



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.02.2025 г. № 208-П
Челябинск

О внесении изменений в
некоторые постановления
Правительства Челябинской
области

Правительство Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Перечень государственных услуг, предоставление которых организуется в областном государственном автономном учреждении «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Челябинской области», утвержденный постановлением Правительства Челябинской области от 18.07.2012 г. № 380-П «Об утверждении Перечня государственных услуг, предоставление которых организуется в областном государственном автономном учреждении «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Челябинской области» (Южноуральская панорама, 2 августа 2012 г., № 115; 13 ноября 2012 г., № 174, спецвыпуск № 42; 16 марта 2013 г., № 38, спецвыпуск № 9; 2 декабря 2013 г., № 183, спецвыпуск № 43; 13 марта 2014 г., № 34, спецвыпуск № 8; 9 апреля 2014 г., № 49, спецвыпуск № 12; 29 июля 2014 г., № 113, спецвыпуск № 31; 28 августа 2014 г., № 129; 30 сентября 2014 г., № 150, спецвыпуск № 40; 4 декабря 2014 г., № 192, спецвыпуск № 56; 28 марта 2015 г., № 47, спецвыпуск № 15; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 15 июля 2015 г.; 26 октября 2015 г.; 17 февраля 2016 г.; 24 марта 2016 г.; 22 июля 2016 г.; 30 ноября 2016 г.; 26 декабря 2016 г.; 2 мая 2017 г.; 30 июня 2017 г.; 18 июля 2017 г.; 22 сентября 2017 г.; 24 октября 2017 г.; 22 февраля 2018 г.; 20 апреля 2018 г.; 3 августа 2018 г.; 26 сентября 2018 г.; Южноуральская панорама, 25 апреля 2019 г., № 38, спецвыпуск № 9; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 1 августа 2019 г.; 10 октября 2019 г.; 26 декабря 2019 г.; 28 февраля 2020 г.; 27 марта 2020 г.; Южноуральская панорама, 25 мая 2020 г., № 43, спецвыпуск № 9; Официальный интернет-

портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 30 июля 2020 г.; Сборник нормативных правовых актов Губернатора и Правительства Челябинской области, 2020, выпуск № 11; 2020, выпуск № 12; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 12 октября 2021 г.; 9 ноября 2021 г.; Сборник нормативных правовых актов Губернатора и Правительства Челябинской области, 2021, выпуск № 5; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 29 апреля 2022 г.; Сборник нормативных правовых актов Губернатора и Правительства Челябинской области, 2022, выпуск № 2; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 28 апреля 2023 г.; 17 ноября 2023 г.; 9 апреля 2024 г.; 17 июля 2024 г.; 9 августа 2024 г.; 1 октября 2024 г.; 5 ноября 2024 г.; 17 декабря 2024 г.; 26 декабря 2024 г.), следующие изменения:

1) пункты 60-16, 62 раздела «Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области» признать утратившими силу;

2) дополнить разделами следующего содержания:

«Министерство архитектуры, градостроительства и комплексного развития территории Челябинской области

91. Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей.

Министерство жилищно-коммунального хозяйства
Челябинской области

92. Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию в случае, если строительство объекта капитального строительства осуществлялось на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), за исключением автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог.».

2. Внести в постановление Правительства Челябинской области от 15.09.2015 г. № 444-П «Об Административном регламенте предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию в случае, если строительство объекта капитального строительства осуществлялось на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), за исключением строительства и реконструкции автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог» (Официальный интернет-портал правовой информации



(www.pravo.gov.ru), 16 сентября 2015 г.; 2 февраля 2016 г.; 21 сентября 2017 г.; 25 мая 2018 г.; 4 декабря 2018 г.; 30 августа 2019 г.; 10 октября 2019 г.; 1 июня 2020 г.; 14 декабря 2021 г.; 12 августа 2022 г.; 26 июня 2023 г.; 10 января 2024 г.):

1) пункт 2 признать утратившим силу;

2) в Административном регламенте предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию в случае, если строительство объекта капитального строительства осуществлялось на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), за исключением строительства и реконструкции автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог, утвержденном указанным постановлением:

в разделе I:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию в случае, если строительство объекта капитального строительства осуществлялось на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), за исключением строительства и реконструкции автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог (далее именуются соответственно - Административный регламент, государственная услуга), устанавливает порядок предоставления Министерством жилищно-коммунального хозяйства Челябинской области (далее именуется - Министерство) государственной услуги и стандарт предоставления государственной услуги.»;

пункт 3 признать утратившим силу;

в абзаце первом пункта 4 слово «www.minstroy74.ru» заменить словом «www.mingkh.gov74.ru»;

абзац третий пункта 5 признать утратившим силу;

в разделе II:

в пункте 7:

в абзаце третьем слово «gu_str@minstroy74.ru» заменить словом «info@mingkh.gov74.ru»;

в абзаце четвертом слово «www.minstroy74.ru» заменить словом «www.mingkh.gov74.ru»;



пункт 10 дополнить словами «или уведомления об отказе в выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию»;

пункт 12 признать утратившим силу;

в пункте 13:

в подпункте 1:

в абзаце первом слова «по форме согласно приложению 2 к настоящему Административному регламенту» заменить словами «по форме, утвержденной Министерством»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«при вводе в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с Федеральным законом от 2 ноября 2023 года № 509-ФЗ «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав не осуществляются.

В случае, если в соответствии с Федеральным законом от 2 ноября 2023 года № 509-ФЗ «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в отношении объекта капитального строительства не осуществляются государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав, в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию застройщиком указываются сведения о соответствии такого объекта утвержденному Правительством Российской Федерации перечню видов (типов) находящихся в государственной собственности объектов недвижимости, в отношении которых не осуществляется государственный кадастровый учет, право собственности Российской Федерации (иного публично-правового образования), другие вещные права на которые, ограничения этих прав, обременения объектов недвижимости не подлежат государственной регистрации и сведения о которых составляют государственную тайну.»;

подпункт 12 дополнить словами «, за исключением ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с Федеральным законом от 2 ноября 2023 года № 509-ФЗ «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав не осуществляются»;

в абзаце двадцать седьмом пункта 13 цифру «, 6» исключить;

пункт 15 признать утратившим силу;

пункт 21 дополнить словами «в случае обращения заявителя непосредственно в Министерство или многофункциональный центр»;

абзац первый пункта 23 изложить в следующей редакции:

«23. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о



предоставлении государственной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов»;

в пункте 24:

в подпункте 5 слово «gu_str@minstroy74.ru» заменить словом «info@mingkh.gov74.ru»;

в подпункте 6 слово «www.minstroy74.ru» заменить словом «www.mingkh.gov74.ru»;

в подпункте 3 пункта 25 слова «строительства и инфраструктуры» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства» в обоих случаях;

в абзаце восьмом пункта 26 слово «www.minstroy74.ru» заменить словом «www.mingkh.gov74.ru»;

в разделе III:

в абзаце восьмом пункта 28 цифру «, 6» исключить;

в абзаце пятом пункта 30 слова «строительства и инфраструктуры» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства»;

разделы IV, V признать утратившими силу;

приложение 2 к указанному Административному регламенту признать утратившим силу.

3. Внести в постановление Правительства Челябинской области от 29.01.2016 г. № 19-П «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2 февраля 2016 г.; 27 октября 2016 г.; 20 апреля 2018 г.; 4 декабря 2018 г.; 23 декабря 2019 г.; 1 октября 2024 г.) следующие изменения:

1) пункт 2 признать утратившим силу;

2) в Административном регламенте предоставления государственной услуги по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей, утвержденном указанным постановлением:

в разделе I:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Административный регламент предоставления государственной услуги по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей (далее именуется соответственно - Административный регламент, государственная услуга) устанавливает порядок предоставления государственной услуги Министерством архитектуры, градостроительства и комплексного развития территории Челябинской области (далее именуется - Министерство) и стандарт предоставления государственной услуги.»;

пункт 3 признать утратившим силу;

в пункте 4:

в абзаце первом:



слово «(www.minstroy.gov74.ru)» заменить словом «(minarch.gov74.ru)»;
 слова «, автоматизированной системе «Портал государственных и муниципальных услуг Челябинской области» (www.gosuslugi74.ru) (далее именуется - региональный портал)» исключить;

в абзаце одиннадцатом слова «, региональном портале» исключить;

абзац третий пункта 5 признать утратившим силу;

в разделе II:

в пункте 7:

в абзаце первом слова «Министерством строительства и инфраструктуры Челябинской области» заменить словами «Министерством архитектуры, градостроительства и комплексного развития территории Челябинской области»;

в абзаце втором слова «454048, город Челябинск, улица Елькина, дом 77» заменить словами «454080, город Челябинск, проспект Ленина, дом 79»;

в абзаце третьем слово «www.minstroy.gov74.ru» заменить словом «minarch.gov74.ru»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Непосредственное предоставление государственной услуги обеспечивается управлением градостроительства Министерства (454080, город Челябинск, проспект Ленина, дом 79, кабинеты 8, 9, телефон: 8 (351) 264-70-00). Адрес электронной почты управления градостроительства Министерства: realization@minarch.gov74.ru.»;

в абзаце пятнадцатом слова «(уведомления об отказе в выдаче решения об утверждении границ охранных зон)» заменить словами «(уведомления об отказе утвердить границы охранных зон)»;

пункт 8 дополнить словами «, или уведомления об отказе утвердить границы охранных зон»;

пункт 10 признать утратившим силу;

в пункте 11:

подпункт 9 изложить в следующей редакции:

«9) сведения о границах охранной зоны газораспределительных сетей, которые должны содержать текстовое и графическое описания местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (далее именуется – документ, содержащий сведения о границах охранной зоны) в форме электронного документа (файлы в форматах XML, PDF), заверенные электронной подписью подготовившего их лица.»;

в абзаце восемнадцатом слова «в подпунктах 8 – 10 настоящего пункта» заменить словами «в подпунктах 8, 9 настоящего пункта»;

пункт 12 признать утратившим силу;

пункт 18 дополнить словами «в случае обращения заявителя непосредственно в Министерство или многофункциональный центр»;

в пункте 20:



абзац первый изложить в следующей редакции:

«20. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении государственной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги:»;

в абзаце десятом подпункта 4 слова «, регионального портала» исключить;

в абзаце первом подпункта 5 слова «, региональном портале» исключить;

абзац первый пункта 21 изложить в следующей редакции:

«21. С целью доступности для инвалидов помещений, в которых предоставляется государственная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении государственной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов, обеспечиваются:»;

в пункте 22:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) на первичной консультации в Министерстве;»;

в подпункте 3 слова «(454048, город Челябинск, улица Елькина, дом 77)» заменить словами «, в том числе направленному на адрес электронной почты Министерства»;

в подпункте 4 слово «: www.minstroy.gov74.ru» исключить;

подпункты 5, 8 признать утратившими силу;

в подпункте 3 пункта 23 слова «строительства и инфраструктуры» заменить словами «архитектуры, градостроительства и комплексного развития территории»;

в разделе III:

в пункте 27:

после абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:

«Должностным лицом, ответственным за выполнение административной процедуры, является специалист отдела реализации программ градостроительного планирования управления градостроительства Министерства (далее именуется – должностное лицо, ответственное за предоставление государственной услуги).»;

в абзаце шестом слова «строительства и инфраструктуры» заменить словами «архитектуры, градостроительства и комплексного развития территории»;

абзац третий пункта 28 изложить в следующей редакции:

«Должностным лицом, ответственным за выполнение административной процедуры, является должностное лицо, ответственное за предоставление государственной услуги.»;

разделы IV, V признать утратившими силу.



4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Председатель
Правительства Челябинской области



А.Л. Текслер

