



ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 07.09.2026 № 181

г. Ярославль

О включении выявленного
объекта культурного наследия
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3¹, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 20.08.2026
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом жилой», вторая половина XIX в. (Ярославская обл., Любимский р-н, с. Закобякино, ул. Кудрявцева, д. 4), в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом жилой», вторая половина XIX в. (Ярославская область, Любимский район, с. Закобякино, ул. Кудрявцева, д. 4).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом жилой», вторая половина XIX в. (Ярославская область, Любимский район, с. Закобякино, ул. Кудрявцева, д. 4);

- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом жилой», вторая половина XIX в. (Ярославская область, Любимский район, с. Закобякино, ул. Кудрявцева, д. 4).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на руководителя службы Охинцеву С.Н.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы



С.Н. Охинцева

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 07.09.2026 № 189

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Дом жилой», вторая половина XIX в. (Ярославская область,
Любимский район, с. Закобякино, ул. Кудрявцева, д. 4)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	428450.52	2201451.14
2	428441.43	2201473.69

1	2	3
3	428424.64	2201466.92
4	428433.73	221444.38
1	428450.52	2201451.14

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением таких работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия и территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН

приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия

Ярославской области

от 07.09.2026 № 181

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Дом жилой», вторая половина XIX в. (Ярославская область,
Любимский район, с. Закобякино, ул. Кудрявцева, д. 4)**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом жилой», вторая половина XIX в. (Ярославская область, Любимский район, с. Закобякино, ул. Кудрявцева, д. 4), являются:

- местоположение и градостроительное значение здания, фиксирующего историческую застройку улицы Кудрявцева;
- историческая объемно-пространственная композиция двухэтажного прямоугольного в плане кирпичного здания;
- капитальные стены здания, сложенные из красного керамического кирпича;
- форма, конструкции и габариты крыши здания (уточняются методами научной реставрации);
- форма, габариты и местоположение исторических оконных и дверных проемов (в том числе заложённых);
- характер оформления фасадной поверхности стен (уточняется методами научной реставрации);
- композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания: пилястры на углах и некоторых простенках; рамочные обрамления оконных проемов; замковые камни над двумя оконными проемами первого этажа главного (западного) фасада; межэтажный профилированный карниз; прямоугольные филенки и сплошной подоконный карниз под окнами второго этажа; полный антаблемент в завершении стен здания, состоящий из архитрава, фриза, заполненного рядом прямоугольных филенок (над оконными проемами второго этажа), и многоступенчатого карниза;
- сохранившиеся элементы пространственно-планировочной структуры интерьеров в капитальных стенах.