



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 марта 2025 г.

№ 124-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в постановление от 09.07.2007
№ 148-п*

В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 09.07.2007 № 148-п «Об утверждении Положения об аренде земельных участков, находящихся в государственной собственности» внести следующие изменения:

1. В абзаце первом пункта 5, абзаце первом пункта 13 слова «Федерального закона» заменить словами «Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ».

2. Абзац пятый пункта 5.4 изложить в следующей редакции:

«Решение об установлении арендной платы, указанной в абзаце первом настоящего пункта, либо отказе в ее установлении принимается арендодателем в течение 30 календарных дней со дня подачи заявления об установлении арендной платы в форме уведомления, которое направляется почтовым отправлением арендатору или вручается ему под подпись в течение 7 календарных дней со дня принятия решения.».

3. Дополнить пунктом 5.5 следующего содержания:

«5.5. По договору аренды земельного участка, на котором расположен неиспользуемый объект культурного наследия, находящийся в неудовлетворительном состоянии, арендная плата устанавливается в размере, равном 1 рублю за 1 земельный участок в год, на период проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренный договором аренды неиспользуемого объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии.».

4. В абзацах четвертом, пятом пункта 6.2, абзаце первом пункта 17.2 слова «исполнительным органом государственной власти Тюменской области» заменить словами «исполнительным органом Тюменской области» в соответствующих падежах.

5. Абзац четвертый пункта 17 после слов «соответствующего заявления» дополнить словами «в форме уведомления, которое направляется почтовым отправлением арендатору или вручается ему под подпись в течение

5 календарных дней со дня принятия решения», слова «О принятом решении арендатор письменно уведомляется в течение 5 календарных дней со дня его принятия.» исключить.

6. В пункте 35 слова «с использованием Портала услуг Тюменской области (<https://uslugi.admtyumen.ru/>)» заменить словами «способами, предусмотренными административным регламентом предоставления Департаментом имущественных отношений Тюменской области государственной услуги «Внесение изменений в договор аренды земельного участка в части изменения условия об основном виде разрешенного использования земельного участка, установления соответствия разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков», утвержденным распоряжением Департамента имущественных отношений Тюменской области от 30.06.2016 № 0053/08-2».

7. В пункте 44 слова «с использованием Портала услуг Тюменской области (<https://uslugi.admtyumen.ru/>)» заменить словами «способами, предусмотренными административным регламентом предоставления Департаментом имущественных отношений Тюменской области государственной услуги «Внесение изменений в договор аренды земельного участка в части изменения условия об основном виде разрешенного использования земельного участка, установления соответствия разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков», утвержденным распоряжением Департамента имущественных отношений Тюменской области от 30.06.2016 № 0053/08-2».

8. В пункте 46 слова «прилагаются документы, предусмотренные абзацем третьим пункта 37 настоящего Положения» заменить словами «прилагается доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия представителя арендатора в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации (в случае если с заявлением обращается представитель арендатора)».

9. Приложение № 1 к Положению об аренде земельных участков, находящихся в государственной собственности, дополнить строкой 16 следующего содержания:

16	Лица, осуществляющие строительство и эксплуатацию объектов инновационной образовательной среды (кампусов) на основании концессионных соглашений	0,01
----	---	------

Губернатор области



А.В. Моор