



ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 03.09.2026 № 179

г. Ярославль

О включении выявленного
объекта культурного наследия
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3¹, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 10.08.2026 ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом жилой Груздева», начало XX в. (Ярославская обл., пос. Борисоглебский, ул. Устьенская), в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом жилой», начало XX в. (Ярославская обл., рабочий поселок Борисоглебский, ул. Устьенская, д. 20).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом жилой», начало XX в. (Ярославская обл., рабочий поселок Борисоглебский, ул. Устьенская, д. 20);

- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом жилой», начало XX в. (Ярославская обл., рабочий поселок Борисоглебский, ул. Устьенская, д. 20).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на руководителя службы Охинцеву С.Н.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы



С.Н. Охинцева

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 03.09.2026 № 179

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Дом жилой», начало XX в. (Ярославская обл., рабочий поселок
Борисоглебский, ул. Устьенская, д. 20)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	334758.27	1286337.30
2	334738.31	1286348.54
3	334727.52	1286329.20
4	334748.37	1286317.09
1	334758.27	1286337.30

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением таких работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия и территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;
- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН

приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия

Ярославской области

от 03.09.2026 № 149

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Дом жилой», начало XX в. (Ярославская обл., рабочий поселок
Борисоглебский, ул. Устьенская, д. 20)**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом жилой», начало XX в. (Ярославская обл., рабочий поселок Борисоглебский, ул. Устьенская, д. 20), являются:

- местоположение и градостроительные характеристики объекта, участвующего в формировании линии застройки Ростовской улицы;
- объемно-пространственная композиция прямоугольного в плане двухэтажного здания с двумя крыльцами с северо-западной и юго-восточной сторон;
- капитальные стены здания, сложенные из бревен и обшитые тесом; колористическое решение (уточняется методами научной реставрации);
- цоколь: кирпичный оштукатуренный под основным объемом;
- характер исторической формы крыш: двускатная крыша основного объема; односкатные крыши крылец;
- местоположение, габариты, конфигурация и оформление исторических оконных проемов: прямоугольные оконные проемы, лучковый оконный проем на фронте; характер исторических столярных заполнений оконных проемов;
- деревянные наличники на оконных проемах;
- межэтажный деревянный карниз, опоясывающий основной объем;
- деревянные пилястры, декорированные пропиленной резьбой;
- резной подзор под свесом крыши основного объема.