



# КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРИКАЗ

28.05.2025

№ 0032/01-07

О включении объекта культурного наследия регионального значения «Петровское городское училище (здание бывшего ремесленного общества)», 1905 г., в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об утверждении границ его территории и предмета охраны (г. Томск, ул. Ачинская, 20)

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1. и статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 9 Закона Томской области от 06.09.2016 № 98-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятника истории и культуры) Томской области», подпунктом «ц» подпункта 8 пункта 9 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Томской области, утвержденного постановлением Губернатора Томской области от 29.04.2016 № 37, на основании положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы документов, обосновывающих включение выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 22.04.2025, в целях обеспечения сохранности объекта

### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Петровское городское училище (здание бывшего ремесленного общества)», 1905 г., расположенный по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Ачинская, 20, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.
2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
3. Установить особый режим использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения в соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
4. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
5. Исключить из списка выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Томской области, объект, включенный приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области от 16.03.2023 № 0031/01-07 «О включении в перечень выявленных объектов культурного наследия

объекта «Петровское городское училище (здание бывшего ремесленного общества)», 1905 г., расположенного на территории г. Томска».

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на председателя Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области.

Председатель комитета



Е.В. Перетягина

Приложение № 1  
к приказу Комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Томской области  
от 28.05.2025 № 0032/01-07

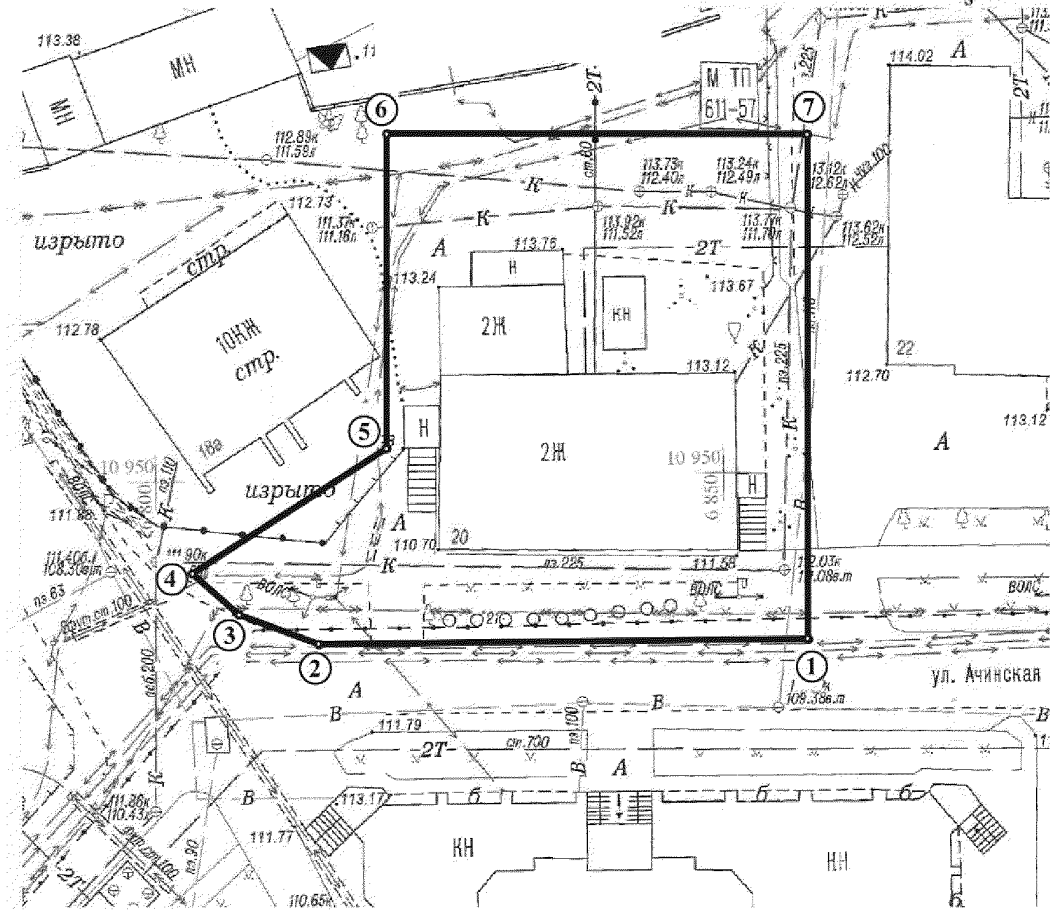
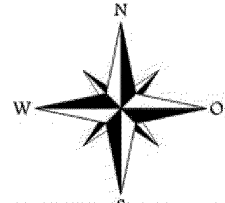
**Графическое описание местоположения границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения**

«Петровское городское училище (здание бывшего ремесленного общества)», 1905 г.  
(наименование объекта, местоположение границы которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Томская область, г. Томск, ул. Ачинская, 20
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1831,0 ± 1 кв. м.
3	Иные характеристики объекта	



Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-70			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	351398.77	4326134.00	Картометрический	0.01	-
2	351398.25	4326090.88	Картометрический	0.01	-
3	351400.86	4326083.82	Картометрический	0.01	-
4	351404.47	4326079.68	Картометрический	0.01	-
5	351415.58	4326096.83	Картометрический	0.01	-
6	351443.22	4326096.83	Картометрический	0.01	-
7	351443.22	4326133.85	Картометрический	0.01	-
1	351398.77	4326134.00	Картометрический	0.01	-

## План границ



Масштаб 1:500

## Условные обозначения:

-  - Границы территории объекта культурного наследия
-  - Обозначение характерной точки границы

## Текстовое описание местоположения границ территории объекта

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	в направлении на юго-запад на расстоянии 43,12 м.
2	3	в направлении на северо-запад на расстояние 7, 53 м.
3	4	в направлении на северо-запад на расстояние 5,49 м.
4	5	в направлении на северо-восток на расстоянии 20,43 м.
5	6	в направлении на север на расстоянии 27,64 м.
6	7	в направлении на восток на расстоянии 37,02 м.
7	1	в направлении на юг на расстоянии 44,45 м.

Приложение № 2  
к приказу Комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Томской области  
от 28.05.2025 № 0032/01-07

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Петровское городское училище (здание бывшего ремесленного общества)», 1905 г.,  
по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Ачинская, 20

1. Градостроительные характеристики:

1.1. Расположение здания в угловой части квартала на пересечении улицы Ачинской и улицы Белозерской, главным южным фасадом по красной линии улицы Ачинской, формирует строчку застройки улицы и на отдельном участке замыкает перспективу улицы.

1.2. Габаритные размеры здания и его силуэт, акцентированный фронтонами со шпилями.

1.3. Секторы и направления видовых раскрытий здания при его восприятии с улицы Ачинской, улицы Белозерской, с дворовой территории усадьбы и с территории смежных домовладений по улице Ачинской, 22 и 18а.

2. Объёмно-пространственная композиция здания на дату строительства 1905 г.: здание одноэтажное деревянное без подвала с Г-образной формой плана на высоком каменном цоколе, северо-западная дворовая часть дома двухэтажная с двухэтажной пристройкой. Высотные отметки по венчающему карнизу основного здания и северной пристройки.

3. Крыша на дату сохранившихся элементов, её конфигурация (над одноэтажным объёмом вальмовая, над двухэтажным объёмом – крестовая с четырьмя фронтонами, над северной пристройкой односкатная), габаритные размеры и высотные отметки по коньку крыши и фронтонов всех объёмов здания. Характер кровельного покрытия листовой металл с фальцовкой и окраской. Слуховые окна: одно полукруглое арочное окно, расположенное на западном скате крыши одноэтажного объёма и четыре круглых окна, расположенных в тимпанах фронтонов крыши двухэтажного объёма. Местоположение двух исторических фронтонов со стороны южного фасада одноэтажного объёма.

4. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания на дату строительства 1905 г.:

4.1. Главный южный фасад фронтальной композиции в 9 осей оконных проёмов с возвышающимся над северной частью дома фасадом двухэтажного объёма, акцентированного треугольным фронтоном. Местоположение исторических композиционных осей фасада по 2-й и 8-й осям оконных проёмов. Западный фасад асимметричной композиции с одноэтажной левой частью в 5 осей проёмов и двухэтажной правой частью в 4 оси оконных проёмов с композиционным акцентом в виде фронтона в уровне крыши. Восточный фасад одноэтажного объёма в 3 оси оконных проёмов, двухэтажного объёма (дворовый фасад) в 4 оси проёмов с композиционным акцентом в виде фронтона в уровне крыши. Дворовый северный фасад одноэтажного объёма в 4 оси проёмов, фасад выступающего в левой части двухэтажного объёма с композиционным акцентом в виде фронтона в уровне крыши и двухэтажной пристройкой.

4.2. Местоположение, исторические габаритные размеры и форма оконных проёмов.

4.3. Местоположение, габаритные размеры и форма основных входов: дверные проёмы, расположенные по 6-й оси проёмов западного фасада, по 1-й оси дворового северного фасада, два дверных проёма на восточном фасаде двухэтажной пристройки.

4.4. Подлинные элементы декоративного оформления фасадов, включая материал (дерево), габаритные размеры, рисунок и технику исполнения резьбы. Венчающий карниз профильный большого выноса с резным фигурным подзором. Фриз из вертикальных досок с фигурным резным свесом. Фронтоны крыши двухэтажного объёма раскрепованные в нижней части с боковинами изогнутой формы и тимпаном, обшитыми вертикальными досками и их декор: профильный карниз, горизонтальный профильный пояс в уровне карниза здания с резным фигурным декором, фигурные шпили с резной «гирькой» на свесе, поперечной затяжкой и декором из пропиленной резьбы растительного орнамента (между конструкциями шпиля), профильное обрамление круглого слухового окна. Оконные наличники двух видов: простые прямоугольные и с треугольной на «плечиках» формой лобовой доски, оформленные профильным карнизом.

5. Виды отделки фасадной поверхности на дату строительства здания 1905 г.: бревенчатые стены без окраски, элементы фасадного декора (карниз, наличники) с окрашенной поверхностью, цоколь из бутового камня оштукатуренный и окрашенный.

6. Заполнение дверных и оконных проёмов на дату сохранившихся элементов. Исторические деревянные оконные и дверные коробки.

7. Пространственно-планировочная структура интерьеров здания в габаритах капитальных конструкций стен и перекрытий на дату строительства здания 1905 г., включая местоположение и габаритные размеры исторических дверных проёмов всех помещений здания. Зальное помещение, расположенное в северной половине одноэтажного объёма здания.

8. Конструктивные элементы на дату постройки здания 1905.: бутовый фундамент, стены цоколя из бутового камня, стены первого и второго этажей бревенчатые, рубленые в «лапу» без обшивки, перекрытия деревянные по балкам.

9. Местоположение исторических лестниц в юго-западном помещении двухэтажного объёма здания и в северной пристройке.

Приложение  
к Предмету охраны объекта культурного  
наследия регионального значения,  
«Петровское городское училище (здание  
бывшего ремесленного общества)», 1905 г.,  
по адресу: Томская область., г. Томск,  
ул. Ачинская, 20

### Пространственно-планировочная схема здания

