

**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ И ТУРИЗМА  
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

04.03.2025г.

№ 73

**Об утверждении Порядка и условий регионального отбора  
инвестиционных проектов по созданию модульных некапитальных  
средств размещения**

На основании постановления Правительства Тульской области от 19.02.2025 № 77 «Об определении органа исполнительной власти Тульской области, уполномоченного на проведение регионального отбора проектов по созданию модульных некапитальных средств размещения», постановления правительства Тульской области от 30.01.2013 № 20 «Об утверждении Положения о министерстве культуры и туризма Тульской области», в целях формирования реестра инвестиционных проектов по созданию модульных некапитальных средств размещения, в том числе для включения в состав заявки в Министерство экономического развития Российской Федерации отобранных проектов для их дальнейшего конкурсного отбора на получение финансовых мер поддержки,

п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить Порядок и условия регионального отбора проектов по созданию модульных некапитальных средств размещения (приложение);
2. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за заместителем министра культуры и туризма Тульской области Мартыновой Еленой Георгиевной.

**Министр культуры и  
туризма Тульской области**



**Т.В. Рыбкина**

**Порядок и условия регионального отбора инвестиционных проектов по  
созданию модульных некапитальных средств размещения  
(далее – Правила)**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок и условия регионального отбора инвестиционных проектов по созданию модульных некапитальных средств из числа представленных в министерство культуры и туризма Тульской области (далее - Министерство) соответствующих проектов от заинтересованных представителей туристической индустрии (далее – конкурсанты).

2. Министерство является ответственным органом исполнительной власти на территории Тульской области на который возлагаются функции и ответственность за проведение регионального отбора проектов по созданию модульных некапитальных средств размещения в целях их включения в заявку Тульской области на получение в 2025-2027 годах субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на государственную поддержку инвестиционных проектов по созданию модульных некапитальных средств размещения (далее – региональный отбор проектов).

3. Региональный отбор проводится в срок до 17.03.2025.

Извещение о проведении регионального отбора, содержащее сроки его проведения, размещается на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Конкурсанты направляют в Министерство в установленные сроки по адресу электронной почты [culture@tularegion.ru](mailto:culture@tularegion.ru) заявку, содержащую Сведения об инвестиционном проекте в соответствии с Приложением № 1 Правил и документы, указанные в Перечне документов, указанных в Приложении № 2 Правил, а также письменное обязательство юридического лица или индивидуального предпринимателя по временному размещению и обеспечению временного проживания туристов в создаваемых за счет средств субсидии модульных некапитальных средствах размещения не менее 3 лет с даты ввода в эксплуатацию номеров в модульных некапитальных средств размещения.

5. Для участия в региональном отборе проектов конкурсантам необходимо соответствовать следующим критериям:

- наличие сведений о земельном участке, а также категории земли и виде его разрешенного использования для размещения модульных некапитальных средств размещения, в том числе и сведения о правах на указанный земельный участок, и подтверждающие документы об имеющихся на нем и прилегающих

к нему земельных участках объектах водоснабжения и водоотведения (включая автономные), связи, энергоснабжения (в том числе электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения (включая автономные)), подъездных автомобильных дорог (при наличии). Вид разрешенного использования и категория земельного участка должен соответствовать целевому назначению средств субсидии (за исключением земельных участков, входящих в состав территории особой экономической зоны туристско-рекреационного типа);

– наличие письменного обязательства юридического лица или индивидуального предпринимателя по временному размещению и обеспечению временного проживания туристов в создаваемых за счет средств субсидии модульных некапитальных средствах размещения не менее 3 лет с даты ввода в эксплуатацию номеров в модульных некапитальных средствах размещения.

6. По результатам рассмотрения представленной заявки, в случае соблюдения конкурсантом требований, указанных в пункте 4 Правил, и соответствия конкурсантов критериям, указанным в пункте 5 Правил, Министерство издает решение о прохождении конкурсантами регионального отбора проектов с указанием списка включенных конкурсантов.

Решение о прохождении конкурсантами регионального отбора проектов Министерство размещается на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В случае несоответствия представленной заявки требованиям и критериям, указанным в пунктах 4, 5 Правил, Министерство возвращает комплект документов, способом аналогичным способу доставки от конкурсантов, в срок до 01 апреля 2025 года.

7. Конкурсанты несут персональную ответственность за полноту и достоверность указанных сведений в представленной в Министерство заявке и подтверждающих документов.

**Сведения об инвестиционном проекте юридических лиц и  
индивидуальных предпринимателей по созданию модульных  
некапитальных средств размещения для участия в конкурсном отборе**

<b>I.</b>	<b>Общая характеристика инвестиционного проекта юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по созданию модульных некапитальных средств размещения (далее – инвестиционный проект)</b>	
1.1.	Наименование инвестиционного проекта	
1.1.1.	Наименование инвестора	
1.1.2.	Идентификационный номер налогоплательщика	
1.1.3.	Основной государственный регистрационный номер	
1.1.4.	Основной вид деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности	
1.2.	Краткое описание инвестиционного проекта	
1.3.	Срок реализации инвестиционного проекта	
1.4.	Количество модульных некапитальных средств размещения	
1.5.	Количество планируемых к вводу номеров в модульных некапитальных средствах размещения в составе инвестиционных проектов	
	2025 год	
	2026 год	
	2027 год	
1.6.	Инвестиционный проект реализуется на территории особой экономической зоны туристско-рекреационного типа (далее – ОЭЗ ТРТ) (в случае выполнения условия – указать наименование ОЭЗ ТРТ)	
1.7.	Сведения о земельном участке, а также категории земли и виде его разрешенного пользования для размещения модульных некапитальных средств размещения, в том числе:	

1.7.1.	Кадастровый номер земельного участка, на котором предполагается реализация проекта	
1.7.2.	Категория земельного участка	
1.7.3.	Вид разрешенного использования	
1.8.	Перечень объектов, необходимых для функционирования модульных некапитальных средств размещения (объекты водоснабжения и водоотведения (включая автономные), связи, энергоснабжения (в том числе электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения), подъездные автомобильных дорог) (при наличии)	
1.9.	Перечень объектов туристической инфраструктуры (объекты туристского показа и посещения, общественного питания, торговли продовольственными товарами, сувенирами, а также изделиями народных художественных промыслов относящихся к организациям, осуществляющим деятельность в соответствии с видами деятельности по собирательной классификационной группировке видов экономической деятельности «Туризм» на основе Общероссийского классификатора видов экономической деятельности) (при наличии)	
1.10.	Инвестиционный проект реализуется вблизи (в радиусе не более 5 км от участков автомобильных дорог федерального значения и(или) не более 3 км от участков автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения) утвержденного уполномоченным региональным органом исполнительной власти (в том числе в составе многофункциональной зоны дорожного сервиса) (при наличии), в том числе:	
1.10.1	Наименование автомобильного туристского маршрута, утвержденного руководителем регионального органа исполнительной власти в сфере туризма	
1.10.2	Наименование автомобильной дороги федерального, регионального или межмуниципального значения, входящей в состав автомобильного туристского маршрута, вблизи которого реализуется инвестиционный проект	
1.10.3	Координаты месторасположения планируемого к реализации инвестиционного проекта с указанием радиуса от участков автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального значения в составе автомобильного туристского маршрута	

1.10.4	Координаты многофункциональной зоны дорожного сервиса, расположенной вдоль автомобильной дороги федерального, регионального или межмуниципального значения в составе автомобильного туристского маршрута (при наличии)	
1.11.	На территории субъекта Российской Федерации в очередном финансовом году и плановом периоде запланировано проведение мероприятий, посвященных празднованию на федеральном уровне памятных дат субъекта Российской Федерации или юбилейной даты выдающихся деятелей культуры, проводимых в том числе по решению Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации (при выполнении условия - указать наименование мероприятия, реквизиты решения Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации, срок проведения)	
1.12.	Инвестиционный проект реализуется на особо охраняемой природной территории (далее – ООПТ) (при выполнении условия - указать наименование ООПТ, а также реквизиты нормативного правового акта, утверждающего решение об установлении ООПТ)	
1.13.	Инвестиционный проект реализуется в месте бытования народного художественного промысла (при выполнении условия – указать наименование места бытования народного художественного промысла, а также реквизиты нормативного правового акта, утверждающего решение об установлении места бытования народного художественного промысла)	
1.14.	Инвестиционный проект реализуется инвестором, имеющим опыт реализации проектов по созданию модульных некапитальных средств размещения (при выполнении условия указать: наименования реализованных инвестором проектов по созданию модульных некапитальных средств размещения, их местоположение, а также плановое и фактическое количество введенных в эксплуатацию номеров в проектах)	
<b>II.</b>	<b>Параметры финансового обеспечения проекта</b>	
2.1.	Общая стоимость инвестиционного проекта (тыс. рублей)	
	2025 год	
	2026 год	

	2027 год	
2.2.	Объем потребности в средствах федерального бюджета на реализацию мероприятий, в том числе (тыс. рублей):	
	2025 год	
	2026 год	
	2027 год	
2.3.	Объем средств субъекта Российской Федерации на реализацию инвестиционного проекта (тыс. рублей):	
	2025 год	
	2026 год	
	2027 год	
2.4.	Объем средств инвестора на реализацию инвестиционного проекта (тыс. рублей):	
	2025 год	
	2026 год	
	2027 год	

Приложение: на \_\_\_\_ л. в \_\_\_\_ экз.

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Перечень документов, на участие в конкурсном отборе  
инвестиционных проектов юридических лиц и индивидуальных  
предпринимателей по созданию модульных некапитальных  
средств размещения**

1. Финансово-экономическое обоснование заявленного размера субсидии из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку инвестиционных проектов по созданию модульных некапитальных средств размещения в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации по предоставлению юридическим лицам (за исключением некоммерческих организаций, являющихся государственными (муниципальными) учреждениями) и (или) индивидуальным предпринимателям средств из бюджета субъекта Российской Федерации на финансовое обеспечение и (или) возмещение части затрат на приобретение и монтаж модульных некапитальных средств размещения при реализации инвестиционных проектов, возникающих при реализации региональных проектов, обеспечивающих достижение целей, показателей и результатов федерального проекта «Создание номерного фонда, инфраструктуры и новых точек притяжения» национального проекта «Туризм и индустрия гостеприимства».

2. Описание комплекса мероприятий, включающего создание юридическими лицами и (или) индивидуальными предпринимателями модульных некапитальных средств размещения, обеспечение их водоснабжением и водоотведением, связью, энергоснабжением (в том числе электроснабжением, газоснабжением, теплоснабжением), а также подъездными путями, содержащее следующую информацию:

а) наименование инвестиционного проекта и местоположение земельного участка, на котором планируется его реализация, а также документы, подтверждающие права на указанные земельные участки либо право размещения на них модульных некапитальных средств размещения;

б) срок реализации инвестиционного проекта;

в) количество номеров (одна или несколько жилых комнат и (или) помещений, соединенных между собой и оснащенных индивидуальным туалетом, умывальником и душем) в модульных некапитальных средствах размещения, предполагаемых к созданию в рамках инвестиционного проекта;

г) размер потребности в субсидии, указанной в пункте 2 настоящего перечня;

д) сведения о земельном участке, а также категории земли и виде его

разрешенного использования для размещения модульных некапитальных средств размещения и подтверждающие документы об имеющихся на нем и прилегающих к нему земельных участках объектах водоснабжения и водоотведения (включая автономные), связи, энергоснабжения (в том числе электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения (включая автономные)), подъездных автомобильных дорог (при наличии);

е) сведения и подтверждающие документы о наличии на земельном участке, указанном в подпункте «д» настоящего пункта, или прилегающих к нему земельных участках объектов туристского показа и посещения, общественного питания, торговли продовольственными товарами, сувенирами, а также изделиями народных художественных промыслов, осуществляющие деятельность в соответствии с видами деятельности по собирательной классификационной группировке видов экономической деятельности «Туризм» на основе Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (при наличии);

ж) сведения о планируемом расположении модульных некапитальных средств размещения:

на территории особой экономической зоны туристско-рекреационного типа (при наличии); на особо охраняемых природных территориях (при наличии); в месте бытования народного художественного промысла (при наличии);

з) сведения о планируемом к реализации инвестиционном проекте вблизи (в радиусе не более 5 км от участков автомобильных дорог федерального значения и(или) не более 3 км от участков автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения) утвержденного уполномоченным исполнительным органом власти субъекта Российской Федерации автомобильного туристского маршрута (в том числе в составе многофункциональной зоны дорожного сервиса) (при наличии).