



ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 01.07.2025 № 118
г. Ярославль

О включении выявленного
объекта культурного наследия
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3¹, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 26.05.2025
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом Матрены Титовны Терешковой», XIX в. (Ярославская область, Тутаевский район, дер. Большое Масленниково, д. 5), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Матрены Титовны Терешковой», XIX в. (Ярославская область, Тутаевский район, дер. Большое Масленниково, д. 5).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Матрены Титовны Терешковой», XIX в. (Ярославская область, Тутаевский район, дер. Большое Масленниково, д. 5);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Матрены Титовны Терешковой», XIX в. (Ярославская область, Тутаевский район, дер. Большое Масленниково, д. 5).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия службы Крылову Н.Н.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы



С.Н. Охинцева

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 01.07.2025 № 118

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом Матрены Титовны Терешковой», XIX в.
(Ярославская область, Тутаевский район,
дер. Большое Масленниково, д. 5)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	384222.16	1304948.34
2	384231.60	1304971.09
3	384210.58	1304985.63
4	384197.25	1304962.95
1	384222.16	1304948.34

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН

приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия

Ярославской области

от 01.07.2025 № 118

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом Матрены Титовны Терешковой», XIX в.
(Ярославская область, Тутаевский район,
дер. Большое Масленниково, д. 5)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Матрены Титовны Терешковой», XIX в. (Ярославская область, Тутаевский район, дер. Большое Масленниково, д. 5), являются:

- градостроительная роль здания, фиксирующего застройку главной улицы деревни Большое Масленниково и формирующего архитектурно-художественный облик деревни Большое Масленниково;
- объемно-пространственная композиция, состоящая из прямоугольного в плане одноэтажного объема с лицевым фасадом в пять осей;
- местоположение, форма и габариты исторических оконных и дверных проемов (в том числе зашитых);
- параметры вальмовой крыши со слуховым окном (характер кровельного покрытия уточняется методами научной реставрации);
- характер несущих стен – деревянный сруб, срубленный в охлоп;
- характер обработки поверхности фасадов – обшивка поверхности стен сруба основного объема тесом;
- архитектурно-художественное оформление лицевого и боковых фасадов: наличники на окнах лицевого и боковых фасадов, завершенные резными очельями, деревянный резной подзор со стороны лицевого и боковых фасадов, лопатки, образованные выпусками бревен, обшитыми тесом, слуховое окно, завершенное фронтоном с полуциркульной нишей, оформленной резной розеткой;
- историческая пространственно-планировочная структура в капитальных стенах.