



ЗАРЕГИСТРИРОВАН
04.05.2026
С ПРИСВОЕНИЕМ РЕГИСТРАЦИОННОГО НОМЕРА
36-14558

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 04.05.2026 № 88

г. Ярославль

О включении выявленного
объекта культурного наследия
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3¹, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 26.03.2026
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом Гюнтер», 1840-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 3), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Крашенинниковых, Гюнтеров», вторая половина XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 3).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Крашенинниковых, Гюнтеров», вторая половина XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 3);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Крашенинниковых,

Гюнтеров», вторая половина XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 3).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на руководителя службы Охинцеву С.Н.

4. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель службы

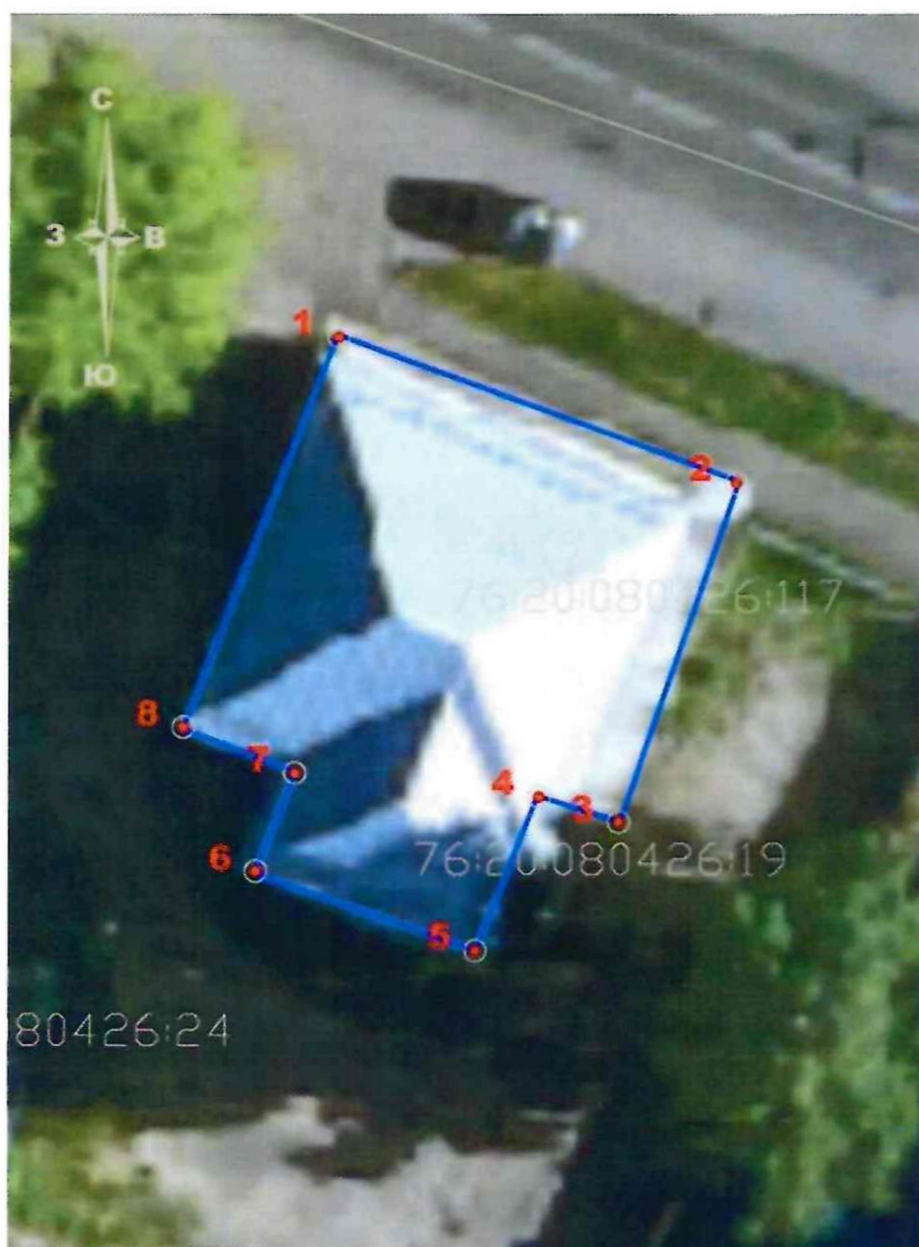


С.Н. Охинцева

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 04.05.2026 № 88

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом Крашенинниковых, Гюнтеров», вторая половина
XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 3)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	422016.55	1267887.77
2	422012.65	1267899.04
3	422001.64	1267895.23
4	422001.94	1267894.37
5	421998.64	1267893.23
6	422001.11	1267886.10
7	422004.40	1267887.24
8	422005.54	1267883.96
1	422016.55	1267887.77

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия и территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН

приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия

Ярославской области

от 04.05.2026 № 88

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом Крашенинниковых, Гюнтеров», вторая половина
XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 3)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Крашенинниковых, Гюнтеров», вторая половина XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Чкалова, д. 3), являются:

- местоположение и композиционные особенности здания, фиксирующего историческую застройку исторической улицы Чкалова;
- историческая объемно-пространственная композиция двухэтажного, близкого к прямоугольному, кирпичного здания;
- капитальные стены, сложенные из кирпича;
- форма и характер исторической вальмовой крыши; характер исторического кровельного покрытия – металлический лист на фальцевом соединении;
- форма, габариты, местоположение прямоугольных оконных, дверных проемов, в том числе заложенных;
- характер оформления фасадной поверхности стен – оштукатуренные, окрашенные стены здания (колористическое решение уточняется методами научной реставрации);
- композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания: межэтажный профилированный карниз главного (северного) фасада; подоконный пояс второго этажа; профилированный карниз в завершении стен здания; широкий венчающий ступенчатый карниз с циркульными обломами на главном фасаде; треугольные сандрики на кронштейнах в оформлении трех окон второго этажа главного фасада и замковые камни в оформлении окон первого этажа.