



ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 16.04.2026 № 80

г. Ярославль

О включении выявленного
объекта культурного наследия
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3¹, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 05.03.2026
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом жилой», середина XIX в. – начало XX в. (Угличский район, с. Клементьево, ул. Центральная, д. 9), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой с мезонином крестьянина Серова А.В.», середина XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Клементьево, ул. Центральная, д. 9).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой с мезонином крестьянина Серова А.В.», середина XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Клементьево, ул. Центральная, д. 9);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой с мезонином

крестьянина Серова А.В.», середина XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Клементьево, ул. Центральная, д. 9).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на руководителя службы Охинцеву С.Н.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы



С.Н. Охинцева

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 16.04.2026 № 80

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом жилой с мезонином крестьянина Серова А.В.»,
середина XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Угличский район,
с. Клементьево, ул. Центральная, д. 9)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	361370,99	1264395,83
2	361366,61	1264425,31
3	361346,66	1264422,33

1	2	3
4	361351,04	1264392,84
1	361370,99	1264395,83

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением таких работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия и территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.



УТВЕРЖДЕН
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 16.04.2026 № 80



ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ



**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом жилой с мезонином крестьянина Серова А.В.»,
середина XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Угличский район,
с. Клементьево, ул. Центральная, д. 9)**




Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой с мезонином крестьянина Серова А.В.», середина XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Угличский район, с. Клементьево, ул. Центральная, д. 9), являются:


№ п/п	Предмет охраны	Графические материалы (фото, карты, чертежи, схемы)
1	2	3
1.	Местоположение и средовая роль объекта культурного наследия, расположенного в исторической части села	

1	2	3
2.	Силуэтные характеристики здания в застройке ул. Центральной	
3.	Объемно-пространственная композиция: прямоугольный в плане деревянный двухэтажный объем с мезонином	
4.	Планировочная структура в капитальных стенах первого и второго этажей	
5.	Конфигурация, высотные отметки коньков и карнизов вальмовой крыши основного объема и двухскатной крыши мезонина	

1	2	3
6.	Капитальные стены: сруб, сложенный с остатком (венцами) «в обло»; внутренние капитальные стены, сложенные «в лапу»	
7.	Форма, габариты и местоположение исторических дверных проемов и оконных проемов первого и второго этажей: прямоугольная форма окон первого этажа; лучковая форма части окон второго этажа	

1	2	3
8.	<p>Архитектурно-художественное оформление фасадов, включая объемный (рельефный) декор фасадов:</p>	
	<p>причелины на выпусках сруба северного, западного и южного фасадов с пропиленной резьбой, имитирующей капители</p>	
	<p>столярное заполнение и характер исторической расстекловки окон – двустворчатые с фрамугой и ригелем в нижней четверти распашных створок; пропиленная резьба в оформлении двускатного (треугольного) навершия и самих наличников окон второго этажа; глухая резьба в оформлении полотенец и нижнего обрамления наличников окон второго этажа</p>	

1	2	3
	<p>навершие в виде прямой полочки (карниза) на кронштейнах окон первого этажа; пропильная резьба в оформлении навершия окон первого этажа; резьба в оформлении глухих наличников с накладками в виде пирамидок по углам оконного проема</p>	
	<p>точеные балясины в оформлении балкона мезонина; ажурные причелины с пропильной резьбой в оформлении фронтона мезонина; полуциркулярная ниша в тимпане фронтона мезонина, декорированная пропильной резьбой; декоративные накладки с пропильной резьбой, расположенные в углах фронтона</p>	
	<p>полоса фасадных филенок – декоративных накладок с ромбами, расположенных на северном и южном фасадах мезонина</p>	

1	2	3
9.	Местоположение и габариты деревянных лестниц с забежными ступенями и профилированными перилами на балясинах	
10.	Исторические профилированные наличники в оформлении оконных и дверных проемов интерьера	