



ЗАКОН УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в отдельные законодательные акты Ульяновской области

Принят Законодательным Собранием Ульяновской области 5 февраля 2025 года

Статья 1

Внести в Закон Ульяновской области от 1 апреля 2015 года № 28-ЗО «О порядке определения дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества и установления максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования» («Ульяновская правда» от 06.04.2015 № 44; от 06.12.2024 № 79) следующие изменения:

1) в статье 1 слова «и стоимости» заменить словами «(одинокو проживающих граждан) и стоимости»;

2) в статье 2:

а) наименование после слова «**семей**» дополнить словами «(одиноко проживающих граждан)»;

б) части 1 и 2 изложить в следующей редакции:

«1. Определение размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей (одиноко проживающих граждан)

и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования осуществляется местными администрациями городских округов и поселений Ульяновской области (а в случае если поселение является административным центром муниципального района, местная администрация которого в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» исполняет полномочия местной администрации такого поселения, – местной администрацией такого муниципального района Ульяновской области) по месту их жительства (пребывания) (далее – местные администрации) на основании заявлений об определении размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей (одиноко проживающих граждан) и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (далее – заявление), представленных гражданами либо их представителями. Заявления должны быть составлены по форме, установленной исполнительным органом Ульяновской области, осуществляющим государственное управление в сфере строительства.

Гражданин вместе с заявлением предъявляет документ, удостоверяющий в соответствии с законодательством Российской Федерации его личность.

К заявлению, представленному представителем гражданина, прилагаются копии документов, удостоверяющих в соответствии с законодательством Российской Федерации его личность и полномочия представителя.

2. Определение размера дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимости подлежащего налогообложению их имущества осуществляется на основании сведений о составе семьи гражданина, о составе и размерах доходов гражданина и постоянно

проживающих совместно с ним членов его семьи и об имуществе, принадлежащем им на праве собственности, содержащихся в заявлении.

Определение размера дохода одиноко проживающего гражданина и стоимости подлежащего налогообложению его имущества осуществляется на основании сведений о составе и размерах его доходов и об имуществе, принадлежащем ему на праве собственности, содержащихся в заявлении.»;

в) в части 3:

в абзаце первом слово «гражданина» исключить;

пункт 1 дополнить словами «(одиноко проживающего гражданина)»;

пункт 2 после слова «семьи» дополнить словом «гражданина», дополнить словами «(в случае наличия у гражданина семьи)»;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) о составе и размерах доходов гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи (одиноко проживающего гражданина);»;

пункт 4 после слова «семьи» дополнить словами «(одиноко проживающего гражданина)»;

г) в части 4 слова «и стоимость» заменить словами «(одиноко проживающего гражданина) и стоимость»;

3) в статье 3:

а) наименование после слова «**семей**» дополнить словами «**(одиноко проживающих граждан)**»;

б) в части 1:

в абзаце первом слова «граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений» заменить словами «гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи в целях признания гражданина нуждающимся в предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения»;

в абзаце пятом слово «количество» заменить словом «число» и дополнить его словом «гражданина»;

дополнить абзацами шестым – девятым следующего содержания:

«Максимальный размер дохода одиноко проживающего гражданина в целях признания его нуждающимся в предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования определяется местными администрациями по следующей формуле:

$$D = 4 \times M, \text{ где:}$$

D – максимальный размер дохода одиноко проживающего гражданина в целях признания его нуждающимся в предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования;

M – величина прожиточного минимума на душу населения, установленная в Ульяновской области.»;

в) абзацы первый и третий части 2 после слова «семьи» дополнить словами «(одиноко проживающего гражданина)»;

4) абзац первый статьи 4 после слов «семьи гражданина» дополнить словами «(в случае наличия у гражданина семьи)».

Статья 2

Внести в подпункт «б» пункта 4 части 1 статьи 4³ Закона Ульяновской области от 2 сентября 2015 года № 107-ЗО «О некоторых мерах, способствующих развитию жилищного строительства на территории Ульяновской области» («Ульяновская правда» от 07.09.2015 № 124; от 07.12.2015 № 170; от 24.03.2020 № 20; от 13.10.2020 № 75; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 25.12.2020, № 7300202012250003; «Ульяновская правда» от 07.05.2021 № 31; от 15.10.2021 № 75; от 03.02.2023 № 9; от 05.04.2024 № 25; от 31.05.2024

№ 39) изменение, заменив в нём слова «создаваемого многоквартирного дома (создаваемых многоквартирных домов)» словами «жилых помещений в создаваемом многоквартирном доме (создаваемых многоквартирных домах)».

Губернатор Ульяновской области



А.Ю.Русских

г. Ульяновск
7 февраля 2025 г.
№ 8-ЗО