



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Тюменской области «О промышленной политике в Тюменской области»

Принят областной Думой 18 июня 2026 года

Статья 1

Внести в Закон Тюменской области от 28.12.2004 № 295 «О промышленной политике в Тюменской области» («Парламентская газета «Тюменские известия», № 280 - 281, 29.12.2004; № 232 - 233, 14.10.2005; № 58, 04.04.2008; «Тюменская область сегодня», № 241, 28.12.2010; «Парламентская газета «Тюменские известия», № 121, 17.07.2012; официальный портал органов государственной власти Тюменской области <http://www.admtyumen.ru>, 27.12.2013; официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 25.02.2015; официальный портал органов государственной власти Тюменской области <http://www.admtyumen.ru>, 07.05.2015; официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 28.06.2019; 05.11.2019; 28.12.2020; 26.04.2022; 25.02.2025) следующие изменения:

1) статью 1.1 дополнить новыми абзацами четвертым и пятым следующего содержания:

«Инвестор индустриального (промышленного) парка – физическое или юридическое лицо, в том числе создаваемое на основе договора о совместной деятельности и не имеющее статуса юридического лица объединение юридических лиц, а также иностранные субъекты предпринимательской деятельности, осуществляющие инвестирование собственных и (или) привлеченных средств для создания объектов инфраструктуры и промышленности, находящихся на территории индустриального

(промышленного) парка, с целью получения прибыли без непосредственного осуществления хозяйственной деятельности на территории индустриального (промышленного) парка.

Застройщик индустриального (промышленного) парка – физическое или юридическое лицо, владеющее правами (аренды или собственности) на земельный участок, составляющий территорию индустриального (промышленного) парка, обеспечивающее на территории индустриального (промышленного) парка строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, объектов промышленности, административных и складских зданий, строений и сооружений, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации и иные необходимые работы с целью последующей передачи прав на созданные объекты, включая их продажу или сдачу в аренду управляющей компании индустриального (промышленного) парка, и (или) резидентам индустриального (промышленного) парка, и (или) пользователям инфраструктуры индустриального (промышленного) парка.»;

2) часть 7 статьи 3 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Порядок взаимодействия управляющей компании индустриального (промышленного) парка с резидентами индустриального (промышленного) парка, пользователями инфраструктуры индустриального (промышленного) парка, застройщиками индустриального (промышленного) парка и инвесторами индустриального (промышленного) парка устанавливается нормативным правовым актом Правительства Тюменской области.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Тюменской области

А.В. Моор

23 июня 2026 г.

№ 37

г. Тюмень

