



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

19 декабря 2025 года

№ 669-НПА

г. Чита

Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, осуществляющего на территории Читинского муниципального округа (поселок городского типа Атамановка) Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2026-2028 годы

В соответствии с Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, в целях приведения нормативной правовой базы в соответствие с действующим законодательством и решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить производственную программу Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, осуществляющего на территории Читинского муниципального округа (поселок городского типа Атамановка) Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2026-28 годы согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы питьевую воду (питьевое водоснабжение) для Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, осуществляющего на территории Читинского муниципального округа (поселок городского типа Атамановка) Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2026-2028 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление»

Министерства обороны Российской Федерации потребителям на территории Читинского муниципального округа (поселок городского типа Атамановка), Забайкальского края на 2026-2028 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Тарифы, установленные в пунктах 2, 3 настоящего приказа, действуют с 1 января 2026 года по 31 декабря 2028 года.

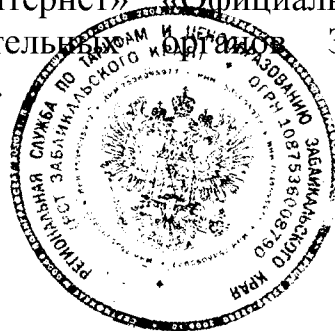
5. Признать утратившим силу:

5.1. приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 27 июня 2025 года № 94-НПА «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, осуществляющего на территории Читинского муниципального округа (поселок городского типа Атамановка) Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2025 год» (с учетом изменений, внесенных приказом Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 22 июля 2025 года № 104-НПА).

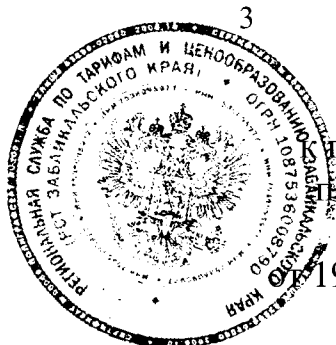
6. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2026 года.

7. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительного органа Забайкальского края» (<http://право.зabayкальскийкрай.рф>).

И.о. руководителя Службы



Н.В.Колебанова



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
19 декабря 2025 года № 669-НПА

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, осуществляющего на территории Читинского муниципального округа (поселок городского типа Атамановка) Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2026-2028 годы

1. Паспорт производственной программы:

Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение: Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, Горького ул., 43, г. Чита, Забайкальский край, 672000.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Местонахождение регулируемой организации	Период реализации производственной программы
1	2	3	4
1.	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации	Спартаковская ул., д. 2Б, г. Москва	2026-2028 годы

2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Мероприятия по ремонту объектов водоснабжения		
1.1.	планово-предупредительный ремонт*	2026 год	88,36
1.2.	планово-предупредительный ремонт*	2027 год	90,97
1.3.	планово-предупредительный ремонт*	2028 год	93,66

* В соответствии с Положением о проведении планово-предупредительного ремонта на предприятиях водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденным Протоколом № 13-8 заседания Секции инженерного оборудования и инженерных сооружений Научно-технического Совета Госстроя РСФСР от 1 июня 1989 года и Управлением жилищно-гражданского строительства Госстроя УССР от 21 сентября 1989 года

3. Планируемый объем подачи воды:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателей		
			2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6
1.	Водоснабжение:	тыс. куб. м	44,610	44,610	44,610
1.1.	потери воды	тыс. куб. м	1,830	1,830	1,830
1.2.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,020	0,020	0,020
1.3.	собственное потребление	тыс. куб. м	42,760	42,760	42,760

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Ед. измерения	Величина показателя		
			2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6
1.	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно- коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации	тыс. руб.	4 003,67	4 434,82	4 705,65

5. График реализации мероприятий производственной программы:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем финансовых потребностей по годам, тыс. руб.		
			2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6
1.	Мероприятия по ремонту объектов водоснабжения				
1.1.	планово- предупредительный ремонт	в течении года	88,36	-	-
1.2.	предупредительный ремонт	в течении года	-	90,97	-
1.3.	предупредительный ремонт	в течении года	-	-	93,66

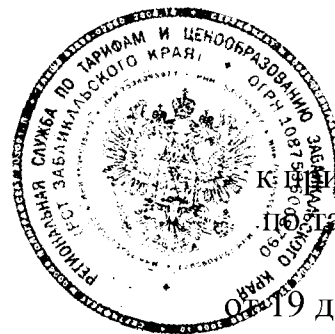
6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения: не представлены.

7. Расчет эффективности производственной программы:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Индекс эффективности		
			2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6
1.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия				
1.1.	объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	-	1,11	1,06

8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования: не представлен.

9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов: не предусмотрены.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края

от 19 декабря 2025 года № 669-НПА

ТАРИФЫ*

на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, осуществляющего на территории Читинского муниципального округа (поселок городского типа Атамановка) Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2025 год

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Группа потребителей	Тарифы, руб./куб. м.						
			01.01.2026 30.09.2026	01.10.2026 31.12.2026	01.01.2027 30.06.2027	01.07.2027 31.12.2027	01.01.2028 30.06.2028	01.07.2028 31.12.2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1.	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации	Водоснабжение:							
		Прочие потребители	90,97	101,44	101,44	105,89	105,89	114,10	

* В тариф не включен налог на добавленную стоимость.

** Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к приказу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 19 декабря 2025 года № 669-НПА

ТАРИФЫ*

на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, осуществляющего на территории Читинского муниципального округа (поселок городского типа Атамановка)

Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2026-2028 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Для прочих потребителей						Для населения (с учетом НДС)**						
			Компонент на холодную воду, руб./куб. м.			Компонент на тепловую энергию одноставочный, руб./Гкал			Компонент на холодную воду, руб./куб. м.			Компонент на тепловую энергию одноставочный, руб./Гкал			
			1 января 30 июня	1 июля 30 сентября	1 октября 31 декабря	1 января 30 июня	1 июля 30 сентября	1 июля 31 декабря	1 января 30 июня	1 июля 30 сентября	1 июля 31 декабря	1 января 30 июня	1 июля 30 сентября	1 июля 31 декабря	
1	2	3	4		5	6		7	8	9		10		11	
1.	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации	2026	90,97		101,44	-		-	90,97	101,44		-		-	
		2027	101,44	105,89			-		-	101,44		105,89	-		-
		2028	105,89	114,10			-		-	105,89	114,10		-		-

* В тариф не включен налог на добавленную стоимость.

** Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.