



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 декабря 2025 г.

№ 813-п

г. Тюмень

О создании особо охраняемой территории регионального значения рекреационного назначения

В соответствии со статьями 94, 98 Земельного кодекса Российской Федерации, распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.06.2024 № 1372-р, в целях организации отдыха, туризма и спорта для обеспечения рекреационных потребностей населения при одновременном сохранении уникальной природы:

1. Создать в Тюменском муниципальном округе на земельных участках, указанных в пункте 2 настоящего постановления, особо охраняемую территорию регионального значения рекреационного назначения.

2. Отнести к землям особо охраняемой территории регионального значения рекреационного назначения:

- земельный участок с кадастровым номером 72:17:1104002:8029, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу (местоположение): Тюменская область, Тюменский район, Кулаковское МО;

- земельный участок с кадастровым номером 72:17:1104002:96, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу (местоположение): Тюменская область, Тюменский район, Кулаковское МО, на 23 км автодороги Тюмень – Каменка, к югу от дороги 0,5 км;

- земельный участок с кадастровым номером 72:17:1104002:97, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу (местоположение): Тюменская область, Тюменский район, Кулаковское МО, на 23 км автодороги Тюмень – Каменка, к югу от дороги 0,5 км;

- земельный участок с кадастровым номером 72:17:1104002:108, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу (местоположение): Тюменская область, Тюменский район, Кулаковское МО, на 23 км автодороги Тюмень – Каменка, к югу от дороги 0,5 км;

- земельный участок с кадастровым номером 72:17:1104002:4061, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу (местоположение): Тюменская область, Тюменский район, Кулаковское МО, на 23 км автодороги Тюмень – Каменка, к югу от дороги 0,5 км;

- земельный участок с кадастровым номером 72:17:1104002:114, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу (местоположение): Тюменская область, Тюменский район, Кулаковское МО, на 23 км автодороги Тюмень – Каменка, к югу от дороги 0,5 км.

3. На землях особо охраняемой территории регионального значения рекреационного назначения допускается создание объектов, предназначенных для осуществления рекреационной деятельности из перечня объектов, предназначенных для осуществления рекреационной деятельности на землях рекреационного назначения, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.06.2024 № 1372-р.

4. Режим охраны и использования земель особо охраняемой территории регионального значения рекреационного назначения включает:

- поддержание земель в состоянии, соответствующем их назначению;
- осуществление природоохранных мероприятий;
- санитарную охрану земель особо охраняемой территории от загрязнения и захламления отходами производства и потребления;
- использование дорожек, троп и трасс, размещенных по соглашению с собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, может осуществляться на основе сервитутов, при этом указанные земельные участки не изымаются из использования;

- иные мероприятия, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации для земель рекреационного назначения.

5. На землях особо охраняемой территории регионального значения рекреационного назначения допускается хозяйственная деятельность при соблюдении установленного режима охраны и использования таких земель и располагающихся на них объектов, в том числе разрешенного использования земельных участков, разрешенного строительства.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Тюменской области, координирующего и контролирующего деятельность Департамента инвестиционной политики и государственной поддержки предпринимательства Тюменской области.

Губернатор области



А.В. Моор