

## ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 29.04.2025 № 79  
г. Ярославль

О включении выявленного объекта  
культурного наследия в единый  
государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов  
Российской Федерации и внесении  
изменений в приказ департамента  
охраны объектов культурного  
наследия Ярославской области  
от 22.11.2021 № 116

В соответствии со статьями 3<sup>1</sup>, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 31.03.2025  
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом жилой Колчиной», первая половина XIX в. (г. Ярославль, ул. Революционная, д. 9а), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Флигель Ф. Тихановой», 1810 г. (г. Ярославль, ул. Революционная, д. 9а).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Флигель Ф. Тихановой», 1810 г. (г. Ярославль, ул. Революционная, д. 9а);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Флигель Ф. Тихановой», 1810 г. (г. Ярославль, ул. Революционная, д. 9а).

3. Внести в приказ департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области от 22.11.2021 № 116 «Об утверждении границ территорий выявленных объектов культурного наследия» изменения, признав абзац десятый пункта 1, границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой Колчиной», первая половина XIX в. (г. Ярославль, ул. Революционная, д. 9а), утвержденные приказом, утратившими силу.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия службы Крылову Н.Н.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
руководителя службы



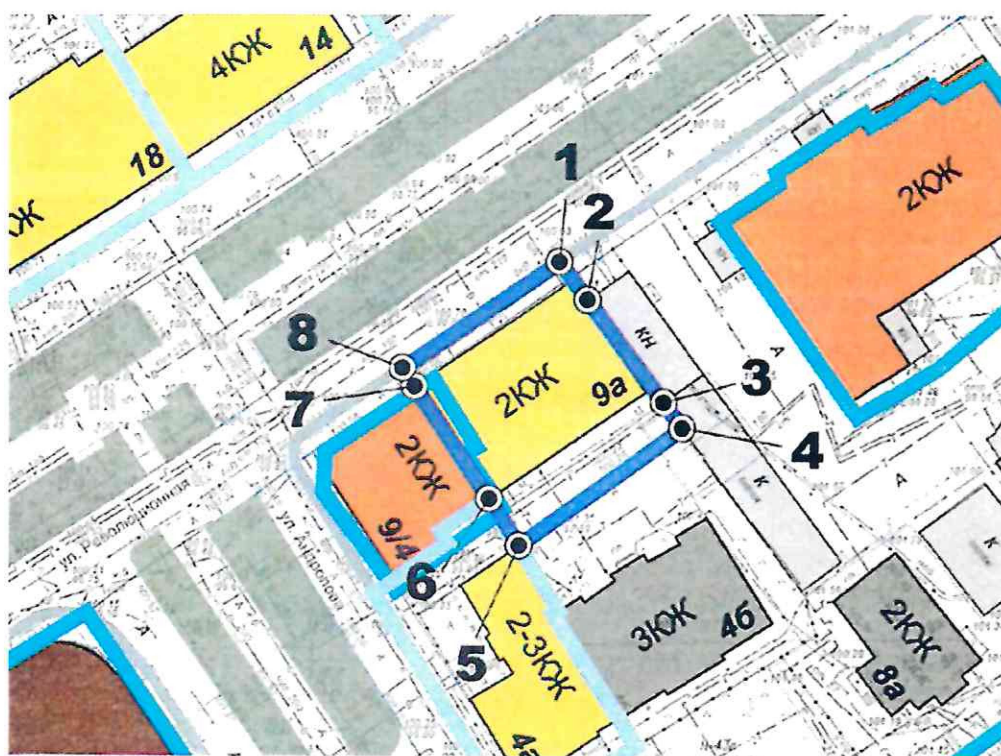
С.Н. Охинцева



УТВЕРЖДЕНЫ  
 приказом государственной  
 службы охраны объектов  
 культурного наследия  
 Ярославской области  
 от 29.04.2025 № 79

**ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ**  
**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения**  
**(памятника) «Флигель Ф. Тихановой», 1810 г.**  
**(г. Ярославль, ул. Революционная, д. 9а)**

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	375559,09	1330474,60
2	375554,27	1330478,16
3	375541,23	1330487,82
4	375538,00	1330490,19

1	2	3
5	375523,00	1330469,37
6	375529,02	1330465,62
7	375543,19	1330456,27
8	375545,53	1330454,73
1	375559,09	1330474,60

### 3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.



УТВЕРЖДЕН

приказом государственной  
службы охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области

от 29.04.2015 № 49

## ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
(памятника) «Флигель Ф. Тихановой», 1810 г.  
(г. Ярославль, ул. Революционная, д. 9а)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Флигель Ф. Тихановой», 1810 г. (г. Ярославль, ул. Революционная, д. 9а), являются:

- местоположение и градостроительное значение здания, формирующего линию фронтальной застройки исторического квартала, спланированного к концу XVIII в., облик и классическую композицию исторического центра города Ярославля;

- объемные характеристики 2-этажного здания в капитальных стенах северного фасада и брандмауэрных стен (мансардный этаж и южный объем, пристроенный со стороны двора, предметом охраны не являются);

- характер двускатной крыши; характер кровельного покрытия – металлический лист на фальцевом соединении;

- исторические капитальные стены, сложенные из красного керамического полнотелого кирпича на известково-песчаном растворе;

- характер оформления фасадных поверхностей – оштукатуренные и окрашенные поверхности стен;

- форма, габариты, местоположение исторических прямоугольных оконных и дверного проемов на лицевом северном фасаде;

- композиция и архитектурно-художественное оформление северного лицевого фасада: гладкие угловые лопатки, лопатки в простенках, выделяющие ось лестничной клетки; междуэтажный штукатурный профилированный пояс, подшивной карниз большого выноса, широкий профилированный венчающий карниз;

- характер оформления дверного проема – кованый ажурный двускатный металлический козырек над дверным проемом лицевого северного фасада.