



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

21.01.2025

№ 2

О внесении изменений в приказ Департамента градостроительного развития
Томской области от 02.10.2024 № 34

В целях совершенствования нормативного правового акта,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Департамента градостроительного развития Томской области от 02.10.2024 № 34 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» (Официальный интернет-портал правовой информации, <http://www.pravo.gov.ru>, 04.10.2024 № 7001202410040001), следующие изменения:

в административном регламенте предоставления государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», утвержденном указанным приказом:

1) пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Срок предоставления государственной услуги составляет:

«1) при обращении за утверждением схемы расположения земельного участка для целей его предоставления на торгах – шестьдесят календарных дней со дня регистрации в Департаменте либо на портале государственных и муниципальных услуг запроса о предоставлении государственной услуги;

2) при обращении за утверждением схемы расположения земельного участка для целей образования земельного участка (земельных участков) из земельного участка (земельных участков), предоставленного (предоставленных) в постоянное (бессрочное) пользование, аренду, безвозмездное пользование – двадцать календарных дней со дня регистрации в Департаменте либо на портале государственных и муниципальных услуг запроса о предоставлении государственной услуги.

Срок предоставления государственной услуги в случае обращения за ее предоставлением в многофункциональный центр увеличивается на число дней, предусмотренных для передачи запроса о предоставлении государственной услуги и результата предоставления государственной услуги соглашением о взаимодействии, заключенным между Департаментом и многофункциональным центром.

Срок предоставления государственной услуги приостанавливается, если на дату поступления запроса о предоставлении государственной услуги, касающегося утверждения схемы расположения земельного участка для целей его предоставления на торгах, на рассмотрении Департамента находится ранее представленная другим

Государственная регистрация
Дата: 22.01.2025
Номер: 49-91/2025

лицом схема расположения земельного участка и местоположение земельных участков, образование которых предусмотрено этими схемами, частично или полностью совпадает. Срок рассмотрения поданного позднее запроса о предоставлении государственной услуги приостанавливается до принятия решения об утверждении ранее представленной схемы расположения земельного участка или до принятия решения об отказе в утверждении указанной схемы.»;

2) пункт 31 изложить в следующей редакции:

«31. В случае наличия оснований для отказа в предоставлении государственной услуги ответственный исполнитель в срок не более десяти дней со дня поступления запроса в Департамент (в случае если запрос предполагает утверждение схемы расположения земельного участка для целей образования земельного участка (земельных участков) из земельного участка (земельных участков), предоставленного (предоставленных) в постоянное (бессрочное) пользование, аренду, безвозмездное пользование) или в срок не более сорока дней со дня поступления запроса в Департамент (в случае если запрос предполагает утверждение схемы расположения земельного участка для целей его предоставления на торгах) подготавливает проект письма об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка, визирует его самостоятельно и передает на визирование следующим должностным лицам:

- председатель комитета – согласование осуществляется в течение двух календарных дней со дня подготовки проекта распоряжения об утверждении схемы расположения земельного участка;

- правовой комитет – согласование осуществляется в течение трех календарных дней со дня согласования председателем комитета;

- заместитель начальника Департамента, курирующий деятельность в сфере земельных отношений – согласование осуществляется в течение одного календарного дня со дня согласования председателем правового комитета.

Проект письма об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка подписывается начальником Департамента в течение двух календарных дней со дня его согласования заместителем начальника, курирующим деятельность в сфере земельных отношений, и в день подписания передается в комитет по делопроизводству.

3) пункт 32 изложить в следующей редакции:

«32) В случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении государственной услуги ответственный исполнитель в срок не более десяти дней со дня поступления запроса в Департамент (в случае если запрос предполагает утверждение схемы расположения земельного участка для целей образования земельного участка (земельных участков) из земельного участка (земельных участков), предоставленного (предоставленных) в постоянное (бессрочное) пользование, аренду, безвозмездное пользование) или в срок не более сорока дней со дня поступления запроса в Департамент (в случае если запрос предполагает утверждение схемы расположения земельного участка для целей его предоставления на торгах) подготавливает проект распоряжения об утверждении схемы расположения земельного участка, визирует его самостоятельно и передает на визирование следующим должностным лицам:

- председатель комитета – согласование осуществляется в течение двух календарных дней со дня подготовки проекта распоряжения об утверждении схемы расположения земельного участка;

- правовой комитет – согласование осуществляется в течение трех календарных дней со дня согласования председателем комитета;

- заместитель начальника Департамента, курирующий деятельность в сфере земельных отношений – согласование осуществляется в течение одного календарного дня со дня согласования председателем правового комитета.

Проект распоряжения об утверждении схемы расположения земельного участка подписывается начальником Департамента в течение двух календарных дней со дня его согласования заместителем начальника Департамента по правовым вопросам и в день подписания передается в комитет по делопроизводству.».

2. Комитету по делопроизводству Департамента градостроительного развития Томской области обеспечить государственную регистрацию и официальное опубликование настоящего приказа.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Департамента градостроительного развития Томской области Татаурову Анастасию Александровну.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 1 января 2025 года.

Начальник Департамента



Т.Б. Мухамеджанов