

**ИНСПЕКЦИЯ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

10.02.2025

№ 17

**О включении выявленного объекта культурного наследия
«Дом, в котором родился и жил авиаконструктор В.М. Мясищев»
расположенного по адресу: Тульская область, Ефремовский район,
город Ефремов, ул. Свердлова, 10, в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия
регионального значения, утверждении его предмета охраны
и границ территории**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 9-3 пункта 2 статьи 4 Закона Тульской области от 28.02.2007 № 795-ЗТО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Тульской области», на основании Положения об инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия, утвержденного постановлением правительства Тульской области от 20.05.2015 № 234, акта государственной историко-культурной экспертизы от 01.12.2024, п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом, в котором родился и жил авиаконструктор В.М. Мясищев» расположенный по адресу: Тульская область, Ефремовский район, город Ефремов, ул. Свердлова, 10, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с указанием:

сведения о наименовании объекта: Дом, в котором родился и жил авиаконструктор В.М. Мясищев;

сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий: вторая половина XIX века;

сведения о местонахождении объекта: Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Ефремов, город Ефремов, ул. Свердлова, дом №10;

сведения о категории историко-культурного значения объекта: объект культурного наследия регионального значения;

сведения о виде объекта: памятник.

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором родился и жил авиаконструктор В.М. Мясищев», вторая половина XIX века, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Ефремов, город Ефремов, ул. Свердлова, дом №10 (приложение № 1), и его схематическое изображение (приложение № 2).

3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором родился и жил авиаконструктор В.М. Мясищев», вторая половина XIX века, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Ефремов, город Ефремов, ул. Свердлова, дом №10 (приложение № 3), и графическое описание местоположения границ его территории (приложение № 4).

4. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

**Начальник инспекции
Тульской области по
государственной охране
объектов культурного
наследия**



Е.Е. Шичанина

Приложение № 1
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 10.02.2025 № 17

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором родился и жил авиаконструктор В.М. Мясищев»,
вторая половина XIX века, расположенного по адресу: Российская
Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Ефремов,
город Ефремов, ул. Свердлова, дом №10**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором родился и жил авиаконструктор В.М. Мясищев», вторая половина XIX века, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Ефремов, город Ефремов, ул. Свердлова, дом №10, является:

Градостроительные характеристики.

Градостроительные характеристики здания:

главный дом в структуре городского ансамбля, занимающий рядовое положение на улице Свердлова (бывшая Большая Московская) и участвующий в формировании градостроительной системы исторических улиц центра города;

жилая пристройка к главному дому;

роль в композиционно-планировочной структуре квартала и домовладения;

объемно-пространственная композиция: двухэтажное здание на подвале, ориентированное по оси север-юг – лит. А;

габариты и высотные отметки здания по венчающим карнизам;

главный фасад - западный, выходящий на красную линию ул. Свердлова; боковой южный фасад визуально раскрывается при движении со стороны Красной площади.

Объемно-пространственная и планировочная композиция здания.

Местоположение, габариты исторической двухэтажной пристройки с восточной стороны дома.

Крыши. Характер конструкции и конфигурация.

Вальмовая – над домом; односкатная – над дворовой пристройкой. Металлическая фальцевая кровля (металл как исторический материал).

Строительные конструкции, материал и техника исполнения.

Кирпичные стены подвала (кирпич как исторический материал).

Кирпичные стены первого этажа:

дома - с оштукатуренными поверхностями фасадов;

дворовой пристройки – с неоштукатуренными поверхностями фасадов.

Деревянные стены второго этажа. Дерево как исторический материал.

Деревянные стены дворовой пристройки. Дерево как исторический материал.

Перекрытия:

коробовый свод (комната 1 эт.);

подвала – своды и «Своды Монье».

Декоративная деревянная обшивка фасадов второго этажа дома и пристройки – доска, сплачиваемая в шпунт.

Композиционное решение и архитектурно-декоративное оформление фасадов.

Главный западный фасад по ул. Свердлова:

пять световых осей объёма 1-го этажа с центральным главным входом;
шесть световых осей объёма 2-го этажа.

Боковой южный фасад:

основного объёма дома, 2-го этажа – двухчастный в четыре световые оси, акцентированный лопатками;

дворовой пристройки – одна ось со входом;

декоративное оформление 2-го этажа фасада дома идентично декору главного фасада.

Восточный фасад:

дворовая пристройка в пять световых осей объёма 2-го этажа.

Характер оконных и дверных заполнений:

рисунки переплётов окон (9-ти частный, в том числе верхней трёхчастной третью оконного переплёта), восстановленные деревянные наличники.

Местоположение, габариты и конфигурация оконных и дверных проемов фасадов:

прямоугольные;

лучковые (окна 2-го этажа дома, двери и окно 1-го этажа пристройки)

Карнизы.

Венчающий карниз дома – выносной, дощатый с кружевным подзором, на фигурных кронштейнах. Фриз с накладными пропиленными элементами декора.

Профилированный межэтажный карниз дома

Деревянный декор 2-го этажа: рамочные наличники с фигурными завершениями и накладными декоративными элементами.

Декоративный подоконный пояс второго этажа, оформленный накладным прорезным орнаментом.

Декоративные лопатки второго этажа с фигурными накладками – угловые и рядовые; на западном, южном и северном фасадах.

Пилястры (две) с капителями, фланкирующие углы первого этажа главного фасада.

Пространственно-планировочная структура интерьеров в пределах капитальных стен и перекрытий:

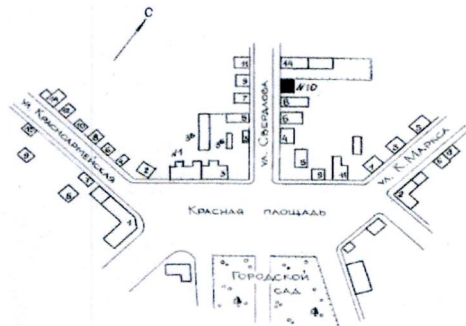
подвал –

литеры: АА1;

первый этаж -
литеры: А, А1, А2, б1, а;
второй этаж -
литеры: А1, А2;
литер: Б пристройка.

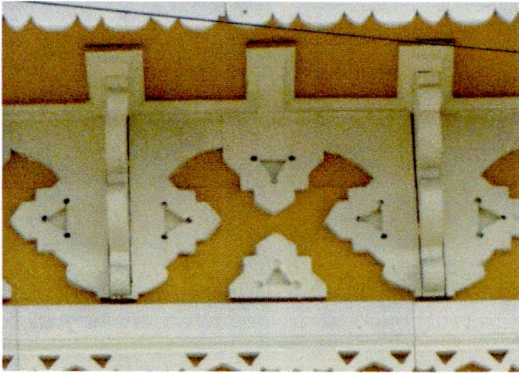
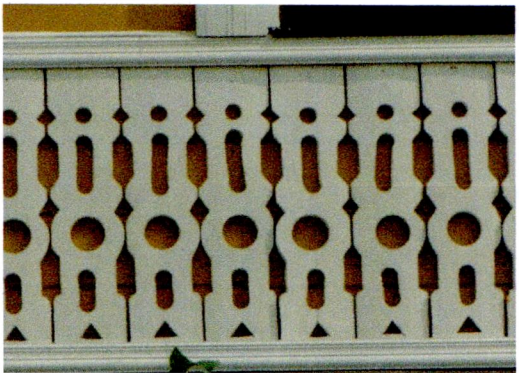

Приложение № 2
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 10.02.2025 № 17


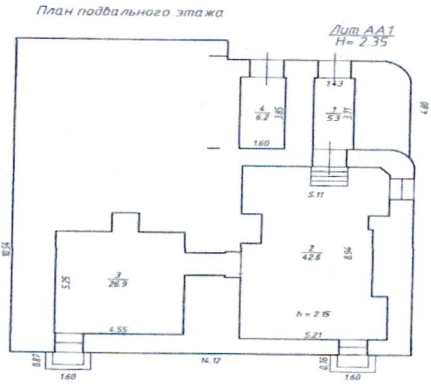
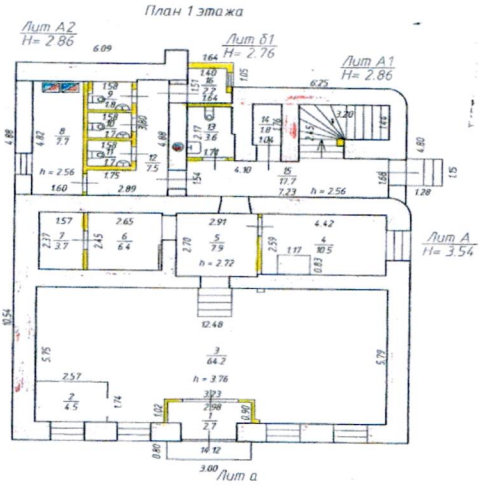
**Схематическое изображение предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, в котором родился и жил авиаконструктор
В.М. Мясищев», вторая половина XIX века, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город
Ефремов, город Ефремов,
ул. Свердлова, дом №10**

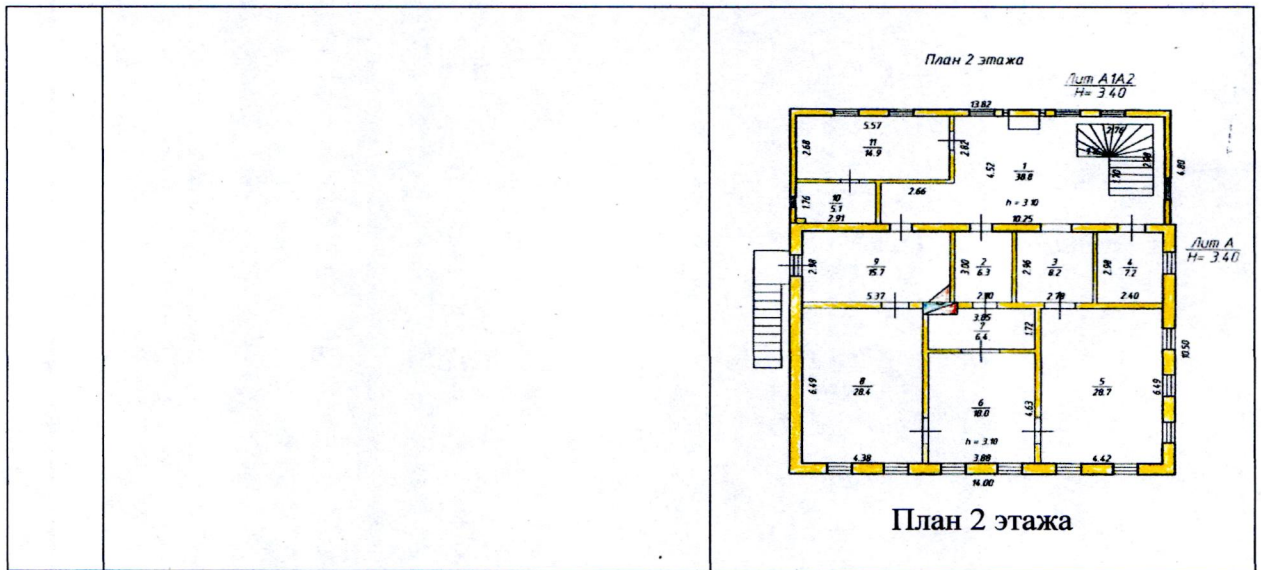
№/ №	Предмет охраны	Иллюстрации
<i>Местоположение и градостроительные характеристики</i>		
1.	<p>Градостроительные характеристики здания:</p> <p>главный дом в структуре городского ансамбля, занимающий рядовое положение на улице Свердлова (бывшая Большая Московская) и участвующий в формировании градостроительной системы исторических улиц центра города;</p> <p>жилая пристройка к главному дому;</p> <p>роль в композиционно-планировочной структуре квартала и домовладения;</p> <p>объемно-пространственная композиция: двухэтажное здание на подвале, ориентированное по оси север-юг – лит. А;</p> <p>габариты и высотные отметки здания по венчающим карнизам;</p> <p>главный фасад - западный, выходящий на красную линию ул. Свердлова;</p> <p>боковой южный фасад визуально раскрывается при движении со стороны Красной площади.</p>	<p>Тульская область, город Ефремов, улица Свердлова, дом №10, Схематический генплан района города с указанием места расположения «Дома, в котором родился и жил авиаконструктор В.М. Мясищев», вторая половина XIX века</p>  <p>(Архитектор Смирнова Е.Н., 1985г.)</p>
<i>Объемно-пространственная и планировочная композиция здания</i>		
2.	<p>Крыши. Характер конструкции и конфигурация.</p> <p>Вальмовая – над домом;</p> <p>односкатная – над дворовой</p>	

	<p>пристройкой. Металлическая фальцевая кровля (металл как исторический материал).</p>	
3.	<p><i>Строительные конструкции, материал и техника исполнения.</i></p> <p>Кирпичные стены подвала (кирпич как исторический материал).</p> <p>Кирпичные стены первого этажа:</p> <p>дома - с оштукатуренными поверхностями фасадов;</p> <p>дворовой пристройки - с неоштукатуренными поверхностями фасадов.</p> <p>Деревянные стены второго этажа. Дерево как исторический материал.</p> <p>Деревянные стены дворовой пристройки. Дерево как исторический материал.</p> <p>Перекрытия:</p> <p>коробовый свод (комната 1 эт.);</p> <p>подвала - своды и «Своды Монье».</p> <p>Декоративная деревянная обшивка фасадов второго этажа дома и пристройки - доска, сплавиваемая в шпунт.</p>	 <p>Фрагмент южного фасада дома и пристройки</p>  <p>Кирпичные стены первого этажа дома с оштукатуренными поверхностями фасадов.</p>  <p>Деревянные стены второго этажа: дерево как исторический материал</p>  <p>Перекрытия: подвала - своды и «Своды Монье»</p>

4.	<p><i>Композиционное решение и архитектурно-декоративное оформление фасадов.</i></p> <p><i>Главный западный фасад по ул. Свердлова:</i></p> <p>пять световых осей объёма 1-го этажа с центральным главным входом;</p> <p>шесть световых осей объёма 2-го этажа.</p>	 <p>Главный западный фасад по ул. Свердлова</p>
5.	<p><i>Боковой южный фасад:</i></p> <p>основного объёма дома, 2-го этажа - двухчастный в четыре световые оси, акцентированный лопатками;</p> <p>дворовой пристройки - одна ось со входом;</p> <p>декоративное оформление 2-го этажа фасада дома идентично декору главного фасада.</p>	 <p>Боковой южный фасад</p>
6.	<p><i>Восточный фасад:</i></p> <p>дворовая пристройка в пять световых осей объёма 2-го этажа.</p>	 <p>Восточный фасад, дворовая пристройка</p>
7.	<p><i>Характер оконных и дверных заполнений:</i></p> <p>рисунок переплётов окон (9-ти частный, в том числе верхней трёхчастной третью оконного переплёта), восстановленные деревянные наличники.</p> <p>Местоположение, габариты и конфигурация оконных и дверных проемов фасадов:</p> <p>прямоугольные;</p> <p>лучковые (окна 2-го этажа дома, двери и окно 1-го этажа пристройки)</p>	 <p>Столярное заполнение с характерным рисунком переплётов окон (9-ти частным, в том числе верхней трехчастной третью оконного переплета)</p>

8.	<p><i>Карнизы.</i></p> <p>Венчающий карниз дома - выносной, дощатый с кружевным подзором, на фигурных кронштейнах. Фриз с накладными пропиленными элементами декора.</p> <p>Профилированный межэтажный карниз дома</p>	 <p>Венчающий карниз дома - выносной, дощатый с кружевным подзором, на фигурных кронштейнах</p>
9.	<p>Деревянный декор 2-го этажа: рамочные наличники с фигурными завершениями и накладными декоративными элементами.</p> <p>Декоративный подоконный пояс второго этажа, оформленный накладным прорезным орнаментом.</p>	 <p>Декоративный подоконный пояс второго этажа, оформленный накладным прорезным орнаментом</p>
10.	<p>Декоративные лопатки второго этажа с фигурными накладками - угловые и рядовые; на западном, южном и северном фасадах.</p>	 <p>Декоративные лопатки второго этажа с фигурными накладками - угловые и рядовые; на западном, южном и северном фасадах</p>

11.	<p>Пилястры (две) с капителями, фланкирующие углы первого этажа главного фасада.</p>	 <p>Пилястры (две) с капителями, фланкирующие углы первого этажа главного фасада</p>
12.	<p><i>Пространственно-планировочная структура интерьеров в пределах капитальных стен и перекрытий:</i></p> <p>подвал - литеры: АА1; первый этаж - литеры: А, А1, А2, б1, а; второй этаж - литеры: А1, А2;</p> <p>литер: Б пристройка. (В справке БТИ №137 от 22.02.2011 планировка пристройки отражена не в полном объеме).</p>	<p>План подвального этажа</p>  <p>План 1 этажа</p>  <p>План 1 этажа</p>



Приложение №3
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 10.02.2025 № 17

**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, в котором родился и жил авиаконструктор
В.М. Мясищев», вторая половина XIX века, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город
Ефремов, город Ефремов,
ул. Свердлова, дом №10**

I. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия
от точки 1 на северо- восток до точки 2 протяженностью – 27.48 м;
от точки 2 на юго - восток до точки 3 протяженностью – 6.53 м;
от точки 3 на юго – запад до точки 4 протяженностью – 7.66 м;
от точки 4 на юго - восток до точки 5 протяженностью – 1.44 м;
от точки 5 на юго – запад до точки 6 протяженностью – 4.38 м;
от точки 6 на юго - восток до точки 7 протяженностью – 6.26 м;
от точки 7 на юго – запад до точки 8 протяженностью – 15.38 м;
от точки 8 на северо – запад до точки 1 протяженностью – 14.10 м;

II. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия

№ поворотной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК	
	X	Y
1	626957.69	296359.71
2	626965.97	296385.91
3	626959.70	296387.77
4	626957.44	296380.44
5	626956.06	296380.82
6	626954.78	296376.63
7	626948.78	296378.38
8	626944.17	296363.70
1	626957.69	296359.71

Приложение № 4
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 10.02.2025 № 17

Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором родился и жил авиаконструктор В.М. Мясищев», вторая половина XIX века, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Ефремов, город Ефремов, ул. Свердлова, дом №10



объект культурного наследия «Дом, в котором родился и жил В.М. Мясищев»,
расположенного по адресу: Тульская область, г. Ефремов, ул. Свердлова, д.10



границы территории объекта культурного наследия



характерные поворотные точки