



ДЕПАРТАМЕНТ ПО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОМУ РАЗВИТИЮ СЕЛА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

23.05.2025

№ 53

О внесении изменений в приказ Департамента по социально-экономическому развитию села Томской области от 21.06.2019 № 51

В целях совершенствования нормативного правового акта
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Департамента по социально-экономическому развитию села Томской области от 21.06.2019 № 51 «Об установлении содержания ходатайства о переводе земель или земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и состава прилагаемых к нему документов» («Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru), 26.06.2019, № 7001201906260028) следующие изменения:

в Содержании ходатайства о переводе земель или земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и составе прилагаемых к нему документов, установленном указанным приказом:

1) абзац третий подпункта 1) пункта 1 изложить в следующей редакции:

«индивидуальном предпринимателе, юридическом лице (вид документа, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), дата государственной регистрации);»;

2) в пункте 3:

а) подпункт 1) изложить в следующей редакции:

«1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя – физического лица, индивидуального предпринимателя (представителя заявителя – индивидуального предпринимателя, юридического лица).

В случае направления ходатайства посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, представителя, формируются при подтверждении учетной записи в Единой системе идентификации и аутентификации из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия;»;

б) дополнить подпунктами 5) - 8) в следующей редакции:

«5) декларация о намерениях инвестирования в строительство объекта при переводе земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения на основании пунктов 4, 6, 9

части 1 статьи 7 Закона;

6) документы, подтверждающие финансовые возможности застройщика (аудиторское заключение, бухгалтерский баланс за последний отчетный период, государственные или банковские гарантии и прочие) при переводе земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения на основании пунктов 4, 6, 9 части 1 статьи 7 Закона;

7) копии лицензии на пользование недрами и горноотводного акта, заверенные печатью заявителя и подписанные руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (в случае перевода для разработки месторождений и добычи полезных ископаемых);

8) согласие правообладателя объекта, либо уполномоченного органа (организации), обеспечивающего охрану объекта, в случае если земельный участок, испрашиваемый для перевода, расположен полностью или частично в границах охранной, санитарно-защитной или иной зоны с особыми условиями использования территорий, установленной в отношении указанного объекта.»;

3) в пункте 4:

а) подпункты 3), 5), 9), 15), 16), 21) признать утратившими силу;

б) подпункт 8) изложить в следующей редакции:

«8) согласие федерального государственного бюджетного учреждения «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Алтайскому краю» на сооружение и эксплуатацию линий связи, электропередачи, трубопроводов, дорог и других объектов на мелиорированных землях либо заключение об отсутствии мелиорированных земель в границах земельного участка;».

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник Департамента



Е.А. Булкина

Буркин В.В.