ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 декабря 2025 г. **№ 826-п**

г. Тюмень

О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты

1. В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 08.12.2014 № 623-п «Об установлении Порядка проведения открытого конкурса на замещение должности руководителя регионального оператора» внести следующие изменения:

1.1. Абзац третий пункта 3 изложить в следующей редакции:

«размещает в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте организатора конкурса (https://gkh.admtyumen.ru/) (далее - официальный сайт) информационное сообщение о проведении конкурса на замещение вакантной должности, об условиях трудовой деятельности, обстоятельствах, препятствующих назначению на должность руководителя регионального оператора, и порядке проверки соответствия обязательным квалификационным требованиям, предъявляемым к кандидатам, об итогах квалификационного экзамена кандидатов в руководители регионального оператора, об итогах конкурса;».

1.2. Абзац десятый пункта 7 изложить в следующей редакции:

«Заявление и документы, предусмотренные настоящим пунктом для участия в конкурсе, подаются кандидатом непосредственно организатору конкурса лично либо направляются заказным почтовым отправлением.».

1.3. Пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. На первом этапе конкурсная комиссия в течение 3 рабочих дней со дня окончания приема заявлений анализирует анкетные данные кандидатов: проверяет наличие у кандидатов документов, предусмотренных пунктом 7 настоящего Порядка, правильность и полноту их оформления и на основании представленных документов определяет соответствие кандидатов обязательным квалификационным требованиям, предусмотренным пунктом 6 настоящего Порядка, отсутствие обстоятельств, предусмотренных пунктом 6.1 настоящего Порядка, и соответствие требованиям, предусмотренным пунктом 6.2 настоящего Порядка, формирует список кандидатов, допущенных ко второму этапу, и принимает решение.».

2. В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 23.08.2017 № 415-п «Об установлении порядка деятельности регионального оператора, осуществляющего деятельность, направленную на обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» внести следующие изменения:

2.1. В пункте 2 слова «от 12 января 1996 года» заменить словами «от 12.01.1996».

2.2. Подпункты 16, 17 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«16) участие в комиссии по предварительному отбору подрядных организаций, предусмотренному постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, о порядке осуществления специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, закупки товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и реализации закупленных и не использованных на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования)», участие в комиссии по осуществлению закупок для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

17) обеспечение проведения претензионно-исковой работы в целях возмещения понесенного региональным оператором ущерба в связи с исполнением вступившего в законную силу судебного акта об устранении региональным оператором выявленных нарушений в период гарантийного срока исполнения обязательств на оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;».

2.3. В пункте 6 слова «итоговый отчет о работе за год» заменить словами «годовой отчет о деятельности регионального оператора».

3. В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 08.12.2017 № 635-п «Об утверждении порядка определения невозможности оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (в том числе завершения ранее начатых оказания услуг и (или) выполнения работ) и установления фактов воспрепятствования оказанию услуг и (или) выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» внести следующие изменения:

3.1. В абзаце втором пункта 3 слова «на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в

многоквартирном доме» заменить словами «строительного подряда, предусмотренного частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации».

3.2. В пункте 5:

в абзаце втором слова «своим решением» заменить словами «решением руководителя технического заказчика»;

в абзаце десятом слова «Комиссия, указанная в абзаце втором настоящего пункта, правомочна» заменить словами «Комиссия, указанная в абзаце втором настоящего пункта, формируется в составе председателя комиссии, секретаря и членов комиссии и правомочна».

3.3. В пункте 10 слова «на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту» исключить.

3.4. В пункте 11 слова «актуализации региональной программы» заменить словами «внесения изменений в региональную программу».

Губернатор области **А.В. Моор**

АППАРАТ ГУБЕРНАТОРА ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ОТДЕЛ КОНТРОЛЯ И ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРАВИТЕЛЬСТВА ОБЛАСТИ УПРАВЛЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИОННО-КОНТРОЛЬНОЙ РАБОТЫ