ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 августа 2021 г. **№ 458-п**

г. Тюмень

О внесении изменений
в постановление от 03.06.2015
№ 238-п

В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 03.06.2015 № 238-п «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» внести следующие изменения:

1. В пункте 1.4:

абзац первый после слова «собственности» дополнить словами «(с учетом положения, предусмотренного в абзаце втором настоящего пункта)», после слова «велопарковок» дополнить словами «, пунктов проката велосипедов, размещение которых осуществляется в целях организации органом местного самоуправления транспортного обслуживания населения велосипедным транспортом в границах муниципального образования (далее – пункт проката велосипедов в целях организации транспортного обслуживания населения)»;

дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Пункты проката велосипедов в целях организации транспортного обслуживания населения размещаются на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности.».

2. Пункт 1.4.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Участниками аукциона на право размещения объектов, указанных в абзаце первом настоящего пункта, на землях и земельных участках, включенных с целью размещения на них данных объектов в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, в отношении которых не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного федерального закона, а также

физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».».

3. Пункт 1.4.2, абзац второй пункта 1.4.3, абзац третий пункта 1.10, абзац третий пункта 2.3 после слова «велопарковок» дополнить словами «, пунктов проката велосипедов в целях организации транспортного обслуживания населения».

4. Пункт 1.4.5 после слова «велопарковки» дополнить словами «, пункты проката велосипедов в целях организации транспортного обслуживания населения».

5. Дополнить пунктом 1.4.6 следующего содержания:

«1.4.6. Размещение объектов, предусмотренных пунктом 25 перечня видов объектов (пункты проката велосипедов в целях организации транспортного обслуживания населения), осуществляется органами местного самоуправления, некоммерческими организациями, учредителем которых является муниципальное образование Тюменской области, лицами, с которыми заключен муниципальный контракт в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».».

6. Пункт 1.6 после слова «выдается» дополнить словами «федеральным органом исполнительной власти,».

7. В пункте 2.1:

в подпункте 3.2 слова «пункты проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря» заменить словами «за исключением велопарковок, а также пунктов проката велосипедов в целях организации транспортного обслуживания населения»;

в подпункте 7 после слова «Положения» дополнить словами «(за исключением пунктов проката велосипедов в целях организации транспортного обслуживания населения)», пунктуационный знак «точка» заменить пунктуационным знаком «точка с запятой»;

дополнить подпунктами 8, 9 следующего содержания:

«8) пункты проката велосипедов в целях организации транспортного обслуживания населения размещаются на условиях и в сроки, определенные муниципальным контрактом, заключаемым в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», и требованиями подпунктов 1, 2, 6 настоящего пункта;

9) объекты, предусмотренные пунктом 1.4.1 настоящего Положения, размещаются субъектами малого и среднего предпринимательства и физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в соответствии с утверждаемой уполномоченным органом для данных лиц схемой размещения таких объектов и перечнем государственного имущества или перечнем муниципального имущества, предусмотренными частью 4 статьи 18 Федерального закона от

24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации». Указанная схема должна содержать адреса (местоположение) размещения объектов, координаты согласно местной системе координат, кадастровые номера земельных участков, площадь земель или земельного участка для размещения объектов и размещаться на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.».

8. В абзаце четвертом пункта 2.3 слова «объекта, указанного» заменить словами «объектов, указанных».

9. В пункте 3.2:

абзац десятый после цифр «12» дополнить цифрами «, 15»;

в абзаце двенадцатом пунктуационный знак «точка» заменить пунктуационным знаком «точка с запятой»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«сведения об обращении заявителя с заявлением о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства (если испрашивается разрешение для размещения объектов, предусмотренных пунктом 31 перечня видов объектов (площадок для размещения строительной техники и строительных грузов).».

10. В пункте 3.3:

подпункт 3 после цифр «18,» дополнить словами «25 (за исключением велопарковок, пунктов проката велосипедов в целях организации транспортного обслуживания населения),», слова «(за исключением спортивных площадок крытого типа), 25 (за исключением велопарковок)» исключить;

в подпункте 4 пунктуационный знак «точка с запятой» заменить пунктуационным знаком «точка»;

подпункт 5 исключить;

в абзаце седьмом слова «подпунктах 1, 5» заменить словами «подпункте 1».

11. Абзац пятый пункта 3.4 изложить в следующей редакции:

«проект организации строительства объектов капитального строительства – в случае если испрашивается разрешение для размещения объектов, предусмотренных пунктом 31 перечня видов объектов (площадок для размещения строительной техники и строительных грузов);».

12. В пункте 3.6:

подпункт 7 изложить в следующей редакции:

«из сведений, указанных в абзаце десятом пункта 3.2 настоящего Положения, не следует, что для размещения объектов, предусмотренных пунктами 1-3, 5-7, 9-11 (не относящихся к иным сооружениям связи, размещение которых осуществляется в целях реализации Концепции), 12, 15 перечня видов объектов, не требуется разрешение на строительство (если испрашивается разрешение для размещения указанных объектов);»;

в подпункте 15 пунктуационный знак «точка» заменить пунктуационным

знаком «точка с запятой»;

дополнить пунктом 16 следующего содержания:

«16) на расстоянии менее 50 метров от размещаемых антенных опор (мачт и башен), предназначенных для размещения средств связи, расположены объекты социальной инфраструктуры, жилые и (или) многоквартирные дома (в случае если испрашивается разрешение для размещения объектов, предусмотренных пунктом 11 перечня видов объектов (не относящихся к иным сооружениям связи, размещение которых осуществляется в целях реализации Концепции).».

13. В наименовании раздела 5, пунктах 5.1, 5.3, 5.4, 5.12 слова «подпунктом 3 пункта 2.1» заменить словами «пунктом 1.4.1».

14. Дополнить пунктом 5.10.1 следующего содержания:

«5.10.1. Для участия в аукционе, предусмотренном абзацем вторым пункта 1.4.1 настоящего Положения, заявители декларируют свою принадлежность к субъектам малого и среднего предпринимательства путем представления в форме документа на бумажном носителе или в форме электронного документа сведений из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», либо заявляют о своем соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 5 статьи 4 указанного федерального закона.

Для участия в аукционе, предусмотренном абзацем вторым пункта 1.4.1 настоящего Положения, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», представляют справку о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход.».

15. Абзац второй пункта 5.11 после цифр «5.10» дополнить словами «, пункте 5.10.1».

16. В пункте 5.16:

в подпункте 2 пунктуационный знак «точка» заменить пунктуационным знаком «точка с запятой»;

дополнить подпунктами 3, 4 следующего содержания:

«3) поступление заявки на участие в аукционе от лица, которое не является субъектом малого и среднего предпринимательства или физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (в случае проведения аукциона, предусмотренного абзацем вторым пункта 1.4.1 настоящего Положения);

4) поступление заявки на участие в аукционе от лица, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (в случае

проведения аукциона, предусмотренного абзацем вторым пункта 1.4.1 настоящего Положения).».

17. Столбец второй пункта 5 приложения к Положению о порядке и условиях размещения объектов на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута дополнить словами «(за исключением пунктов проката велосипедов в целях организации транспортного обслуживания населения)».

Губернатор области **А.В. Моор**

