



Государственная регистрация:

"06" 08 2026 года

135-Р / 2026

№ год регистрации

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.08.2026

№ 135-Р

г. Тюмень

Об утверждении изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) Московского сельского поселения Тюменского муниципального района, утвержденную распоряжением от 17.12.2021 № 188-р

В соответствии со статьями 8.2, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», частью 5 статьи 1 Закона Тюменской области от 26.12.2014 № 125 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Тюменской области и органами государственной власти Тюменской области и о внесении изменений в статью 14 Закона Тюменской области «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области», Законами Тюменской области от 26.09.2025 № 55 «О внесении изменений в некоторые законы Тюменской области и признании утратившими силу некоторых законов Тюменской области (положений законов Тюменской области)», от 24.04.2025 № 34 «О преобразовании сельских поселений, входящих в состав Тюменского муниципального района Тюменской области, и о внесении изменений в отдельные законы Тюменской области», Порядком осуществления

перераспределенных полномочий в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 26.02.2015 № 80-п, руководствуясь Положением о Главном управлении строительства Тюменской области, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 01.06.2009 № 146-п, приказом Главного управления строительства Тюменской области (далее — Главное управление) от 27.11.2015 № 1086-од «О распределении обязанностей в Главном управлении строительства Тюменской области», с учетом протокола общественных обсуждений от 15.07.2026 № 67 и заключения о результатах общественных обсуждений от 16.07.2026:

1. Утвердить следующие изменения в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) Московского сельского поселения Тюменского муниципального района в границах улиц Северная — Молодежная п. Московский, утвержденную распоряжением Главного управления от 17.12.2021 № 188-р (далее — Документация по планировке территории, Распоряжение № 188-р соответственно)

1.1 в приложении № 1 к Распоряжению № 188-р:

1.1.1 в подразделе «1.1. Графические материалы. Чертежи планировки территории» раздела «1. Проект планировки территории. Основная часть» Основной чертеж планировки территории, Разбивочный чертеж красных линий, Схему развития транспортной инфраструктуры, Схему развития инженерной инфраструктуры и связи изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению;

1.1.2. в Положении о характеристиках планируемого развития территории подраздела «1.2. Текстовая часть проекта планировки территории» раздела «1. Проект планировки территории. Основная часть»:

а) наименование и содержание пункта «1) Сведения о плотности и параметрах застройки территории» изложить в следующей редакции:

«1) Общая характеристика территории

Проект планировки территории разработан в отношении территории, расположенной в границах улиц Северная — Молодежная п. Московский Тюменского муниципального округа Тюменской области.

Общая площадь территории в границах проектирования составляет — 9,88 га.»

б) наименование и содержание пункта «3) Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению;

в) в пункте «4) Красные линии» таблицу № 2. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению;

1.1.3. в пункте «4) Социальная инфраструктура» Положений об очередности планируемого развития территории подраздела «1.2. Текстовая часть проекта планировки территории» раздела «1. Проект планировки территории. Основная часть» в таблице № 5. Техничко-экономические показатели:

а) в строке 1.2.2 слова «индивидуального жилищного строительства» заменить словами «индивидуальной жилой застройки»;

б) в строке 1.2.3 цифры «0,85» заменить цифрами «0,75»;

в) в строке 1.2.4 слово «значения» заменить на «назначения»;

г) после строки 1.2.5 дополнить строкой 1.3 в соответствии с приложением № 4 к настоящему распоряжению;

1.2. приложение № 2 к Распоряжению № 188-р изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему распоряжению.

2. Управлению градостроительной политики Главного управления:

2.1. в течение 7 (семи) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить:

- направление инициатору уведомления об утверждении изменений в Документацию по планировке территории с приложением Документации по планировке территории с изменениями и копии настоящего распоряжения в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью;

- направление уведомления об утверждении изменений в Документацию по планировке территории Главе Тюменского муниципального округа с приложением копии настоящего распоряжения в форме электронного документа;

2.2. в течение 10 (десяти) календарных дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить его размещение (опубликование) на Официальном портале органов государственной власти Тюменской области на сайте «Законодательство Тюменской области» (<https://law.admtyumen.ru>) (далее — Официальный портал);

2.3. в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его направление в Администрацию Тюменского муниципального округа для опубликования информации о принятии настоящего распоряжения в средствах массовой информации с указанием в публикации сведений о размещении распоряжения на Официальном портале;

2.4. в течение 7 (семи) календарных дней после дня первого официального опубликования настоящего распоряжения обеспечить направление его копии и сведений об источниках его официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Тюменской области для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации;

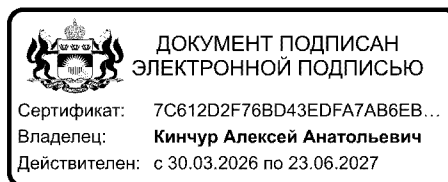
2.5. в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты вступления в силу настоящего распоряжения обеспечить направление в филиал Публично-правовой компании «Роскадастр» по Тюменской области документов (содержащихся в них сведений) для внесения сведений об утверждении проекта межевания территории в Единый государственный реестр недвижимости;

2.6. в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить направление Документации по планировке территории с изменениями в Администрацию Тюменского муниципального

округа для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Тюменской области.

Начальник управления
градостроительной политики

А.А. Кинчур



Основной чертеж планировки территории



Разбивочный чертеж красных линий

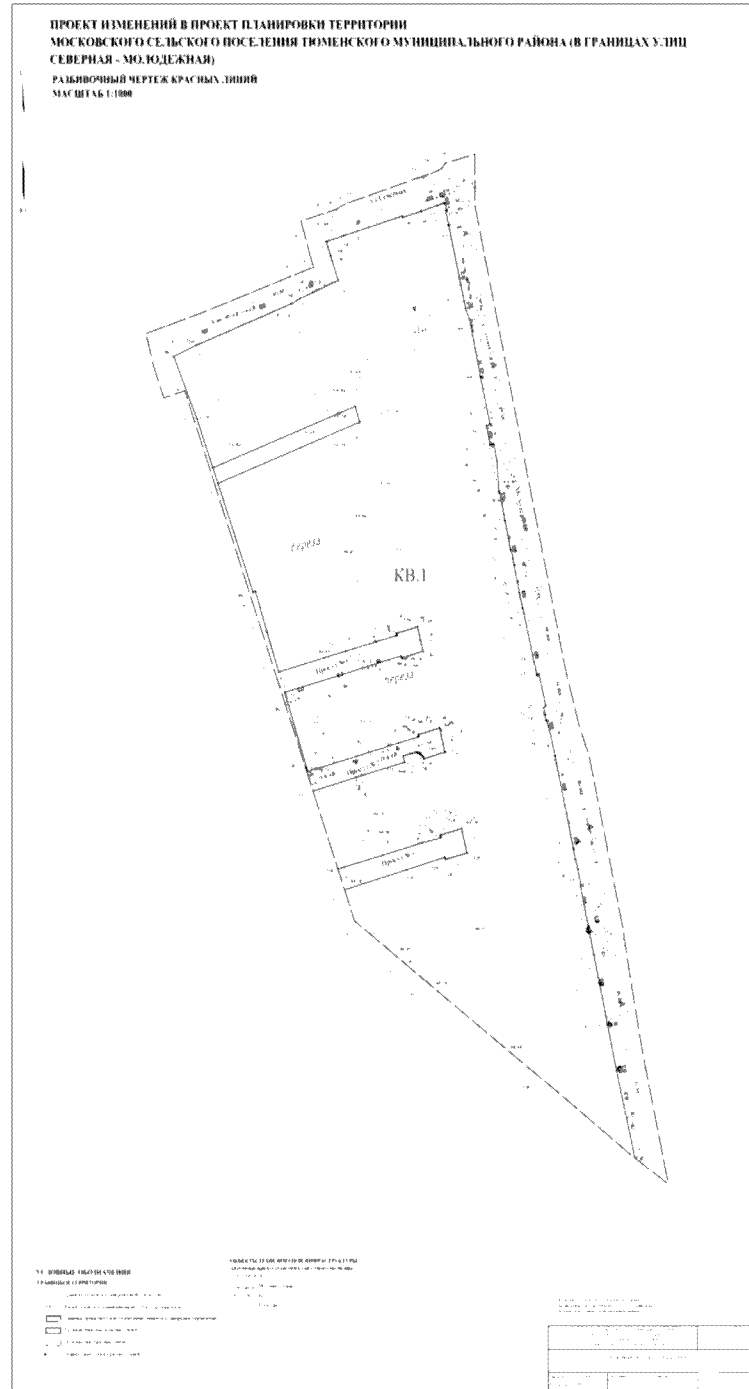


Схема развития транспортной инфраструктуры

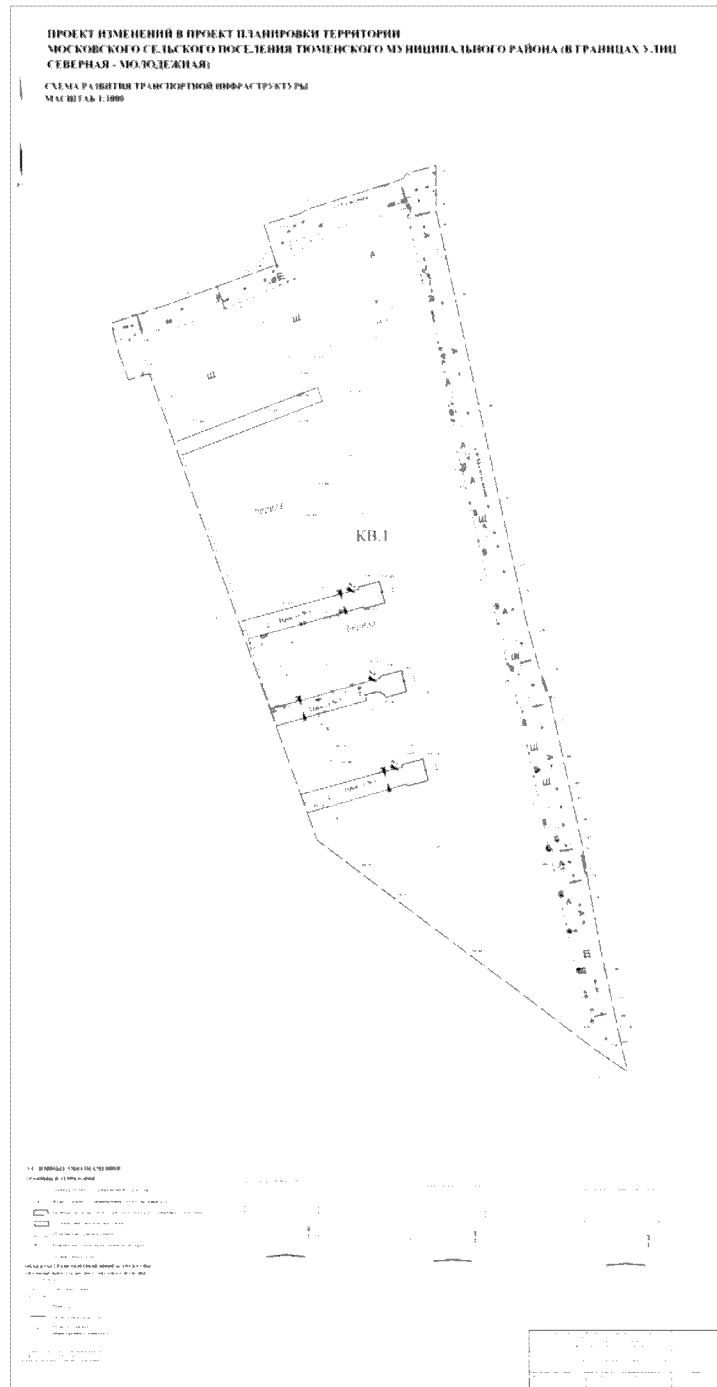
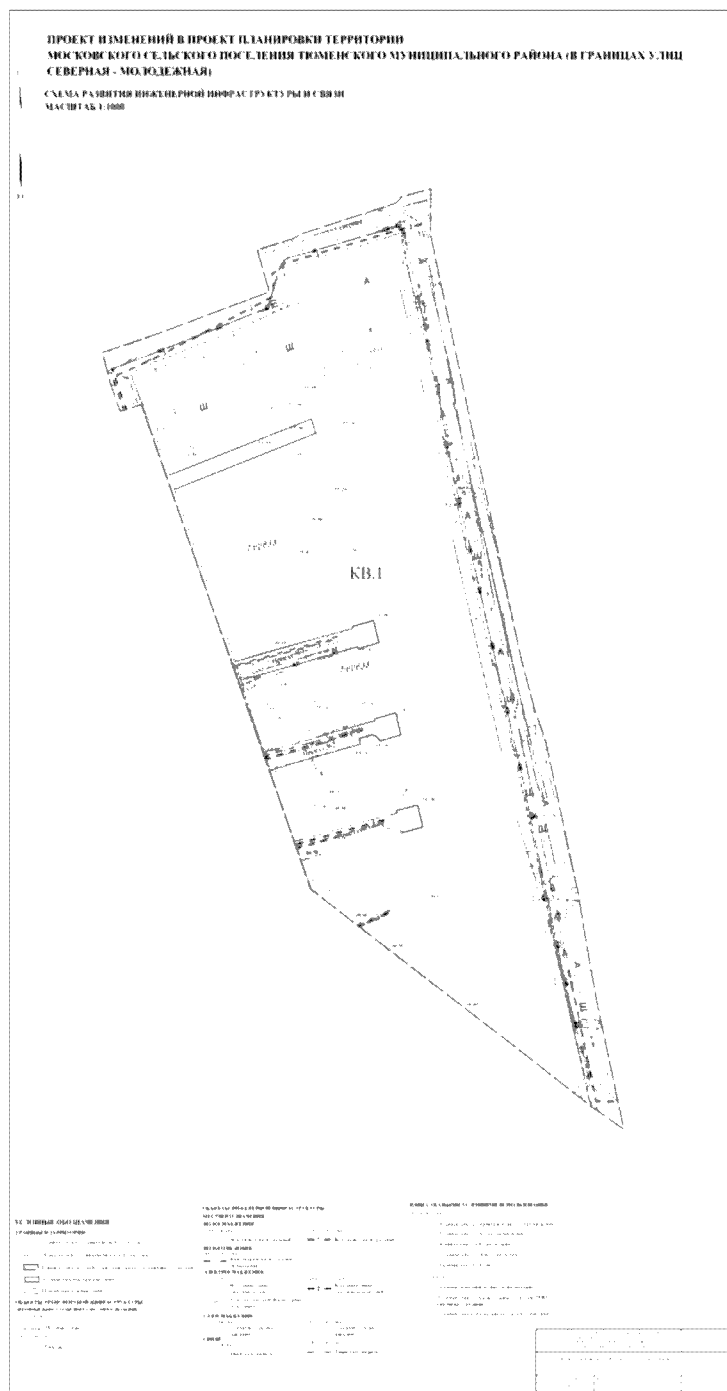


Схема развития инженерной инфраструктуры и связи



		Минимальная ширина земельного участка – 20 м. Минимальная ширина земельного участка для размещения дома блокированной застройки – 5,5 м. Минимальная площадь земельного участка – 500 кв.м. Минимальная площадь земельного участка для размещения дома блокированной застройки – 120 кв.м.
	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Этажность жилого дома – не выше 3 надземных этажей. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60. Минимальная ширина земельного участка – 20 м. Площадь земельного участка: - минимальная 400 кв.м. - максимальная 4000 кв.м.
	Предоставление коммунальных услуг	Этажность – до 2 надземных этажей включительно. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 0 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению. Минимальная ширина земельного участка – не подлежит установлению. Минимальная площадь земельного участка – 4 кв.м.
	Обеспечение занятий спортом в помещениях	Этажность – до 5 надземных этажей включительно. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60. Минимальная ширина земельного участка – 20 м. Минимальная площадь земельного участка – 5000 кв.м.
	Площадки для занятий спортом	Этажность – не подлежит установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60. Минимальная ширина земельного участка – 4 м. Минимальная площадь земельного участка – 20 кв.м.
	Благоустройство территории	Этажность – не подлежит установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению. Минимальная ширина земельного участка – не подлежит установлению. Минимальная площадь земельного участка – 4 кв.м.
Зона складского назначения	Склад	Этажность – до 3 надземных этажей включительно. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60. Минимальная ширина земельного участка – 20 м. Минимальная площадь земельного участка – 1000 кв.м.
	Складские площадки	Этажность – не подлежит установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению. Минимальная ширина земельного участка – 20 м.
		Минимальная площадь земельного участка – 1000 кв.м.

	Предоставление коммунальных услуг	Этажность – до 2 надземных этажей включительно. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 0 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению. Минимальная ширина земельного участка – не подлежит установлению. Минимальная площадь земельного участка – 4 кв.м.
	Бытовое обслуживание	Этажность – до 2 надземных этажей включительно. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80. Минимальная ширина земельного участка – 20 м. Минимальная площадь земельного участка – 400 кв.м.
	Благоустройство территории	Этажность – не подлежит установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению. Минимальная ширина земельного участка – не подлежит установлению. Минимальная площадь земельного участка – 4 кв.м.
Зона культурного развития	Объекты культурно-досуговой деятельности	Этажность – до 2 надземных этажей включительно. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Минимальная ширина земельного участка – 20 м. Минимальная площадь земельного участка – 600 кв.м.
	Общественное питание	Этажность – до 3 надземных этажей включительно. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60. Минимальная ширина земельного участка – 20 м. Минимальная площадь земельного участка – 1000 кв.м.
	Предоставление коммунальных услуг	Этажность – до 2 надземных этажей включительно. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 0 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению. Минимальная ширина земельного участка – не подлежит установлению. Минимальная площадь земельного участка – 4 кв.м.
	Благоустройство территории	Этажность – не подлежит установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению. Минимальная ширина земельного участка – не подлежит установлению. Минимальная площадь земельного участка – 4 кв.м.
Зона улично-дорожной сети	Предоставление коммунальных услуг	Этажность – до 2 надземных этажей включительно. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 0 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению. Минимальная ширина земельного участка – не подлежит установлению. Минимальная площадь земельного участка – 4 кв.м.

	Улично-дорожная сеть	Этажность – не подлежит установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению. Минимальная ширина земельного участка – не подлежит установлению. Минимальная площадь земельного участка – 2 кв.м.
	Благоустройство территории	Этажность – не подлежит установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению. Минимальная ширина земельного участка – не подлежит установлению. Минимальная площадь земельного участка – 4 кв.м.
Территории защитного озеленения	Благоустройство территории	Этажность - не подлежит установлению. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - не подлежит установлению. Минимальная ширина земельного участка - не подлежит установлению. Минимальная площадь земельного участка - 4 кв. м.

Приложение № 3
к распоряжению
Главного управления строительства
Тюменской области
от **№**

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	72° 19' 30"	15,0	332543.52	1459128.42
2	72° 20' 56"	26,1	332548.08	1459142.73
3	70° 33' 41"	63,6	332556.00	1459167.62
4	70° 7' 52"	16,7	332577.15	1459227.55
5	343° 6' 38"	18,8	332582.82	1459243.24
6	342° 15' 35"	9,6	332600.77	1459237.79
7	73° 54' 21"	13,2	332609.96	1459234.85
8	73° 55' 23"	11,4	332613.63	1459247.57
9	72° 30' 15"	1,0	332616.78	1459258.50
10	61° 3' 53"	6,1	332617.07	1459259.42
11	72° 55' 14"	17,9	332620.00	1459264.72
12	72° 51' 44"	33,7	332625.26	1459281.84
13	72° 47' 48"	10,9	332635.18	1459314.01
14	73° 2' 47"	3,7	332638.4	1459324.41
15	66° 28' 19"	3,9	332639.47	1459327.92
16	36° 57' 10"	4,1	332641.02	1459331.48
17			332644.33	1459333.97

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	337° 4' 4"	0,3	332055.69	1459464.26
2	346° 11' 7"	53,3	332055.95	1459464.15
3	347° 17' 21"	28,0	332107.72	1459451.42
4	347° 18' 52"	25,0	332135.03	1459445.26
5	347° 16' 52"	35,0	332159.42	1459439.77
6	347° 10' 58"	23,9	332193.58	1459432.06
7	77° 0' 19"	0,4	332216.92	1459426.75
8	347° 23' 13"	10,3	332217.01	1459427.14
9	344° 2' 28"	5,9	332227.11	1459424.88
10	346° 22' 41"	6,4	332232.81	1459423.25
11	347° 20' 33"	26,1	332239.00	1459421.75
12	347° 1' 36"	30,2	332264.47	1459416.03
13	346° 16' 35"	15,6	332293.90	1459409.25
14	343° 18' 2"	2,6	332309.01	1459405.56
15	333° 17' 37"	3,6	332311.51	1459404.81
16	344° 53' 47"	3,6	332314.75	1459403.18
17	78° 21' 58"	0,3	332318.27	1459402.23
18	346° 9' 40"	4,2	332318.34	1459402.57
19	55° 38' 5"	1,6	332322.44	1459401.56
20	345° 59' 59"	19,3	332323.37	1459402.92
21	254° 52' 33"	1,5	332342.10	1459398.25
22	346° 36' 51"	7,9	332341.70	1459396.77
23	345° 2' 20"	3,8	332349.39	1459394.94
24	346° 29' 34"	25,7	332353.02	1459393.97
25	342° 43' 46"	3,3	332378.04	1459387.96
26	345° 19' 12"	7,3	332381.16	1459386.99
27	351° 26' 20"	1,9	332388.26	1459385.13

28	347° 27' 10"	16,9	332390.12	1459384.85
29	26° 33' 54"	0,4	332406.61	1459381.18
30	342° 39' 20"	3,5	332406.93	1459381.34
31	19° 26' 24"	0,4	332410.26	1459380.30
32	346° 6' 22"	4,9	332410.60	1459380.42
33	90° 0' 0"	0,4	332415.33	1459379.25
34	347° 22' 7"	18,2	332415.33	1459378.80
35	348° 32' 26"	17,3	332433.09	1459374.82
36	256° 32' 5"	0,7	332450.06	1459371.38
37	356° 5' 2"	18,3	332449.89	1459370.67
38	348° 11' 57"	10,1	332468.15	1459369.42
39	256° 50' 32"	0,8	332478.01	1459367.36
40	256° 7' 7"	1,8	332477.83	1459366.59
41	346° 50' 17"	12,1	332477.40	1459364.85
42	75° 57' 49"	2,7	332489.16	1459362.10
43	346° 37' 19"	28,9	332489.82	1459364.74
44	347° 44' 57"	34,6	332517.95	1459358.05
45	337° 6' 22"	7,4	332551.80	1459350.70
46	346° 17' 22"	3,8	332558.62	1459347.82
47	346° 36' 53"	46,3	332562.35	1459346.91
48	347° 5' 51"	9,3	332607.40	1459336.19
49	75° 46' 26"	0,7	332616.48	1459334.11
50	344° 40' 23"	4,2	332616.66	1459334.82
51	256° 40' 31"	0,8	332620.71	1459333.71
52	254° 20' 36"	4,6	332620.53	1459332.95
53	252° 17' 54"	11,6	332619.28	1459328.49
54	254° 10' 1"	13,3	332615.75	1459317.43
55	347° 9' 51"	0,8	332612.12	1459304.63
56	253° 57' 8"	42,3	332612.91	1459304.45
57	253° 59' 49"	11,0	332601.22	1459263.81
58	251° 24' 16"	1,1	332598.20	1459253.28
59	160° 11' 46"	9,0	332597.84	1459252.21
60	160° 11' 3"	15,5	332589.37	1459255.26
61	248° 16' 43"	18,6	332574.80	1459260.51
62	248° 29' 24"	9,5	332567.94	1459243.23
63	242° 5' 7"	6,8	332564.44	1459234.41
64	249° 20' 41"	69,7	332561.24	1459228.37
65	246° 48' 52"	17,0	332536.65	1459163.14
66	156° 40' 44"	40,0	332529.96	1459147.52
67	159° 17' 35"	31,1	332493.24	1459163.35
68	159° 24' 26"	78,5	332464.14	1459174.35
69	74° 52' 0"	1,6	332390.63	1459201.97
70	161° 23' 56"	25,1	332391.06	1459203.56
71	161° 23' 59"	25,2	332367.29	1459211.56
72	75° 3' 50"	31,8	332343.40	1459219.60
73	75° 0' 39"	16,0	332351.60	1459250.34
74	75° 0' 56"	21,0	332355.75	1459265.84
75	75° 36' 21"	14,8	332361.17	1459286.09
76	3° 5' 38"	0,4	332364.84	1459300.39
77	90° 0' 0"	0,4	332365.21	1459300.41
78	354° 52' 57"	0,7	332365.60	1459300.41
79	75° 8' 39"	15,1	332366.27	1459300.35
80	165° 54' 57"	8,7	332370.14	1459314.94
81	164° 27' 41"	6,4	332361.69	1459317.06
82	255° 7' 56"	15,0	332355.54	1459318.77
83	332° 21' 14"	0,5	332351.68	1459304.23
84	329° 38' 30"	0,8	332352.10	1459304.01
85	326° 18' 35"	0,1	332352.80	1459303.60
86	254° 55' 58"	14,7	332352.86	1459303.56
87	254° 39' 22"	30,1	332349.04	1459289.37
88	255° 12' 37"	38,0	332341.08	1459260.36
89	161° 25' 18"	46,8	332331.38	1459223.62
90	161° 33' 54"	2,7	332287.02	1459238.53

91	74° 56' 38"	34,3	332284.44	1459239.39
92	74° 39' 4"	30,1	332293.36	1459272.55
93	74° 58' 33"	14,4	332301.32	1459301.55
94	6° 42' 35"	0,2	332305.04	1459315.41
95	3° 0' 46"	0,4	332305.21	1459315.43
96	1° 27' 0"	0,8	332305.59	1459315.45
97	74° 53' 30"	15,0	332306.38	1459315.47
98	151° 54' 8"	1,3	332310.30	1459329.99
99	169° 50' 54"	3,0	332309.12	1459330.62
100	165° 42' 34"	5,5	332306.16	1459331.15
101	165° 51' 15"	5,1	332300.86	1459332.50
102	254° 15' 33"	15,0	332295.94	1459333.74
103	334° 1' 32"	0,9	332291.87	1459319.30
104	326° 35' 31"	1,1	332292.65	1459318.92
105	315° 43' 30"	1,1	332293.59	1459318.30
106	306° 52' 11"	0,8	332294.39	1459317.52
107	299° 38' 59"	0,7	332294.84	1459316.92
108	292° 5' 13"	0,7	332295.21	1459316.27
109	288° 26' 5"	0,4	332295.49	1459315.58
110	282° 31' 43"	0,4	332295.61	1459315.22
111	278° 27' 18"	0,7	332295.69	1459314.86
112	269° 27' 34"	1,1	332295.80	1459314.12
113	255° 29' 34"	8,3	332295.79	1459313.06
114	165° 18' 35"	3,8	332293.72	1459305.06
115	254° 58' 57"	28,3	332290.02	1459306.03
116	254° 36' 41"	36,9	332282.68	1459278.67
117	159° 36' 18"	49,1	332272.89	1459243.10
118	75° 13' 7"	31,7	332226.87	1459260.21
119	74° 58' 5"	28,3	332234.96	1459290.87
120	76° 40' 19"	12,8	332242.31	1459318.24
121	7° 7' 30"	0,5	332245.25	1459330.65
122	90° 0' 0"	0,8	332245.73	1459330.71
123	357° 2' 20"	0,6	332246.48	1459330.71
124	75° 51' 42"	15,0	332247.06	1459330.68
125	165° 45' 35"	15,0	332250.72	1459345.21
126	255° 50' 36"	15,0	332236.18	1459348.90
127	326° 48' 8"	1,0	332232.51	1459334.35
128	323° 54' 6"	0,6	332233.32	1459333.82
129	254° 2' 14"	27,3	332233.80	1459333.47
130	254° 26' 57"	44,1	332226.30	1459307.25
131	159° 36' 42"	19,6	332214.49	1459264.81
132	126° 5' 36"	37,6	332196.14	1459271.63
133	126° 3' 46"	3,6	332173.97	1459302.04
134	126° 5' 47"	23,7	332171.88	1459304.91
135	125° 57' 13"	87,1	332157.91	1459324.07
136	125° 12' 30"	15,0	332106.79	1459394.55
137	126° 27' 33"	71,5	332098.16	1459406.78
1	90° 0' 0"	0,0	332055.69	1459464.26

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	71° 12' 0"	1,0	332558.70	1459312.12
2	161° 19' 23"	1,5	332559.02	1459313.06
3	251° 33' 54"	1,0	332557.60	1459313.54
4	342° 3' 2"	1,5	332557.28	1459312.58
1	90° 0' 0"	0,0	332558.70	1459312.12

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	069° 35' 24"	92,22	332464.14	1459174.35
2	069° 35' 58"	12,08	332496.30	1459260.78

3	161° 44' 57"	9,83	332500.51	1459272.10
4	249° 34' 23"	103,89	332491.17	1459275.18
5			332454.91	1459177.82

Приложение № 4
к распоряжению
Главного управления строительства
Тюменской области
от **№**

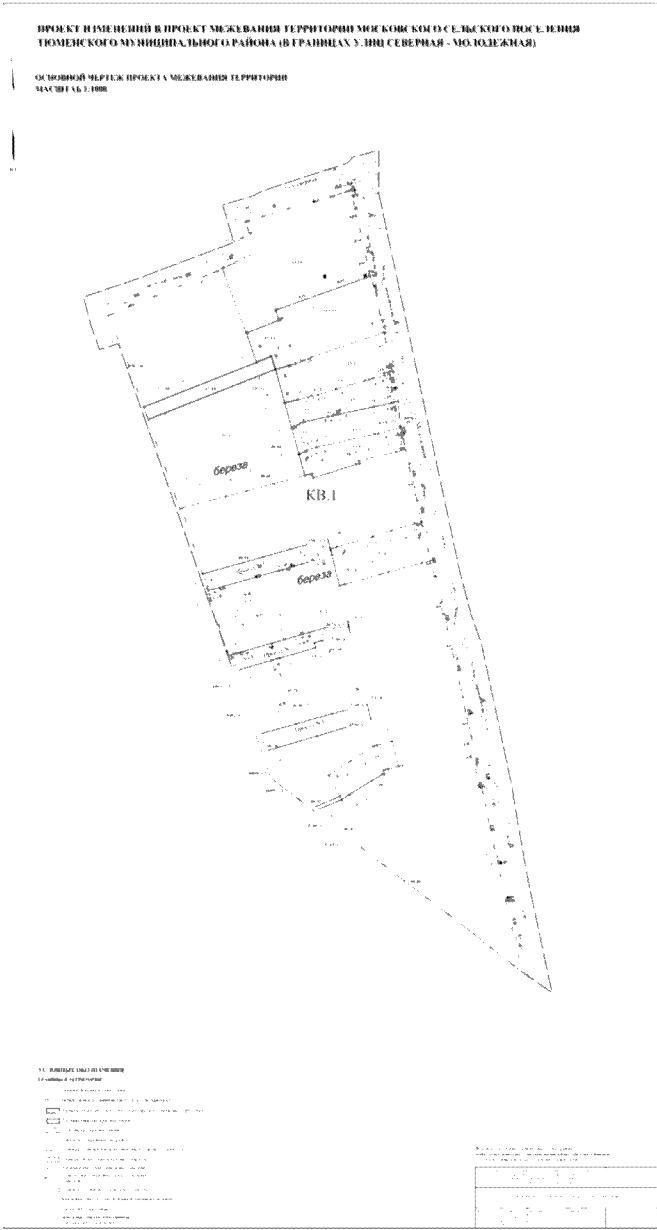
1.3	Территории защитного озеленения	га	0,10
-----	---------------------------------	----	------

OT

No

2.1. Графические материалы. Чертежи межевания территории.

Чертеж межевания территории



2.2. Текстовая часть проекта межевания территории.

1) Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Проект межевания территории подготовлен в отношении территории, расположенной в границах улиц Северная — Молодежная п. Московский Тюменского муниципального округа Тюменской области, с целью определения границ образуемых земельных участков.

Межевание осуществляется в границах элемента планировочной структуры: квартал КВ.1, выделенного проектом планировки территории.

Площадь территории в границах проекта межевания составляет - 8,11 га.

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, приведены в таблице № 1.

Таблица № 1. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	66° 48' 52"	17,0	332529.96	1459147.52
2	69° 20' 41"	69,7	332536.65	1459163.14
3	62° 5' 7"	6,8	332561.24	1459228.37
4	68° 21' 20"	9,5	332564.44	1459234.41
5	68° 20' 50"	18,6	332567.93	1459243.24
6	340° 11' 3"	15,5	332574.80	1459260.51
7	340° 11' 46"	9,0	332589.37	1459255.26
8	71° 24' 16"	1,1	332597.84	1459252.21
9	73° 59' 49"	11,0	332598.20	1459253.28
10	73° 57' 8"	42,3	332601.22	1459263.81
11	167° 9' 51"	0,8	332612.91	1459304.45
12	74° 10' 1"	13,3	332612.12	1459304.63
13	72° 17' 54"	11,6	332615.75	1459317.43
14	74° 20' 36"	4,6	332619.28	1459328.49
15	76° 40' 31"	0,8	332620.53	1459332.95
16	164° 40' 23"	4,2	332620.71	1459333.71
17	255° 46' 26"	0,7	332616.66	1459334.82
18	167° 5' 51"	9,3	332616.48	1459334.11
19	166° 36' 53"	46,3	332607.40	1459336.19
20	166° 17' 22"	3,8	332562.35	1459346.91
21	157° 6' 22"	7,4	332558.62	1459347.82
22	167° 44' 57"	34,6	332551.80	1459350.70
23	166° 37' 19"	28,9	332517.95	1459358.05
24	255° 57' 49"	2,7	332489.82	1459364.74
25	166° 50' 17"	12,1	332489.16	1459362.10
26	76° 7' 7"	1,8	332477.40	1459364.85
27	76° 50' 32"	0,8	332477.83	1459366.59
28	168° 11' 57"	10,1	332478.01	1459367.36
29	176° 5' 2"	18,3	332468.15	1459369.42
30	76° 32' 5"	0,7	332449.89	1459370.67
31	168° 32' 26"	17,3	332450.06	1459371.38
32	167° 22' 7"	18,2	332433.09	1459374.82
33	90° 0' 0"	0,4	332415.33	1459378.80
34	166° 6' 22"	4,9	332415.33	1459379.25
35	199° 26' 24"	0,4	332410.60	1459380.42
36	162° 39' 20"	3,5	332410.26	1459380.30
37	206° 33' 54"	0,4	332406.93	1459381.34
38	167° 27' 10"	16,9	332406.61	1459381.18
39	171° 26' 20"	1,9	332390.12	1459384.85
40	165° 19' 12"	7,3	332388.26	1459385.13

41	162° 43' 46"	3,3	332381.16	1459386.99
42	166° 29' 34"	25,7	332378.04	1459387.96
43	165° 2' 20"	3,8	332353.02	1459393.97
44	166° 36' 51"	7,9	332349.39	1459394.94
45	74° 52' 33"	1,5	332341.70	1459396.77
46	165° 59' 59"	19,3	332342.10	1459398.25
47	235° 38' 5"	1,6	332323.37	1459402.92
48	166° 9' 40"	4,2	332322.44	1459401.56
49	258° 21' 58"	0,3	332318.34	1459402.57
50	164° 53' 47"	3,6	332318.27	1459402.23
51	153° 17' 37"	3,6	332314.75	1459403.18
52	163° 18' 2"	2,6	332311.51	1459404.81
53	166° 16' 35"	15,6	332309.01	1459405.56
54	167° 1' 36"	30,2	332293.90	1459409.25
55	167° 20' 33"	26,1	332264.47	1459416.03
56	166° 22' 41"	6,4	332239.00	1459421.75
57	164° 2' 28"	5,9	332232.81	1459423.25
58	167° 23' 13"	10,3	332227.11	1459424.88
59	257° 0' 19"	0,4	332217.01	1459427.14
60	167° 10' 58"	23,9	332216.92	1459426.75
61	167° 16' 52"	35,0	332193.58	1459432.06
62	167° 18' 52"	25,0	332159.42	1459439.77
63	167° 17' 21"	28,0	332135.03	1459445.26
64	166° 11' 7"	53,3	332107.72	1459451.42
65	157° 4' 4"	0,3	332055.95	1459464.15
66	306° 27' 33"	71,5	332055.69	1459464.26
67	305° 12' 30"	15,0	332098.16	1459406.78
68	305° 57' 13"	87,1	332106.79	1459394.55
69	306° 5' 46"	19,6	332157.91	1459324.07
70	306° 4' 55"	7,7	332169.43	1459308.27
71	306° 5' 36"	37,6	332173.97	1459302.04
72	339° 36' 42"	19,6	332196.14	1459271.63
73	339° 43' 44"	6,1	332214.49	1459264.81
74	339° 31' 10"	7,1	332220.23	1459262.69
75	339° 36' 18"	49,1	332226.87	1459260.21
76	342° 11' 32"	12,1	332272.89	1459243.10
77	341° 25' 46"	49,5	332284.44	1459239.39
78	341° 30' 28"	12,7	332331.38	1459223.62
79	341° 23' 57"	50,3	332343.40	1459219.60
80	254° 52' 0"	1,6	332391.06	1459203.56
81	339° 24' 26"	78,5	332390.63	1459201.97
82	339° 17' 35"	31,1	332464.14	1459174.35
83	336° 40' 44"	40,0	332493.24	1459163.35
1	-	-	332529.96	1459147.52

2) Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

В проекте межевания территории определено местоположение образуемых земельных участков, в том числе, образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования. Также определены границы земель государственной или муниципальной собственности, участвующих в перераспределении.

В границы межевания территории входят земельные участки, поставленные на государственный кадастровый учет, и земли, являющиеся неразграниченной государственной или муниципальной собственностью, занятые объектами транспортной и инженерной инфраструктуры, нежилыми строениями и малоэтажными жилыми домами.

В целях снижения негативного влияния от расположенных на территории земельного участка с кадастровым номером 72:17:1301001:5117

объектов коммунально-складского назначения на жилую застройку и социально значимые объекты, планируемые к размещению, проектом межевания территории приняты меры по сохранению территории защитного озеленения. С этой целью образован земельный участок с условным номером :ЗУ18 с видом разрешенного использования «Благоустройство территории».

Поскольку в границах образуемых земельных участков с условными номерами :ЗУ2, :ЗУ12 находится объект капитального строительства - многоквартирный дом, расположенный по адресу: п. Московский, ул. Молодежная д.19, проектом межевания территории предлагается к установлению вид разрешенного использования образуемых земельных участков с условными номерами :ЗУ2, :ЗУ12 - «Блокированная жилая застройка».

В результате межевания в границах территории межевания образовано 10 земельных участков, в том числе из неразграниченных земель.

Таблица № 2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы образования

Условно е обознач ение образуе мого земельн ого участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемо го земельног о участка, кв.м.	Способ образования земельного участка	Сведения об исходных земельных участках, а также земельных участках, участвующих в перераспределении и при образовании земельных участков	Примечание
:ЗУ2	Блокированная жилая застройка	1546,47	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером (далее - КН) 72:17:1301001:480 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	:480+:Т/п2	
:ЗУ3	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1626,95	Перераспределение земельного участка с КН 72:17:1301001:2825 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	:2825+:Т/п3+:Т/п4	
:ЗУ4	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1438,26	Перераспределение земельного участка с КН 72:17:1301001:763 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	:763+:Т/п5+:Т/п6	
:ЗУ6	Для ведения личного подсобного	2053,95	Перераспределение земельного участка с КН	:442+:Т/п7	

	хозяйства (приусадебный земельный участок)		72:17:1301001:442 и земель, государственная собственность на которые не разграничена		
:ЗУ7	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1130,04	Перераспределение земельного участка с КН 72:17:1301001:80 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	:80+:Т/п12	
:ЗУ12	Блокированна я жилая застройка	2378,19	Перераспределение земельного участка с КН 72:17:1301001:4107 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	:4107+:Т/п10+Т/ п11	
:ЗУ13	Объекты культурно- досуговой деятельности	7509,00	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности		В соответствии с письмом Администрац ии Тюменского муниципальн ого района от 09.08.2019 № 08187/02- 01 и письмом Администрац ии Московского муниципальн ого образования Тюменского района Тюменской области от 13.08.2019 № 1828 согласована возможность образования земельного участка с условным номером :ЗУ 13, на территории которого расположена древесная растительно сть
:ЗУ14	Склад	3874,86	Перераспределение земельного участка с КН 72:17:1301001:48 и земель, государственная	:48+:Т/п1	

			собственность на которые не разграничена		
:ЗУ16	Склад	6661,23	Раздел земельного участка с КН 72:17:1301001:4193	:4193	
:ЗУ18*	Благоустройст во территории	1024,82	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности		

Примечание:

* - земельные участки, относящиеся к территории общего пользования.

Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования, а также в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, проектом межевания территории не предусмотрены.

Таблица № 3. Сведения о землях государственной или муниципальной собственности, участвующих в перераспределении при образовании земельных участков

Обозначение земель государственной или муниципальной собственности, участвующих в перераспределении	Площадь, кв.м.	Форма собственности
:Т/п1	1374,94	неразграниченные земли
:Т/п2	185,17	неразграниченные земли
:Т/п3	207,08	неразграниченные земли
:Т/п4	10,30	неразграниченные земли
:Т/п5	102,44	неразграниченные земли
:Т/п6	98,63	неразграниченные земли
:Т/п7	136,41	неразграниченные земли
:Т/п10	293,14	неразграниченные земли
:Т/п11	107,64	неразграниченные земли
:Т/п12	184,46	неразграниченные земли

3) Предложения по установлению публичных сервитутов

Проектом межевания территории предлагается установление публичных сервитутов в соответствии с пп. 1 ч. 4 ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации.

Таблица № 4. Перечень и сведения о площади устанавливаемых публичных сервитутов

Условный номер образуемого публичного сервитута	Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого предложено установление публичного сервитута	Площадь образуемого публичного сервитута, кв.м.	Адрес земельного участка, в отношении которого предложено установление публичного сервитута
:ЗУ1 ч.1	72:17:1301001:4193	194	Тюменская область, Тюменский район, п. Московский, ул. Молодежная
:4481 ч.1	72:17:1301001:4481	93	Тюменская область, Тюменский район, п. Московский, ул. Западная

:4482 ч.1	72:17:1301001:4482	105	Тюменская область, Тюменский район, п. Московский, ул. Западная
:4604 ч.1	72:17:1301001:4604	118	Тюменская область, Тюменский район, п. Московский, ул. Западная
:4605 ч.1	72:17:1301001:4605	115	Тюменская область, Тюменский район, п. Московский, ул. Западная
:4760 ч.1	72:17:1301001:4760	32	Тюменская область, Тюменский район, п. Московский, ул. Западная
:4761 ч.1	72:17:1301001:4761	6	Тюменская область, Тюменский район, п. Московский, ул. Западная
:3166 ч.1	72:17:1301001:3166	28	Тюменская область, Тюменский район, п. Московский, участок № 949
:3166 ч.2	72:17:1301001:3166	86	Тюменская область, Тюменский район, п. Московский, участок № 949
:3587 ч.1	72:17:1301001:3587	22	Тюменская область, Тюменский район, п. Московский, участок 943
:4656 ч.1	72:17:1301001:4556	26	Тюменская область, Тюменский район, п. Московский, ориентир участок № 951
:4675 ч.1	72:17:1301001:4675	20	Тюменская область, Тюменский муниципальный район, Московское МО, п. Московский, ул. Западная, з/у 946
:4676 ч.1	72:17:1301001:4676	20	Тюменская область, Тюменский муниципальный район, Московское МО, п. Московский, ул. Западная, з/у 946А

Координаты поворотных точек границ (приведены в таблице № 5), предлагаемых к установлению публичных сервитутов, частично совпадают с границами земельных участков улично-дорожной сети в границах межевания территории, а также вынесены на чертеж межевания территории в виде границ зон действия публичных сервитутов.

Таблица № 5. Перечень координат характерных точек границ предлагаемых к установлению публичных сервитутов

:ЗУ1 ч.1

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	62° 8' 18"	7,5	332585.86	1459248.62
2	160° 11' 3"	15,5	332589.37	1459255.26
3	248° 20' 50"	18,6	332574.80	1459260.51
4	16° 44' 25"	18,7	332567.94	1459243.23
1	-	-	332585.86	1459248.62
Площадь, м ²				194,0

:4481 ч.1

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	74° 44' 41"	3,8	332272.89	1459243.10
2	152° 30' 39"	1,4	332273.88	1459246.73
3	159° 19' 55"	22,2	332272.65	1459247.37
4	255° 14' 31"	4,0	332251.92	1459255.19
5	339° 36' 14"	23,5	332250.89	1459251.28
1	-	-	332272.89	1459243.10

Площадь, м²	93,0
--------------------	-------------

:4482 ч.1

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	75° 14' 31"	4,0	332250.89	1459251.28
2	159° 15' 28"	25,6	332251.92	1459255.19
3	254° 48' 17"	4,2	332227.97	1459264.26
4	339° 36' 22"	25,6	332226.87	1459260.21
1	-	-	332250.89	1459251.28
Площадь, м²				105,0

:4604 ч.1

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	166° 36' 5"	4,4	332198.46	1459281.74
2	249° 32' 15"	2,1	332194.22	1459282.75
3	317° 26' 1"	20,1	332193.47	1459280.74
4	339° 35' 10"	6,6	332208.31	1459267.11
5	74° 30' 31"	4,7	332214.49	1459264.81
6	147° 27' 22"	14,6	332215.74	1459269.32
7	137° 30' 18"	6,8	332203.47	1459277.15
1	-	-	332198.46	1459281.74
Площадь, м²				118,0

:4605 ч.1

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	69° 32' 15"	2,1	332193.47	1459280.74
2	346° 36' 5"	4,4	332194.22	1459282.75
3	137° 25' 31"	3,8	332198.46	1459281.74
4	134° 12' 7"	18,8	332195.63	1459284.34
5	134° 48' 17"	10,4	332182.53	1459297.81
6	248° 27' 2"	3,4	332175.21	1459305.18
7	311° 13' 15"	23,1	332173.97	1459302.04
8	317° 25' 45"	5,8	332189.17	1459284.69
1	-	-	332193.47	1459280.74
Площадь, м²				115,0

:4760 ч.1

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	68° 39' 15"	2,8	332171.88	1459304.91
2	134° 49' 25"	4,6	332172.90	1459307.52
3	128° 58' 39"	17,5	332169.66	1459310.78
4	216° 43' 26"	0,8	332158.68	1459324.35
5	306° 5' 37"	23,5	332158.05	1459323.88
1	-	-	332171.88	1459304.91
Площадь, м²				32,0

:4761 ч.1

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	125° 56' 48"	14,6	332158.05	1459323.88
2	309° 1' 11"	14,7	332149.45	1459335.74
3	216° 43' 26"	0,8	332158.68	1459324.35
1	-	-	332158.05	1459323.88
Площадь, м²				6,0

:3166 ч.1

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	75° 51' 42"	14,98	332247,06	1459330,68

2	165° 49' 19"	1,96	332250,72	1459345,21
3	256° 38' 49"	15,46	332248,82	1459345,69
4	7° 7' 30"	0,48	332245,25	1459330,65
5	7° 7' 30"	0,75	332245,73	1459330,71
6	357° 2' 21"	0,58	332246,48	1459330,71
1	-	-	332247,06	1459330,68
Площадь, м²				28,0

:3166 ч.2

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	75° 22' 58"	20,09	332295,79	1459313,06
2	165° 51' 15"	5,07	332300,86	1459332,50
3	254° 15' 33"	15,00	332295,94	1459333,74
4	334° 1' 32"	0,87	332291,87	1459319,30
5	326° 35' 32"	1,13	332292,65	1459318,92
6	315° 43' 31"	1,12	332293,59	1459318,30
7	306° 52' 12"	0,75	332294,39	1459317,52
8	299° 38' 60"	0,75	332294,84	1459316,92
9	292° 5' 14"	0,74	332295,21	1459316,27
10	288° 26' 6"	0,38	332295,49	1459315,58
11	282° 31' 44"	0,37	332295,61	1459315,22
12	278° 27' 18"	0,75	332295,69	1459314,86
13	269° 27' 34"	1,06	332295,80	1459314,12
1	-	-	332295,79	1459313,06
Площадь, м²				86,0

:3587 ч.1

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	75° 37' 14"	15,38	332364,84	1459300,39
2	345° 52' 20"	1,52	332368,66	1459315,29
3	255° 9' 42"	15,07	332370,13	1459314,92
4	174° 52' 58"	0,67	332366,27	1459300,35
5	181° 30' 27"	0,76	332365,60	1459300,41
1	-	-	332364,84	1459300,39
Площадь, м²				22,0

:4556 ч.1

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	74° 1' 27"	15,55	332233,80	1459333,47
2	165° 49' 19"	1,96	332238,08	1459348,42
3	255° 50' 36"	15,01	332236,18	1459348,90
4	326° 48' 9"	0,97	332232,51	1459334,35
5	323° 54' 6"	0,59	332233,32	1459333,82
1	-	-	332233,80	1459333,47
Площадь, м²				26,0

:4675 ч.1

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	74° 58' 48"	15,40	332352,86	1459303,56
2	165° 51' 39"	1,35	332356,85	1459318,43
3	255° 7' 21"	15,03	332355,54	1459318,76
4	332° 21' 14"	0,47	332351,68	1459304,23
5	329° 22' 12"	0,88	332352,10	1459304,01
1	-	-	332352,86	1459303,56
Площадь, м²				20,0

:4675 ч.1

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
---------	-------------------	----------------	---	---

1	15,04	74° 53' 31"	332306,38	1459315,47
2	1,34	151° 54' 8"	332310,30	1459329,99
3	15,75	254° 59' 3"	332309,12	1459330,62
4	0,17	6° 42' 35"	332305,04	1459315,41
5	0,38	3° 0' 46"	332305,21	1459315,43
6	0,79	1° 27' 1"	332305,59	1459315,45
1	-	-	332306,38	1459315,47
Площадь, м ²				20,0

4) Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Проектом межевания территории не предусмотрено образование лесных участков.

5) Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков

Таблица № 6. Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков

Земельный участок :ЗУ2				
№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Х	У
1	77° 55' 42"	10,3	332467.10	1459282.22
2	76° 15' 27"	8,0	332469.26	1459292.32
3	70° 15' 47"	2,8	332471.17	1459300.13
4	82° 47' 28"	5,1	332472.11	1459302.75
5	72° 50' 11"	14,5	332472.75	1459307.81
6	74° 49' 33"	26,0	332477.04	1459321.70
7	74° 6' 21"	3,1	332483.85	1459346.81
8	77° 7' 36"	9,2	332484.69	1459349.76
9	346° 45' 34"	1,6	332486.74	1459358.73
10	76° 34' 47"	3,8	332488.27	1459358.37
11	166° 50' 17"	12,1	332489.16	1459362.10
12	76° 7' 7"	1,8	332477.40	1459364.85
13	76° 50' 32"	0,8	332477.83	1459366.59
14	168° 11' 57"	10,1	332478.01	1459367.36
15	259° 29' 26"	3,5	332468.15	1459369.42
16	258° 34' 43"	2,0	332467.51	1459365.97
17	258° 28' 30"	14,1	332467.11	1459363.99
18	258° 21' 35"	27,6	332464.29	1459350.16
19	257° 36' 56"	3,9	332458.73	1459323.17
20	347° 28' 16"	0,2	332457.90	1459319.39
21	259° 5' 13"	4,0	332458.08	1459319.35
22	257° 49' 42"	18,8	332457.33	1459315.46
23	244° 24' 3"	10,3	332453.37	1459297.10
24	256° 36' 27"	0,2	332448.90	1459287.77
25	343° 41' 25"	19,0	332448.85	1459287.56
1	-	-	332467.10	1459282.22

Земельный участок :ЗУ3				
№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	Х	У
1	356° 5' 2"	18,3	332449.89	1459370.67

2	259° 29' 26"	3,5	332468.15	1459369.42
3	258° 34' 43"	2,0	332467.51	1459365.97
4	258° 28' 30"	14,1	332467.11	1459363.99
5	258° 21' 35"	27,6	332464.29	1459350.16
6	257° 36' 56"	3,9	332458.73	1459323.17
7	347° 28' 16"	0,2	332457.90	1459319.39
8	259° 5' 13"	4,0	332458.08	1459319.35
9	257° 49' 42"	18,8	332457.33	1459315.46
10	244° 24' 3"	10,3	332453.37	1459297.10
11	256° 36' 27"	0,2	332448.90	1459287.77
12	163° 42' 30"	19,8	332448.85	1459287.56
13	67° 2' 10"	0,6	332429.86	1459293.11
14	64° 52' 16"	4,6	332430.11	1459293.70
15	71° 25' 1"	1,2	332432.08	1459297.90
16	71° 16' 23"	8,1	332432.47	1459299.06
17	78° 14' 34"	45,5	332435.06	1459306.70
18	84° 32' 57"	2,6	332444.33	1459351.24
19	75° 1' 28"	17,6	332444.58	1459353.86
20	345° 15' 23"	0,8	332449.13	1459370.87
1	-	-	332449.89	1459370.67

Земельный участок :ЗУ4

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	343° 41' 19"	16,1	332414.38	1459297.64
2	67° 2' 10"	0,6	332429.86	1459293.11
3	64° 52' 16"	4,6	332430.11	1459293.70
4	71° 25' 1"	1,2	332432.08	1459297.90
5	71° 16' 23"	8,1	332432.47	1459299.06
6	78° 14' 34"	45,5	332435.06	1459306.70
7	84° 32' 57"	2,6	332444.33	1459351.24
8	75° 1' 28"	17,6	332444.58	1459353.86
9	345° 15' 23"	0,8	332449.13	1459370.87
10	76° 32' 5"	0,7	332449.89	1459370.67
11	168° 32' 26"	17,3	332450.06	1459371.38
12	257° 37' 2"	7,2	332433.09	1459374.82
13	257° 10' 26"	29,3	332431.54	1459367.76
14	166° 30' 15"	2,1	332425.04	1459339.21
15	255° 41' 12"	2,5	332423.04	1459339.69
16	253° 21' 28"	34,6	332422.42	1459337.26
17	345° 20' 35"	3,4	332412.52	1459304.14
18	256° 10' 43"	5,8	332415.77	1459303.29
1	-	-	332414.38	1459297.64

Земельный участок :ЗУ6

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	255° 5' 6"	6,6	332353.02	1459393.97
2	255° 29' 21"	26,7	332351.31	1459387.55
3	255° 33' 26"	6,5	332344.63	1459361.74
4	255° 9' 40"	27,9	332343.01	1459355.45
5	253° 59' 8"	4,6	332335.87	1459328.50
6	345° 40' 23"	23,0	332334.61	1459324.11
7	343° 56' 56"	3,7	332356.85	1459318.43
8	344° 53' 56"	1,3	332360.43	1459317.40
9	74° 40' 42"	5,3	332361.69	1459317.06
10	75° 7' 49"	28,0	332363.09	1459322.17
11	74° 54' 30"	0,9	332370.28	1459349.25
12	72° 47' 32"	14,5	332370.52	1459350.14
13	73° 51' 31"	18,5	332374.80	1459363.96
14	76° 57' 56"	5,4	332379.94	1459381.72
15	162° 43' 46"	3,3	332381.16	1459386.99
16	166° 29' 34"	25,7	332378.04	1459387.96

1	-	-	332353.02	1459393.97
---	---	---	-----------	------------

Земельный участок :ЗУ7

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	241° 13' 34"	9,5	332198.25	1459357.10
2	239° 26' 53"	19,6	332193.67	1459348.76
3	239° 8' 17"	6,7	332183.73	1459331.92
4	243° 58' 13"	0,5	332180.27	1459326.13
5	248° 31' 20"	22,3	332180.06	1459325.70
6	306° 3' 46"	3,6	332171.88	1459304.91
7	68° 30' 52"	24,2	332173.97	1459302.04
8	330° 43' 16"	17,4	332182.85	1459324.60
9	58° 33' 2"	19,2	332198.01	1459316.10
10	58° 34' 3"	20,3	332208.04	1459332.50
11	74° 10' 12"	3,4	332218.65	1459349.86
12	74° 11' 47"	11,6	332219.58	1459353.14
13	163° 43' 57"	19,1	332222.75	1459364.34
14	255° 46' 6"	1,4	332204.45	1459369.68
15	256° 9' 47"	10,5	332204.10	1459368.30
16	165° 2' 38"	3,0	332201.60	1459358.15
17	256° 46' 36"	1,9	332198.68	1459358.93
1	-	-	332198.25	1459357.10

Земельный участок :ЗУ12

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	71° 56' 20"	58,6	332499.78	1459302.33
2	166° 37' 19"	28,9	332517.95	1459358.05
3	255° 57' 49"	2,7	332489.82	1459364.74
4	256° 34' 47"	3,8	332489.16	1459362.10
5	166° 45' 34"	1,6	332488.27	1459358.37
6	257° 7' 36"	9,2	332486.74	1459358.73
7	254° 6' 21"	3,1	332484.69	1459349.76
8	254° 49' 33"	26,0	332483.85	1459346.81
9	252° 50' 11"	14,5	332477.04	1459321.70
10	262° 47' 28"	5,1	332472.75	1459307.81
11	250° 15' 47"	2,8	332472.11	1459302.75
12	256° 15' 27"	8,0	332471.17	1459300.13
13	257° 55' 42"	10,3	332469.26	1459292.32
14	343° 41' 48"	25,1	332467.10	1459282.22
15	75° 40' 1"	10,3	332491.17	1459275.18
16	75° 36' 32"	5,9	332493.72	1459285.16
17	68° 21' 31"	8,0	332495.18	1459290.85
18	67° 48' 40"	4,4	332498.12	1459298.26
1	-	-	332499.78	1459302.33

Земельный участок :ЗУ13

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	256° 13' 12"	24,4	332414.38	1459297.64
2	255° 45' 23"	21,5	332408.57	1459273.95
3	255° 44' 36"	16,4	332403.29	1459253.15
4	256° 20' 11"	34,7	332399.25	1459237.25
5	254° 52' 0"	1,6	332391.06	1459203.56
6	339° 24' 31"	68,7	332390.63	1459201.97
7	69° 34' 22"	103,9	332454.91	1459177.82
8	163° 41' 48"	25,1	332491.17	1459275.18
9	163° 41' 25"	19,0	332467.10	1459282.22
10	163° 42' 30"	19,8	332448.85	1459287.56
11	163° 41' 19"	16,1	332429.86	1459293.11
1	-	-	332414.38	1459297.64

Земельный участок :ЗУ14

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	339° 16' 53"	22,70	332496.30	1459260.78
2	69° 38' 52"	26,65	332517.53	1459252.75
3	340° 54' 23"	1,10	332526.80	1459277.74
4	340° 40' 52"	6,56	332527.84	1459277.38
5	69° 59' 50"	4,97	332534.03	1459275.21
6	71° 29' 48"	37,09	332535.73	1459279.88
7	71° 16' 25"	26,10	332547.50	1459315.05
8	71° 12' 10"	8,50	332555.88	1459339.77
9	157° 6' 23"	7,40	332558.62	1459347.82
10	167° 44' 57"	34,64	332551.80	1459350.70
11	251° 56' 21"	58,61	332517.95	1459358.05
12	247° 48' 41"	4,40	332499.78	1459302.33
13	248° 21' 31"	7,97	332498.12	1459298.26
14	255° 36' 32"	5,87	332495.18	1459290.85
15	255° 40' 1"	10,30	332493.72	1459285.16
16	341° 44' 57"	9,83	332491.17	1459275.18
17	249° 35' 58"	12,08	332500.51	1459272.10
1	-	-	332496.30	1459260.78

Земельный участок: ЗУ16

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	68° 20' 51"	18,59	332567.94	1459243.23
2	340° 11' 4"	15,49	332574.80	1459260.51
3	340° 11' 47"	9,00	332589.37	1459255.26
4	71° 24' 16"	1,13	332597.84	1459252.21
5	73° 57' 41"	53,24	332598.20	1459253.28
6	167° 9' 52"	0,81	332612.91	1459304.45
7	74° 10' 1"	13,30	332612.12	1459304.63
8	72° 17' 55"	11,61	332615.75	1459317.43
9	74° 20' 36"	4,63	332619.28	1459328.49
10	76° 40' 32"	0,78	332620.53	1459332.95
11	164° 40' 23"	4,20	332620.71	1459333.71
12	255° 46' 27"	0,73	332616.66	1459334.82
13	167° 5' 51"	9,32	332616.48	1459334.11
14	166° 36' 54"	46,31	332607.40	1459336.19
15	166° 17' 22"	3,84	332562.35	1459346.91
16	251° 12' 10"	8,50	332558.62	1459347.82
17	251° 16' 25"	26,10	332555.88	1459339.77
18	251° 29' 48"	37,09	332547.50	1459315.05
19	249° 59' 50"	4,97	332535.73	1459279.88
20	160° 40' 52"	6,56	332534.03	1459275.21
21	160° 54' 23"	1,10	332527.84	1459277.38
22	249° 38' 52"	26,65	332526.80	1459277.74
23	338° 38' 47"	50,37	332517.53	1459252.75
24	68° 21' 20"	9,49	332564.44	1459234.41
1	-	-	332567.94	1459243.23
25	68° 21' 20"	0,31	332559.85	1459346.84
26	68° 21' 20"	0,31	332559.85	1459347.15
27	68° 21' 20"	0,31	332559.54	1459347.15
28	68° 21' 20"	0,31	332559.54	1459346.84
25	-	-	332559.85	1459346.84
29	71° 12' 0"	0,99	332558.70	1459312.12
30	161° 19' 24"	1,50	332559.02	1459313.06
31	251° 33' 54"	1,01	332557.60	1459313.54
32	342° 3' 2"	1,49	332557.28	1459312.58
29	-	-	332558.70	1459312.12

33	75° 7' 54"	1,17	332559.19	1459343.17
34	163° 56' 45"	1,45	332559.49	1459344.30
35	255° 15' 23"	1,18	332558.10	1459344.70
36	344° 19' 38"	1,44	332557.80	1459343.56
33	-	-	332559.19	1459343.17

Земельный участок: ЗУ18

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	69° 35' 24"	92,2	332464.14	1459174.35
2	69° 35' 57"	12,1	332496.30	1459260.78
3	161° 44' 57"	9,8	332500.51	1459272.10
4	249° 34' 22"	103,9	332491.17	1459275.18
5	339° 23' 46"	9,9	332454.91	1459177.82
1	-	-	332464.14	1459174.35

6) Дополнительные положения

Положения данного проекта межевания территории не подлежат применению в случаях:

- приобретения в собственность бесплатно земельных участков (в том числе, образования соответствующих земельных участков и их государственного кадастрового учета) гражданами, указанными в пункте 1 части 1 статьи 1 Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно»;

- приобретения в собственность бесплатно земельных участков (в том числе, образования соответствующих земельных участков и их государственного кадастрового учета), на которых расположены гаражи, при условии соответствия таких земельных участков и гаражей требованиям статьи 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

- приобретения в собственность бесплатно земельных участков (в том числе, образования соответствующих земельных участков и их государственного кадастрового учета) гражданами, указанными в пункте 2 статьи 3.8 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».