



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 июля 2025 г.

№ 418-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в постановление от 31.01.2020
№ 35-п*

В постановление Правительства Тюменской области от 31.01.2020 № 35-п «О мерах по обеспечению реализации гарантий прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на жилые помещения и об утрате силы некоторых нормативных правовых актов» внести следующие изменения:

1. В приложении № 2 к постановлению:

в абзаце третьем подпункта «з» пункта 5 и абзаце третьем подпункта «е» пункта 6 слова «о смене имени» заменить словами «о перемене имени».

2. В приложении № 3 к постановлению:

в абзаце третьем подпункта «а» пункта 7 и абзаце третьем подпункта «а» пункта 8 слова «о смене имени» заменить словами «о перемене имени»;

пункт 22 дополнить абзацем следующего содержания:

«Уполномоченный орган в течение 2 месяцев со дня наступления у ребенка-сироты, включенного в Список до достижения возраста 18 лет либо до приобретения полной дееспособности до достижения совершеннолетия, оснований для предоставления жилого помещения осуществляет проверку оснований, указанных в пункте 3.1 статьи 8 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ.»;

дополнить пунктом 30 следующего содержания:

«30. Уполномоченный орган в течение 3 месяцев со дня наступления у лица, указанного в пункте 3 настоящего Порядка, оснований для предоставления жилого помещения направляет в его адрес уведомление о необходимости предоставления в Уполномоченный орган по месту включения в список информации об изменении оснований для предоставления жилого помещения в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ, а также предоставления актуальных контактных данных (адреса места жительства (пребывания, фактического проживания), номера телефона, адреса электронной почты) в случае их изменения.

Уведомление направляется гражданину на адрес последнего известного его места жительства, содержащийся в учетном деле, и адрес электронной почты (при наличии сведений в Единой информационной системе социальной защиты населения Тюменской области).».

3. В приложении № 4 к постановлению:

в абзаце третьем подпункта «а» пункта 5 и абзаце третьем подпункта «а» пункта 6 слова «о смене имени» заменить словами «о перемене имени».

4. В приложении № 5 к постановлению:

в абзацах первом, втором пункта 3 слово «районе» заменить словом «округе»;

в пункте 5 слово «районов» заменить словом «округов»;

в абзаце четвертом пункта 6 слова «почтовый адрес, указанный в заявлении о включении в гражданина,» исключить;

абзац шестой пункта 6 изложить в следующей редакции:

«В течение 10 рабочих дней со дня получения от территориального подразделения уполномоченного органа по формированию и ведению списка информации, указанной в абзаце третьем настоящего пункта, уполномоченный орган местного самоуправления (в случае отнесения полномочия органа государственной власти Тюменской области по принятию решений о заключении договоров найма специализированного жилого помещения к его полномочиям) готовит и направляет способом, обеспечивающим подтверждение получения, уведомления гражданам о необходимости предоставить в течение 15 рабочих дней со дня получения уведомления документы, указанные в пункте 10 настоящего Порядка, необходимые для предоставления жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения.»;

в абзаце седьмом пункта 6 цифры «20» заменить цифрами «15»;

в абзаце четвертом подпункта «г» пункта 10 и абзаце четвертом подпункта «в» пункта 11 слова «о смене имени» заменить словами «о перемене имени»;

в абзаце шестом подпункта «г» пункта 10 и абзаце шестом подпункта «в» пункта 11 слово «смены» заменить словом «перемены».

5. В приложении № 6 к постановлению:

в абзаце втором пункта 3 слово «районов» заменить словом «округов»;

в абзаце втором подпункта «а» пункта 13 слова «о смене» заменить словами «о перемене»;

в абзаце втором подпункта «а» пункта 14 слово «смене» заменить словом «перемене»;

в абзаце четвертом пункта 21 слово «момент» заменить словом «день».

6. В приложении № 7 к постановлению:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Уполномоченный орган по заключению договоров найма специализированного жилого помещения в течение трех рабочих дней со дня

поступления от юридических или физических лиц устных или письменных сведений о смерти нанимателя проверяет сведения о смерти нанимателя на основании сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе ведения Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния (далее — ЕГР ЗАГС).

Уполномоченный орган по заключению договоров найма специализированного жилого помещения в случае вселения в предоставленное жилое помещение несовершеннолетних детей и (или) супруга (супруги) нанимателя (далее — члены семьи нанимателя) в течение трех рабочих дней со дня выявления в ЕГР ЗАГС сведений, подтверждающих смерть нанимателя, направляет в уполномоченный орган по управлению специализированным жилищным фондом Тюменской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, сведения о смерти нанимателя с приложением документов, подтверждающих факт вселения в жилое помещение членов семьи нанимателя, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Порядка.»;

в абзаце третьем подпункта «б» пункта 5 и абзаце втором пункта 6 слова «о смене» заменить словами «о перемене».

7. В приложении № 8 к постановлению:

в абзаце шестом пункта 16 слово «район» заменить словом «округ»;

приложение к Порядку предоставления меры социальной поддержки в форме компенсации расходов по найму жилья детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет, изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

8. В приложении № 9 к постановлению:

пункт 9 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если заявление подается представителем заявителя с заявлением предоставляется нотариально удостоверенная доверенность.»;

в пункте 31 слова «15 дней» заменить словами «15 календарных дней»;

приложение к Порядку предоставления выплаты лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

9. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 календарных дней со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Губернатор области



А.В. Моор

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 17 июля 2025 г. № 418-п

**СРЕДНЯЯ РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ
НАЙМА ЖИЛЬЯ В ЦЕЛЯХ КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ ПО НАЙМУ ЖИЛЬЯ
ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН**

Наименование города (городского округа, муниципального округа)	Объем компенсации расходов в месяц, руб.		
	для одиноко проживающего гражданина	на семью из двух человек	на семью из трех и более человек
Армизонский муниципальный округ	3150	4500	5400
Аромашевский муниципальный округ	3150	4500	5400
Бердюжский муниципальный округ	3150	4500	5400
Викуловский муниципальный округ	3150	4500	5400
Ишимский муниципальный округ	3150	4500	5400
Нижнетавдинский муниципальный округ	3150	4500	5400
Омутинский муниципальный округ	3150	4500	5400
Сладковский муниципальный округ	3150	4500	5400
Юргинский муниципальный округ	3150	4500	5400
Ярковский муниципальный округ	3150	4500	5400
Ишим город	4550	6500	7800
Исетский муниципальный округ	4550	6500	7800
Казанский муниципальный округ	4550	6500	7800
Сорокинский муниципальный округ	4550	6500	7800

Тобольский муниципальный округ	4550	6500	7800
Вагайский муниципальный округ	5600	8000	9600
Абатский муниципальный округ	5600	8000	9600
Упоровский муниципальный округ	5600	8000	9600
Голышмановский муниципальный округ	5600	8000	9600
Заводоуковский муниципальный округ	5600	8000	9600
Тобольск город	7000	10000	12000
Ялуторовск город	7000	10000	12000
Тюменский муниципальный округ	7000	10000	12000
Ялуторовский муниципальный округ	7000	10000	12000
Уватский муниципальный округ	7000	10000	12000
Тюмень город	10500	15000	18000

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 17 июля 2025 г. № 418-п

В _____
(наименование территориального подразделения
уполномоченного органа)

ЗАЯВЛЕНИЕ

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ВЫПЛАТЫ ЛИЦАМ, КОТОРЫЕ ОТНОСИЛИСЬ К
КАТЕГОРИИ ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ
РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ
ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, И ДОСТИГЛИ ВОЗРАСТА 23 ЛЕТ, НА ПРИОБРЕТЕНИЕ
БЛАГОУСТРОЕННОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В СОБСТВЕННОСТЬ ИЛИ ДЛЯ
ПОЛНОГО ПОГАШЕНИЯ КРЕДИТА (ЗАЙМА) ПО ДОГОВОРУ, ОБЯЗАТЕЛЬСТВА
ЗАЕМЩИКА ПО КОТОРОМУ ОБЕСПЕЧЕНЫ ИПОТЕКОЙ (далее - выплата)**

Сведения о заявителе		
Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения заявителя (без сокращения)		
Ранее имевшиеся фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя <*>		
Документ, удостоверяющий личность	Наименование	
	Серия, номер	
	Когда и кем выдан	
Страховой номер индивидуального лицевого счета застрахованного лица (СНИЛС)		
Контактный номер телефона (при наличии) <*>		
Адрес электронной почты (при наличии) <*>		
Адрес регистрации по месту жительства/по месту пребывания		
Почтовый индекс		
Наименование региона		
Наименование города (муниципального округа, населенного пункта)		

Наименование улицы	
Номер дома (с указанием корпуса - при наличии)	
Номер квартиры (при наличии) <*>	
Адрес фактического проживания (заполняется если отличается от адреса регистрации) <*>	
Почтовый индекс	
Наименование региона	
Наименование города (муниципального округа, сельского поселения)	
Наименование улицы	
Номер дома	
Номер корпуса, строения (при наличии)	
Номер квартиры (при наличии)	

Сведения о представителе заявителя (заполняются в случае подачи заявления представителем заявителя) <*>	
Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения (без сокращения)	
Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя заявителя (серия, номер, кем выдан, дата выдачи)	
Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	
Страховой номер индивидуального лицевого счета застрахованного лица (СНИЛС)	
Контактный номер телефона	
Адрес электронной почты (при наличии)	

Обстоятельства для предоставления выплаты (нужное подчеркнуть)
Включен в список детей-сирот, детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями

Тюменской области (муниципальное образование)	
да/нет	Доход за двенадцать календарных месяцев, предшествующих месяцу обращения с заявлением, равен или выше минимального размера оплаты труда от трудовой, предпринимательской и (или) иной деятельности, не запрещенной законодательством Российской Федерации, который обеспечивает заявителю и его семье среднедушевой доход, превышающий величину прожиточного минимума на душу населения, установленную в субъекте Российской Федерации по месту жительства заявителя по состоянию на дату обращения с заявлением
да/нет	Имеется задолженность по налогам и сборам, иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, за исключением сумм, в отношении которых в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах предоставлена отсрочка или рассрочка
да/нет	Имеется психическое заболевание или расстройство, алкогольная или наркотическая зависимость
да/нет	Имеется судимость и (или) факт уголовного преследования за умышленное преступление

Сведения о наличии преимущественного права на предоставление выплаты (при наличии нужно отметить знаком "V") <*>	
	Жилое помещение приобретается в общую собственность с несовершеннолетним ребенком (детьми) и (или) супругом или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, за счет выплаты и использования средств (части средств) материнского (семейного) капитала
	Являюсь участником специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области (далее - СВО) и имеются подтверждающие документы Орган исполнительный власти, направивший (привлекший) для участия в СВО: _____

Выплату планируется использовать (нужное отметить знаком "V")	
	на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность, в том числе в общую собственность с несовершеннолетним ребенком (детьми) и (или) супругом
	для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой

Сведения о лицах, являющихся членами семьи (супруг, несовершеннолетние дети) (при наличии) <*>

Фамилия, имя, отчество (при наличии), в том числе ранее имевшиеся	дата рождения	степень родства

Перечень прилагаемых документов	
№ п/п	Наименование документа

Подтверждаю достоверность представленных сведений и документов.
Предупрежден(на) об ответственности за представление недостоверных либо искаженных сведений.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку (сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных) сведений, указанных в настоящем заявлении и прилагаемых документах. Мне разъяснено, что данное согласие может быть отозвано мною.

/_____/ /_____/ /_____/

(дата) (подпись) (расшифровка подписи, Ф.И.О.)

Подлинность подписи гражданина, представителя гражданина и членов семьи гражданина подтверждаю.

/_____/ /_____/ /_____/

(дата) (подпись) (расшифровка подписи, Ф.И.О.)

<*> графы (строки), заполняемые при наличии соответствующей информации.
При отсутствии информации графы (строки) не заполняются.