



# ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

## ПРИКАЗ

24 июля 2025 года

37/НПА

г. Чита

### **О внесении изменений в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, расположенных на территории Забайкальского края**

В соответствии со статьями 15, 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237 - ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о Департаменте государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 29 декабря 2017 года № 585, на основании материалов, представленных краевым государственным бюджетным учреждением по архивно – информационному и геопространственному обеспечению «Забайкальский архивно – геоинформационный центр» от 27 июня 2025 года № 395, от 7 июля 2025 года № 408, от 11 июля 2025 года № 419 об исправлении технических ошибок, **приказываю:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, расположенных на территории Забайкальского края, утвержденные приказом Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 25 сентября 2023 года № 31/НПА (с изменениями, внесенными приказами Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 26 декабря 2023 года № 53/НПА, от 20 февраля 2024 года № 6/НПА, от 18 марта 2024 года № 10/НПА, от 10 апреля 2024 года № 16/НПА, от 13 мая 2024 года № 20/НПА, от 20 мая 2024 года № 22/НПА, от 10 июня 2024 года № 26/НПА, от 5 июля 2024 года № 32/НПА, от 25 июля 2024 года № 36/НПА, от 27 августа 2024 года № 40/НПА, от 20 сентября 2024 года № 43/НПА, от 10 октября 2024 года № 47/НПА, от 1 ноября 2024 года № 52/НПА, от 29 ноября 2024 года № 59/НПА,

от 18 декабря 2024 года № 63/НПА, от 20 января 2025 года № 3/НПА, от 11 февраля 2025 года № 7/НПА, от 11 марта 2025 года № 12/НПА, от 4 апреля 2025 года № 16/НПА, от 23 апреля 2025 года № 21/НПА, от 21 мая 2025 года № 27/НПА, от 16 июня 2025 года № 30/НПА, от 4 июля 2025 года № 34/НПА).

2. Отделу по ресурсному обеспечению Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края ГКУ «Центр обслуживания, содержания и продаж казенного имущества Забайкальского края» обеспечить официальное опубликование настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края».

3. Отделу земельных отношений и землеустройства в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу земельных отношений и землеустройства и отделу по ресурсному обеспечению Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края ГКУ «Центр обслуживания, содержания и продаж казенного имущества Забайкальского края» в течение десяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить информирование населения о принятии настоящего приказа путем:

1) размещения извещения на официальном сайте Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направления извещения для опубликования в газете «Азия-экспресс» или газете «Забайкальский рабочий»;

3) размещения извещения на информационных щитах при отделах Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края;

4) направления информации о принятии настоящего приказа в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов, муниципальных округов Забайкальского края для информирования местного населения.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. руководителя



А.А. Кабачная



УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Департамента государственного  
имущества и земельных отношений  
Забайкальского края  
от 24 июля 2025 года № 37/НПА

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

**которые вносятся в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, расположенных на территории Забайкальского края, утвержденные приказом Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 25 сентября 2023 года № 31/НПА (с изменениями, внесенными приказами Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 26 декабря 2023 года № 53/НПА, от 20 февраля 2024 года № 6/НПА, от 18 марта 2024 года № 10/НПА, от 10 апреля 2024 года № 16/НПА, от 13 мая 2024 года № 20/НПА, от 20 мая 2024 года № 22/НПА, от 10 июня 2024 года № 26/НПА, от 5 июля 2024 года № 32/НПА, от 25 июля 2024 года № 36/НПА, от 27 августа 2024 года № 40/НПА, от 20 сентября 2024 года № 43/НПА, от 10 октября 2024 года № 47/НПА, от 1 ноября 2024 года № 52/НПА, от 29 ноября 2024 года № 59/НПА от 18 декабря 2024 года № 63/НПА, от 20 января 2025 года № 3/НПА, от 11 февраля 2025 года № 7/НПА, от 11 марта 2025 года № 12/НПА, от 4 апреля 2025 года № 16/НПА, от 23 апреля 2025 года № 21/НПА, от 21 мая 2025 года № 27/НПА, от 16 июня 2025 года № 30/НПА, от 4 июля 2025 года № 34/НПА).**

1. Строку 11834 изложить в следующей редакции:

«

11834	75:03:290155:310	3 484 637,37
-------	------------------	--------------

».

2. Строку 194196 изложить в следующей редакции:

«

194196	75:19:080105:72	1 386 850,35
--------	-----------------	--------------

».

3. Строку 195559 изложить в следующей редакции:

«

195559	75:19:170103:56	8 782 209,04
--------	-----------------	--------------

».

4. Строку 195561 изложить в следующей редакции:

«

195561	75:19:170103:58	2 704 156,06
--------	-----------------	--------------

».

5. Строку 195562 изложить в следующей редакции:

«

195562	75:19:170103:59	815 231,57
--------	-----------------	------------

».

6. Строку 197504 изложить в следующей редакции:

«

197504	75:19:170141:158	4 617 961,74
--------	------------------	--------------

».

7. Строку 210437 изложить в следующей редакции:

«

210437	75:20:120218:299	1 136 800,99
--------	------------------	--------------

».

8. Строку 210439 изложить в следующей редакции:

«

210439	75:20:120218:301	4 629 479,40
--------	------------------	--------------

».

9. Строку 221770 изложить в следующей редакции:

«

221770	75:21:020107:45	650 899,19
--------	-----------------	------------

».

10. Строку 356299 изложить в следующей редакции:

«

356299	75:32:010421:285	7 271 873,42
--------	------------------	--------------

».

11. Строку 372002 изложить в следующей редакции:

«

372002	75:32:010672:63	818 721,88
--------	-----------------	------------

».

12. Строку 384565 изложить в следующей редакции:

«

384565	75:32:020133:300	3 311 057,51
--------	------------------	--------------

».

13. Строку 437369 изложить в следующей редакции:

«

437369	75:32:030608:3680	10 748 211,54
--------	-------------------	---------------

».

14. Строку 482760 изложить в следующей редакции:

«

482760	75:32:030749:263	9 974 889,83
--------	------------------	--------------

».

15. Строку 496814 изложить в следующей редакции:

«

496814	75:32:030813:560	12 581 101,62
--------	------------------	---------------

».

16. Строку 532225 изложить в следующей редакции:

«

532225	75:32:040508:10492	5 732 757,12
--------	--------------------	--------------

».

17. Строку 543585 изложить в следующей редакции:

«

543585	75:32:040512:5112	4 758 071,98
--------	-------------------	--------------

».

18. Строку 580712 изложить в следующей редакции:

«

580712	80:03:010113:285	3 202 513,92
--------	------------------	--------------

».

---