РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

6 ноября 2026 года № 353-НПА

г. Чита

Об утверждении инвестиционной программы ООО «Гермес», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Читинского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Новокручининский) в сфере теплоснабжения, на 2026-2036 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Гермес», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Читинского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Новокручининский) в сфере теплоснабжения, на 2026-2036 годы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов Забайкальского края» (http://право.забайкальскийкрай.рф).

И.о. руководителя Службы Д.В. Троегубова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 6 ноября 2026 года № 353-НПА

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

ООО «Гермес», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Читинского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Новокручининский) в сфере теплоснабжения, на 2026-2036 годы

Таблица 1

Паспорт инвестиционной программы ООО «Гермес», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Читинского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Новокручининский) в сфере теплоснабжения, на 2026-2036 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО «Гермес»
Местонахождение регулируемой организации	г. Чита, ул. Дачная д. 23, кв. 7, Читинский муниципальный округ, Забайкальский край, 672020
Сроки реализации инвестиционной программы	2026-2036 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор ООО «Гермес» - Д.А. Кондаков
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	Тел. 8 (3023) 21-03-02 Эл. почта: germes_ooo8@mail.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Горького ул., д. 43, 2 этаж, г. Чита, Забайкальский край, 672000
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	И.о. руководителя Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края – Д.В. Троегубова
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Тел.: 8 (3022) 21-11-51, Эл. почта: pochta@rst.e-zab.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Читинского муниципального округа Забайкальского края
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	ул Ленина, 157, г. Чита, Читинский муниципальный округ, Забайкальский край, 672000
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Читинского муниципального округа Забайкальского края – В.Ю.Машуков
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Тел. 8 (3022) 32-00-91 Эл. почта: adm320091@yandex.ru

Таблица 2

Инвестиционная программа
ООО «Гермес», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Читинского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Новокручининский) в сфере теплоснабжения, на 2026-2036 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики		Год Начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС						Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. с НДС
					Наименование и значение показателя				Плановые расходы			2026	2027	2028-2036	Прибыль, направленная на инвестиции
					до реализации мероприятия	после реализации мероприятия			Всего:	в том числе:					
					Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая нагрузка, Гкал/ч				ПИР	СМР				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников															
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей															
3.2.1.	Замена котла Квр-1,16 на котел водогрейного типа 1,25 МВт	75:22:000000:0 0:00:00-306823/1/А/23	Источник ТЭ - котельная	Забайкальский край Читинский район, пгт. Новокручининский, в/г № 220, литер А	4,36	4,36	2026	2026	2 959,43	2 959,43	0,00	2 959,43	0,00	0,00	2 959,43
3.2.2.	Установка циклона ЗУ-1-1						2026	2026	325,26	325,26	0,00	325,26	0,00	0,00	325,26
3.2.3.	Установка котла водогрейного 1,25 МВт (КВм-1,25 Мвт (резерв))						2027	2027	3 010,17	3 010,17	0,00	0,00	3 010,17	0,00	3 010,17
3.2.4.	Установка циклона ЗУ-1-1 на резерный котел 1,25 мвт						2027	2027	325,26	325,26	0,00	0,00	325,26	0,00	325,26
3.2.5	Замена дымососа ДН-12 на дымосос ДН-6,3 .						2026	2026	398,96	398,96	0,00	398,96	0,00	0,00	398,96
3.2.6.	Замена сетевого насоса 1-к 200-150-315 на сетевой насос Сетевой насос IPN 100/205-22.0/2 3/400В						2026	2026	502,08	502,08	0,00	502,08	0,00	0,00	502,08
3.2.7.	Замена сетевого насоса 2-к100/65/200 на сетевой насос Сетевой насос IPN 100/205-22.0/2 3/400В						2027	2027	401,45	401,45	0,00	0,00	401,45	0,00	401,45
3.2.8.	Установка транспортера углеподачи (скребковый) - Конвейер пластинчатый легкого типа, ширина: 240 мм, длина 15 м						2026	2026	3 158,12	3 158,12	0,00	3 158,12	0,00	0,00	3 158,12
3.2.9	Установка транспортера шлакоудаления - конвейер пластинчатый легкого типа, ширина: 400 мм, длина 5 м						2026	2026	1 046,54	1 046,54	0,00	1 046,54	0,00	0,00	1 046,54
3.2.10.	Установка щитов силовых и щитов управления						2026	2026	1 058,07	1 058,07	0,00	1 058,07	0,00	0,00	1 058,07
3.2.11.	Установка станции водоподготовки						2027	2027	1 497,45	1 497,45	0,00	0,00	1 497,45	0,00	1 497,45
ИТОГО по программе									14 682,80	14 682,80	0,00	9448,47	5 234,34	0,00	14 682,80

Таблица 3

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «Гермес», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Читинского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Новокручининский) в сфере теплоснабжения, на 2026-2036 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения в т.ч. по годам реализации										
					2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	89,12	89,12	89,12	89,12	89,12	89,12	89,12	89,12	89,12	89,12	89,12	89,12	89,12
2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	280,71	280,71	280,71	267,19	244,94	259,30	254,52	251,47	249,36	248,38	247,21	246,29	245,55
3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%													
5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	1397,71	1397,71	1397,71	1397,71	1397,71	1397,71	1397,71	1397,71	1397,71	1397,71	1397,71	1397,71	1397,71
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		куб. м для пара	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 4

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения ООО «Гермес», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Читинского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Новокручининский) в сфере теплоснабжения, на 2026-2036 годы

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности					Показатели энергетической эффективности															
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения, дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)											Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	
		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение										Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение
			2026	2027 - 2035		2026 - 2035		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036		2026-2036		2026- 2036
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1.	Объект теплоснабжения, находящийся по адресу Забайкальский край Читинский район, пгт. Новокручининский, в/г № 220, литер А	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	280,71	280,71	267,19	244,94	259,30	254,32	251,47	249,36	248,38	247,21	246,29	245,55	0,61	0,61	1397,71	1397,71

Таблица 5

Финансовый план

ООО «Гермес», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Читинского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Новокручининский) в сфере теплоснабжения, на 2026-2036 годы

№ п/п	Источники финансирования	Всего	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. с НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)											По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
			по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)											
			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Собственные средства	14 682,80	1 334,80	1 334,80	1 334,80	1 334,80	1 334,80	1 334,80	1 334,80	1 334,80	1 334,80	1 334,80	1 334,80	14 682,80
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	14 682,80	1 334,80	1 334,80	1 334,80	1 334,80	1 334,80	1 334,80	1 334,80	1 334,80	1 334,80	1 334,80	1 334,80	14 682,80
1.3.	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по программе	14 682,80	1 334,80	1 334,80	1 334,80	1 334,80	1 334,80	1 334,80	1 334,80	1 334,80	1 334,80	1 334,80	1 334,80	14 682,80