



# ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

## ПРИКАЗ

24 октября 2025 года

58/НПА

г. Чита

### **О внесении изменений в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства, в том числе: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, единых недвижимых комплексов, расположенных на территории Забайкальского края**

В соответствии со статьями 15, 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о Департаменте государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 29 декабря 2017 года № 585, на основании материалов, представленных краевым государственным бюджетным учреждением по архивно – информационному и геопространственному обеспечению «Забайкальский архивно – геоинформационный центр» от 29 сентября 2025 года № 579 об исправлении технических ошибок, **приказываю:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства, в том числе: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино - мест, единых недвижимых комплексов, расположенных на территории Забайкальского края, утвержденные приказом Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 22 октября 2020 года № 20/НПА (с изменениями, внесенными приказами Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 29 октября 2020 года № 21/НПА, от 8 февраля 2021 года № 3/НПА, от 26 февраля 2021 года № 4/НПА, от 12 марта 2021 года № 6/НПА, от 8 апреля 2021 года № 8/НПА, от 29 апреля 2021 года № 14/НПА, от 31 мая 2021 года № 16/НПА, от 22 июня 2021 года № 24/НПА, от 22 июля 2021 года № 28/НПА, от 10 августа 2021 года № 31/НПА,

от 1 сентября 2021 года № 35/НПА, от 30 сентября 2021 года № 37/НПА, от 16 ноября 2021 года № 40/НПА, от 29 ноября 2021 года № 41/НПА, от 17 декабря 2021 года № 44/НПА, от 17 января 2022 года № 3/НПА, от 25 января 2022 года № 5/НПА, от 16 февраля 2022 года № 8/НПА, от 23 марта 2022 года № 12/НПА, от 12 апреля 2022 года № 16/НПА, от 17 мая 2022 года № 20/НПА, от 20 июня 2022 года № 25/НПА, от 11 июля 2022 года № 29/НПА, от 1 августа 2022 года № 32/НПА, от 29 августа 2022 года № 34/НПА, от 13 сентября 2022 года № 37/НПА, от 17 октября 2022 года № 42/НПА, от 31 октября 2022 года № 44/НПА, от 7 ноября 2022 года № 48/НПА, от 9 декабря 2022 года № 50/НПА, от 20 декабря 2022 года № 53/НПА, от 1 февраля 2023 года № 1/НПА, от 13 февраля 2023 года № 4/НПА, от 3 марта 2023 года № 7/НПА, от 30 марта 2023 года № 10/НПА, от 27 апреля 2023 года № 15/НПА, от 17 мая 2023 года № 16/НПА, от 6 июня 2023 года № 21/НПА, от 3 июля 2023 года № 24/НПА, от 21 июля 2023 года № 26/НПА, от 21 августа 2023 года № 30/НПА, от 26 сентября 2023 года № 32/НПА, от 12 октября 2023 года № 35/НПА, от 13 ноября 2023 года № 45/НПА, от 21 ноября 2023 года № 47/НПА, от 8 декабря 2023 года № 48/НПА, от 26 декабря 2023 года № 52/НПА, от 20 февраля 2024 года № 5/НПА, от 20 мая 2024 года № 23/НПА, от 10 апреля 2024 года № 15/НПА, от 5 июля 2024 года № 31/НПА, от 25 июля 2024 года № 35/НПА, от 20 сентября 2024 года № 42/НПА, от 10 октября 2024 года № 46/НПА, от 1 ноября 2024 года № 51/НПА, от 29 ноября 2024 года № 58/НПА, от 18 декабря 2024 года № 62/НПА, от 20 января 2025 года № 2/НПА, от 11 февраля 2025 года № 8/НПА, от 11 марта 2025 года № 13/НПА, от 23 апреля 2025 года № 22/НПА, от 21 мая 2025 года № 28/НПА, от 14 августа 2025 года № 41/НПА, от 26 сентября 2025 года № 49/НПА).

2. Отделу по ресурсному обеспечению Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края ГКУ «Центр обслуживания, содержания и продаж казенного имущества Забайкальского края» обеспечить официальное опубликование настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края».

3. Отделу земельных отношений и землеустройства в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу земельных отношений и землеустройства и отделу по ресурсному обеспечению Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края ГКУ «Центр обслуживания, содержания и продаж казенного имущества Забайкальского края» в течение десяти рабочих дней со дня принятия

настоящего приказа обеспечить информирование населения о принятии настоящего приказа путем:

1) размещения извещения на официальном сайте Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направления извещения для опубликования в газете «Азия-экспресс»;

3) размещения извещения на информационных щитах при отделах Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края;

4) направления информации о принятии настоящего приказа в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов, муниципальных округов Забайкальского края для информирования местного населения.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. руководителя



А.А Кабачная



приказом Департамента государственного  
имущества и земельных отношений  
Забайкальского края  
от 24 октября 2025 года № 58/НПА

### ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства, в том числе: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, единых недвижимых комплексов, расположенных на территории Забайкальского края, утвержденные приказом Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 22 октября 2020 года № 20/НПА(с изменениями, внесенными приказами Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 29 октября 2020 года № 21/НПА, от 8 февраля 2021 года № 3/НПА, от 26 февраля 2021 года № 4/НПА, от 12 марта 2021 года № 6/НПА, от 8 апреля 2021 года № 8/НПА, от 29 апреля 2021 года № 14/НПА, от 31 мая 2021 года № 16/НПА, от 22 июня 2021 года № 24/НПА, от 22 июля 2021 года № 28/НПА, от 10 августа 2021 года № 31/НПА, от 1 сентября 2021 года № 35/НПА, от 30 сентября 2021 года № 37/НПА, от 16 ноября 2021 года № 40/НПА, от 29 ноября 2021 года № 41/НПА, от 17 декабря 2021 года № 44/НПА, от 17 января 2022 года № 3/НПА, от 25 января 2022 года № 5/НПА, от 16 февраля 2022 года № 8/НПА, от 23 марта 2022 года № 12/НПА, от 12 апреля 2022 года № 16/НПА, от 17 мая 2022 года № 20/НПА, от 20 июня 2022 года № 25/НПА, от 11 июля 2022 года № 29/НПА, от 1 августа 2022 года № 32/НПА, от 29 августа 2022 года № 34/НПА, от 13 сентября 2022 года № 37/НПА, от 17 октября 2022 года № 42/НПА, от 31 октября 2022 года № 44/НПА, от 7 ноября 2022 года № 48/НПА, от 9 декабря 2022 года № 50/НПА, от 20 декабря 2022 года № 53/НПА, от 1 февраля 2023 года № 1/НПА, от 13 февраля 2023 года № 4/НПА, от 3 марта 2023 года № 7/НПА, от 30 марта 2023 года № 10/НПА, от 27 апреля 2023 года № 15/НПА, от 17 мая 2023 года № 16/НПА, от 6 июня 2023 года № 21/НПА, от 3 июля 2023 года № 24/НПА, от 21 июля 2023 года № 26/НПА, от 21 августа 2023 года № 30/НПА, от 26 сентября 2023 года № 32/НПА, от 12 октября 2023 года № 35/НПА, от 13 ноября 2023 года № 45/НПА, от 21 ноября 2023 года № 47/НПА, от 8 декабря 2023 года № 48/НПА, от 26 декабря 2023 года № 52/НПА, от 20 февраля 2024 года № 5/НПА, от 20 мая 2024 года № 23/НПА, от 10 апреля 2024 года № 15/НПА, от 5 июля 2024 года № 31/НПА, от 25 июля 2024 года № 35/НПА, от 20 сентября 2024 года № 42/НПА, от 10 октября 2024 года № 46/НПА, от 1 ноября 2024 года № 51/НПА, от 29 ноября 2024 года № 58/НПА, от 18 декабря 2024 года № 62/НПА,

от 20 января 2025 года № 2/НПА, от 11 февраля 2025 года № 8/НПА,  
от 11 марта 2025 года № 13/НПА, от 23 апреля 2025 года № 22/НПА,  
от 21 мая 2025 года № 28/НПА, от 14 августа 2025 года № 41/НПА,  
от 26 сентября 2025 года № 49/НПА).

1. Строку 512694 изложить в следующей редакции:

«

|        |                   |              |
|--------|-------------------|--------------|
| 512694 | 75:32:040508:6737 | 8 006 333,00 |
|--------|-------------------|--------------|

».

---