



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.11.2016 г. № 657-П
Челябинск

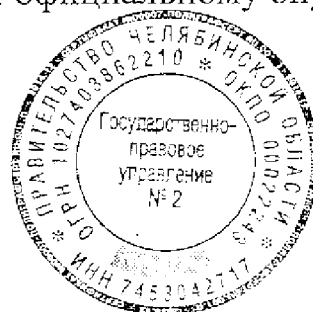
О внесении изменений в
постановление Правительства
Челябинской области от 22.10.2013 г.
№ 349-П

Правительство Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в государственную программу Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014-2020 годы, утвержденную постановлением Правительства Челябинской области от 22.10.2013 г. № 349-П «О государственной программе Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014-2020 годы» (Южноуральская панорама, 11 апреля 2014 г., № 51, спецвыпуск № 13; 8 июля 2014 г., № 101, спецвыпуск № 28; 11 сентября 2014 г., № 139, спецвыпуск № 38; 7 октября 2014 г., № 155, спецвыпуск № 42; 23 октября 2014 г., № 168, спецвыпуск № 48; Сборник нормативных правовых актов Губернатора и Правительства Челябинской области, 2014, выпуск 4, часть I, октябрь-декабрь; Южноуральская панорама, 15 августа 2015 г., № 114, спецвыпуск № 26; Сборник нормативных правовых актов Губернатора и Правительства Челябинской области, 2015, выпуск 4, часть I, октябрь-декабрь; 2015, выпуск 4, часть VI, октябрь-декабрь; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 19 мая 2016 г.; 22 июля 2016 г.; 28 июля 2016 г.; 6 сентября 2016 г.).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий обязанности председателя
Правительства Челябинской области



Е.В. Редин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Челябинской области
от 30.11. 2016 г. № 657-П

Изменения,
которые вносятся в государственную программу Челябинской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской
Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы

1. В паспорте государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы (далее именуется – государственная программа):

1) позицию, касающуюся соисполнителей государственной программы, изложить в следующей редакции:

«Соисполнители – Министерство дорожного хозяйства и государственной транспорта Челябинской области»; программы

2) абзац первый позиции, касающейся основных задач государственной программы, дополнить словами «и дорожной инфраструктуры»;

3) абзац четырнадцатый позиции, касающейся целевых индикаторов и показателей государственной программы, дополнить словами «и дорожной инфраструктуры»;

4) в позиции, касающейся ожидаемых результатов реализации государственной программы:

в абзаце восемнадцатом цифры «13» заменить цифрой «5»;

в абзаце девятнадцатом цифры «630» заменить цифрами «357,55»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«разработка проектно-сметной документации в целях обеспечения объектов туристического кластера «Синегорье» объектами инженерно-технического обеспечения и дорожной инфраструктуры – 12 объектов».

2. Абзац второй пункта 12 раздела II государственной программы дополнить словами «и дорожной инфраструктуры».

3. Пункт 17 раздела IV государственной программы после абзаца девятого дополнить абзацем следующего содержания:

«разработку проектно-сметной документации в целях обеспечения объектов туристического кластера «Синегорье» объектами инженерно-технического обеспечения и автомобильными дорогами общего пользования местного значения.».

4. Раздел VI государственной программы дополнить пунктом 21-1 следующего содержания:

«21-1. Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области является соисполнителем государственной программы в части

мероприятий, направленных на разработку проектно-сметной документации в целях обеспечения объектов туристического кластера «Синегорье» автомобильными дорогами общего пользования местного значения.

Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области организует предоставление субсидий местным бюджетам на разработку проектно-сметной документации на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения объектов туристического кластера «Синегорье».

5. В пункте 5 таблицы 2 пункта 33 раздела IX государственной программы цифры «630» заменить цифрами «357,55».

6. В пункте 34 раздела X государственной программы:
в подпункте 1 слова «объектами коммунальной инфраструктуры» заменить словами «объектами коммунальной и дорожной инфраструктуры»;
в абзаце втором подпункта 3 цифры «630» заменить цифрами «357,55».

7. Приложения 2 и 3 к государственной программе изложить в новой редакции (прилагаются).

8. В приложении 5 к государственной программе:

1) в паспорте подпрограммы «Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства»:

позицию, касающуюся соисполнителей подпрограммы, изложить в следующей редакции:

«Соисполнители – Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области»;

в позиции, касающейся основной цели подпрограммы, слова «объектами коммунальной инфраструктуры» заменить словами «объектами коммунальной и дорожной инфраструктуры»;

в позиции, касающейся основных задач подпрограммы, слова «объектами инженерной инфраструктуры» заменить словами «объектами коммунальной и дорожной инфраструктуры»;

позицию, касающуюся целевых показателей и индикаторов подпрограммы, дополнить абзацем следующего содержания:

«обеспечение объектов туристического кластера «Синегорье» объектами дорожной инфраструктуры»;

в позиции, касающейся ожидаемых результатов реализации подпрограммы:

в абзаце четвёртом слова «13 объектов» заменить словами «5 объектов»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«разработка проектно-сметной документации в целях обеспечения объектов туристического кластера «Синегорье» объектами инженерно-технического обеспечения и дорожной инфраструктуры – в отношении 12 объектов»;

2) раздел I подпрограммы дополнить пунктом 2-1 следующего содержания:

«2-1. Немаловажное значение для развития жилищного строительства имеет обеспечение земельных участков объектами дорожной инфраструктуры.

Объекты дорожной инфраструктуры, в том числе автомобильные дороги общего пользования местного значения, играют важную социальную роль, обеспечивая связь населенных пунктов с общей транспортной сетью.

Неудовлетворительное состояние подъездов к земельным участкам, формируемым в целях жилищного строительства, сдерживает их освоение. Движение и подъезд к земельным угодьям по этим дорогам крайне затруднены в осенне-весенний период. Усугубляются проблемы в социальной сфере из-за несвоевременного оказания срочной медицинской помощи, дополнительных потерь времени и ограничений на поездки.»;

3) в разделе II подпрограммы:

в пункте 5 слова «объектами коммунальной инфраструктуры» заменить словами «объектами коммунальной и дорожной инфраструктуры»;

в пункте 6:

в абзаце первом слова «инженерной инфраструктуры» заменить словами «коммунальной и дорожной инфраструктуры»;

дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) разработки проектно-сметной документации в целях обеспечения объектов туристического кластера «Синегорье» объектами инженерно-технического обеспечения и автомобильными дорогами общего пользования местного значения.»;

4) в разделе IV подпрограммы:

в пункте 10:

в подпункте 1 слова «контроля за соблюдением» заменить словами «мониторинга соблюдения»;

подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) создание условий для привлечения инвестиционных средств в жилищное строительство за счёт обеспечения земельных участков объектами коммунальной и дорожной инфраструктуры.»;

подпункт 3 пункта 11 изложить в следующей редакции:

«3) оказание финансовой помощи муниципальным образованиям для разработки проектно-сметной документации на строительство сетей инженерно-технического обеспечения и строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения объектов туристического кластера «Синегорье».»;

5) подпункт 1 пункта 16 раздела V подпрограммы изложить в следующей редакции:

«1) разработку проектно-сметной документации на строительство сетей инженерно-технического обеспечения и автомобильных дорог общего пользования местного значения объектов туристического кластера «Синегорье» путем предоставления субсидий местным бюджетам;»;

6) в разделе VI подпрограммы:

в абзаце первом пункта 21 слова «, инфраструктуры и дорожного хозяйства» заменить словами «и инфраструктуры»;

дополнить пунктом 21-1 следующего содержания:

«21-1. Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области является соисполнителем государственной программы в части мероприятий, направленных на обеспечение автомобильными дорогами общего пользования местного значения объектов туристического кластера «Синегорье».

Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области организует предоставление субсидий местным бюджетам муниципальных образований Челябинской области на софинансирование расходных обязательств по разработке проектно-сметной документации на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения объектов туристического кластера «Синегорье». Данные субсидии предоставляются в пределах средств, предусмотренных настоящей подпрограммой, в соответствии с условиями предоставления и методикой расчета размера субсидий местным бюджетам из областного бюджета на софинансирование расходных обязательств по разработке проектно-сметной документации на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения объектов туристического кластера «Синегорье» согласно приложению 4 к настоящей подпрограмме.»;

в пункте 22:

в подпункте 4 слова «объектами коммунальной инфраструктуры» заменить словами «объектами коммунальной и дорожной инфраструктуры»;

в подпункте 5 слова «объектов коммунальной инфраструктуры» заменить словами «объектов коммунальной и дорожной инфраструктуры»;

7) в пункте 23 раздела VII подпрограммы:

в подпункте 4 слова «13 объектов» заменить словами «5 объектов»;

дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) разработку проектно-сметной документации в целях обеспечения проекта туристического кластера «Синегорье» объектами инженерно-технического обеспечения и дорожной инфраструктуры – в отношении 12 объектов.»;

8) приложение 1 к подпрограмме изложить в новой редакции (прилагается);

9) дополнить подпрограмму приложением 4 (прилагается).

9. В приложении 7 к государственной программе:

1) в паспорте подпрограммы «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания»:

позицию, касающуюся основных задач подпрограммы, изложить в следующей редакции:

«Основные задачи подпрограммы	– создание условий для сноса жилых домов, признанных аварийными, и жилых домов с высоким (более 70 процентов) уровнем износа путем завершения строительства жилых домов, на которые ранее направлялись средства областного бюджета, строительства нового жилья за счет средств бюджетов всех уровней и внебюджетных источников и развития
-------------------------------	---

застроенных территорий»;

в абзаце втором позиции, касающейся ожидаемых результатов реализации подпрограммы, цифры «630» заменить цифрами «357,55»;

2) пункт 5 раздела II подпрограммы изложить в следующей редакции:

«5. Основной задачей подпрограммы является создание условий для сноса жилых домов, признанных аварийными, и жилых домов с высоким (более 70 процентов) уровнем износа путем завершения строительства жилых домов, на которые ранее направлялись средства областного бюджета, строительства нового жилья за счет средств бюджетов всех уровней и внебюджетных источников и развития застроенных территорий.»;

3) абзац второй пункта 23 раздела VII подпрограммы изложить в следующей редакции:

«снизить к 2020 году объем жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и жилищного фонда с высоким уровнем износа (более 70 процентов) на 357,55 тыс. кв. метров;».

ПРИЛОЖЕНИЕ
к изменениям, которые вносятся в
государственную программу
Челябинской области «Обеспечение
доступным и комфортным жильем
граждан Российской Федерации» в
Челябинской области
на 2014-2020 годы

«ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к подпрограмме
«Подготовка земельных участков для
освоения в целях жилищного
строительства»

Условия предоставления и методика расчета размера субсидий местным
бюджетам из областного бюджета на софинансирование расходных
обязательств по разработке проектно-сметной документации на строительство
(реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения
объектов туристического кластера «Синегорье»

1. Настоящие условия предоставления и методика расчета размера субсидий из областного бюджета местным бюджетам на софинансирование расходных обязательств по разработке проектно-сметной документации на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения объектов туристического кластера «Синегорье» (далее именуются - субсидии) разработаны в соответствии со статьей 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации, устанавливают цели, условия предоставления субсидии и критерии отбора муниципальных образований.

2. Целью предоставления субсидий является разработка проектно-сметной документации на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения объектов туристического кластера «Синегорье».

3. Условием предоставления субсидий в текущем финансовом году является представление органами местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Челябинской области (далее именуются - органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области) в Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области заявления о предоставлении субсидии и прилагаемых к нему следующих документов:

1) перечня мероприятий по разработке проектно-сметной документации на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения объектов туристического кластера «Синегорье»,

предлагаемых к софинансированию за счет субсидии на текущий финансовый год;

2) выписки из решения представительного органа местного самоуправления о бюджете муниципального образования Челябинской области на текущий финансовый год, подтверждающей наличие бюджетных ассигнований на разработку проектно-сметной документации на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения объектов туристического кластера «Синегорье»;

3) копии утвержденной муниципальной программы, реализуемой за счет средств местного бюджета, предусматривающей мероприятия по разработке проектно-сметной документации на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения объектов туристического кластера «Синегорье» с указанием объемов финансирования из местного бюджета по каждому мероприятию.

Заявление и документы, предусмотренные настоящим пунктом, должны быть представлены в Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области не позднее 5 декабря текущего финансового года.

4. Критериями отбора муниципальных образований Челябинской области для предоставления субсидий являются:

1) соотношение использованных и предоставленных местному бюджету соответствующего муниципального образования субсидий в предыдущем финансовом году;

2) ожидаемая социально-экономическая эффективность реализации мероприятий, планируемых к софинансированию за счет средств субсидий (с учетом уровня планируемой социальной востребованности объектов туристического кластера «Синегорье» на территории соответствующего муниципального образования Челябинской области).

5. Размер субсидии местному бюджету на софинансирование расходного обязательства по разработке проектно-сметной документации на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения объектов туристического кластера «Синегорье» в соответствующем финансовом году (S_i) определяется по формуле:

$$S_i = S_{\text{общ}} \times (T / T_{\text{общ}}), \text{ где:}$$

$S_{\text{общ}}$ - размер субсидии, предоставляемой из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Челябинской области на разработку проектно-сметной документации на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения объектов туристического кластера «Синегорье» в соответствующем финансовом году;

T - объем средств, необходимых для софинансирования мероприятий по разработке проектно-сметной документации на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения объектов

туристического кластера «Синегорье» на территории муниципального образования, отобранного для предоставления субсидии;

$T_{общ}$ - объем средств, необходимых для софинансирования мероприятий по разработке проектно-сметной документации на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения объектов туристического кластера «Синегорье» на территории муниципальных образований, отобранных для предоставления субсидии.

6. Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области в течение десяти рабочих дней после представления заявления и документов, указанных в пункте 3 настоящих условий и методики, проводит проверку комплектности представленных документов и сроков представления документов, а также проверку достоверности сведений, указанных в документах, путем сопоставления сведений, содержащихся в представленных документах, и (или) направления запросов в органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области и организации. После проведения указанной проверки Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области принимает решение о предоставлении субсидии либо об отказе в предоставлении субсидии.

7. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

- 1) выявление недостоверных сведений в представленных документах;
- 2) представление неполного комплекта документов, нарушение сроков, указанных в пункте 3 настоящих условий и методики.

8. Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области:

направляет в орган местного самоуправления муниципального образования Челябинской области, представивший заявление о предоставлении субсидии, письменное уведомление о принятом решении о предоставлении субсидии либо об отказе в предоставлении субсидии в течение 3 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения;

разрабатывает и представляет в Правительство Челябинской области проект постановления Правительства Челябинской области о распределении субсидий местным бюджетам на разработку проектно-сметной документации на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения объектов туристического кластера «Синегорье».

9. Субсидии предоставляются на основании соглашений о предоставлении субсидий, заключаемых между Министерством дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (далее именуются - соглашения), в которых должны быть предусмотрены:

- 1) целевое назначение субсидии;
- 2) размер субсидии, условия предоставления и расходования субсидии;
- 3) условия и порядок приостановления предоставления субсидии;
- 4) обязательство органов местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области о представлении отчетов о расходах

местного бюджета, источником финансового обеспечения которых является субсидия.

10. Предоставление субсидий муниципальным образованиям Челябинской области осуществляется Министерством дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области в пределах ассигнований, предусмотренных законом Челябинской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год на указанные цели, и доведенных лимитов бюджетных обязательств.

11. Перечисление субсидий бюджетам муниципальных образований осуществляется в установленном порядке в соответствии с заявкой о перечислении субсидий.

12. Не использованный по состоянию на 1 января текущего финансового года остаток субсидии, предоставленной в истекшем финансовом году, подлежит возврату в областной бюджет.

При наличии потребности в остатке субсидии, не использованной в истекшем финансовом году, указанный остаток может быть использован в очередном финансовом году на соответствующие цели в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

13. Перечисление субсидии в местные бюджеты осуществляется на счета территориальных органов Федерального казначейства, открытые для учета поступлений и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации.

14. Органы местного самоуправления представляют в Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области:

1) ежемесячный отчет об использовании субсидий - не позднее 3 числа месяца, следующего за отчетным;

2) ежегодный отчет об использовании субсидий - до 10 января года, следующего за годом предоставления субсидии.

15. Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области представляет в Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области:

ежеквартальный отчет об использовании субсидий - не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом;

ежегодный отчет об использовании субсидий - до 15 января года, следующего за годом предоставления субсидии.

16. Органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области несут предусмотренную действующим законодательством ответственность за недостоверность сведений, содержащихся в документах, представляемых для получения субсидии в соответствии с пунктом 3 настоящих условий и методики, несвоевременное представление отчетности и нецелевое использование субсидии.

17. Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области осуществляет контроль за соблюдением органами местного

самоуправления муниципальных образований Челябинской области условий соглашения.».

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к государственной программе Челябинской
области «Обеспечение доступным и
комфортным жильём граждан Российской
Федерации» в Челябинской области на
2014-2020 годы
(в редакции постановления
Правительства Челябинской области
от 30.11.2016 г. № 657-П)

Система целевых индикаторов и показателей государственной программы

№ п/п	Задачи и индикаторы подпрограмм	Единица измерения	Факт 2012 года	Факт 2013 года	Факт 2014 года	Факт 2015 года	Целевое назначение по годам				
							2016	2017	2018	2019	2020
Государственная программа											
Задачи:											
обеспечение условий для развития массового строительства жилья, в том числе по стандартам экономического класса;											
повышение доступности жилья и уровня обеспеченности населения жильем;											
повышение доступности ипотечных жилищных кредитов для населения											
1.	Ввод в эксплуатацию жилья, в том числе на душу населения	млн. кв. метров,	1,676	1,787	2,002	1,709	1,105	1,27	1,46	1,723	2,033
		кв. метров на 1 человека	0,481	0,48	0,574	0,489	0,317	0,364	0,419	0,494	0,583
2.	Годовой объём жилья, соответствующего стандартам эконом-класса	млн. кв. метров	0,79	0,735	0,756	0,643	0,420	0,482	0,584	0,689	0,813
3.	Обеспеченность населения жилыми помещениями	кв. метров на 1 человека	23,7	24,2	24,6	25,07	25,36	25,70	26,09	26,55	27,1
4.	Доля семей, улучшивших	процентов	14,9	14,7	11,3	5,3	4,6	4,6	12	12	12

[illegible]

Задача: подготовка градостроительной документации территорий муниципальных образований Челябинской области и обеспечения земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, объектами инженерной и дорожной инфраструктуры											
9.	Площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства	гектаров	664,2	430	440	374,7	250	285	315	370	435
10.	Обеспечение земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, объектами инженерно-технического обеспечения	объектов	-	-	-	2	3	-	-	-	-
11.	Разработка проектно-сметной документации в целях обеспечения объектов туристического кластера «Синегорье» объектами инженерно-технического обеспечения и дорожной инфраструктуры	объектов	-	-	-	-	12	-	-	-	-
Подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры»											
Задачи: увеличение объемов строительства, модернизации, реконструкции и капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры; государственная поддержка процессов развития коммунальной инфраструктуры, в том числе создание условий для привлечения средств инвесторов для финансирования проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры; создание технической возможности для сетевого газоснабжения и развития газификации населенных пунктов в Челябинской области											
12.	Строительство, модернизация и капитальный ремонт инженерных сетей	километров	212	18	55,4	127,4	30	20	10	10	10
13.	Строительство новых теплоисточников с использованием средств инвесторов	штук	42	20	14	18	5	2	-	-	-

14.	Строительство газораспределительных сетей	километров	98	131	350	362,4	30	30	60	60	60
15.	Количество домов (квартир), получивших возможность подключения к природному газу	единиц	9 619	9734	12 000	11 491	1 000	1 000	2 000	2 000	2 000
Подпрограмма «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания»											
<p>Задача:</p> <p>создание условий для сноса жилых домов, признанных аварийными, и жилых домов с высоким (более 70 процентов) уровнем износа путем завершения строительства жилых домов, на которые ранее направлялись средства областного бюджета, строительства нового жилья за счет средств бюджетов всех уровней и внебюджетных источников и развития застроенных территорий</p>											
16.	Снижение объема жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и жилищного фонда с высоким уровнем износа (более 70 процентов) *	тыс. кв. метров	99,8	113,1	123,26	24,29	50,0	40,0	40,0	40,0	40,0
Подпрограмма «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий»											
<p>Задача:</p> <p>предоставление молодым семьям – участникам подпрограммы свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства</p>											
17.	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	семей	650	589	455	205	205	175	175	550	550
Подпрограмма «Развитие системы ипотечного жилищного кредитования»											
<p>Задача:</p> <p>предоставление гражданам – участникам подпрограммы социальных выплат на погашение части жилищного кредита (займа), взятого на</p>											

приобретение (строительство) жилых помещений											
18.	Количество социальных выплат, предоставленных гражданам на погашение части жилищного кредита (займа), взятого на приобретение (строительство) жилых помещений	единиц	-	10	6	6	12	12	12	75	75
Подпрограмма «Ипотечное кредитование молодых учителей в Челябинской области»											
Задача: предоставление молодым учителям – участникам подпрограммы свидетельств о праве на получение социальной выплаты на оплату первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу) на приобретение жилого помещения											
19.	Количество молодых учителей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на оплату первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу) на приобретение жилого помещения	человек	-	24	44	-	-	-	-	200	200
Подпрограмма «Оказание государственной поддержки гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения»											
Задача: предоставление в 2014 - 2020 годах гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения, социальных выплат											
20.	Количество социальных выплат, предоставленных гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения	единиц	-	4	5	1	-	-	-	-	-

* Снижение объёма жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, осуществляется также и в рамках областных адресных программ переселения граждан, реализуемых с привлечением средств Фонда содействия развитию жилищно-коммунального хозяйства.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к государственной программе Челябинской
области «Обеспечение доступным и
комфортным жильём граждан Российской
Федерации» в Челябинской области
на 2014 - 2020 годы
(в редакции постановления
Правительства Челябинской области
от 30.11. 2016 г. № 657-П)

Мероприятия государственной программы

№ п/п	Наименование программных мероприятий	Срок ис- пол- нения	Объём финансирования, млн. рублей								Ответственный исполнитель
			всего	в том числе по годам:							
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
	Финансовое обеспечение государственной программы, всего, в том числе по подпрограммам: «Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства» «Модернизация объектов	2014 – 2020 годы	11845,1720541	2231,65564	1632,4412671	1196,825147	739,45	1135,0	2454,9	2454,9	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области органы местного самоуправления муниципальных образований
			919,00492	169,68026	116,9615	132,56656	12,2	162,5322	162,5322	162,5322	
			3784,515227	1054,80122	1012,9698	516,744207	300,0	300,0	300,0	300,0	

коммунальной инфраструкту- ры» «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» «Развитие системы ипотечного жилищного кредитования» «Ипотечное кредитование молодых учителей в Челябинской области» «Оказание государственной поддержки		1088,32556	122,12136	115,2754	115,2754	0,0	245,2178	245,2178	245,2178	Челябинской области (по согласованию)
		4962,5825071	770,04267	375,0508571	415,98898	411,0	411,0	1289,75	1289,75	
		180,1164	75,4164	10,95	16,25	16,25	16,25	22,5	22,8	
		900,50311	30,70311	0,0	0,0	0,0	0,0	434,9	434,9	
		10,12433	8,89062	1,23371	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

	гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения»										
I. Разработка и принятие нормативных правовых актов											
Ипотечное кредитование молодых учителей в Челябинской области											
1.	Разработка и утверждение порядка проведения конкурсного отбора организаций, предоставляющих ипотечные кредиты (займы), для участия в реализации мероприятий подпрограммы	2014 год									Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
II. Организационные мероприятия											
Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства											
2.	Мониторинг соб-	2014									Министерство

	людения процедур, связанных с предоставлением прав на земельный участок и подготовкой документации по планировке территории в отношении земельных участков, на которых планируется осуществить жилищное строительство	– 2020 годы		строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
3.	Создание условий для привлечения инвестиционных средств в жилищное строительство за счёт обеспечения земельных участков объектами коммунальной и дорожной инфраструктур	2014 – 2020 годы	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры				

4.	Разработка методических рекомендаций по проведению конкурсного отбора организаций по управлению коммунальной инфраструктурой	2014 год	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
5.	Методическое обеспечение реализации инвестиционных программ модернизации и развития коммунальной инфраструктуры	2014 год	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
6.	Подготовка технико-экономических обоснований и предоставление проектно-сметной документации по строительству,	2014 - 2020 годы	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской

	реконструкции, модернизации, капитальному ремонту либо предложений по проведению проектно-изыскательских работ по строительству, реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры, реализуемых или планируемых к реализации с использованием средств областного бюджета			области (по согласованию)
7.	Осуществление мониторинга качества предоставляемых услуг предприятиями жилищно-коммунального комплекса	2014 – 2020 годы	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской

				области»
8.	Осуществление мониторинга проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, реализуемых с использованием средств областного бюджета	2014 – 2020 годы	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
9.	Осуществление мониторинга реализации мероприятий подпрограммы	2014 – 2020 годы	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания				
10.	Проведение ежегодной инвентаризации жилищного фонда Челябинской области, составление реестра жилищного фонда, признанного непригодным	2014 – 2020 годы	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)

	для проживания, по состоянию на конец года			
11.	Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания	2014 — 2020 годы	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий				
12.	Организация учета молодых семей в качестве нуждающихся в жилых помещениях и участников подпрограммы	2014 — 2020 годы	-	органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
13.	Отбор банков и уполномочен- ных организаций для участия в реализации подпрограммы	2014 год	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
14.	Выпуск	2014	-	Министерство

	свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуально- го жилого дома	– 2020 годы		строительства и инфраструктуры Челябинской области
15.	Подготовка методических рекомендаций и информационно- аналитических материалов	2014 – 2020 годы	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
16.	Организация в средствах массовой информации муниципальных образований Челябинской области освещения целей и задач подпрограммы	2014 – 2020 годы	-	органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
Развитие системы ипотечного жилищного кредитования				
17.	Проведение информационно- разъяснительной работы среди	2014 – 2020 годы	-	органы местного самоуправления муниципальных образований

	населения			Челябинской области (по согласованию), открытое акционерное общество «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (по согласованию)
18.	Организация учета граждан, состоявших в списках нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года в органах местного самоуправления и приобретших (построивших) жильё с использованием жилищных кредитов (займов)	2014 – 2020 годы	-	органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
19.	Привлечение	2014	-	открытое

	внебюджетных финансовых ресурсов для реализации подпрограммы	— 2020 годы		акционерное общество «Южно- Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (по согласованию), банки (кредитные организации) (по согласованию)
Ипотечное кредитование молодых учителей в Челябинской области				
20.	Организация учета молодых учителей, нуждающихся в жилых помещениях	2014 - 2020 годы	-	органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
21.	Оформление и выдача о свидетельств на праве получения социальной выплаты в рамках подпрограммы	2014 - 2020 годы	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
22.	Организация работы по предоставлению	2014 — 2020	-	организации, предоставляю- щие ипотечные

	ипотечных кредитов (займов) молодым учителям в рамках подпрограммы	годы		кредиты (займы) (по согласованию)
23.	Ведение единой информационной базы данных об участниках подпрограммы, получивших социальные выплаты	2014 – 2020 годы	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
24.	Освещение в средствах массовой информации целей и задач подпрограммы и вопросов по её реализации	2014 – 2020 годы	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
Оказание государственной поддержки гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения				
25.	Организация учёта граждан в качестве участников подпрограммы	2014 год	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
26.	Отбор банков для участия в реализации	2014 год	-	Министерство строительства и инфраструктуры

	подпрограммы										Челябинской области
27.	Оформление и выдача свидетельств о праве на получение участками подпрограммы социальной выплаты	2014 год	-								Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
III. Финансово-экономические мероприятия											
Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства											
28.	Строительство объектов коммунальной инфраструктуры	2014 — 2020 годы	800,0	150,0	100,0	100,0	0,0	150,0	150,0	150,0	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
29.	Предоставление субсидий местным бюджетам на разработку проектно-сметной	2016 год	11,90055	0,0	0,0	11,90055	0,0	0,0	0,0	0,0	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного

	документации сетей инженерно- технического обеспечения туристического кластера «Синегорье»										самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
30.	Предоставление субсидий местным бюджетам на разработку проектно- сметной документации на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения объектов туристического кластера «Синегорье»	2016 год	8,13381	0,0	0,0	8,13381	0,0	0,0	0,0	0,0	Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
31.	Подготовка схемы террито- риального плани- рования Челябин- ской области	2014 - 2017 годы	50,023	12,8115	12,8115	12,2	12,2	0,0	0,0	0,0	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
32.	Предоставление субсидий	2014 —	48,94756	6,86876	4,15	0,3322	0,0	12,5322	12,5322	12,5322	Министерство строительства и

	местным бюджетам на подготовку документов территориально-го планирования, градостроитель-ного зонирования и документации по планировке территории муниципальных образований Челябинской области	2020 годы									инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры											
33.	Предоставление субсидий местным бюджетам на модернизацию, реконструкцию, капитальный ремонт и строительство котельных, систем водоснабжения, водоотведения, систем электроснабже-ния, теплоснаб-	2014 – 2020 годы	1621,150327	329,30122	375,1049	416,744207	200,0	100,0	100,0	100,0	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)

	жения, включая центральные тепловые пункты, в том числе проектно-изыскательские работы										
34.	Предоставление субсидий местным бюджетам на строительство газопроводов и газовых сетей	2014 – 2020 годы	2163,3649	725,5	637,8649	100,0	100,0	200,0	200,0	200,0	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания											
35.	Предоставление субсидий местным бюджетам на строительство (приобретение) жилых помещений для осуществления мероприятий по переселению граждан из жилищного	2014 – 2020 годы	953,1294	102,2006	115,2754	115,2754	0,0	245,2178	245,2178	245,2178	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской

	фонда, признанного непригодным для проживания										области (по согласованию)
36.	Благоустройство территорий муниципальных образований Челябинской области	2014-2020 годы	19,92076	19,92076	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий											
37.	Предоставление субсидий местным бюджетам на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения эконом-класса или строительство индивидуально-го жилого дома эконом-класса	2014 – 2020 годы	4949,1094971	769,41862	374,7018971	414,98898	410,0	410,0	1 285,0	1 285,0	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
38.	Предоставление субсидий местным	2014 – 2020 годы	13,47301	0,62405	0,34896	1,0	1,0	1,0	4,75	4,75	Министерство строительства и инфраструктуры

	бюджетам на предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) одного ребенка										Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
Развитие системы ипотечного жилищного кредитования											
39.	Предоставление социальных выплат гражданам, признанным нуждающимися в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года и приобретшим (построившим) жильё с использованием жилищных кредитов (займов)	2014 – 2020 годы	180,1164	75,4164	10,95	16,25	16,25	16,25	22,5	22,5	органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию), граждане - участники подпрограммы (по согласованию), открытое акционерное общество «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и

											ипотеки» (по согласованию), банки (кредитные организации) (по согласованию)
Ипотечное кредитование молодых учителей в Челябинской области											
40.	Предоставле- ние социальных выплат моло- дым учителям на оплату первоначаль- ного взноса по ипотечному кредиту (займу) на приобретение жилого помещения	2014 – 2016 годы	900,50311	30,70311	0,0	0,0	0,0	0,0	434,9	434,9	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, молодые учителя – участники подпрограммы (по согласованию), банки (кредитные организации) (по согласованию)
Оказание государственной поддержки гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения											
41.	Предоставление социальных выплат гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в результате	2014 – 2015 годы	10,12433	8,89062	1,23371	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области

[illegible]

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к подпрограмме «Подготовка
земельных участков для освоения в
целях жилищного строительства»
(в редакции постановления
Правительства Челябинской области
от 30.11. 2016 г. № 657-П)

Мероприятия подпрограммы

№ п/п	Наименование мероприятия	Источник финанси- рования	Финансовые затраты в действующих ценах соответствующих лет, млн. рублей								Исполнитель мероприятия
			всего	в том числе по годам:							
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
1.	Финансирование подпрограммы в целом	всего, из них: федераль- ный бюджет областной бюджет * местные бюджеты **	919,00492 0,0 319,00492 600,0	169,68026 0,0 19,68026 150,0	116,9615 0,0 116,9615 0,0	132,56656 0,0 132,56656 0,0	12,2 0,0 12,2 0,0	162,5322 0,0 12,5322 150,0	162,5322 0,0 12,5322 150,0	162,5322 0,0 12,5322 150,0	-
I. Организационные мероприятия											
2.	Мониторинг соблюдения процедур, связанных с	-	-								Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской

	предоставлением прав на земельный участок и подготовкой документации по планировке территории в отношении земельных участков, на которых планируется осуществить жилищное строительство			области, органы местного самоуправления муниципальных образований (по согласованию)
3.	Создание условий для привлечения инвестиционных средств в жилищное строительство за счёт обеспечения земельных участков объектами коммунальной и дорожной инфраструктуры	-	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований (по согласованию)

[illegible]

	метрах юго-западнее посёлка Северный)										
	технологическое присоединение к электрическим сетям объектов малоэтажной застройки жилья экономического класса на двух земельных участках, расположенных в Сосновском районе Челябинской области (в 220 метрах и 650 метрах юго-западнее посёлка Северный)	всего, из них:	136,813082	0,0	97,2	39,613082	0,0	0,0	0,0	0,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет *	136,813082	0,0	97,2	39,613082	0,0	0,0	0,0	0,0	
		местные бюджеты **	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	технологическое присоединение к сетям водоотведения объектов малоэтажной застройки жилья экономического класса на двух земельных участках, расположенных в Сосновском районе Челябинской области (в 220 метрах и 650 метрах юго-западнее посёлка Северный)	всего, из них:	5,5	0,0	0,0	5,5	0,0	0,0	0,0	0,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет *	5,5	0,0	0,0	5,5	0,0	0,0	0,0	0,0	
		местные бюджеты **	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

	участках, расположенных в Сосновском районе Челябинской области (в 220 метрах и 650 метрах юго-западнее посёлка Северный)	бюджеты **									
	строительство подводящих сетей газоснабжения к двум земельным участкам, расположенным в Сосновском муниципальном районе Челябинской области (в 220 метрах и 650 метрах юго-западнее посёлка Северный)	всего, из них: федеральный бюджет	0,54	0,0	0,0	0,54	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет *	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		местные бюджеты **	0,54	0,0	0,0	0,54	0,0	0,0	0,0	0,0	
			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
5.	Предоставление субсидий местным бюджетам на разработку проектно-сметной документации сетей инженерно-	всего, из них: федеральный бюджет	11,90055	0,0	0,0	11,90055	0,0	0,0	0,0	0,0	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления
		областной	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			11,90055	0,0	0,0	11,90055	0,0	0,0	0,0	0,0	

	технического обеспечения туристического кластера «Синегорье»	бюджет * местные бюджеты **	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	муниципальных образований (по согласованию)
6.	Предоставление субсидий местным бюджетам на разработку проектно-сметной документации на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения объектов туристического кластера «Синегорье»	всего, из них: федеральный бюджет областной бюджет * местные бюджеты **	8,13381 0,0 8,13381 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0	8,13381 0,0 8,13381 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0	Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований (по согласованию)
7.	Подготовка схемы территориального планирования Челябинской области, в том числе: подготовка схемы	всего, из них: областной бюджет * местные бюджеты ** всего,	50,023 50,023 0,0 25,623	12,8115 12,8115 0,0 12,8115	12,8115 12,8115 0,0 12,8115	12,2 12,2 0,0 0,0	12,2 12,2 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области

территориального планирования части территории Челябинской области применительно к главному планировочному узлу города Челябинска (территории Челябинской агломерации); подготовка проекта (произведения градостроительства) «Схема территориального планирования части территории Челябинской области применительно к главному планировочному узлу города Троицка (территории Троицкой агломерации)»	из них: областной бюджет * местные бюджеты ** всего, из них: областной бюджет * местные бюджеты **	25,623 0,0 24,4 24,4 0,0	12,8115 0,0 0,0 0,0 0,0	12,8115 0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 12,2 12,2 0,0	0,0 0,0 12,2 12,2 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0	
---	---	--	---	---	---	---	---	---	---	--

8.	Предоставление субсидий местным бюджетам на подготовку документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории муниципальных образований Челябинской области	всего, из них:	48,94756	6,86876	4,15	0,3322	0,0	12,5322	12,5322	12,5322	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований (по согласованию)
		областной бюджет *	48,94756	6,86876	4,15	0,3322	0,0	12,5322	12,5322	12,5322	
		местные бюджеты **	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

* Объем финансирования корректируется с учетом возможностей областного бюджета на текущий финансовый год.

** Объем финансирования корректируется с учетом возможностей бюджетов муниципальных образований Челябинской области на текущий финансовый год.