



Государственная регистрация:

"27" 07 2026 года

0259/10-1 / 2026

# ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.07.2026

№ 0259/10-1

г. Тюмень

### **Об утверждении границы охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничения (обременения) на входящие в нее земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Тюменской области от 13.05.2013 № 161-п «Об утверждении Порядка утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложения ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки в Тюменской области и о внесении изменения в распоряжение от 28.06.2010 № 885-рп», п. 1.1 распоряжения Правительства Тюменской области от 28.06.2010 № 885-рп «О принятии исполнительными органами власти Тюменской области нормативных правовых актов», на основании:

- заявления от 08.07.2026 № 260708096 Акционерного общества «Газпром газораспределение Север» (ОГРН 1027200785677, ИНН 7203058440, адрес юридического лица: 625013, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 163) об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети;

- исполнительной съемки газопровода, расположенного: Тюменская область, Сорокинский район, д. Черемшанка, Сорокинский район. Газификация д. Черемшанка;

- выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 08.07.2026г. № КУВИ-001/2026-91958311;

- графического описания.

1. Утвердить границы охранной зоны сооружения; вид разрешенного использования: газопровод высокого давления; газопровод среднего давления; назначение: 7.7. сооружения трубопроводного транспорта,

основная характеристика (для сооружения) протяженность: 1960 м, местоположение: Тюменская область, Сорокинский район, д. Черемшанка, Сорокинский район. Газификация д. Черемшанка и наложить ограничения (обременения) на входящие в нее земельные участки, в соответствии с пунктом 14 постановления Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», согласно приложению к настоящему распоряжению.

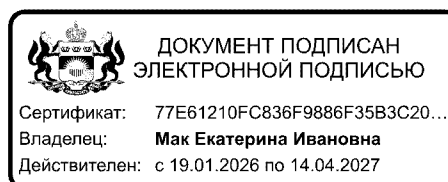
Сооружение с кадастровым номером 72:15:0000000:903 принадлежит на праве собственности Акционерному обществу «Газпром газораспределение Север».

Срок наступления обязанности по возмещению убытков определяется в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Департаменту имущественных отношений Тюменской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить копию настоящего распоряжения в порядке, установленном действующим законодательством в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

Начальник отдела  
инвестиционной деятельности и  
земельно-градостроительных вопросов

Е.И. Мак



Приложение к распоряжению  
Департамента имущественных  
отношений Тюменской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Графическое описание

Охранная зона сооружения (газопровода), расположенного по адресу:  
Тюменская область, Сорокинский район, д. Черемшанка, Сорокинский район.  
Газификация д. Черемшанка

Система координат МСК ТО, зона 4

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            |
|--------------------------------------------|---------------|------------|
|                                            | X             | Y          |
| 1                                          | 2             | 3          |
| 1                                          | 294669.56     | 4476488.47 |
| 2                                          | 294663.63     | 4476520.98 |
| 3                                          | 294641.13     | 4476588.87 |
| 4                                          | 294625.40     | 4476676.39 |
| 5                                          | 294620.76     | 4476694.82 |
| 6                                          | 294620.83     | 4476701.04 |
| 7                                          | 294620.76     | 4476701.04 |
| 8                                          | 294620.76     | 4476716.46 |
| 9                                          | 294627.74     | 4476748.56 |
| 10                                         | 294687.86     | 4476744.93 |
| 11                                         | 294697.30     | 4476744.38 |
| 12                                         | 294697.53     | 4476748.37 |
| 13                                         | 294690.15     | 4476748.81 |
| 14                                         | 294691.37     | 4476764.10 |
| 15                                         | 294717.53     | 4476791.02 |
| 16                                         | 294714.66     | 4476793.81 |
| 17                                         | 294687.49     | 4476765.86 |
| 18                                         | 294686.16     | 4476749.04 |
| 19                                         | 294628.60     | 4476752.52 |
| 20                                         | 294645.94     | 4476832.31 |
| 21                                         | 294650.60     | 4476862.42 |
| 22                                         | 294664.26     | 4476943.24 |
| 23                                         | 294666.20     | 4476954.78 |
| 24                                         | 294692.64     | 4476949.97 |
| 25                                         | 294694.76     | 4476944.45 |
| 26                                         | 294698.49     | 4476945.88 |
| 27                                         | 294695.58     | 4476953.51 |
| 28                                         | 294666.89     | 4476958.72 |
| 29                                         | 294668.98     | 4476970.20 |
| 30                                         | 294683.15     | 4477041.01 |
| 31                                         | 294687.58     | 4477060.60 |
| 32                                         | 294690.52     | 4477071.99 |
| 33                                         | 294721.68     | 4477193.33 |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 34 | 294748.22 | 4477186.78 |
| 35 | 294748.42 | 4477181.66 |
| 36 | 294752.41 | 4477181.81 |
| 37 | 294752.14 | 4477189.07 |
| 38 | 294757.10 | 4477207.79 |
| 39 | 294758.06 | 4477212.49 |
| 40 | 294758.99 | 4477212.24 |
| 41 | 294760.02 | 4477216.11 |
| 42 | 294758.85 | 4477216.42 |
| 43 | 294760.11 | 4477222.68 |
| 44 | 294760.93 | 4477225.05 |
| 45 | 294762.13 | 4477224.69 |
| 46 | 294763.27 | 4477228.53 |
| 47 | 294762.23 | 4477228.84 |
| 48 | 294765.93 | 4477243.95 |
| 49 | 294771.60 | 4477267.08 |
| 50 | 294777.00 | 4477277.98 |
| 51 | 294782.61 | 4477276.71 |
| 52 | 294783.49 | 4477280.61 |
| 53 | 294778.09 | 4477281.83 |
| 54 | 294778.94 | 4477285.62 |
| 55 | 294786.99 | 4477283.89 |
| 56 | 294792.19 | 4477304.70 |
| 57 | 294783.71 | 4477306.59 |
| 58 | 294802.57 | 4477389.77 |
| 59 | 294802.11 | 4477411.35 |
| 60 | 294807.97 | 4477410.69 |
| 61 | 294808.42 | 4477414.66 |
| 62 | 294802.23 | 4477415.37 |
| 63 | 294802.57 | 4477417.51 |
| 64 | 294805.37 | 4477437.20 |
| 65 | 294810.71 | 4477436.44 |
| 66 | 294811.27 | 4477440.40 |

|     |           |            |     |           |            |
|-----|-----------|------------|-----|-----------|------------|
| 67  | 294805.93 | 4477441.16 | 116 | 294819.03 | 4477577.02 |
| 68  | 294811.89 | 4477490.17 | 117 | 294796.45 | 4477580.47 |
| 69  | 294814.13 | 4477509.60 | 118 | 294796.45 | 4477580.52 |
| 70  | 294816.73 | 4477509.29 | 119 | 294794.50 | 4477580.77 |
| 71  | 294817.20 | 4477513.26 | 120 | 294788.37 | 4477581.71 |
| 72  | 294814.59 | 4477513.57 | 121 | 294787.76 | 4477577.76 |
| 73  | 294818.09 | 4477543.95 | 122 | 294791.99 | 4477577.11 |
| 74  | 294820.38 | 4477559.13 | 123 | 294783.71 | 4477511.57 |
| 75  | 294822.92 | 4477558.75 | 124 | 294780.57 | 4477497.78 |
| 76  | 294823.51 | 4477562.70 | 125 | 294775.64 | 4477498.12 |
| 77  | 294820.98 | 4477563.08 | 126 | 294775.37 | 4477494.13 |
| 78  | 294822.54 | 4477573.45 | 127 | 294779.67 | 4477493.84 |
| 79  | 294825.23 | 4477573.04 | 128 | 294775.90 | 4477477.27 |
| 80  | 294825.83 | 4477577.00 | 129 | 294775.90 | 4477445.68 |
| 81  | 294823.14 | 4477577.41 | 130 | 294772.87 | 4477446.18 |
| 82  | 294827.71 | 4477607.72 | 131 | 294772.22 | 4477442.23 |
| 83  | 294829.75 | 4477623.48 | 132 | 294775.44 | 4477441.70 |
| 84  | 294831.53 | 4477637.18 | 133 | 294773.40 | 4477430.38 |
| 85  | 294836.91 | 4477636.00 | 134 | 294770.12 | 4477430.97 |
| 86  | 294837.77 | 4477639.90 | 135 | 294769.41 | 4477427.04 |
| 87  | 294831.91 | 4477641.19 | 136 | 294772.69 | 4477426.45 |
| 88  | 294830.87 | 4477656.07 | 137 | 294771.55 | 4477420.13 |
| 89  | 294831.15 | 4477658.13 | 138 | 294767.95 | 4477420.22 |
| 90  | 294837.10 | 4477700.71 | 139 | 294767.85 | 4477416.22 |
| 91  | 294839.19 | 4477715.09 | 140 | 294774.87 | 4477416.05 |
| 92  | 294842.80 | 4477714.57 | 141 | 294776.62 | 4477425.74 |
| 93  | 294843.37 | 4477718.52 | 142 | 294776.98 | 4477427.70 |
| 94  | 294839.77 | 4477719.04 | 143 | 294779.39 | 4477441.04 |
| 95  | 294844.00 | 4477748.22 | 144 | 294779.74 | 4477442.99 |
| 96  | 294853.17 | 4477746.84 | 145 | 294780.07 | 4477444.99 |
| 97  | 294857.02 | 4477772.07 | 146 | 294779.90 | 4477445.01 |
| 98  | 294834.71 | 4477775.40 | 147 | 294779.90 | 4477476.83 |
| 99  | 294830.92 | 4477750.17 | 148 | 294783.71 | 4477493.56 |
| 100 | 294840.06 | 4477748.82 | 149 | 294784.00 | 4477493.54 |
| 101 | 294835.81 | 4477719.61 | 150 | 294784.12 | 4477495.38 |
| 102 | 294833.14 | 4477701.27 | 151 | 294787.65 | 4477510.87 |
| 103 | 294827.46 | 4477660.62 | 152 | 294795.95 | 4477576.50 |
| 104 | 294805.33 | 4477663.34 | 153 | 294818.43 | 4477573.06 |
| 105 | 294794.29 | 4477649.72 | 154 | 294817.02 | 4477563.67 |
| 106 | 294797.39 | 4477647.20 | 155 | 294816.72 | 4477561.70 |
| 107 | 294807.05 | 4477659.10 | 156 | 294814.13 | 4477544.47 |
| 108 | 294826.91 | 4477656.65 | 157 | 294810.38 | 4477512.05 |
| 109 | 294826.85 | 4477656.21 | 158 | 294810.15 | 4477510.07 |
| 110 | 294827.94 | 4477640.60 | 159 | 294807.91 | 4477490.65 |
| 111 | 294827.86 | 4477639.94 | 160 | 294802.01 | 4477442.01 |
| 112 | 294827.45 | 4477638.08 | 161 | 294801.41 | 4477437.76 |
| 113 | 294827.61 | 4477638.04 | 162 | 294798.61 | 4477418.11 |
| 114 | 294825.79 | 4477624.00 | 163 | 294798.05 | 4477414.52 |
| 115 | 294823.75 | 4477608.28 | 164 | 294798.06 | 4477413.70 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 165 | 294797.85 | 4477411.84 |
| 166 | 294798.10 | 4477411.81 |
| 167 | 294798.57 | 4477390.17 |
| 168 | 294779.80 | 4477307.43 |
| 169 | 294771.65 | 4477309.12 |
| 170 | 294766.44 | 4477288.29 |
| 171 | 294775.04 | 4477286.44 |
| 172 | 294774.19 | 4477282.71 |
| 173 | 294773.75 | 4477280.76 |
| 174 | 294773.61 | 4477280.15 |
| 175 | 294767.82 | 4477268.46 |
| 176 | 294764.80 | 4477256.20 |
| 177 | 294742.44 | 4477262.04 |
| 178 | 294736.81 | 4477271.61 |
| 179 | 294727.66 | 4477274.05 |
| 180 | 294726.63 | 4477270.18 |
| 181 | 294734.19 | 4477268.17 |
| 182 | 294739.84 | 4477258.58 |
| 183 | 294763.85 | 4477252.31 |
| 184 | 294762.05 | 4477244.89 |
| 185 | 294758.39 | 4477229.98 |
| 186 | 294758.32 | 4477230.00 |
| 187 | 294757.77 | 4477228.12 |
| 188 | 294756.25 | 4477223.74 |
| 189 | 294754.57 | 4477215.43 |
| 190 | 294754.07 | 4477213.55 |
| 191 | 294754.18 | 4477213.52 |
| 192 | 294753.20 | 4477208.71 |
| 193 | 294748.58 | 4477191.23 |
| 194 | 294748.06 | 4477191.21 |
| 195 | 294748.07 | 4477190.94 |
| 196 | 294718.78 | 4477198.17 |
| 197 | 294687.14 | 4477074.93 |
| 198 | 294679.32 | 4477076.98 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 199 | 294678.31 | 4477073.11 |
| 200 | 294686.15 | 4477071.06 |
| 201 | 294683.70 | 4477061.54 |
| 202 | 294679.67 | 4477043.77 |
| 203 | 294670.30 | 4477045.62 |
| 204 | 294669.52 | 4477041.70 |
| 205 | 294678.84 | 4477039.86 |
| 206 | 294665.45 | 4476972.93 |
| 207 | 294660.07 | 4476974.00 |
| 208 | 294659.29 | 4476970.08 |
| 209 | 294664.70 | 4476969.00 |
| 210 | 294662.23 | 4476955.50 |
| 211 | 294660.98 | 4476947.85 |
| 212 | 294656.24 | 4476948.64 |
| 213 | 294655.58 | 4476944.70 |
| 214 | 294660.31 | 4476943.90 |
| 215 | 294646.66 | 4476863.06 |
| 216 | 294642.00 | 4476833.05 |
| 217 | 294624.56 | 4476752.76 |
| 218 | 294624.27 | 4476752.78 |
| 219 | 294624.16 | 4476750.93 |
| 220 | 294616.76 | 4476716.88 |
| 221 | 294616.76 | 4476701.18 |
| 222 | 294611.04 | 4476701.39 |
| 223 | 294610.90 | 4476697.39 |
| 224 | 294616.76 | 4476697.18 |
| 225 | 294616.76 | 4476694.32 |
| 226 | 294621.48 | 4476675.55 |
| 227 | 294637.25 | 4476587.89 |
| 228 | 294659.75 | 4476519.98 |
| 229 | 294664.92 | 4476491.61 |
| 230 | 294661.12 | 4476490.83 |
| 231 | 294661.92 | 4476486.91 |
| 1   | 294669.56 | 4476488.47 |

Площадь: 8352 +/- 32 кв.м