

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 29.04.2015 № 80
г. Ярославль

О включении выявленного объекта
культурного наследия в единый
государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов
Российской Федерации и внесении
изменений в приказ департамента
охраны объектов культурного
наследия Ярославской области
от 18.04.2022 № 35

В соответствии со статьями 3¹, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 23.03.2025

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом доходный Николо-Тропинской церкви – Градусовых», 1863 г. (г. Ярославль, Московский просп., д. 33), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом доходный Николо-Тропинской церкви – Градусовых», 1863 г. (г. Ярославль, Московский просп., д. 33).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного

(муниципального) значения (памятника) «Дом доходный Николо-Тропинской церкви – Градусовых», 1863 г. (г. Ярославль, Московский просп., д. 33);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом доходный Николо-Тропинской церкви – Градусовых», 1863 г. (г. Ярославль, Московский просп., д. 33).

3. Внести в приказ департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области от 18.04.2022 № 35 «Об утверждении границ территорий выявленных объектов культурного наследия» следующие изменения:

3.1. В преамбуле слово «департаменте» заменить словами «государственной службе».

3.2. Абзац пятый пункта 1 признать утратившим силу.

3.3. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия службы Крылову Н.Н.».

3.4. Границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом доходный Николо-Тропинской церкви – Градусовых», 1863 г. (г. Ярославль, Московский просп., д. 33), утвержденные приказом, признать утратившими силу.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия службы Крылову Н.Н.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
руководителя службы



С.Н. Охинцева

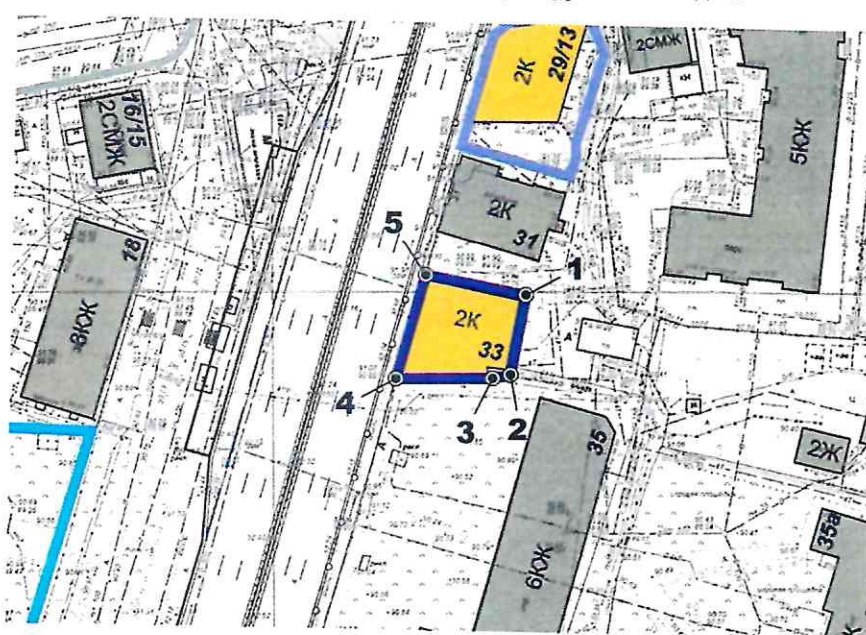
УТВЕРЖДЕНЫ

приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 29.04.2025 № 80

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом доходный Николо-Тропинской церкви – Градусовых»,
1863 г. (г. Ярославль, Московский просп., д. 33)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	373995.70	1329731.23
2	373980.61	1329728.52
3	373979.88	1329725.20
4	373979.45	1329707.01
5	373999.09	1329712.33
1	373995.70	1329731.23

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 29.04.2025 № 80

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом доходный Николо-Тропинской церкви – Градусовых»,
1863 г. (г. Ярославль, Московский просп., д. 33)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом доходный Николо-Тропинской церкви – Градусовых», 1863 г. (г. Ярославль, Московский просп., д. 33), являются:

- местоположение и композиционные особенности здания, фиксирующего историческую застройку вдоль Московского проспекта;
- историческая объемно-пространственная композиция трапециевидного в плане двухэтажного каменного здания;
- капитальные стены, сложенные из кирпича;
- форма и характер исторической вальмовой крыши; характер исторического кровельного покрытия – металлический лист на фальцевом соединении;
- форма, габариты, местоположение прямоугольных оконных, прямоугольных дверных проемов;
- характер оформления фасадной поверхности стен – оштукатуренные и окрашенные стены (колористическое решение уточняется методами научной реставрации);
- композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов: слабые ризалиты по углам главного фасада; многообломный штукатурный карниз в завершении стен; простой карниз и филенки, разделяющие междуэтажное пространство главного фасада;
- декоративное оформление окон второго этажа главного фасада рамочными наличниками и сандриками-полочками.