



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.04.2026 № 434-п
г. Ярославль

О подготовке проекта
внесения изменений
в Правила землепользования
и застройки города Ярославля

В соответствии с частью 3³ статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законами Ярославской области от 11 октября 2006 г. № 66-з «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области» и от 25 декабря 2017 г. № 60-з «О перераспределении между органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области и органами государственной власти Ярославской области полномочий в области градостроительной деятельности», Порядком взаимодействия органов исполнительной власти Ярославской области с органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области по вопросам подготовки и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 01.07.2025 № 659-п «Об утверждении Порядка взаимодействия органов исполнительной власти Ярославской области с органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области по вопросам подготовки и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Ярославской области»,

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля, утвержденные решением муниципалитета города Ярославля от 17.09.2009 № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ярославля» (далее – правила землепользования и застройки).

2. Градостроительное зонирование установить применительно ко всей территории городского округа город Ярославль на основании утвержденных

документов территориального планирования городского округа город Ярославль, с учетом изменений, вносимых в правила землепользования и застройки.

3. Утвердить прилагаемые Порядок и сроки проведения работ по подготовке и разработке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки.

4. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области в течение одного месяца со дня официального опубликования настоящего постановления организовать работу по разработке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки.

5. Установить, что в соответствии с частью 3³ статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки и подготовка предусмотренного частью 4 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации заключения комиссии не требуются.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ярославской области, курирующего вопросы строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

7. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Губернатор
Ярославской области



М.Я. Евраев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Ярославской области
от 24.04.2026 № 434-п

ПОРЯДОК И СРОКИ

проведения работ по подготовке и разработке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля, утвержденные решением муниципалитета города Ярославля от 17.09.2009 № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ярославля»

| № п/п | Наименование мероприятия | Ответственный за выполнение | Сроки проведения |
|-------|---|-----------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Организация работы по разработке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки | МСиЖКХ ЯО | в течение одного месяца со дня официального опубликования постановления Правительства Ярославской области о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки |
| 2. | Согласование проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки в соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации и порядком, утверждаемым постановлением Правительства Ярославской области | МСиЖКХ ЯО | в течение 30 дней со дня окончания разработки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|----|---|------------------------|--|
| 3. | Подготовка проекта постановления Правительства Ярославской области об утверждении изменений в правила землепользования и застройки | МСиЖКХ ЯО | в течение 5 рабочих дней со дня завершения согласования |
| 4. | Размещение текста постановления Правительства Ярославской области об утверждении изменений в правила землепользования и застройки на официальном сайте МСиЖКХ ЯО на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | МСиЖКХ ЯО | в течение 3 рабочих дней со дня официального опубликования постановления Правительства Ярославской области об утверждении изменений в правила землепользования и застройки |
| 5. | Размещение утвержденных постановлением Правительства Ярославской области изменений в правила землепользования и застройки в федеральной государственной информационной системе территориального планирования | МСиЖКХ ЯО | в течение 5 рабочих дней со дня официального опубликования постановления Правительства Ярославской области об утверждении изменений в правила землепользования и застройки |
| 6. | Направление копии постановления Правительства Ярославской области об утверждении изменений в правила землепользования и застройки в мэрию города Ярославля | МСиЖКХ ЯО | в течение 5 рабочих дней со дня официального опубликования постановления Правительства Ярославской области об утверждении изменений в правила землепользования и застройки |
| 7. | Размещение утвержденных постановлением Правительства Ярославской области изменений в правила землепользования и застройки в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ярославской области | мэрия города Ярославля | в течение 5 рабочих дней со дня получения копии постановления Правительства Ярославской области об утверждении изменений, в правила землепользования и застройки |

Список сокращений, используемых в таблице

МСиЖКХ ЯО – министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области
правила землепользования и застройки – Правила землепользования и застройки города Ярославля, утвержденные решением муниципалитета города Ярославля от 17.09.2009 № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ярославля»