



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 июля 2025 г.

№ 445-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в постановление от 05.05.2008
№ 127-п*

В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 05.05.2008 № 127-п «Об утверждении Порядка расходования субвенций, передаваемых органам местного самоуправления на исполнение государственного полномочия по социальной поддержке отдельных категорий граждан в отношении газификации жилых домов (квартир) в населенных пунктах Тюменской области» внести следующие изменения:

1. В пункте 1.1.1 слова «газораспределительной организацией» заменить словами «подрядной организацией».

2. В пункте 1.2:

1) подпункт 42 изложить в следующей редакции:

«42) одиноко проживающие в газифицируемом(-ой) жилом доме (квартире) граждане, получающие ежемесячную денежную выплату в целях компенсации застрахованным лицам заработной платы и иных выплат и вознаграждений, утраченных ими в связи с наступлением нетрудоспособности вследствие старости или инвалидности (пенсионеры);»;

2) подпункты 44, 45 изложить в следующей редакции:

«44) постоянно проживающие в Тюменской области, за исключением территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа, ветераны труда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, имеющие соответствующее удостоверение, выданное в порядке, предусмотренном законодательством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

45) постоянно проживающие в Тюменской области, за исключением территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа, ветераны Ямало-Ненецкого автономного округа, имеющие соответствующее удостоверение, выданное в порядке, предусмотренном законодательством Ямало-Ненецкого автономного округа;»;

3) в подпункте 46 слова «, совместно проживающие с ними» исключить.

3. Абзацы второй и третий пункта 2.1 изложить в следующей редакции:

« - на компенсацию гражданам затрат, понесенных при осуществлении газификации жилого дома (квартиры), газификация которого завершена после 01.01.2018 (после 24.02.2022 в отношении граждан, указанных в подпункте 46 пункта 1.2 настоящего Порядка, после 01.01.2023 в отношении граждан, указанных в подпунктах 47–49 пункта 1.2 настоящего Порядка), при условии, что на дату подписания акта о подключении (технологическом присоединении) жилого дома (квартиры) гражданин соответствовал условиям пункта 1.2 настоящего Порядка, за исключением граждан, указанных в подпункте 46 пункта 1.2 настоящего Порядка;

- на предстоящую оплату работ по газификации жилого дома (квартиры) по договору, заключенному между гражданином и подрядной организацией (далее - Подрядчик), учитывающему выполнение работ, предусмотренных пунктом 1.1.1 настоящего Порядка.».

4. В пункте 2.3:

1) абзац первый после слова «понесенных» дополнить словами «гражданином (получателем социальной поддержки)»;

2) абзац первый подпункта «д» после слова «понесенных» дополнить словами «гражданином (получателем социальной поддержки)»;

3) подпункт «е4» после слов «муниципального жилищного фонда» дополнить словами «, за исключением указанных в подпункте 46 пункта 1.2 настоящего Порядка».

5. В пункте 2.4:

1) в абзаце первом слова «об оказании комплекса услуг и работ по газификации» исключить;

2) подпункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) договор (контракт, соглашение), на основании которого Подрядчик будет выполнять работы по газификации жилого дома (квартиры), или договор об оказании комплекса услуг по газификации;»;

3) дополнить подпунктом «в.1» следующего содержания:

«в.1) договор о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения в соответствии с типовой формой, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (за исключением случая, когда в соответствии с подпунктом «в» настоящего пункта гражданином предоставлен договор об оказании комплекса услуг по газификации);»;

4) в подпункте «ж» слова «в подпункте "д2"» заменить словами «в подпункте "д"», после слов «муниципального жилищного фонда» дополнить словами «, за исключением указанных в подпункте 46 пункта 1.2 настоящего Порядка».

6. Абзац восьмой пункта 2.5 после слов «пункта 2.3, подпунктами» дополнить словами «"в1" и».

7. В подпункте «в» пункта 2.8 слова «до 01.01.2023 в отношении граждан, указанных в подпунктах 47–49 пункта 1.2 настоящего Порядка» заменить словами «до 24.02.2022 в отношении граждан, указанных в подпункте 46 пункта 1.2 настоящего Порядка, до 01.01.2023 в отношении граждан, указанных в подпунктах 47–49 пункта 1.2 настоящего Порядка».

8. В абзаце первом пункта 2.10 слова «об оказании комплекса услуг и работ по газификации» исключить.

9. В пункте 2.11:

1) в абзаце первом слова «об оказании комплекса услуг и работ по газификации» исключить;

2) абзац девятый изложить в следующей редакции:

«б) акта (справки, калькуляции) о приемке выполненных работ с указанием стоимости работ, оборудования и материалов, подписанного сторонами договора (контракта, соглашения);».

10. Приложения № 2, 5 к Порядку расходования субвенций, передаваемых органам местного самоуправления на исполнение государственного полномочия по социальной поддержке отдельных категорий граждан в отношении газификации жилых домов (квартир) в населенных пунктах Тюменской области, изложить в редакции согласно приложениям № 1, 2 к настоящему постановлению соответственно.

Губернатор области



А.В. Моор

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 17 июля 2025 г. № 445-п

Главе Администрации
(уполномоченному лицу)

(наименование муниципального образования)

(Ф.И.О. главы, уполномоченного лица)

от _____

(Ф.И.О.)

зарегистрированного (-ой) по адресу:

Телефон _____

Заявление

Прошу оказать мне, _____,

паспорт: серия _____ № _____, выдан

_____,
дата выдачи _____, страховой номер индивидуального лицевого счета
(СНИЛС) № _____, социальную поддержку на внутридомовую

(внутриквартирную) газификацию жилого дома (квартиры), расположенного по
адресу:

социальную поддержку на внутридомовую (внутриквартирную) газификацию,
осуществляемую в соответствии с разделом 2 приложения к постановлению

Правительства Тюменской области от 05.05.2008 № 127-п (Порядок), путем ее перечисления на банковский счет подрядной организации

наименование подрядной организации

Подтверждаю, что ранее не являлся получателем данной меры социальной поддержки в соответствии с Порядком.

Ранее проживал в следующих муниципальных образованиях Тюменской области:

Являюсь членом семьи собственника (нанимателя): _____

(указать нужно: супруг, дети, родители, другие лица согласно ч. 1 статей 31, 69 Жилищного кодекса РФ; в случае если заявитель является собственником, нанимателем по договору социального найма, найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда - не заполняется)

Выражаю согласие на получение социальной поддержки путем перечисления Администрацией _____ средств социальной поддержки непосредственно подрядной организации, выполняющей работы на основании договора (контракта, соглашения) от _____ № _____, на основании которого будут выполняться работы по газификации жилого дома (квартиры) по адресу _____.

Для рассмотрения вопроса предоставления социальной поддержки сообщаю и прилагаю следующие сведения и документы:

В отношении планируемого к газификации жилого дома (квартиры) являюсь

☐ Собственником;

☐ Пользователем. Являюсь таковым на основании:

☐ договора социального найма;

☐ членом семьи собственника (согласие) <*>;

☐ иное

<*> Согласие собственника (не требуется в случае, если жилое помещение находится в собственности Тюменской области, муниципального образования):

Я, _____,

(Ф.И.О. полностью)

паспорт: серия _____ № _____, выдан _____

дата выдачи _____, даю согласие _____

члену моей семьи _____

(указать нужное: супруг, дети, родители, другие лица согласно

ч. 1 статей 31, 69 Жилищного кодекса РФ)

(Ф.И.О. полностью)

паспорт: серия _____ № _____, выдан _____

дата выдачи _____, на газификацию жилого дома (квартиры),
принадлежащего мне на праве собственности: _____

(наименование документа, №, дата)

расположенного по адресу: _____

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных пунктом 3 части 1 статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных", со сведениями, указанными в настоящем заявлении. Согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

Подпись собственника

_____ / _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

Отношусь к следующей категории граждан: _____

№	К заявлению прилагаю	да	нет
1	Копию (оригинал) документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя (в случае если документы подаются представителем заявителя)		
2	Копию (оригинал) документа, подтверждающего право собственности (пользования) гражданина на жилой дом (квартиру), в котором будут выполняться мероприятия по газификации		
3	Копию (оригинал) договора (контракта, соглашения), на основании которого Подрядчик будет выполнять работы по газификации жилого дома (квартиры), или договора об оказании комплекса услуг по газификации		
4	<p>1) копию (-ии) (оригинал (-ы)) документа (-ов), подтверждающего(-их) статус члена семьи собственника (нанимателя) жилого помещения, в котором будут выполняться мероприятия по газификации (для членов семьи собственника либо членов семьи нанимателя по договору социального найма, договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда);</p> <p>2) копию (-ии) (оригинал (-ы)) документа (-ов), подтверждающего(-их) принадлежность гражданина к льготной категории, определенной в подпунктах 1 - 49 пункта 1.2 настоящего Порядка;</p> <p>3) копию (-ии) (оригинал (-ы)) документа (-ов), подтверждающего(-их) факт совместного проживания с собственником (нанимателем) жилого помещения, в котором будут выполняться мероприятия по газификации (для членов семьи собственника либо членов семьи нанимателя по договору социального найма, договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда).</p>		
5	Банковские реквизиты Подрядчика		
6	Копию (оригинал) договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения в соответствии с типовой формой, утвержденной постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 № 1547 (за исключением случаев, когда заявителем предоставляется договор об оказании комплекса услуг по газификации)		

Уведомлять о принятом решении и ходе рассмотрения заявления прошу:

по почтовому адресу: _____;

по адресу электронной почты: _____;

по телефонному номеру: _____.

Я подтверждаю, что вся предоставленная мной информация является полной и точной.

Я предупрежден (-а) об ответственности за предоставление недостоверной информации (наличие в содержании представленных документов сведений, не соответствующих действительности).

Настоящим подтверждаю, что мне известно о том, что предоставление любой недостоверной информации может быть поводом для отказа в оказании данной социальной поддержки в рамках подпункта "з" пункта 2.8 Порядка.

Дата _____

Подпись _____

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 17 июля 2025 г. № 445-п

Договор
оказания социальной поддержки №

"___" _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования _____, именуемая в дальнейшем "Администрация", в лице Главы администрации муниципального образования _____ (или _____ иное уполномоченное _____ лицо),

действующего на основании Устава, с одной стороны и гражданин _____,
(фамилия, имя, отчество)

паспорт серия _____ № _____, выдан _____,
(когда, кем)

зарегистрирован по адресу: _____, получатель социальной поддержки, именуемый в дальнейшем "Получатель", с другой стороны, а также _____
(наименование подрядной организации)

в лице директора _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем "Подрядчик", именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор оказания социальной поддержки (далее по тексту - договор) о нижеследующем.

1. Предмет договора. Сроки выполнения работ

1.1. Получатель поручает, а Подрядчик обязуется выполнить работы по газификации жилого дома (квартиры), расположенного по адресу: _____.

Наименование работ, в соответствии с пунктом 1.1.1 Порядка, утвержденного постановлением Правительства Тюменской области от 05.05.2008 № 127-п (далее - Постановление, Порядок), и их стоимость указаны в расчете, согласованном сторонами и являющемся неотъемлемой частью договора, заключенного между Получателем и Подрядчиком на выполнение работ по газификации жилого дома (квартиры) от _____ № _____ (далее - Договор, Расчет).

Администрация обязуется произвести Получателю частичное возмещение расходов путем перечисления средств социальной поддержки на счет Подрядчика в

соответствии с Порядком.

1.2. Результатом выполненных работ по настоящему договору является получение акта о подключении (технологическом присоединении), содержащего информацию о разграничении имущественной принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон по типовой форме, утвержденной постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 № 1547.

1.3. Подрядчик обязуется произвести работы, указанные в пункте 1.1 настоящего договора, в следующие сроки:

дата начала работ: _____

дата окончания работ: _____

2. Стоимость работ и порядок расчетов

2.1. Предварительная стоимость работ по договору указана в Расчете.

2.1.1. Если возникла необходимость в проведении дополнительных работ и по этой причине в превышении стоимости, указанной в Расчете, Подрядчик обязан своевременно предупредить об этом Получателя.

2.1.2. Окончательная стоимость работ, указанных в Расчете, определяется согласно акту выполненных работ в зависимости от фактически выполненных объемов работ и стоимости материалов (оборудования).

2.2. Авансирование работ, указанных в Расчете, осуществляется Администрацией в размере _____ процентов от социальной поддержки, предоставляемой на основании Порядка.

Если сметная стоимость работ, указанных в Расчете, меньше размера социальной поддержки, то оплата аванса производится в размере _____ от сметной стоимости работ.

2.3. Перечисление аванса Администрацией на счет Подрядчика осуществляется при наличии настоящего договора с приложением расчета.

Аванс перечисляется в течение 5 рабочих дней со дня предоставления в орган местного самоуправления настоящего договора, подписанного всеми сторонами.

2.4. Окончательный расчет с Подрядчиком осуществляется после предоставления Подрядчиком или Получателем в Администрацию:

- акта о подключении жилого дома (квартиры);

- акта (справки, калькуляции) о приемке выполненных работ (услуг) с указанием стоимости работ, оборудования и материалов, подписанного Подрядчиком и Получателем, по Договору.

При направлении в Администрацию копий указанных документов Подрядчиком одновременно предоставляются оригиналы для сопоставления их с представленными копиями либо данные копии заверяются надлежащим образом в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

Окончательный расчет осуществляется в течение 25 рабочих дней со дня предоставления необходимых документов и установленного Администрацией соответствия содержащихся в данных документах видов работ по газификации жилого дома (квартиры) согласно пункту 2.11 Порядка.

2.5. Размер остатка денежных средств, перечисляемых Подрядчику после предоставления актов о подключении жилого дома (квартиры), определяется в следующем порядке:

- если стоимость фактически выполненных работ больше размера социальной поддержки, то перечисляется _____ процентов от размера социальной поддержки. Затраты, связанные с газификацией жилого дома (квартиры), превышающие размер социальной поддержки, оплачиваются Получателем Подрядчику за счет собственных средств;
- если стоимость фактически выполненных работ меньше размера социальной поддержки, то расчет производится по факту выполненных работ с учетом оплаченного аванса.

3. Порядок сдачи и приемки работ

3.1. Перечень исполнительно-технической документации, подлежащей оформлению, определяется действующими в Российской Федерации нормами и правилами в области использования природного газа.

3.2. По завершении выполнения работ по Договору Подрядчик и Получатель подписывают акт выполненных работ.

3.3. В случае мотивированного отказа от приемки работ Получатель и Подрядчик составляют двухсторонний акт с перечнем всех недоделок, условий и сроков их выполнения.

3.4. Получатель имеет право контролировать выполнение работ Подрядчиком.

4. Обязанности сторон

4.1. Администрация обязуется:

4.1.1. Профинансировать подрядные работы, выполняемые на основании Договора, в размере не более 156 000 (ста пятидесяти шести тысяч) рублей в порядке, установленном в разделе 2 настоящего договора.

4.1.2. Обеспечить хранение полного комплекта документов, полученных при предоставлении социальной поддержки гражданам, в течение 10 лет.

4.2. Получатель обязуется:

4.2.1. создать необходимые условия для выполнения Подрядчиком работ и ввода в эксплуатацию объекта системы газоснабжения жилого дома (квартиры);

4.2.2. до начала работ предоставить газовое оборудование и газопотребляющие аппараты, необходимые для ввода в эксплуатацию объекта системы газоснабжения жилого дома (квартиры) (за исключением газового оборудования и газопотребляющих аппаратов, приобретение которых включено в Расчет), о чем

должен быть составлен соответствующий акт;

4.2.3. оплатить Подрядчику стоимость работ по газификации жилого дома (квартиры), превышающую размер социальной поддержки, в порядке, установленном разделом 2 настоящего договора;

4.2.4. по окончании строительно-монтажных работ и предоставлении Подрядчиком исполнительно-технической документации, в соответствии с которой должен производиться ввод в эксплуатацию системы газоснабжения жилого дома (квартиры), в течение 20 рабочих дней предпринять зависящие от него действия, необходимые для начала эксплуатации объекта системы газоснабжения жилого дома (квартиры) (заключить договор на поставку газа, подготовить систему теплоснабжения дома);

4.2.5. принять участие в проверке установленного оборудования, пройти инструктаж пользователя, подписать акты выполненных работ;

4.2.6. по истечении 5 рабочих дней со дня извещения Подрядчиком о необходимости проведения дополнительных работ, об увеличении стоимости материалов (оборудования), используемых Подрядчиком при выполнении работ, указанных в пункте 1.1 настоящего договора, выразить согласие или отказ на продолжение данных работ (пункт 2.1.1 настоящего договора).

4.3. Подрядчик обязан:

4.3.1. произвести комплектацию объекта системы газоснабжения жилого дома (квартиры) необходимым оборудованием и материалами, комплектующими изделиями в согласованном с Получателем количестве и стоимости;

4.3.2. выполнить предусмотренные Договором работы в соответствии со СНиП и Правилами безопасности систем газораспределения и газопотребления, а также со всеми действующими нормами в области газоснабжения;

4.3.3. при возникновении в ходе газификации жилого дома (квартиры) необходимости в проведении работ, ведущих к увеличению стоимости, сообщить об этом Получателю и согласовать изменения к Расчету с Получателем;

4.3.4. предоставить Получателю копию проектной и исполнительной документации в одном экземпляре, согласно которой производилось строительство и ввод в эксплуатацию объекта системы газоснабжения жилого дома (квартиры);

4.3.5. обеспечить ввод в эксплуатацию объекта системы газоснабжения жилого дома (квартиры).

5. Ответственность сторон

5.1. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения обязательств по договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Подрядчик не несет ответственность за ненадлежащее исполнение либо неисполнение обязательств по настоящему договору, если они явились следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств) или неисполнением Получателем своих обязательств по договору.

5.3. В случае невыполнения Подрядчиком обязательств в сроки, указанные в пункте 1.3 настоящего договора, Подрядчик выплачивает Получателю пени в размере 0,1 от сметной стоимости работ по Договору за каждый день просрочки исполнения обязательства.

5.4. В случае просрочки Получателем оплаты за выполненные работы Подрядчик имеет право на взыскание пени в размере 0,1 % от суммы задолженности (неоплаченных работ) за каждый день просрочки исполнения обязательства.

5.5. Получатель несет ответственность за предоставление недостоверных сведений, влияющих на его статус в качестве лица, имеющего право на получение социальной поддержки, осуществляемой путем частичного возмещения расходов на оплату газификации жилых домов (квартир) в населенных пунктах Тюменской области.

5.6. В случае непредставления в целях окончательного расчета Получателем (Подрядчиком) в Администрацию в течение двух лет с даты предоставления в Администрацию настоящего договора документов, указанных в подпункте 2 пункта 2.11 Порядка, Получатель считается отказавшимся от получения социальной поддержки.

6. Срок действия договора и иные условия

6.1. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания его всеми Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

6.2. Настоящий договор также прекращает действие со дня направления Администрацией в адрес Получателя уведомления, предусматривающего отказ Администрации в предоставлении Получателю социальной поддержки на установку внутридомового (внутриквартирного) газового оборудования как отказавшемуся от ее получения, в случае, предусмотренном пунктом 2.11 Порядка.

6.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны всеми Сторонами.

6.4. Все приложения и дополнения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

6.5. Споры по настоящему договору разрешаются Сторонами путем переговоров, а при недостижении согласия - в суде по месту нахождения Получателя.

6.6. Настоящий договор составлен и подписан в трех экземплярах, по одному для каждой из Сторон, равной юридической силы.

7. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Администрация: _____

(наименование органа местного самоуправления)

Адрес местонахождения: _____

Тел. _____ факс _____

Получатель: _____

паспорт серия: _____ № _____, выдан:

дата выдачи: _____, место регистрации _____

Администрация	Получатель
<p>_____</p> <p>(Глава администрации или уполномоченное им лицо: подпись, расшифровка подписи, печать администрации)</p>	<p>_____</p> <p>(фамилия, имя, отчество, подпись)</p>

<p>Подрядчик</p> <p>Юридич. адрес _____</p> <p>(Фактический адрес _____</p> <p>Телефон _____</p> <p>ИНН/КПП _____</p> <p>ОГРН _____</p> <p>Банковские реквизиты _____</p>
<p>_____</p> <p>(должность руководителя, фамилия, инициалы, подпись, печать организации (при наличии))</p>