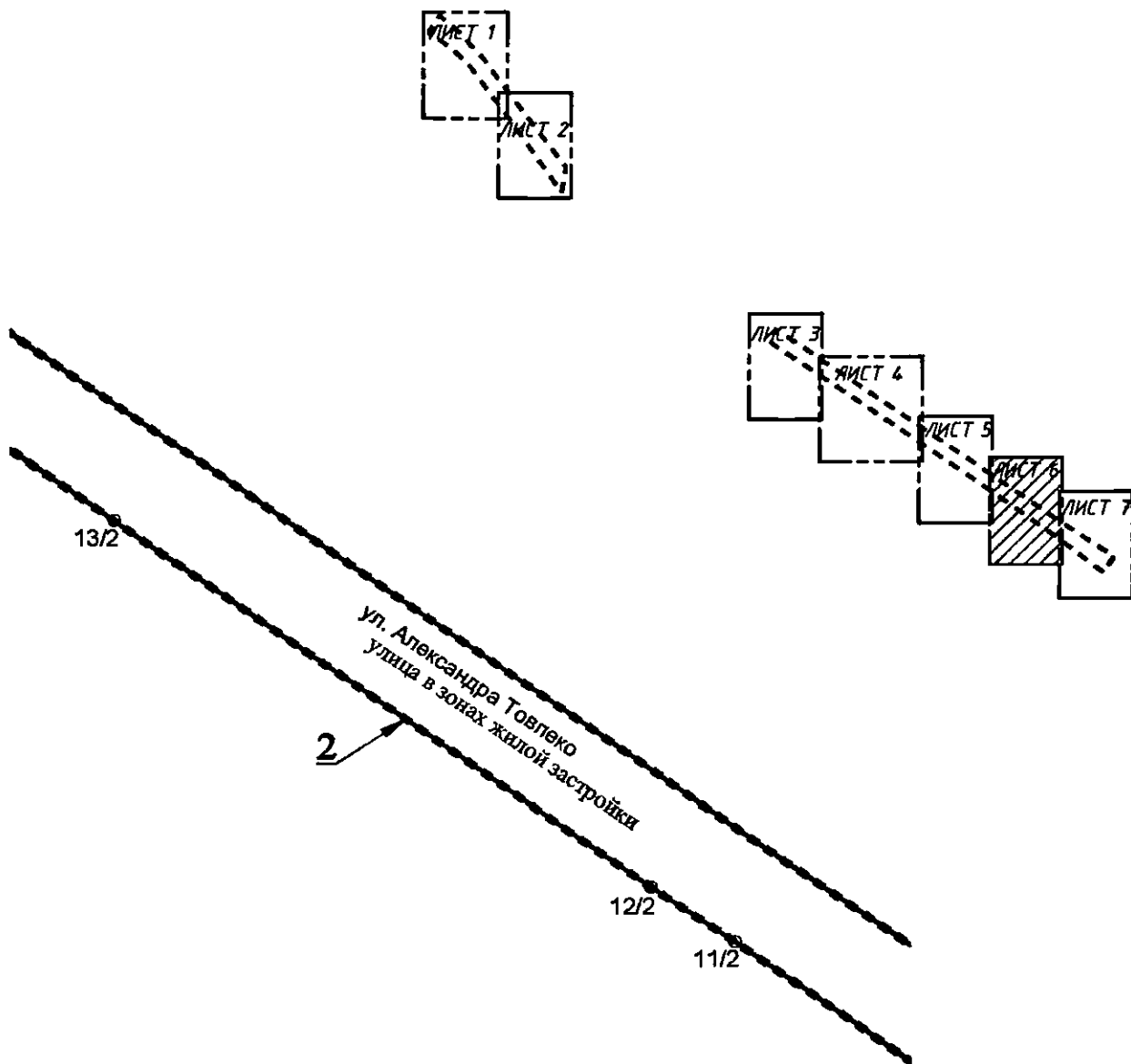
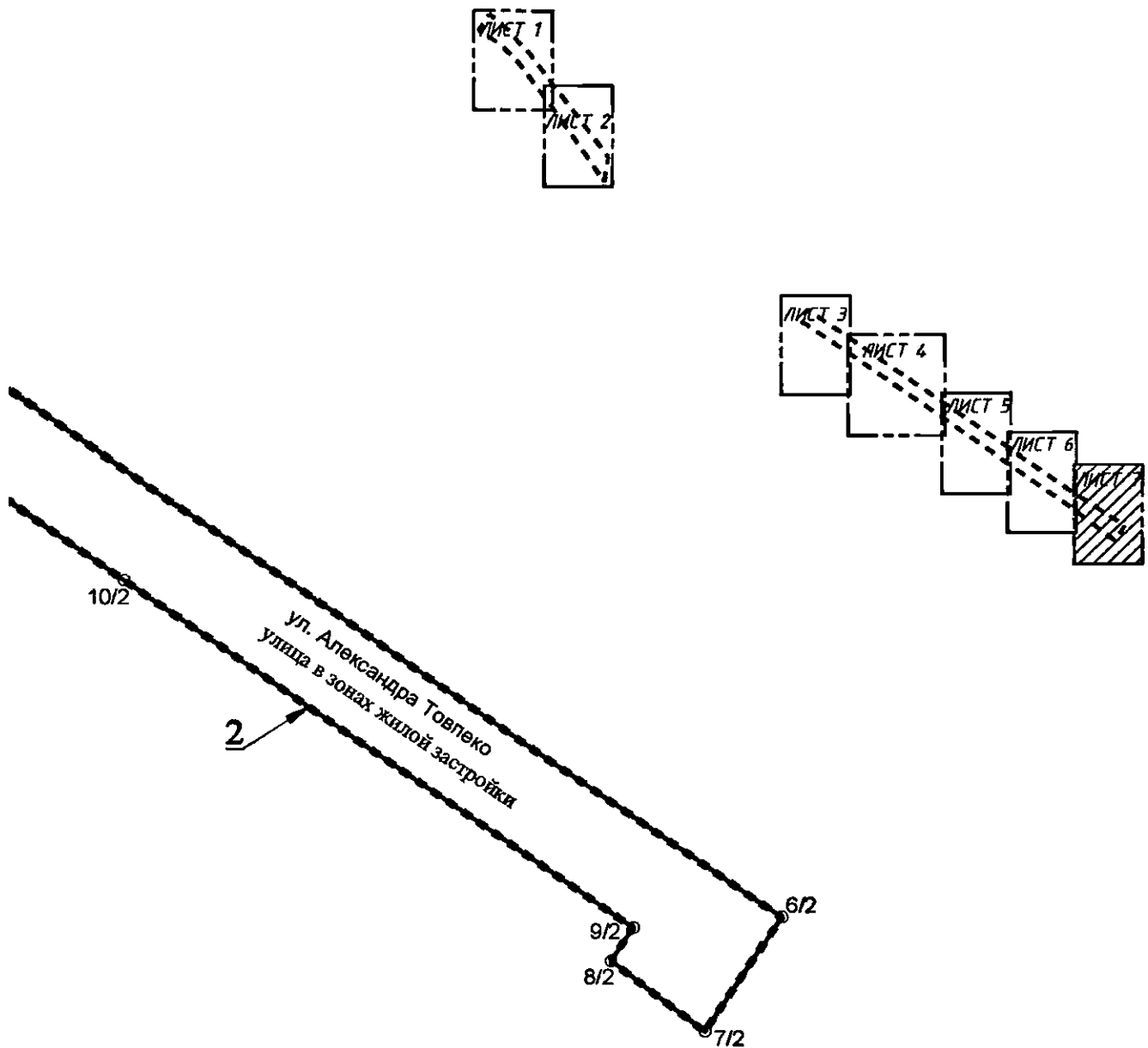


Схема расположения листов



Условные обозначения

- — — — — границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- — — — — границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- 1 — номера зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- 1/1 — номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон



Приложение № 3
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 26.02.2025 № 100

ПОЛОЖЕНИЕ
о размещении линейного объекта регионального значения
«ул.Александра Товпеко от Фанерной ул. в северо-западном направлении
и от Пикалёвской ул. в юго-восточном направлении»

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта регионального значения.

Наименование: линейный объект регионального значения «ул.Александра Товпеко от Фанерной ул. в северо-западном направлении и от Пикалёвской ул. в юго-восточном направлении» (далее – линейный объект регионального значения).

Основные характеристики:

Категория	Улица в зонах жилой застройки
Протяженность, км	1,19
Пропускная способность, пр. ед./ч	1613
Грузонапряженность, тыс. т/год	363
Интенсивность движения, при. ед./ч	22
Проектная мощность, пр. ед./ч	пропускная способность 1613

Назначение: автомобильная дорога регионального значения.

2. Границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения устанавливаются в границах Колпинского района Санкт-Петербурга.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения.

Номер точки	X (м)	Y (м)
1	2	3
Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения		
Контур 1		
1	77997,18	130658,17
2	78069,62	130608,89
3	78070,93	130610,40
4	78075,37	130615,51
5	78086,75	130607,72
6	78135,70	130573,59
7	78176,40	130545,25
8	78223,75	130511,49
9	78246,64	130494,33

1	2	3
10	78256,32	130485,45
11	78266,64	130474,12
12	78270,65	130468,72
13	78274,07	130463,05
14	78279,27	130456,01
15	78290,95	130439,24
16	78299,94	130424,54
17	78300,97	130421,78
18	78301,07	130418,85
19	78299,98	130416,25
20	78299,69	130416,06
21	78303,07	130411,10
22	78322,79	130423,71
23	78284,86	130478,46
24	78271,85	130495,14
25	78258,92	130508,28
26	78233,03	130527,65
27	78093,08	130625,09
28	78044,49	130658,92
29	78045,75	130660,75
30	78048,78	130665,12
31	78037,70	130673,12
32	78032,71	130676,72
33	78026,87	130675,73
34	78021,34	130674,80
35	78007,08	130672,38
36	78003,87	130671,84
37	77989,53	130669,51
Контур 2		
1	77708,50	131071,47
2	77706,07	131074,81
3	77703,56	131078,26
4	77702,42	131079,87
5	77695,08	131090,23
6	77249,90	131718,67
7	77230,96	131706,44
8	77242,81	131691,48
9	77248,28	131695,01
10	77305,92	131613,64
11	77334,61	131573,68
12	77343,29	131561,03
13	77400,62	131480,09
14	77426,75	131443,07
15	77454,52	131403,86
16	77488,01	131356,65
17	77520,37	131310,99
18	77524,74	131304,72
19	77541,74	131280,74
20	77570,99	131239,45
21	77576,05	131232,44

1	2	3
22	77576,40	131232,69
23	77590,70	131212,53
24	77590,40	131212,32
25	77593,46	131208,04
26	77612,58	131181,06
27	77613,86	131181,95
28	77616,26	131178,50
29	77615,00	131177,64
30	77622,73	131166,71
31	77623,71	131167,38
32	77625,60	131164,70
33	77624,78	131164,13
34	77638,14	131145,41
35	77646,99	131132,77
36	77649,79	131128,77
37	77690,12	131071,16
38	77696,34	131062,70

4. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения (далее – территория), а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта регионального значения.

Перечень мероприятий включает комплексное геотехническое сопровождение строительства для обеспечения надежности, безопасности и сохранности зданий (сооружений) при строительстве, а также: предварительная оценка геотехнической ситуации, инженерно-геологические изыскания, геотехническое обоснование проекта, технологический регламент ведения работ, мониторинг за сохранностью зданий и сооружений при производстве работ и контроль качества работ, послестроительный мониторинг.

5. Мероприятия по охране окружающей среды.

В период строительства и эксплуатации линейного объекта регионального значения будут осуществляться следующие мероприятия по охране окружающей среды:

- оценка загрязнения атмосферного воздуха;
- охрана поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения;
- охрана окружающей среды от отходов;
- оценка воздействия объекта на растительность и животный мир;
- мероприятия по охране растительного мира;
- мероприятия по защите от шума;

экологический мониторинг (в том числе мониторинг атмосферного воздуха, водных ресурсов, почвенного покрова, химического загрязнения почв, уровней шума, локальный мониторинг за сбором, временным хранением и транспортировкой отходов).

6. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне (далее – ГО).

Предусматриваются следующие противопожарные мероприятия для линейного объекта регионального значения:

к использованию на линейном объекте регионального значения допускаются отделочные и строительные материалы, оборудование и кабельная продукция, имеющие сертификаты соответствия Государственного стандарта Российской Федерации и сертификаты пожарной безопасности; обеспечение беспрепятственной эвакуации людей с территории; обеспечение возможности беспрепятственного ввода и передвижения на территории сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций, в том числе пожарного автотранспорта; обеспечение наружного пожаротушения от ближайших пожарных гидрантов на коммунальной сети.

Для обеспечения ввода пожарного автотранспорта к проектируемому участку дороги предусматривается использование существующей улично-дорожной сети.

На проектируемых водопроводных линиях предусматривается установка пожарных гидрантов и отключающей (запорной) арматуры.

При пожаре эвакуация людей будет производиться по проезжей части в безопасную (свободную) сторону от опасных факторов пожара.

Спасение материальных ценностей (различной автомобильной и железнодорожной техники) предусмотрено силами и средствами специализированных формирований (Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и дорожные службы).

Мероприятия по защите людей.

Мероприятия по защите людей в военное время.

В границах проектирования расположен линейный объект регионального значения, включающий в себя автомобильные магистрали, в том числе устойчивого функционирования, входящие в состав транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга, территория которого отнесена к особой группе по ГО. Функционирование рассматриваемого участка транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга может быть предусмотрено в военное время (при военных конфликтах). Таким образом, организации, эксплуатирующие линейный объект регионального значения, могут продолжать свою деятельность в военное время (при военных конфликтах).

Порядок эксплуатации планируемого к размещению линейного объекта регионального значения на территории в военное время определяется планом ГО Санкт-Петербурга.

Согласно проекту планировки решения по укрытию населения не требуются.

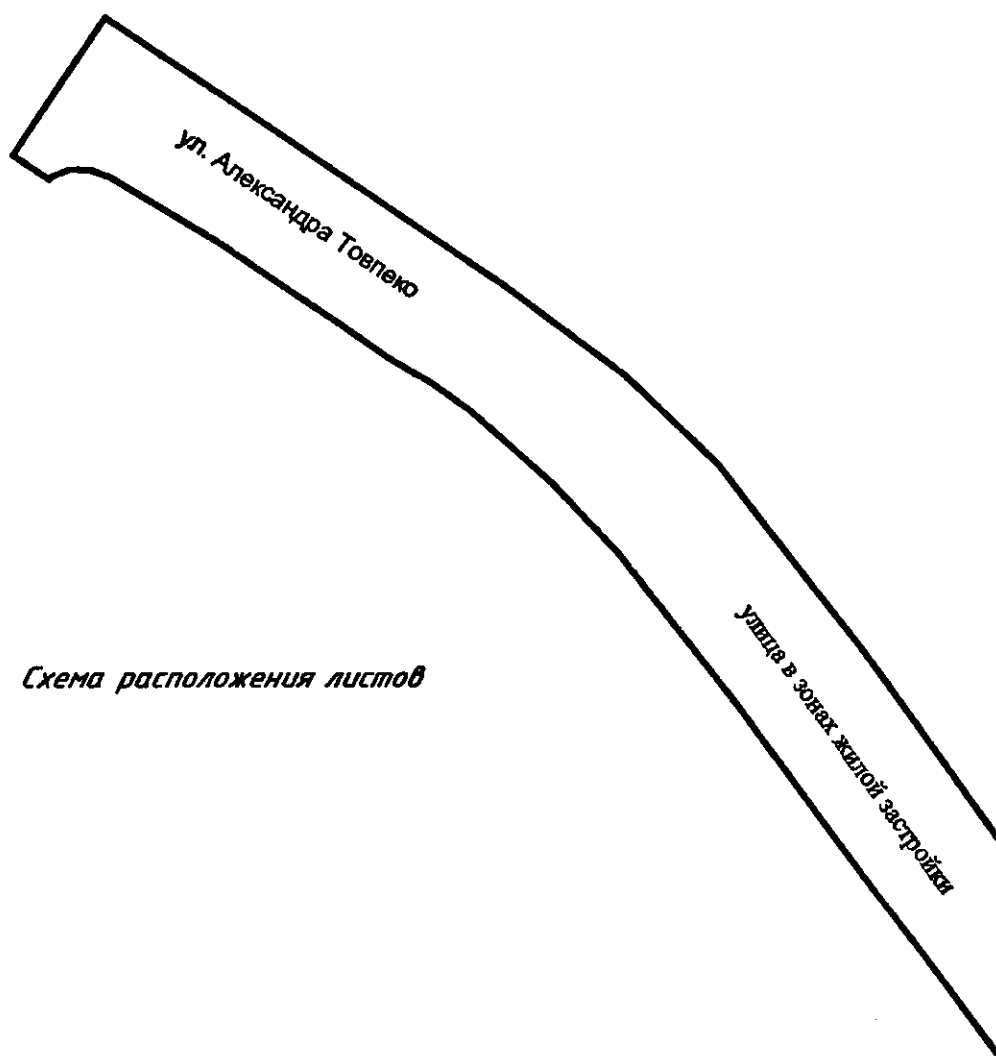
Мероприятия по защите персонала организаций, продолжающих работу в военное время.

Мероприятия по защите и укрытию персонала работающей смены дежурного и линейного персонала организаций, обеспечивающих жизнедеятельность района размещения линейного объекта регионального значения и выполняющих мероприятия ГО, учтены в планах ГО соответствующих организаций, имеющих мобилизационные задания и продолжающих работу в военное время.

На территории отсутствуют и не предусматриваются к размещению объекты, для которых существует возможность приспособления под объекты ГО.



ЧЕРТЕЖ
межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения
«ул.Александра Товпеко от Фанерной ул. в северо-западном направлении
и от Пикалёвской ул. в юго-восточном направлении»
(красные линии)



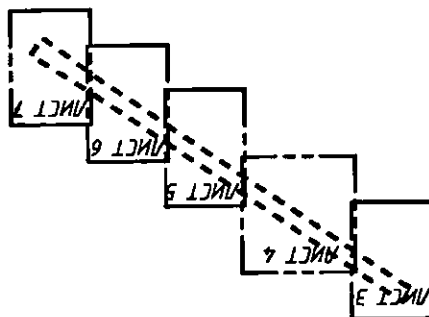
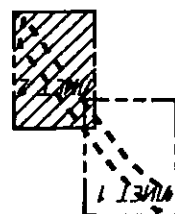
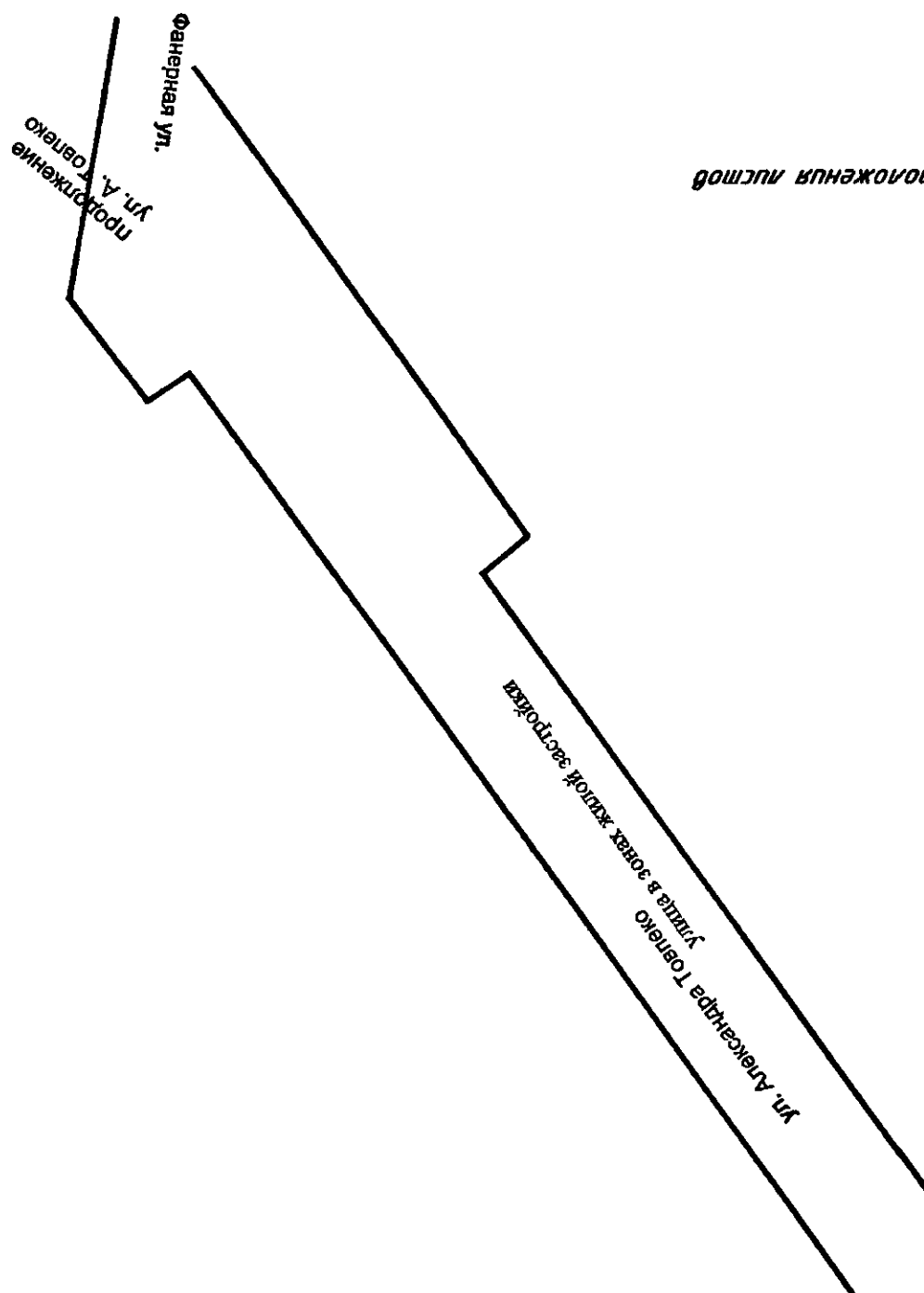


Схема расположения пунктов



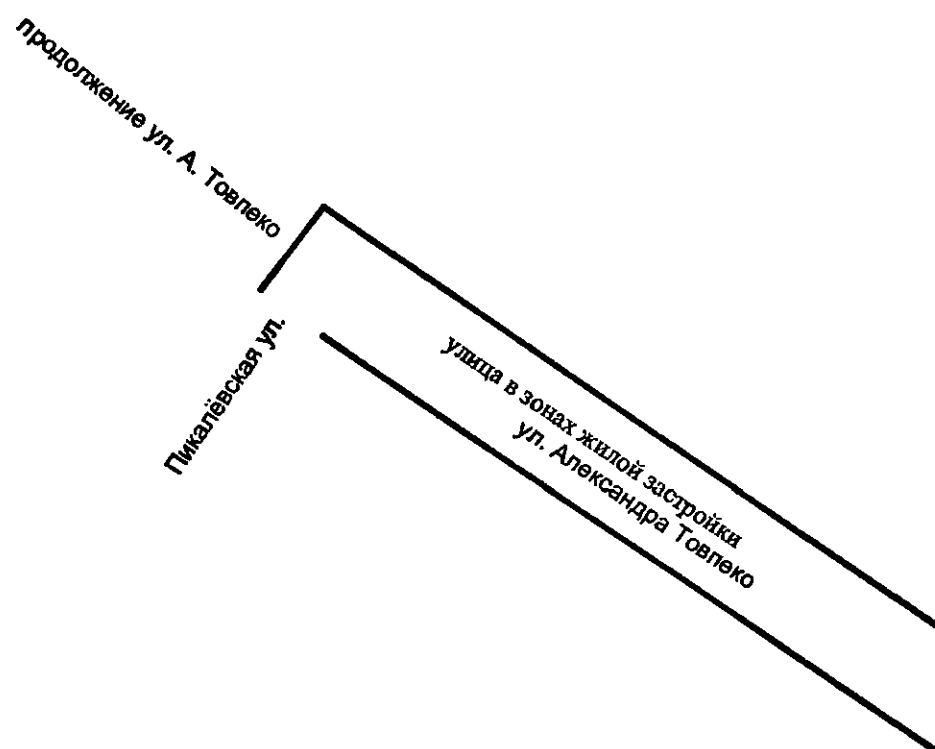
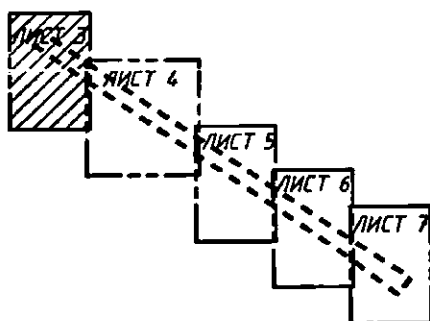


Схема расположения листов



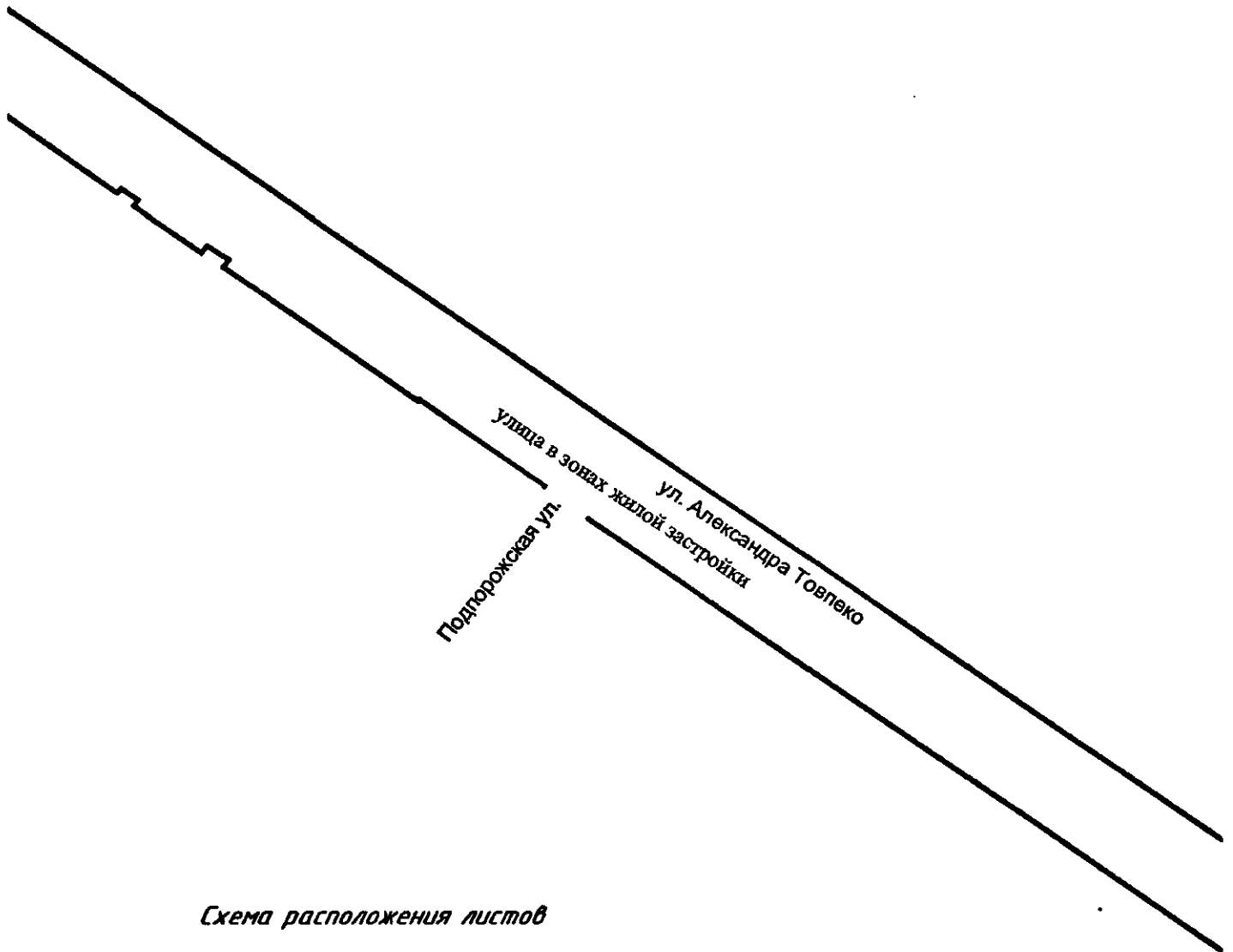
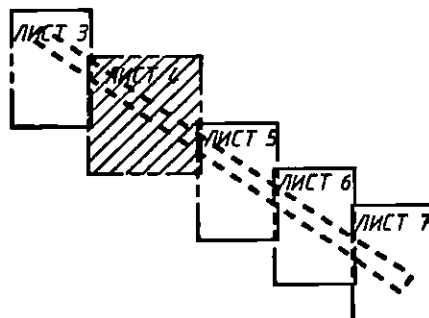
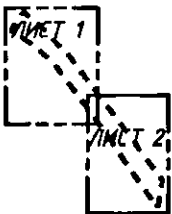


Схема расположения листов



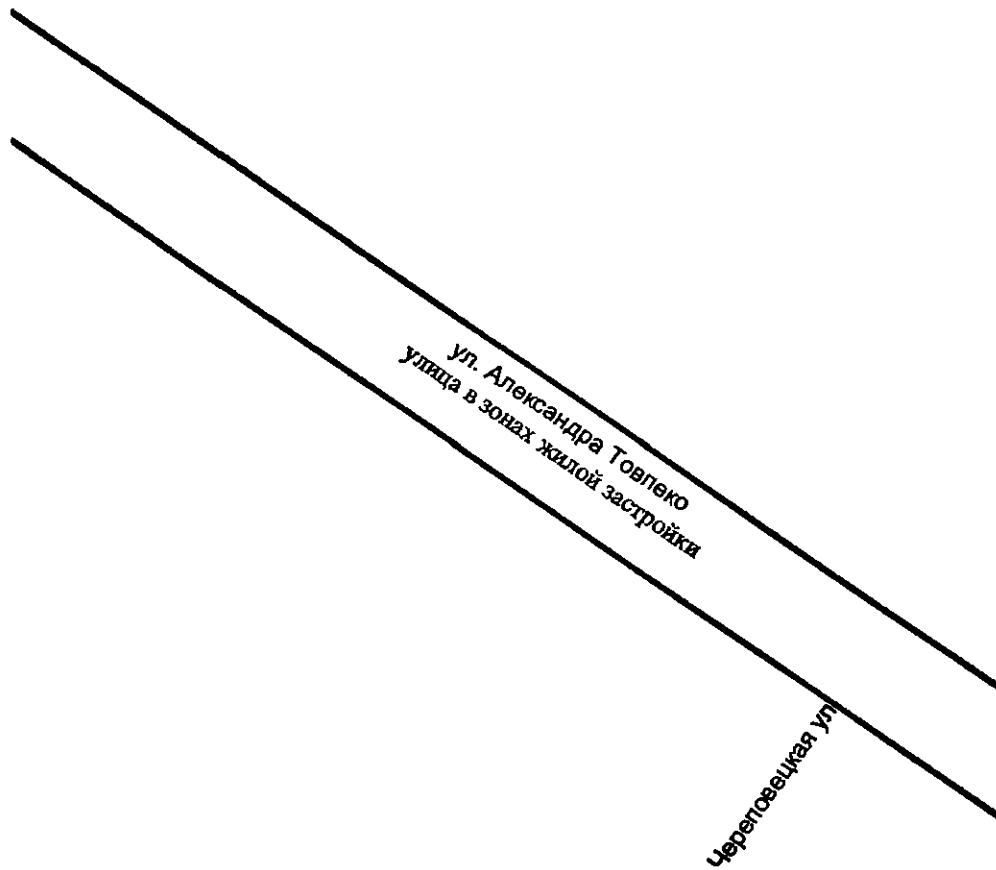
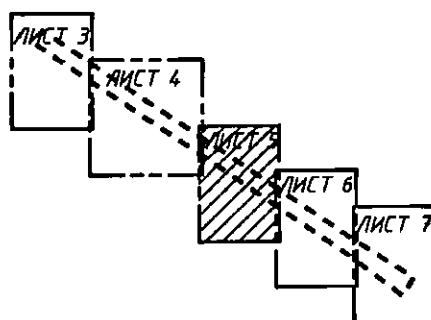
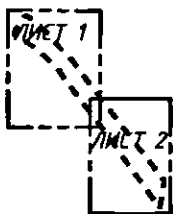


Схема расположения листов



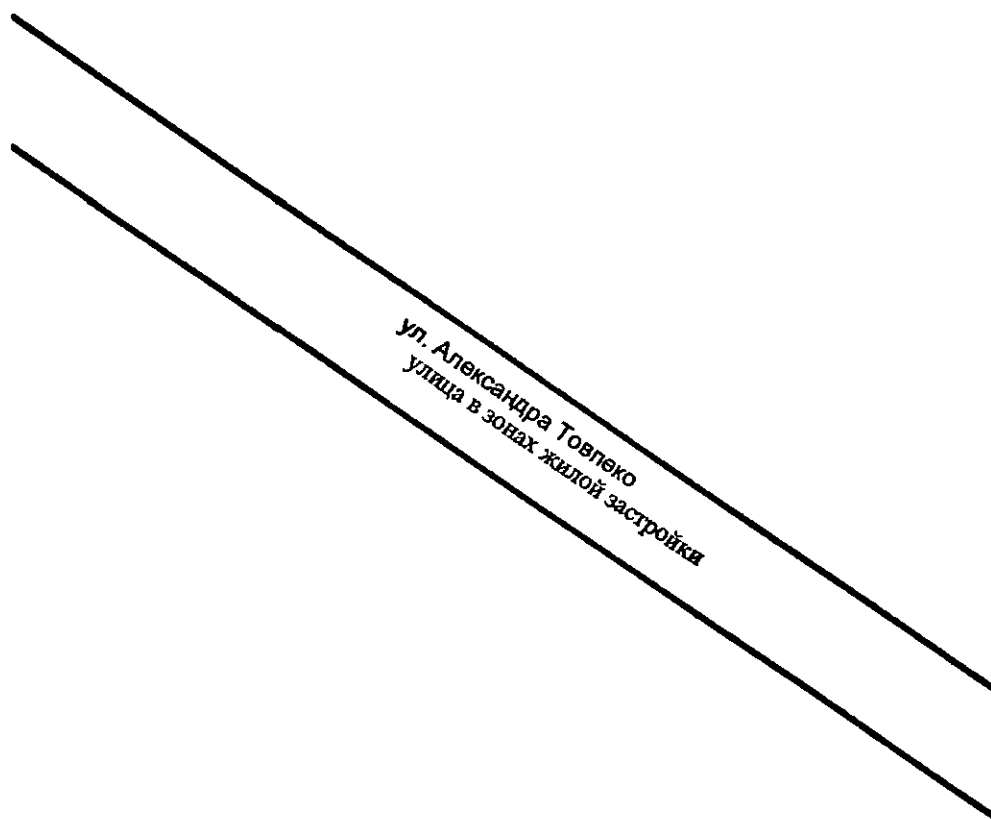


Схема расположения листов

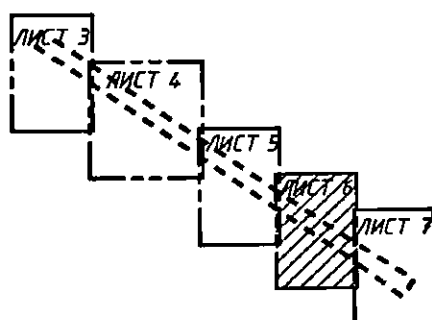
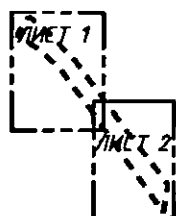
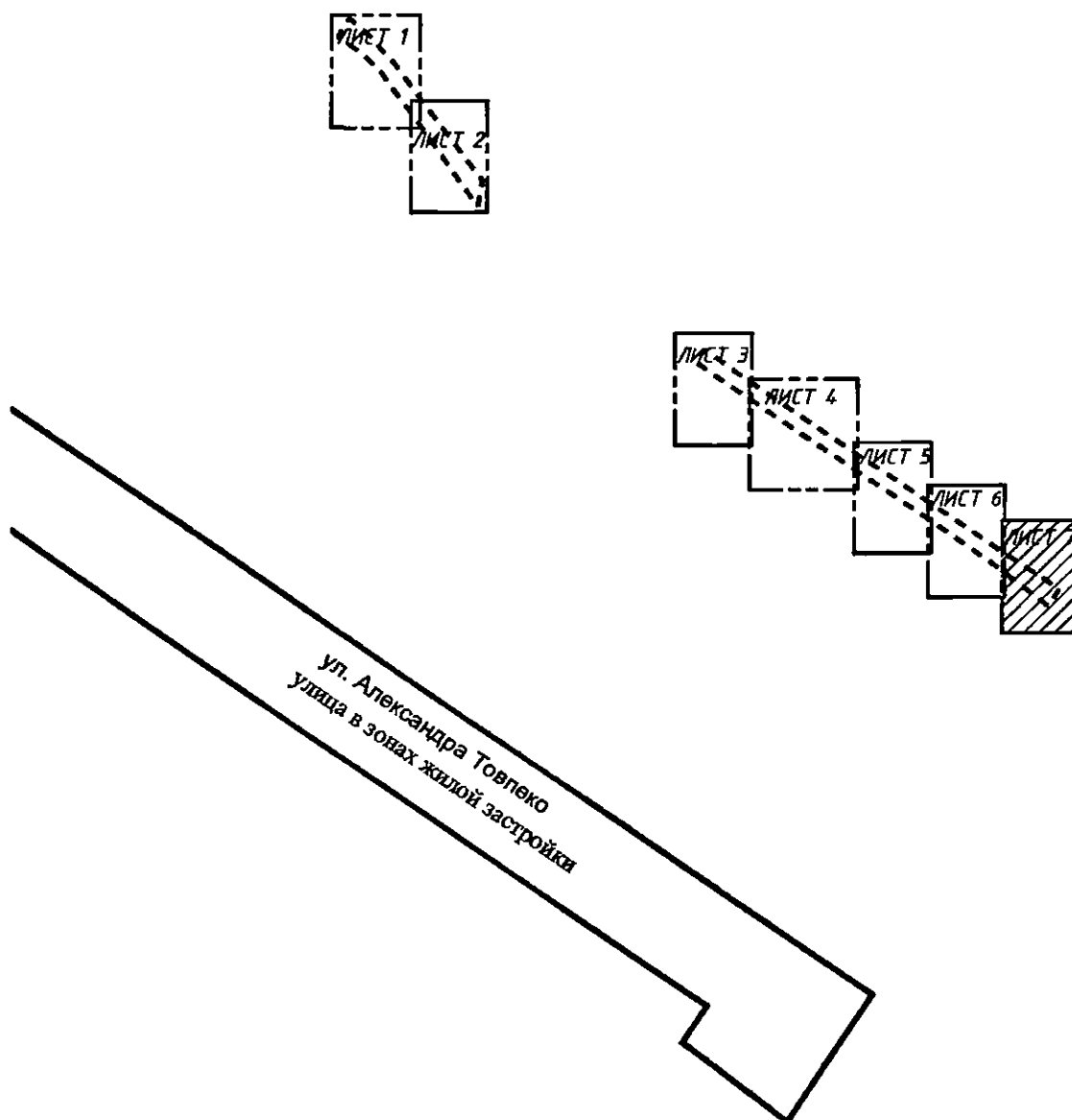


Схема расположения листов



Условные обозначения

— красные линии



ЧЕРТЕЖ

**межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения
«ул.Александра Товпеко от Фанерной ул. в северо-западном направлении
и от Пикалёвской ул. в юго-восточном направлении»
(границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении
которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд)**

Схема расположения листов

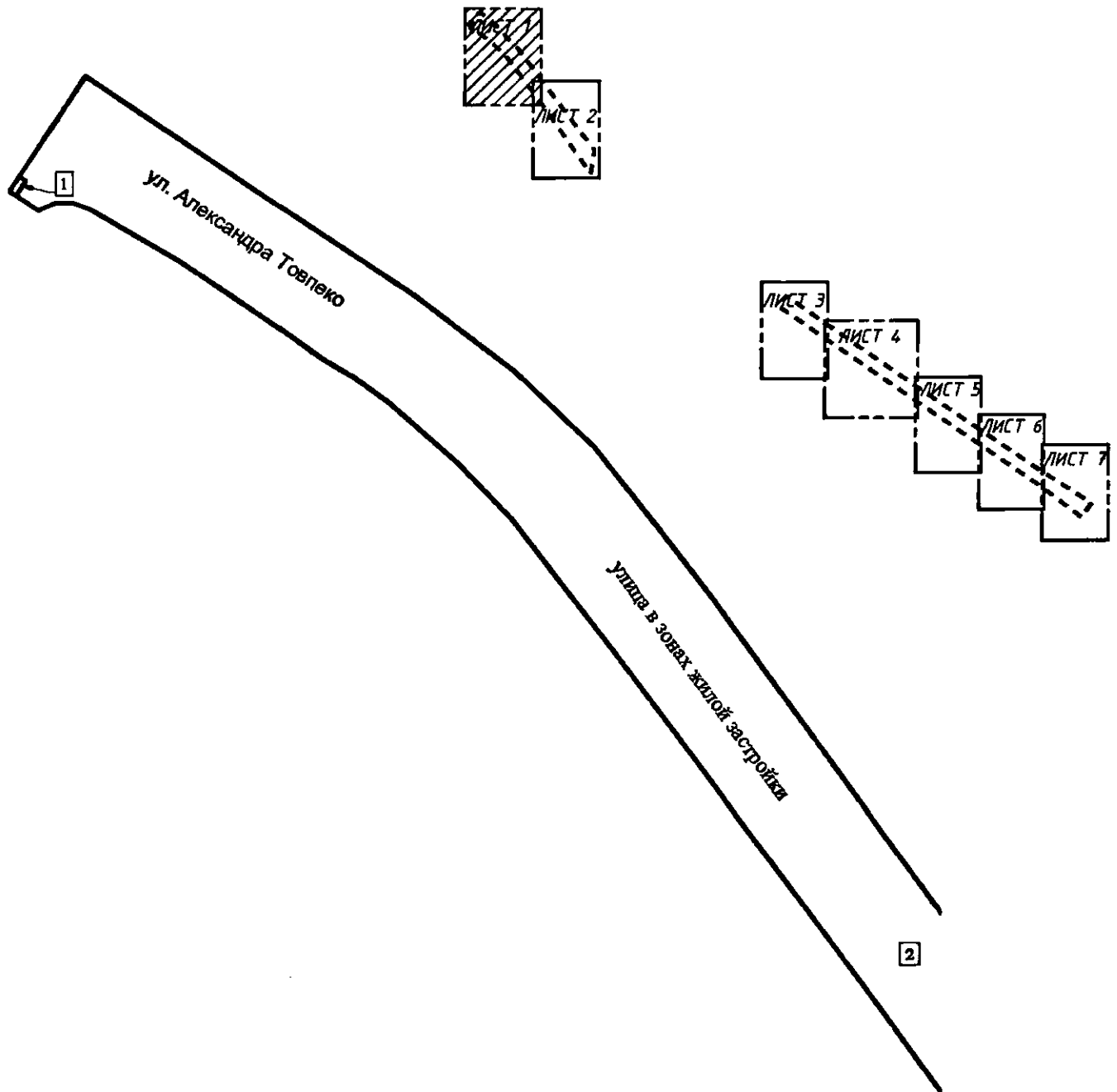
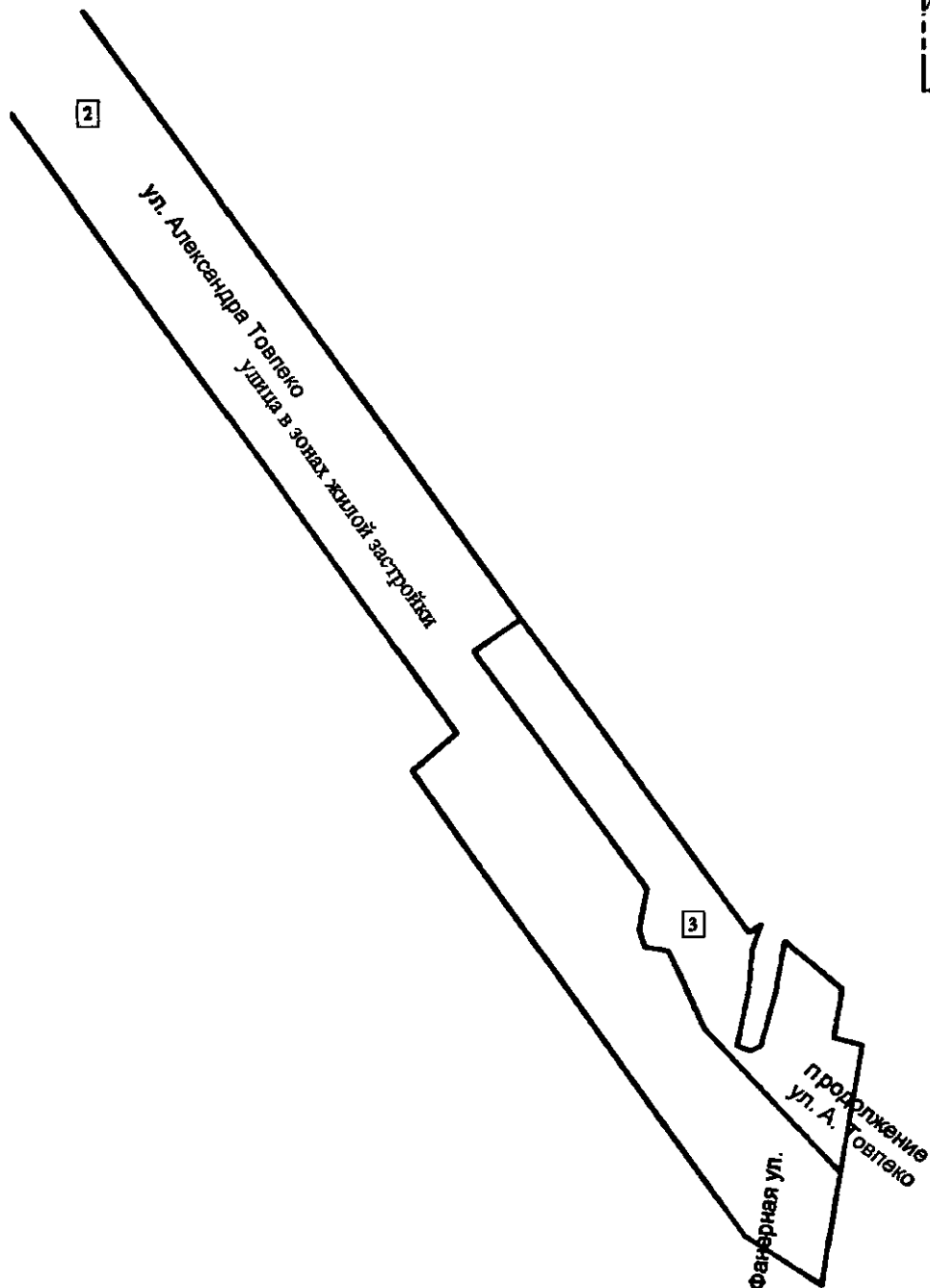
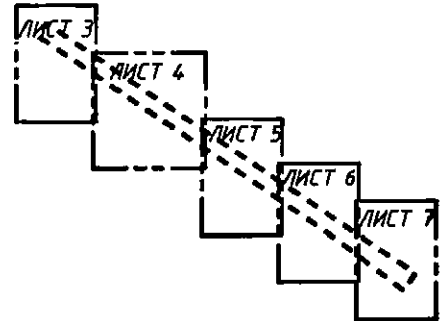


Схема расположения листов



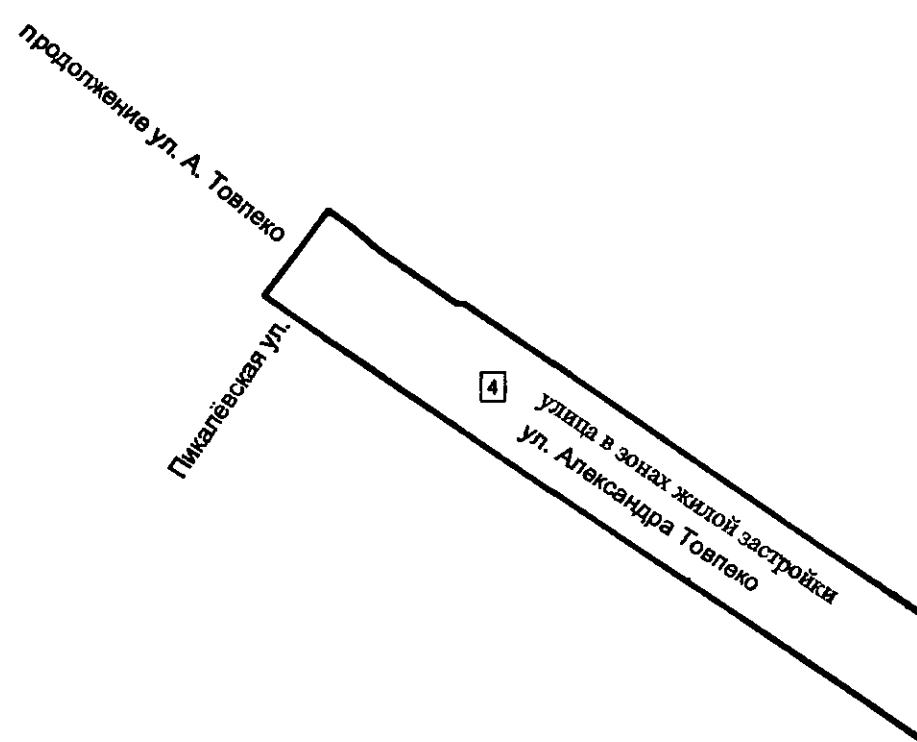


Схема расположения листов

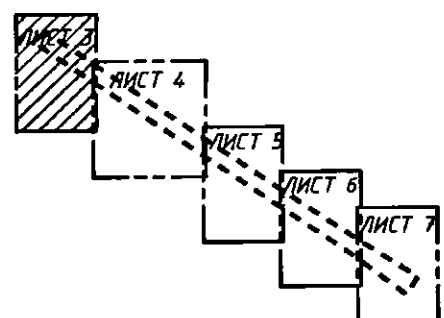
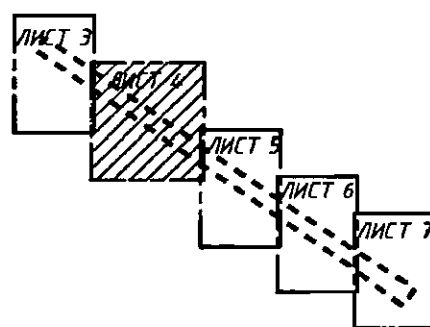


Схема расположения листов

4
ул. Александра Товпеко
улица в зонах жилой застройки
Подпорожская ул.

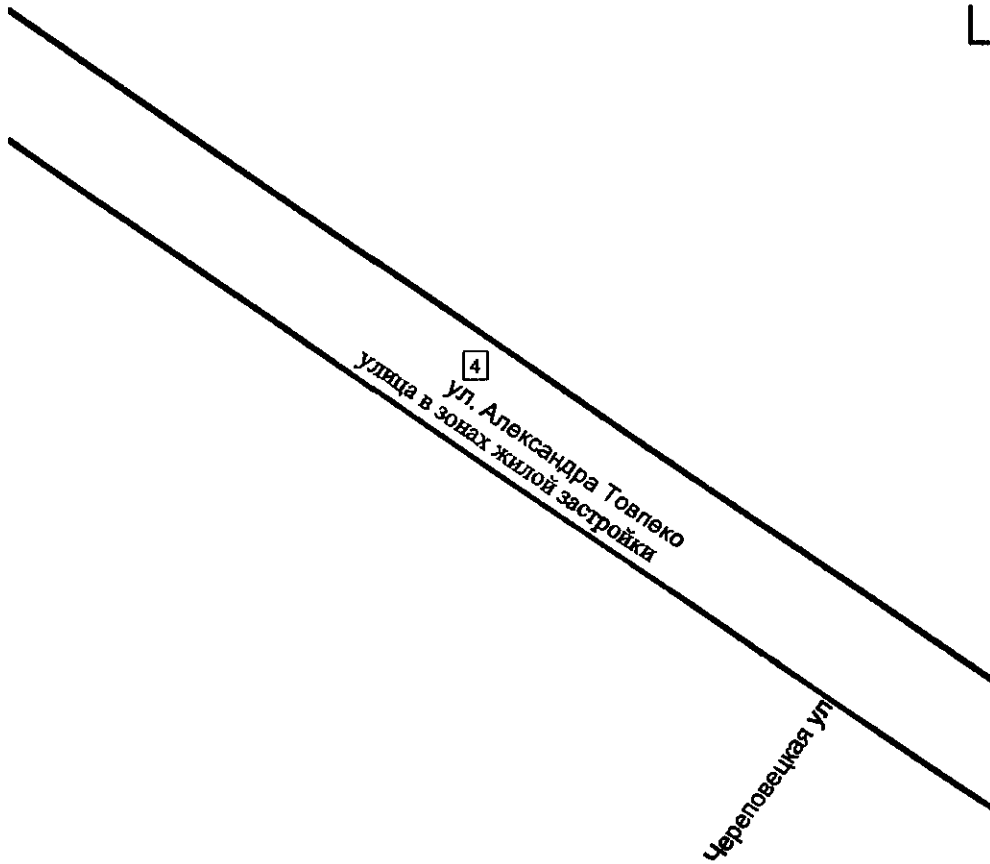
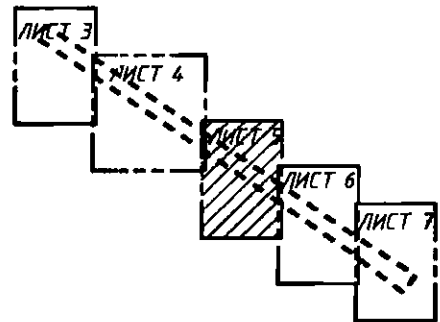
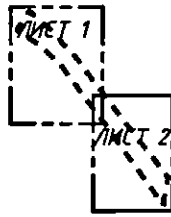
Схема расположения листов

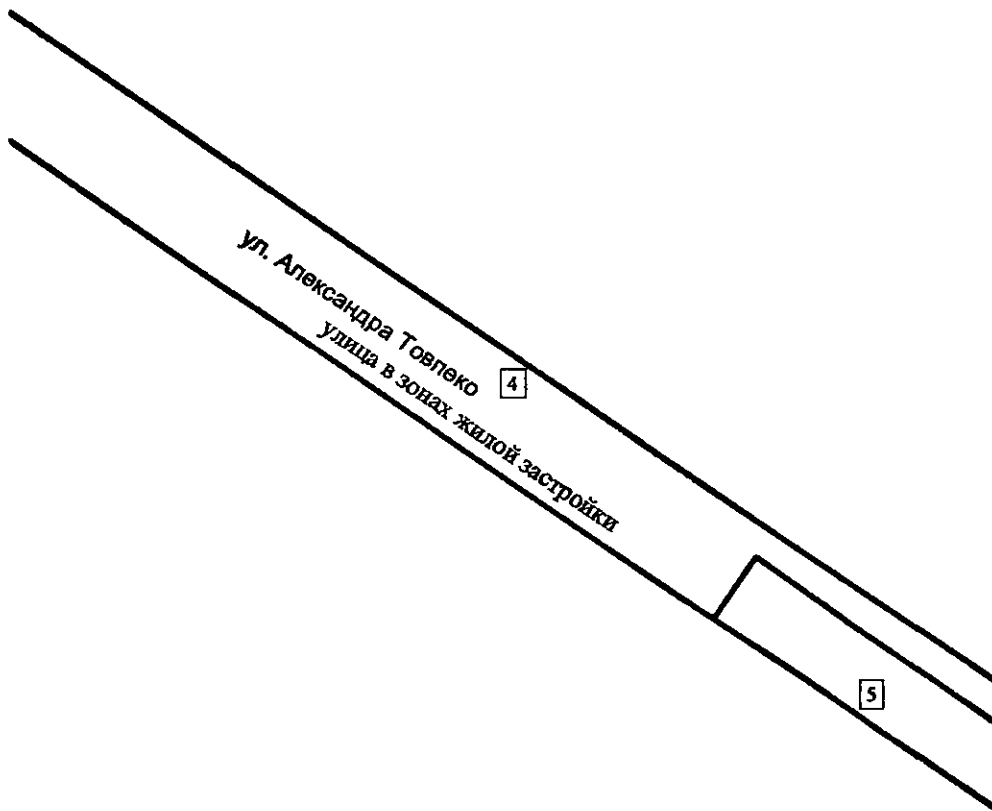
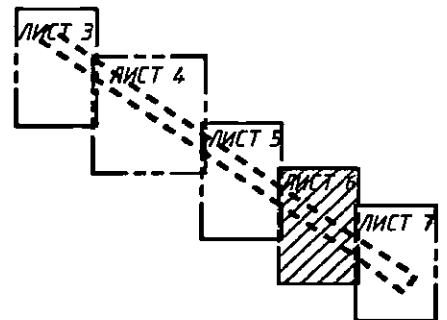
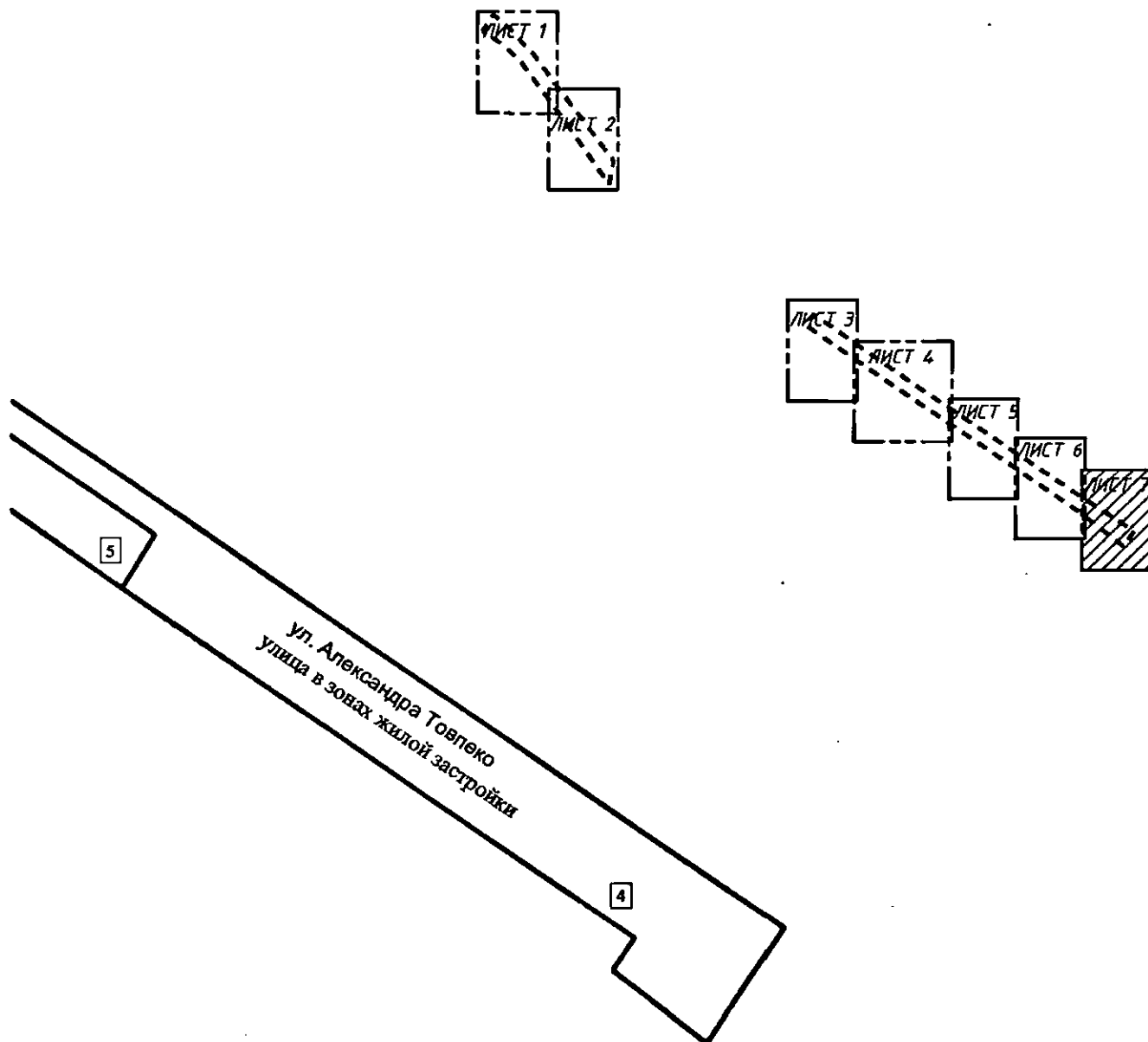
Схема расположения листов

Схема расположения листов



Условные обозначения

- границы образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд
- 1 — условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд



Приложение № 6
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 26.02.2025 № 100

ПЕРЕЧЕНЬ

образуемых земельных участков; перечень координат характерных точек образуемых земельных участков; сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости; вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта регионального значения «ул.Александра Товпеко от Фанерной ул. в северо-западном направлении и от Пикалёвской ул. в юго-восточном направлении»

1. Перечень образуемых земельных участков.

Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	Площадь образуемого земельного участка, га	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель
1	2	3	4	5	6	7
1	1-4	78:37:0017519:1366	0,0004	Отнесен	Раздел или перераспределение	Земли населенных пунктов
2	1-38	—	0,7167	Отнесен	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности	Земли населенных пунктов
3	1-21	78:37:0017516:1237	0,1004	Отнесен	Раздел или перераспределение	Земли населенных пунктов

1	2	3	4	5	6	7
4	1-42	—	1,1295	Отнесен	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности	Земли населенных пунктов
5	1-8	78:37:0017535:5	0,0652	Отнесен	Раздел или перераспределение	Земли населенных пунктов

1.1. Образуемые земельные участки, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд.

Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес или описание местоположения земельного участка	Объекты недвижимого имущества, расположенные на земельном участке	
			Кадастровый номер	Адрес или описание местоположения
1	2	3	4	5
1	78:37:0017519:1366	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Понтонный, ул.Александра Товпеко, земельный участок 19	78:37:0000000:3285	Санкт-Петербург, г.Колпино, канализационная сеть, литера Г
3	78:37:0017516:1237	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Понтонный, ул.Александра Товпеко, земельный участок 20п	—	—
5	78:37:0017535:5	Санкт-Петербург, пос. Понтонный, ул.Александра Товпеко, д.3, литера А	78:37:0000000:3341	Санкт-Петербург, водопроводная сеть Колпинского района, литера А

1	2	3	4	5
			78:37:0017535: 3003	Санкт-Петербург, пос.Понтонный, ул.Александра Товпеко, д.3, литера А
			78:37:0000000: 3745	Российская Федерация, Санкт-Петербург, пос.Понтонный, тепловая сеть в квартале, ограниченном ул.Александра Товпенко, Череповецкой ул., Волховстроевской ул., Пикалёвской ул., дом № 3 литера А, по ул.Александра Товпеко

1.2. Существующие земельные участки, в отношении которых предполагается их резервирование для государственных нужд.

Услов- ный номер сущест- вующе- го земель- ного участка	Кадастровы й номер сущест- вующего земельного участка	Адрес или описание местоположения земельного участка	Площадь, га	Вид разрешен- ного исполь- зования земельного участка	Объекты недвижимого имущества, расположенные на земельном участке	
					Кадаст- ровый номер	Адрес или описание местоположения
1	2	3	4	5	6	7
1	78:37:00175 16:1235	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское образование города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Понтонный, ул.Александра Товпеко, земельный участок 22	0,0008	Обслужи- вание железно- дорожных перевозок	—	—

1.3. Существующие земельные участки, на которых линейный объект регионального значения может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости).

Условный номер образуемого контура сервитута	Кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес или описание местоположения земельного участка	Занимаемая площадь, га	Объекты недвижимого имущества, расположенные на земельном участке	
				Кадастровый номер	Адрес или описание местоположения
1	2	3	4	5	6
1	78:37:0017516:2	Санкт-Петербург, пос.Понтонный, участок ж/д «р.Б.Ижорка-Лагерное шоссе», 21-й км (от 21 км 184 м до 24 км 640 м)	0,0001	78:37:0000000:3285	Санкт-Петербург, г.Колпино, канализационная сеть, литера Г
				78:37:0000000:3290	Санкт-Петербург, пос.Понтонный, канализационная сеть, литера А
				78:37:0000000:3341	Санкт-Петербург, водопроводная сеть Колпинского района, литера А
2	78:37:0000000:3767	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга пос.Понтонный, ул.Александра Товпеко, земельный участок 5	0,0157	—	—

2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.

Номер точки	X(м)	Y(м)
1	2	3
Образуемый земельный участок 1		
1	78305,61	130412,73
2	78304,89	130413,88

1	2	3
3	78302,34	130412,18
4	78303,07	130411,10
S= 4 кв.м		
Образуемый земельный участок 2		
1	78322,79	130423,71
2	78284,86	130478,46
3	78271,85	130495,14
4	78258,92	130508,28
5	78233,03	130527,65
6	78093,08	130625,09
7	78088,03	130618,01
8	78051,47	130643,79
9	78044,94	130642,64
10	78042,33	130643,45
11	78041,72	130646,90
12	78029,57	130652,23
13	78007,08	130672,38
14	78003,87	130671,84
15	77989,53	130669,51
16	77997,18	130658,17
17	78069,62	130608,89
18	78070,93	130610,40
19	78075,37	130615,51
20	78086,75	130607,72
21	78135,70	130573,59
22	78176,40	130545,25
23	78223,75	130511,49
24	78246,64	130494,33
25	78256,32	130485,45
26	78266,64	130474,12
27	78270,65	130468,72
28	78274,07	130463,05
29	78279,27	130456,01
30	78290,95	130439,24
31	78299,94	130424,54
32	78300,97	130421,78
33	78301,07	130418,85
34	78299,98	130416,25
35	78299,69	130416,06
36	78302,34	130412,18
37	78304,89	130413,88
38	78305,61	130412,73
S= 7167 кв.м		
Образуемый земельный участок 3		
1	78093,08	130625,09

1	2	3
2	78044,49	130658,92
3	78045,75	130660,75
4	78041,66	130659,40
5	78035,56	130658,90
6	78026,87	130657,10
7	78026,05	130659,14
8	78026,76	130660,65
9	78034,99	130662,87
10	78043,11	130664,25
11	78035,48	130672,74
12	78028,00	130671,48
13	78026,87	130675,73
14	78021,34	130674,80
15	78007,08	130672,38
16	78029,57	130652,23
17	78041,72	130646,90
18	78042,33	130643,45
19	78044,94	130642,64
20	78051,47	130643,79
21	78088,03	130618,01

S= 1004 кв.м

Образующий земельный участок 4

1	77703,05	131078,22
2	77695,06	131089,25
3	77695,08	131090,23
4	77249,90	131718,67
5	77230,96	131706,44
6	77242,81	131691,48
7	77248,28	131695,01
8	77305,92	131613,64
9	77314,70	131618,91
10	77323,29	131606,68
11	77342,16	131580,26
12	77347,81	131572,84
13	77352,26	131566,88
14	77343,29	131561,03
15	77400,62	131480,09
16	77426,75	131443,07
17	77454,52	131403,86
18	77488,01	131356,65
19	77520,37	131310,99
20	77524,74	131304,72
21	77541,74	131280,74
22	77570,99	131239,45
23	77576,05	131232,44

1	2	3
24	77576,40	131232,69
25	77590,70	131212,53
26	77590,40	131212,32
27	77593,46	131208,04
28	77612,58	131181,06
29	77613,86	131181,95
30	77616,26	131178,50
31	77615,00	131177,64
32	77622,73	131166,71
33	77623,71	131167,38
34	77625,60	131164,70
35	77624,78	131164,13
36	77638,14	131145,41
37	77646,99	131132,77
38	77649,79	131128,77
39	77690,12	131071,16
40	77696,34	131062,70
41	77708,50	131071,47
42	77706,07	131074,81
S= 11295 кв.м		
Образуемый земельный участок 5		
1	77352,26	131566,88
2	77347,81	131572,84
3	77342,16	131580,26
4	77323,29	131606,68
5	77314,70	131618,91
6	77305,92	131613,64
7	77334,61	131573,68
8	77343,29	131561,03
S= 652 кв.м		

3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Номер точки	X(м)	Y(м)
1	2	3
Образуемый земельный участок 1		
1	78305,61	130412,73
2	78304,89	130413,88
3	78302,34	130412,18
4	78303,07	130411,10
Образуемый земельный участок 2		
1	78322,79	130423,71

1	2	3
2	78284,86	130478,46
3	78271,85	130495,14
4	78258,92	130508,28
5	78233,03	130527,65
6	78093,08	130625,09
7	78088,03	130618,01
8	78051,47	130643,79
9	78044,94	130642,64
10	78042,33	130643,45
11	78041,72	130646,90
12	78029,57	130652,23
13	78007,08	130672,38
14	78003,87	130671,84
15	77989,53	130669,51
16	77997,18	130658,17
17	78069,62	130608,89
18	78070,93	130610,40
19	78075,37	130615,51
20	78086,75	130607,72
21	78135,70	130573,59
22	78176,40	130545,25
23	78223,75	130511,49
24	78246,64	130494,33
25	78256,32	130485,45
26	78266,64	130474,12
27	78270,65	130468,72
28	78274,07	130463,05
29	78279,27	130456,01
30	78290,95	130439,24
31	78299,94	130424,54
32	78300,97	130421,78
33	78301,07	130418,85
34	78299,98	130416,25
35	78299,69	130416,06
36	78302,34	130412,18
37	78304,89	130413,88
38	78305,61	130412,73
Образуемый земельный участок 3		
1	78093,08	130625,09
2	78044,49	130658,92
3	78045,75	130660,75
4	78041,66	130659,40
5	78035,56	130658,90
6	78026,87	130657,10
7	78026,05	130659,14

1	2	3
8	78026,76	130660,65
9	78034,99	130662,87
10	78043,11	130664,25
11	78035,48	130672,74
12	78028,00	130671,48
13	78026,87	130675,73
14	78021,34	130674,80
15	78007,08	130672,38
16	78029,57	130652,23
17	78041,72	130646,90
18	78042,33	130643,45
19	78044,94	130642,64
20	78051,47	130643,79
21	78088,03	130618,01
Образуемый земельный участок 4		
1	77703,05	131078,22
2	77695,06	131089,25
3	77695,08	131090,23
4	77249,90	131718,67
5	77230,96	131706,44
6	77242,81	131691,48
7	77248,28	131695,01
8	77305,92	131613,64
9	77314,70	131618,91
10	77323,29	131606,68
11	77342,16	131580,26
12	77347,81	131572,84
13	77352,26	131566,88
14	77343,29	131561,03
15	77400,62	131480,09
16	77426,75	131443,07
17	77454,52	131403,86
18	77488,01	131356,65
19	77520,37	131310,99
20	77524,74	131304,72
21	77541,74	131280,74
22	77570,99	131239,45
23	77576,05	131232,44
24	77576,40	131232,69
25	77590,70	131212,53
26	77590,40	131212,32
27	77593,46	131208,04
28	77612,58	131181,06
29	77613,86	131181,95
30	77616,26	131178,50

1	2	3
31	77615,00	131177,64
32	77622,73	131166,71
33	77623,71	131167,38
34	77625,60	131164,70
35	77624,78	131164,13
36	77638,14	131145,41
37	77646,99	131132,77
38	77649,79	131128,77
39	77690,12	131071,16
40	77696,34	131062,70
41	77708,50	131071,47
42	77706,07	131074,81
Образуемый земельный участок 5		
1	77352,26	131566,88
2	77347,81	131572,84
3	77342,16	131580,26
4	77323,29	131606,68
5	77314,70	131618,91
6	77305,92	131613,64
7	77334,61	131573,68
8	77343,29	131561,03

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, а также существующих земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта регионального значения «ул. Александра Товпеко от Фанерной ул. в северо-западном направлении и от Пикалёвской ул. в юго-восточном направлении».

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
1	2	3
1	1	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
2	2	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
3	3	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
4	4	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
5	5	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
6	78:37:0017516:1235	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть

