



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И АРХИТЕКТУРЫ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

13 мая 2025 г.

38-пр

№ _____
Экз. № _____

г. Ульяновск

**О внесении изменений в постановление администрации
города Ульяновска от 10.08.2021 № 1166**

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 2 Закона Ульяновской области от 18.12.2014 № 210-ЗО «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области», постановлением Правительства Ульяновской области от 27.01.2022 № 1/51-П «О Министерстве имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области», приказом Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области от 29.09.2020 № 216-пр «Об утверждении Положения о порядке утверждения правил землепользования и застройки, внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Ульяновской области», распоряжением Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 04.04.2025 № 884-од «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск», распоряжением Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 13.02.2025 № 363-од «Об утверждении проекта планировки и межевания территории элемента планировочной структуры в границах улиц Фурманова, Олега Кошевого, 3-го переулка Тимирязева в Ленинском районе города Ульяновска площадью 2.73 га» п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск», утверждённые постановлением администрации города Ульяновска от 10.08.2021 № 1166 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск», следующие изменения:

1.1 В главе 4:

1) Карту градостроительного зонирования статьи 13 изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

2) Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Ульяновска. Район Ленинский статьи 13.1 изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

3) Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Ульяновска. Район Засвияжский статьи 13.2 изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу;

4) Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Ульяновска. Район Железнодорожный статьи 13.3 изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу;

5) Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Ульяновска. Район Заволжский статьи 13.4 изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему приказу;

1.2 В главе 5:

6) Карту зон действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия статьи 14 изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему приказу;

7) Карту ограничений по условиям сохранения образовательных учреждений статьи 14.1 изложить в редакции согласно приложению № 7 к настоящему приказу;

8) Карту зон действия ограничений по условиям охраны окружающей среды статьи 15 изложить в редакции согласно приложению № 8 к настоящему приказу.

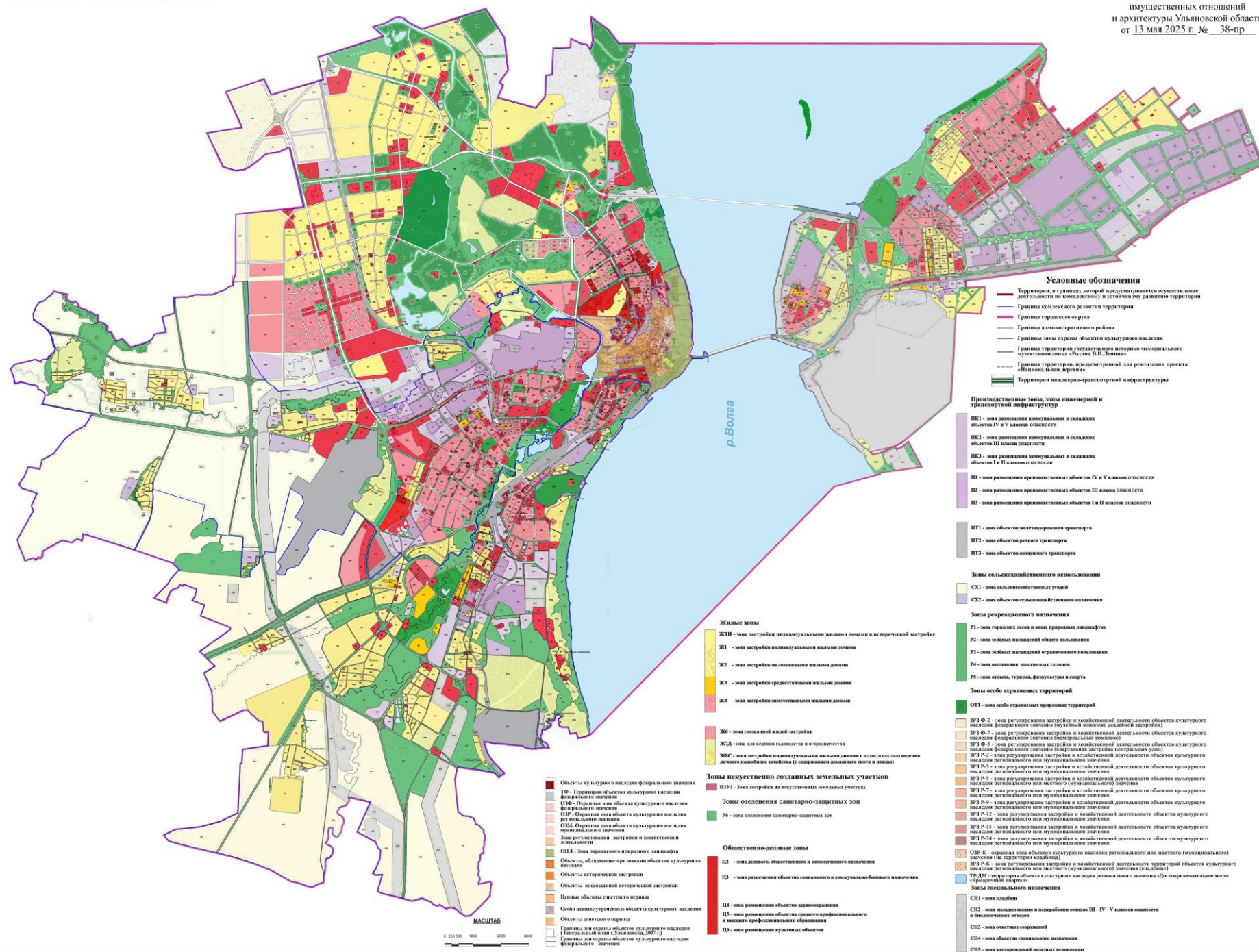
2. Рекомендовать муниципальному образованию «город Ульяновск» разместить настоящий приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и средствах массовой информации.

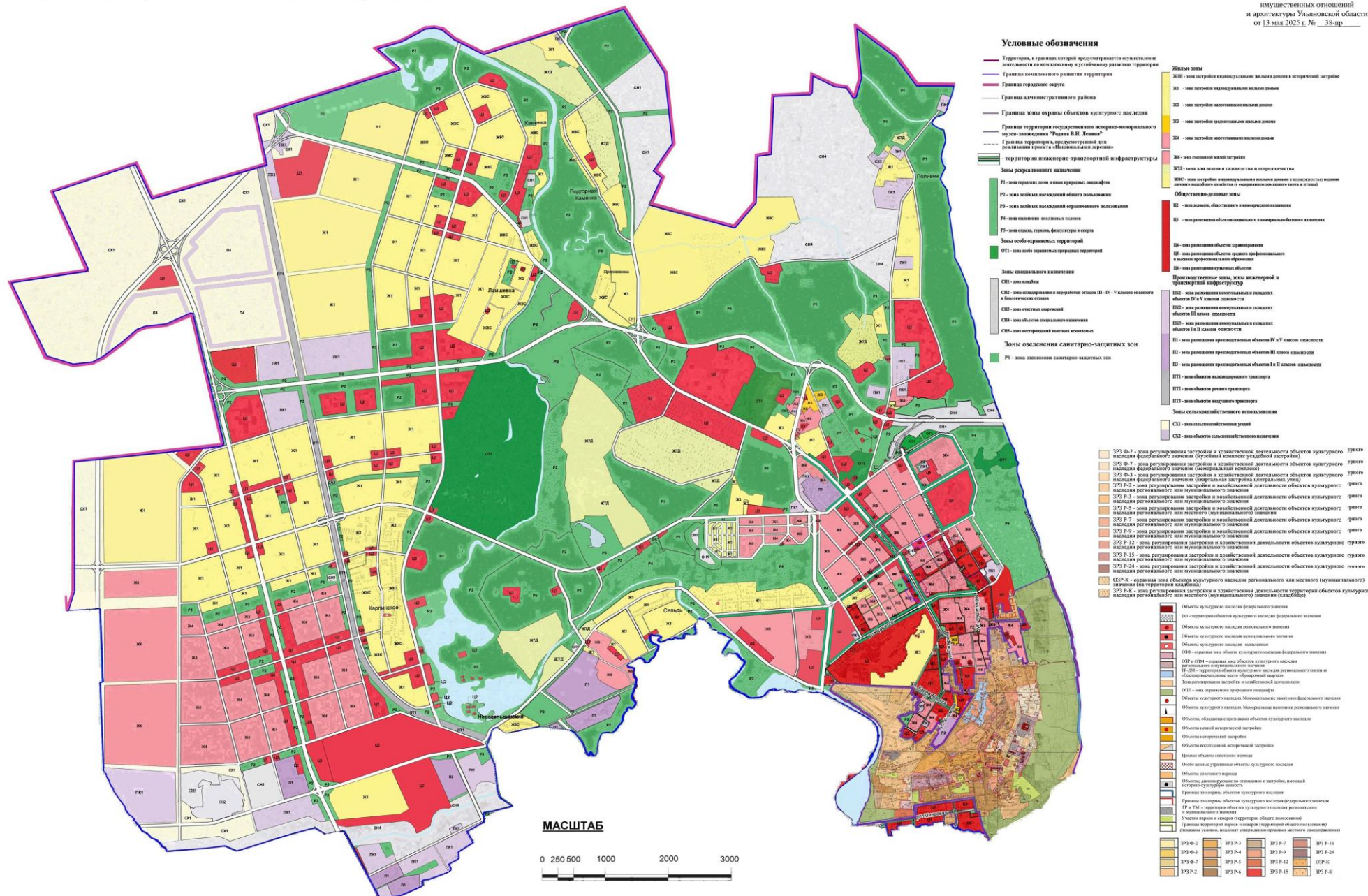
3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

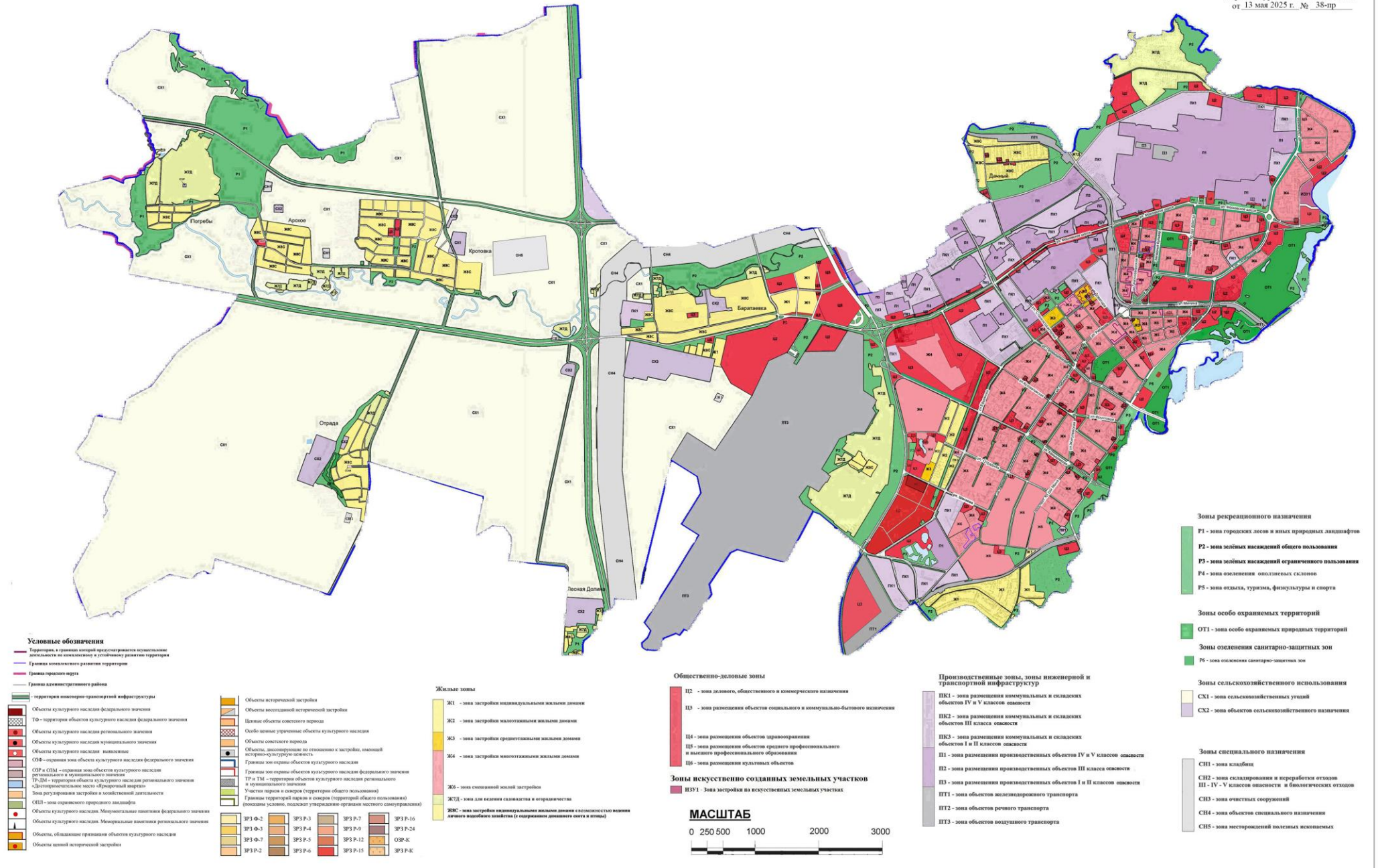
Исполняющий обязанности
Министра

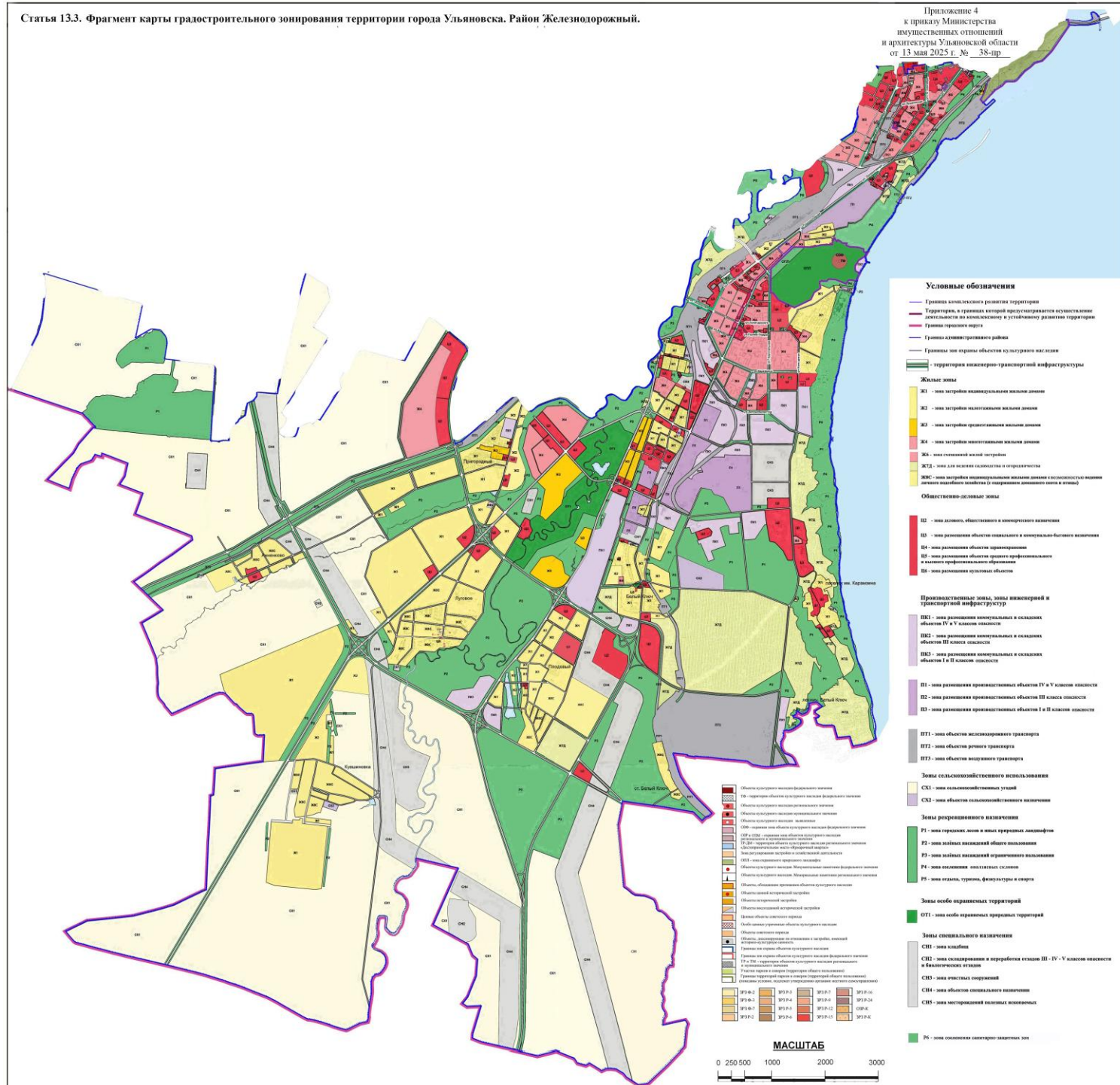


О.М.Ягфаров



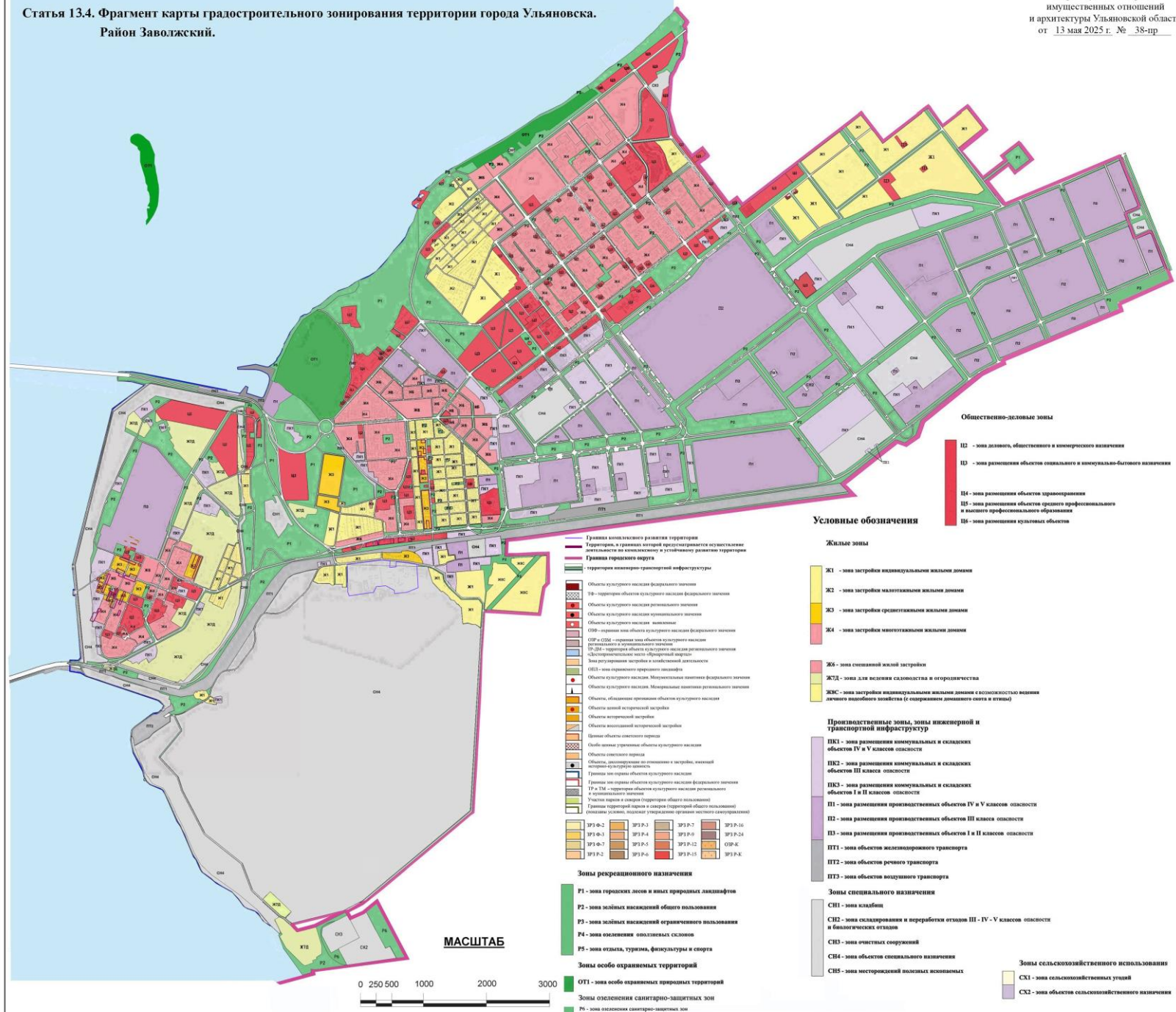






Статья 13.4. Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Ульяновска.
Район Заволжский.

Приложение 5
к приказу Министерства
имущественных отношений
и архитектуры Ульяновской области
от 13 мая 2025 г. № 38-пр



Приложение 6
к проекту Министерства
культуры и туризма
и архитектуры Ульяновской области
от 13 мая 2025 г. № 35-пр.



