226042/2025-1070(3)

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОКУД

12.02.2025 № 71

Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Витебский пр. от кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга до Петербургского шоссе»

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории для размещения линейного объекта регионального значения «Витебский пр. от кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга до Петербургского шоссе» Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Витебский пр. от кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга до Петербургского шоссе» в составе:

1.1. Чертеж красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения «Витебский пр. от кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга до Петербургского шоссе» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, существующие красные линии, устанавливаемые красные линии, отменяемые красные линии, номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий, перечень координат характерных точек красных линий) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения «Витебский пр. от кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга до Петербургского шоссе» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения, номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон) согласно приложению № 2.

1.3. Положение о размещении линейного объекта регионального значения «Витебский пр. от кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга до Петербургского шоссе» согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Витебский пр. от кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга до Петербургского шоссе» в составе:

2.1. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Витебский пр. от кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга до Петербургского шоссе» (красные линии) согласно приложению № 4.

2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд, способы образования земельных участков, виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Витебский пр. от кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга до Петербургского шоссе» согласно приложению № 5.

2.3. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Витебский пр. от кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга до Петербургского шоссе» (границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд; границы публичных сервитутов) согласно приложению № 6.

2.4. Сведения о границах территории для размещения линейного объекта регионального значения «Витебский пр. от кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга до Петербургского шоссе», содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 7.

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

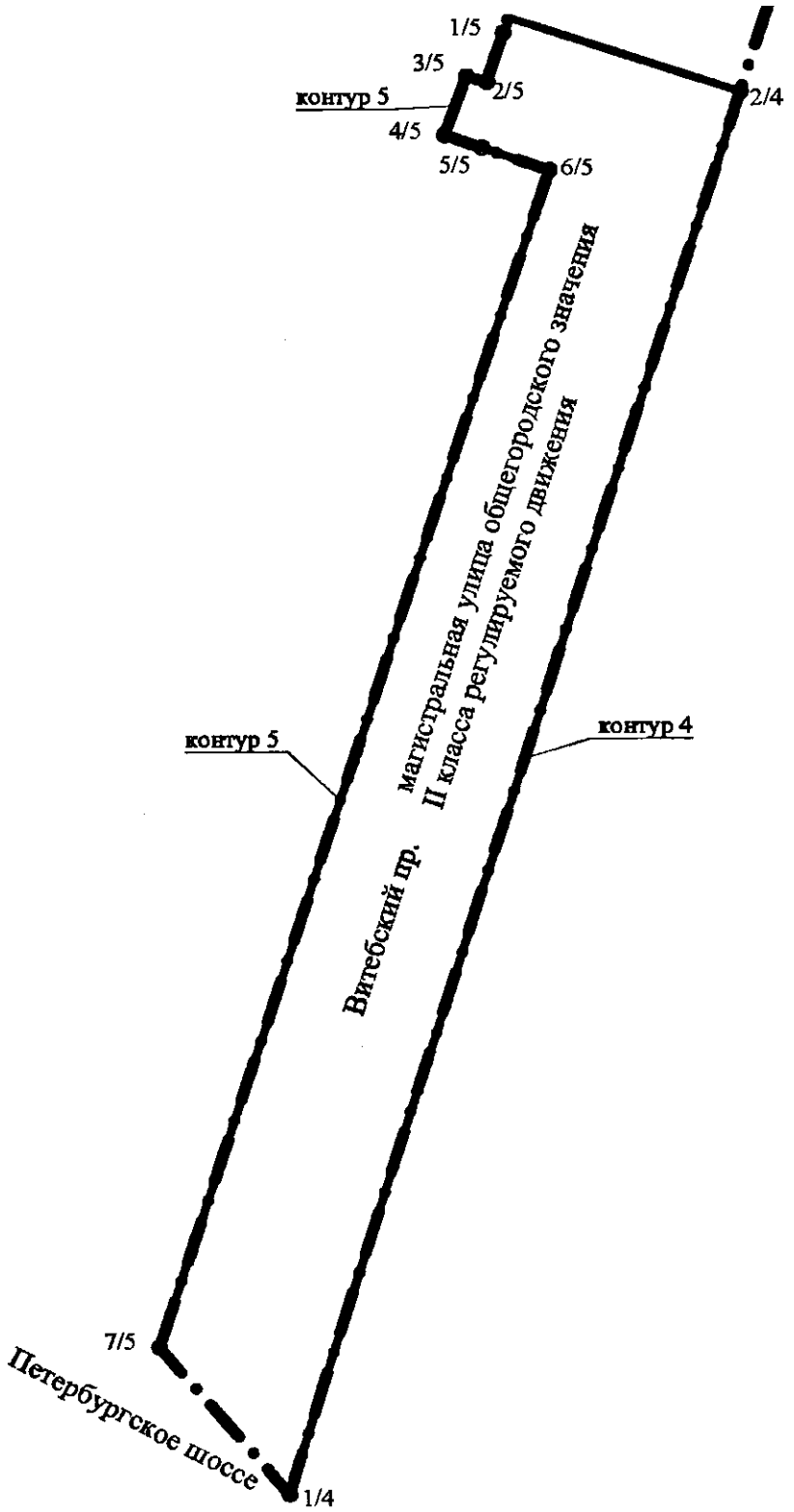
4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

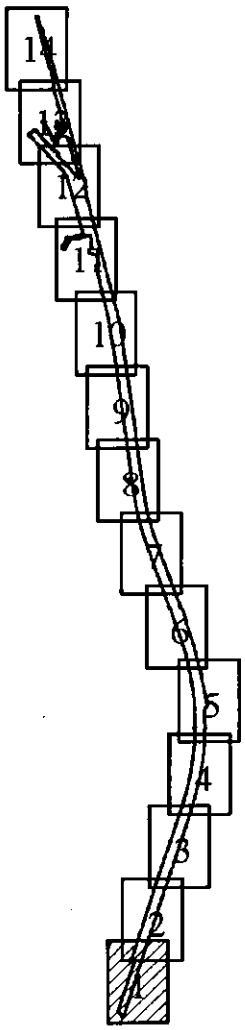
Губернатор
Санкт-Петербурга **А.Д.Беглов**

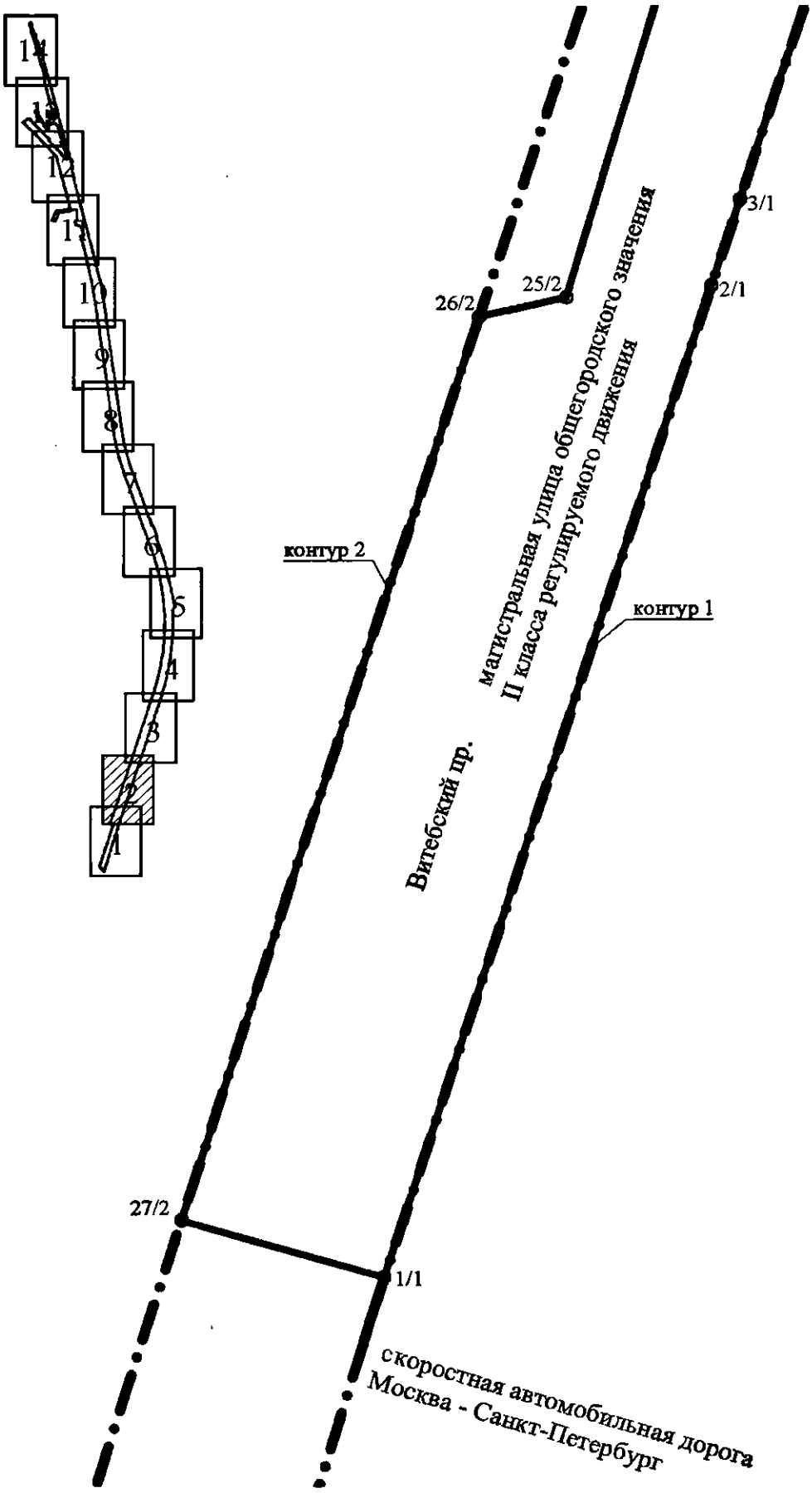
ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Секретариат

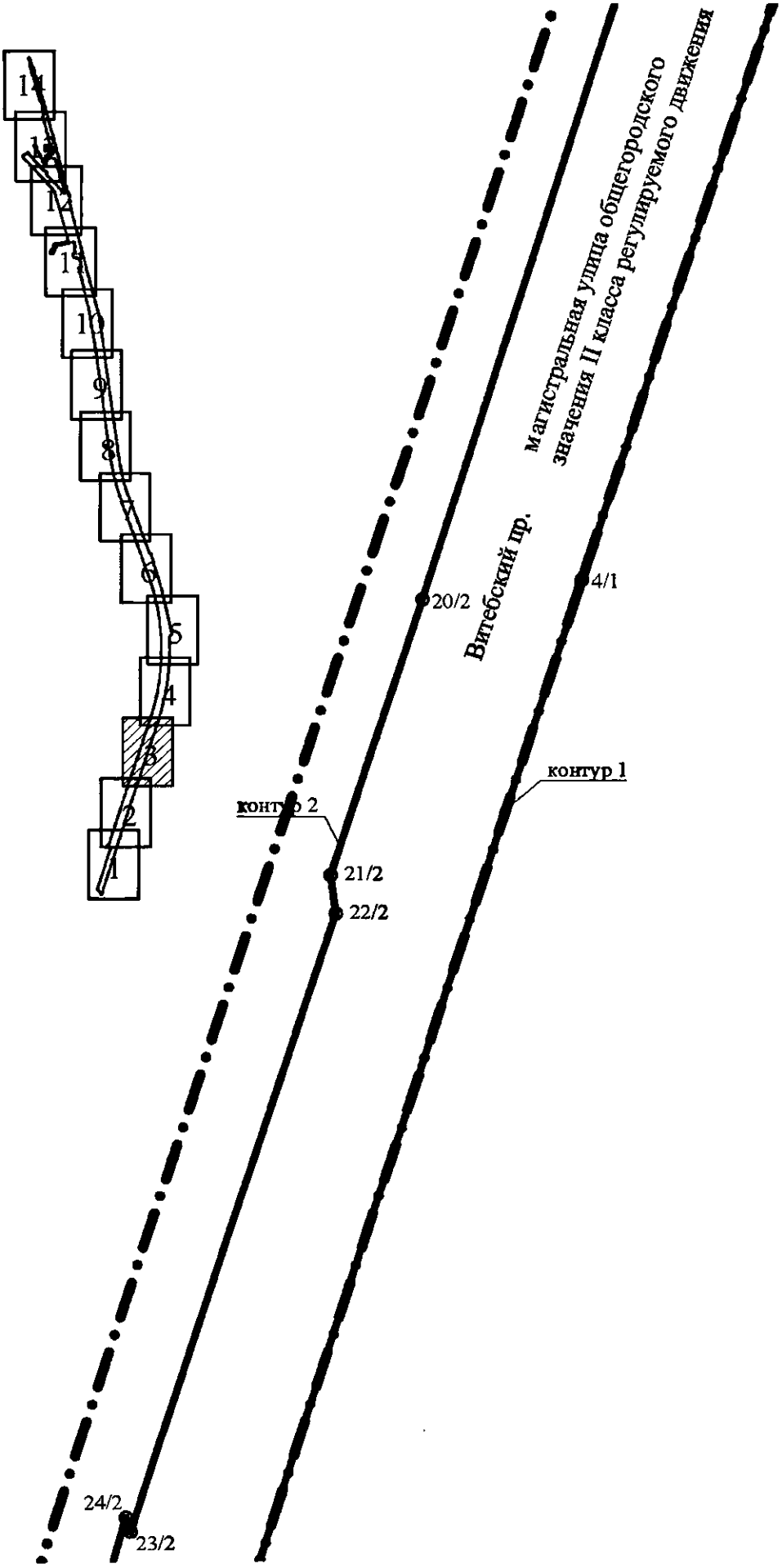
Приложение № 1
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 12.02.2025 № 71

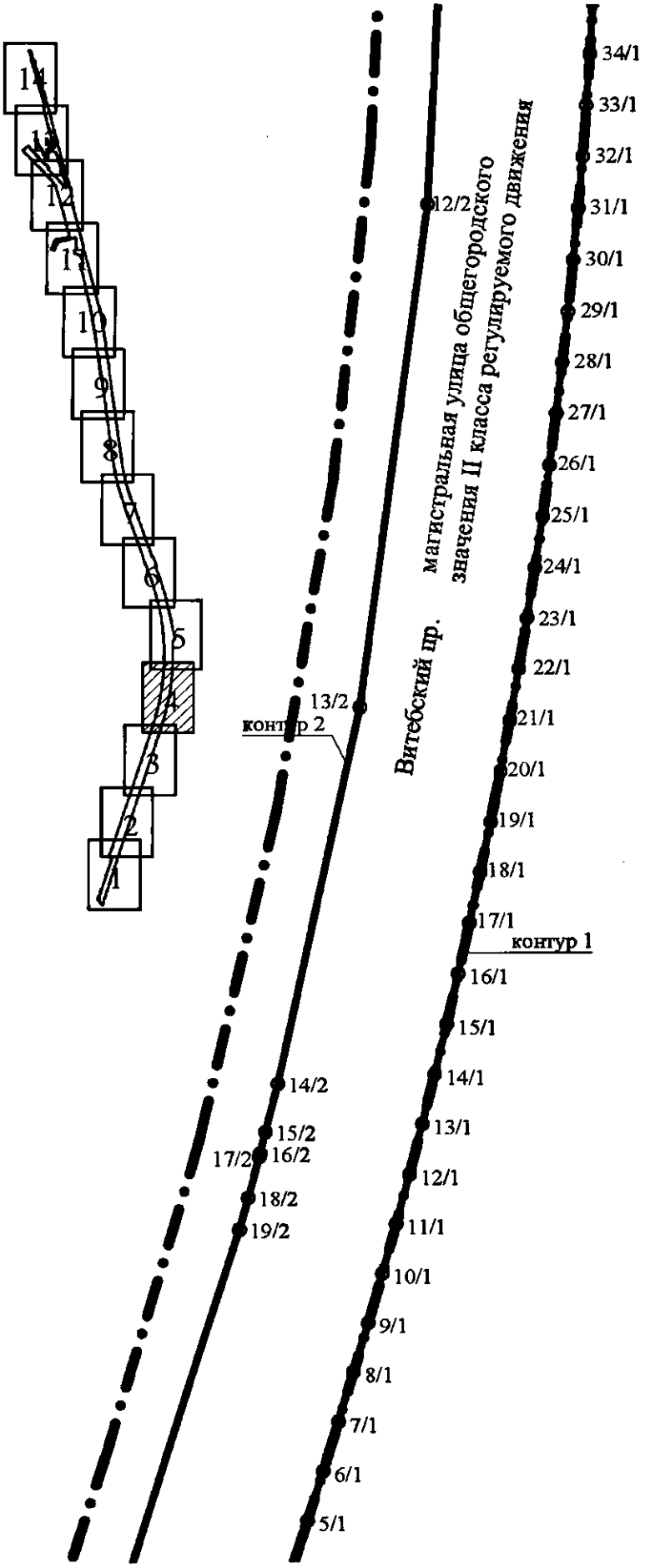
ЧЕРТЕЖ
красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения «Витебский пр. от кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга до Петербургского шоссе»
(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, существующие красные линии, устанавливаемые красные линии, отменяемые красные линии, номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий, перечень координат характерных точек красных линий)

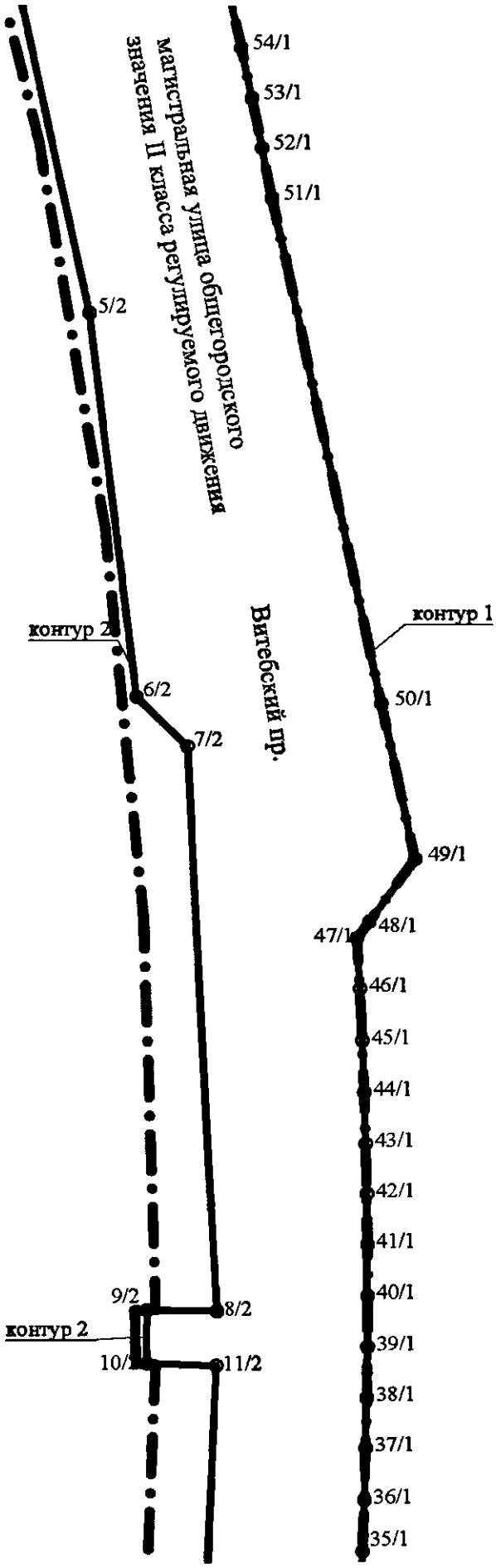


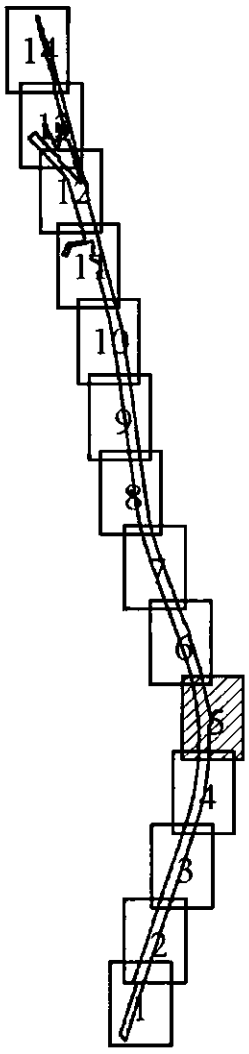


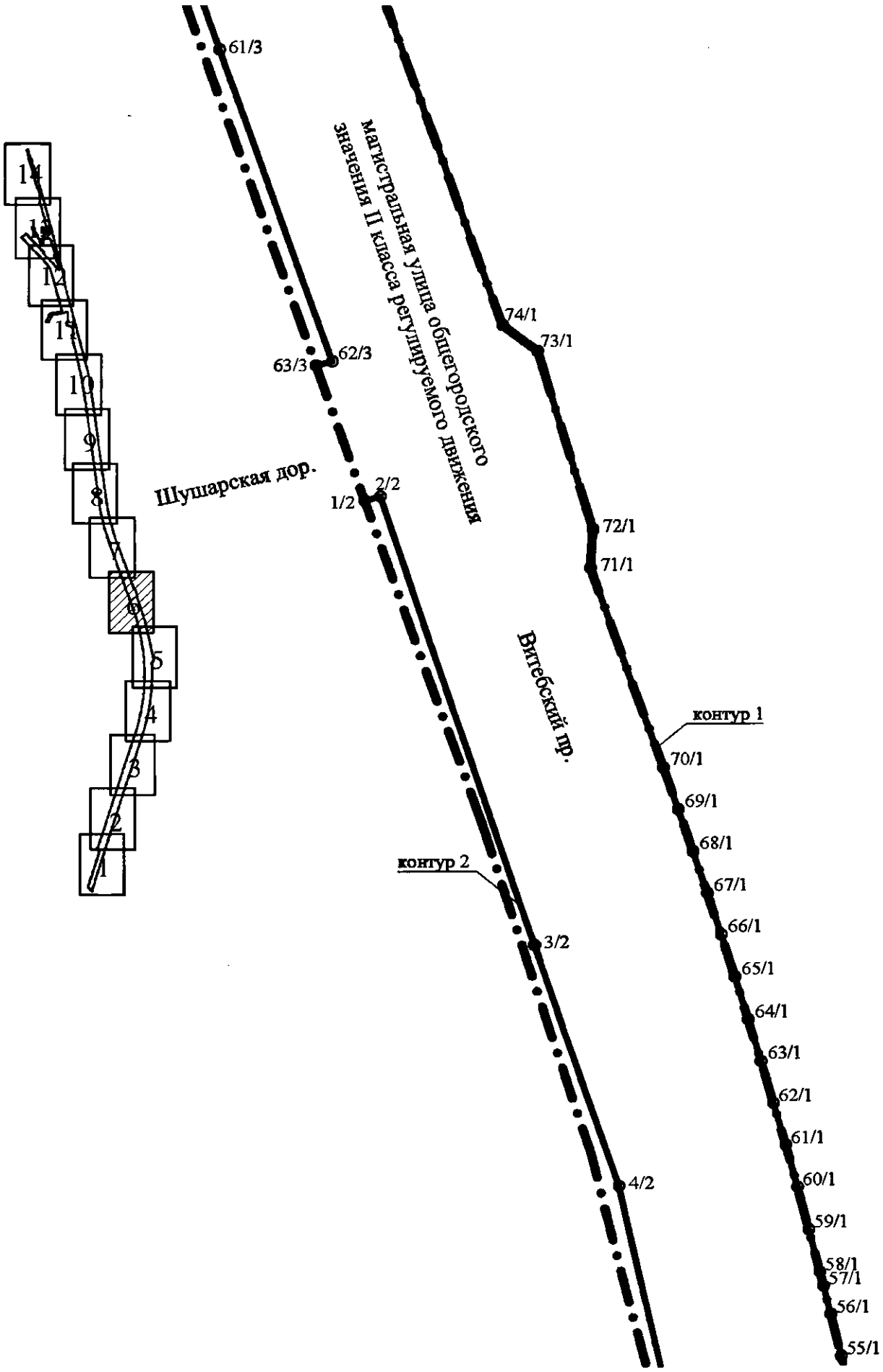

14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
контур 2
контур 1
26/2
25/2
3/1
2/1
27/2
1/1
магистральная улица общегородского значения
II класса регулируемого движения
Витебский пр.
скоростная автомобильная дорога
Москва - Санкт-Петербург

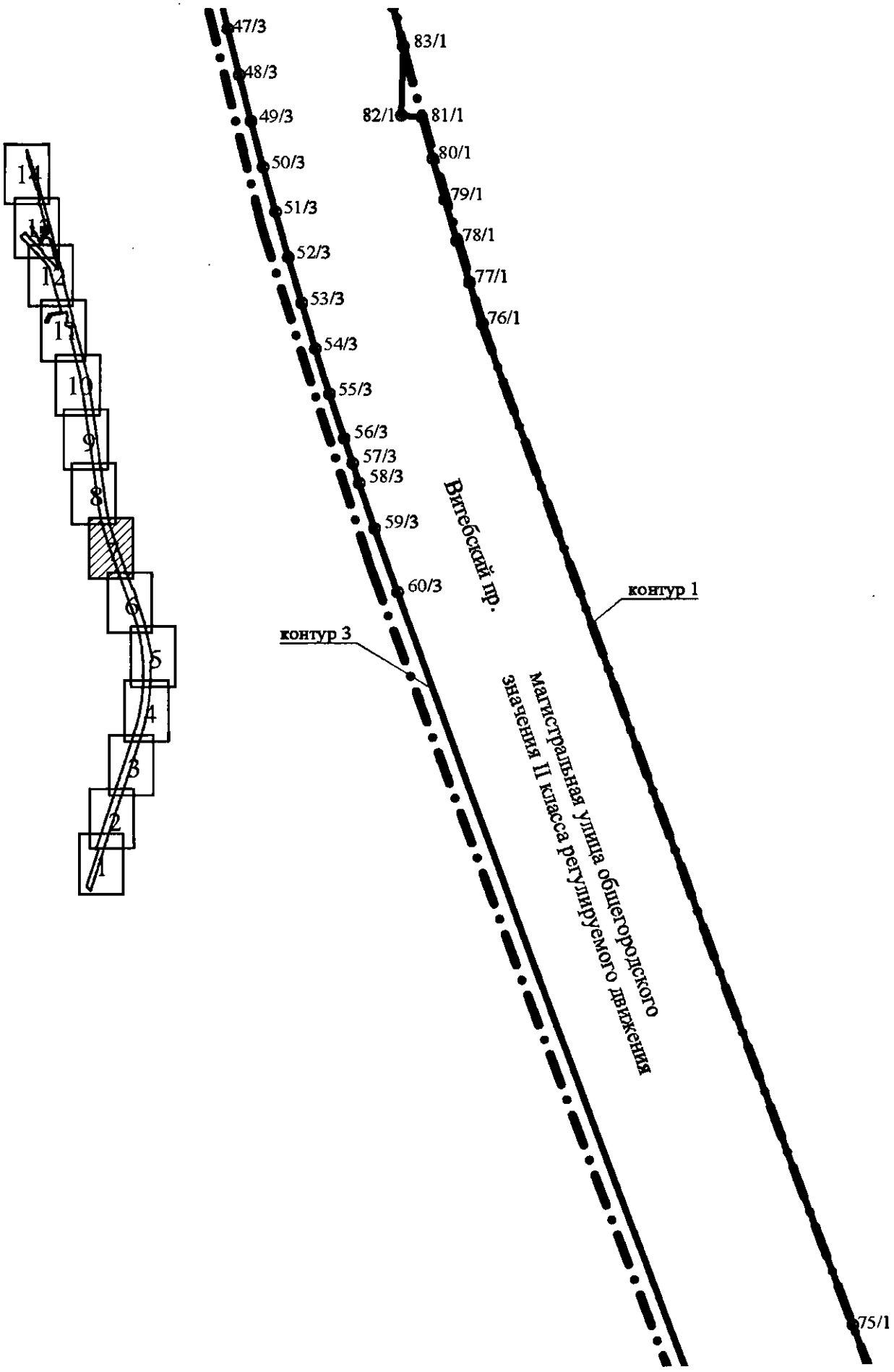

магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
Витебский пр.
контур 1
контур 2
20/2
4/1
21/2
22/2
24/2
23/2
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14

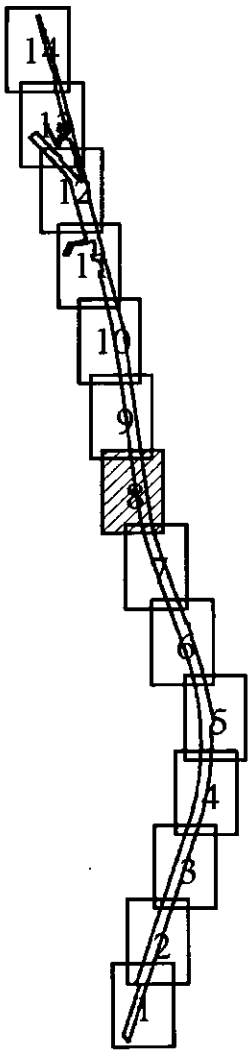

магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
Витебский пр.
контур 1
контур 2
34/1
33/1
32/1
31/1
30/1
29/1
28/1
27/1
26/1
25/1
24/1
23/1
22/1
21/1
20/1
19/1
18/1
17/1
16/1
15/1
14/1
13/1
12/1
11/1
10/1
9/1
8/1
7/1
6/1
5/1
12/2
13/2
14/2
15/2
16/2
17/2
18/2
19/2

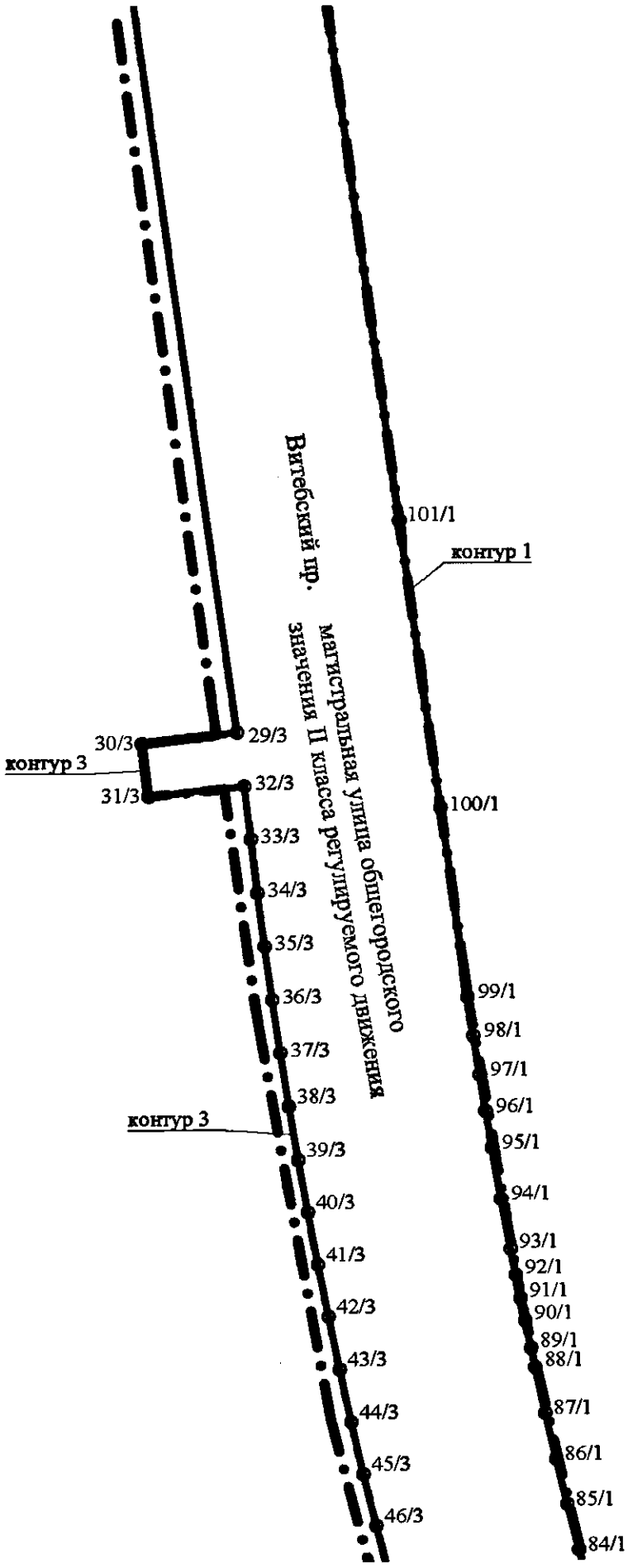

54/1
53/1
52/1
51/1
5/2
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
контур 2
6/2
7/2
Витебский пр.
контур 1
50/1
49/1
47/1
48/1
46/1
45/1
44/1
43/1
42/1
41/1
40/1
39/1
38/1
37/1
36/1
35/1
9/2
8/2
контур 2
10/2
11/2


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14


61/3
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
74/1
73/1
63/3
62/3
Шушарская дор.
2/2
1/2
72/1
71/1
Витебский пр.
контур 1
70/1
69/1
68/1
67/1
66/1
65/1
64/1
63/1
62/1
61/1
60/1
59/1
58/1
57/1
56/1
55/1
контур 2
3/2
4/2
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1

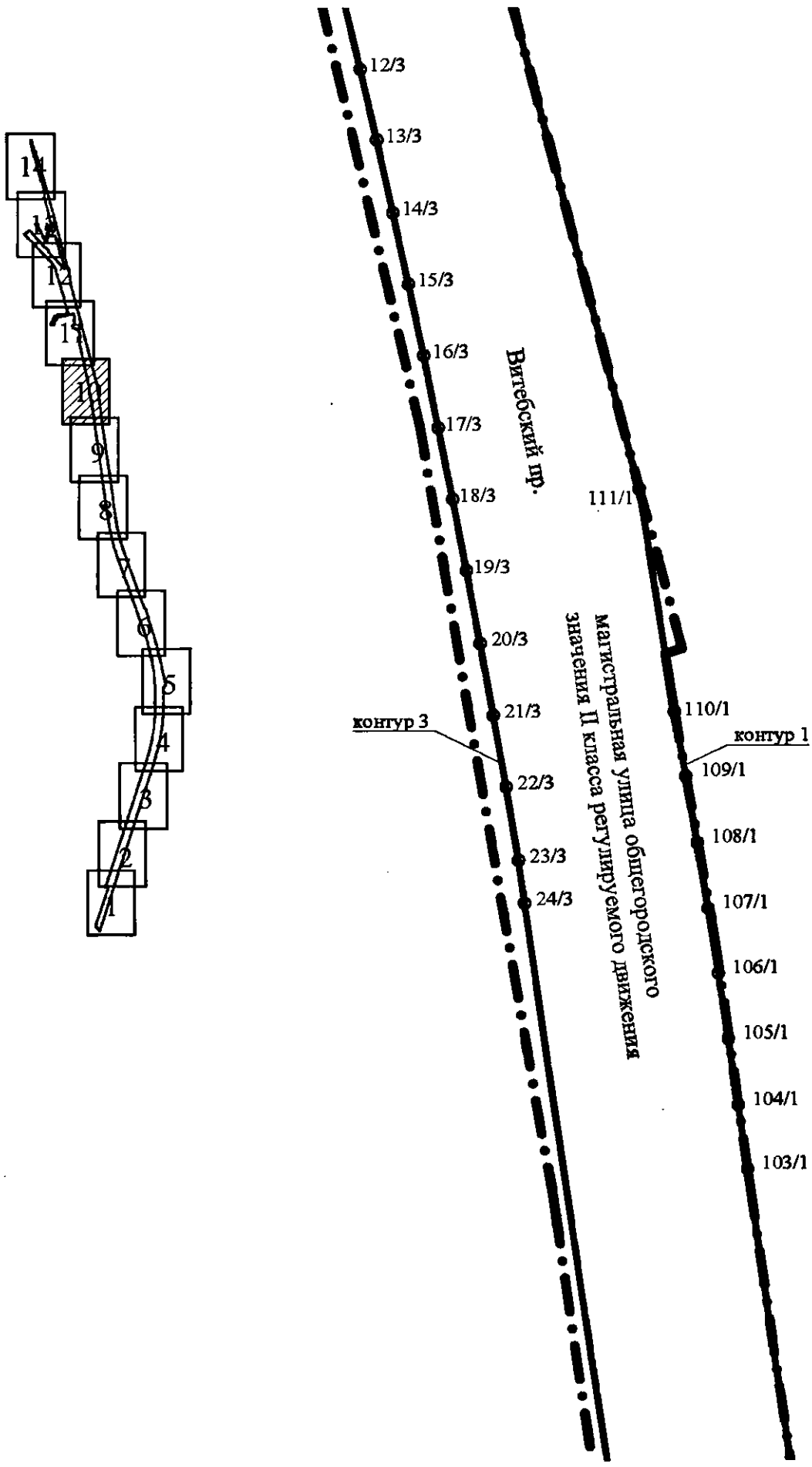

47/3
48/3
49/3
50/3
51/3
52/3
53/3
54/3
55/3
56/3
57/3
58/3
59/3
60/3
контур 3
Витебский пр.
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
контур 1
82/1
83/1
81/1
80/1
79/1
78/1
77/1
76/1
75/1
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14

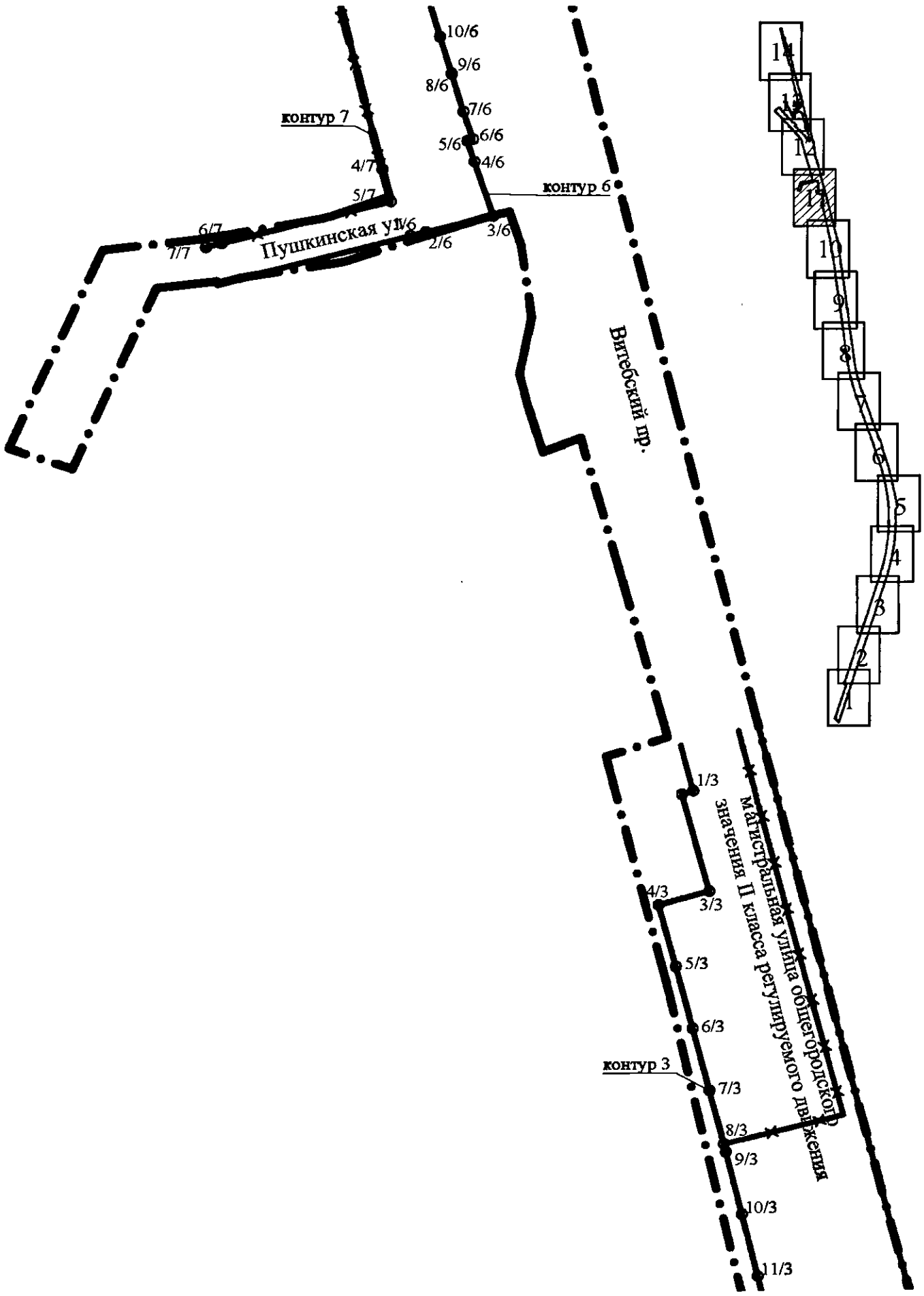

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14

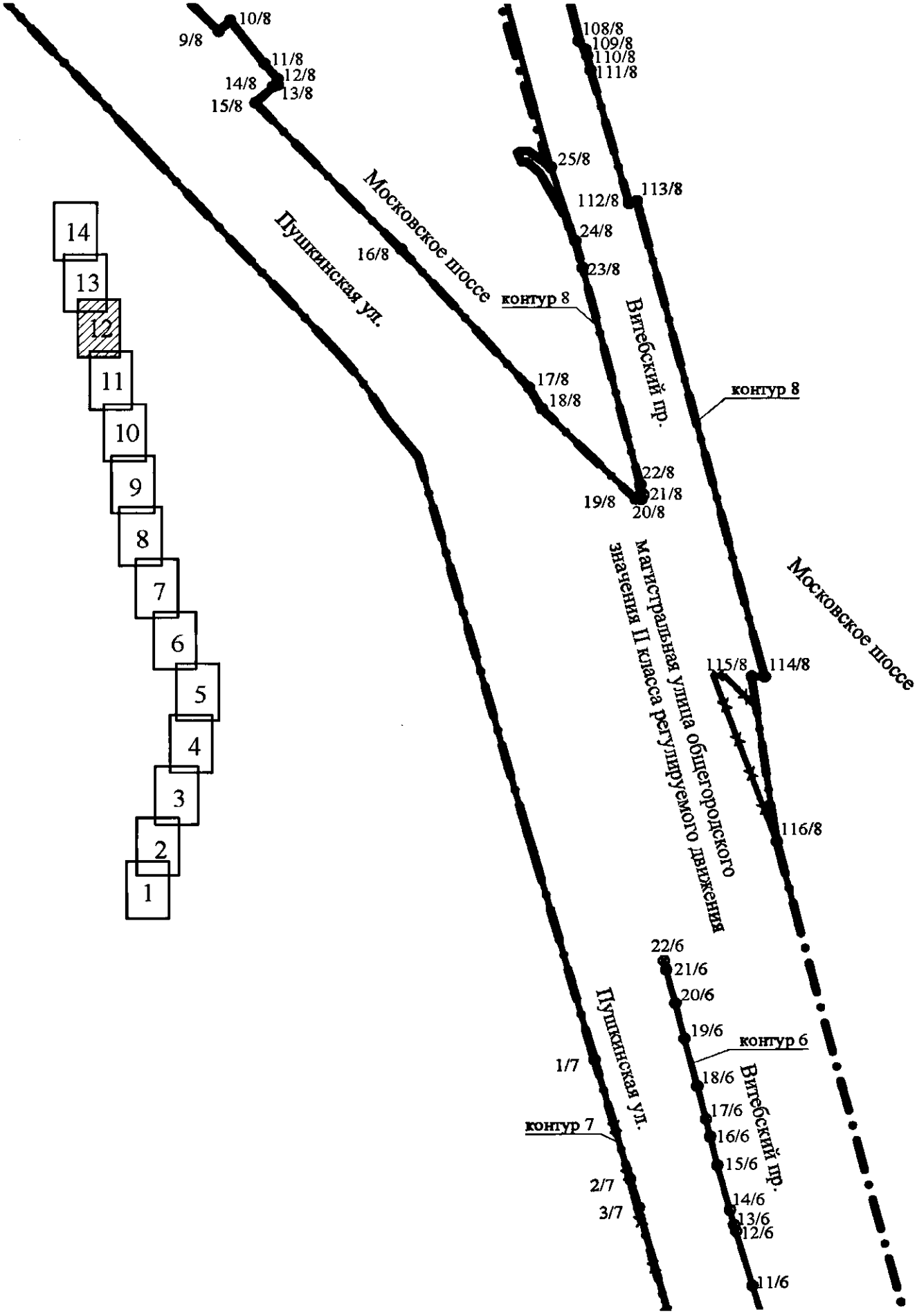

Витебский пр.
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
контур 1
контур 3
контур 3
101/1
100/1
99/1
98/1
97/1
96/1
95/1
94/1
93/1
92/1
91/1
90/1
89/1
88/1
87/1
86/1
85/1
84/1
29/3
30/3
31/3
32/3
33/3
34/3
35/3
36/3
37/3
38/3
39/3
40/3
41/3
42/3
43/3
44/3
45/3
46/3

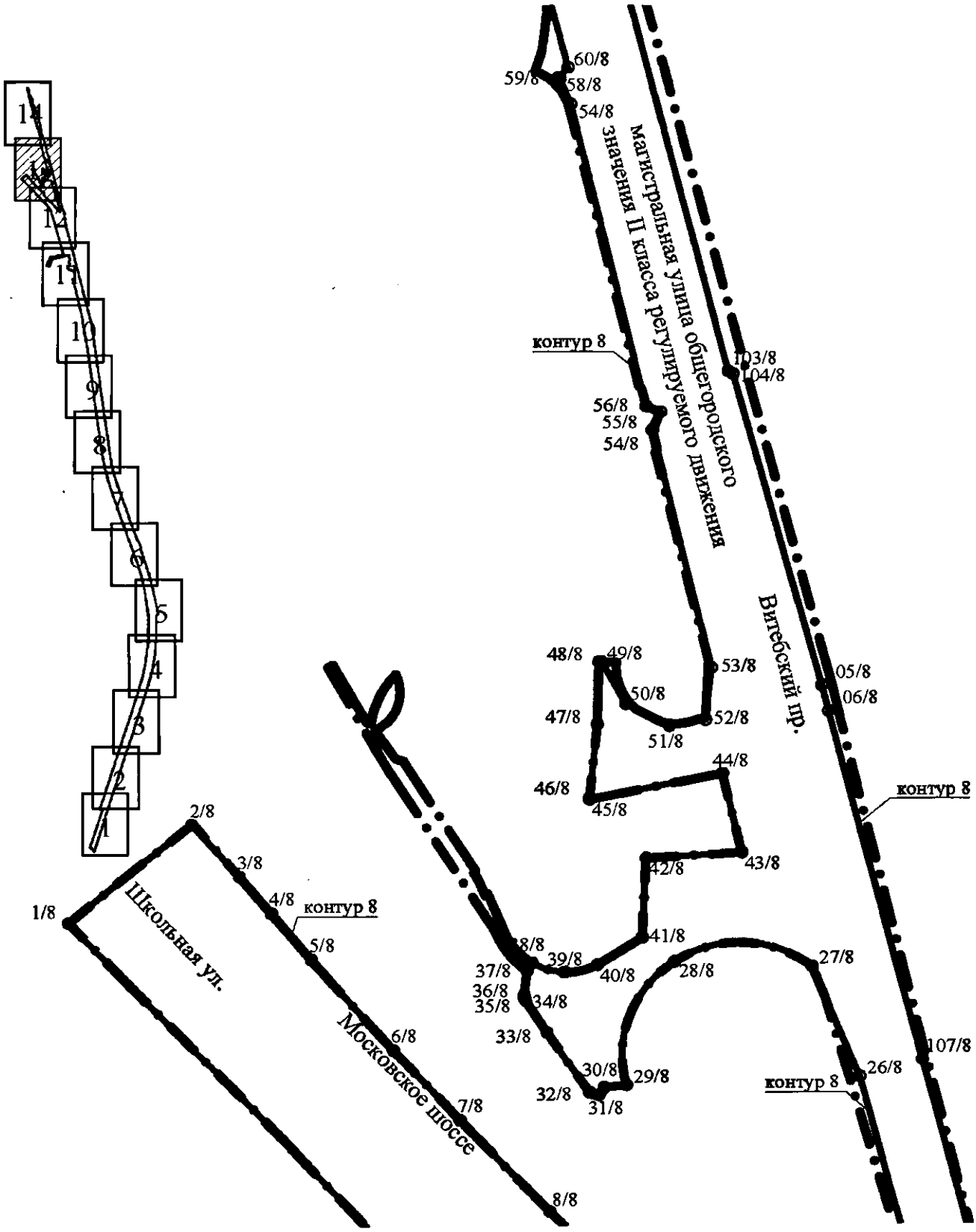
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1

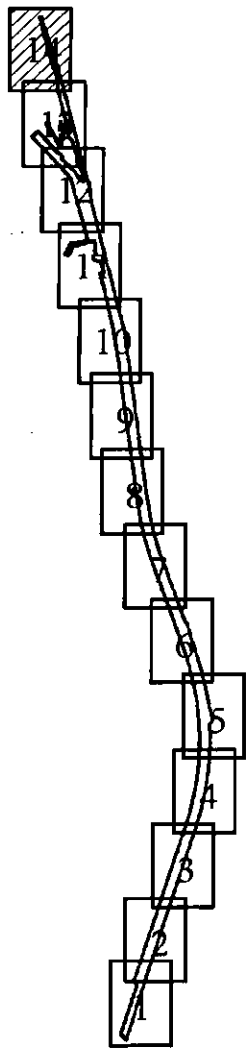
контур 3
25/3
Витебский пр.
контур 1
26/3
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
102/1
27/3
28/3

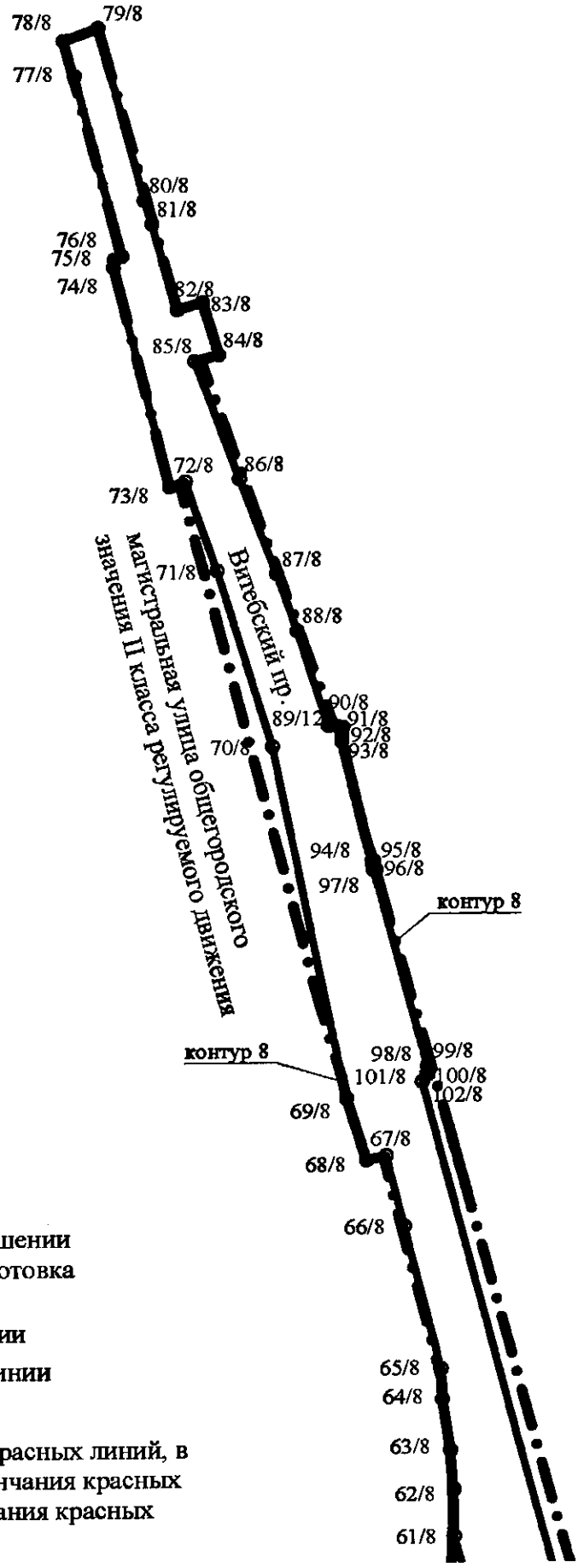

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
103/1
104/1
105/1
106/1
107/1
108/1
109/1
110/1
111/1
контур 1
Витебский пр.
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
контур 3
12/3
13/3
14/3
15/3
16/3
17/3
18/3
19/3
20/3
21/3
22/3
23/3
24/3


контур 7
контур 6
контур 3
Пушкинская ул.
Витебский пр.
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
1/3
2/3
3/3
4/3
5/3
6/3
7/3
8/3
9/3
10/3
11/3
1/6
2/6
3/6
4/6
5/6
6/6
7/6
8/6
9/6
10/6
4/7
5/7
6/7
7/7
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14


10/8
9/8
11/8
12/8
14/8
13/8
15/8
108/8
109/8
110/8
111/8
25/8
113/8
112/8
24/8
23/8
16/8
Московское шоссе
Пушкинская ул.
контур 8
Витебский пр.
17/8
18/8
контур 8
22/8
21/8
19/8
20/8
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
Московское шоссе
115/8
114/8
116/8
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
22/6
21/6
20/6
19/6
контур 6
1/7
18/6
17/6
16/6
15/6
контур 7
Пушкинская ул.
Витебский пр.
2/7
3/7
14/6
13/6
12/6
11/6


14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
60/8
59/8
58/8
54/8
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
контур 8
103/8
104/8
56/8
55/8
54/8
Витебский пр.
48/8
49/8
53/8
105/8
50/8
106/8
47/8
52/8
51/8
44/8
46/8
45/8
контур 8
2/8
3/8
43/8
42/8
1/8
Школьная ул.
4/8
контур 8
5/8
41/8
38/8
39/8
27/8
37/8
40/8
28/8
36/8
35/8
34/8
Московское шоссе
6/8
33/8
107/8
30/8
29/8
26/8
контур 8
32/8
31/8
7/8
8/8





Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- существующие красные линии
- устанавливаемые красные линии
- отменяемые красные линии

○ 21/4 - номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий

Перечень
координат характерных точек устанавливаемых красных линий

Номер точки	X	Y	R(м)
1	2	3	4
Контур 1			
1	74475,55	118219,74	–
2	74816,33	118328,59	–
3	74845,81	118338,02	–
4	75252,75	118468,02	–
5	75467,28	118536,55	–
6	75484,08	118541,83	–
7	75500,93	118546,97	–
8	75517,82	118551,96	–
9	75534,75	118556,81	–
10	75551,73	118561,51	–
11	75568,75	118566,06	–
12	75585,80	118570,46	–
13	75602,90	118574,72	–
14	75620,03	118578,82	–
15	75637,19	118582,78	–
16	75654,39	118586,59	–
17	75671,62	118590,25	–
18	75688,88	118593,75	–
19	75706,18	118597,11	–
20	75723,50	118600,32	–
21	75740,84	118603,38	–
22	75758,22	118606,28	–
23	75775,61	118609,04	–
24	75793,04	118611,64	–
25	75810,48	118614,09	–
26	75827,94	118616,39	–
27	75845,43	118618,54	–
28	75862,93	118620,54	–
29	75880,45	118622,38	–
30	75897,98	118624,08	–
31	75915,53	118625,62	–
32	75933,09	118627,00	–
33	75950,66	118628,24	–
34	75968,24	118629,32	–
35	75985,83	118630,25	–
36	76003,43	118631,03	–
37	76021,03	118631,65	–
38	76038,64	118632,12	–

1	2	3	4
39	76056,25	118632,44	–
40	76073,87	118632,60	–
41	76091,48	118632,61	–
42	76109,10	118632,47	–
43	76126,71	118632,18	–
44	76144,32	118631,73	–
45	76161,92	118631,13	–
46	76179,52	118630,37	–
47	76197,12	118629,47	–
48	76202,94	118633,57	–
49	76224,48	118648,76	–
50	76277,91	118637,54	–
51	76451,41	118601,12	–
52	76468,50	118597,88	–
53	76485,56	118594,51	–
54	76502,60	118590,98	–
55	76519,60	118587,31	–
56	76536,57	118583,50	–
57	76547,78	118580,83	–
58	76553,51	118579,54	–
59	76570,42	118575,43	–
60	76587,29	118571,18	–
61	76604,12	118566,78	–
62	76620,91	118562,24	–
63	76637,66	118557,56	–
64	76654,38	118552,73	–
65	76671,05	118547,76	–
66	76687,67	118542,65	–
67	76704,26	118537,39	–
68	76720,79	118532,00	–
69	76737,28	118526,46	–
70	76753,73	118520,78	–
71	76832,55	118493,17	–
72	76847,68	118494,17	–
73	76917,89	118473,01	–
74	76928,14	118459,68	–
75	77067,29	118410,72	–
76	77464,50	118270,97	–
77	77480,73	118266,04	–
78	77497,01	118261,25	–
79	77513,32	118256,61	–
80	77529,68	118252,10	–
81	77546,08	118247,74	–

1	2	3	4
82	77546,82	118240,09	–
83	77573,73	118240,72	–
84	77589,62	118236,86	–
85	77605,55	118233,14	–
86	77621,51	118229,56	–
87	77637,49	118226,11	–
88	77653,51	118222,80	–
89	77660,07	118221,49	–
90	77669,56	118219,62	–
91	77677,43	118218,11	–
92	77685,63	118216,58	–
93	77694,83	118214,89	–
94	77712,25	118211,82	–
95	77730,25	118208,82	–
96	77742,68	118206,85	–
97	77755,13	118205,02	–
98	77768,65	118202,98	–
99	77782,21	118201,11	–
100	77847,69	118192,28	–
101	77946,76	118178,93	–
102	78318,80	118128,78	–
103	78762,64	118068,96	–
104	78786,89	118065,63	–
105	78811,13	118062,18	–
106	78835,35	118058,61	–
107	78859,56	118054,93	–
108	78883,74	118051,13	–
109	78907,91	118047,20	–
110	78932,06	118043,17	–
111	79014,50	118030,65	–
Контур 2			
1	76859,12	118407,40	–
2	76860,76	118413,28	–
3	76683,79	118471,73	–
4	76588,06	118503,34	–
5	76411,44	118540,65	–
6	76280,00	118556,44	–
7	76262,85	118573,34	–
8	76068,75	118582,72	–
9	76069,17	118559,54	–
10	76050,89	118559,32	–
11	76050,11	118582,37	–
12	75916,78	118575,93	–

1	2	3	4
13	75745,32	118554,11	–
14	75616,72	118527,13	–
15	75600,08	118523,01	–
16	75592,91	118521,20	–
17	75591,76	118520,91	–
18	75577,87	118517,31	–
19	75566,91	118514,40	–
20	75246,04	118414,22	–
21	75150,18	118383,38	–
22	75136,77	118385,14	–
23	74921,04	118315,39	–
24	74926,10	118313,87	–
25	74812,30	118280,46	–
26	74805,81	118251,76	–
27	74495,79	118152,72	–
Контур 3			
1	79400,80	117900,07	–
2	79399,31	117895,46	–
3	79358,76	117906,50	–
4	79353,22	117885,99	–
5	79327,08	117892,93	–
6	79300,90	117899,72	–
7	79274,68	117906,37	–
8	79251,79	117912,03	–
9	79248,43	117912,86	–
10	79222,14	117919,20	–
11	79195,81	117925,39	–
12	79169,45	117931,42	–
13	79143,05	117937,30	–
14	79116,62	117943,04	–
15	79090,16	117948,61	–
16	79063,66	117954,04	–
17	79037,14	117959,31	–
18	79010,58	117964,43	–
19	78984,00	117969,40	–
20	78957,38	117974,21	–
21	78930,74	117978,87	–
22	78904,08	117983,37	–
23	78877,39	117987,73	–
24	78861,62	117989,89	–
25	78459,11	118044,94	–
26	78353,95	118059,33	–
27	78264,36	118071,58	–

1	2	3	4
28	78177,98	118083,39	–
29	77873,95	118124,97	–
30	77870,12	118093,36	–
31	77851,82	118095,42	–
32	77855,29	118127,45	–
33	77836,80	118129,44	–
34	77818,33	118131,59	–
35	77799,89	118133,90	–
36	77781,46	118136,36	–
37	77763,05	118138,99	–
38	77744,67	118141,77	–
39	77726,31	118144,71	–
40	77707,98	118147,81	–
41	77689,68	118151,06	–
42	77671,40	118154,48	–
43	77653,16	118158,05	–
44	77634,94	118161,77	–
45	77616,76	118165,65	–
46	77598,61	118169,69	–
47	77580,50	118173,89	–
48	77562,42	118178,23	–
49	77544,39	118182,74	–
50	77526,39	118187,40	–
51	77508,43	118192,21	–
52	77490,51	118197,18	–
53	77472,64	118202,30	–
54	77454,81	118207,57	–
55	77437,03	118213,00	–
56	77419,30	118218,58	–
57	77409,47	118221,77	–
58	77401,61	118224,31	–
59	77383,98	118230,20	–
60	77358,87	118239,00	–
61	77036,71	118351,85	–
62	76913,76	118394,92	–
63	76912,07	118388,85	–
Контур 4			
1	73955,87	118058,36	–
2	74378,52	118189,71	–
Контур 5			
1	74396,14	118120,89	–
2	74381,45	118116,19	–
3	74383,05	118110,31	–

1	2	3	4
4	74365,64	118103,99	–
5	74361,87	118114,79	–
6	74355,04	118134,39	–
7	74000,22	118021,03	–
Контур 6			
1	79634,08	117785,60	–
2	79635,66	117791,77	–
3	79642,33	117818,95	–
4	79665,22	117811,25	–
5	79673,92	117808,32	–
6	79674,71	117810,66	–
7	79686,34	117806,73	–
8	79701,94	117801,86	–
9	79702,26	117801,77	–
10	79717,36	117797,10	–
11	79736,85	117791,47	–
12	79759,71	117785,17	–
13	79762,49	117784,40	–
14	79768,67	117782,80	–
15	79787,22	117778,00	–
16	79799,06	117775,15	–
17	79806,26	117773,55	–
18	79819,99	117770,21	–
19	79839,99	117765,38	–
20	79854,63	117761,79	–
21	79868,59	117758,15	–
22	79872,21	117757,21	–
Контур 7			
1	79831,35	117729,70	–
2	79781,75	117743,52	–
3	79770,09	117746,91	–
4	79661,92	117774,22	–
5	79648,40	117777,66	–
6	79630,93	117709,22	–
7	79629,31	117702,90	–
Контур 8			
1	80381,11	117390,66	–
2	80418,65	117435,99	–
3	80398,52	117453,60	–
4	80384,46	117465,31	–
5	80366,88	117479,95	–

1	2	3	4
6	80332,12	117510,04	–
7	80305,07	117534,38	–
8	80270,14	117567,20	–
9	80256,11	117580,87	–
10	80260,55	117585,51	–
11	80242,64	117599,11	–
12	80236,29	117604,37	–
13	80233,96	117604,54	2,02
14	80233,03	117602,39	–
15	80226,30	117595,52	–
16	80166,50	117653,39	–
17	80109,26	117704,24	–
18	80100,57	117709,24	–
19	80062,85	117746,48	–
20	80062,66	117748,60	1,82
21	80064,61	117749,45	–
22	80068,97	117748,33	–
23	80158,59	117725,38	–
24	80169,79	117722,52	–
25	80200,13	117712,74	–
26	80321,03	117681,43	–
27	80363,71	117663,95	–
28	80365,66	117613,29	43,26
29	80318,15	117595,58	–
30	80317,40	117587,45	–
31	80314,31	117585,45	3,00
32	80315,48	117581,96	–
33	80338,82	117566,47	–
34	80351,09	117558,65	–
35	80352,02	117558,26	2,99
36	80353,02	117558,20	–
37	80362,44	117559,27	–
38	80365,47	117561,09	–
39	80361,93	117573,00	24,85
40	80364,59	117585,13	–
41	80374,84	117601,63	–
42	80405,16	117603,14	–
43	80407,32	117638,34	–
44	80437,88	117631,16	–
45	80428,06	117582,38	–
46	80428,54	117582,42	–

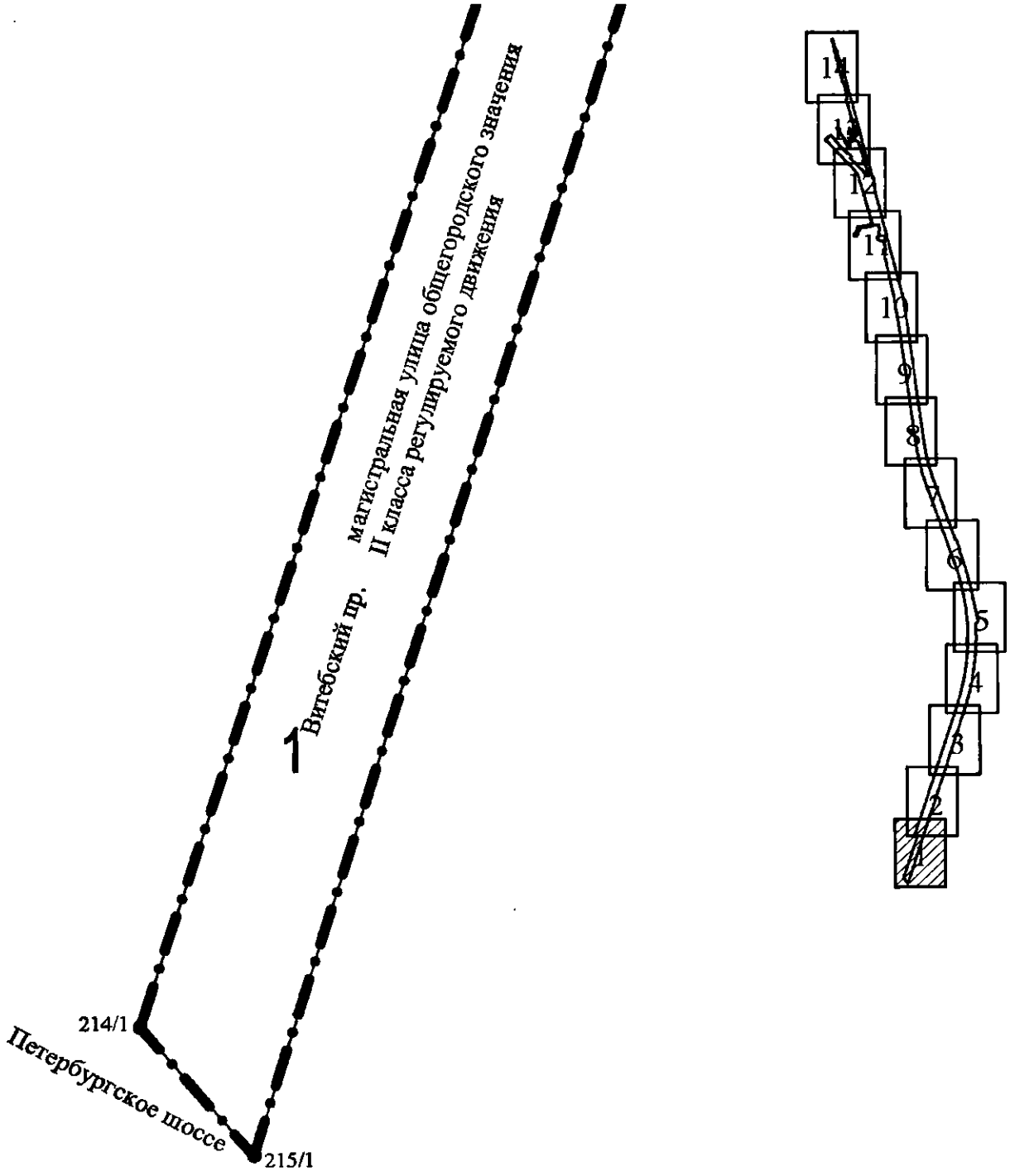
1	2	3	4
47	80456,75	117585,21	–
48	80480,46	117585,78	–
49	80480,44	117586,92	–
50	80464,43	117595,67	–
51	80456,01	117611,58	–
52	80458,29	117624,96	–
53	80478,04	117627,14	–
54	80568,89	117605,47	–
55	80575,89	117608,46	–
56	80578,18	117603,25	–
57	80693,69	117575,64	–
58	80703,35	117571,56	–
59	80703,76	117570,85	–
60	80707,55	117574,54	–
61	80734,63	117567,47	–
62	80750,58	117567,53	–
63	80763,97	117566,38	–
64	80781,09	117563,86	–
65	80791,20	117563,56	–
66	80839,56	117551,71	–
67	80863,39	117545,87	–
68	80861,92	117539,66	–
69	80882,34	117533,21	–
70	81000,29	117509,49	–
71	81058,97	117491,50	–
72	81088,93	117481,30	–
73	81087,19	117476,18	–
74	81160,64	117457,89	–
75	81163,22	117458,13	–
76	81164,29	117460,49	–
77	81224,42	117444,92	–
78	81236,34	117441,35	–
79	81240,64	117452,38	–
80	81182,91	117467,61	–
81	81174,99	117470,10	–
82	81146,33	117478,49	–
83	81148,82	117486,55	–
84	81131,06	117491,86	–
85	81128,96	117484,15	–
86	81089,82	117498,59	–
87	81057,74	117510,71	–

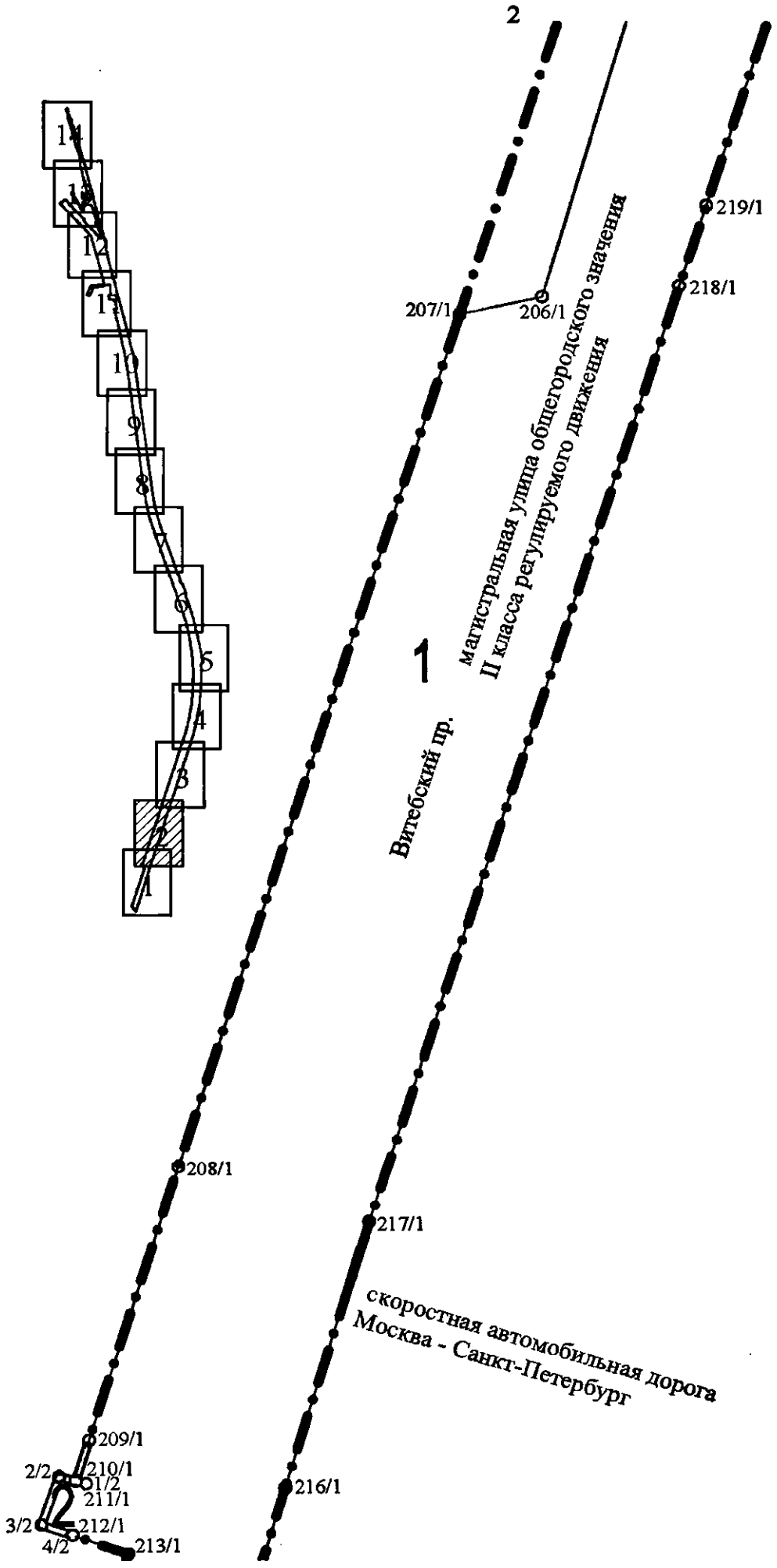
1	2	3	4
88	81038,71	117517,34	–
89	81007,25	117527,38	–
90	81006,91	117530,64	–
91	81006,77	117532,02	–
92	81003,91	117531,73	–
93	81002,05	117531,73	–
94	80961,45	117541,37	–
95	80961,58	117541,90	–
96	80958,80	117542,56	–
97	80958,66	117541,98	–
98	80893,19	117559,23	–
99	80893,16	117559,63	–
100	80890,31	117559,42	–
101	80890,35	117558,90	–
102	80887,92	117557,50	–
103	80591,62	117633,34	–
104	80590,63	117635,20	–
105	80471,23	117667,80	–
106	80461,53	117670,23	–
107	80327,73	117704,37	–
108	80252,24	117723,65	–
109	80248,56	117726,54	–
110	80246,03	117727,20	–
111	80239,94	117728,41	–
112	80185,31	117743,81	–
113	80186,28	117746,93	–
114	79989,57	117797,48	–
115	79989,74	117792,27	–
116	79921,46	117802,18	–

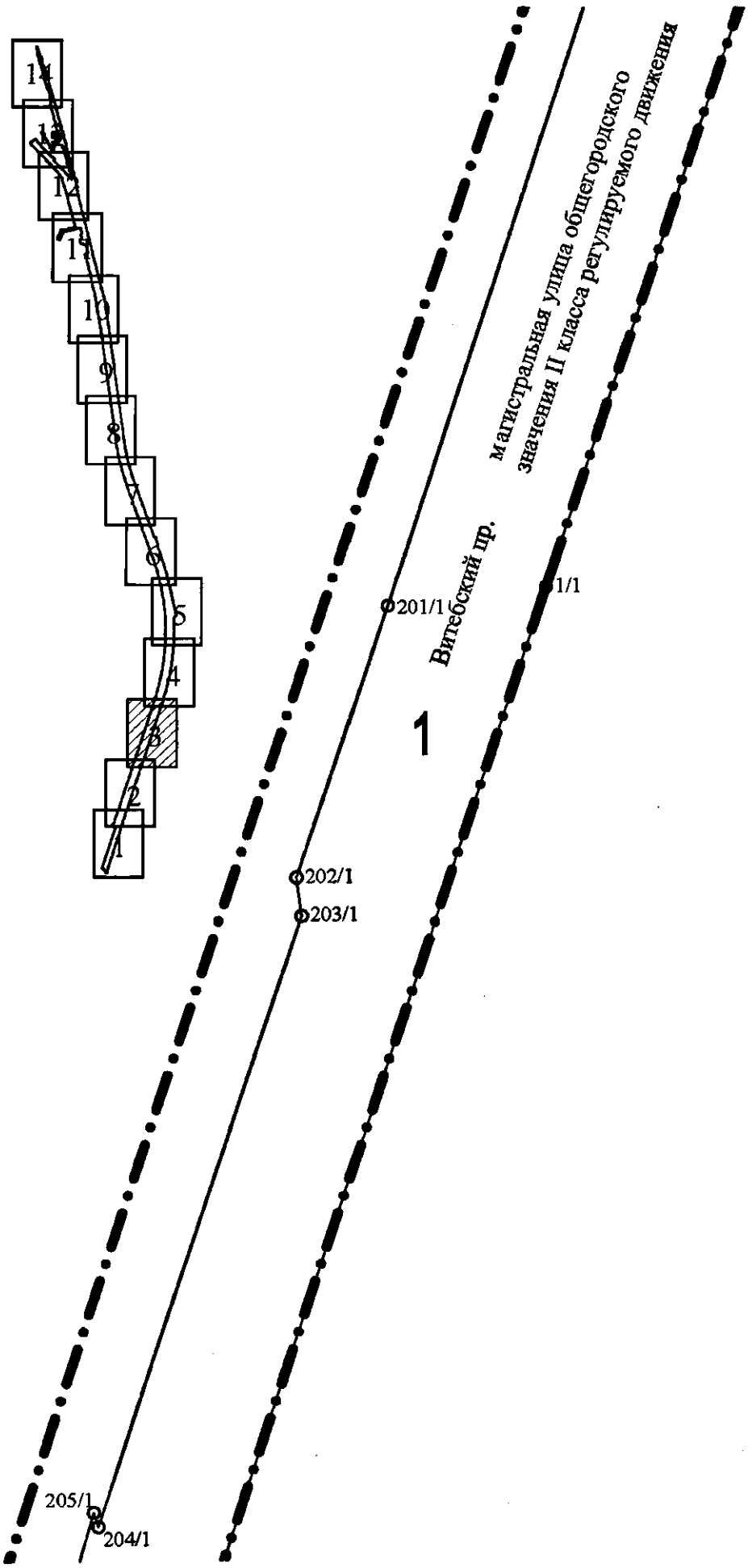
ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА * АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА *
Секретариат

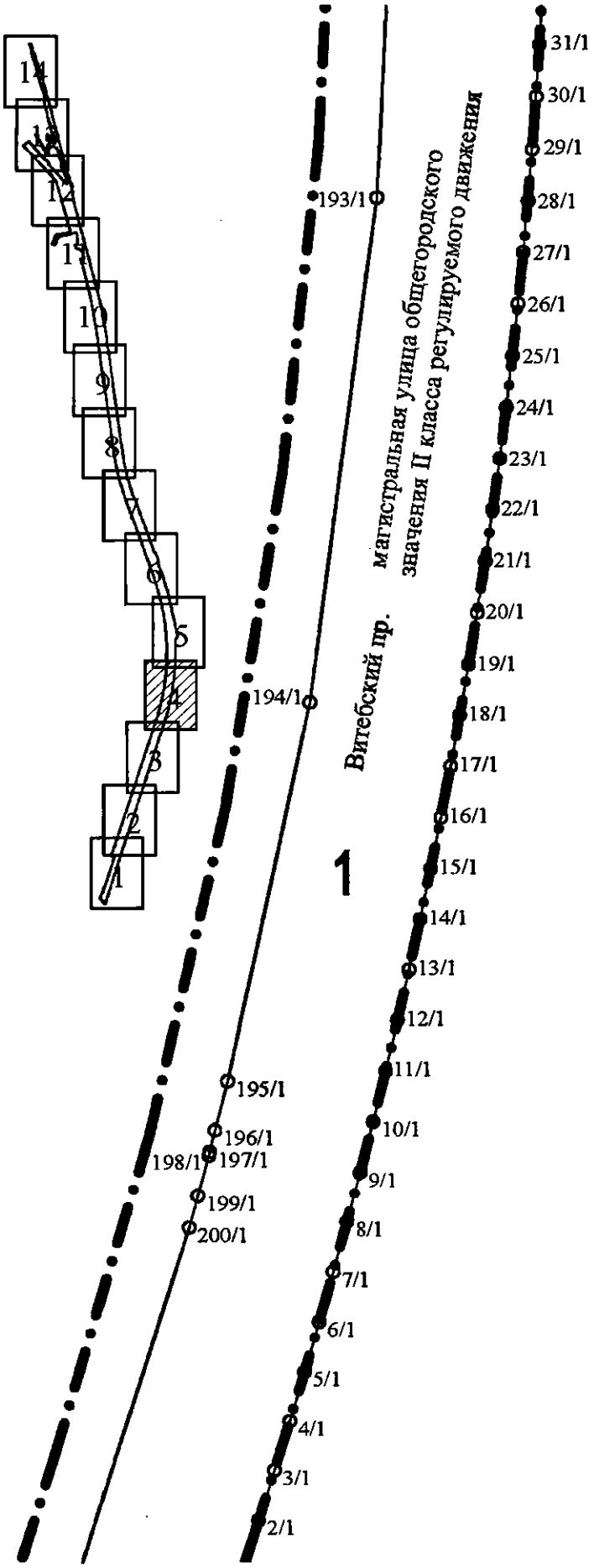
Приложение № 2
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 12.02.2025 № 71

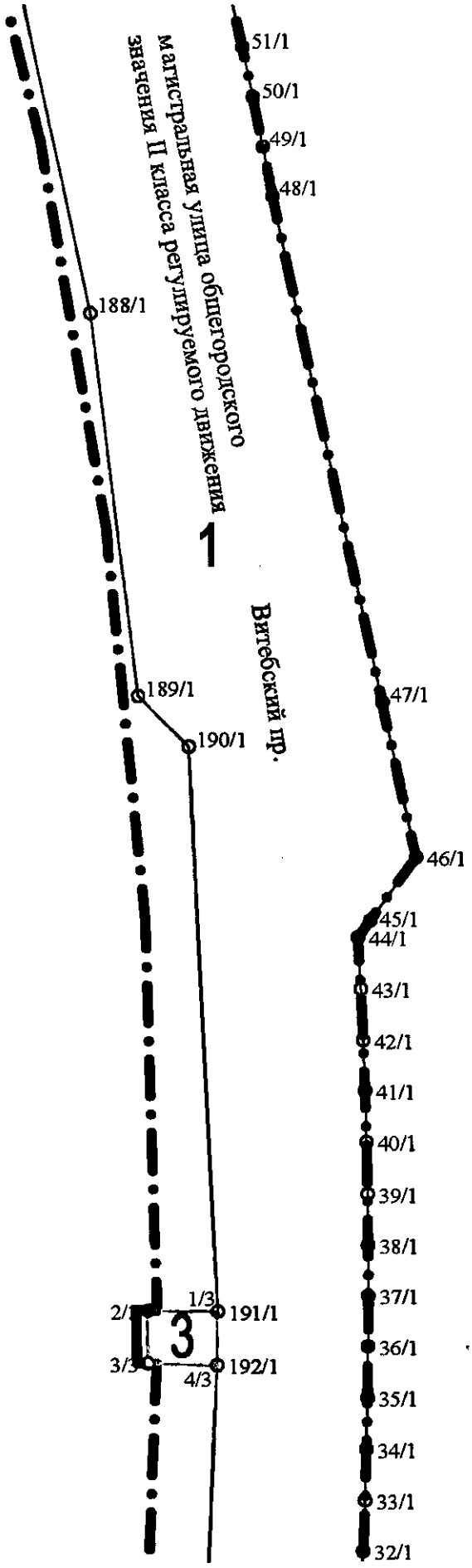
ЧЕРТЕЖ
границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения «Витебский пр. от кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга до Петербургского шоссе»
(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения, номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон)

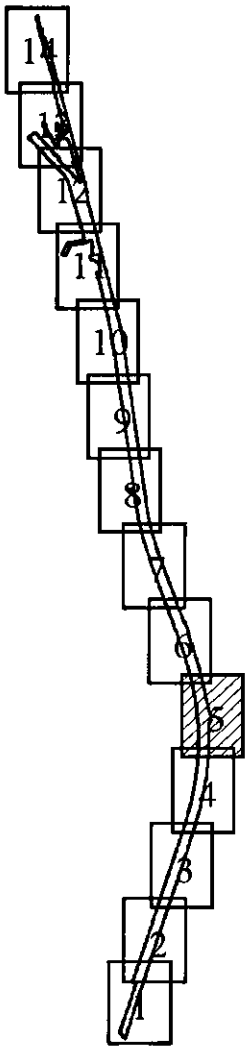


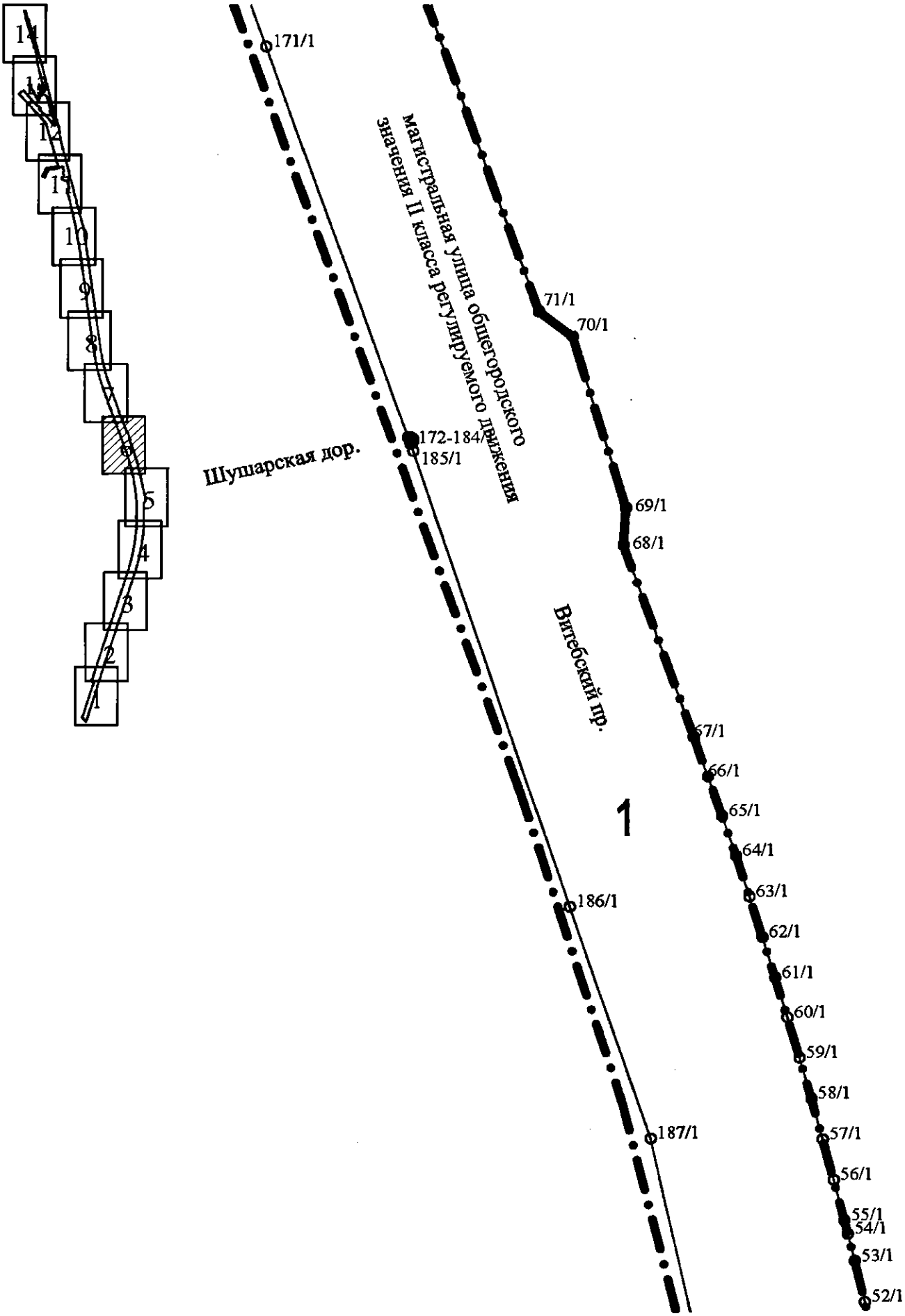

2
1
магистральная улица общегородского значения
II класса регулируемого движения
Витебский пр.
207/1
206/1
219/1
218/1
208/1
217/1
скоростная автомобильная дорога
Москва - Санкт-Петербург
209/1
210/1
211/1
212/1
213/1
216/1
2/2
1/2
3/2
4/2
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14

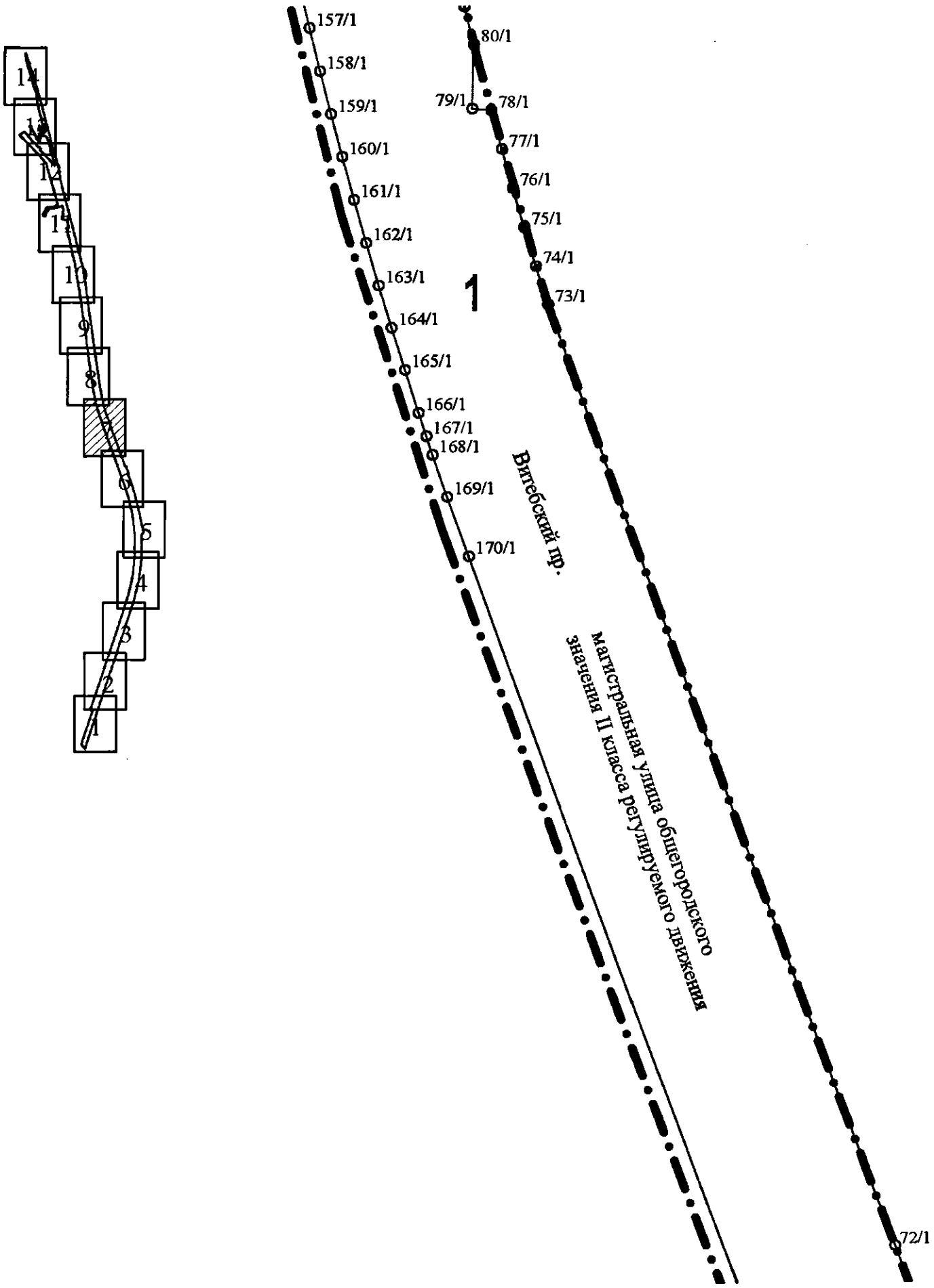

14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
Витебский пр.
1
201/1
1/1
202/1
203/1
205/1
204/1

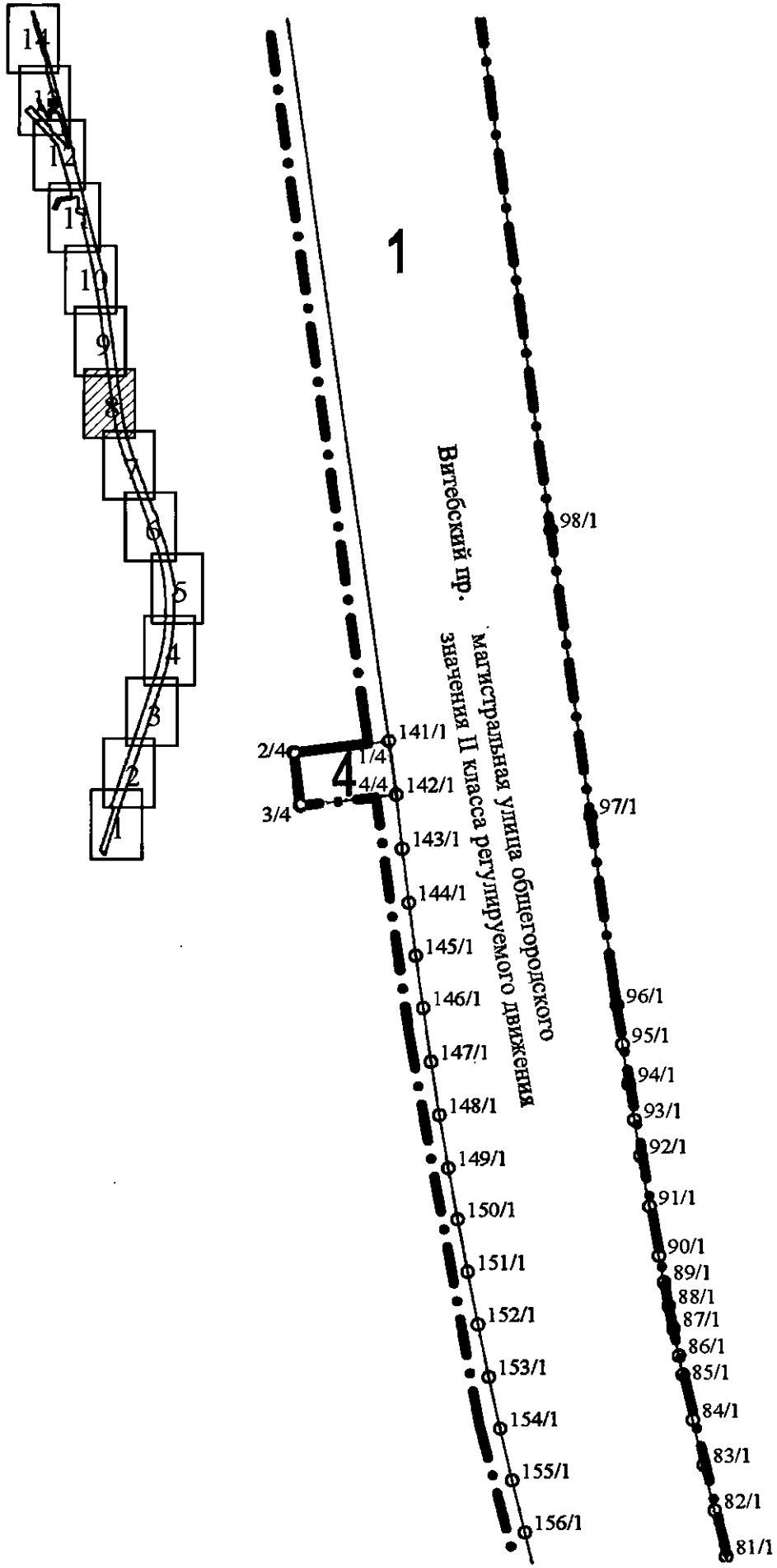

Витебский пр.
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
2/1
3/1
4/1
5/1
6/1
7/1
8/1
9/1
10/1
11/1
12/1
13/1
14/1
15/1
16/1
17/1
18/1
19/1
20/1
21/1
22/1
23/1
24/1
25/1
26/1
27/1
28/1
29/1
30/1
31/1
193/1
194/1
195/1
196/1
197/1
198/1
199/1
200/1


188/1
189/1
190/1
2/1
1/3
191/1
3/3
4/3
192/1
3
1
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
Витебский пр.
51/1
50/1
49/1
48/1
47/1
46/1
45/1
44/1
43/1
42/1
41/1
40/1
39/1
38/1
37/1
36/1
35/1
34/1
33/1
32/1


14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1

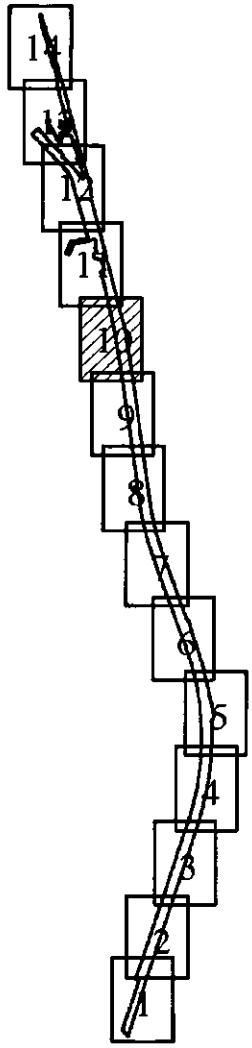

14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
171/1
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
Шушарская дор.
172-184/
185/1
71/1
70/1
69/1
68/1
Витебский пр.
67/1
66/1
65/1
64/1
63/1
62/1
61/1
60/1
59/1
58/1
57/1
56/1
55/1
54/1
53/1
52/1
186/1
187/1
1

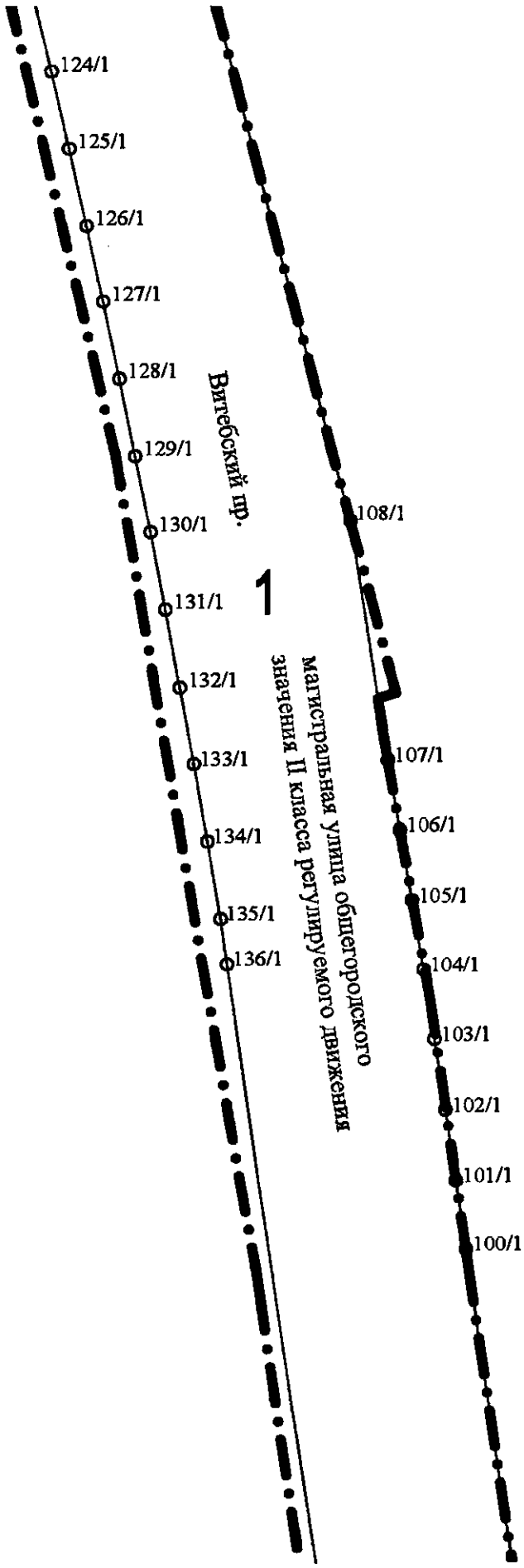

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
157/1
158/1
159/1
160/1
161/1
162/1
163/1
164/1
165/1
166/1
167/1
168/1
169/1
170/1
79/1
80/1
78/1
77/1
76/1
75/1
74/1
73/1
72/1
1
Витебский пр.
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения

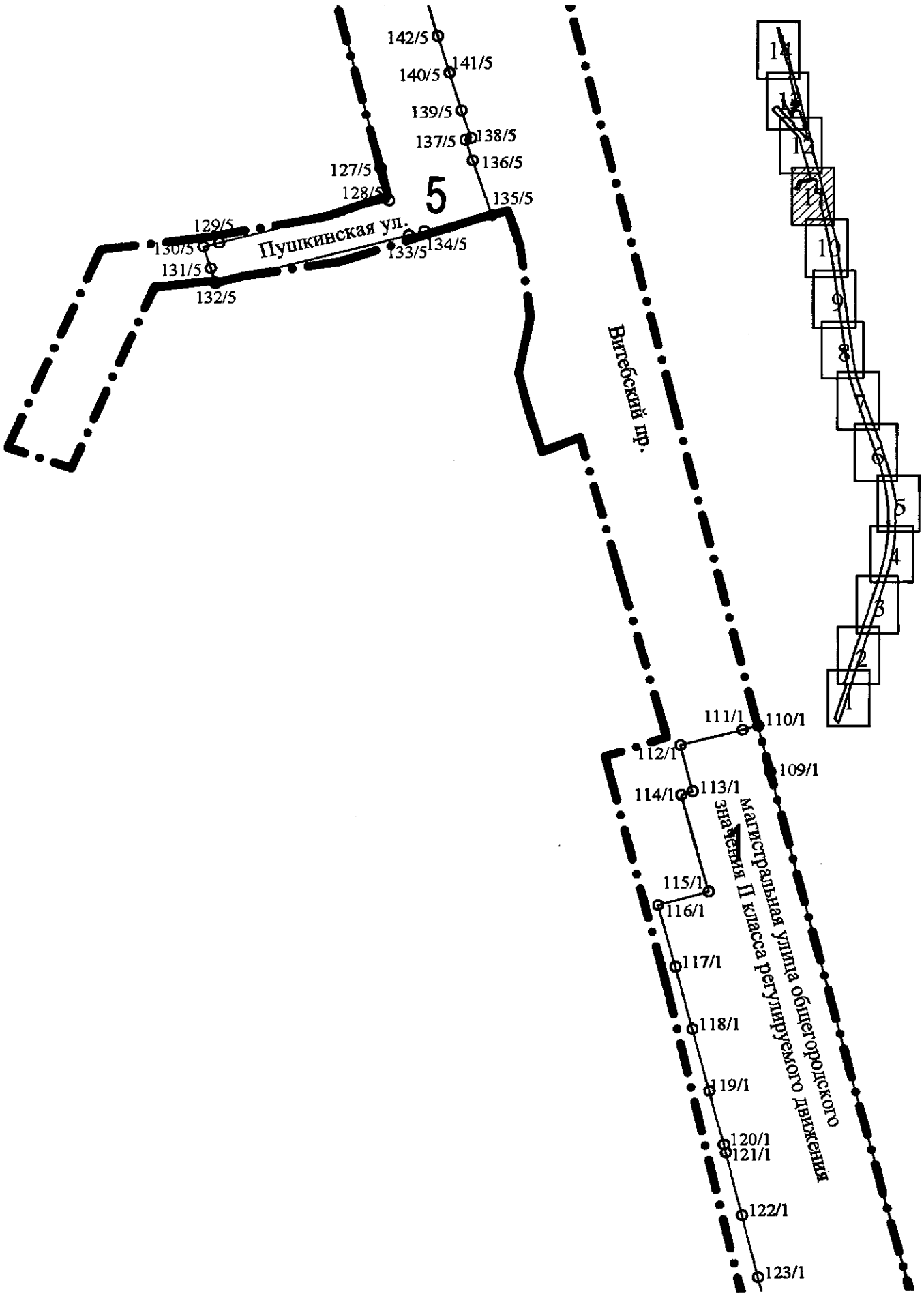

1
Витебский пр.
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
4
1/4
2/4
3/4
4/4
141/1
142/1
143/1
144/1
145/1
146/1
147/1
148/1
149/1
150/1
151/1
152/1
153/1
154/1
155/1
156/1
98/1
97/1
96/1
95/1
94/1
93/1
92/1
91/1
90/1
89/1
88/1
87/1
86/1
85/1
84/1
83/1
82/1
81/1
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14

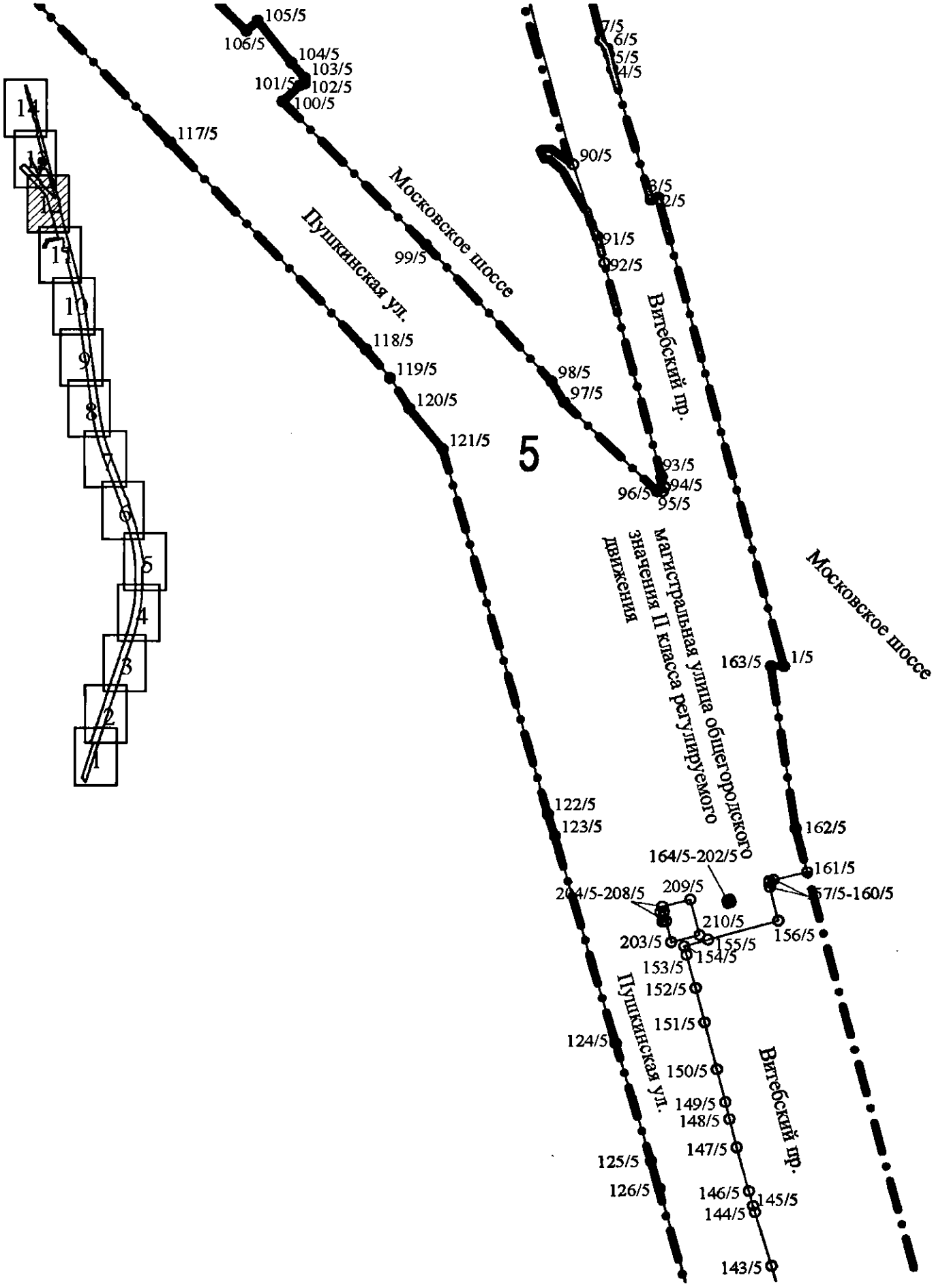
1
Витебский пр.
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
137/1
138/1
139/1
140/1
99/1

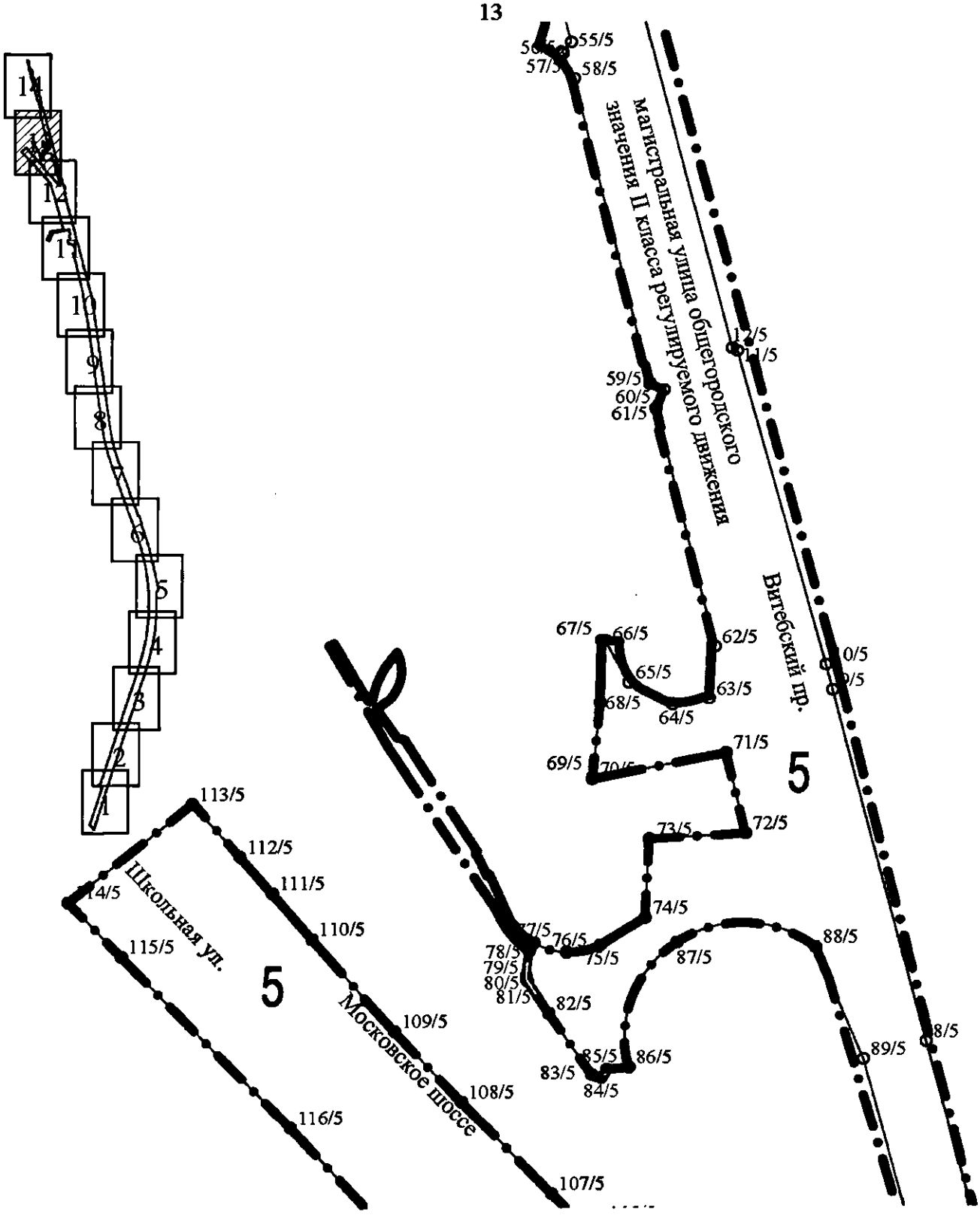
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14

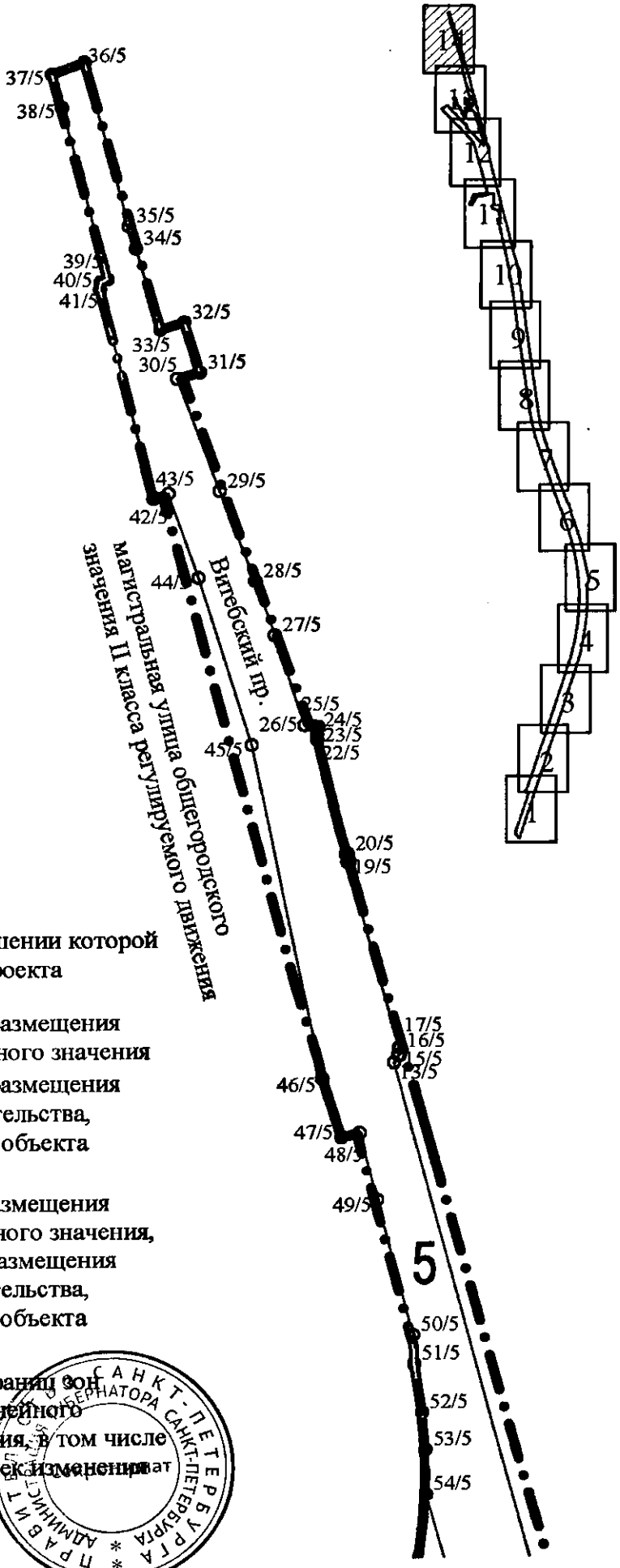

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14


Витебский пр.
1
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
124/1
125/1
126/1
127/1
128/1
129/1
130/1
131/1
132/1
133/1
134/1
135/1
136/1
108/1
107/1
106/1
105/1
104/1
103/1
102/1
101/1
100/1


142/5
141/5
140/5
139/5
137/5
138/5
136/5
127/5
128/5
5
135/5
129/5
130/5
Пушкинская ул.
133/5
134/5
131/5
132/5
Витебский пр.
111/1
110/1
112/1
109/1
114/1
113/1
Магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
115/1
116/1
117/1
118/1
119/1
120/1
121/1
122/1
123/1
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1


105/5
106/5
104/5
103/5
101/5
102/5
100/5
117/5
Московское шоссе
Пушкинская ул.
99/5
118/5
119/5
120/5
121/5
5
90/5
91/5
92/5
Витебский пр.
98/5
97/5
93/5
94/5
96/5
95/5
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
Московское шоссе
163/5
1/5
122/5
123/5
162/5
164/5-202/5
161/5
204/5-208/5
209/5
157/5-160/5
210/5
203/5
155/5
156/5
154/5
153/5
152/5
Пушкинская ул.
151/5
124/5
150/5
Витебский пр.
149/5
148/5
147/5
125/5
126/5
146/5
145/5
144/5
143/5
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1


14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
55/5
57/5
58/5
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
59/5
60/5
61/5
62/5
63/5
64/5
65/5
66/5
67/5
68/5
69/5
71/5
72/5
73/5
74/5
75/5
76/5
78/5
79/5
80/5
81/5
82/5
83/5
84/5
85/5
86/5
87/5
88/5
89/5
Витебский пр.
5
113/5
112/5
111/5
110/5
109/5
108/5
107/5
114/5
115/5
116/5
Школьная ул.
Московское шоссе
5



Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения

1 - номер зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения, а так же зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения

○ 31/1 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА * АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Приложение № 3
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 12.02.2025 № 71

ПОЛОЖЕНИЕ
о размещении линейного объекта регионального значения «Витебский пр. от кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга до Петербургского шоссе»

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта регионального значения.

Наименование: линейный объект регионального значения – Витебский пр. от кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга до Петербургского шоссе (далее – линейный объект регионального значения).

Основные характеристики:

Категория	Магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
Протяженность	7,51 км
Пропускная способность	29472 прив.ед. /сутки
Проектная мощность	Пропускная способность линейного объекта 29472 прив. ед./сутки
Интенсивность движения	21052 физ.ед. /сутки
Грузонапряженность	18736 тыс.т брутто в год

Назначение: автомобильная дорога регионального значения.

2. Границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения устанавливаются в Пушкинском и Фрунзенском районах Санкт-Петербурга.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, а также границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения.

Номер точки	X	Y	R(м)
1	2	3	4
Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 1			
1	75252,75	118468,02	–
2	75467,28	118536,55	–
3	75484,08	118541,83	–
4	75500,93	118546,97	–
5	75517,82	118551,96	–
6	75534,75	118556,81	–
7	75551,73	118561,51	–
8	75568,75	118566,06	–
9	75585,80	118570,46	–
10	75602,90	118574,72	–
11	75620,03	118578,82	–
12	75637,19	118582,78	–
13	75654,39	118586,59	–

1	2	3	4
14	75671,62	118590,25	–
15	75688,88	118593,75	–
16	75706,18	118597,11	–
17	75723,50	118600,32	–
18	75740,84	118603,38	–
19	75758,22	118606,28	–
20	75775,61	118609,04	–
21	75793,04	118611,64	–
22	75810,48	118614,09	–
23	75827,94	118616,39	–
24	75845,43	118618,54	–
25	75862,93	118620,54	–
26	75880,45	118622,38	–
27	75897,98	118624,08	–
28	75915,53	118625,62	–
29	75933,09	118627,00	–
30	75950,66	118628,24	–
31	75968,24	118629,32	–
32	75985,83	118630,25	–
33	76003,43	118631,03	–
34	76021,03	118631,65	–
35	76038,64	118632,12	–
36	76056,25	118632,44	–
37	76073,87	118632,60	–
38	76091,48	118632,61	–
39	76109,10	118632,47	–
40	76126,71	118632,18	–
41	76144,32	118631,73	–
42	76161,92	118631,13	–
43	76179,52	118630,37	–
44	76197,12	118629,47	–
45	76202,94	118633,57	–
46	76224,48	118648,76	–
47	76277,91	118637,54	–
48	76451,41	118601,12	–
49	76468,50	118597,88	–
50	76485,56	118594,51	–
51	76502,60	118590,98	–
52	76519,60	118587,31	–
53	76536,57	118583,50	–
54	76547,78	118580,83	–
55	76553,51	118579,54	–
56	76570,42	118575,43	–
57	76587,29	118571,18	–
58	76604,12	118566,78	–
59	76620,91	118562,24	–
60	76637,66	118557,56	–
61	76654,38	118552,73	–
62	76671,05	118547,76	–
63	76687,67	118542,65	–
64	76704,26	118537,39	–

1	2	3	4
65	76720,79	118532,00	–
66	76737,28	118526,46	–
67	76753,73	118520,78	–
68	76832,55	118493,17	–
69	76847,68	118494,17	–
70	76917,89	118473,01	–
71	76928,14	118459,68	–
72	77067,29	118410,72	–
73	77464,50	118270,97	–
74	77480,73	118266,04	–
75	77497,01	118261,25	–
76	77513,32	118256,61	–
77	77529,68	118252,10	–
78	77546,08	118247,74	–
79	77546,82	118240,09	–
80	77573,73	118240,72	–
81	77589,62	118236,86	–
82	77605,55	118233,14	–
83	77621,51	118229,56	–
84	77637,49	118226,11	–
85	77653,51	118222,80	–
86	77660,07	118221,49	–
87	77669,56	118219,62	–
88	77677,43	118218,11	–
89	77685,63	118216,58	–
90	77694,83	118214,89	–
91	77712,25	118211,82	–
92	77730,25	118208,82	–
93	77742,68	118206,85	–
94	77755,13	118205,02	–
95	77768,65	118202,98	–
96	77782,21	118201,11	–
97	77847,69	118192,28	–
98	77946,76	118178,93	–
99	78318,80	118128,78	–
100	78762,64	118068,96	–
101	78786,89	118065,63	–
102	78811,13	118062,18	–
103	78835,35	118058,61	–
104	78859,56	118054,93	–
105	78883,74	118051,13	–
106	78907,91	118047,20	–
107	78932,06	118043,17	–
108	79014,50	118030,65	–
109	79408,82	117931,32	–
110	79428,21	117926,43	–
111	79426,59	117920,11	–
112	79420,18	117895,15	–
113	79400,80	117900,07	–
114	79399,31	117895,46	–
115	79358,76	117906,50	–

1	2	3	4
116	79353,22	117885,99	–
117	79327,08	117892,93	–
118	79300,90	117899,72	–
119	79274,68	117906,37	–
120	79251,79	117912,03	–
121	79248,43	117912,86	–
122	79222,14	117919,20	–
123	79195,81	117925,39	–
124	79169,45	117931,42	–
125	79143,05	117937,30	–
126	79116,62	117943,04	–
127	79090,16	117948,61	–
128	79063,66	117954,04	–
129	79037,14	117959,31	–
130	79010,58	117964,43	–
131	78984,00	117969,40	–
132	78957,38	117974,21	–
133	78930,74	117978,87	–
134	78904,08	117983,37	–
135	78877,39	117987,73	–
136	78861,62	117989,89	–
137	78459,11	118044,94	–
138	78353,95	118059,33	–
139	78264,36	118071,58	–
140	78177,98	118083,39	–
141	77873,95	118124,97	–
142	77855,29	118127,45	–
143	77836,80	118129,44	–
144	77818,33	118131,59	–
145	77799,89	118133,90	–
146	77781,46	118136,36	–
147	77763,05	118138,99	–
148	77744,67	118141,77	–
149	77726,31	118144,71	–
150	77707,98	118147,81	–
151	77689,68	118151,06	–
152	77671,40	118154,48	–
153	77653,16	118158,05	–
154	77634,94	118161,77	–
155	77616,76	118165,65	–
156	77598,61	118169,69	–
157	77580,50	118173,89	–
158	77562,42	118178,23	–
159	77544,39	118182,74	–
160	77526,39	118187,40	–
161	77508,43	118192,21	–
162	77490,51	118197,18	–
163	77472,64	118202,30	–
164	77454,81	118207,57	–
165	77437,03	118213,00	–
166	77419,30	118218,58	–

1	2	3	4
167	77409,47	118221,77	–
168	77401,61	118224,31	–
169	77383,98	118230,20	–
170	77358,87	118239,00	–
171	77036,71	118351,85	–
172	76876,50	118407,97	–
173	76876,59	118408,18	–
174	76876,66	118408,61	–
175	76876,59	118409,03	–
176	76876,39	118409,42	–
177	76876,08	118409,72	–
178	76875,70	118409,92	–
179	76875,27	118409,99	–
180	76874,84	118409,92	–
181	76874,46	118409,72	–
182	76874,15	118409,42	–
183	76873,95	118409,03	–
184	76873,92	118408,88	–
185	76870,92	118409,93	–
186	76683,79	118471,73	–
187	76588,06	118503,34	–
188	76411,44	118540,65	–
189	76280,00	118556,44	–
190	76262,85	118573,34	–
191	76068,75	118582,72	–
192	76050,11	118582,37	–
193	75916,78	118575,93	–
194	75745,32	118554,11	–
195	75616,72	118527,13	–
196	75600,08	118523,01	–
197	75592,91	118521,20	–
198	75591,76	118520,91	–
199	75577,87	118517,31	–
200	75566,91	118514,40	–
201	75246,04	118414,22	–
202	75150,18	118383,38	–
203	75136,77	118385,14	–
204	74921,04	118315,39	–
205	74926,10	118313,87	–
206	74812,30	118280,46	–
207	74805,81	118251,76	–
208	74495,79	118152,72	–
209	74396,14	118120,88	–
210	74381,45	118116,19	–
211	74380,49	118119,73	–
212	74361,87	118114,79	–
213	74355,04	118134,39	–
214	74000,22	118021,03	–
215	73955,87	118058,36	–
216	74378,52	118189,71	–
217	74475,55	118219,74	–

1	2	3	4
218	74816,33	118328,59	–
219	74845,81	118338,02	–
Зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, 2			
1	74380,49	118119,73	–
2	74361,87	118114,79	–
3	74365,64	118103,99	–
4	74383,05	118110,31	–
Зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, 3			
1	76068,75	118582,72	–
2	76069,17	118559,54	–
3	76050,89	118559,32	–
4	76050,11	118582,37	–
Зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, 4			
1	77873,95	118124,97	–
2	77870,12	118093,36	–
3	77851,82	118095,42	–
4	77855,29	118127,45	–
Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 5			
1	79989,57	117797,48	–
2	80186,28	117746,93	–
3	80185,31	117743,81	–
4	80239,94	117728,41	–
5	80246,03	117727,20	–
6	80248,56	117726,54	–
7	80252,24	117723,65	–
8	80327,73	117704,37	–
9	80461,53	117670,23	–
10	80471,23	117667,80	–
11	80590,63	117635,20	–
12	80591,62	117633,34	–
13	80887,92	117557,50	–
14	80890,35	117558,90	–
15	80890,31	117559,42	–
16	80893,16	117559,63	–
17	80893,19	117559,23	–
18	80958,66	117541,98	–
19	80958,80	117542,56	–
20	80961,58	117541,90	–
21	80961,45	117541,37	–
22	81002,05	117531,73	–
23	81003,91	117531,73	–
24	81006,77	117532,02	–
25	81006,91	117530,64	–
26	81007,25	117527,38	–
27	81038,71	117517,34	–
28	81057,74	117510,71	–
29	81089,82	117498,59	–

1	2	3	4
30	81128,96	117484,15	–
31	81131,06	117491,86	–
32	81148,82	117486,55	–
33	81146,33	117478,49	–
34	81174,99	117470,10	–
35	81182,91	117467,61	–
36	81240,64	117452,38	–
37	81236,34	117441,35	–
38	81224,42	117444,92	–
39	81164,29	117460,49	–
40	81163,22	117458,13	–
41	81160,64	117457,89	–
42	81087,19	117476,18	–
43	81088,93	117481,30	–
44	81058,97	117491,50	–
45	81000,29	117509,49	–
46	80882,34	117533,21	–
47	80861,92	117539,66	–
48	80863,39	117545,87	–
49	80839,56	117551,71	–
50	80791,20	117563,56	–
51	80781,09	117563,86	–
52	80763,97	117566,38	–
53	80750,58	117567,53	–
54	80734,63	117567,47	–
55	80707,55	117574,54	–
56	80703,76	117570,85	–
57	80703,35	117571,56	–
58	80693,69	117575,64	–
59	80578,18	117603,25	–
60	80575,89	117608,46	–
61	80568,89	117605,47	–
62	80478,04	117627,14	–
63	80458,29	117624,96	–
64	80456,01	117611,58	–
65	80464,43	117595,67	–
66	80480,44	117586,92	–
67	80480,46	117585,78	–
68	80456,75	117585,21	–
69	80428,54	117582,42	–
70	80428,06	117582,38	–
71	80437,88	117631,16	–
72	80407,32	117638,34	–
73	80405,16	117603,14	–
74	80374,84	117601,63	–
75	80364,59	117585,13	–
76	80361,93	117573,00	24,85
77	80365,47	117561,09	–
78	80362,44	117559,27	–
79	80353,02	117558,20	–

1	2	3	4
80	80352,02	117558,26	2,99
81	80351,09	117558,65	–
82	80338,82	117566,47	–
83	80315,48	117581,96	–
84	80314,31	117585,45	3,00
85	80317,40	117587,45	–
86	80318,15	117595,58	–
87	80365,66	117613,29	43,26
88	80363,71	117663,95	–
89	80321,03	117681,43	–
90	80200,13	117712,74	–
91	80169,79	117722,52	–
92	80158,59	117725,38	–
93	80068,97	117748,33	–
94	80064,61	117749,45	–
95	80062,66	117748,60	1,82
96	80062,85	117746,48	–
97	80100,57	117709,24	–
98	80109,26	117704,24	–
99	80166,50	117653,39	–
100	80226,30	117595,52	–
101	80233,03	117602,39	–
102	80233,96	117604,54	2,02
103	80236,29	117604,37	–
104	80242,64	117599,11	–
105	80260,55	117585,51	–
106	80256,11	117580,87	–
107	80270,14	117567,20	–
108	80305,07	117534,38	–
109	80332,12	117510,04	–
110	80366,88	117479,95	–
111	80384,46	117465,31	–
112	80398,52	117453,60	–
113	80418,65	117435,99	–
114	80381,11	117390,66	–
115	80360,60	117410,09	–
116	80295,39	117471,85	–
117	80209,35	117550,24	–
118	80122,66	117629,21	–
119	80110,78	117638,77	129,83
120	80097,86	117646,87	–
121	80080,88	117660,21	–
122	79927,82	117702,81	–
123	79918,61	117705,47	–
124	79831,35	117729,70	–
125	79781,75	117743,52	–
126	79770,09	117746,91	–
127	79661,92	117774,22	–
128	79648,40	117777,66	–
129	79630,93	117709,22	–
130	79629,31	117702,90	–

1	2	3	4
131	79620,26	117705,86	–
132	79614,19	117707,84	–
133	79634,08	117785,60	–
134	79635,66	117791,77	–
135	79642,33	117818,95	–
136	79665,22	117811,25	–
137	79673,92	117808,32	–
138	79674,71	117810,66	–
139	79686,34	117806,73	–
140	79701,94	117801,86	–
141	79702,26	117801,77	–
142	79717,36	117797,10	–
143	79736,85	117791,47	–
144	79759,71	117785,17	–
145	79762,49	117784,40	–
146	79768,67	117782,80	–
147	79787,22	117778,00	–
148	79799,06	117775,15	–
149	79806,26	117773,55	–
150	79819,99	117770,21	–
151	79839,99	117765,38	–
152	79854,63	117761,79	–
153	79868,59	117758,15	–
154	79872,21	117757,21	–
155	79874,90	117766,90	–
156	79882,72	117795,04	–
157	79896,74	117791,70	–
158	79898,57	117791,45	–
159	79899,27	117791,52	–
160	79899,68	117793,24	–
161	79902,93	117806,85	–
162	79921,46	117802,18	–
163	79989,74	117792,27	–
Внутренний контур 1			
164	79891,09	117774,72	–
165	79891,17	117774,72	–
166	79891,24	117774,72	–
167	79891,31	117774,74	–
168	79891,40	117774,77	–
169	79891,45	117774,80	–
170	79891,51	117774,85	–
171	79891,56	117774,90	–
172	79891,60	117774,96	–
173	79891,63	117775,02	–
174	79891,66	117775,10	–
175	79891,67	117775,17	–
176	79891,68	117775,26	–
177	79891,67	117775,34	–
178	79891,65	117775,40	–
179	79891,61	117775,47	–
180	79891,58	117775,53	–

1	2	3	4
181	79891,53	117775,59	–
182	79891,48	117775,64	–
183	79891,44	117775,66	–
184	79891,39	117775,69	–
185	79891,34	117775,71	–
186	79890,54	117775,92	–
187	79890,45	117775,93	–
188	79890,34	117775,91	–
189	79890,24	117775,88	–
190	79890,16	117775,83	–
191	79890,09	117775,77	–
192	79890,04	117775,71	–
193	79889,99	117775,62	–
194	79889,96	117775,51	–
195	79889,95	117775,40	–
196	79889,96	117775,31	–
197	79889,98	117775,22	–
198	79890,03	117775,13	–
199	79890,09	117775,05	–
200	79890,17	117774,99	–
201	79890,23	117774,96	–
202	79890,28	117774,93	–
Внутренний контур 2			
203	79873,90	117752,06	–
204	79882,77	117749,94	–
205	79882,46	117748,66	–
206	79886,33	117747,70	–
207	79886,65	117749,01	–
208	79888,83	117748,49	–
209	79891,68	117759,77	–
210	79876,84	117763,39	–

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения,
в границах зон их планируемого размещения.

4.1.

Номер зоны размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	2
Функциональное назначение объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)
Предельная высота объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	6 м
Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	100%
Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м

4.2.

Номер зоны размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	3
Функциональное назначение объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)
Предельная высота объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	6 м
Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	100%
Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м

4.3.

Номер зоны размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	4
Функциональное назначение объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	Сооружение, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)
Предельная высота объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	6 м
Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	100%
Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м

5. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения (далее – территория), а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта регионального значения.

Перечень мероприятий включает:

проведение наблюдений за состоянием, своевременным выявлением и развитием имеющихся отклонений в поведении вновь строящихся сооружений, их оснований и окружающего массива грунта от проектных данных, разработку мероприятий по предупреждению и устранению возможных негативных последствий, обеспечение сохранности существующей застройки, находящейся в зоне влияния нового строительства, а также сохранение окружающей природной среды;

разработку прогноза состояния строящегося объекта, воздействия его на окружающие здания и сооружения, на атмосферную, геологическую, гидрогеологическую и гидрологическую среду в период строительства и последующие годы эксплуатации для оценки изменений их состояния, своевременного выявления

дефектов, предупреждения и устранения негативных процессов, а также оценки правильности принятых методов расчета, проектных решений и результатов прогноза;

установку шумозащитных экранов.

6. Мероприятия по охране окружающей среды.

Мероприятия по охране окружающей среды, которые будут осуществляться в период строительства и эксплуатации линейного объекта регионального значения:

оценка загрязнения атмосферного воздуха;

охрана поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения;

охрана окружающей среды от отходов;

оценка воздействия объекта на растительный и животный мир;

мероприятия, направленные на охрану объектов растительного и животного мира и среды их обитания;

мероприятия по защите от шума;

экологический мониторинг (в том числе мониторинг атмосферного воздуха, водных ресурсов, почвенного покрова, химического загрязнения почв, уровней шума, локальный мониторинг за сбором, временным хранением и транспортировкой отходов).

7. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Предусматриваются следующие противопожарные мероприятия для линейного объекта регионального значения:

к использованию на линейном объекте регионального значения допускаются отделочные и строительные материалы, оборудование и кабельная продукция, имеющие сертификаты соответствия Государственного стандарта Российской Федерации и сертификаты пожарной безопасности;

обеспечение беспрепятственной эвакуации людей с территории;

обеспечение возможности беспрепятственного ввода и передвижения на территории сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций, в том числе пожарного автотранспорта;

обеспечение наружного пожаротушения от ближайших пожарных гидрантов на коммунальной сети.

Для обеспечения ввода пожарного автотранспорта к линейному объекту регионального значения предусматривается использование существующей улично-дорожной сети.

Эвакуация людей по территории предусматривается в пеших колоннах или автотранспортом по улицам общегородского значения, магистралям устойчивого функционирования – Витебский пр., Московское шоссе, Петербургское шоссе и далее через связь с другими магистралями устойчивого функционирования за проектные границы Санкт-Петербурга в безопасные районы.

На проектируемых водопроводных линиях предусматривается установка пожарных гидрантов и отключающей (запорной) арматуры.

Проектными решениями не предусмотрены особые требования к проведению мероприятий по спасению людей и материальных ценностей при пожаре на проезжей части ввиду того, что участок Витебского пр. от кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга до Петербургского шоссе имеет свободную (открытую) проезжую и тротуарную часть, а, следовательно, не имеет закрытых эвакуационных путей в пределах каких-либо помещений. При возможном пожаре эвакуация людей будет производиться по проезжей части в безопасную (свободную) сторону от опасных факторов пожара.

Спасение материальных ценностей (различной автомобильной и железнодорожной техники) предусмотрено силами и средствами специализированных формирований (Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и дорожные службы).

Мероприятия по защите людей.

Мероприятия по защите людей в военное время.

В границах проектирования расположены линейные объекты, включающие в себя автомобильные магистрали, в том числе устойчивого функционирования, входящие в состав транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга, территория которого отнесена к особой группе по гражданской обороне. Функционирование рассматриваемого участка транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга может быть предусмотрено в военное время (при военных конфликтах). Таким образом, организации, эксплуатирующие рассматриваемые линейные сооружения, могут продолжать свою деятельность в военное время (при военных конфликтах).

Порядок эксплуатации планируемого к размещению линейного объекта регионального значения на территории в военное время определяется планом гражданской обороны Санкт-Петербурга.

Согласно проекту планировки решения по укрытию населения не требуются.

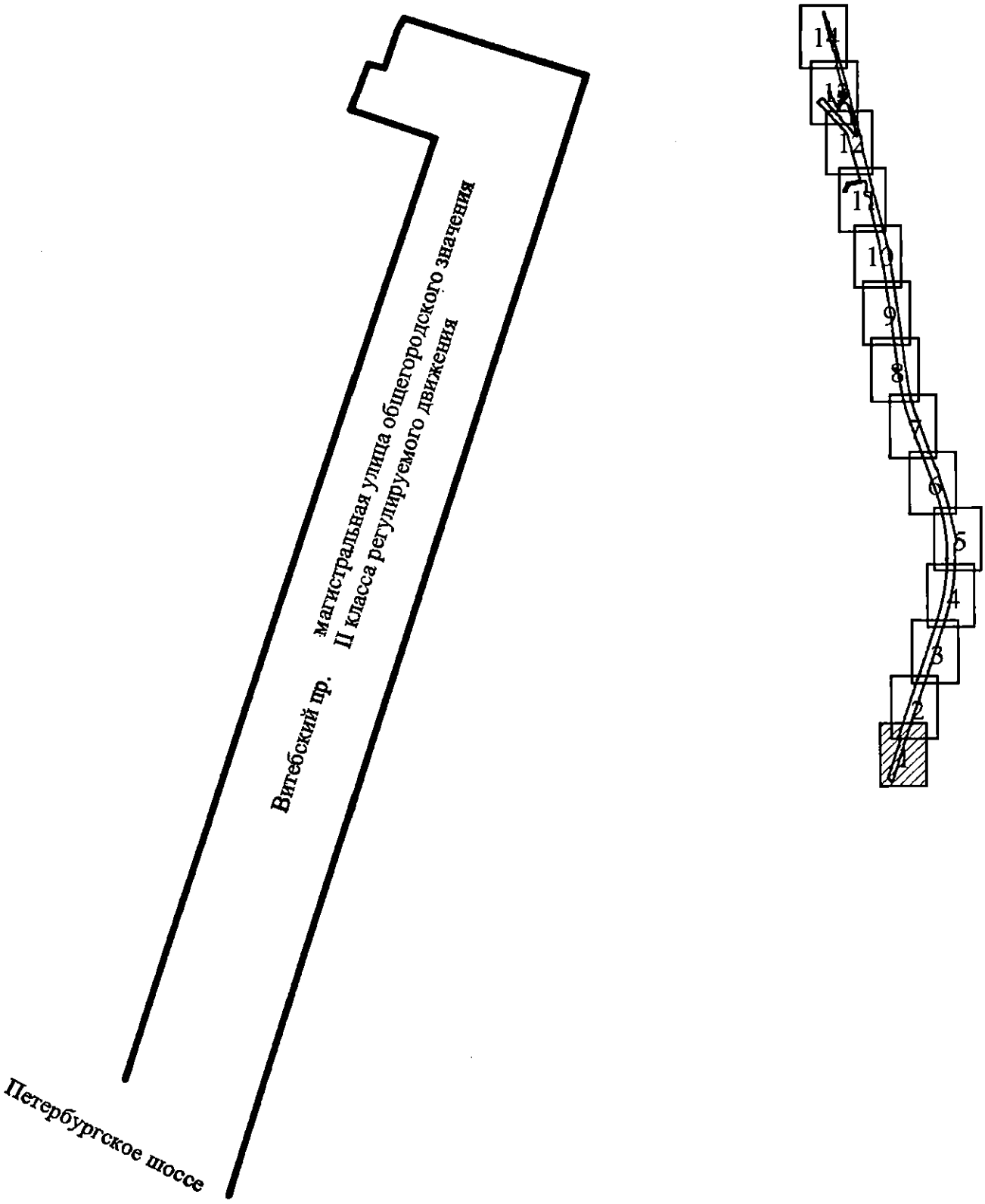
Мероприятия по защите персонала организаций, продолжающих работу в военное время.

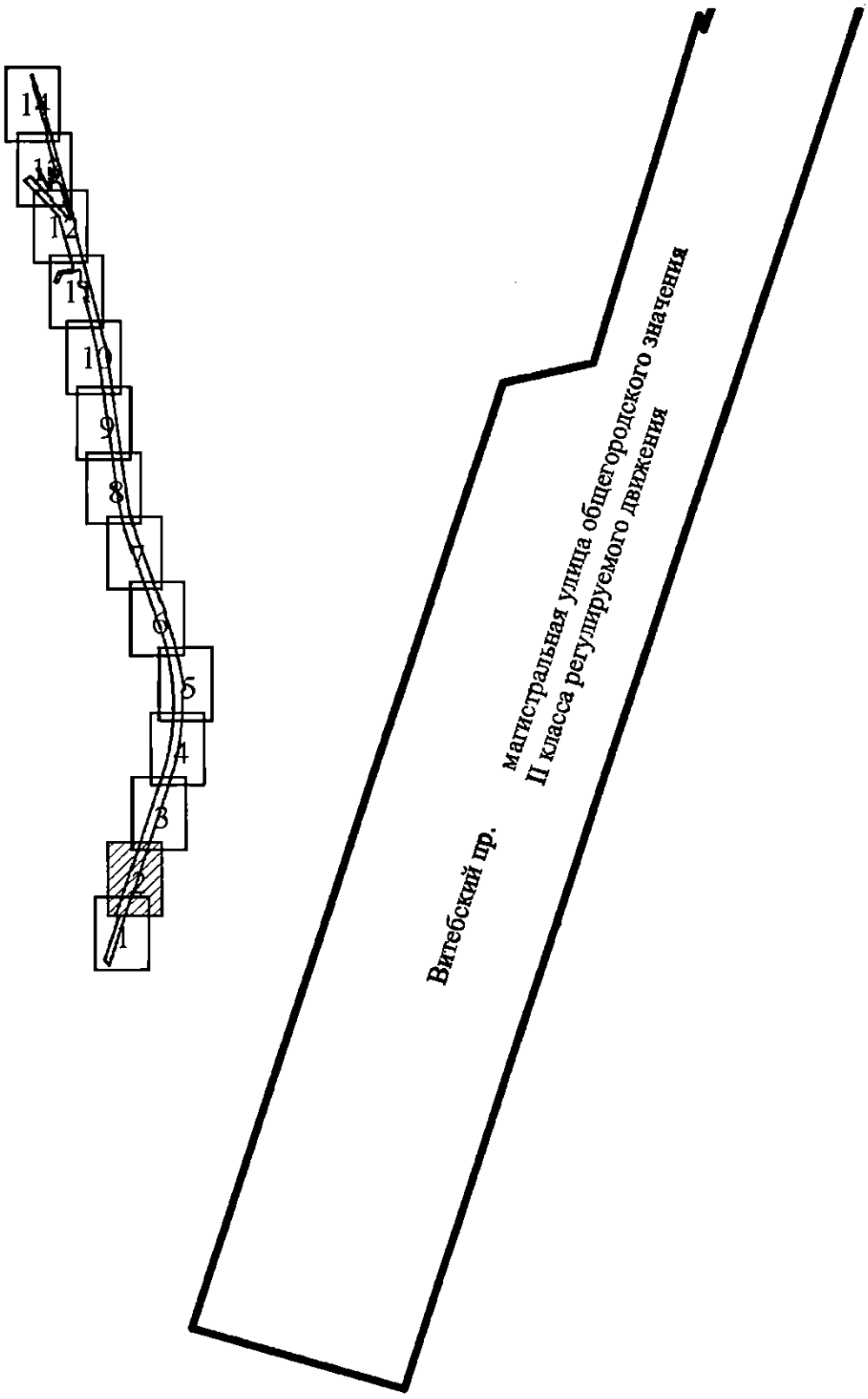
Мероприятия по защите и укрытию персонала работающей смены дежурного и линейного персонала организаций, обеспечивающих жизнедеятельность района размещения линейного объекта регионального значения и выполняющих мероприятия гражданской обороны, учтены в планах гражданской обороны соответствующих организаций, имеющих мобилизационные задания и продолжающих работу в военное время.

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Секретариат

Приложение № 4
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 12.02.2025 № 71

ЧЕРТЕЖ
межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Витебский пр. от кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга до Петербургского шоссе»
(красные линии)





скоростная автомобильная дорога
Москва - Санкт-Петербург

14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
Витебский пр.
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения

Витебский пр.
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14

магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
Витебский пр.
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14

14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
Шушарская дор.
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
Витебский пр.

Витебский пр.
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
1
2
3
4
5
6
8
9
10
11
12
13
14

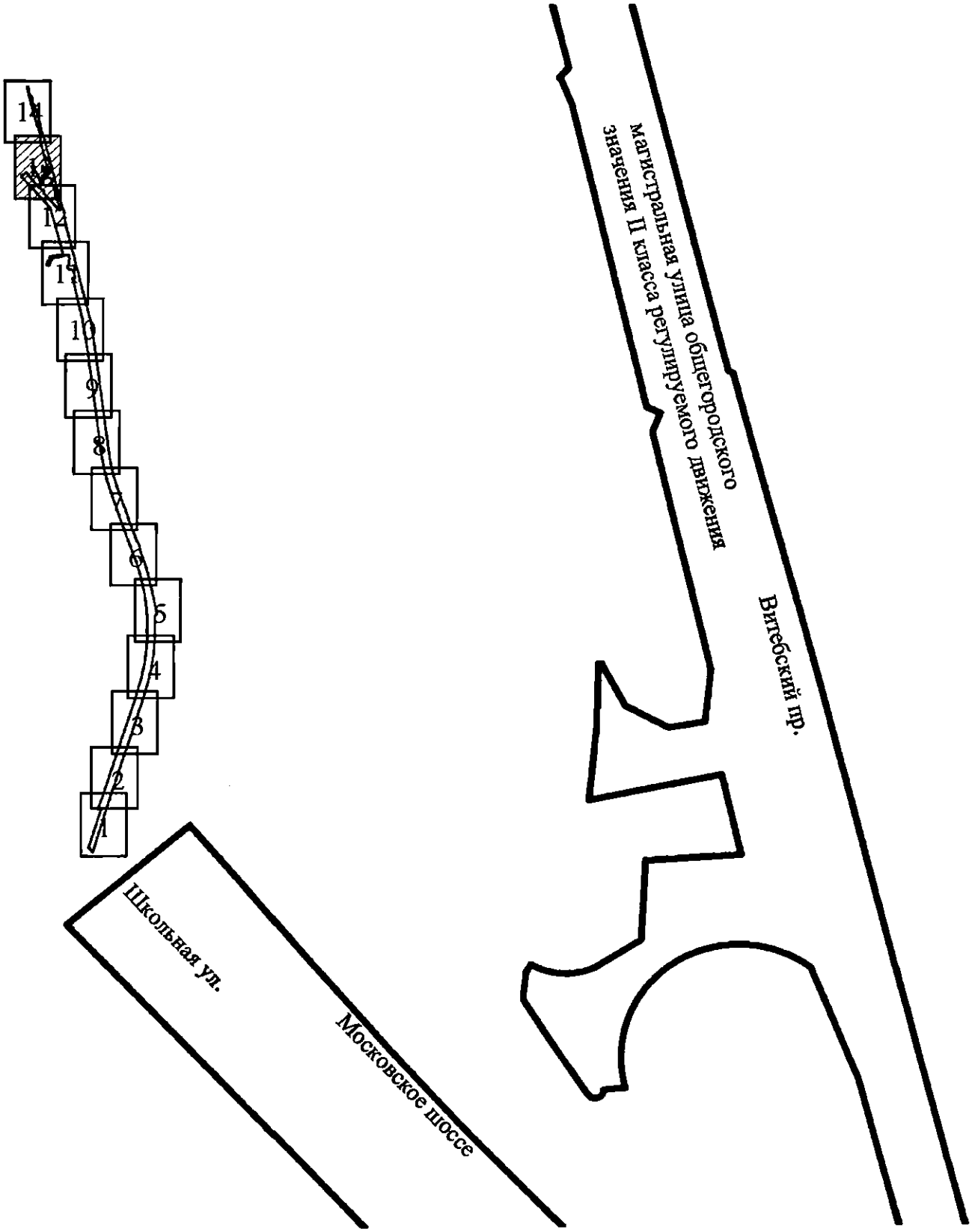
Витебский пр.
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14

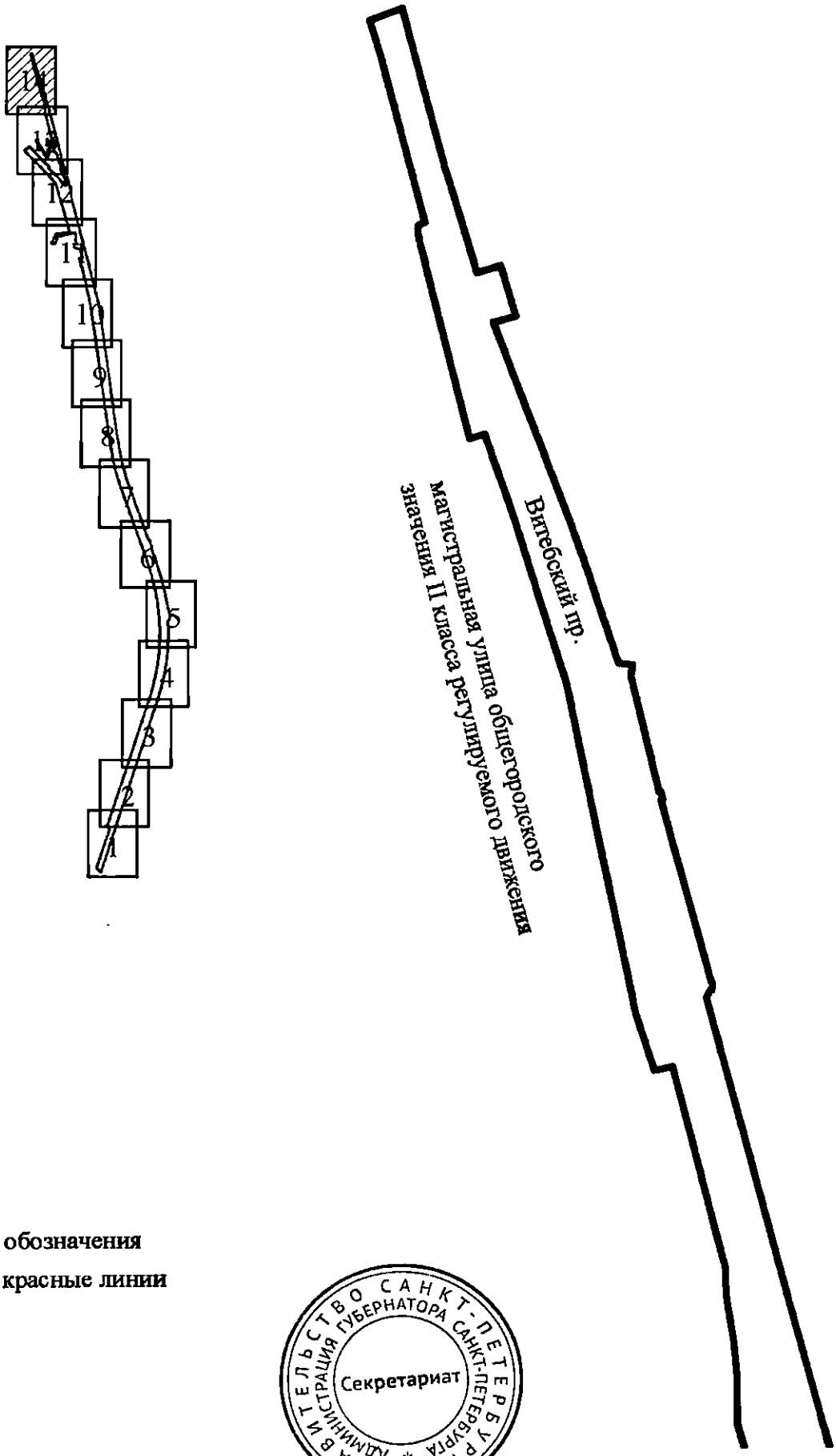
Витебский пр. магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения

Витебский пр.
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14

Пушкинская ул.
Витебский пр.
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения

Пушкинская ул.
Московское шоссе
Витебский пр.
Магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
Московское шоссе
Пушкинская ул.
Витебский пр.
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15


Витебский пр.
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
Московское шоссе
Школьная ул.
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14



Условные обозначения

- красные линии

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Секретариат

Приложение № 5
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 12.02.2025 № 71

ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ
о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд, способы образования земельных участков, виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Витебский пр. от кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга до Петербургского шоссе»

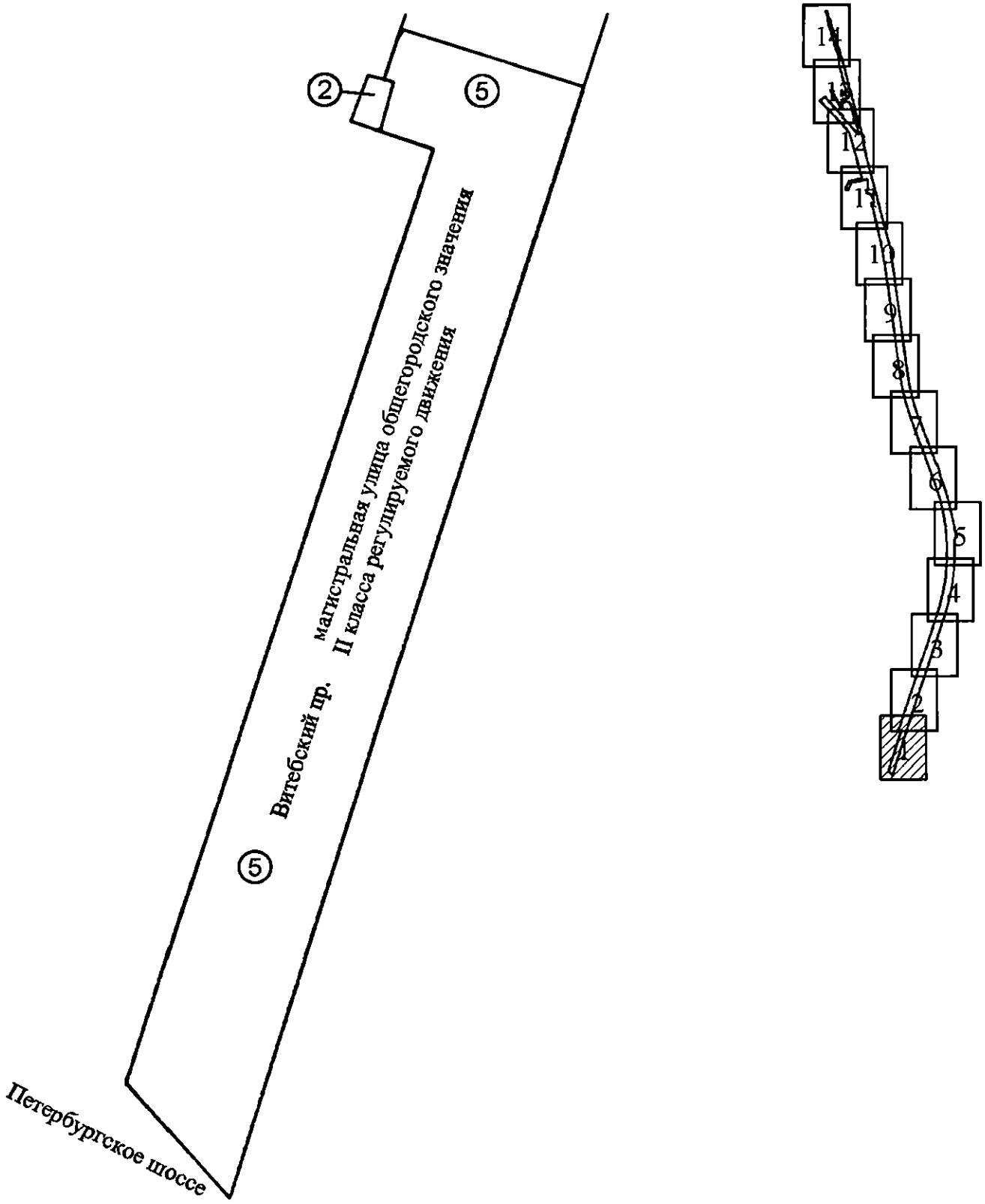
№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, га	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
1	1	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	8,3729	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
2	2	Предоставление коммунальных услуг (сооружение, обеспечивающее поставку электричества)	0,0200	Раздел
3	3	Предоставление коммунальных услуг (сооружение, обеспечивающее поставку электричества)	0,0427	Раздел или перераспределение
4	4	Предоставление коммунальных услуг (сооружение, обеспечивающее поставку электричества)	0,0596	Раздел или перераспределение
5	5	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	2,1110	Раздел
6	6	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,1585	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности

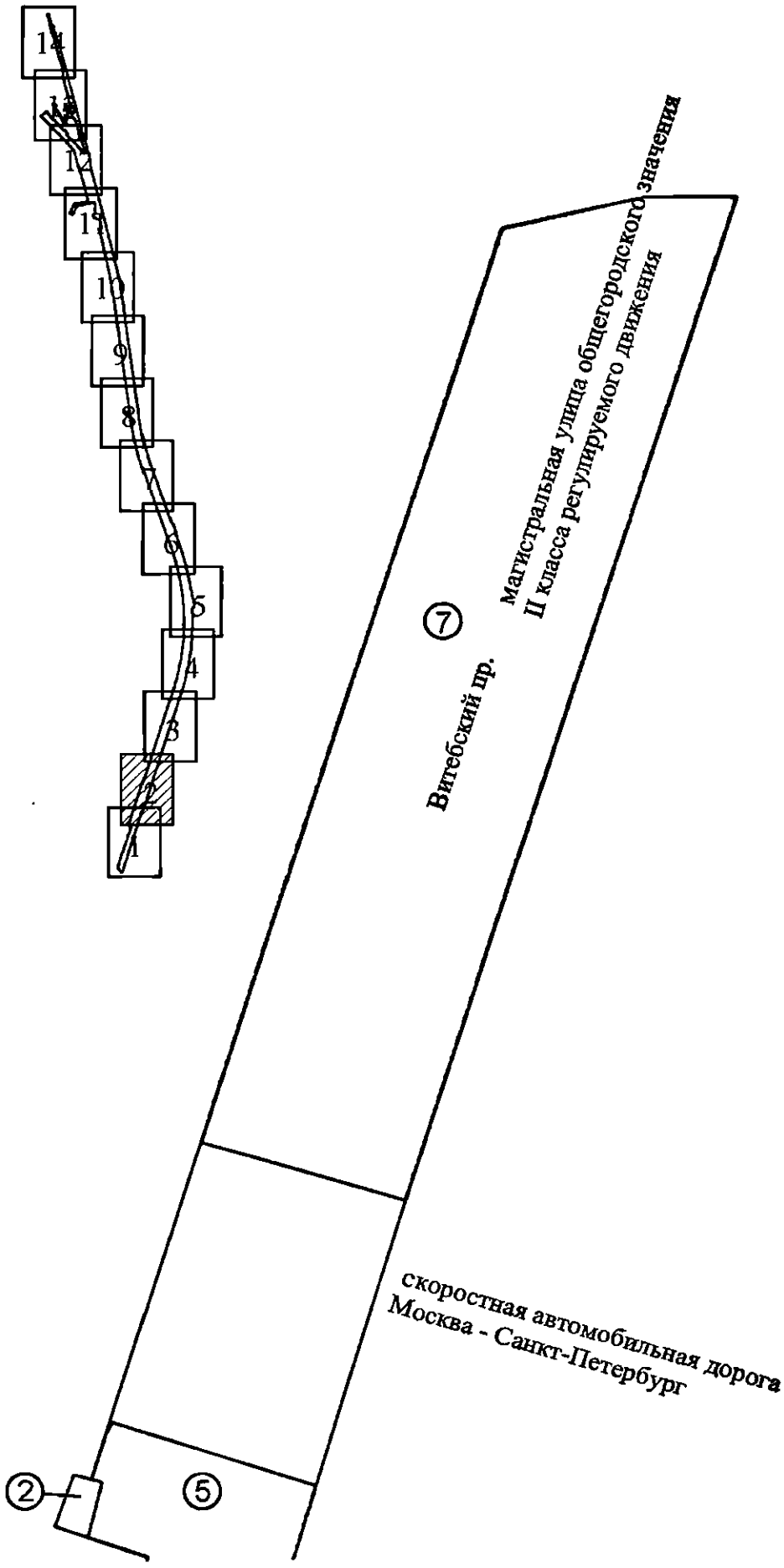
1	2	3	4	5
7	7	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	2,4072	Раздел
8	8	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0033	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
9	9	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0004	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
10	10	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,3369	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
11	11	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0947	Раздел
12	12	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,1502	Раздел
13	13	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0256	Раздел
14	14	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0519	Раздел
15	15	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0076	Раздел
16	16	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0007	Раздел
17	17	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0039	Раздел
18	18	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	25,8756	Раздел или перераспределение

Секретариат

Приложение № 6
к постановлению Правительства
Санкт-Петербурга
от 12.02.2025 № 71

ЧЕРТЕЖ
межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Витебский пр. от кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга до Петербургского шоссе»
(границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд; границы публичных сервитутов)




14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
Витебский пр.
⑦
Магистральная улица общегородского значения
II класса регулируемого движения
скоростная автомобильная дорога
Москва - Санкт-Петербург
②
⑤

14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1

Витебский пр.
18
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения

Витебский пр.
Магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
18
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14

Магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
Витебский пр.
18
3
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14

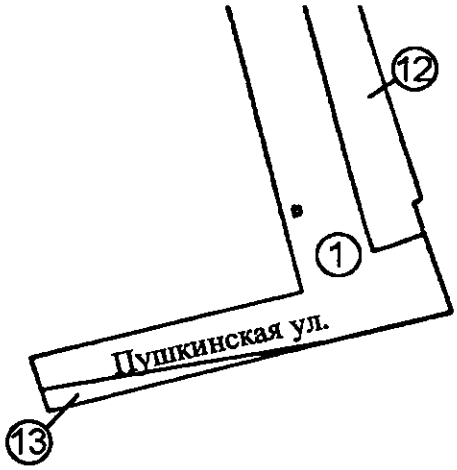
Магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
18
Витебский пр.
Шушарская дор.
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14

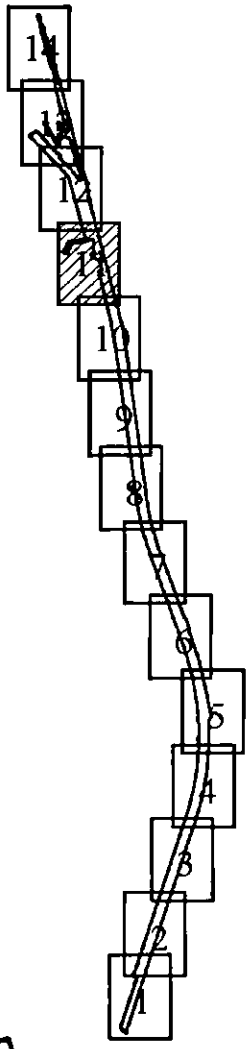
18
Витебский пр.
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14

Витебский пр.
Магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
4
18
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14

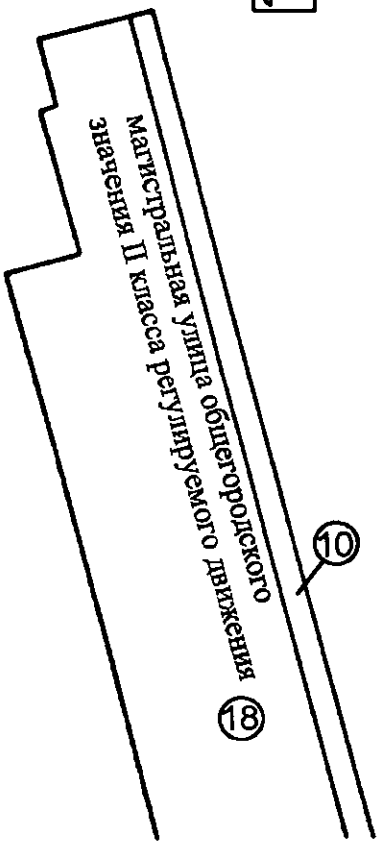
18
Витебский пр.
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
8
9
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15

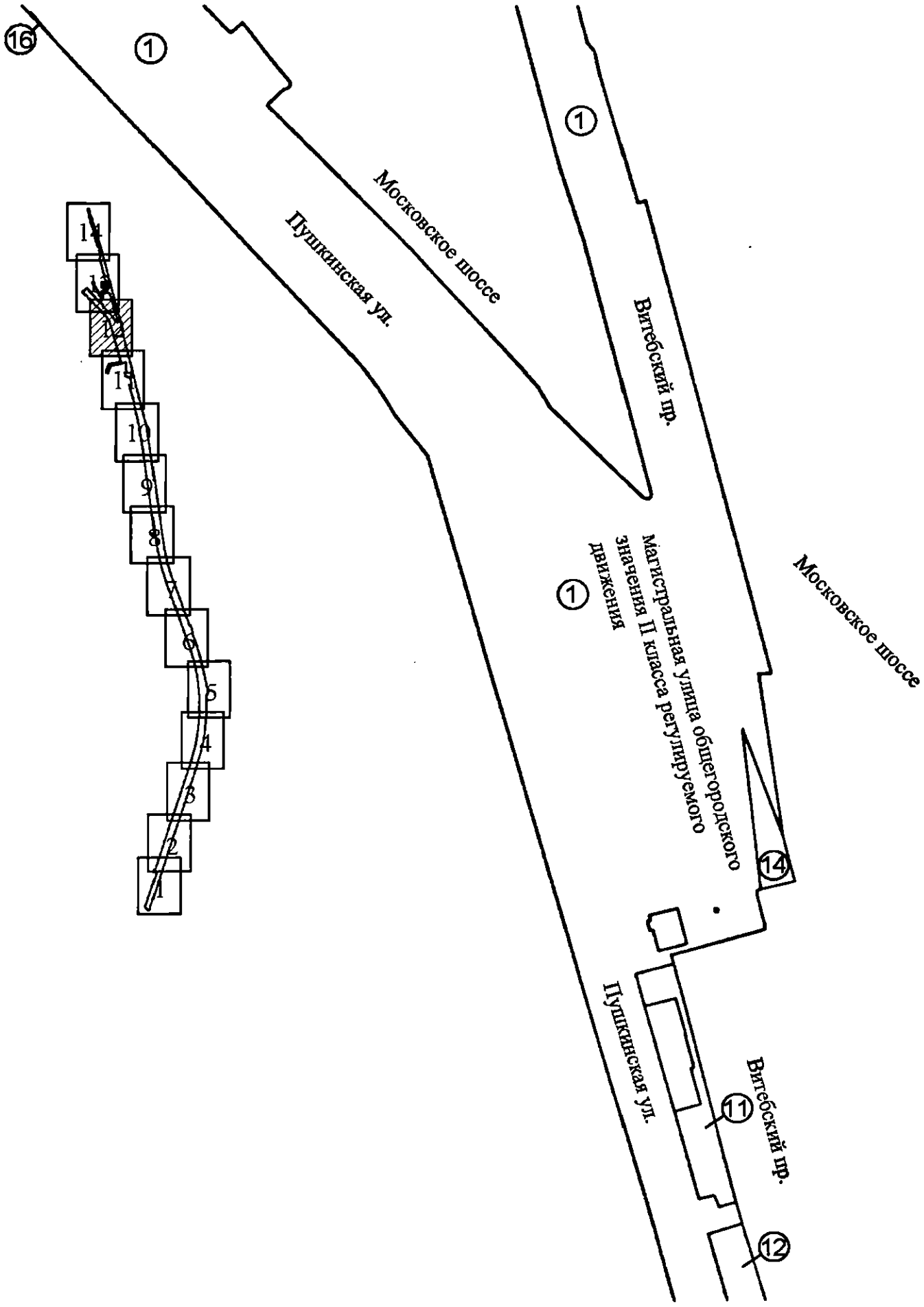
18
Витебский пр.
10
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14

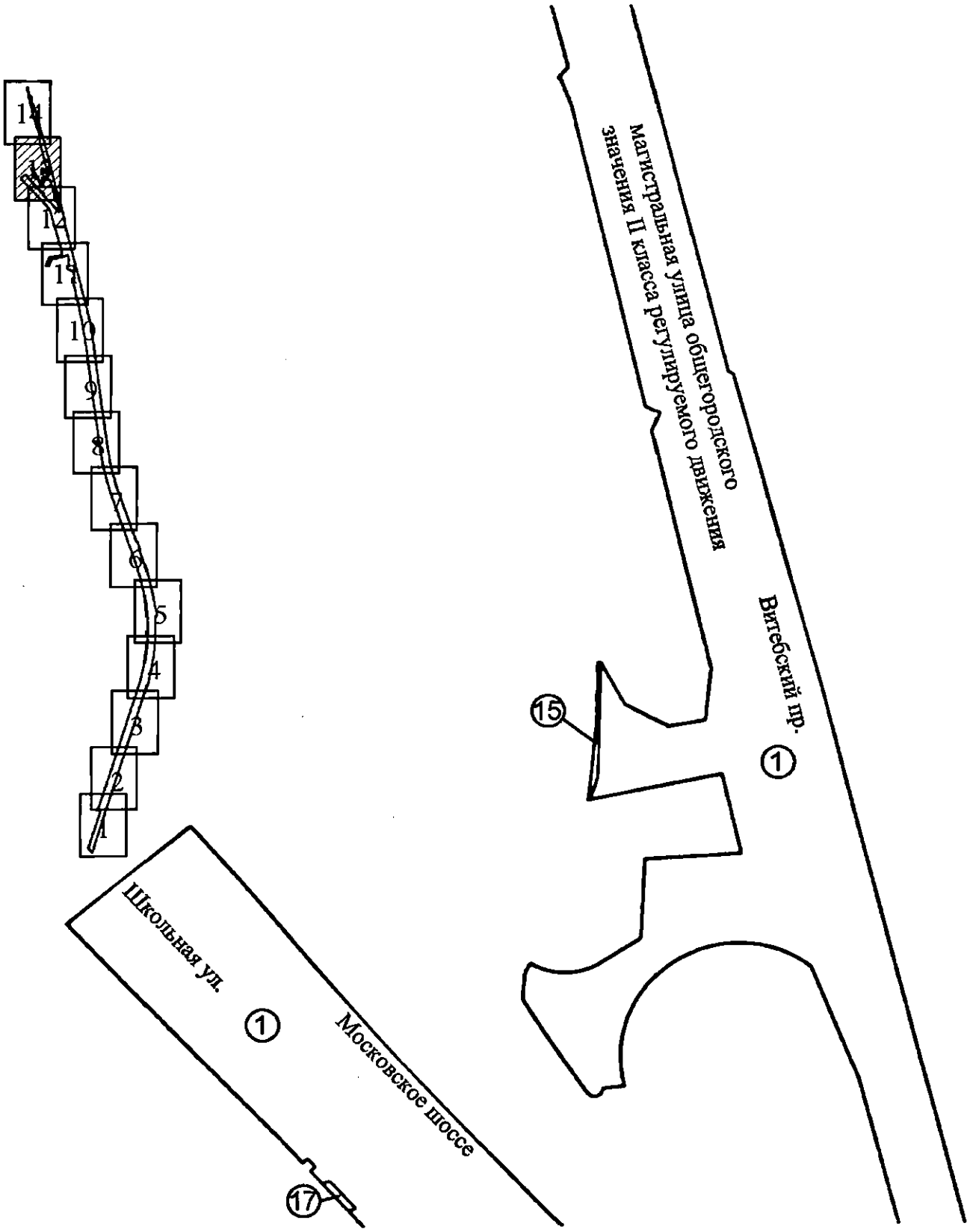


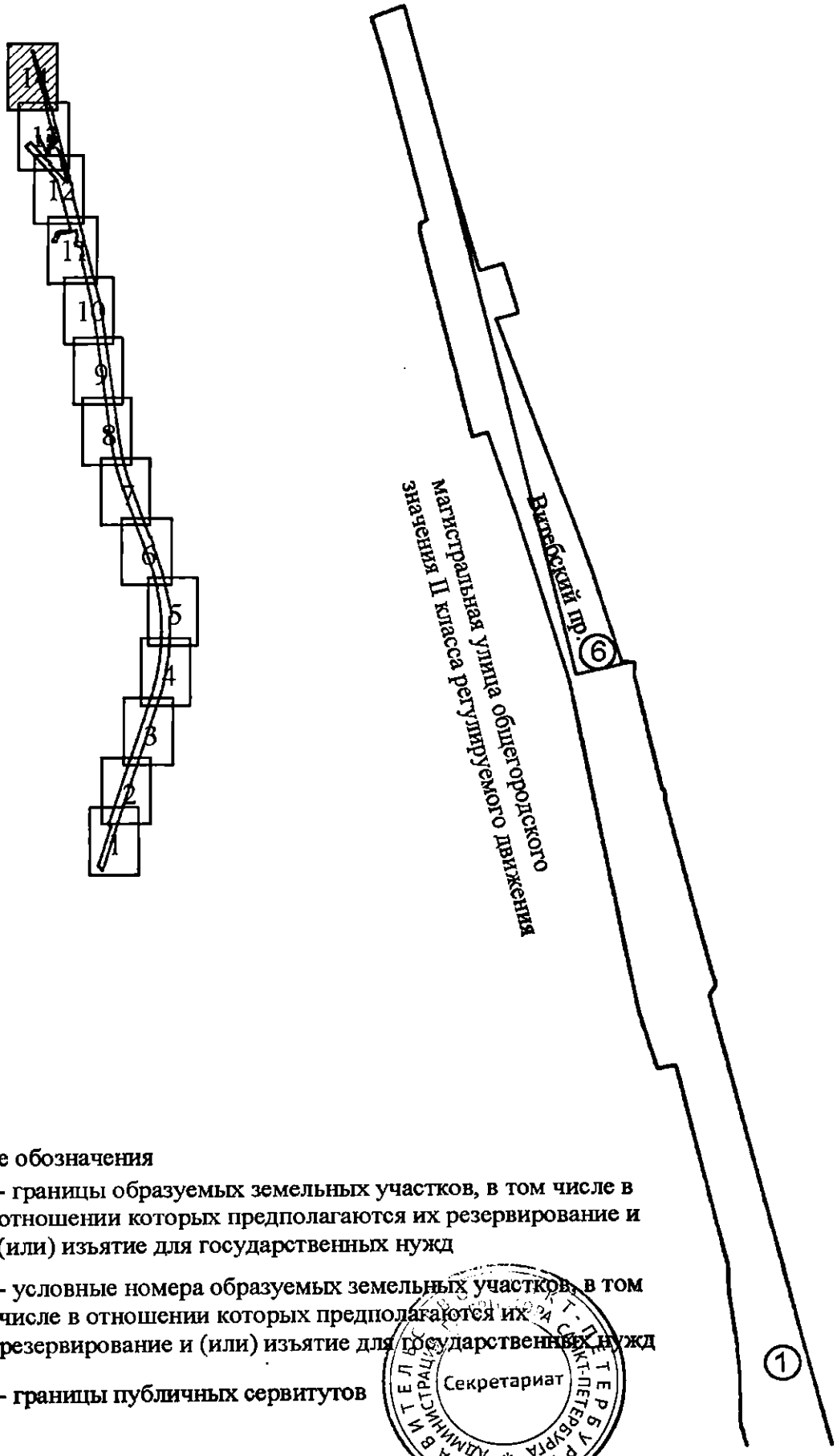


Витебский пр.




Московское шоссе
Витебский пр.
Пушкинская ул.
Магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
Московское шоссе
Пушкинская ул.
Витебский пр.
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16


Витебский пр.
магистральная улица общегородского значения II класса регулируемого движения
15
1
Московское шоссе
Школьная ул.
1
17
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14



Условные обозначения

- границы образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд

② - условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд

- границы публичных сервитутов

Секретариат

Приложение № 7
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 12.02.2025 № 71

СВЕДЕНИЯ
о границах территории для размещения линейного объекта регионального значения «Витебский пр. от кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга до Петербургского шоссе», содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Номер точки	X	Y	R(м)
1	2	3	4
Образуемый земельный участок 1			
1	81018,50	117507,88	–
2	81002,64	117511,75	–
3	81006,91	117530,64	–
4	81006,77	117532,02	–
5	81003,91	117531,73	–
6	81002,05	117531,73	–
7	80961,45	117541,37	–
8	80961,58	117541,90	–
9	80958,80	117542,56	–
10	80958,66	117541,98	–
11	80893,19	117559,23	–
12	80893,16	117559,63	–
13	80890,31	117559,42	–
14	80890,35	117558,90	–
15	80887,92	117557,50	–
16	80591,62	117633,34	–
17	80590,63	117635,20	–
18	80471,23	117667,80	–
19	80461,53	117670,23	–
20	80327,73	117704,37	–
21	80252,24	117723,65	–
22	80248,56	117726,54	–
23	80246,03	117727,20	–
24	80239,94	117728,41	–
25	80185,31	117743,81	–
26	80186,28	117746,93	–
27	79989,57	117797,48	–
28	79989,74	117792,27	–
29	79921,46	117802,18	–
30	79966,43	117785,78	–
31	79963,47	117786,10	–
32	79901,48	117792,88	–
33	79899,68	117793,24	–
34	79899,27	117791,52	–
35	79898,57	117791,45	–

1	2	3	4
36	79896,74	117791,70	–
37	79882,72	117795,04	–
38	79874,90	117766,90	–
39	79872,21	117757,21	–
40	79868,59	117758,15	–
41	79864,58	117742,96	–
42	79851,09	117746,53	–
43	79806,80	117758,21	–
44	79770,27	117767,83	–
45	79771,68	117774,07	–
46	79766,82	117775,94	–
47	79768,67	117782,80	–
48	79762,49	117784,40	–
49	79759,71	117785,17	–
50	79759,58	117784,67	–
51	79755,52	117771,52	–
52	79727,33	117778,92	–
53	79704,22	117785,02	–
54	79687,52	117789,50	–
55	79682,59	117790,79	–
56	79665,58	117795,55	–
57	79660,10	117797,25	–
58	79661,70	117802,54	–
59	79665,09	117811,07	–
60	79665,22	117811,25	–
61	79642,33	117818,95	–
62	79635,66	117791,77	–
63	79634,08	117785,60	–
64	79621,12	117710,82	–
65	79620,26	117705,86	–
66	79629,31	117702,90	–
67	79630,93	117709,22	–
68	79648,40	117777,66	–
69	79661,92	117774,22	–
70	79770,09	117746,91	–
71	79781,75	117743,52	–
72	79831,35	117729,70	–
73	79918,61	117705,47	–
74	79927,82	117702,81	–
75	80080,88	117660,21	–
76	80097,86	117646,87	–
77	80110,78	117638,77	129,83
78	80122,66	117629,21	–
79	80209,35	117550,24	–
80	80252,60	117510,84	–
81	80252,62	117510,86	–
82	80264,53	117501,19	–
83	80263,38	117501,01	–
84	80271,25	117493,85	–
85	80271,32	117494,82	–

1	2	3	4
86	80272,03	117496,68	–
87	80273,43	117495,51	–
88	80282,37	117487,38	–
89	80282,52	117486,61	–
90	80282,32	117485,81	–
91	80281,72	117484,96	–
92	80281,39	117484,60	–
93	80286,47	117479,98	–
94	80288,08	117481,75	–
95	80291,19	117478,93	–
96	80289,57	117477,15	–
97	80295,39	117471,85	–
98	80360,60	117410,09	–
99	80381,11	117390,66	–
100	80418,65	117435,99	–
101	80398,52	117453,60	–
102	80384,46	117465,31	–
103	80366,88	117479,95	–
104	80332,12	117510,04	–
105	80305,07	117534,38	–
106	80270,14	117567,20	–
107	80256,11	117580,87	–
108	80260,55	117585,51	–
109	80242,64	117599,11	–
110	80236,29	117604,37	–
111	80233,96	117604,54	2,02
112	80233,03	117602,39	–
113	80226,30	117595,52	–
114	80166,50	117653,39	–
115	80109,26	117704,24	–
116	80100,57	117709,24	–
117	80062,85	117746,48	–
118	80062,66	117748,60	1,82
119	80064,61	117749,45	–
120	80068,97	117748,33	–
121	80158,59	117725,38	–
122	80169,79	117722,52	–
123	80200,13	117712,74	–
124	80321,03	117681,43	–
125	80363,71	117663,95	–
126	80365,66	117613,29	43,26
127	80318,15	117595,58	–
128	80317,40	117587,45	–
129	80314,31	117585,45	3,00
130	80315,48	117581,96	–
131	80338,82	117566,47	–
132	80351,09	117558,65	–
133	80352,02	117558,26	2,99
134	80353,02	117558,20	–
135	80362,44	117559,27	–

1	2	3	4
136	80365,47	117561,09	–
137	80361,93	117573,00	24,85
138	80364,59	117585,13	–
139	80374,84	117601,63	–
140	80405,16	117603,14	–
141	80407,32	117638,34	–
142	80437,88	117631,16	–
143	80428,06	117582,38	–
144	80428,54	117582,42	–
145	80433,59	117584,82	22,43
146	80439,07	117585,90	–
147	80480,44	117586,89	–
148	80480,44	117586,92	–
149	80464,43	117595,67	–
150	80456,01	117611,58	–
151	80458,29	117624,96	–
152	80478,04	117627,14	–
153	80568,89	117605,47	–
154	80575,89	117608,46	–
155	80578,18	117603,25	–
156	80693,69	117575,64	–
157	80703,35	117571,56	–
158	80703,76	117570,85	–
159	80707,55	117574,54	–
160	80734,63	117567,47	–
161	80750,58	117567,53	–
162	80763,97	117566,38	–
163	80781,09	117563,86	–
164	80791,20	117563,56	–
165	80839,56	117551,71	–
166	80863,39	117545,87	–
167	80861,92	117539,66	–
168	80882,34	117533,21	–
169	81000,29	117509,49	–
170	81058,97	117491,50	–
171	81088,93	117481,30	–
172	81087,19	117476,18	–
173	81160,64	117457,89	–
174	81163,22	117458,13	–
175	81164,29	117460,49	–
176	81224,42	117444,92	–
177	81236,34	117441,35	–
178	81240,64	117452,38	–
179	81182,91	117467,61	–
Внутренний контур 1			
1	79873,90	117752,06	–
2	79882,77	117749,94	–
3	79882,46	117748,66	–
4	79886,33	117747,70	–
5	79886,65	117749,01	–

1	2	3	4
6	79888,83	117748,49	–
7	79891,68	117759,77	–
8	79876,84	117763,39	–
Внутренний контур 2 (земельный участок 78:42:0015106:25924)			
1	79670,61	117777,39	–
2	79670,25	117775,54	–
3	79672,61	117775,07	–
4	79672,96	117776,92	–
Внутренний контур 3			
1	79891,09	117774,72	–
2	79891,17	117774,72	–
3	79891,24	117774,72	–
4	79891,31	117774,74	–
5	79891,40	117774,77	–
6	79891,45	117774,80	–
7	79891,51	117774,85	–
8	79891,56	117774,90	–
9	79891,60	117774,96	–
10	79891,63	117775,02	–
11	79891,66	117775,10	–
12	79891,67	117775,17	–
13	79891,68	117775,26	–
14	79891,67	117775,34	–
15	79891,65	117775,40	–
16	79891,61	117775,47	–
17	79891,58	117775,53	–
18	79891,53	117775,59	–
19	79891,48	117775,64	–
20	79891,44	117775,66	–
21	79891,39	117775,69	–
22	79891,34	117775,71	–
23	79890,54	117775,92	–
24	79890,45	117775,93	–
25	79890,34	117775,91	–
26	79890,24	117775,88	–
27	79890,16	117775,83	–
28	79890,09	117775,77	–
29	79890,04	117775,71	–
30	79889,99	117775,62	–
31	79889,96	117775,51	–
32	79889,95	117775,40	–
33	79889,96	117775,31	–
34	79889,98	117775,22	–
35	79890,03	117775,13	–
36	79890,09	117775,05	–
37	79890,17	117774,99	–
38	79890,23	117774,96	–
39	79890,28	117774,93	–
Образуемый земельный участок 2			
1	74380,49	118119,73	–

1	2	3	4
2	74361,87	118114,79	–
3	74365,64	118103,99	–
4	74383,05	118110,31	–
Образуемый земельный участок 3			
1	76068,75	118582,72	–
2	76069,17	118559,54	–
3	76050,89	118559,32	–
4	76050,11	118582,37	–
Образуемый земельный участок 4			
1	77873,95	118124,97	–
2	77870,12	118093,36	–
3	77851,82	118095,42	–
4	77855,29	118127,45	–
Образуемый земельный участок 5			
1	73955,87	118058,36	–
2	74378,52	118189,71	–
3	74400,54	118123,27	–
4	74396,14	118120,88	–
5	74381,45	118116,19	–
6	74380,49	118119,73	–
7	74361,87	118114,79	–
8	74355,04	118134,39	–
9	74000,22	118021,03	–
Образуемый земельный участок 6			
1	81006,91	117530,64	–
2	81002,64	117511,75	–
3	81018,50	117507,88	–
4	81182,91	117467,61	–
5	81174,99	117470,10	–
6	81146,33	117478,49	–
7	81148,82	117486,55	–
8	81131,06	117491,86	–
9	81128,96	117484,15	–
10	81089,82	117498,59	–
11	81057,74	117510,71	–
12	81038,71	117517,34	–
13	81007,25	117527,38	–
Образуемый земельный участок 7			
1	74495,79	118152,72	–
2	74805,81	118251,76	–
3	74812,30	118280,46	–
4	74816,48	118298,98	–
5	74816,33	118328,59	–
6	74475,55	118219,74	–
Образуемый земельный участок 8			
1	78164,16	118113,56	–
2	78165,17	118117,40	–
3	78172,76	118115,43	–
4	78171,70	118111,10	–
Образуемый земельный участок 9			

1	2	3	4
1	78127,20	118126,49	–
2	78127,26	118126,87	–
3	78127,46	118127,21	–
4	78127,76	118127,46	–
5	78128,13	118127,60	–
6	78128,53	118127,60	–
7	78128,90	118127,46	–
8	78129,20	118127,21	–
9	78129,40	118126,87	–
10	78129,47	118126,49	–
11	78129,40	118126,10	–
12	78129,20	118125,76	–
13	78128,90	118125,51	–
14	78128,53	118125,37	–
15	78128,13	118125,37	–
16	78127,76	118125,51	–
17	78127,46	118125,76	–
18	78127,26	118126,10	–
Образуемый земельный участок 10			
1	79426,59	117920,11	–
2	79428,21	117926,43	–
3	79408,82	117931,32	–
4	79014,50	118030,65	–
5	78932,06	118043,17	–
Образуемый земельный участок 11			
1	79868,59	117758,15	–
2	79864,58	117742,96	–
3	79851,09	117746,53	–
4	79854,34	117758,89	–
5	79838,86	117762,97	–
6	79838,77	117762,61	–
7	79825,23	117766,18	–
8	79824,88	117764,82	–
9	79809,75	117768,83	–
10	79806,80	117758,21	–
11	79770,27	117767,83	–
12	79771,68	117774,07	–
13	79766,82	117775,94	–
14	79768,67	117782,80	–
15	79787,22	117778,00	–
16	79799,06	117775,15	–
17	79806,26	117773,55	–
18	79819,99	117770,21	–
19	79839,99	117765,38	–
20	79854,63	117761,79	–
Образуемый земельный участок 12			
1	79665,22	117811,25	–
2	79673,92	117808,32	–
3	79674,71	117810,66	–
4	79686,34	117806,73	–

1	2	3	4
5	79701,94	117801,86	–
6	79702,26	117801,77	–
7	79717,36	117797,10	–
8	79736,85	117791,47	–
9	79759,71	117785,17	–
10	79759,58	117784,67	–
11	79755,52	117771,52	–
12	79727,33	117778,92	–
13	79704,22	117785,02	–
14	79687,52	117789,50	–
15	79682,59	117790,79	–
16	79665,58	117795,55	–
17	79660,10	117797,25	–
18	79661,70	117802,54	–
19	79665,09	117811,07	–
Образуемый земельный участок 13			
1	79614,19	117707,84	–
2	79620,26	117705,86	–
3	79621,12	117710,82	–
4	79634,08	117785,60	–
Образуемый земельный участок 14			
1	79899,68	117793,24	–
2	79901,48	117792,88	–
3	79963,47	117786,10	–
4	79966,43	117785,78	–
5	79921,46	117802,18	–
6	79902,93	117806,85	–
Образуемый земельный участок 15			
1	80480,44	117586,89	–
2	80480,46	117585,78	–
3	80456,75	117585,21	–
4	80428,54	117582,42	–
5	80433,59	117584,82	22,43
6	80439,07	117585,90	
Образуемый земельный участок 16			
1	80263,38	117501,01	–
2	80264,53	117501,19	–
3	80252,62	117510,86	–
4	80252,60	117510,84	–
Образуемый земельный участок 17			
1	80281,39	117484,60	–
2	80281,72	117484,96	–
3	80282,32	117485,81	–
4	80282,52	117486,61	–
5	80282,37	117487,38	–
6	80273,43	117495,51	–
7	80272,03	117496,68	–
8	80271,32	117494,82	–
9	80271,25	117493,85	–
Образуемый земельный участок 18			

1	2	3	4
1	79420,18	117895,15	–
2	79400,80	117900,07	–
3	79399,31	117895,46	–
4	79358,76	117906,50	–
5	79353,22	117885,99	–
6	79327,08	117892,93	–
7	79300,90	117899,72	–
8	79274,68	117906,37	–
9	79251,79	117912,03	–
10	79248,43	117912,86	–
11	79222,14	117919,20	–
12	79195,81	117925,39	–
13	79169,45	117931,42	–
14	79143,05	117937,30	–
15	79116,62	117943,04	–
16	79090,16	117948,61	–
17	79063,66	117954,04	–
18	79037,14	117959,31	–
19	79010,58	117964,43	–
20	78984,00	117969,40	–
21	78957,38	117974,21	–
22	78930,74	117978,87	–
23	78904,08	117983,37	–
24	78877,39	117987,73	–
25	78861,62	117989,89	–
26	78459,11	118044,94	–
27	78353,95	118059,33	–
28	78264,36	118071,58	–
29	78177,98	118083,39	–
30	77873,95	118124,97	–
31	77855,29	118127,45	–
32	77836,80	118129,44	–
33	77818,33	118131,59	–
34	77799,89	118133,90	–
35	77781,46	118136,36	–
36	77763,05	118138,99	–
37	77744,67	118141,77	–
38	77726,31	118144,71	–
39	77707,98	118147,81	–
40	77689,68	118151,06	–
41	77671,40	118154,48	–
42	77653,16	118158,05	–
43	77634,94	118161,77	–
44	77616,76	118165,65	–
45	77598,61	118169,69	–
46	77580,50	118173,89	–
47	77562,42	118178,23	–
48	77544,39	118182,74	–
49	77526,39	118187,40	–
50	77508,43	118192,21	–

1	2	3	4
51	77490,51	118197,18	–
52	77472,64	118202,30	–
53	77454,81	118207,57	–
54	77437,03	118213,00	–
55	77419,30	118218,58	–
56	77409,47	118221,77	–
57	77401,61	118224,31	–
58	77383,98	118230,20	–
59	77358,87	118239,00	–
60	77036,71	118351,85	–
61	76876,50	118407,97	–
62	76876,59	118408,18	–
63	76876,66	118408,61	–
64	76876,59	118409,03	–
65	76876,39	118409,42	–
66	76876,08	118409,72	–
67	76875,70	118409,92	–
68	76875,27	118409,99	–
69	76874,84	118409,92	–
70	76874,46	118409,72	–
71	76874,15	118409,42	–
72	76873,95	118409,03	–
73	76873,92	118408,88	–
74	76870,92	118409,93	–
75	76683,79	118471,73	–
76	76588,06	118503,34	–
77	76411,44	118540,65	–
78	76280,00	118556,44	–
79	76262,85	118573,34	–
80	76068,75	118582,72	–
81	76050,11	118582,37	–
82	75916,78	118575,93	–
83	75745,32	118554,11	–
84	75616,72	118527,13	–
85	75600,08	118523,01	–
86	75592,91	118521,20	–
87	75591,76	118520,91	–
88	75577,87	118517,31	–
89	75566,91	118514,40	–
90	75246,04	118414,22	–
91	75252,75	118468,02	–
92	75467,28	118536,55	–
93	75484,08	118541,83	–
94	75500,93	118546,97	–
95	75517,82	118551,96	–
96	75534,75	118556,81	–
97	75551,73	118561,51	–
98	75568,75	118566,06	–
99	75585,80	118570,46	–
100	75602,90	118574,72	–

1	2	3	4
101	75620,03	118578,82	–
102	75637,19	118582,78	–
103	75654,39	118586,59	–
104	75671,62	118590,25	–
105	75688,88	118593,75	–
106	75706,18	118597,11	–
107	75723,50	118600,32	–
108	75740,84	118603,38	–
109	75758,22	118606,28	–
110	75775,61	118609,04	–
111	75793,04	118611,64	–
112	75810,48	118614,09	–
113	75827,94	118616,39	–
114	75845,43	118618,54	–
115	75862,93	118620,54	–
116	75880,45	118622,38	–
117	75897,98	118624,08	–
118	75915,53	118625,62	–
119	75933,09	118627,00	–
120	75950,66	118628,24	–
121	75968,24	118629,32	–
122	75985,83	118630,25	–
123	76003,43	118631,03	–
124	76021,03	118631,65	–
125	76038,64	118632,12	–
126	76056,25	118632,44	–
127	76073,87	118632,60	–
128	76091,48	118632,61	–
129	76109,10	118632,47	–
130	76126,71	118632,18	–
131	76144,32	118631,73	–
132	76161,92	118631,13	–
133	76179,52	118630,37	–
134	76197,12	118629,47	–
135	76202,94	118633,57	–
136	76224,48	118648,76	–
137	76277,91	118637,54	–
138	76451,41	118601,12	–
139	76468,50	118597,88	–
140	76485,56	118594,51	–
141	76502,60	118590,98	–
142	76519,60	118587,31	–
143	76536,57	118583,50	–
144	76547,78	118580,83	–
145	76553,51	118579,54	–
146	76570,42	118575,43	–
147	76587,29	118571,18	–
148	76604,12	118566,78	–
149	76620,91	118562,24	–
150	76637,66	118557,56	–

1	2	3	4
151	76654,38	118552,73	–
152	76671,05	118547,76	–
153	76687,67	118542,65	–
154	76704,26	118537,39	–
155	76720,79	118532,00	–
156	76737,28	118526,46	–
157	76753,73	118520,78	–
158	76832,55	118493,17	–
159	76847,68	118494,17	–
160	76917,89	118473,01	–
161	76928,14	118459,68	–
162	77067,29	118410,72	–
163	77464,50	118270,97	–
164	77480,73	118266,04	–
165	77497,01	118261,25	–
166	77513,32	118256,61	–
167	77529,68	118252,10	–
168	77546,08	118247,74	–
169	77546,82	118240,09	–
170	77573,73	118240,72	–
171	77589,62	118236,86	–
172	77605,55	118233,14	–
173	77621,51	118229,56	–
174	77637,49	118226,11	–
175	77653,51	118222,80	–
176	77660,07	118221,49	–
177	77669,56	118219,62	–
178	77677,43	118218,11	–
179	77685,63	118216,58	–
180	77694,83	118214,89	–
181	77712,25	118211,82	–
182	77730,25	118208,82	–
183	77742,68	118206,85	–
184	77755,13	118205,02	–
185	77768,65	118202,98	–
186	77782,21	118201,11	–
187	77847,69	118192,28	–
188	77946,76	118178,93	–
189	78318,80	118128,78	–
190	78762,64	118068,96	–
191	78786,89	118065,63	–
192	78811,13	118062,18	–
193	78835,35	118058,61	–
194	78859,56	118054,93	–
195	78883,74	118051,13	–
196	78907,91	118047,20	–
197	78932,06	118043,17	–
198	79426,59	117920,11	–
Внутренний контур 1 (земельный участок 8)			
1	78164,16	118113,56	–

1	2	3	4
2	78165,17	118117,40	–
3	78172,76	118115,43	–
4	78171,70	118111,10	–
Внутренний контур 2 (земельный участок 9)			
1	78127,20	118126,49	–
2	78127,26	118126,87	–
3	78127,46	118127,21	–
4	78127,76	118127,46	–
5	78128,13	118127,60	–
6	78128,53	118127,60	–
7	78128,90	118127,46	–
8	78129,20	118127,21	–
9	78129,40	118126,87	–
10	78129,47	118126,49	–
11	78129,40	118126,10	–
12	78129,20	118125,76	–
13	78128,90	118125,51	–
14	78128,53	118125,37	–
15	78128,13	118125,37	–
16	78127,76	118125,51	–
17	78127,46	118125,76	–
18	78127,26	118126,10	–
Внутренний контур 3 (земельный участок 78:42:0015105:26)			
1	77702,30	118174,84	–
2	77702,23	118175,26	–
3	77702,03	118175,65	–
4	77701,73	118175,95	–
5	77701,34	118176,15	–
6	77700,92	118176,22	–
7	77700,49	118176,15	–
8	77700,10	118175,95	–
9	77699,80	118175,65	–
10	77699,60	118175,26	–
11	77699,54	118174,84	–
12	77699,60	118174,41	–
13	77699,80	118174,02	–
14	77700,10	118173,72	–
15	77700,49	118173,52	–
16	77700,92	118173,46	–
17	77701,34	118173,52	–
18	77701,73	118173,72	–
19	77702,03	118174,02	–
20	77702,23	118174,41	–
Внутренний контур 4 (земельный участок 78:42:0015105:25)			
1	77500,53	118233,63	–
2	77500,46	118234,05	–
3	77500,26	118234,44	–
4	77499,95	118234,74	–
5	77499,57	118234,94	–
6	77499,14	118235,01	–

1	2	3	4
7	77498,71	118234,94	–
8	77498,33	118234,74	–
9	77498,02	118234,44	–
10	77497,82	118234,05	–
11	77497,76	118233,63	–
12	77497,82	118233,20	–
13	77498,02	118232,81	–
14	77498,33	118232,51	–
15	77498,71	118232,31	–
16	77499,14	118232,24	–
17	77499,57	118232,31	–
18	77499,95	118232,51	–
19	77500,26	118232,81	–
20	77500,46	118233,20	–
Внутренний контур 5 (земельный участок 78:42:0015105:24)			
1	77329,49	118281,68	–
2	77329,42	118282,10	–
3	77329,22	118282,49	–
4	77328,92	118282,79	–
5	77328,53	118282,99	–
6	77328,11	118283,06	–
7	77327,68	118282,99	–
8	77327,29	118282,79	–
9	77326,99	118282,49	–
10	77326,79	118282,10	–
11	77326,73	118281,68	–
12	77326,79	118281,25	–
13	77326,99	118280,86	–
14	77327,29	118280,56	–
15	77327,68	118280,36	–
16	77328,11	118280,30	–
17	77328,53	118280,36	–
18	77328,92	118280,56	–
19	77329,22	118280,86	–
20	77329,42	118281,25	–
Внутренний контур 6 (земельный участок 78:42:0015105:23)			
1	77100,30	118346,01	–
2	77100,23	118346,43	–
3	77100,03	118346,82	–
4	77099,72	118347,12	–
5	77099,34	118347,32	–
6	77098,91	118347,39	–
7	77098,48	118347,32	–
8	77098,10	118347,12	–
9	77097,79	118346,82	–
10	77097,59	118346,43	–
11	77097,53	118346,01	–
12	77097,59	118345,58	–
13	77097,79	118345,19	–
14	77098,10	118344,89	–

1	2	3	4
15	77098,48	118344,69	–
16	77098,91	118344,62	–
17	77099,34	118344,69	–
18	77099,72	118344,89	–
19	77100,03	118345,19	–
20	77100,23	118345,58	–
Внутренний контур 7 (земельный участок 78:42:0015105:19)			
1	76248,78	118584,90	–
2	76248,71	118585,32	–
3	76248,51	118585,71	–
4	76248,21	118586,01	–
5	76247,82	118586,21	–
6	76247,40	118586,28	–
7	76246,97	118586,21	–
8	76246,58	118586,01	–
9	76246,28	118585,71	–
10	76246,08	118585,32	–
11	76246,02	118584,90	–
12	76246,08	118584,47	–
13	76246,28	118584,08	–
14	76246,58	118583,78	–
15	76246,97	118583,58	–
16	76247,40	118583,52	–
17	76247,82	118583,58	–
18	76248,21	118583,78	–
19	76248,51	118584,08	–
20	76248,71	118584,47	–
Внутренний контур 8 (земельный участок 78:42:0015105:3573)			
1	75377,86	118506,29	–
2	75377,53	118507,88	–
3	75376,56	118507,57	–
4	75376,88	118506,08	–
Внутренний контур 9 (земельный участок 78:42:0015105:3572)			
1	75379,05	118508,08	–
2	75380,04	118508,22	–
3	75380,17	118507,23	–
4	75379,18	118507,09	–
Внутренний контур 10 (земельный участок 78:42:0015105:3571)			
1	75393,09	118511,80	–
2	75392,79	118512,75	–
3	75391,83	118512,44	–
4	75392,14	118511,50	–

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА * АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА *
Секретариат