



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 марта 2025 г.

№ 134-П
Экз. № _____

г. Ульяновск

О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 25.02.2022 № 103-П

Правительство Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Положение о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Ульяновской области, утверждённое постановлением Правительства Ульяновской области от 25.02.2022 № 103-П «Об утверждении Положения о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Ульяновской области», следующие изменения:

1) пункт 1.6 раздела 1 после слова «осуществляется» дополнить словами «в едином реестре видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля (далее – единый реестр видов контроля), а также»;

2) в разделе 2:

а) в абзаце втором пункта 2.3 слова «присвоенной категории риска» заменить словами «категории риска, к которой он отнесён», слова «федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального» исключить;

б) пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. В отношении объектов лицензионного контроля, отнесённых к категории высокого риска, проводится одно из плановых контрольных (надзорных) мероприятий (инспекционный визит, или документарная проверка, или выездная проверка) один раз в два года либо один обязательный профилактический визит в год.

Периодичность проведения обязательных профилактических визитов в отношении объектов лицензионного контроля, отнесённых к категории среднего или умеренного риска, определяется Правительством Российской Федерации.»;

в) дополнить пунктом 2.4¹ следующего содержания:

«2.4¹. Агентство вправе провести вместо планового контрольного (надзорного) мероприятия, указанного в пункте 2.4 настоящего раздела, обязательный профилактический визит.»;

г) пункт 2.5 после слова «мероприятия» дополнить словами «и обязательные профилактические визиты»;

д) пункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. Лицензиат вправе подать, в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал государственных и муниципальных услуг), в Агентство заявление об изменении категории риска осуществляемой им деятельности (далее – заявление) в случае её соответствия критериям риска для отнесения к иной категории риска.»;

е) в пункте 2.7:

подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) информация о категории риска, к которой отнесена осуществляемая лицензиатом деятельность»;

дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) учётный номер объекта лицензионного контроля в едином реестре видов контроля.»;

ж) в пункте 2.8 слова «о соответствии» заменить словами «, подтверждающие соответствие», слова «отнесения объектов лицензионного контроля к определённой категории риска, на присвоение которой претендует лицензиат» заменить словами «риска для отнесения такой деятельности к иной категории риска»;

з) в пункте 2.9:

в абзаце первом слова «, оценивает представленные лицензиатом и имеющиеся в распоряжении Агентства документы» заменить словами «и документы, представленные лицензиатом, а также документы, имеющиеся в распоряжении Агентства,», цифры «15» заменить цифрой «5»;

дополнить абзацами четвёртым – шестым следующего содержания:

«Основаниями для принятия решения об отказе в удовлетворении заявления являются:

недостоверность сведений о лицензиате, содержащихся в заявлении;

непредставление лицензиатом документов, подтверждающих соответствие деятельности лицензиата критериям риска для отнесения такой деятельности к иной категории риска.»;

и) пункты 2.10 и 2.11 изложить в следующей редакции:

«2.10. Решение, указанное в подпункте 1 пункта 2.9 настоящего раздела, принимается путём подписания данных об объекте контроля в едином реестре видов контроля в порядке, предусмотренном пунктом 2.3 настоящего раздела.

2.11. Агентство не позднее дня принятия решения, указанного в пункте 2.9 настоящего раздела, в зависимости от способа подачи заявления направляет лицензиату уведомление о принятом решении посредством единого портала государственных и муниципальных услуг в электронной форме, подписанное усиленной квалифицированной электронной подписью

руководителя Агентства, либо по почтовому адресу, указанному в заявлении, или по адресу электронной почты лицензиата, если информация о нём содержится соответственно в Едином государственном реестре юридических лиц, Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей либо ранее была представлена им в Агентство. При этом в уведомлении, содержащем информацию о принятии решения об отказе в удовлетворении заявления, должны быть указаны обстоятельства, послужившие основанием для принятия такого решения.»;

3) в разделе 3:

а) пункт 3.11 после слова «лицензиатом» дополнить словами «с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг»;

б) пункт 3.12 изложить в следующей редакции:

«3.12. Агентство рассматривает возражение в отношении предостережения в течение 15 рабочих дней со дня поступления такого возражения и принимает одно из следующих решений:

удовлетворяет возражение в отношении предостережения в форме отмены объявленного предостережения;

отказывает в удовлетворении возражения в отношении предостережения.

Агентство не позднее дня принятия указанного в настоящем пункте решения в зависимости от способа подачи возражения в отношении предостережения направляет лицензиату мотивированный ответ о результатах рассмотрения такого возражения посредством единого портала государственных и муниципальных услуг в электронной форме, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя Агентства, либо в письменной форме, подписанный руководителем Агентства, по почтовому адресу, указанному в возражении в отношении предостережения, или по адресу электронной почты, сведения о котором были представлены при государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя либо представлены ими ранее в Агентство.»;

в) в пункте 3.13 слова «удовлетворения возражения в отношении предостережения по итогам его рассмотрения данные такого предостережения» заменить словами «принятия Агентством решения об удовлетворении возражения в отношении предостережения в форме отмены объявленного предостережения данные, содержащиеся в таком предостережении.»;

г) пункт 3.19 изложить в следующей редакции:

«3.19. Обязательный профилактический визит проводится Агентством в соответствии со статьёй 52¹ Федерального закона № 248-ФЗ:

1) в отношении объектов лицензионного контроля, отнесённых к категории высокого риска, с учётом периодичности проведения обязательных профилактических визитов, установленной пунктом 2.4 раздела 2 настоящего Положения;

2) по поручению:

а) Президента Российской Федерации;

б) Председателя Правительства Российской Федерации или Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации, согласованному с Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации – Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации;

в) Губернатора Ульяновской области.

Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ лицензиата от его проведения.»;

д) пункт 3.20 дополнить словами «или мобильного приложения «Инспектор»;

е) в пункте 3.21 слова «составляет 1 рабочий день» заменить словами «не может превышать 10 рабочих дней и может быть продлён на срок, необходимый для проведения экспертизы, испытаний»;

ж) пункт 3.22 дополнить словами «, а инспектор осуществляет ознакомление с объектом лицензионного контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов лицензионного контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения лицензиатом лицензионных требований»;

з) пункты 3.23-3.25 изложить в следующей редакции:

«3.23. В рамках обязательного профилактического визита инспектор при необходимости проводит осмотр, истребование необходимых документов, инструментальное обследование, испытание, экспертизу.

3.24. По окончании проведения обязательного профилактического визита составляется акт о проведении обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьёй 90 Федерального закона № 248-ФЗ для контрольных (надзорных) мероприятий.

3.25. Предписание об устранении выявленных нарушений лицензионных требований выдаётся лицензиату в случае, если такие нарушения не устранены до окончания проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьёй 90¹ Федерального закона № 248-ФЗ.»;

и) дополнить пунктом 3.26 следующего содержания:

«3.26. Профилактический визит по инициативе лицензиата проводится Агентством в соответствии со статьёй 52² Федерального закона № 248-ФЗ.»;

4) в разделе 4:

а) дополнить пунктом 4.8¹ следующего содержания:

«4.8¹. Инспекционный визит, выездная проверка могут проводиться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».»;

б) абзац второй пункта 4.13 признать утратившим силу;

в) в пункте 4.14 слова «3-6 части 1 статьи 57» заменить словами «3-7 и 9 части 1 статьи 57, пунктами 1 и 5 части 1 и пунктом 3 части 2 статьи 60»;

5) в разделе 5:

а) пункт 5.3 дополнить словами «либо не позднее дня, следующего за днём окончания проведения такого мероприятия, если составление акта на месте проведения такого мероприятия невозможно по причинам, установленным Федеральным законом № 248-ФЗ, если иной порядок оформления акта не установлен Федеральным законом № 248-ФЗ или Правительством Российской Федерации»;

б) дополнить подпунктом 5.3¹ следующего содержания:

«5.3¹. По результатам проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом акт составляется в случае выявления нарушений лицензионных требований.»;

в) пункт 5.6 после слова «требований» дополнить словами «, если выявленные нарушения лицензионных требований не устранены до окончания проведения контрольного (надзорного) мероприятия, обязательного профилактического визита,»;

б) в разделе 6:

а) пункт 6.2 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Жалоба на решение, действие (бездействие) руководителя Агентства рассматривается коллегиальным органом Агентства, созданным из числа его должностных лиц для рассмотрения таких жалоб.»;

б) в пункте 6.5 цифры «20» заменить цифрами «15».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования, за исключением подпунктов «а» и «б» подпункта 5 пункта 1 настоящего постановления, которые вступают в силу с 1 сентября 2025 года.

Исполняющий обязанности
Председателя
Правительства области



М.Е.Алексеева