



# ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

от 22.04.2025 № 129  
г. Ярославль

О включении выявленного объекта  
культурного наследия в единый  
государственный реестр объектов  
культурного наследия  
(памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3<sup>1</sup>, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 27.06.2025  
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Усадьба Носковых: дом главный», конец XVIII в., вторая половина XIX в. (г. Ярославль, ул. Терешковой, д. 5а), в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом главный», вторая половина XIX в. (г. Ярославль, ул. Терешковой, д. 5а), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба Носковых», конец XVIII в., вторая половина XIX в. (г. Ярославль, ул. Терешковой, д. 5, д. 5а).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом главный», вторая половина XIX в. (г. Ярославль,

ул. Терешковой, д. 5а), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба Носковых», конец XVIII в., вторая половина XIX в. (г. Ярославль, ул. Терешковой, д. 5, д. 5а);

- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом главный», вторая половина XIX в. (г. Ярославль, ул. Терешковой, д. 5а), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба Носковых», конец XVIII в., вторая половина XIX в. (г. Ярославль, ул. Терешковой, д. 5, д. 5а).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на руководителя службы Охинцеву С.Н.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
руководителя службы

К.А. Савичева

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом государственной  
службы охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 22.07.2025 № 129

### ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)  
«Дом главный», вторая половина XIX в. (г. Ярославль, ул. Терешковой,  
д. 5а), входящего в состав объекта культурного наследия регионального  
значения (ансамбля) «Усадьба Носковых», конец XVIII в., вторая  
половина XIX в. (г. Ярославль, ул. Терешковой, д. 5, д. 5а)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.





2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	376663,97	1330041,51
2	376664,34	1330055,39
3	376654,48	1330055,64
4	376656,98	1330063,60
5	376654,05	1330064,51
6	376648,99	1330066,31
7	376640,63	1330042,13
8	376648,32	1330041,92
9	376653,59	1330041,77
1	376663,97	1330041,51

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением таких работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия и территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:



- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;
- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН  
приказом государственной  
службы охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 22.04.2015 № 129

## **ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

**объекта культурного наследия регионального значения (памятника)  
«Дом главный», вторая половина XIX в. (г. Ярославль,  
ул. Терешковой, д. 5а), входящего в состав объекта культурного  
наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба Носковых»,  
конец XVIII в., вторая половина XIX в. (г. Ярославль,  
ул. Терешковой, д. 5, д. 5а)**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом главный», вторая половина XIX в. (г. Ярославль, ул. Терешковой, д. 5а), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Усадьба Носковых», конец XVIII в., вторая половина XIX в. (г. Ярославль, ул. Терешковой, д. 5, д. 5а), являются:

- местоположение и средовая роль объекта культурного наследия, расположенного в исторической части города Ярославля;
- силуэтные характеристики здания в застройке улицы Терешковой;
- объемно-пространственная композиция объема: габаритные и высотные отметки двухэтажного прямоугольного в плане здания;
- конфигурация вальмовой крыши с брандмауэром;
- капитальные кирпичные стены; характер обработки фасадной поверхности стен: штукатурка;
- форма, габариты и местоположение исторических оконных проемов, в том числе заложенных;
- архитектурно-художественное оформление фасадов, включая объемный (рельефный) декор фасадов:
  - огибающие угловые пилястры западного и южного фасадов;
  - пилястра, визуально отделяющая фасад от соседнего здания;
  - архитрав в виде профилированной тяги;
  - гладкий фриз;
  - междуэтажный профилированный пояс;
  - профилированный подоконный карниз;
  - подоконные доски с филёнками, оформленные снизу обратным гуськом, размещенные по оси окон;
  - мелкопрофилированные наличники, опирающиеся на полочку;
  - лучковые сандрики на кронштейнах в оформлении окон второго этажа;
  - столярное заполнение и характер исторической расстекловки окон – двустворчатые с фрамугой.