

Агентство по регулированию цен
и тарифов Ульяновской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

17.12.2025 № 012-17/283

АГЕНТСТВО ПО РЕГУЛИРОВАНИЮ ЦЕН И ТАРИФОВ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

17 декабря 2025г.

№ *283-П*

Экз. № _____

г. Ульяновск

Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения и об установлении тарифов на водоотведение для Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно- коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2026-2030 годы

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании Положения об Агентстве по регулированию цен и тарифов Ульяновской области, утверждённого постановлением Правительства Ульяновской области от 26.03.2020 № 6/138-П «Об Агентстве по регулированию цен и тарифов Ульяновской области», **п р и к а з ы в а ю:**

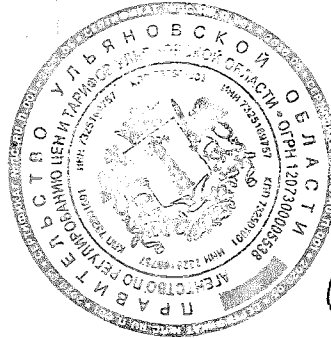
1. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2026 - 2030 годы (приложение № 1).

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов на водоотведение с использованием метода индексации, для Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2026-2030 годы (приложение № 2).

0002072

3. Установить на период с 01 января 2026 года по 31 декабря 2030 года включительно тарифы на водоотведение для Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации с календарной разбивкой (приложение № 3).

Исполняющий обязанности
руководителя



А.С. Ермаков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к приказу Агентства
по регулированию цен и тарифов
Ульяновской области
от 17 декабря 2025 г. № 2837C

**Производственная программа в сфере водоотведения
Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное
жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской
Федерации на 2026-2030 годы**

1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разработана производственная программа	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации
Местонахождение регулируемой организации	Спартакoвская ул., д 26, г. Москва-175, 105175
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Агентство по регулированию цен и тарифов Ульяновской области
Местонахождение уполномоченного органа	Спасская ул., д. 3, г. Ульяновск, Ульяновская область, 432017
Период реализации производственной программы	с 01.01.2026 по 31.12.2030

2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.					Источник финансирования
		2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	
1.	Плановые мероприятия по ремонту объектов централизованных систем водоотведения						
1.1.	Замена рулонной кровли, замена запорно-регулирующей арматуры, замена насосного агрегата в р.п. Базарный	271,13	279,16	287,42	295,93	304,69	Бюджетные средства

	Сызган Базарносызганского муниципального округа Ульяновской области						
1.2.	Текущий ремонт сетей водоотведения в р.п. Глотовка Глотовского городского поселения Инзенского района Ульяновской области	91,74	94,46	97,26	100,13	103,10	Бюджетные средства
2.	Мероприятия, направленные на улучшение очистки сточных вод						
2.1.	Использование хлорной извести (р.п. Базарный Сызган Базарносызганского муниципального округа Ульяновской области)	5,14	5,34	5,56	5,78	6,01	Бюджетные средства
2.2.	Использование хлорной извести (р.п. Глотовка Глотовского городского поселения Инзенского района Ульяновской области)	35,76	37,20	38,68	40,23	41,84	Бюджетные средства
3.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности						
3.1.	Замена насоса, обратных клапанов, подсасывающего трубопровода, замена электрики в р.п. Глотовка Глотовского городского поселения Инзенского района Ульяновской области	350,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджетные средства

3. Планируемый объём принимаемых сточных вод, тыс. куб.м

№ п/п	Наименование показателя	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Планируемый объём принимаемых сточных вод, в том числе:	58,57	58,57	58,57	58,57	58,57
1.1.	Население	41,05	41,05	41,05	41,05	41,05
1.2.	Бюджетные потребители	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Прочие потребители	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
1.4.	Собственные нужды	17,51	17,51	17,51	17,51	17,51

4. Объём финансовых потребностей, рассчитанный из плановых годовых значений, необходимых для реализации производственной программы, тыс.руб.

№ п/п	Наименование показателя	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Операционные расходы	2182,32	2447,79	2315,23	2384,68	2456,22
2.	Расходы на энергетические ресурсы	339,26	352,77	366,72	381,39	396,83
3.	Неподконтрольные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Амортизация	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Корректировка необходимой валовой выручки (далее - НВВ)	447,53	-1906,57	-1941,44	-1977,26	-2013,99
8.	Прочие расходы	-1896,71	474,18	474,18	474,18	474,17
9.	Итого НВВ:	1072,40	1168,17	1214,69	1262,99	1313,24

5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия
1.	Текущая эксплуатация объектов	Ежедневно
2.	Текущий ремонт объектов	01.01.2026-31.12.2030

6. Плановые значения показателей надёжности и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	План 2026-2030 годы
1.	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объёме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00
1.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объёме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0,00
1.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00
2.	Показатели надёжности и бесперебойности водоотведения		
2.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчёте на протяжённость канализационной сети в год	ед./км	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности		
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объёма на единицу объёма очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объёма транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,6591

7. Расчёт эффективности производственной программы, осуществляемый путём сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надёжности и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока её действия

№ п/п	Наименование показателя	2026 год в % к 2025 году	2027 год в % к 2026 году	2028 год в % к 2027 году	2029 год в % к 2028 году	2030 год в % к 2029 году
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объёме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объёме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
4.	Удельное количество аварий и засоров в расчёте на протяжённость	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00

	канализационной сети в год					
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объёма на единицу объёма очищаемых сточных вод	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объёма транспортируемых сточных вод	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
7.	Расходы на реализацию производственной программы	66,48	108,93	103,98	103,98	103,98

8. Отчёт об исполнении производственной программы за истёкший период регулирования (отчётный период 01.01.2024 - 31.12.2024)

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение
1.	Операционные расходы	тыс.руб.	12040,31
2.	Расходы на энергетические ресурсы	тыс.руб.	970,21
3.	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	0,33
4.	Амортизация	тыс.руб.	0,00
5.	Нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00
6.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.	0,00
7.	Итого НВВ:	тыс.руб.	13010,85

9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия, срок исполнения	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс.руб.				
		2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к приказу Агентства
по регулированию цен и тарифов
Ульяновской области
от 17 декабря 2025 г. № 237

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов,
определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении
тарифов на водоотведение с использованием метода индексации, для
Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное
жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской
Федерации на 2026-2030 годы**

№ п/п	Период регулирования	Базовый уровень операцион- ных расходов	Индекс эффектив- ности операцион- ных расходов	Норматив- ный уровень прибыли	Удельный расход электрической энергии
		тыс. руб.	%	%	кВт.ч/куб.м
1.	С использованием централизованной системы водоотведения на территории рабочего поселка Базарный Сызган Базарносызганского муниципального округа Ульяновской области				
1.1.	с 01.01.2026 по 31.12.2026	759,67	х	0,00	0,1683
1.2.	с 01.01.2027 по 31.12.2027	х	1,00	0,00	0,1683
1.3.	с 01.01.2028 по 31.12.2028	х	1,00	0,00	0,1683
1.4.	с 01.01.2029 по 31.12.2029	х	1,00	0,00	0,1683
1.5.	с 01.01.2030 по 31.12.2030	х	1,00	0,00	0,1683
2.	С использованием централизованной системы водоотведения на территории муниципального образования «Готовское городское поселение» Инзенского района Ульяновской области				
2.1.	с 01.01.2026 по 31.12.2026	1422,66	х	0,00	1,300
2.2.	с 01.01.2027 по 31.12.2027	х	1,00	0,00	1,300
2.3.	с 01.01.2028 по 31.12.2028	х	1,00	0,00	1,300

2.4.	с 01.01.2029 по 31.12.2029	x	1,00	0,00	1,300
2.5.	с 01.01.2030 по 31.12.2030	x	1,00	0,00	1,300

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к приказу Агентства
по регулированию цен и тарифов
Ульяновской области
от 17 декабря 2025 г. № 283/П

**Тарифы на водоотведение
для Федерального государственного бюджетного учреждения
«Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства
обороны Российской Федерации**

№ п/п	Период	Тарифы, руб./куб.м	
		Потребители, кроме населения (без учёта НДС)	Население (с учётом НДС)
1.	С использованием централизованной системы водоотведения на территории рабочего поселка Базарный Сызган Базарносызганского муниципального округа Ульяновской области		
1.1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	10,51	12,82
1.2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	11,48	14,01
1.3.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	11,48	14,01
1.4.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	11,94	14,57
1.5.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	11,94	14,57
1.6.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	12,41	15,14
1.7.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	12,41	15,14
1.8.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	12,90	15,74
1.9.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	12,90	15,74
1.10.	с 01.07.2030 по 31.12.2030	13,41	16,36
2.	С использованием централизованной системы водоотведения на территории муниципального образования «Глотовское городское поселение» Инзенского района Ульяновской области		
1.1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	27,54	33,60
1.2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	30,10	36,72
1.3.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	30,10	36,72
1.4.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	31,30	38,19
1.5.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	31,30	38,19
1.6.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	32,55	39,71
1.7.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	32,55	39,71
1.8.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	33,85	41,30
1.9.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	33,85	41,30
1.10.	с 01.07.2030 по 31.12.2030	35,20	42,94

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).