



ЗАРЕГИСТРИРОВАН

24.09.2026

С ПРИСВОЕНИЕМ РЕГИСТРАЦИОННОГО НОМЕРА

36-17942

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 23.09.2026 № 194

г. Ярославль

Об утверждении границ
территории объекта культурного
наследия регионального значения

В соответствии со статьей 3¹ Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 6² Закона Ярославской области от 5 июня 2008 г. № 25-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Ярославской области», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области»,

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба Тихомировых», 1852 г., 1889 г. (Ярославская область, г. Ярославль, пл. Челюскинцев, д. 5), и входящего в его состав объекта культурного наследия регионального значения «Дом главный», 1852 г., 1889 г. (Ярославская область, г. Ярославль, пл. Челюскинцев, д. 5).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на руководителя службы Охинцеву С.Н.

3. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель службы

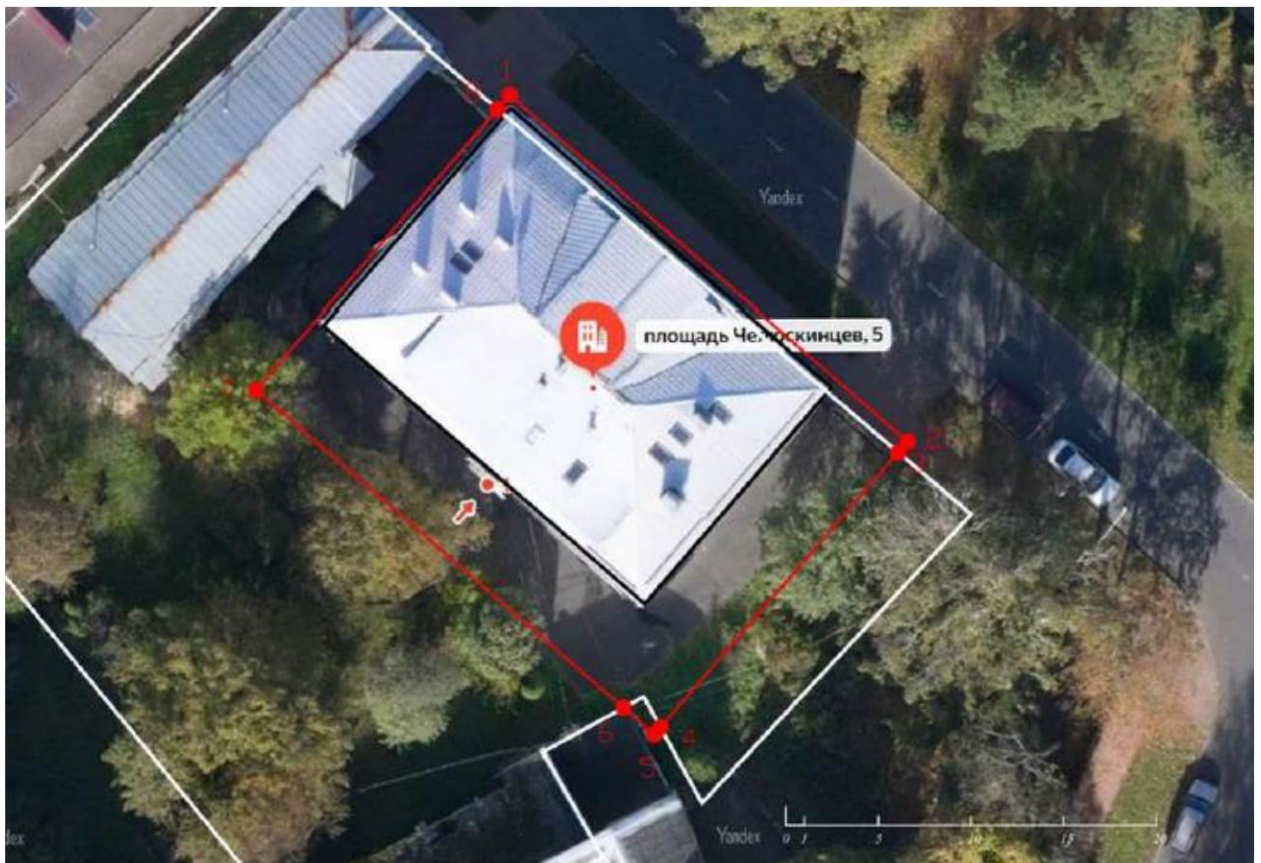
С.Н. Охинцева

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 23.09.2016 № 194

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)
«Усадьба Тихомировых», 1852г., 1889 г. (Ярославская область,
г. Ярославль, пл. Челюскинцев, д. 5), и входящего в его состав объекта
культурного наследия регионального значения «Дом главный», 1852 г.,
1889 г. (Ярославская область, г. Ярославль, пл. Челюскинцев, д. 5)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



Условные обозначения:

– границы территории объекта культурного наследия
регионального значения (ансамбля) «Усадьба Тихомировых», 1852г., 1889 г.
(Ярославская область, г. Ярославль, пл. Челюскинцев, д. 5), и входящего в его
состав объекта культурного наследия регионального значения «Дом главный»,
1852 г., 1889 г. (Ярославская область, г. Ярославль, пл. Челюскинцев, д. 5);

– границы кадастрового деления территории;

– границы объекта капитального строительства (памятника).

2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	595,50 кв.м.	
	X	Y
1	2	3
1	375433,41	1330782,95
2	375414,78	1330804,45
3	375414,20	1330803,94
4	375399,34	1330791,09
5	375398,96	1330790,76
6	375400,39	1330789,10
7	375417,57	1330769,24
8	375432,65	1330782,30
1	375433,41	1330782,95

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением таких работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия и территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- снос (демонтаж) элементов ценной исторической застройки;
- изменение высотных параметров ценной исторической застройки, изменение архитектурных особенностей, декоративного оформления фасадов ценной исторической застройки;
- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;
- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.