



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 мая 2025 г.

№ 314-п

г. Тюмень

*О внесении изменений  
в постановление от 14.04.2014  
№ 154-п*

В постановление Правительства Тюменской области от 14.04.2014 № 154-п «О некоторых вопросах формирования и реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тюменской области» внести следующие изменения:

1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить, что в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тюменской области не включаются многоквартирные дома, в отношении которых на дату утверждения или внесения изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тюменской области приняты решения о сносе или реконструкции, многоквартирные дома, расположенные на территориях населенных пунктов, признанных закрывающимися, а также дома, в которых имеется менее чем пять квартир.

В случае, если по многоквартирному дому, в котором имеется менее чем пять квартир, существует подлежащая погашению за счет фонда капитального ремонта задолженность по оплате оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в таком многоквартирном доме, данный многоквартирный дом подлежит исключению из региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тюменской области при условии полного погашения такой задолженности.».

2. В абзаце первом пункта 2 слова «ее актуализации» заменить словами «внесении в нее изменений».

3. Пункт 2.1 после слов «в государственную или муниципальную собственность» дополнить словами «либо в собственность юридическому лицу, обеспечивающему в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории жилой застройки,».

4. В абзаце втором пункта 4 приложения № 2 к постановлению слова «проведения мониторинга» заменить словами «проведения государственного мониторинга».

Губернатор области



**А.В. Моор**